

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Objednatel:

Název : Regionální muzeum v Mikulově, příspěvková organizace

Sídlo : Zámek 1/4, 692 01 Mikulov

Statutární zástupce : Mgr. Petr Kubín

IČO: 00089613

(dále jen objednatel)

Zhotovitel :

Ing. Pavel Šimek, FLORART - Projekční a poradenská kancelář pro zahradní a krajinářskou tvorbu. 688 01 Uherský Brod, Rybářská 401,

Bankovní spojení:

IČO: 13697129, DIČ: CZ-5806261472

(dále jen zhotovitel)

Čl. 1 Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této smlouvy je zpracování podkladové části zadávací dokumentace pro výběr dodavatele na údržbu Zámecké zahrady v Mikulově.

1.2. Předmět plnění je

- zpracování podkladové části zadávací dokumentace pro výběr dodavatele na roční údržbu Zámecké zahrady v Mikulově
- Stanovení závazné technologie péče - pro všechny předmětné vegetační prvky (vybrané technické) a tři intenzitní třídy údržby. Vegetační prvky jsou uvedeny v Příloze č.1 této smlouvy
- Srovnávací rozpočet

1.3. Součástí plnění je součinnost se zpracovatelem "zadávací dokumentace", zejména specifikace kvalifikačních podmínek.

Čl. 2 Termíny plnění

2.1. Zhotovitel se zavazuje předat dílo představující předmět této smlouvy nejpozději do:

- 15.10.2020

Čl. 3 Cena a platební podmínky

3.1. Cena za předmět plnění této smlouvy je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, dohodou smluvních stran takto:

Předmět plnění	Cena (Kč)		
	Kč	DPH (21%)	Celkem Kč
Dokumentace pro výběr dodavatele	86 400	18 144	104 544

3.2. Splatnost faktur je 14 dní od protokolárního předání projektové dokumentace.

Čl. 4 Práva a povinnosti smluvních stran

4.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.

4.2. Zhotoviteli budou zapůjčeny na dobu nezbytně nutnou pro vytvoření díla ke dni podpisu smlouvy:

- podklady potřebné pro zpracování díla – zejména letecký snímek, digitální katastrální mapa (+údaje katastru nemovitostí), technická mapa (je-li k dispozici), geodetické zaměření vybraných objektů

4.3. Objednatel je oprávněn udílet při určení způsobu provedení díla zhotoviteli závazné pokyny písemnou formou. Zhotovitel je povinen se při zhotovování díla těmito pokyny řídit.

4.4. Objednatel je oprávněn kdykoliv za trvání této smlouvy zkontrolovat plnění předmětu díla, zhotovitel je povinen mu takovou kontrolu umožnit. Kontrola plnění předmětu díla bude prováděna formou kontrolních dnů v předem dohodnutých termínech.

4.5. Ze závěrů kontrolních dnů vyplynou závazné pokyny, které objednatel předá zhotoviteli písemnou formou. Zhotovitel je povinen se jimi řídit.

4.6. Zhotovitel nese až do okamžiku předání díla ve smyslu bodu 4.9. této smlouvy nebezpečí škody na zhotovovaném díle.

4.7. Předání díla bude smluvními stranami vzájemně písemně potvrzeno. Tímto okamžikem přechází na objednatele odpovědnost za ztrátu, zničení nebo odcizení díla.

4.8. Zhotovitel není oprávněn dílo, které je předmětem této smlouvy nebo dílo, které by mohlo být za takové považováno, bez písemného souhlasu objednatele dále komerčně využívat. Autorská práva k dílu nejsou tímto dotčena.

4.9. Zhotovitel požívá autorských práv pro předmět díla této smlouvy – jmenovitě ke grafickým datům a databázím pořízeným zhotovitelem a vzniklým při plnění této smlouvy. Veškerá tato data však může objednatel bezplatně využívat pro svou potřebu bez omezení.

Čl. 5 Sankční podmínky

5.1. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy či z obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé nesprávným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

5.2. Smluvní strany se dohodly že zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokutu za prodlení v plnění díla v termínech podle odst.2.1. této smlouvy a to 0,05 % z ceny dodávky za každý den.

5.3. Smluvní strany se dohodly že objednatel bude platit zhotoviteli smluvní pokutu ve výšce 0,05 % z účtované částky za každý den prodlení v placení faktury podle čl.3.4. této smlouvy.

Čl. 6 Vady díla

6.1. Za bezvadné lze podle této smlouvy považovat pouze takové dílo, které bude zohledňovat požadavky objednatele a oprávněné připomínky z projednávání.

