



PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

uzavřená podle ust. § 2430 a násl. z. č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník

na výkon funkce **autorského dozoru** na akci:

„Odborné a bezbariérové vzdělávání v nových učebnách ZŠ Vančurova Hodonín – stavební úpravy, bezbariérové řešení stavby“

1. SMLUVNÍ STRANY

Příkazce: Město HODONÍN
Adresa: Masarykovo náměstí 53/1, 695 35 Hodonín
IČO: 002 84 891
DIČ: CZ 699001303
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hodonín, č.ú. 424671/0100
Zastoupené: ve smluvních záležitostech Ing. Milanem Hudcem, vedoucím odboru IaÚ v technických záležitostech
/dále jen příkazce/

Příkazník: Prost Hodonín, s.r.o.
Adresa: Brněnská 4062/3a, 695 01 Hodonín
IČO: 60701366
DIČ : CZ60701366
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č.ú. 49617001/5500
Jednající: Ing. Stanislav Brejcha
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 14696
/dále jen příkazník/

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

Název veřejné zakázky/akce: Odborné a bezbariérové vzdělávání v nových učebnách ZŠ Vančurova Hodonín – stavební úpravy, bezbariérové řešení stavby
Místo stavby: ZŠ Vančurova 2, 695 01 Hodonín
Investor: Město Hodonín
Projektant: Prost Hodonín, s.r.o., Brněnská 4062/3a, 695 01 Hodonín
Projektová dokumentace (PD): DPS – Stavební úpravy, bezbariérové řešení ZŠ Vančurova Hodonín, zak. č.: 2017-003, datum: 01/2017
Technický dozor stavebníka (TDS): INVESTINŽENÝRING a.s., Kapucínské náměstí 303/5, Brno 602 00, IČ: 60742470
Zhotovitel stavby: SBD, spol. s.r.o., U Elektrárny 3066/1, 695 01 Hodonín, IČ: 26967731

Stavbyvedoucí zhotovitele: [REDACTED]

Osoba oprávněná za objednatele schvalovat zjišťovací protokoly a soupisy provedených st. prací, dodávek a služeb: [REDACTED]

Charakter stavby: Trvalá stavba

3. PŘEDMĚT SMLOUVY

3.1. Příkazník se tímto zavazuje obstarat záležitost příkazce spočívající ve výkonu funkce **autorského dozoru** (dále jen „AD“), při přípravě a realizaci stavby:

„ZŠ Vančurova, Hodonín – stavební úpravy, bezbariérové řešení“

Podrobně je předmět veřejné zakázky popsán v **projektové dokumentaci** „Stavební úpravy, bezbariérové řešení ZŠ Vančurova Hodonín“, zak. č.: 2017-003, datum: 01/2017, vypracované společností PROST Hodonín s.r.o., Brněnská 3497, 695 01 Hodonín, IČ: 60701366 a v neoceněných výkazech výtěr (slepých rozpočtech).

Příkazce se tímto zavazuje příkazníkovi za obstarání záležitosti poskytnout odměnu za podmínek sjednaných ve smlouvě.

3.2. **Autorský dozor** bude vykonáván se vší odbornou péčí v rozsahu úplné kvalitativní kontroly souladu díla s projektovou dokumentací a bude zahrnovat dohled projektantů jednotlivých profesí.

3.3. AD bude vykonáván **minimálně** v rozsahu článku 4 této smlouvy:

3.3.1. v rámci pravidelných **kontrolních dnů** svolávaných TDS;

3.3.2. **na výzvu** objednatele nebo TDS;

3.3.3. **na výzvu** dodavatele stavby.

4. VYMEZENÍ PLNĚNÍ PŘÍKAZNÍKA

4.1. Příkazník zabezpečí zejména tyto **činnosti**:

4.1.1. **Soulad** prováděných prací s **PD**

4.1.2. Poskytování vysvětlení, potřebných k vypracování **dodavatelské dokumentace** a kontrola jejího souladu s projektovou dokumentací (PD).

4.1.3. Soulad dokumentace dočasných objektů **zařízení staveniště** (dále jen „ZS“) se základním řešením ZS dle PD.

4.1.4. Účast na **předání a převzetí staveniště** a kontrolních dnech.

4.1.5. Účast na **jednáních**, souvisejících s předmětem smlouvy dle požadavku příkazce.

4.1.6. Dodržení projektu z hlediska podmínek **stavebního povolení**.

4.1.7. **Poskytování vysvětlení**, potřebných pro plynulost výstavby.

