

## **SMLOUVA**

### **o pronájmu automobilu**

uzavřená dle ustanovení § 2321 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,

mezi smluvními stranami:

**Pronajímatel:** **Ilona Hemelíková**  
IČ: 62022407  
sídlo: Letná 730, 549 41 Červený Kostelec  
Obchodní rejstřík: KS 11458/2020/ŽÚ-57

Zapsáno: Městský úřad Náchod, odbor obecní živnostenský úřad  
Masarykovo nám. 40, 547 01 Náchod

(dále jen „Pronajímatel“) na straně jedné a

**Příspěvková organizace:** **Speciální základní škola Augustina Bartoše**  
IČ: 70841144  
sídlo: Nábřeží pplk. A. Buzla 660, 542 32 Úpice  
zastoupená: ředitelkou Mgr. Janou Kulhánkovou

(dále jen „Nájemce“) na straně druhé

uzavírají dne 2. 9. 2020 mezi sebou tuto

### **smlouvu o pronájmu automobilu**

#### **I. Předmět smlouvy**

Ilona Hemelíková (dále jen pronajímatel) prohlašuje, že je vlastníkem automobilu Ford S MAX AMBIENTE 1.8TD, VIN: WF0SXXGBWS8R40359, RZ: 5E9 6542

#### **II. Vymezení předmětu pronájmu**

Pronajímatel touto smlouvou pronajímá a nájemci do nájmu přenechává výše uvedené vozidlo.

Nájemce se zavazuje touto smlouvou platit sjednané nájemné v čl. IV.

#### **III. Doba trvání smlouvy**

Nájem se sjednává na dobu neurčitou od 2. 9. 2020, vždy na měsíce školního vyučování – září až červen.

#### **IV. Nájemné za užívání automobilu**

Nájemce se zavazuje za pronájem automobilu platit pronajímateli nájemné ve výši 5.000,- Kč (slovy pětisíkorunčeských) měsíčně (září až červen). Nájemné je splatné na účet pronajímatele zřízený u Fio banky, č.ú.: 2400089947/2010 vždy za každý měsíc na základě faktur vystavených pronajímatelem.

Povinnost platit nájemné vzniká dnem vzniku nájmu a končí dnem zániku nájmu. Za zpoždění plateb je dohodnut úrok z prodlení ve výši 10 % ročně z dlužné částky ve prospěch pronajímatele.

Úplata za nájem **nezahrnuje** náklady na pohonné hmoty a destilovanou vodu, příp. nemrznoucí kapalinu používanou do ostřikovačů skel, event. světlometů, opravy defektů pneumatik, příp. škody způsobené na pneumatikách a discích.

## **V. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Pronajímatel se zavazuje zajistit na svůj náklad pojištění automobilu, povinné ručení, silniční daň.
2. Nájemce se zavazuje užívat automobil pouze ke sjednanému účelu.
3. Nájemce odpovídá pronajímateli za škody, které by pronajímateli vznikly v souvislosti s užíváním automobilu v rozporu s návodem k obsluze, neodborným zacházením nebo úmyslným poškozením.
4. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli prohlídku pronajatého automobilu v souvislosti s uplatněním jeho vlastnických práv.
5. Po uplynutí doby nájmu předá nájemce pronajímateli automobil v pořádku a provozuschopném stavu a ve stavu obvyklého opotřebení.

## **VI. Údržba a opravy**

1. Pronajímatel hradí náklady na opravy, údržbu, pravidelný roční servis, výměny provozních kapalin, pojištění, povinné ručení a silniční daň. Toto je zahrnuto do nájmu.
2. Nájemce se zavazuje oznámit bezodkladně potřebu oprav nad rozsah běžné údržby pronajímateli a umožnit jejich provedení.

## **VII. Výpovědní důvody**

1. Nájemní poměr podle této smlouvy zaniká
  - a) písemnou výpovědí kterékoliv smluvní strany,
  - b) písemnou dohodou smluvních stran.
2. Výpovědní lhůta je tříměsíční a začíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé straně.

## **VIII. Závěrečné ustanovení**

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden pro pronajímatele a jeden pro nájemce.

Smlouvu je možné měnit jen na základě dohody obou smluvních stran a to formou písemného dodatku.

Pokud v této smlouvě není uvedeno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a příslušnými obecně závaznými právními předpisy.

Pronajímatel předává a nájemce přebírá následující doklady k vozidlu:

OTP, zelená karta, tiskopis o záznamu o dopravní nehodě.

Vybavení vozidla:

Zvedák, autolékárnička, výstražný trojúhelník, výstražná vesta, rádio.

V Červeném Kostelci, 2. 9. 2020

V Úpici, 2. 9. 2020

.....  
Pronajímatel

.....  
Nájemce

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru nájemce.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu té smluvní strany, která ji podepíše později, a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.