

DODATEK č. 1
ke Smlouvě o poskytování úklidových služeb a o dodávkách hygienického materiálu v budově ústředí ČSÚ

evid. č. ČSÚ: 172-2016-S

evid. č. ČSÚ dodatku: 174-2020-D

Smluvní strany:

Česká republika – Český statistický úřad

se sídlem Na padesátém 3268/81, Praha 10, PSČ 100 82

IČO: 000 25 593

zastoupena: Bc. Blankou Švorcovou, ředitelkou odboru hospodářské správy, majetku a investic

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „objednatel“ nebo „ČSÚ“) na straně jedné

a

FIDEM, s.r.o.

se sídlem Okružní 834/29a, 638 00 Brno

IČO 29374928 DIČ CZ29374928

zastoupena: Ing. Pavlem Štěpánem, jednatelem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spisová zn.: C. 76648

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „poskytovatel“) na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování úklidových služeb a o dodávkách hygienického materiálu v budově ústředí ČSÚ uzavřené dne 27. 3. 2017, evid. č. ČSÚ: 172-2016-S (dále jen „smlouva“):

Preamble

S ohledem na skutečnost, že v rámci stavebních úprav ústřední budovy ČSÚ na adrese Na padesátém 3268/81, Praha 10, PSČ 100 82 (dále také jen „ústřední budova ČSÚ“), jejíž úklid a činnosti a dodávky s úklidem budovy související jsou předmětem smlouvy, došlo mimo jiné ke zřízení prostor pro provoz dětské skupiny, k vybudování ubytovny a ke změně dispozic budovy, je třeba smlouvu upravit tak, aby odrážela specifika úklidu v prostorách určených pro provoz dětské skupiny a rovněž změnu dispozic budovy vyplývající ze stavebních úprav ústřední budovy ČSÚ.

Vzhledem k tomu, že při přípravě zadávacího řízení na veřejnou zakázku, na jejímž základě byla smlouva uzavřena, ani při uzavření smlouvy nebylo možné předvídat realizaci stavebních úprav ústřední budovy ČSÚ ani zřízení dětské skupiny nebo ubytovny, uzavírají smluvní strany tento dodatek smlouvy, jehož předmětem je úprava rozsahu plnění poskytovatele a v návaznosti na to úprava smluvní ceny s tím, že tyto změny smlouvy nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ust. § 222 odst. 6 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, neboť

- a) potřeba změny závazku ze smlouvy vznikla v důsledku okolností, které objednatel, přestože jednal s náležitou péčí, nemohl předvídat,
- b) změna závazku ze smlouvy nemění celkovou povahu veřejné zakázky a

c) hodnota změny nepřekročí 30 % původní hodnoty závazku.

I.

1. S ohledem na skutečnosti uvedené v Preambuli tohoto dodatku smluvní strany tímto sjednávají následující změny smlouvy:

- první souvětí odst. 1. článku III (Termíny a místo plnění, doba trvání smlouvy) se vypouští a nahrazuje se tímto textem:

„Poskytovatel se zavazuje provádět v budově ČSÚ denní standardní úklidové služby každý pracovní den v době od 16,00 – 20,00 hod, s výjimkou zvláštních prostor se zvýšeným zabezpečením, které se musí uklízet v průběhu dne za přítomnosti pověřeného zaměstnance ČSÚ, a s výjimkou prostor dětské skupiny, kde se poskytovatel zavazuje provádět denní standardní úklidové služby každý pracovní den v době od 6,00 do 7,30 nebo od 17,30 do 20,00 v rozsahu a za podmínek stanovených v příloze č. 1 této smlouvy, a ostatní standardní úklidové služby v termínech uvedených v příloze č. 1 této smlouvy, a to v souladu s časovým a prostorovým harmonogramem, který mu předloží objednatel.“

- odst. 1. článku IV (Ceny služeb a ceny hygienického materiálu) se s ohledem na navýšení ceny standardních služeb o částku ve výši 27.120,- Kč (slovy: dvacetsedmtisícjednostdvacet korun českých) měsíčně vypouští a nahrazuje se tímto textem:

„**Cena standardních služeb** poskytovatele činí 176.267,- Kč (slovy: jednostosedmdesátšesttisícdvěstěšedesátšedem korun českých) měsíčně. Náklady na příležitostné zajištění praní ložního prádla objednatele poskytovatel vyúčtuje objednateli spolu s cenou standardních služeb, a to ve výši podle skutečně vynaložených nákladů na praní.“

- článek XII (Kontaktní osoby) se vypouští a nahrazuje se tímto textem:

Smluvní strany jmenují za účelem realizace této smlouvy tyto kontaktní osoby:

- za objednatele: ve věcech technických, provozních a administrativních:

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

tel.: xxxxxxxxxxxxxxxx

e-mail xxxxxxxxxxxxxxxx

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

tel.: xxxxxxxxxxxxxxxx

e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx

ve věcech smluvních:

Bc. Blanka Švorcová

tel.: xxxxxxxxxxxxxxxx

e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx

- za poskytovatele:

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

tel.: xxxxxxxxxxxxxxxx

e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx

- Příloha 1 - Specifikace předmětu plnění se vypouští a nahrazuje se novou Přílohou č. 1 – Specifikace předmětu plnění, přičemž tato nová Příloha č. 1 je přílohou tohoto dodatku.
- Příloha 3 - Ceny služeb se vypouští a nahrazuje se novou Přílohou č. 3 – Ceny služeb, přičemž tato nová Příloha č. 3 je přílohou tohoto dodatku.

2. Smluvní strany sjednávají, že v ostatních částech zůstává smlouva, resp. práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy vyplývající, beze změn.
3. Smluvní strany dále sjednávají, že pokud bude z objektivních důvodů (např. z důvodu karantény nebo na základě vyhlášky, opatření nebo jiného právního předpisu příslušného ministerstva nebo vlády) nebo z důvodů vyšší moci uzavřena ubytovna a dětská skupina po dobu 20 (slovy: dvaceti) pracovních dní nebo po dobu delší v jednom kalendářním měsíci, činí cena standardních služeb poskytovatele 149.147,- Kč (slovy: jednostočtyřicetdevěttisícjednoštyřicetsedm korun českých) měsíčně za tento příslušný kalendářní měsíc.

II.

1. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha tohoto dodatku, kterou tvoří nová Příloha č. 1 – Specifikace předmětu plnění a nová Příloha č. 3 – Ceny služeb.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nejdříve však dne 1. září 2020. Poskytovatel uděluje bezvýhradný souhlas s uveřejněním tohoto dodatku v souladu s platnými právními předpisy, včetně uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí objednatel.
3. Tento dodatek byl sepsán ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden poskytovatel.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, že si jej přečetly a s jeho obsahem souhlasí.

V Praze dne 24. 9. 2020

V Brně dne 31. 8. 2020

.....
Česká republika – Český statistický úřad
Bc. Blanka Švorcová
ředitelka odboru hospodářské správy,
majetku a investic

.....
FIDEM, s.r.o.
Ing. Pavel Štěpán
jednatel

Příloha č. 1

Smlouvy o poskytování úklidových služeb a o dodávkách hygienického materiálu v budově ústředí ČSÚ

SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

- 1) **Poskytování standardních úklidových služeb**, včetně nástrojů, mechanických prostředků a případně strojů (např. stroj na čištění podlah), chemických přípravků (např.: na mytí podlah, oken, WC zařízení, desinfekce do pisoárů, mís a na obklady, dále na kliky, odpadní nádoby, zárubně apod.), dalších pomůcek jako sáčků do košů a pytlů na odpadky, sítetek do pisoárů a houbiček na mytí nádobí, potřebných k provádění úklidových prací a včetně občasného zajištění vyprání ložního prádla, ručníků, ubrusů apod.

