



E.ON Distribuce, a.s.
Ing. Petr Přílepek
Budějovická 1400
390 48 Tábor

Spis.značka META 12346/2005 OSMM 17
Číslo jednací METAB 4815/2016/OSMM/Roz
Vyřizuje Rozmuš Marek Ing.

Tábor
27.01.2016

Nájemní smlouva ze dne 19.08.1997 – inflační koeficient

V souladu s uzavřenou nájemní smlouvou č. SMM 78/97 DU ze dne 19.08.1997, článkem IV. (včetně dodatku č. 1 ze dne 12.09.2003, dodatku č. 2 ze dne 14.12.2005 a dodatku č. 3 ze dne 11.12.2006), Vám zvyšujeme stanovené roční nájemné ve výši 57.900 Kč (N_{1997}) pro rok 2016 o míru inflace roku 2015 ve výši 0,3 % a inflační koeficient roku 2016 ve výši 1,758.

Pro přehlednost uvádíme dosažené míry inflace a inflační koeficienty od roku 1998:

Rok	Míra inflace v předcházejícím roce v %	Inflační koeficient v daném roce
1998	8,5	1,085
1999	10,7	1,2
2000	2,1	1,226
2001	3,9	1,274
2002	4,7	1,334
2003	1,8	1,358
2004	0,1	1,359
2005	2,8	1,397
2006	1,9	1,424
2007	2,5	1,460
2008	2,8	1,501
2009	6,3	1,596
2010	1,0	1,612
2011	1,5	1,636
2012	1,9	1,667
2013	3,3	1,722
2014	1,4	1,746
2015	0,4	1,753
2016	0,3	1,758

Pro rok 2016 tedy roční nájemné z uvedené smlouvy činí 57.900 Kč x 1,758 = **101.788 Kč.**

S pozdravem

JUDr. Dana Švecová
vedoucí odboru
správy majetku města

Příloha:

- kopie sdělení ČSÚ o roční inflaci za rok 2015



E.ON Distribuce, a.s.
Ing. Petr Přilepek
Budějovická 1400
390 48 Tábor

Spis.značka META 12346/2005 OSMM 16
Číslo jednací METAB 5167/2015/OSMM/Roz
Vyřizuje Rozmuš Marek Ing.

Tábor
30.01.2015

Nájemní smlouva ze dne 19.08.1997 – inflační koeficient

V souladu s uzavřenou nájemní smlouvou č. SMM 78/97 DU ze dne 19.08.1997, článkem IV. (včetně dodatku č. 1 ze dne 12.09.2003, dodatku č. 2 ze dne 14.12.2005 a dodatku č. 3 ze dne 11.12.2006), Vám zvyšujeme stanovené roční nájemné ve výši 57.900 Kč (N_{1997}) pro rok 2015 o míru inflace roku 2014 ve výši 0,4 % a inflační koeficient roku 2015 ve výši 1,753.

Pro přehlednost uvádíme dosažené míry inflace a inflační koeficienty od roku 1998:

Rok	Míra inflace v předcházejícím roce v %	Inflační koeficient v daném roce
1998	8,5	1,085
1999	10,7	1,2
2000	2,1	1,226
2001	3,9	1,274
2002	4,7	1,334
2003	1,8	1,358
2004	0,1	1,359
2005	2,8	1,397
2006	1,9	1,424
2007	2,5	1,460
2008	2,8	1,501
2009	6,3	1,596
2010	1,0	1,612
2011	1,5	1,636
2012	1,9	1,667
2013	3,3	1,722
2014	1,4	1,746
2015	0,4	1,753

Pro rok 2015 tedy roční nájemné z uvedené smlouvy činí $57.900 \text{ Kč} \times 1,753 = 101.499 \text{ Kč}$.

S pozdravem

JUDr. Dana Švecová
vedoucí odboru
správy majetku města

Příloha:

- kopie sdělení ČSÚ o roční inflaci za rok 2014



E.ON Distribuce, a.s.
Ing. Petr Přílepek
Budějovická 1400
390 48 Tábor

Spis.značka META 12346/2005 OSMM 15
Číslo jednací METAB 3061/2014/OSMM/Roz
Vyřizuje Rozmuš Marek Ing.

Tábor
20.01.2014

Nájemní smlouva ze dne 19.08.1997 – inflační koeficient

V souladu s uzavřenou nájemní smlouvou č. SMM 78/97 DU ze dne 19.08.1997, článkem IV. (včetně dodatku č. 1 ze dne 12.09.2003, dodatku č. 2 ze dne 14.12.2005 a dodatku č. 3 ze dne 11.12.2006), Vám zvyšujeme stanovené roční nájemné ve výši 57.900 Kč (N₁₉₉₇) pro rok 2014 o míru inflace roku 2013 ve výši 1,4 % a inflační koeficient roku 2014 ve výši 1,746.

