**Lesy České republiky, s. p.**,

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zastoupený Ing. Dagmar Vašíkovou, vedoucí Správy toků – oblast povodí Dyje, na základě Pověření ze dne 8. 6. 2020, uděleného Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 26300511/0100

(dále jen „ **Lesy ČR** “) na straně jedné

a

**Zlínský kraj**

sídlem třída Tomáše Bati 21, 760 01 Zlín

IČO: 70891320

zastoupen Jiřím Čunkem, hejtmanem

(dále jen „ ***Kraj*** “)

**Ředitelství silnic Zlínského kraje**, příspěvková organizace, se sídlem ve

Zlíně, K Majáku 5001, PSČ 761 23

IČO: 70934860

jednající Ing. Bronislavem Malým, ředitelem

(dále též „**příspěvková organizace**“)

(dále společně též „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**Smlouvu o bezúplatném převodu nemovitých věcí z vlastnictví České republiky a z práva hospodařit pro Lesy České republiky, s.p. dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a ust. § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o státním podniku“)**

**I.**

**Úvodní ustanovení**

Lesy ČR prohlašují, že Česká republika je výlučným vlastníkem a Lesy České republiky, s.p. má právo hospodařit s následujícími nemovitými věcmi - pozemky:

**KN p.č. 3191/7, ostatní plocha – silnice, o výměře 8 m2, hodnota v účetní ev. 80 Kč,**

**KN p.č. 3191/9, ostatní plocha – silnice, o výměře 189 m2, hodnota v účetní ev. 81 Kč,**

**KN p.č. 3191/12, ostatní plocha – silnice, o výměře 109 m2, hodnota v účetní ev. 1090 Kč,**

zapsanými v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Uherské Hradiště, na LV č. 1468, pro **katastrální území Osvětimany**, obec Osvětimany (dále jen **„**předmět bezúplatného převodu“).

**II.**

**Převod vlastnického práva**

1. Lesy ČR bezúplatně převádí ze svého práva hospodařit a vlastnictví České republiky do výlučného vlastnictví Zlínského kraje nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy, tj. pozemky:

**KN p.č. 3191/7, ostatní plocha – silnice, o výměře 8 m2,**

**KN p.č. 3191/9, ostatní plocha – silnice, o výměře 189 m2,**

**KN p.č. 3191/12, ostatní plocha – silnice, o výměře 109 m2,**

zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Uherské Hradiště, na LV č. 1468, pro **katastrální území Osvětimany**, obec Osvětimany (dále jen **„**předmět bezúplatného převodu“).

Zlínský kraj tyto předmětné pozemky do výlučného vlastnictví přejímá.

Účelem převodu předmětu bezúplatného převodu je převod pozemků pod pozemní komunikací, silnicí II. třídy č. 422.

Předmětné pozemky uvedené v čl. II. této smlouvy jsou převáděny bezúplatně, a to na základě ustanovení § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.

Jedná se o pozemky, které jsou v době realizace bezúplatného převodu zastavěny pozemní komunikací II. třídy ve vlastnictví Zlínského kraje.

Bezúplatný převod předmětných nemovitých věcí, na kterých se nachází pozemní komunikace II. třídy, ve vlastnictví Zlínského kraje je realizován na základě žádosti Zlínského kraje,Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvkové organizace, pracoviště Oddělení majetkové správy, Kotojedy 56, 767 23 Kroměříž, zn. ŘSZKKM/12155/17-227 ze dne 4. 12. 2017.

Zlínský kraj prohlašuje, že jsou předmětné pozemky v době realizace bezúplatného převodu prokazatelně zastavěny stavbou pozemní komunikace II. třídy,která je v jeho vlastnictví.

Skutečné zastavění předmětných pozemků stavbou pozemní komunikace II. třídy, ve vlastnictví Zlínského kraje bylo potvrzeno příslušným silničním správním úřadem, Krajským úřadem Zlínského kraje, Odborem dopravy a silničního hospodářství, č. j. KUZL 61647/2017 ze dne 13. 9. 2017.

