


**Dodatek č. 4
ke smlouvě o údržbě veřejné zeleně MULNCJ/43222/2013,
ev. č. 201300423**

**Uzavřené mezi Městem Louny a společností "ZAHRADNÍČEK, s. r. o.",
podepsané dne 14. 10. 2013**

Objednatel: Město Louny
se sídlem Mírové náměstí 35, 440 23 Louny
IČ: 002 65 209, DIČ: CZ00265209
zastoupené starostou města Radovanem Šabatou
(dále jen *objednatel*)

a

Zhotovitel: "ZAHRADNÍČEK, s. r. o."
se sídlem Benátky 369, 440 01 Louny
IČ: 250 06 622, DIČ: CZ25006622
OR vedený u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 10746
bankovní spojení ČSOB Louny, č. ú.: 
zastoupený: Ing. Jiřím Zahradníčkem, Monikou Pichertovou – jednatele
(dále jen *zhotovitel*)

se v souladu s odst. 11.1. čl. 11. ZMĚNY SMLOUVY, UKONČENÍ A ZÁNİK SMLOUVY
dohodli na úpravách smlouvy takto:

I.

Článek 1. SMLUVNÍ STRANY

**Odstavec 1.1. kontaktní osoba Objednatel a zástupce pověřený jednáním ve věcech
technických se mění takto:**

Bc. Tereza Havlínová 

II.

Článek 2. PŘEDMĚT DÍLA

Odstavec 2.3. Specifikace a rozsah prací

Z důvodu změn ploch zařazených do údržby veřejné zeleně se mění a doplňuje příloha č. 1
Technologické postupy a závazné termíny vč. Harmonogramu a vč. Položkového rozpočtu a
příloha č. 2 Přehled pasportů zeleně lokalita E a Situační mapy ploch smlouvy na údržbu
veřejné zeleně, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku, takto:

Z důvodu snížení výměry ploch v pasportu **ul. Jasanová**
se nově snižují položky:

- travnaté plochy o výměře 599,8 m²

Z důvodu navýšení výměry ploch v pasportu **Na Horizontu**
se nově navyšují položky:

- travnaté plochy o výměře 490 m²

Z důvodu snížení výměry ploch v pasportu **ul. S. K. Neumanna**
se nově snižují položky:

- travnaté plochy o výměře 153,6 m²

Z důvodu navýšení výměry ploch v pasportu **Plavecká hala**
se nově navyšují položky:

- travnaté plochy o výměře 537,8 m²
- ostatní keře a keřové skupiny o výměře 85,2 m²

Z důvodu navýšení výměry ploch v pasportu **Sportovní hala**
se nově navyšují položky:

- travnaté plochy o výměře 159 m²

Z důvodu navýšení výměry ploch v pasportu **ul. Platanová, ul. Habrová**
se nově navyšují položky:

- travnaté plochy o výměře 517,7 m²

Z důvodu navýšení výměry ploch se nově zařazuje pasport **Zelené náměstí**
s položkami:

- travnaté plochy o výměře 4 764,2 m²

Celkem se navyšuje výměra travnatých ploch lokality E o 5.715,3 m²

III.

Článek 4. CENA PLNĚNÍ

Odstavec 4.1.

Původní znění

Cena bez DPH: 821.741 Kč (za plnění v roce 2016)

Nové znění

Cena bez DPH: 857.489,01 Kč (za plnění v roce 2017)

IV.

V ostatních částech se smlouva o údržbě veřejné zeleně č. MULNCJ/43222/2013,
ev. č. 201300420 nemění.

Tento dodatek se vyhotovuje v počtu čtyř stejnopisů, z nichž každý má platnost originálu.
Každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích.

V.

Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele souhlasí zhotovitel se zveřejněním obsahu smluvního ujednání a navazujících dodatků dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s uveřejněním smlouvy MULNCJ/42583/2013 a jejích dodatků v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. s tím, že budou dodrženy

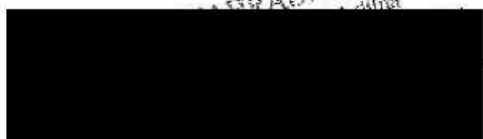
podmínky stanovené § 3 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., bez ohledu na výši ceny, resp. bez ohledu na hodnotu předmětu plnění smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že v případě, že smlouva obsahuje informace týkající se obchodního tajemství dle § 504 NOZ, tyto informace budou označeny tak, aby nebyly součástí elektronického obrazu textového obsahu smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., zajistí zasláním správci registru smluv město Louny.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření.

V Lounech dne 27. 01. 2017



"ZAHRADNÍČEK, s. r. o."
Monika Pichertová
jednatelka společnosti

V Lounech dne 02. 02. 2017



Město Louny
Radovan Šabata
starosta města Loun

Město
LOUNY
-55-

Přehled pasportů zeleně lokalita E		
	I. intenzita	II. intenzita
ul. U Nemocnice	621,4	
ul. Jasanová	2419,6	
Průmyslová zóna	17 894,2	
Na Horizontu	23004,5	
ul. V.Majera	13 049,1	
ul. Sokolovská	1 102,6	
ul. 5. května	9 299,0	
ul. Pudlovska	581,3	
ul. S.K. Neumanna	687,2	
ul. Vrázova	66,4	
plavecká hala	1404,5	
sportovní hala	1823,7	
ul. Jiráskova	544,2	
ul. Sailerova	498,2	
ul. 9. května	408,8	
ul. Elišky Krásnohorské	122,5	
ul. Štědrého	115,9	
ul. Horova	99,6	
ul. Smetanova	4 449,3	
ul. Rakovnická	4 960,3	
ul. Pod Nemocnicí – MÚ	15 700,8	
ul. Rybalkova	1 344,5	
ul. Javorová	2 547,1	
park Generála Fajtla	10 613,7	
ul. Akátová	270,0	
ul. 28. října	4 018,0	
ul. Platanová, ul. Habrová	1991,1	
ul. Šeříková	1027,3	
park G. Fajtla - val a opěrná zeď	2 045,4	
ul. Rybalkova - stromořadí	3 918,2	
ul. Jabloňová, Šeříková	1295	
Zelené náměstí	4764,2	
výměra m² celkem	132.687,7	0

132 687,70

PASPORT ZELENĚ

Zhotovitel: <p style="text-align: center;">ZAHRADNÍČEK, s.r.o.</p>	Číslo smlouvy <p style="text-align: center;">MULNCJ/43222/2013</p>
Název plochy (ulice) <p style="text-align: center;">ul. Jasanová</p>	Parcely č. v k.ú. Louny <p style="text-align: center;">1479/68, 1479/99, 1479/20, 1479/28</p>