Pro přehlednost uvádíme dosažené míry inflace a inflační koeficienty od roku 1998:

Rok	Míra inflace v předcházejícím roce v %	Inflační koeficient v daném roce
1998	8,5	1,085
1999	10,7	1,2
2000	2,1	1,226
2001	3,9	1,274
2002	4,7	1,334
2003	1,8	1,358
2004	0,1	1,359
2005	2,8	1,397
2006	1,9	1,424
2007	2,5	1,460
2008	2,8	1,501
2009	6,3	1,596
2010	1,0	1,612
2011	1,5	1,636
2012	1,9	1,667
2013	3,3	1,722
2014	1,4	1,746

Pro rok 2014 tedy roční nájemné z uvedené smlouvy činí 57.900 Kč x 1,746 = **101.093 Kč.**

S pozdravem

JUDr. Dana Švecová
vedoucí odboru
správy majetku města

Příloha:

- kopie sdělení ČSÚ o roční inflaci za rok 2013



E.ON Distribuce, a.s.
Ing. Petr Přflepek
Budějovická 1400
390 48 Tábor

Spis.značka META 12346/2005 OSMM 14
Číslo jednací METAB 5679/2013/OSMM/Roz
Vyřizuje Rozmuš Marek Ing.

Tábor
31.01.2013

Nájemní smlouva ze dne 19.08.1997 – inflační koeficient

V souladu s uzavřenou nájemní smlouvou č. SMM 78/97 DU ze dne 19.08.1997, článkem IV. (včetně dodatku č. 1 ze dne 12.09.2003, dodatku č. 2 ze dne 14.12.2005 a dodatku č. 3 ze dne 11.12.2006), Vám zvyšujeme stanovené roční nájemné ve výši 57.900 Kč (N₁₉₉₇) pro rok 2013 o míru inflace roku 2012 ve výši 3,3 % a inflační koeficient roku 2013 ve výši 1,722.

Pro přehlednost uvádíme dosažené míry inflace a inflační koeficienty od roku 1998:

Rok	Míra inflace v předcházejícím roce v %	Inflační koeficient v daném roce
1998	8,5	1,085
1999	10,7	1,2
2000	2,1	1,226
2001	3,9	1,274
2002	4,7	1,334
2003	1,8	1,358
2004	0,1	1,359
2005	2,8	1,397
2006	1,9	1,424
2007	2,5	1,460
2008	2,8	1,501
2009	6,3	1,596
2010	1,0	1,612
2011	1,5	1,636
2012	1,9	1,667
2013	3,3	1,722

Pro rok 2013 tedy roční nájemné z uvedené smlouvy činí 57.900 Kč x 1,722 = **99.704 Kč.**

S pozdravem

JUDr. Dana Švecová
vedoucí odboru
správy majetku města

Příloha:

- kopie sdělení ČSÚ o roční inflaci za rok 2012



E.ON Distribuce, a.s.
Ing. Petr Přflepek
Budějovická 1400
390 48 Tábor

Spis.značka META 12346/2005 OSMM 13
Číslo jednací METAB 2992/2012/OSMM/Roz
Vyřizuje Rozmuš Marek Ing.

Tábor
18.01.2012

Nájemní smlouva ze dne 19.08.1997 – inflační koeficient

V souladu s uzavřenou nájemní smlouvou č. SMM 78/97 DU ze dne 19.08.1997, článkem IV. (včetně dodatku č. 1 ze dne 12.09.2003, dodatku č. 2 ze dne 14.12.2005 a dodatku č. 3 ze dne 11.12.2006), Vám zvyšujeme stanovené roční nájemné ve výši 57.900 Kč (N_{1997}) pro rok 2012 o míru inflace roku 2011 ve výši 1,9 % a inflační koeficient roku 2012 ve výši 1,667.

Pro přehlednost uvádíme dosažené míry inflace a inflační koeficienty od roku 1998:

Rok	Míra inflace v předcházejícím roce v %	Inflační koeficient v daném roce
1998	8,5	1,085
1999	10,7	1,2
2000	2,1	1,226
2001	3,9	1,274
2002	4,7	1,334
2003	1,8	1,358
2004	0,1	1,359
2005	2,8	1,397
2006	1,9	1,424
2007	2,5	1,460
2008	2,8	1,501
2009	6,3	1,596
2010	1,0	1,612
2011	1,5	1,636
2012	1,9	1,667

Pro rok 2012 tedy roční nájemné z uvedené smlouvy činí 57.900 Kč x 1,667 = 96.519 Kč.

S pozdravem

JUDr. Dana Švecová
vedoucí odboru
správy majetku města

Příloha:

- kopie sdělení ČSÚ o roční inflaci za rok 2011



E.ON Distribuce, a.s.
Ing. Petr Přílepek
Budějovická 1400
390 48 Tábor

Spis.značka META 12346/2005 OSMM 12
Číslo jednací METAB 3231/2011/OSMM/Roz
Vyřizuje Rozmuš Marek Ing.

Tábor
19.01.2011

Nájemní smlouva ze dne 19.08.1997 – inflační koeficient

V souladu s uzavřenou nájemní smlouvou č. SMM 78/97 DU ze dne 19.08.1997, článkem IV. (včetně dodatku č. 1 ze dne 12.09.2003, dodatku č. 2 ze dne 14.12.2005 a dodatku č. 3 ze dne 11.12.2006), Vám zvyšujeme stanovené roční nájemné ve výši 57.900 Kč (N_{1997}) pro rok 2011 o míru inflace roku 2010 ve výši 1,5 % a inflační koeficient roku 2011 ve výši 1,636.