6.2. Pokud nebudou oprávněné připomínky z projednání ve sjednané lhůtě (nejpozději však do 30 pracovních dnů) odstraněny, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.

6.3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla způsobené dodržáním písemných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů prokazatelně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval, nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost nemohl odhalit.

Čl. 7 Platnost smlouvy

7.1. Tato smlouva vstupuje v platnost a nabývá účinnosti dnem podpisu zástupců obou smluvních stran.

7.2. Ukončení platnosti této smlouvy je možné:

- dohodou obou smluvních stran,
- okamžitou výpovědí jedné ze smluvních stran z důvodu podstatného porušení této smlouvy stranou druhou.

7.3. Za podstatné porušení této smlouvy obě strany považují:

- prodlení s úhradou faktur delším než 3 měsíce,
- prodlení s plněním konkrétních termínů delším než 3 měsíce.

7.4. Nutnou podmínkou pro uplatnění okamžité výpovědi je prokazatelné vyzvání druhé strany ke smírnému vyřešení neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy.

Čl. 8 Závěrečná ustanovení

8.1. Změny této smlouvy nebo jejich příloh jsou možné pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci ve věcech smluvních.

8.2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se vzájemné vztahy účastníků Obchodním zákoníkem.

8.3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

V Mikulově dne 10.9.2020

.....
za objednatele

.....
za zhotovitele

Příloha č.1: Seznam vegetačních prvků

p.č.	Vegetační prvky pro pasportizaci	Skupinový VP	poznámka
1	Strom listnatý - volně rostlý	Stromy solitérní	strom nově vysazený
			strom starý ujmутý
2	Strom jehličnatý - volně rostlý		strom nově vysazený
			strom starý ujmутý
3	Strom listnatý - tvarovaný	Stromy solitérní	vysoké kužely, v 5,5 m
			nízké kužely a duby, v 3 m
			stromy v nádobách, v 3,4 m
4	Strom jehličnatý - tvarovaný	Stromy solitérní	vysoké kužely, v 5,1 m
			nízké kužely, v 2,5 m
5	Strom ve tvarované stěně - listnatý	Stromy ve tvarovaných stěnách	v 3m
6	Strom ve tvarované stěně - jehličnatý		v 3m
7	Keř listnatý - volně rostlý	Solitérní keř	keř listnatý
			růže solitérní v záhonu
8	Keř jehličnatý - volně rostlý		
9	Keř stálezelený - volně rostlý		
10	Keř listnatý - tvarovaný		keř listnatý
		růže na kmínku	
11	Keř jehličnatý - tvarovaný		
12	Zapojená skupina keřů listnatá	Skupiny keřů	
13	Zapojená skupina keřů jehličnatá		
14	Zapojená skupina keřů stálezelená		
15	Rozvolněná skupina keřů listnatá s nadrostem		
16	Živý plot listnatý - tvarovaný	Živé ploty	bez ostnů Cornus do 50 cm
			s ostny Berberis v. do 1,5 m
17	Živý plot jehličnatý - tvarovaný		tis
18	Živý plot stálezelený - tvarovaný		buxus výška do 50 cm
			pyracantha s ostny v do 1,5m
19	Popínavky-bodové, plošné	Popínavky-bodové	bodové - plamének, jasmín
			bodové - růže
			plošné na skalách a zdech
20	Záhon polokeřů - volně	Záhon polokeřů	

p.č.	Vegetační prvky pro pasportizaci	Skupinový VP	poznámka
	rostlý		
21	Záhon polokeřů - tvarovaný plůtek		
22	Záhon letniček, cibulovin, dvouletek	Záhon letniček, cibulovin, hlíznatých	záhon z výsadby záhon z výsevu
23	Záhon trvalek	Záhon trvalek	23_1 okrasné a botanické s intenzitou péče I. 23_2 okrasné a botanické s intenzitou péče II. 23_3 okrasné a botanické s intenzitou péče III.
24	Záhon růží	Záhon růží	růže záhonové růže polyantky růže keřové růže půdopokryvné růže botanické
25	Zeleň v nádobách - dlouhodobá	Zeleň v nádobách	nádoba dřevěné vědro - velká, těžká nádoba keramická - středně velká, těžká nádoba keramická - malá, lehká nádoba plastová - truhlík
26	Trávník kobercový	Trávníky kobercové	mezi ornamenty bez ornamentů
27	Trávník parkový	Trávníky parkové	ve svahu do 1:5 ve svahu od 1:5 do 1:2
28	Trávník luční	Trávníky luční	