Jedná se o poskytování úklidové služby dle požadavků objednatele (viz příložená tabulka) na celkové ploše 21 322 m², a to ve 2 podzemních podlažích a 1. – 11. nadzemním podlaží budovy ústředí ČSÚ, jejíž plán je uveden v příloze č. 7 Zadávací dokumentace.

Doba provádění denního úklidu (v rozsahu podle příložené tabulky): Každý pracovní den od 16,00 do 20,00 hodin (alespoň 1 pracovník na 1 podlaží), s výjimkou zvláštních prostor se zvýšeným zabezpečením, které se musí uklízet v průběhu dne za přítomnosti pověřeného zaměstnance ČSÚ (viz plán budovy) a s výjimkou prostor dětské skupiny (viz bod 4).

Stálá denní služba v budově ČSÚ: Každý pracovní den v počtu alespoň 2 pracovníků každý pracovní den - jednoho v době od 6,00 – 14,00 hod a druhého v době od 8,00 – 16,00 hod, s převažující náplní činnosti:

- operativní řešení bezodkladných úklidových potřeb;
- mokré strojové vytírání podlah na chodbách v dopoledních hodinách (cca 3x týdně viz příložená tabulka);
- doplňování hygienických systémů dle potřeby (toaletní papír, ručníky, mýdlo, prostředek na mytí nádobí);
- úklid vestibulu (recepce) a zasedacích místností dle potřeby.

Přítomnost vedoucího úklidové služby nebo jeho zástupce v budově ústředí ČSÚ každý pracovní den v době od 8,00 – 16,00 hod (zástupcem vedoucího úklidové služby může být pracovník stálé denní služby s tím, že v takovém případě je vedoucí úklidové služby povinen být dostupný na telefonu a v případě potřeby se operativně dostavit do budovy ústředí ČSÚ).

- 2) **Poskytování dalších úklidových služeb**, např. mokré mytí čalouněného nábytku, mokré mytí kobereců a jejich vysušení, úklid především podzemních podlaží při havarijních situacích (např. zatopení dešťovou vodou), v rozsahu cca do 25 hod/měsíc. Rozsah hodin dalších úklidových služeb je pouze předpokládaný a objednatel se nezavazuje tento počet hodin odebrat.

- 3) **Dodávka hygienického materiálu**, včetně distribuce a pravidelného doplňování dle potřeby v budově ČSÚ:

- toaletní papír dvouvrstvý bílý, role o průměru 23 cm (zásobník uzamykatelný o velikosti 260x130x260 mm), předpokládaný měsíční odběr cca 600 ks
- papírové ručníky, skládané, předpokládaný měsíční odběr 1 100 ks balení po 250 ks
- tekuté mýdlo na mytí rukou, zdravotně nezávadné, nezávadné pro životní prostředí, předpokládaný měsíční odběr 150 litrů
- prostředek na ruční mytí nádobí, zdravotně nezávadné, nezávadné pro životní prostředí, předpokládaný měsíční odběr 30 litrů

Měsíční odběry hygienického materiálu jsou pouze předpokládané a objednatel se nezavazuje toto množství odebrat.

4) **Úklid v prostorách dětské skupiny:**

- Celková úklidová plocha: 140,32 m²
- Doba provádění pravidelného denního úklidu: mimo provozní dobu dětské skupiny, která je od 7:30 do 17:30, tedy buď od 6:00 do 7:30 nebo 17:30 do 20:00.
- K čištění je používán dezinfekční prostředek určený pro potravinářská zařízení, který se vždy po 3 měsících mění, aby nedocházelo k jeho rezistenci.
- Ložní prádlo se vyměňuje 1x za 21 dnů, špinavé ložní prádlo je odváženo do prádely

Příloha č. 1

Smlouvy o poskytování úklidových služeb a o dodávkách hygienického materiálu v budově ústředí ČSÚ