Pro přehlednost uvádíme dosažené míry inflace a inflační koeficienty od roku 1998:

Rok	Míra inflace v předcházejícím roce v %	Inflační koeficient v daném roce
1998	8,5	1,085
1999	10,7	1,2
2000	2,1	1,226
2001	3,9	1,274
2002	4,7	1,334
2003	1,8	1,358
2004	0,1	1,359
2005	2,8	1,397
2006	1,9	1,424
2007	2,5	1,460
2008	2,8	1,501
2009	6,3	1,596
2010	1,0	1,612
2011	1,5	1,636

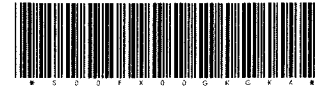
Pro rok 2011 tedy roční nájemné z uvedené smlouvy činí $57.900 \text{ Kč} \times 1,636 = 94.724 \text{ Kč}$.

S pozdravem

JUDr. Dana Švecová
vedoucí odboru
správy majetku města

Příloha:

- kopie sdělení ČSÚ o roční inflaci za rok 2010



E.ON Distribuce, a.s.
Ing. Petr Přílepek
Budějovická 1400
390 48 Tábor

Spis.značka META 12346/2005 OSMM 11
Číslo jednací METAB 7886/2010/OSMM/Roz
Vyřizuje Rozmuš Marek Ing.

Tábor
11.2.2010

Nájemní smlouva ze dne 19.08.1997 – inflační koeficient

V souladu s uzavřenou nájemní smlouvou č. SMM 78/97 DU ze dne 19.08.1997, článkem IV. (včetně dodatku č. 1 ze dne 12.09.2003, dodatku č. 2 ze dne 14.12.2005 a dodatku č. 3 ze dne 11.12.2006), Vám zvyšujeme stanovené roční nájemné ve výši 57.900 Kč (N_{1997}) pro rok 2010 o míru inflace roku 2009 ve výši 1,0 % a inflační koeficient roku 2010 ve výši 1,612.

Pro přehlednost uvádíme dosažené míry inflace a inflační koeficienty od roku 1998:

Rok	Míra inflace v předcházejícím roce v %	Inflační koeficient v daném roce
1998	8,5	1,085
1999	10,7	1,2
2000	2,1	1,226
2001	3,9	1,274
2002	4,7	1,334
2003	1,8	1,358
2004	0,1	1,359
2005	2,8	1,397
2006	1,9	1,424
2007	2,5	1,460
2008	2,8	1,501
2009	6,3	1,596
2010	1,0	1,612

Pro rok 2010 tedy roční nájemné z uvedené smlouvy činí 57.900 Kč x 1,612 = 93.335 Kč.

S pozdravem

JUDr. Dana Švecová
vedoucí odboru
správy majetku města

Příloha:

- kopie sdělení ČSÚ o roční inflaci za rok 2009



MĚSTO TÁBOR

Odbor správy majetku města

Žižkovo náměstí 3 • 390 15 Tábor

Telefon: +420 381 486 111

Fax: +420 381 486 100

E-mail: posta@mu.tabor.cz

www.tabor.cz



S00FX00DVKQY

E.ON Distribuce, a.s.

Ing. Petr Přilepek

Budějovická 1400

390 48 Tábor

Podací deník METAB 4380/2009/OSMM/Roz

Naše značka META 12346/2005 OSMM 10

Vyřizuje Rozmuš Marek Ing.

Tábor

26.01.2009

Nájemní smlouva ze dne 19.08.1997 – inflační koeficient

V souladu s uzavřenou nájemní smlouvou č. SMM 78/97 DU ze dne 19.08.1997, článkem IV. (včetně dodatku č. 1 ze dne 12.09.2003, dodatku č. 2 ze dne 14.12.2005 a dodatku č. 3 ze dne 11.12.2006), Vám zvyšujeme stanovené roční nájemné ve výši 57.900 Kč (N_{1997}) pro rok 2009 o míru inflace roku 2008 ve výši 6,3 % a inflační koeficient roku 2009 ve výši 1,596.

Pro přehlednost uvádíme dosažené míry inflace a inflační koeficienty od roku 1998:

Rok	Míra inflace v předcházejícím roce v %	Inflační koeficient v daném roce
1998	8,5	1,085
1999	10,7	1,2
2000	2,1	1,226
2001	3,9	1,274
2002	4,7	1,334
2003	1,8	1,358
2004	0,1	1,359
2005	2,8	1,397
2006	1,9	1,424
2007	2,5	1,460
2008	2,8	1,501
2009	6,3	1,596

Pro rok 2009 tedy roční nájemné z uvedené smlouvy činí $57.900 \text{ Kč} \times 1,596 = 92.408 \text{ Kč}$.

