

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 Zákona č. 89/2012 Sb., „Občanský zákoník“ v platném znění

ÚČASTNÍCI SMLOUVY:

Mateřská škola Vyhlička

Zastoupení: ve věcech smluvních
Rozcestí 786/2

paní Bc. Eva Duffková – ředitelka školy

400 07 Ústí nad Labem

příspěvková organizace

IČO 70225931

Bankovní spojení: ČSOB Ústí nad Labem

číslo účtu:

168438268 /0300

Tel./fax: 475507122

na straně jedné – dále jen **objednatel**

a

firma **KERMEN LOBRI s.r.o.**

Se sídlem: Primátorská 296/38, Libeň, 180 00 Praha 8

vedená u Městského soudu v Praze Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C 183513

Zastoupení: ve věcech smluvních: paní Kateřina Tůmová, jednatel
ve věcech technických: pan Roman Tůma, technický ředitel

IČ: 24152951 DIČ: CZ 24152951

Bankovní spojení: 7218225001/5500

Tel./fax: 774414432

na straně druhé – dále jen **zhotovitel**

Článek I

PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je zhotovení díla – stavby:

a) Název:

„ Oprava oplocení mezi vstupními brankami do areálu MŠ Vyhlička v Ústí nad Labem „

b) Místo plnění: Rozcestí 2, v Ústí nad Labem

c) Předmět SOD: výměna opotřeбенých částí plotu, podle zadání

Rozsah dodávky je dán Cenovou nabídkou 16144 ze dne 30.9.2016

d) Doprava materiálu do místa plnění

e) Průběžný a konečný úklid staveniště.

f) Naložení a odvoz odpadů na skládku.

Článek II

ZÁKLADNÍ PRÁVA A POVINNOSTI ÚČASTNÍKŮ SMLOUVY

Objednatel touto smlouvou objednává u zhotovitele zhotovení díla uvedeného v Čl. I této smlouvy, v rozsahu a provedení podle nabídky zhotovitele uvedené v předmětu dodávky, zavazuje se jej převzít a zaplatit sjednanou cenu díla podle ustanovení Čl. IV této smlouvy.

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zhotovit pro objednatele dílo uvedené v Čl. I této smlouvy v rozsahu a provedení podle své nabídky uvedené v předmětu dodávky a zhotovené dílo ve stanoveném termínu, uvedeném v Čl. III této smlouvy, předat objednateli.

Článek III

TERMÍNY

Termín provedení prací:

Zahájení prací:

do 10.12.2016

Ukončení prací:

do 30.12.2016

Vyklizení staveniště:

nejpozději 3 dny po ukončení zakázky

Uvedený termín dokončení díla bude prodloužen o dny, označené jako nepříznivé, pokud povedou k nutnému přerušení prací zhotovitelem. Termín dokončení díla bude prodloužen pouze tehdy, pokud výskyt takového dne bude potvrzen oboustranně podepsaným zápisem ve stavebním deníku.

Článek IV

CENA DÍLA

Za zhotovení předmětu díla uvedeného v Čl. I této smlouvy, zaplatí objednatel zhotoviteli tuto sjednanou cenu

Celkem bez DPH

57.710,74 Kč

DPH 21%

12.119,26 Kč

Celkem včetně 21 % DPH

69.830,00 Kč

Článek V

PODMÍNKY FINANČNÍHO PLNĚNÍ

- Cena za zhotovené dílo bude dodavatelem fakturována po předání díla objednateli
- Faktura bude vystavena zhotovitelem na adresu objednatele a bude obsahovat údaje objednatele. Ten potvrdí její věcnou správnost a zajistí její úhradu v termínu splatnosti v souladu s platebními podmínkami této smlouvy.
- Oprávněně vystavená faktura – daňový doklad musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění platných předpisů, náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví a dále musí ještě obsahovat tyto údaje: název a číslo stavby, číslo smlouvy, předmět smlouvy
- Lhůta splatnosti faktury je 50 dnů od jejího doručení objednateli. Splatností se rozumí odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
- Objednatel má právo do doby splatnosti vrátit fakturu zhotoviteli, nebude-li obsahovat výše uvedené náležitosti, nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury objednateli.
- Vícepráce budou fakturovány samostatnými fakturami.
- V případě odstoupení od smlouvy v souladu s ustanovením č. VII, této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli skutečně provedené práce a zabudovaný materiál.

Článek VI

ODPOVĚDNOST ZA PŘEDMĚT SMLOUVY

Odpovědnost za předmět díla, uvedený v Čl. I této smlouvy nese zhotovitel v plném rozsahu počínaje dnem předání staveniště a konče dnem řádného předání předmětu díla zhotovitelem objednateli.

Vlastnické právo k předmětu díla přechází ze zhotovitele na objednatele až po úplném zaplacení ceny díla.

Zhotovitel nebo případný subdodavatel pojistí všechny své zaměstnance oprávněné ke vstupu na staveniště proti škodám na zdraví a majetku, které by na staveništi mohli utrpět.

Článek VII

DOHODA ÚČASTNÍKŮ O MOŽNOSTI ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

Účastníci smlouvy se dohodli, že:

- a) objednatel může odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel podstatně poruší smluvní povinnosti a ani přes písemné upozornění objednatele neučiní do 15 dnů ode dne převzetí upozornění účinná opatření k odstranění zjištěných nedostatků.
- b) zhotovitel může odstoupit od této smlouvy o dílo v případě, že objednatel nesplní ustanovení Čl. V „Podmínky finančního plnění“, je-li prodlení delší než 15 dnů.

Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a doručeno druhé straně.

Článek VIII

KVALITA PRACÍ A ZÁRUKA ZA DÍLO

Zhotovitel (nebo jeho právní nástupce) poskytuje objednateli **záruku na provedené dílo 36 měsíců**.

Neodpovídá za vady, které vznikly neodbornou údržbou, úpravou nebo opravou v době záruky, vnějšími mechanickými nebo chemickými vlivy, poškozením nebo nedbalostí uživatele a které vznikly živelnou pohromou a násilným překonáním uzavíracích prvků. Záruční doba začíná běžet dnem následujícím po podepsání protokolu o předání a převzetí celého díla zhotovitelem a objednatelem a je podmíněna každoročním servisem, který zhotovitel provede do 21 dnů po písemném vyzvání objednatele.

Zhotovitel (nebo jeho právní nástupce) je povinen odstranit reklamované závady do:

- a) 48 hodin od nahlášení závady, pokud se jedná o závadu ohrožující zdraví nebo životy osob, nebo jedná-li se o ohrožení díla
- b) do 14 dnů od nahlášení závady, pokud se jedná o závady ostatní (neohrožující zhotovené dílo či zdraví nebo životy osob)

Článek IX

SMLUVNÍ POKUTY – ÚROK Z PRODLENÍ

Účastníci smlouvy se dohodli, že v případě prodlení zhotovitele s předáním dokončeného předmětu smlouvy, uvedeného v Čl. I této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení až do dne protokolárního předání a převzetí zhotoveného díla.

Účastníci smlouvy se dohodli, že objednatel zaplatí smluvní pokutu při prodlení s úhradou plateb ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

Článek X

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

REALIZACE PŘEDMĚTU SMLOUVY

Zhotovitel:

- a) Se zavazuje realizovat předmět smlouvy v nejvyšší kvalitě a v souladu s aplikovanými předpisy, pravidly a normami
- b) Odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi a na komunikacích, které pro stavbu bude používat.
- c) Prohlašuje, že má všechna práva k navrženému řešení a provedení díla.

Objednatel:

- a) Předá zhotoviteli staveniště ve stanoveném termínu prostě všech právních a faktických závad, formou oboustranně podepsaného protokolu o předání staveniště který je uveden v Čl. III této smlouvy.
- b) Objednavatel se zavazuje, že zajistí po dobu provádění prací místnost na zamykatelné uskladnění materiálu a nářadí v objektu MŠ

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

Zhotovitel:

- a) Se zavazuje před zahájením přijímacího řízení celého zhotoveného díla připravit předepsané dokumenty, zejména stavební deník

Se zavazuje vyzvat objednatele ve stavebním deníku k zahájení přejímacího řízení zhotoveného díla, které se uskuteční do 3 pracovních dnů po potvrzení objednatele o přijetí této výzvy.

- c) Se zavazuje připravit společně s objednatelem protokol o předání a převzetí zhotoveného díla se soupisem případných nedodělků a lhůtami jejich odstranění.
- d) Se zavazuje, do 3 pracovních dnů ode dne předání a převzetí zhotoveného díla, vyklidit staveniště. O předání a převzetí staveniště připraví zhotovitel protokol o převzetí a předání staveniště.

Objednatel:

- a) Se zavazuje průběžně kontrolovat práce, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. V případě nesplnění této kontroly je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění díla.
- b) Se zavazuje zahájit přejímací řízení zhotoveného díla nejpozději do 3 pracovních dnů po přijetí výzvy zhotovitele k tomuto zahájení přejímacího řízení ve stavebním deníku. Drobné nedodělky, které nebrání užívání zhotoveného díla, nejsou důvodem odmítnutí převzetí zhotoveného díla.
- c) Se zavazuje připravit společně se zhotovitelem protokol o předání a převzetí zhotoveného díla se soupisem případných nedodělků a lhůtami jejich odstranění.
- d) Převezme staveniště od zhotovitele do 3 pracovních dnů ode dne předání a převzetí díla. V protokolu o předání a převzetí staveniště vyznačí případné nedodělky a lhůty k jejich odstranění.

POJIŠTĚNÍ

Zhotovitel je pojištěn na škody způsobené činností do výše 5.000.000,- Kč u České pojišťovny a.s.:

Článek XI

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma účastníky smlouvy. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami.

Smlouva se vystavuje ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.

Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající obchodním zákoníkem.

Účastníci smlouvy prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Účastníci smlouvy tuto smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

Tato smlouva je veřejně přístupnou listinou dle zákona č. 106/1999 Sb.

Příloha: Cenová nabídka 16144 ze dne 30.9.2016

Za MŠ Vyhlička

V Ústí nad Labem dne: 1. 12. 2016

Mateřská škola Vyhlička,
Ústí nad Labem, Rozcestí 786/2,
příspěvková organizace
PSČ: 400 07 IČO: 70 22 59

Bc. Eva Duffková – ředitelka školy

Za KERMEN LOBRI s.r.o.

V Ústí nad Labem dne:

KERMEN LOBRI s.r.o.
Primátorská 296/38, 180 00 PRAHA 8
provozovna CHABAŘOVICE
M. Kráňákové 135
403 17 CHABAŘOVICE
IČ: 24152951

Kateřina Tůmová, jednatel