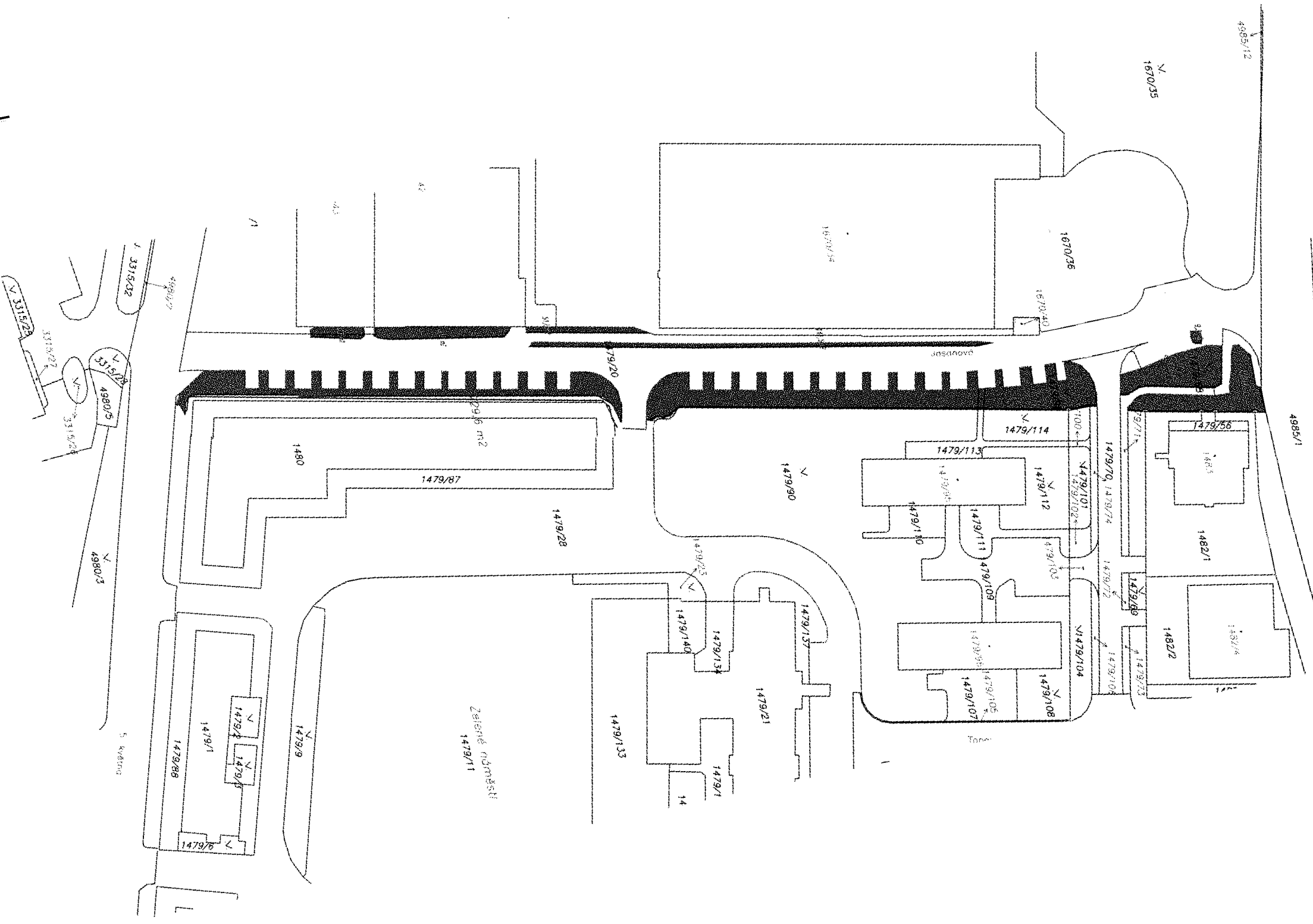
Intenzitní třída údržby	I.	II.			Celkem (m ²)
výměra plochy (m ²)	2.419,6	0			2.419,6

travnaté plochy	2419,6m ²
ostatní keře a skupiny keřů	40m ²
stromy	

Provedené změny:

Datum provedení změny	původní plocha (m ²)	přípočet/odpočet (m ²)	nová plocha celkem
1.1.2017	3 019	599,8	2419,6

Pasport vyhotovil(a): Bc. Tereza Havlínová	Podpis: 	Razítko organizace: <p style="text-align: center;">Město LOUNY</p> <p style="text-align: center;">-55-</p>	Datum: <p style="text-align: center;">28. 11. 2016</p>
---	-------------	--	---



Zelena potica
1479/11

29,6 m²

5 kvadrata



PASPORT ZELENĚ


Zhotovitel: ZAHRADNÍČEK, s.r.o.	Číslo smlouvy MULNCJ/43222/2013
Název plochy (ulice) Na Horizontu	Parcely č. v k.ú. Louny 1904/3, 1904/44, 4986/19, 739/22, 1185/5, 1185/2-3, 1188/2-3, 1192/2-3, 3367/1, 3366/1, 3360/1, 3346/5, 3366/5

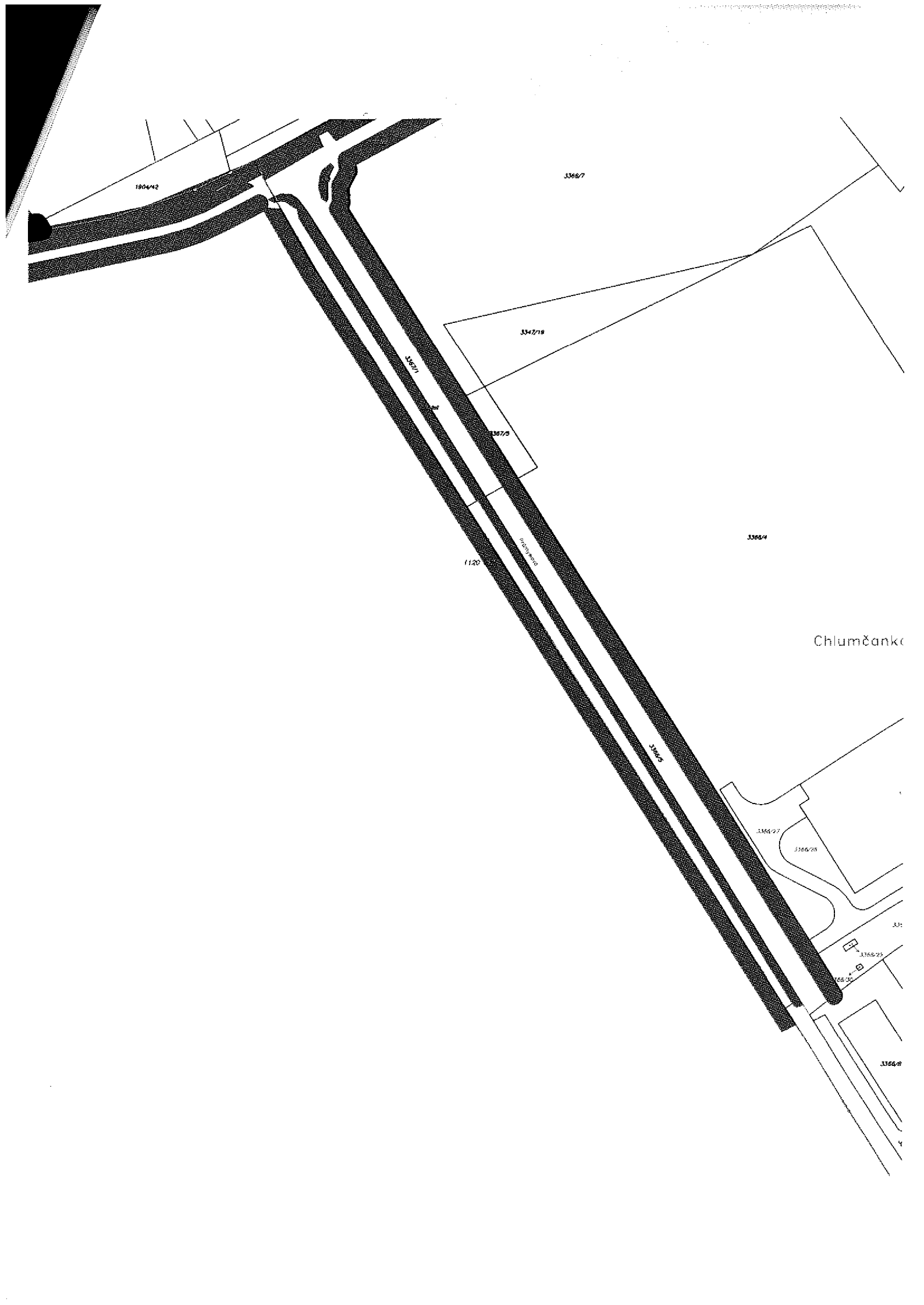
Intenzitní třída údržby	I.	II.			Celkem (m ²)
výměra plochy (m ²)	23004,5	0			23004,5

travnaté plochy		23004,5m ²
ostatní keře a skupiny keřů		313m ²
stromy		

Provedené změny:

Datum provedení změny	původní plocha (m ²)	přípočet/odpočet (m ²)	nová plocha celkem
1.1.2017	22514,5	490	23004,5

Pasport vyhotovil(a): Bc. Tereza Havlínová	Podpis: 	Razítko organizace: Město LOUNY -50-	Datum: 28. 11. 2016
---	--	---	------------------------



1904/12

3366/7

3367/1

3367/2

3367/2

1120

3366/4

Chlumčanka

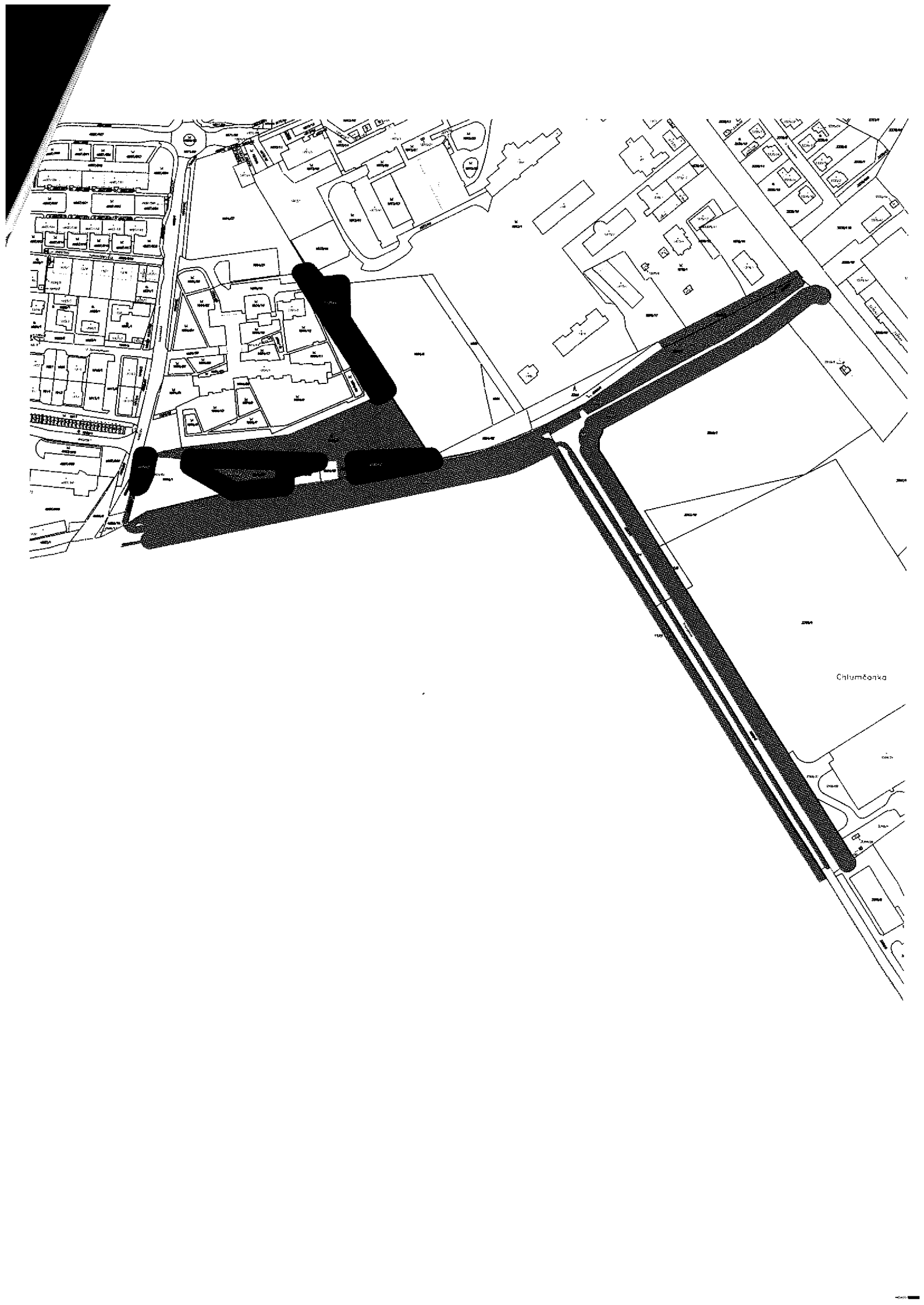
3366/27

3366/28

3366/25

3366/26

3366/8



Chilumdonka

PASPORT ZELENĚ

Zhotovitel: ZAHRADNÍČEK, s.r.o.	Číslo smlouvy MULNCJ/43222/2013
Název plochy (ulice) ul. S. K. Neumanna	Parcely č. v k.ú. Louny 1628/1, 4928