S pozdravem

JUDr. Dana Švecová
vedoucí odboru
správy majetku města

Příloha:

- kopie sdělení ČSÚ o roční inflaci za rok 2008



MĚSTO TÁBOR

Odbor správy majetku města

Žižkovo náměstí 3 • 390 15 Tábor

Telefon: +420 381 486 111

Fax: +420 381 486 100

E-mail: posta@mu.tabor.cz

www.tabor.cz



S00FX00BSV1B

E.ON Distribuce, a.s.

Ing. Petr Přílepek

Budějovická 1400

390 48 Tábor

Podací deník METAB 2641/2008/OSMM/Roz

Naše značka META 12346/2005 OSMM 9

Vyřizuje Rozmuš Marek Ing.

Tábor

14.01.2008

Nájemní smlouva ze dne 19.08.1997 – inflační koeficient

V souladu s uzavřenou nájemní smlouvou č. SMM 78/97 DU ze dne 19.08.1997, článkem IV. (včetně dodatku č. 1 ze dne 12.09.2003, dodatku č. 2 ze dne 14.12.2005 a dodatku č. 3 ze dne 11.12.2006), Vám zvyšujeme stanovené roční nájemné ve výši 57.900 Kč (N_{1997}) pro rok 2008 o míru inflace roku 2007 ve výši 2,8 % a inflační koeficient roku 2008 ve výši 1,501.

Pro přehlednost uvádíme dosažené míry inflace a inflační koeficienty od roku 1998:

Rok	Míra inflace v předcházejícím roce v %	Inflační koeficient v daném roce
1998	8,5	1,085
1999	10,7	1,2
2000	2,1	1,226
2001	3,9	1,274
2002	4,7	1,334
2003	1,8	1,358
2004	0,1	1,359
2005	2,8	1,397
2006	1,9	1,424
2007	2,5	1,460
2008	2,8	1,501

Pro rok 2008 tedy roční nájemné z uvedené smlouvy činí $57.900 \text{ Kč} \times 1,501 = 86.908 \text{ Kč}$.

S pozdravem

JUDr. Dana Švecová
vedoucí odboru
správy majetku města

Příloha:

- kopie sdělení ČSÚ o roční inflaci za rok 2007



MĚSTO TÁBOR

Odbor správy majetku města

Žižkovo náměstí 3 • 390 15 Tábor

Telefon: +420 381 486 111

Fax: +420 381 486 100

E-mail: posta@mu.tabor.cz

www.tabor.cz



S00FX00A7YPG

E.ON Distribuce, a.s.

Ing. Petr Přílepek

Budějovická 1400

390 48 Tábor

Podací deník METAB 9064/2007/OSMM/Roz

Naše značka META 12346/2005 OSMM 5

Vyřizuje Rozmuš Marek Ing.

Tábor

08.02.2007

Nájemní smlouva ze dne 19.08.1997 – inflační koeficient

V souladu s uzavřenou nájemní smlouvou č. SMM 78/97 DU ze dne 19.08.1997, článkem IV. (včetně dodatku č. 1 ze dne 12.09.2003, dodatku č. 2 ze dne 14.12.2005 a dodatku č. 3 ze dne 11.12.2006), Vám zvyšujeme stanovené roční nájemné ve výši 57.900,- Kč (N_{1997}) pro rok 2007 o míru inflace roku 2006 ve výši 2,5 % a inflační koeficient roku 2007 ve výši 1,460.

Pro přehlednost uvádíme dosažené míry inflace a inflační koeficienty od roku 1998:

Rok	Míra inflace v předcházejícím roce v %	Inflační koeficient v daném roce
1998	8,5	1,085
1999	10,7	1,2
2000	2,1	1,226
2001	3,9	1,274
2002	4,7	1,334
2003	1,8	1,358
2004	0,1	1,359
2005	2,8	1,397
2006	1,9	1,424
2007	2,5	1,460

Pro rok 2007 tedy roční nájemné z uvedené smlouvy činí 57.900,- Kč x 1,460 = **84.534,- Kč**.

S pozdravem

JUDr. Dana Švecová
vedoucí odboru
správy majetku města

Příloha:

- kopie sdělení ČSÚ o roční inflaci za rok 2006

IV.

Obě strany prohlašují, že v čl. II. nájemní smlouvy se slova „jejichž umístění je zakresleno v přílohách č. 2. – 6.“ nahrazují slovy „jejichž umístění je zakresleno v přílohách č. 2. – 5.“

V.

Obě strany prohlašují, že nájemné v souladu s čl. IV. nájemní smlouvy činí:

a) za období od 01.01.2006 do 29.08.2006
(300,-Kč/ m² x 1,424 x 232 m²)/365 x 241 = 65.440,- Kč

b) za období od 30.08.2006 do 31.12.2006
(300,-Kč/ m² x 1,424 x 193 m²)/365 x 124 = 28.010,- Kč

Nájemné celkem za rok 2006 (včetně inflačního koeficientu) činí 93.450,- Kč.

c) Pro další období počínaje 01.01.2007 se mění v čl. IV. nájemní smlouvy hodnota ve vzorci označená jako N₁₉₉₇ z částky „69.600,- Kč“ na částku „57.900,- Kč“.