Rozpis úklidových prací										
prostory	počet	plocha (m2)	druh podlahové krytiny	denně	3 x týdně	1 x týdně	1 x měsíčně	1 x za 3 měsíce	2x ročně	1x ročně
kanceláře ¹⁾ , zasedací místnosti, učebny	423 kanceláří (z toho cca 50 kancl. ved. pracovníků s nadstandard. vybavením nábytkem) 15 zasedacích místností, učeben	10 741	koberec, PVC (zdvojená podlaha)	- vyprázdnění odpadkových nádob včetně doplnění mikrotékových sáčků do odpadkových nádob - přesun odpadů na určené místo - kontrola a vyprázdnění košů skartovaček - mytí umyvadel	- lokální suché stírání, popř. mokré vytírání každodenně frekventovaných úseků podlah v zimních měsících - vysátí frekventovaných ploch kobereců v zimních měsících	- lokální suché stírání, popř. mokré vytírání každodenně frekventovaných úseků podlah v letních měsících - urovňání židlí - omytí a leštění zrcadel - stírání prachu z vodorovných ploch nábytku do výše 1,5m, ze zařizovacích předmětů, z křížů kolečkových židlí a z parapetů v interiéru budovy - odstranění ohmatků a skvrn ze skel, dveří a vnějších ploch nábytku (eventuálně vitrin)	- celkové mokré stírání prachu z dveří a zárubní - stírání prachu ze svislých ploch do výše 1,5 m - stírání prachu z topných těles - celkové vysátí ploch všech kobereců - mokré omytí zařizovacích předmětů - dezinfekce omyvatelných podlahových ploch	- mytí dveří - vysávání čalouněných ploch židlí a křesel	- očištění obrazů - odstranění pavučin	- mytí topných těles - stírání prachu z vodorovných i svislých ploch nábytku nad 1,5m - mytí oken
chodby a schodiště		3 775	PVC, dlažba	- vyprázdnění odpadkových nádob včetně doplnění mikrotékových sáčků do odpadkových nádob - přesun odpadů na určené místo	- mokré vytírání každodenně frekventovaných úseků - vysátí frekventovaných ploch kobereců v zimních měsících - mokré vytírání chodeb v dopoledních hodinách	- vysátí frekventovaných ploch kobereců v letních měsících - otírání prachu ze zábradlí schodiště	- celkové vysátí ploch všech kobereců - odstranění prachu z topných těles - mytí schodů	- mytí chodbových dveří	- očištění obrazů - odstranění pavučin	- mytí oken
recepce – vestibul		151	dlažba (leštěná žula)	- vyprázdnění odpadkových nádob včetně doplnění mikrotékových sáčků do odpadkových nádob - přesun odpadů na určené místo - odstranění ohmatků a skvrn ze dveří a vnějších ploch nábytku - lokální stírání prachu z vodorovných ploch nábytku do výše 1,5 m - mokré vytírání podlah - vysátí ploch kobereců		- stírání prachu z topných těles, zařizovacích předmětů a nečistot z křížů kolečkových židlí	- vymývání odpadkových košů dezinfekčním roztokem - mokré omytí zařizovacích předmětů - stírání prachu ze svislých ploch nábytku do výše 1,5 m - dezinfekce omyvatelných podlahových ploch - mytí topných těles - mytí dveří včetně zárubní - vysávání čalouněných ploch židlí a křesel	- očištění obrazů	- odstranění pavučin	- mytí oken

¹⁾ Standardní vybavení kanceláře se skládá z 2 psacích stolů, komody nízké (vše výšce do 80 cm), 2 zásuvkových kontejnerů, 2 kanc. židlí na kolečkách, skříně a 2 komod na spisy (vše o výšce 180-200 cm).