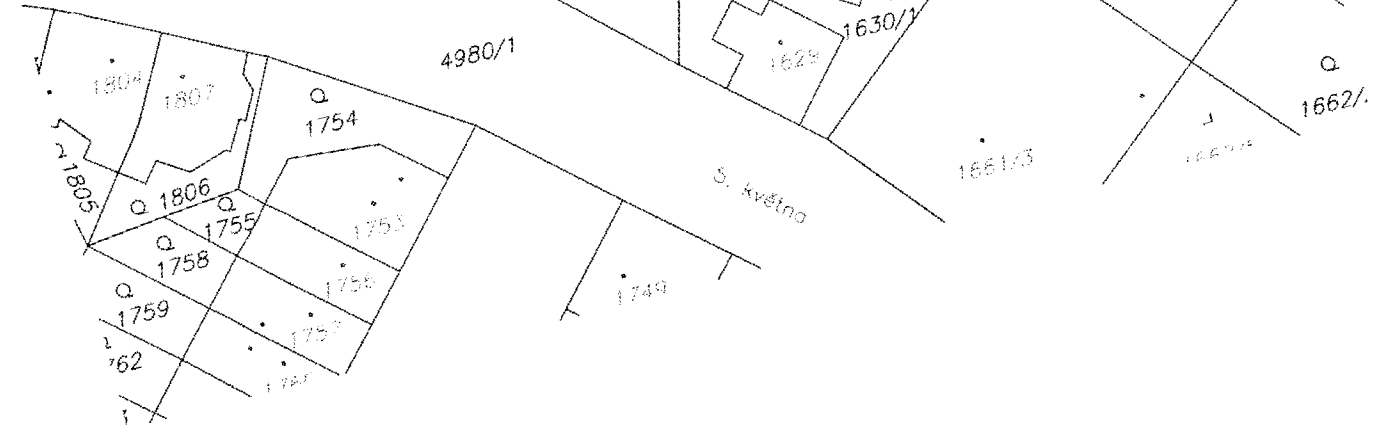
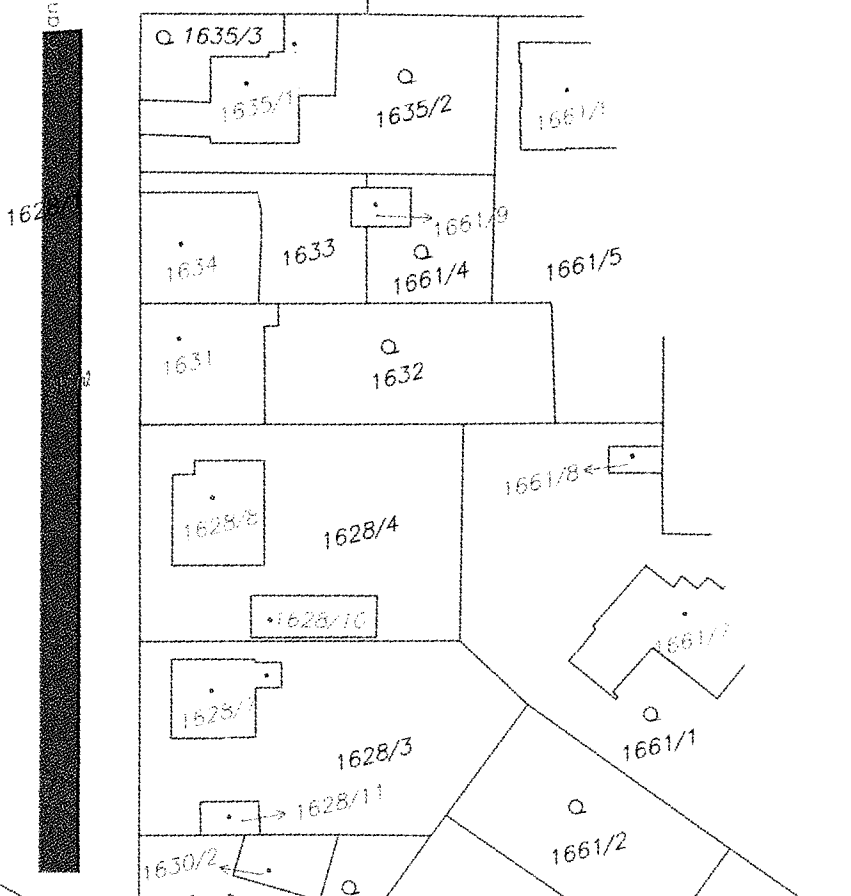
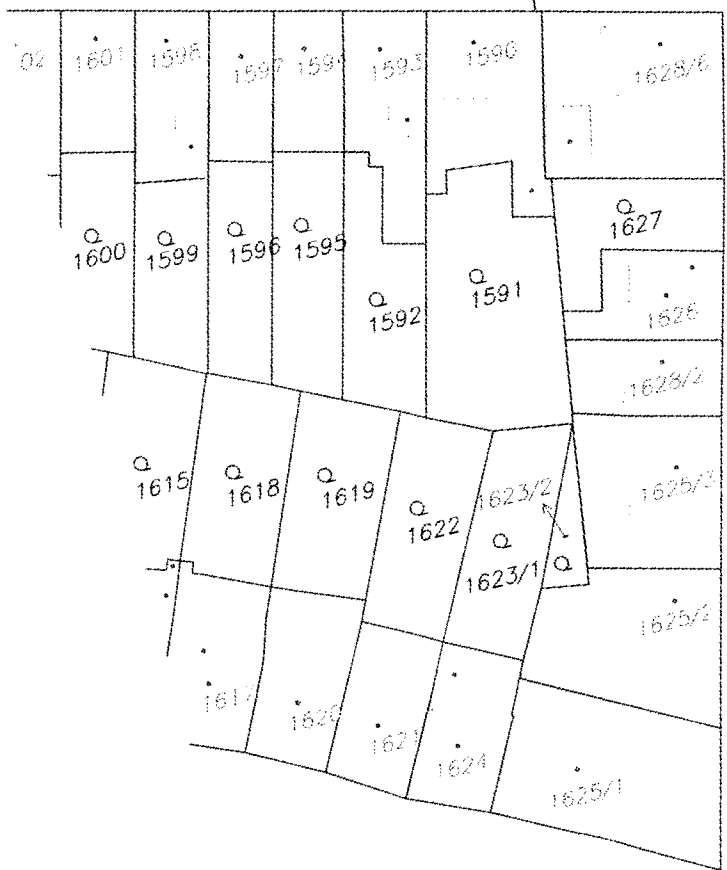
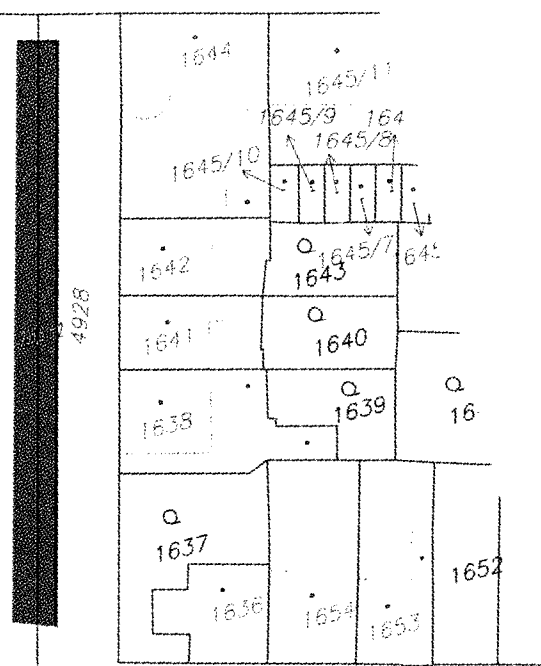
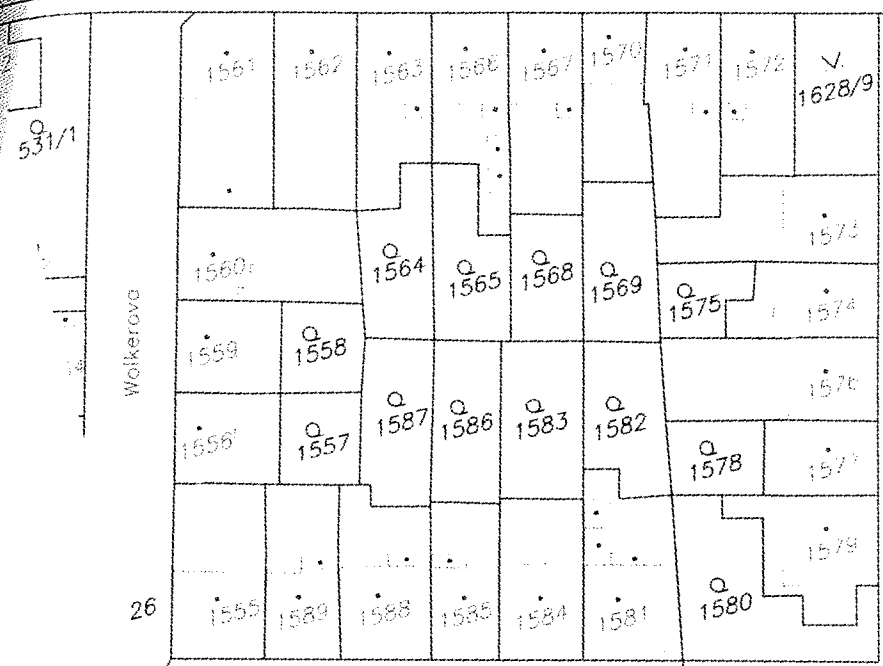
Intenzitní třída údržby	I.	II.			Celkem (m²)
výměra plochy (m²)	687,2	0			687,2

travnaté plochy	687,2 m ²
ostatní keře a skupiny keřů	10m ²
stromy	

Provedené změny:

Datum provedení změny	původní plocha (m ²)	přípočet/odpočet (m ²)	nová plocha celkem
1.1.2017	840,8	153,6	687,2

Pasport vyhotovil(a): Bc. Tereza Havlíková	Podpis: 	Razítko organizace: Město LOUNY -53-	Datum: 28. 11. 2016
---	-------------	---	-------------------------------