Obě strany prohlašují, že všechna ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

VI.

Pronajímatel prohlašuje, že tento dodatek byl schválen Radou města Tábora dne 27.11.2006 usnesením č. 52/2/06.

VII.

Tento dodatek č. 3 je vyhotoven v pěti vyhotoveních, pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce obdrží dvě vyhotovení.

Obě strany prohlašují, že tento dodatek č. 3 byl sepsán na základě svobodné a vážné vůle obou stran, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Za pronajímatele:

Za nájemce:

V Táboře dne

V dne

.....
Ing. Zdeněk Bauer
místopředseda představenstva, a.s.

.....
Jiří Bartáček
místostarosta města

.....
Ing. Marián Kopčík
člen představenstva, a.s.



MĚSTO TÁBOR

Odbor správy majetku města

Žižkovo náměstí 3 • 390 15 Tábor

Telefon: +420 381 486 111

Fax: +420 381 486 100

E-mail: posta@mu.tabor.cz

www.tabor.cz



S00FX007CQZ8

E.ON Distribuce, a.s.

Ing. Petr Přílepek

Budějovická 1400

390 48 Tábor 2

Podací deník METAB 5387/2006/OSMM/Roz

Naše značka META 12346/2005 OSMM 3

Vyřizuje Čikešová Yvonna

Tábor

25.01.2006

Nájemní smlouva ze dne 19.08.1997 – inflační koeficient

V souladu s uzavřenou nájemní smlouvou č. SMM 78/97 DU ze dne 19.08.1997, článkem IV. (včetně dodatku č. 1 ze dne 12.09.2003 a dodatku č. 2 ze dne 14.12.2005), Vám zvyšujeme stanovené roční nájemné ve výši 69.600,- Kč (N₁₉₉₇) pro rok 2006 o míru inflace roku 2005 ve výši 1,9 % a inflační koeficient roku 2006 ve výši 1,424.

Pro přehlednost uvádíme dosažené míry inflace a inflační koeficienty od roku 1998:

Rok	Míra inflace v předcházejícím roce v %	Inflační koeficient v daném roce
1998	8,5	1,085
1999	10,7	1,2
2000	2,1	1,226
2001	3,9	1,274
2002	4,7	1,334
2003	1,8	1,358
2004	0,1	1,359
2005	2,8	1,397
2006	1,9	1,424

Pro rok 2006 tedy roční nájemné z uvedené smlouvy činí 69.600,- Kč x 1,424 = 99.110,- Kč.

S pozdravem

JUDr. Dana Švecová
vedoucí odboru
správy majetku města

Příloha:

- sdělení ČSÚ o roční inflaci za rok 2005



Město Tábor
odbor správy majetku města

Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě SMM 78/97 DU

Účastníci:

Město Tábor, na adrese Městský úřad v Táboře, Žižkovo nám. 3, 390 15 Tábor, IČ: 00 25 30 14
zastoupené Ing. Janem Baborem, místostarostou města

jako *pronajímatel*

a

E. ON Distribuce, a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským obchodním soudem v Českých Budějovicích,
oddíl B, vložka 1391

se sídlem v Českých Budějovicích, Lannova 205/16, PSČ 370 49

zastoupená na základě pověření vedoucím Smluv a evidence majetku Ing. Stanislavem Stejskalem a
vedoucím Evidence majetku Liborem Šedivým

IČO: 260 78 198

DIČ: CZ 260 78 198

bankovní spojení: [REDACTED]

jako *nájemce*

I.

Obě strany prohlašují, že dne 19.08.1997 (tehdy ještě jako nájemce Jihočeská energetika, a.s.) spolu uzavřely nájemní smlouvu ve věci pronájmu nebytových prostor dle příloh č. 1 až 8, ve kterých jsou umístěny trafostanice a to za účelem transformace a distribuce elektrické energie, kterou měnily dodatkem č. 1 ze dne 12.09.2003.

II.

Obě strany prohlašují, že s ohledem na změnu vlastníka objektu VS 35 se st. pozemkem parc. č. 5913/147 k.ú. Tábor není součástí výše uvedené smlouvy nebytový prostor o výměře 39 m² v objektu VS 35 se st. pozemkem parc. č. 5913/147 k.ú. Tábor a to s účinností od **12.05.2005**.

III.

Obě strany prohlašují, že z přílohy č. 1 byl objekt VS 35 s pronajatou plochou 39 m² vypuštěn a současně byla vypuštěna příloha č. 6 dle označení podle dodatku č. 1.

Obě strany prohlašují, že nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 jsou přílohy č. 1 až 6, které odpovídají změně situaci.

IV.

Obě strany prohlašují, že v čl. II. nájemní smlouvy se slova „jejichž umístění je zakresleno v přílohách č. 2. – 7.“ nahrazují slovy „jejichž umístění je zakresleno v přílohách č. 2. –6.“

V.