prostory	počet	plocha (m2)	druh podlahové krytiny	denně	3 x týdně	1 x týdně	1 x měsíčně	1 x za 3 měsíce	2x ročně	1x ročně
výtahy	6	32	PVC, beton + nátěr (nákladní)	- odstranění ohmatků ze zrcadel - vytření celé plochy podlahy na mokro (popř. vysátí kobereců)		- omytí a leštění zrcadel - vysátí drážek pojízdných dveří - mokré stírání obkladů, nerezových ploch či omyvatelných stěn	- dezinfekce omyvatelných podlahových ploch a stěn	- mytí dveří		- mytí oken
toalety	49	484	dlažba	- vyprázdnění odpadkových nádob včetně doplnění mikrotenových sáčků do odp. nádob - přesun odpadů na určené místo - odstranění skvrn z vnějších ploch toalet, mís a pisoárů - omytí vnitřních ploch toaletních mís a bidetů - omytí a dezinfekce úchyťových míst (splachovadla, klíčky) - omytí a vyleštění WC prkénka - odstranění ohmatků a skvrn z obkladů, omyvatelných stěn a zrcadel - doplnění náplní hygienických systémů - vytření celé plochy podlahy na mokro		- dezinfekce WC prkénka - omytí a vyleštění zařízovacích předmětů (zásobníků hygienických systémů, umyvadel a umyvadlových baterií) a zrcadel - stírání prachu a mokré setření všech vodorovných a svislých ploch do výše 1,5m a parapetů v interiéru budovy	- mokré stírání a leštění obkladů a omyvatelných stěn - dezinfekce vnitřních a vnějších stěn toaletních mís a pisoárů - dezinfekce omyvatelných podlahových ploch - celoplošné omytí a vyleštění toalet, mís a bidetů včetně vnější strany a splachovadla - mytí topných těles	- mytí dveří - vymývání odpadkových košů dezinfekčním roztokem	- odstranění pavučin	- dezinfekce obkladů, omyvatelných povrchů, dveří, zárubní a zařízovacích předmětů - mytí oken
umývárny, koupelny				- vyprázdnění odpadkových nádob včetně doplnění mikrotenových sáčků do odp. nádob - přesun odpadů na určené místo - omytí a vyleštění horní a vnitřní pohledové části umyvadel a baterií - omytí a dezinfekce úchyťových míst (baterie, zásobníky) - odstranění ohmatků a skvrn ze sprchových koutů - odstranění ohmatků a skvrn z obkladů a omyvatelných stěn - doplnění náplní hygienických systémů - vymopování celé plochy podlahy na mokro		- omytí a vyleštění zrcadel, skel a celé plochy umyvadla - stírání prachu ze svislých i vodorovných ploch do výše 1,5m a parapetů v interiéru budovy	- mokré stírání a leštění obkladů a omyvatelných stěn nad 1,5 m výšky - dezinfekce vnitřních a vnějších stěn umyvadel - dezinfekce vnitřních stěn sprchových koutů a omyvatelných podlahových ploch - mytí topných těles	- mytí dveří - vymývání odpadkových košů dezinfekčním roztokem - omytí a vyleštění sprchových koutů - omytí a vyleštění zařízovacích předmětů	- odstranění pavučin	- mytí oken

