

Servisní smlouva č. 170101

uzavřená podle § 2586, § 2623 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(Občanského zákoníku)

I. SMLUVNÍ STRANY:

1.1 Objednatel : Janáčkova akademie múzických umění v Brně
Beethovenova 650/2, 662 15 Brno,
pro svou součást Knihovnu, Novobranská 3
Zastoupený : PhDr. Romanou Kasperkevičovou, vedoucí knihovny
IČO : 62156462
DIČ : CZ-62156462
Bankovní spojení : KB Brno
Právnícká osoba založená zákonem č.168/1947 Sb., nezapisovaná do veřejného
rejstříku.

(dále jen objednatel)

1.2 Zhotovitel : PKD PROJEKT s.r.o.
Nádražní 878
753 01 Hranice
Zastoupený : Miroslav Dornicou, jednatelem společnosti
IČO : 03889530
DIČ : CZ03889530

Firma je zapsána do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddílu C, vložka
61596

(dále jen zhotovitel)

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1 Předmětem této smlouvy je zajištění servisních prací na zařízení zhotovitelem zrealizovaném v srpnu 2016 pod názvem: „JAMU – vzduchotechnika a klimatizace depozitáře knihovny v objektu Novobranská 691/3, Brno“
- 2.2 Na základě této servisní smlouvy budou prováděny servisní práce na vzduchotechnickém, klimatizačním a zvlhčovacím zařízení, které zhotovitel dodal v rámci výše uvedené zakázky.
- 2.3 Za výsledky své činnosti nese zhotovitel přímou zodpovědnost vůči objednateli.
- 2.4 Objednatel se zavazuje poskytovat na žádost zhotovitele veškerou potřebnou součinnost pro provedení předmětu plnění - poskytnout mu podklady a informace potřebné ke zpracování předmětu plnění.
- 2.5 Servisní plán:
- 2.5.1 Pravidelný servis – preventivní kontrola a údržba
Pravidelný servis je prováděn dle servisního plánu.
- 2.5.2 Mimořádný servis – při výskytu nenadálých poruch
Mimořádný servis je prováděn na základě požadavků zákazníka a účtován dle cenové nabídky odsouhlasené objednatelem.
- 2.5.3 Servis se vztahuje pouze na součásti a zařízení dodané dodavatelem. Pokud objednatel požaduje servis zbývajících součástí a zařízení je nutné splnění následující podmínky:
- Dodavatel zhodnotí technický stav součástí a zařízení, o kterém vyhotoví zápis.

III. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

- 3.1 Místo plnění: Janáčkova akademie múzických umění, Novobranská 3, 602 15 Brno

- 3.2 Termíny plnění pravidelného servisu budou upřesněny vždy začátkem každého roku, po dobu trvající záruky zhotovitele, a to na základě objednávky zaslané zhotoviteli na e-mail.
- 3.3 Mimořádný servis – podle požadavků objednatele.

IV. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Cena zhotovení předmětu smlouvy byla stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele č. NAB 16-99-080 ze dne 16.9.2016 a odsouhlasena objednatelem dne 5.1.2017.
- 4.2 Rozsah servisních prací na VZT jednotkách a MaR :

VZT

- vyčištění a odzkoušení VZT
- kontrola klapek PPK
- kontrola požárních ucpávek
- kontrola výměníku, rekuperátoru, vyústek
- kontrolní měření proudění vzduchu, kontrola těsnění jednotek VZT
- výměna filtrů
- kontrola klimatizační jednotky
- kontrola zvlhčovače
- kontrola stavu izolace a těsnosti větve UT pro VZT

MaR

- kontrola rozvaděče MaR
- kontrola funkčnosti prvků systému MaR (servopohonu, směs. ventily, klapky směs., čerpadla)
- kontrola funkcí MaR (funkční zkouška protimrazové ochrany – použití zámraz. spreje na čidlo, sepnutí MaR, uzavření přívodních klapek VZT)
- kontrola časového programu MaR

- 4.3 Ceník servisních prací VZT a MaR:

Servis jednotky REMAK FP včetně kontroly MaR	1 x ročně	3 000,- Kč
Výměna filtrů u VZT jednotky REMAK FP	2 x ročně	1 398,- Kč
Kontrola klapek PPK (2 ks)	2 x ročně	2 x 280 = 560,- Kč

Kontrola požárních ucpávek (4 ks)	1 x ročně....	4 x 280 =1 120,- Kč
Revize klimatizační jednotky	1 x ročně	5 200,- Kč
Doprava	2 x ročně	2 800,- Kč
Servis zvlhčovače (před a po zimní sezóně)2 x ročně	6 270,- Kč

POZN.: Servis zvlhčovače bude provedena proškolenou osobou a to začátkem prosince a následně koncem března (dle domluvy) – servis se bude fakturovat zvlášť.

Cena celkem první servisní práce	20 348 ,- Kč bez DPH
Cena celkem druhé servisní práce	11 028,- Kč bez DPH
Cena celkem za rok	31 376 ,- Kč bez DPH

- 4.4 Výše DPH bude stanovena dle platných sazebníků v době fakturace.
- 4.5 Objednatel se zavazuje uhradit vystavenou fakturu do 30 dnů od jejího obdržení na účet dodavatele.
- 4.6 Vystavená faktura bude obsahovat náležitosti účetního a případně také daňového dokladu, zejména pak tyto údaje:
- označení povinné a oprávněné osoby, adresa, sídlo, DIČ
 - číslo smlouvy
 - číslo faktury
 - den odeslání a den splatnosti faktury
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit
 - fakturovaná částka včetně DPH
 - označení díla
 - razítko a podpis oprávněné osoby
- 4.7 Jestliže objednatel neuhradí převzaté faktury v daných termínech, zavazuje se zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z oprávněně fakturované částky.

V. SPOLUPŮSOBENÍ DODAVATELE

- 5.1 Dodavatel si vyhrazuje právo upravit po vzájemné dohodě ceny v souladu s eventuálním růstem nákladů.

VI. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

6.1 Podmínkou plnění smluvních povinností je umožnění přístupu.

VII. Závěrečná ustanovení

- 7.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně podepsaným dodatkem.
- 7.2 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou – po dobu záruky. Dle Smlouvy o dílo č.160503 je záruční doba stanovena na 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků tj.do 17.8.2021.
- 7.3 Smlouva může být ukončena kteroukoli za smluvních stran písemnou výpovědí s dvouměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně a končí uplynutím posledního dne příslušného kalendářního měsíce.
- 7.4 Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí občanským zákoníkem, ve znění pozdějších změn.
- 7.5 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem oběma smluvními stranami.
- 7.6 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu. Objednatel i zhotovitel obdrží každý jedno vyhotovení.

V Brně dne 9.2.2017

V Hranicích dne 8.2.2017

.....
za objednatele
PhDr. Romanou Kasperkevičovou
vedoucí knihovny

.....
za zhotovitele
Miroslav Dornica
jednatel PKD PROJEKT s.r.o.