Obě strany prohlašují, že nájemné v souladu s čl. IV. nájemní smlouvy činí:

a) za období od 01.01.2005 do 11.05.2005
(300,-Kč/ m² x 1,397 x 271 m²)/365 x 131 = 40.763,- Kč

b) za období od 12.05.2005 do 31.12.2005
(300,-Kč/ m² x 1,397 x 232 m²)/365 x 234 = 62.335,- Kč

Nájemné celkem za rok 2005 (včetně inflačního koeficientu) činí 103.098,- Kč.

c) Pro další období počínaje 01.01.2006 se mění v čl. IV. nájemní smlouvy hodnota ve vzorci označená jako N_{1997} z částky „81.300,- Kč“ na částku „69.600,- Kč“.

Obě strany prohlašují, že všechna ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

VI.

Pronajímatel prohlašuje, že tento dodatek byl schválen Radou města Tábora dne 12.12.2005 usnesením č. 2277/75/05.

VII.

Tento dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, pronajímatel i nájemce obdrží shodně po dvou vyhotoveních.

Obě strany prohlašují, že tento dodatek č. 2 byl sepsán na základě svobodné a vážné vůle obou stran, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Za pronajímatele:

Za nájemce:

V Táboře dne

V dne

.....
Libor Šedivý

.....
Ing. Jan Babor

.....
Ing. Stanislav Stejskal



MĚSTO TÁBOR

Odbor správy majetku města

Žižkovo náměstí 3 • 390 15 Tábor

Telefon: +420 381 486 111

Fax: +420 381 486 100

E-mail: posta@mu.tabor.cz

www.tabor.cz



S00FX0053WQI

E.ON Distribuce, a.s. zastoupená

E.ON Česká republika, a.s.

Ing. Petr Přílepek

Budějovická 1400

390 48 Tábor 2

ZNAČKA/ZE DNE

ČÍSLO JEDNACÍ

VYŘIZUJE

TÁBOR

META

Čikešová Yvonna

2005-02-14

12346/2005/1/OSMM/Či

Nájemní smlouva ze dne 19.08.1997 – inflační koeficient

V souladu s uzavřenou nájemní smlouvou č. SMM 78/97 DU ze dne 19.08.1997, článkem IV. (včetně dodatku č. 1 ze dne 12.09.2003), Vám zvyšujeme stanovené roční nájemné ve výši 81.300,- Kč (N_{1997}) pro rok 2005 o míru inflace roku 2004 ve výši 2,8 % a inflační koeficient roku 2005 ve výši 1,397.

Pro přehlednost uvádíme dosažené míry inflace a inflační koeficienty od roku 1998:

Rok	Míra inflace v předcházejícím roce v %	Inflační koeficient v daném roce
1998	8,5	1,085
1999	10,7	1,2
2000	2,1	1,226
2001	3,9	1,274
2002	4,7	1,334
2003	1,8	1,358
2004	0,1	1,359
2005	2,8	1,397

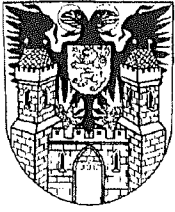
Pro rok 2005 tedy roční nájemné z uvedené smlouvy činí $81.300,- \text{ Kč} \times 1,397 = 113.576,- \text{ Kč}$.

S pozdravem

JUDr. Dana Švecová
vedoucí odboru
správy majetku města

Příloha:

- sdělení ČSÚ o roční inflaci za rok 2004



MĚSTO TÁBOR

Odbor správy majetku města
Žižkovo náměstí 3 • 390 15 Tábor
Telefon: +420 381 486 111
Fax: +420 381 486 100
E-mail: posta@mu.tabor.cz
www.tabor.cz

Jihočeská energetika, a.s.

PS Tábor

Ing. Petr Přilepek, vedoucí PS Tábor
Budějovická 1400
390 48 Tábor 2

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE

TÁBOR

SMM/ 426 /04/čik Čikešová 381486212

03.02.2004

Nájemní smlouva ze dne 19.08.1997 – inflační koeficient

V souladu s uzavřenou nájemní smlouvou č. SMM 78/97 DU ze dne 19.08.1997, článkem IV. (včetně dodatku č. 1 ze dne 12.09.2003), Vám zvyšujeme stanovené roční nájemné ve výši 81.300,- Kč (N_{1997}) pro rok 2004 o míru inflace roku 2003 ve výši 0,1 % a inflační koeficient roku 2004 ve výši 1,359.

Pro přehlednost uvádíme dosažené míry inflace a inflační koeficienty od roku 1998:

Rok	Míra inflace v předcházejícím roce v %	Inflační koeficient v daném roce
1998	8,5	1,085
1999	10,7	1,2
2000	2,1	1,226
2001	3,9	1,274
2002	4,7	1,334
2003	1,8	1,358
2004	0,1	1,359

Pro rok 2004 tedy roční nájemné z uvedené smlouvy činí 81.300,- Kč x 1,359 = 110.487,- Kč.