prostory	počet	plocha (m2)	druh podlahové krytiny	denně	3 x týdně	1 x týdně	1 x měsíčně	1 x za 3 měsíce	2x ročně	1x ročně
kuchyně	28	265	dlažba	<ul style="list-style-type: none"> - vyprázdnění odpadkových nádob včetně doplnění mikr.sáčků do odp. nádob - přesun odpadů na určené místo - vyčištění a vyleštění baterií, a dřezů včetně odkapávacích ploch - vytření celé podlahy na mokro (vysátí koberců) - doplnění náplní hygienických systémů 	<ul style="list-style-type: none"> - odstranění ohmatků a skvrn ze skel, zrcadel, dveří a obkladů a omyvatelných stěn 	<ul style="list-style-type: none"> - mokré otření kuchyňských linek, mikrovlnné trouby a dalších zařizovacích předmětů - stírání prachu z vodorovných ploch nábytku do výše 1,5m a z parapetů v interiéru budovy 	<ul style="list-style-type: none"> - dezinfekce rizikových ploch (kliky dveří, madla skříní, vnější úchyty ledniček a mikrovlnných trub atd.) - mokré stírání prachu ze svislých ploch nábytku do výše 1,5 m - mytí topných těles - dezinfekce omyvatelných podlahových ploch 	<ul style="list-style-type: none"> - vymývání odpadkových nádob dezinfekčním roztokem - mokré stírání vnějších ploch plastového nábytku včetně vyleštění kovových klik a úchytlů - mytí dveří 	<ul style="list-style-type: none"> - odstranění pavučin 	<ul style="list-style-type: none"> - dezinfekce vnějších omyvatelných povrchů - mytí oken
jídelna		272	PVC, dlažba	<ul style="list-style-type: none"> - vyprázdnění odpadkových nádob včetně doplnění mikrotěnových sáčků do odpadkových nádob - přesun odpadů na určené místo - mokré vytírání podlah - odstranění ohmatků a skvrn z obkladů a omyvatelných stěn - vyčištění a vyleštění baterií, a dřezů včetně odkapávacích ploch 	<ul style="list-style-type: none"> - odstranění ohmatků a skvrn ze skel, zrcadel, dveří a obkladů a omyvatelných stěn 	<ul style="list-style-type: none"> - odstranění ohmatků a skvrn ze skel, dveří a vnějších ploch nábytku (eventuálně vitrín) - mokré stírání obkladů, nerezových ploch či omyvatelných stěn - stírání prachu a mokré setření všech vodorovných a svislých ploch do výše 1,5m a parapetů v interiéru budovy 	<ul style="list-style-type: none"> - celkové mokré stírání prachu z dveří a zárubni - stírání prachu z topných těles - dezinfekce omyvatelných podlahových ploch - stírání prachu z parapetů mezi okny - dezinfekce omyvatelných podlahových ploch - mytí topných těles - stírání prachu z parapetu mezi okny - dezinfekce rizikových ploch (kliky dveří, madla skříní, vnější úchyty ledniček a mikrovlnných trub atd.) 	<ul style="list-style-type: none"> - mytí dveří - vymývání odpadkových košů dezinfekčním roztokem 	<ul style="list-style-type: none"> - odstranění pavučin 	<ul style="list-style-type: none"> - mytí topných těles - stírání prachu z vodorovných i svislých ploch nábytku nad 1,5m - mytí oken - dezinfekce obkladů, omyvatelných povrchů, dveří, zárubní a zařizovacích předmětů
parking	ve 2 podzemních podlažích	3 083	beton + nátěr						<ul style="list-style-type: none"> - suchý úklid (v létě a před zimním obdobím) 	<ul style="list-style-type: none"> - mokrý úklid (po zimním období)
další prostory (např. archivy, spisovny a sklady)		2 314	beton + nátěr	<ul style="list-style-type: none"> - vyprázdnění odpadkových nádob včetně doplnění mikrotěnových sáčků do odp. nádob - přesun odpadů na určené místo 	<ul style="list-style-type: none"> - úklid kolem kontejnerů na odpad 		<ul style="list-style-type: none"> - vytření celé podlahy na mokro (vysátí koberců) 	<ul style="list-style-type: none"> - mytí dveří 	<ul style="list-style-type: none"> - odstranění pavučin 	<ul style="list-style-type: none"> - mytí oken