PASPORT ZELENĚ


Zhotovitel: ZAHRADNÍČEK, s.r.o.	Číslo smlouvy MULNCJ/43222/2013
Název plochy (ulice) Plavecká hala	Parcely č. v k.ú. Louny 1971/57, 1971/59, 1971/60, 1971/61, 1971/65, 1971/58

Intenzitní třída údržby	I.	II.			Celkem (m ²)
výměra plochy (m ²)	1404,5	0			1404,5

travnaté plochy		1404,5 m ²
ostatní keře a skupiny keřů		385,2 m ²
stromy		

Provedené změny:

Datum provedení změny	původní plocha (m ²)	přípočet/odpočet (m ²)	nová plocha celkem
1.1.2017	866,7	537,8	1404,5
1.1.2017	300	85,2	385,2

Pasport vyhotovil(a): Bc. Tereza Havlínová	Podpis: 	Razítko organizace: Město LOUNY -52-	Datum: 28. 11. 2016
---	--	---	------------------------

4986/

4986/22

Rakovnická

971/42

1971/137

1971/

1971/4

Sportovní

1971/41

1971/6

1971/10

1971/33

1971/88

1971/56

1971/11

1971/1

1971/67

1971/85

1971/70

1971/30

1971/69

1971/79

1971/62

1971/71

1971/80

1971/64

1971/78

1971/82

1971/66

1971/63

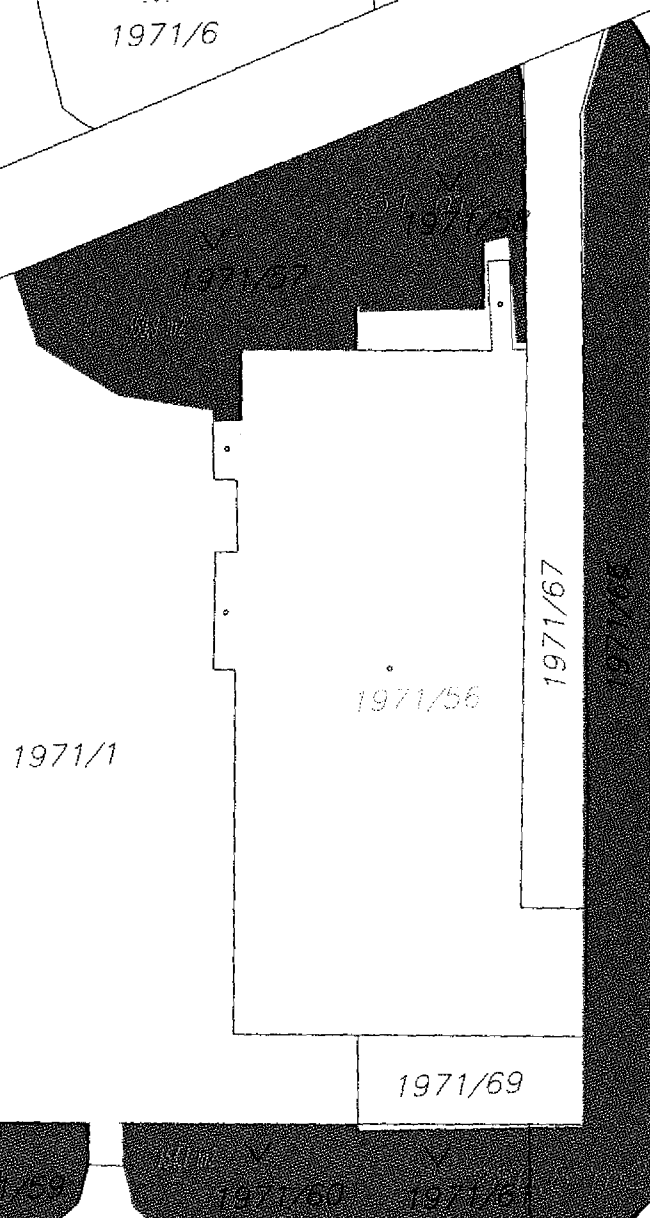
1971/44

1971/72

1971/25

1971/102

1971/103



PASPORT ZELENĚ

Zhotovitel: <p style="text-align: center;">ZAHRADNÍČEK, s.r.o.</p>	Číslo smlouvy <p style="text-align: center;">MULNCJ/43222/2013</p>
Název plochy (ulice) <p style="text-align: center;">Sportovní hala</p>	Parcely č. v k.ú. Louny <p style="text-align: center;">1971/39, 1971/36, 1971/2, 1971/108, 1971/111, 1971/112, 1971/115, 1971/53</p>

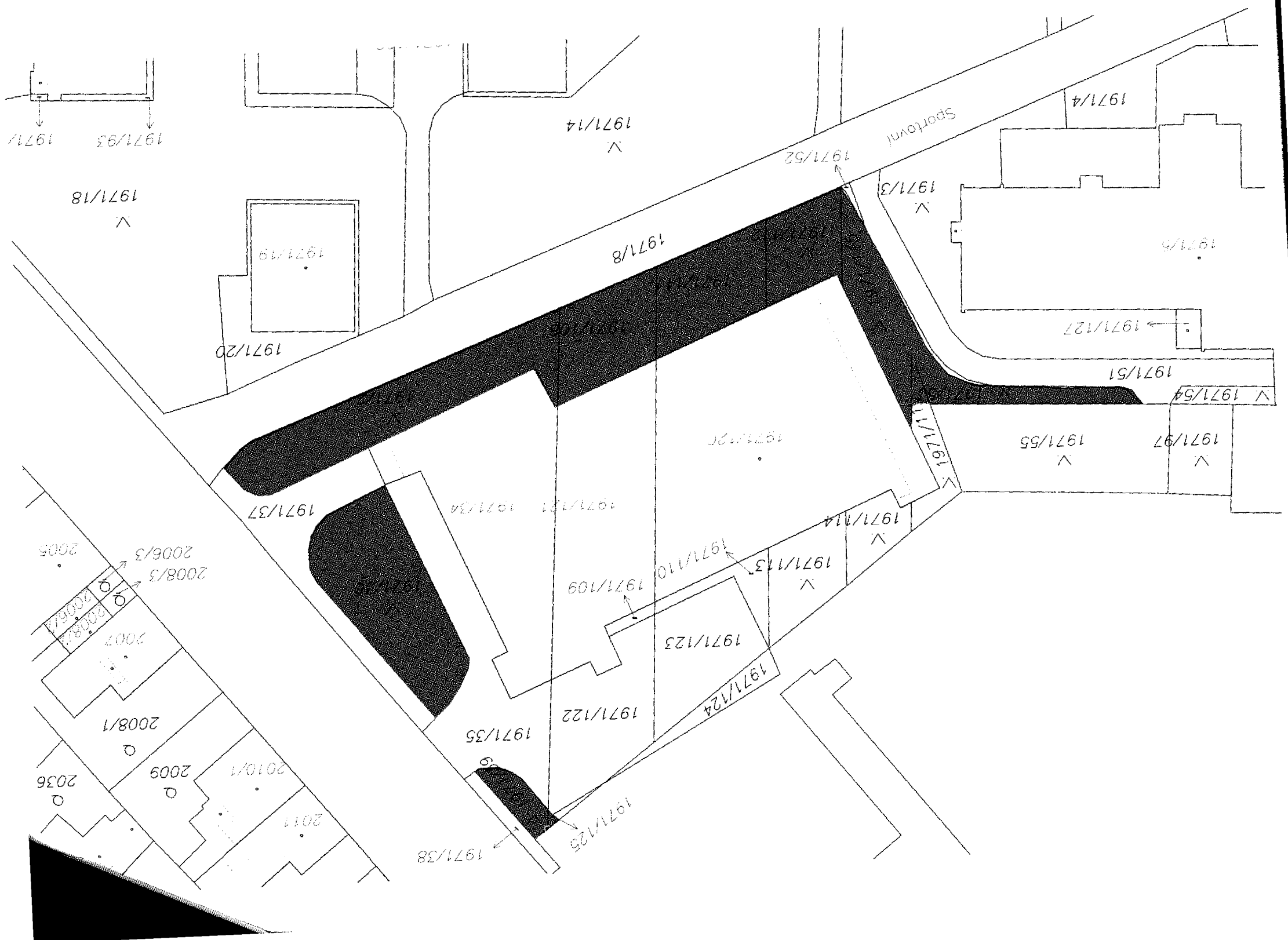
Intenzitní třída údržby	I.	II.			Celkem (m ²)
výměra plochy (m ²)	1823,7	0			1823,7

travnaté plochy	1823,7m ²
ostatní keře a skupiny keřů	30m ²
stromy	

Provedené změny:

Datum provedení změny	původní plocha (m ²)	přípočet/odpočet (m ²)	nová plocha celkem
1.1.2017	1664,7	159	1823,7

Pasport vyhotovil(a): Bc. Tereza Havlínová	Podpis: 	Razítko organizace: <p style="text-align: center;">Město LOUNY -50-</p>	Datum: <p style="text-align: center;">28. 11. 2016</p>
---	-------------	---	---



PASPORT ZELENĚ


Zhotovitel: ZAHRADNÍČEK, s.r.o.	Číslo smlouvy MULNCJ/43222/2013
Název plochy (ulice) ul. Platanová, ul. Habrová	Parcely č. v k.ú. Louny 3276/249, 3276/243-247

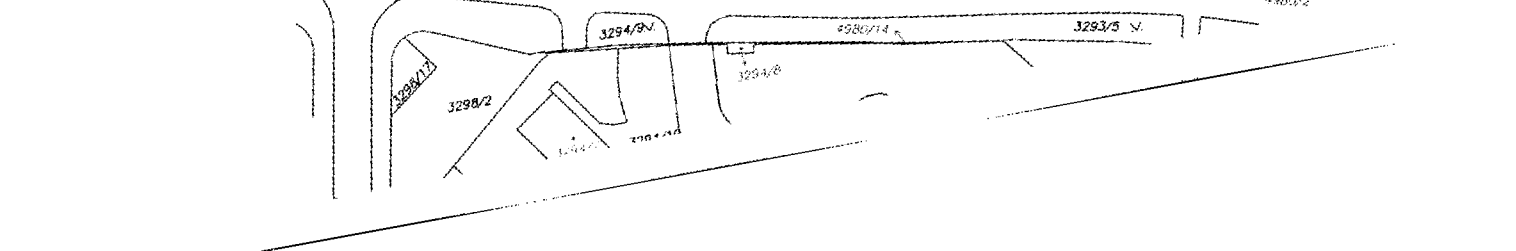
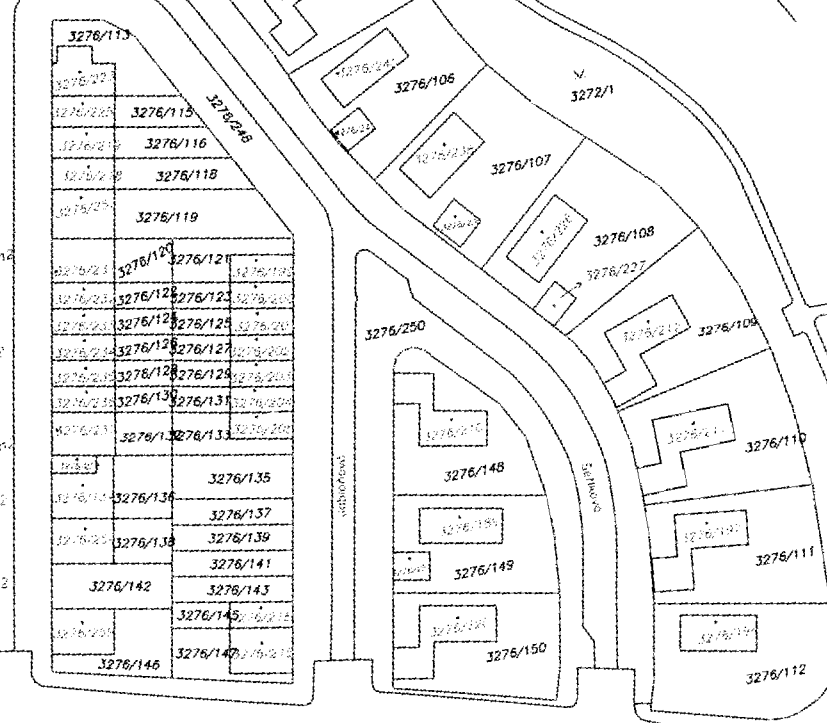
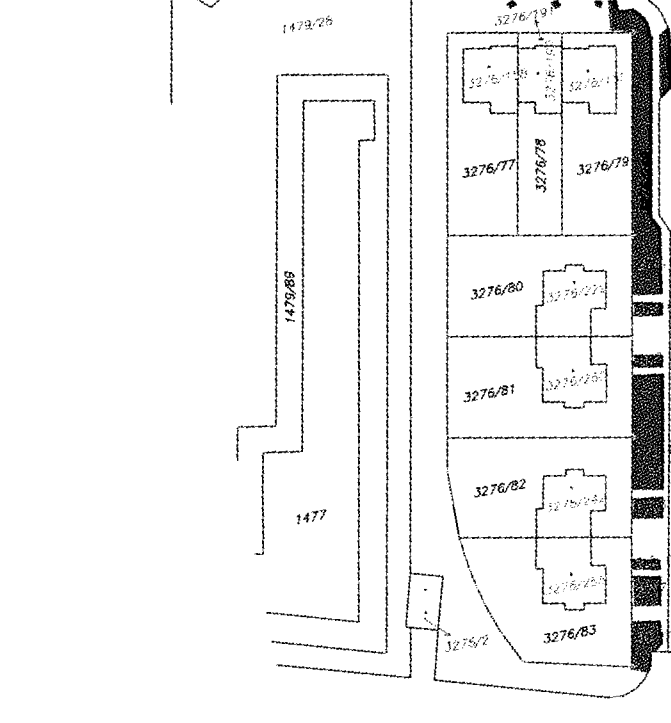
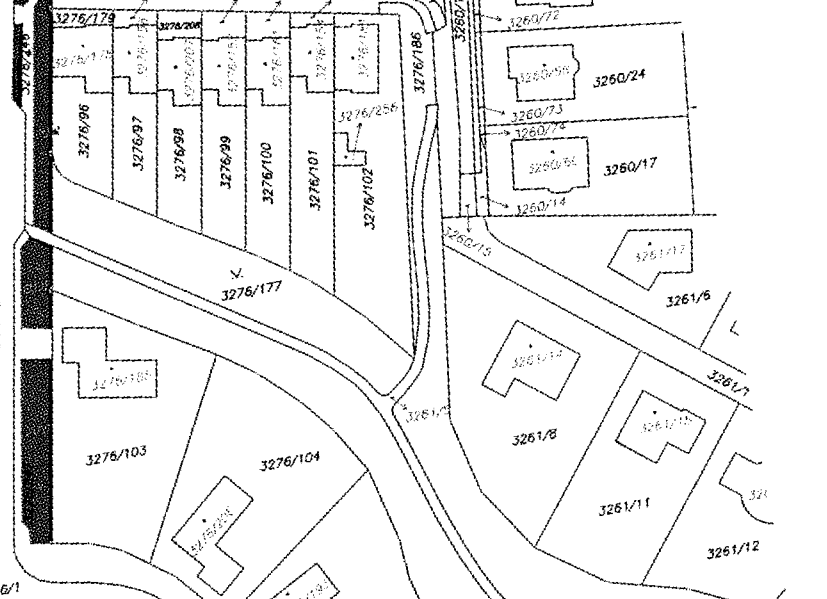
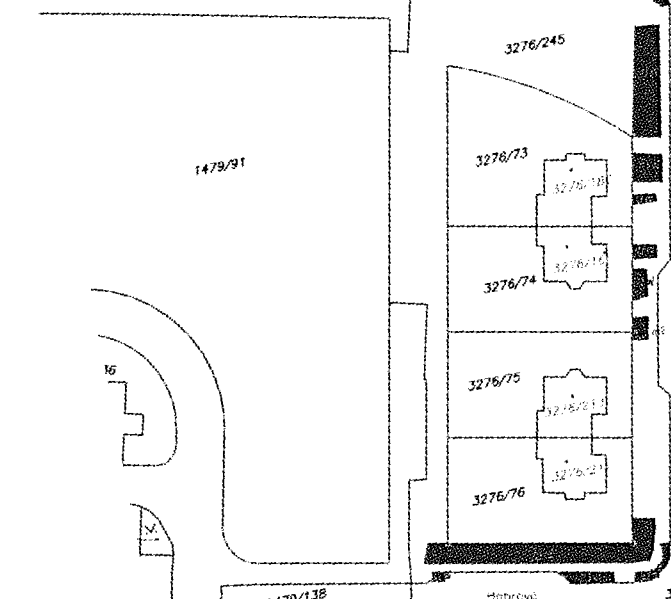
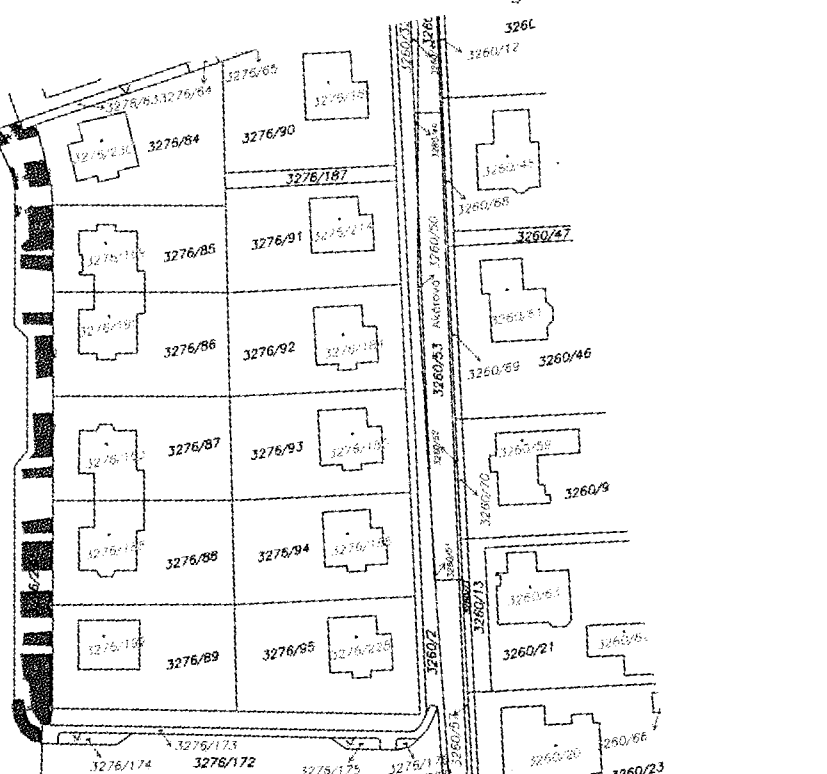
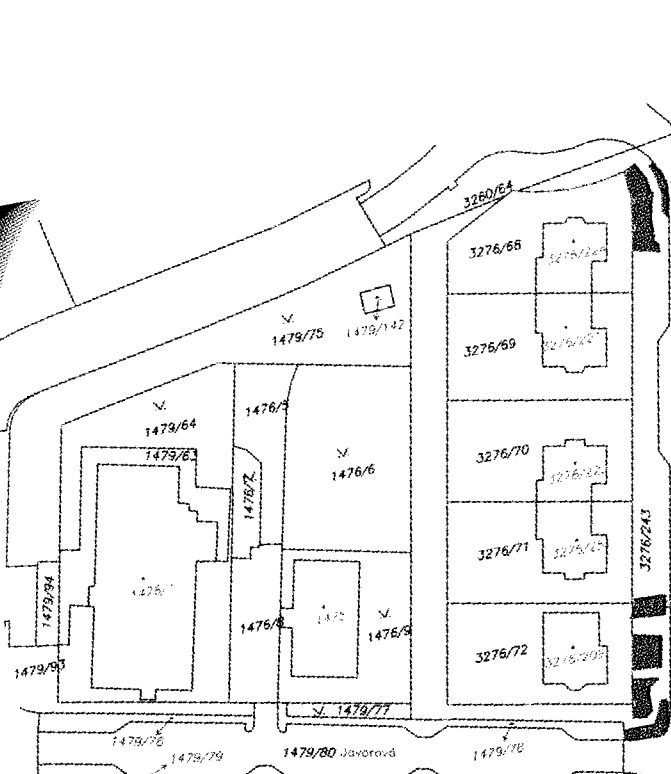
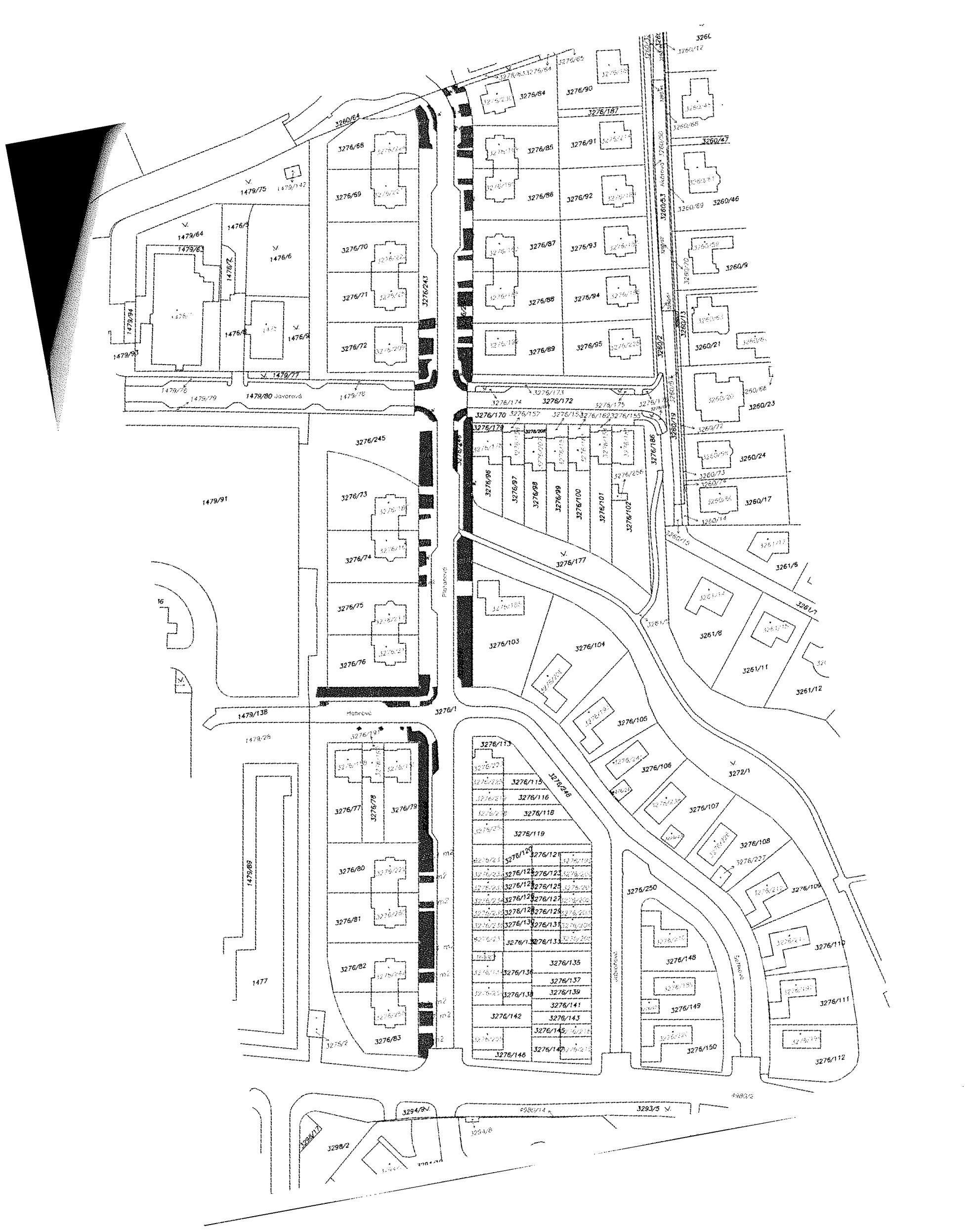
Intenzitní třída údržby	I.	II.			Celkem (m ²)
výměra plochy (m ²)	1.991,1	0			1.991,1