S pozdravem

JUDr. Dana Švecová
vedoucí odboru
správy majetku města

Příloha:

- sdělení ČSÚ o roční inflaci za rok 2003



Město Tábor
odbor správy majetku města

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě SMM 78/97 DU

Účastníci:

Město Tábor, na adrese Městský úřad v Táboře, Žižkovo nám. 3, 390 15 Tábor, IČ: 00 25 30 14
zastoupené Ing. Janem Baborem, místostarostou města

jako *pronajímatel*

a

Jihočeská energetika, a.s., se sídlem Lannova 16, 370 49 České Budějovice, IČ: 60 82 68 19
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých
Budějovicích, oddíl B, vložka 639
zastoupená Ing. Petrem Přílepkem, vedoucím PS Tábor

jako *nájemce*

I.

Obě strany prohlašují, že dne 19.08.1997 spolu uzavřely nájemní smlouvu ve věci pronájmu nebytových prostor dle příloh č. 1 až 8, ve kterých jsou umístěny trafostanice a to za účelem transformace a distribuce elektrické energie.

II.

Obě strany prohlašují, že s ohledem na změnu vlastníka objektu VS 32 se st. pozemkem parc. č. 5934/26 k.ú. Tábor není součástí výše uvedené smlouvy nebytový prostor o výměře 39 m² v objektu VS 32 se st. pozemkem parc. č. 5934/26 k.ú. Tábor a to s účinností od **26.08.2003**.

III.

Obě strany prohlašují, že z přílohy č. 1 byl objekt VS 32 s pronajatou plochou 39 m² vypuštěn a současně byla vypuštěna příloha č. 5 dle původního označení.

Obě strany prohlašují, že nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 jsou přílohy č. 1 až 7, které odpovídají změněné situaci.

IV.

Obě strany prohlašují, že v čl. II. nájemní smlouvy se slova „jejichž umístění je zakresleno v přílohách č. 2. – 8.“ nahrazují slovy „jejichž umístění je zakresleno v přílohách č. 2. – 7.“

V.

Obě strany prohlašují, že nájemné v souladu s čl. IV. nájemní smlouvy činí:

a) za období od 01.01.2003 do 25.08.2003
(300,-Kč/ m² x 1,358 x 310 m²)/365 x 237 = 82.004,60,- Kč

b) za období od 26.08.2003 do 31.12.2003
(300,-Kč/ m² x 1,358 x 271 m²)/365 x 128 = 38.717,50,- Kč

Nájemné celkem za rok 2003 (včetně inflačního koeficientu) činí 120.722,10,- Kč.

c) Pro další období počínaje 01.01.2004 se mění v čl. IV. nájemní smlouvy hodnota ve vzorci označená jako N₁₉₉₇ z částky „93.000,- Kč“ na částku „81.300,- Kč“.

Obě strany prohlašují, že všechna ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

VI.

Pronajímatel prohlašuje, že tento dodatek byl schválen Radou města Tábora dne 08.09.2003 usnesením č. 580/22/03.

VII.

Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, pronajímatel i nájemce obdrží shodně po dvou vyhotoveních.

Obě strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 byl sepsán na základě svobodné a vážné vůle obou stran, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Táboře dne

V Táboře dne

.....
Ing. Jan Babor

.....
Ing. Petr Přílepek

**MĚSTO TÁBOR****Odbor správy majetku města**

Žižkovo náměstí 3 • 390 15 Tábor

Telefon: +420 381 486 111

Fax: +420 381 486 100

E-mail: posta@mu.tabor.czwww.tabor.cz**Jihočeská energetika a.s.****POS Tábor****se sídlem****Budějovická 1400****T á b o r**

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE

TÁBOR

SMM /03

Čikešová 381486212

2003-06-24

Vážení obchodní přátelé,

v souladu s uzavřenou nájemní smlouvou č.SMM 78/98 DU ze dne 19.8.1997, článku IV. Vám povyšujeme stanovené roční nájemné ve výši 93.000,-Kč za rok 2003 o koeficient míry inflace

**Rok: %míra inflace koeficient x zákl.nájem: Celkem k úhradě v r.2003:
předch.roku:**

2003 1,8 1,358 x 93.000,-Kč 126.294,-Kč

Uvedený povýšený nájem, případně nedoplatek ve výši 33.294.-Kč uhrad'te na účet města Tábora u Č.spořitelny a.s. Tábor, č.účtu 19-0701427349/0800, variabilní symbol 21321196 .

Pro Vaši informaci uvádíme dosažené míry inflace a koeficienty od roku 1998:

**Rok: %míra inflace koeficient x zákl.nájem:
předch.roku:**

1998	8,5	1,085
1999	10,7	1,2
2000	2,1	1,226
2001	3,9	1,274
2002	4,7	1,334
2003	1,8	1,358

JUDr.Dana Švecová
vedoucí odboru správy majetku města



PHK 78/94 DV

Nájemní smlouva
uzavřená podle zákona č. 116/1990 Sb

mezi

městem Tábor, zastoupeným RNDr. Jiřím Vaníčkem,
starostou města
IČO : 00 25 30 14
bankovní spojení : Česká spořitelna a.s., pobočka Tábor
č. účtu 19-2503552-308/0800
jako **pronajímatelem**

a

Jihočeskou energetikou a.s., POS Tábor, se sídlem Tábor, Budějovická 1400
zastoupenou ing. Ladislavem Dolníkem, ředitelem POS Tábor
IČO : 60 82 68 19
bankovní spojení : [REDACTED]
jako **nájemcem**

I.