**III.**

**Stav předmětu bezúplatného převodu**

1. Lesy ČR prohlašují, že ke dni oboustranného podpisu této smlouvy neuzavřely smlouvu o převodu vlastnického práva týkajícího se předmětu bezúplatného převodu s jinými

osobami, a že v právu nakládat s předmětem bezúplatného převodu nejsou pro naplnění

účelu této smlouvy nikterak omezeny.

1. Lesy ČR prohlašují, že na předmětu bezúplatného převodu neváznou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, právo stavby či jiná omezení.
2. Zlínský kraj prohlašuje, že byl ze strany Lesů ČR řádně seznámen se stavem předmětu bezúplatného převodu, a tento je mu dobře znám, což níže stvrzuje svým podpisem.
3. Smluvní strany ujednaly, že nebezpečí škody na nemovitých věcech přechází na Zlínský kraj ke dni vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

**IV.**

**Platnost právního jednání**

Lesy ČR prohlašují, že pro platnost tohoto právního jednání, tj. nakládání s pozemky ve vlastnictví státu, byl udělen předchozí souhlas zakladatele Lesů ČR, tj. Ministerstva zemědělství České republiky, k nakládání s majetkem dle § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, dle Statutu č.j. 47675/2017-MZE-13221 ze dne 1. 9. 2017.

**V.**

**Vklad do katastru nemovitostí, poplatky**

1. Po převodu vlastnického práva k předmětu bezúplatného převodu na základě této smlouvy o bezúplatném převodu se vlastníkem předmětu bezúplatného převodu stane Zlínský kraj, a to na základě vkladu vlastnického práva k předmětu bezúplatného převodu do katastru nemovitostí.
2. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podají Lesy ČR.
3. Poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit příspěvková organizace
4. Ke dni vzniku vlastnického práva obdarovaného k předmětu bezúplatného převodu svěřuje obdarovaný nemovitou věc příspěvkové organizaci k hospodaření.

**VI.**

**Vrácení předmětu bezúplatného převodu**

1. Lesy ČR jsou oprávněny požadovat vrácení předmětu bezúplatného převodu v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem.
2. Lesy ČR jsou dále oprávněny požadovat vrácení předmětu bezúplatného převodu či jeho části v případě, že se ukáže, že předmět převodu nesplňuje podmínky pro bezúplatný převod dle § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku.

**VII.**

**Další ujednání**

Pokud se prohlášení druhé smluvní strany uvedená v článku II. této smlouvy ukáží jako nepravdivá, jsou Lesy ČR oprávněny od této smlouvy odstoupit, odstoupení od smlouvy ze strany Lesů ČR z uvedených důvodů není důvodem pro uplatnění jakýchkoliv sankcí proti Lesům ČR. V případě odstoupení od této smlouvy jsou smluvní strany povinny vrátit si navzájem vše, co ze zaniklé smlouvy plní. Účinky odstoupení nastávají dnem následujícím po dni doručení písemného oznámení o odstoupení druhé strany.

**VIII.**

**Criminal compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejích zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Lesy ČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

**IX.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Zlínský kraj prohlašuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem Zlínského kraje usnesením č. 0843/Z27/20 na 27. zasedání dne 29.6.2020.
2. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
3. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
4. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Tato smlouva je vyhotovena v počtu pěti stejnopisů s platností originálu, z nichž po jednom stejnopise obdrží Lesy ČR a příspěvková organizace, Zlínský krajobdrží dva stejnopisy. Jeden stejnopis je určen pro řízení před katastrálním úřadem.
7. Obě smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit Smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění. Obě smluvní strany jsou s uveřejněním Smlouvy a jejích dodatků včetně metadat srozuměny.
8. Smluvní strany smlouvy prohlašují, že se její obsah shoduje s vážnými a svobodnými projevy vůle a nebyla uzavřena v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.

První smluvní strana: Druhá smluvní strana:

V Brně, dne……………… Ve Zlíně, dne………………

--------------------------------------------------- ------------------------------------------

**Lesy České republiky, s. p.** **Zlínský kraj**

Ing. Dagmar Vašíková Jiří Čunek

vedoucí Správy toků – oblast povodí Dyje hejtman

Ve Zlíně dne…………………

------------------------------------------

Ředitelství silnic Zlínského kraje

příspěvková organizace

Ing. Bronislav Malý

ředitel