



4257/BZN/2020-BZNM

Čj.: UZSVM/BZN/3819/2020-BZNM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Martina Radová, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Znojmo

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

Územní pracoviště Brno,

odbor Odloučené pracoviště Znojmo, Rudoleckého 859/21, 669 02 Znojmo

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Marie Zvěřinová, rodné číslo: XXXXXXXXXX, trvalý pobyt a bydliště: XXXXXXXXXX, Hrušovany nad Jevišovkou

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají dle ust. § 60a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

Smlouvu o bezúplatném převodu

č. j.: UZSVM/BZN/3819/2020

(č. 184/2020)

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem těchto nemovitých věcí:

Pozemky:

- **stavební parcela č. st. 808**, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří,
Na pozemku stojí stavba: Hrušovany nad Jevišovkou, č.p. 759, bydlení, LV 1723
- **pozemková parcela č. 1930/14**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití neplodná půda

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Hrušovany nad Jevišovkou, obec Hrušovany nad Jevišovkou, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Znojmo.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14 Čl. CXVII Části sto sedmácté zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů příslušný s uvedenými nemovitými věcmi hospodařit ve smyslu ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

Nabyvatel je podle výpisu z LV č. 2183 pro obec Hrušovany nad Jevišovkou, k. ú. Hrušovany nad Jevišovkou, vlastník bytové jednotky č. 759/5 a k ní příslušejícího podílu o velikosti id. **751/4680** na společných částech domu Hrušovany nad Jevišovkou č.p. 759, bydlení, LV 1723. Budova je situována na pozemku stavební parc. č. 808. Pozemek parc. č. 1930/14 tvoří funkční celek s budovou Hrušovany nad Jevišovkou č. p. 759 na pozemku stavební parc. č. 808.

Čl. III.

Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k podílu o velikosti **id. 751/4680** na pozemku stavební parc. č. 808 a parc. č. 1930/14 (**dále jen „převáděný majetek“**).

Čl. IV.

Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. V.

Nabyvatel prohlašuje, že je mu znám stav převáděného majetku a v tomto stavu jej přijímá do svého vlastnictví.

Čl. VI.

1. Tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do veřejného seznamu. Právní účinky zápisu nastávají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy byl návrh na zápis doručen příslušnému katastrálnímu úřadu. Na nabyvatele přejdou tímto dnem všechna práva a povinnosti týkající se převáděného majetku, a to v rozsahu odpovídajícímu jeho spoluvlastnickému podílu, uvedenému v Čl. III. této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vlastnického práva do veřejného seznamu podá převodce.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Ve Znojmě dne

V

dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Martina Radová
ředitelka odboru
Odloučené pracoviště Znojmo

.....
Marie Zvěřinová