Pronajímatel je vlastníkem objektů technické vybavenosti zapsaných v katastru nemovitostí na LV 10001 pro obec Tábor a k.ú. Tábor, jejichž seznam, označení, umístění, celková výměra a výměra provozních ploch je obsahem přílohy č. I, která je nedílnou součástí této smlouvy.

II.

Pronajímatel pronajímá tímto nájemci ve výše uvedených objektech technické vybavenosti nebytové prostory, jejichž umístění je zakresleno v přílohách č. 2. - 8., které jsou nedílnou součástí této smlouvy a to za účelem transformace a distribuce elektrické energie, když v současné době jsou v nich umístěny trafostanice, které nájemce provozuje.

Obě strany prohlašují, že předmětné nebytové prostory jsou ve stavu způsobilém k uvedenému účelu užívání.

III.

Obě strany souhlasí s tím, že tato nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31. 12. 2020, s účinností od 1.8. 1997.

IV.

Obě strany prohlašují, že nájemné bylo stanoveno dohodou a činí pro rok 1997 celkem 93 000,- Kč, slovy devadesát tři tisíc korun českých, ročně (za období od 1.8. do 31.12. 1997 tedy 38 750,- Kč), když jeho výše byla určena jako násobek součtu výměr provozních ploch (zíněno metrem za účasti obou stran) a sazby 300,-Kč/m² rok. Obě strany se dohodly, že nájemné bude dále každý rok zvyšováno tzv. koeficientem růstu výše životních nákladů, který je každoročně vyhlášen Českým statistickým úřadem, tudíž bude jeho výše pro rok 1998 93 000,- Kč x k_{1997} , pro rok 1999 pak 93 000,- Kč x k_{1997} x k_{1998} atddle vzorce

$$N_i = N_{1997} \times \prod_{j=1998}^{2020} k_{j-1}$$

N_i - nájemné v i-tem roce
 N_{1997} - nájemné v roce 1997
 k_{j-1} - koeficient růstu životních nákladů v roce (i-1)

Obě strany výslovně prohlašují, že s touto výší nájemného a způsobem jeho výpočtu souhlasí. Pronajímatel se zavazuje oznámit nájemci každým rokem hodnotu koeficientu růstu životních nákladů a současně výši nájemného vždy do 28.2. příslušného roku.

V.

Nájemné je splatné ročně předem nejpozději do 31.března běžného roku převodem na účet pronajímatele vedený u České spořitelny a.s., pobočky Tábor, č. účtu 19-2503552-308/0800, variabilní symbol 21321196. Nájemné za rok 1997 je splatné do 30.9. tohoto roku.

Obě strany prohlašují, že souhlasí s ujednáním smluvní pokuty pro případ prodlení s placením nájemného. Smluvní pokuta činí 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

VI.

Nájemce se zavazuje provádět svým nákladem v předem stanovených částech výše specifikovaných objektů veškerou běžnou údržbu a drobné opravy v rozsahu dle par. 5,6 vyhlášky č.258/1995 Sb., zejména odstraňovat případné nerovnosti podlahových ploch, zdi a stropu, malovat vnitřní prostory a natírat okenní rámy zevnitř a vstupní vrata rovněž zevnitř.

Pronajímatel se zavazuje provádět na objektech veškeré opravy a údržbu jejich venkovních částí.

Nájemce se zavazuje počínat si tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku pronajímatele.

VII.

Obě strany souhlasí s tím, že předmětné části objektů nesmí být pronajaty jinému bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.

VIII.

Obě strany souhlasí s tím, že nájem lze ukončit výpovědí z důvodů uvedených v par. 9 zákona 116/1990 Sb ze strany kteréhokoliv účastníka smlouvy, když pro délku a běh výpovědní lhůty platí ustanovení par. 12 zákona 116/1990 Sb.

Po ukončení nájmu je nájemce povinen předat pronajímateli nemovitost ve stavu v jakém ji převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení a demontovat vnitřní zařízení.

IX.

Pronajímatel prohlašuje, že souhlas s pronájmem předmětných nebytových prostor byl dán rozhodnutím živnostenského odboru ze dne 20. 6. 1997, ve smyslu ustanovení par. 3, odst. 2 zákona č. 116/90 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor.

Dále pronajímatel prohlašuje, že v souladu s par. 3, odst. 4 zákona 367/1990 Sb v pozd. znění byl záměr pronájmu nebytových prostor podle této smlouvy zveřejněn na úřední desce v době od 17.6. do 17.7. 1997.

X.

Obě strany prohlašují, že je jim stav nemovitosti znám a že je pronajímatel v tomto stavu nájemci předává a nájemce prohlašuje, že je v tomto stavu přebírá.

Obě strany dále prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě svobodné a vážné vůle obou stran, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Táboře dne

V Táboře dne

.....
pronajímatel

.....
nájemce