prostory	počet	plocha (m2)	druh podlahové krytiny	denně	3 x týdně	1 x týdně	1 x měsíčně	1 x za 3 měsíce	2x ročně	1x ročně
ubytovna (denní úkony dle potřeby v době od 8:00 do 11:30)	7 pokojů, chodba, toalety a sprchy	170 m2 (z celkového počtu m ²)	koberec, PVC, dlažba	- vyprázdnění odpadkových nádob včetně doplnění mikrotérových sáčků do odpadkových nádob - přesun odpadů na určené místo - mokré vytírání podlah - vysátí ploch koberců - odstranění skvrn z vnějších ploch a omytí vnitřních ploch toaletních mís - omytí a vyleštění WC prkénka - omytí a vyleštění horní a vnitřní pohledové části umyvadel a baterií - omytí a dezinfekce úchyťových míst (splachovadla, kliky, baterie, zásobníky) - odstranění ohmatků a skvrn z obkladů, omyvatelných stěn, sprchových koutů a zrcadel - doplnění náplní hygienických systémů - výměna ložního prádla		- stírání prachu z vodorovných a svislých ploch nábytku do výše 1,5m, ze zařizovacích předmětů, z parapetů a z topných těles - omytí a leštění zrcadel, zařizovacích předmětů (zásobníků hygienických systémů, umyvadel a umyvadlových baterií) - mokré stírání obkladů omyvatelných stěn - dezinfekce WC prkénka	- vysávání čalouněných ploch židlí a křesel - mokré stírání vodorovných i svislých ploch, nábytku, zařizovacích předmětů, parapetů topných těles, dveří včetně zárubní - celoplošné omytí a vyleštění toaletních mís včetně vnější strany a splachovadla - dezinfekce vnitřních a vnějších stěn umyvadel, vnitřních stěn sprchových koutů, rizikových ploch (kliky dveří, madla skříní atd.), omyvatelných podlahových ploch a stěn, vnitřních a vnějších stěn toaletních mís - vymývání odpadkových košů dezinfekčním roztokem	- očištění obrazů	- odstranění pavučin	- mytí oken
dětská skupina	9 (odpočinková místnost, denní místnost, šatna, sklad, sklad kuchyňka, toalety, umývárna, sprcha)	140 m2 (z celkového počtu m2)	koberec, PVC, dlažba	- mokré vytírání podlah - vyluxování koberců - omytí a vyleštění horní a vnitřní pohledové části umyvadel a baterií - omytí a vyleštění záchodových mís a dětských nočníků za použití čisticích prostředků s desinfekčním účinkem - vyprázdnění a umytí odpadkových nádob včetně doplnění sáčků - omytí kuchyňky, dřezu, spotřebičů jídelních stolů - omytí a vyleštění vchodových dveří včetně kliky - doplnění náplní hygienických systémů		- mytí omyvatelných částí stěn hygienického zařízení - omytí vnitřních stěn chladících zařízení s následnou dezinfekcí - stírání prachu ze všech dosažitelných a volně přístupných ploch nábytku a dalších zařízení do výše 170 cm			-úklid všech prostor včetně mokrého čištění koberců a předmětů vydrhnutí regálů a zásuvek pro uložení nádobí a nástrojů - mytí oken včetně rámu a žaluzií - mytí svítidel a světelných zdrojů	

Celková podlahová plocha: 21 322 m²

Okna: 802 ks, vnitřní plocha 2 858,4 m², venkovní otevírací plocha 1293 m², venkovní neotvíratelná plocha 1293 m².

Okna dětská skupina: 30,4 m²

V budově je cca 700 zaměstnanců.

01.02.1

Príloha č. 3
Smlouvy o poskytování úklidových služeb a o dodávkách hygienického materiálu v budově Ústředí ČSÚ

CENY SLUŽEB

		Uchazeč vyplní částku v Kč bez DPH	Přepokládaný počet za měsíc	Cena za měsíc bez DPH	Cena za 4 roky bez DPH	Cena za 4 roky včetně DPH 21%	Cena za 1 m ² a den bez DPH *)
standardní úklidové služby		cena za 1 měsíc → 176 267,00	1	176 267,00	8 460 816,00	10 237 587,36	0,40
další úklidové práce		cena za 1 hod. → 95,00	25	2 375,00	114 000,00	137 940,00	
hygienický materiál	toaletní papír	cena za 1 roli → 24,00 název → TP dvouvrstvý bělený recyklovaný, D23	600	14 400,00	691 200,00	836 352,00	
	papírové ručníky	cena za 1 bal.á 250 ks → 12,50 název → PR Z-Z zelený recyklovaný 250 ks	1100	13 750,00	660 000,00	798 600,00	
	tekuté mýdlo	cena za 1 litr → 12,00 název → TM Riva Soft creme bílý 5l	150	1 800,00	86 400,00	104 544,00	
	prostředek na mytí nádobí	cena za 1litr → 14,80 název → Milit na nádobí 5 l	30	444,00	21 312,00	25 787,52	
					10 033 728,00	12 140 810,88	