- 4.1.8. Posuzování návrhů na změny a **odchylky od PD** z pohledu dodržení technicko ekonomických parametrů stavby – vyjádření ke **Změnovým listům** stavby, posouzení a vyhodnocení změn proti PD.
- 4.1.9. Spolupráce s **TDS a BOZP**.
- 4.1.10. Pořizování zápisů o výkonu AD do **stavebního deníku**.
- 4.1.11. Rozhodnutí o upřesnění, odsouhlasování a **výběr materiálů**, stavebních hmot, montážních prvků, **barevného řešení** dle předložených **vzorků**, požadavky na jejich předkládání apd.
- 4.1.12. V případě, kdy zhotovitel odstraňuje prokazatelné **vady projektové dokumentace** provede tyto potřebné projekční práce **bezplatně** z titulu odpovědnosti za vady projekčního řešení.
- 4.1.13. Autorský dozor bude provádět **osobně autor** projektu, včetně **zodpovědných projektantů** jednotlivých profesí; povinnost zhotovitele uvedená v předchozí větě se neuplatní, pokud z objektivních důvodů nebude možno účast zodpovědných projektantů a autora projektu na autorský dozor zajistit.
- 4.1.14. V průběhu záruční doby stavby se AD zavazuje v případě požadavku objednatele poskytnout objednateli konzultační a **poradenskou činnost** během záruční doby stavby (**60 měsíců**), a uzavřít s objednatelem na provedení této činnosti **samostatnou smlouvu**. Náklady za tuto činnost budou hrazeny na základě skutečně provedených a objednatelem odsouhlasených hodin v hodinové sazbě odpovídající maximálně méně náročné práci dle Sazebníku pro navrhování orientačních a nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností Unika pro období, kdy byla daná činnost vykonávána.

5. TERMÍN PLNĚNÍ

- 5.1. Výkon AD bude prováděn od zahájení stavby (včetně předání staveniště), po celou dobu realizace stavby až do jejího úplného ukončení (kolaudace).

Předpokládané zahájení stavby: 10/2020

Předpokládané ukončení stavby: 01/2021

6. ODMĚNA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Smluvní strany se dohodly na odměně za výkon činnosti příkazníka dle této smlouvy v celkové výši:

33.600,- Kč bez DPH

7.056,- Kč 21 % DPH

40.656,- Kč včetně DPH

- 6.2. Sazba DPH je uvedena v sazbě platné ke dni účinnosti smlouvy. V případě změny sazby DPH v průběhu plnění smlouvy je rozhodující vždy platná sazba DPH ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 6.3. Příkazce neposkytuje **zálohy**.
- 6.4. Tato odměna zahrnuje **veškeré činnosti** spojené s výkonem AD a bude fakturována po úplném dokončení stavby a jejím převzetí příkazcem.

- 6.4.1. V případě **rozšíření AD**, nebo stanovení ceny dílčích výkonů AD, bude cena účtována na základě **hodinové sazby** ve výši **480,- Kč/hod** (bez DPH).
- 6.4.2. V případě, kdy příkazník na žádost příkazce zpracovává změny projektového řešení vyvolané příkazcem oproti původnímu řešení, zpracuje příkazník **dotatky dokumentace** na účet a náklady příkazce s hodinovou sazbou max **480,-Kč** bez DPH.
- 6.5. Daňový doklad (**faktura**) musí mít náležitosti vyplývající z obecně závazných předpisů, tj. ty které jsou stanoveny zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly na **lhůtě splatnosti v délce 30 dnů** ode dne doručení faktury do sídla příkazce. Přílohou faktury musí být příkazcem písemně odsouhlasený soupis provedených prací.

7. ZÁNİK SMLOUVY

- 7.1. Tato smlouva zanikne **splněním závazku** nebo **dohodou** smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.

8. SMLUVNÍ SANKCE

- 8.1. Při nedodržení povinností příkazníka uvedených v čl. 3 a 4 této smlouvy, je příkazce oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši **1000,-Kč** za každý jednotlivý případ
- 8.2. Příkazník je povinen uhradit vyúčtované smluvní pokuty **do 30 dnů** ode dne obdržení faktury.
- 8.3. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy není **dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody**.

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1. Tato smlouva nabývá **platnosti** dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran. Tato smlouva nabývá **účinnosti** dnem jejího **uveřejnění v registru smluv** dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ve znění pozdějších předpisů.
- 9.2. Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit některá její ustanovení pouze písemnými **číslovanými dodatky**, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma účastníky této smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.
- 9.3. Tato smlouva se řídí příslušnými ustanoveními z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a dále dle ostatních příslušných platných právních předpisů České republiky.
- 9.4. Tato smlouva je vyhotovena ve **4 vyhotoveních**, z nichž příkazce obdrží 3 vyhotovení a příkazník 1 vyhotovení.

V Hodoníně, dne 23. 9. 2020

.....
[Redacted Signature]

Ing. Milan Huďec
vedoucí odboru investic

V Hodoníně, dne 20. 9. 2020

.....
[Redacted Signature]

Ing. Stanislav Brejcha
jednatel společnosti [Redacted]