travnaté plochy	1.991,1 m ²
ostatní keře a skupiny keřů	24m ²
stromy v samostatných mísách přes 3 roky po výsadbě i ve stromořadí	

Provedené změny:

Datum provedení změny	původní plocha (m ²)	přípočet/odpočet (m ²)	nová plocha celkem
1.1.2017	1473,4	517,7	1.991,1

Pasport vyhotovil(a): Bc. Tereza Havlínová	Podpis: 	Razítko organizace: Město LOUNY -53-	Datum: 28. 11. 2016
---	--	---	------------------------



PASPORT ZELENĚ


Zhotovitel: ZAHRADNÍČEK, s.r.o.	Číslo smlouvy MULNCJ/43222/2013
Název plochy (ulice) Zelené náměstí	Parcely č. v k.ú. Louny 1479/28, 1479/9, 1479/28, 2376/249

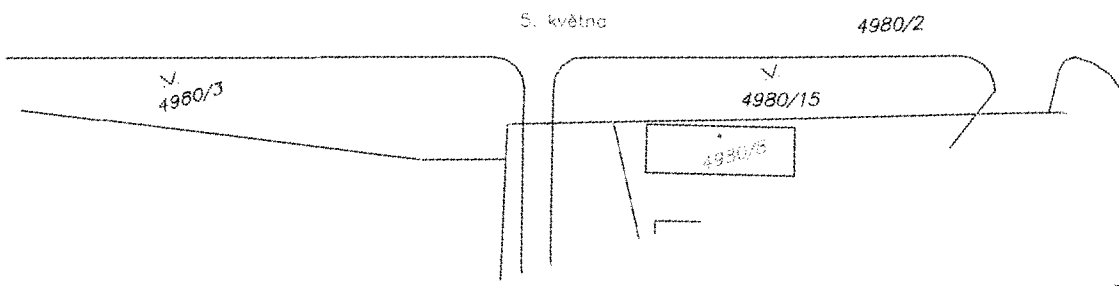
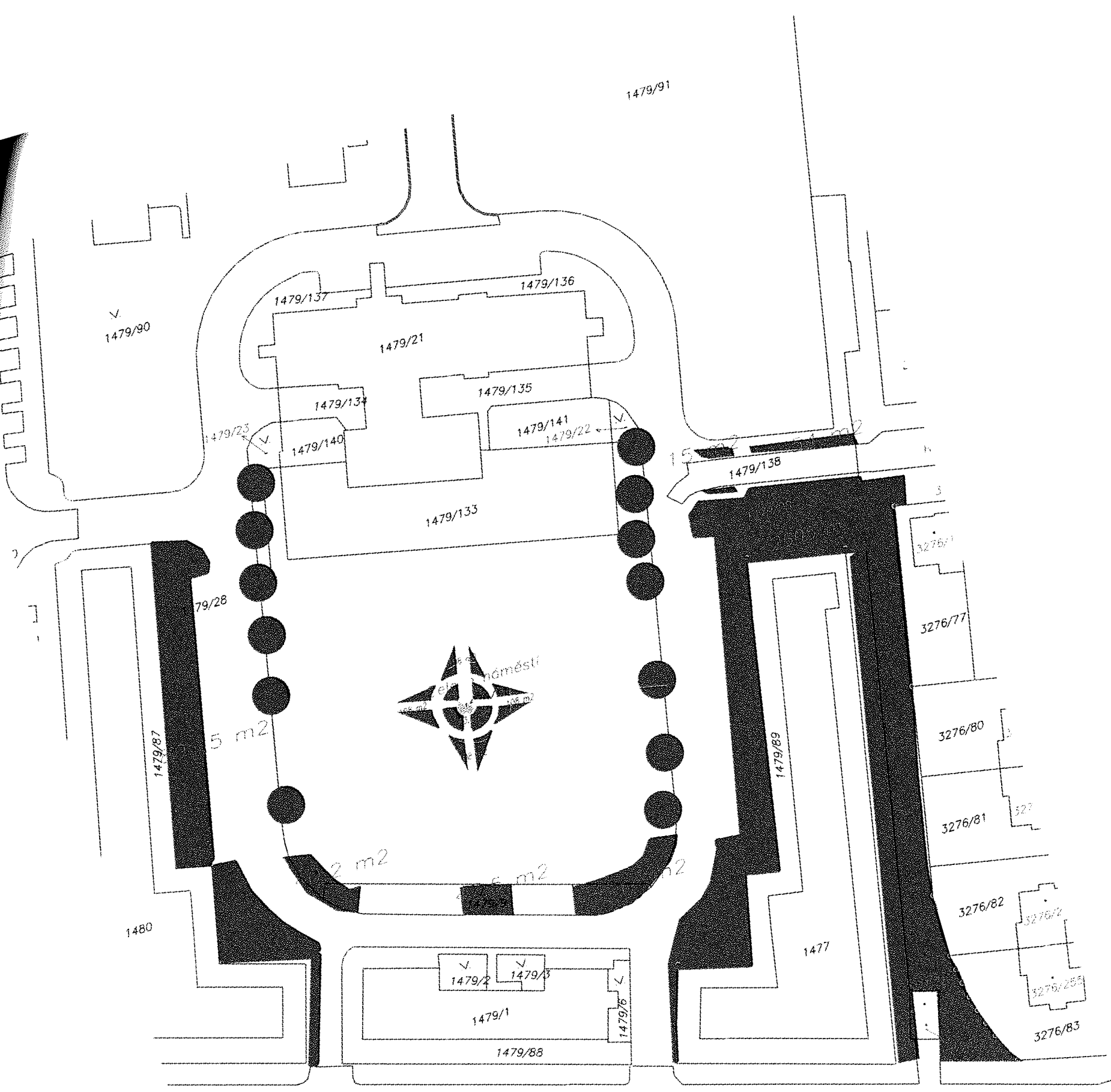
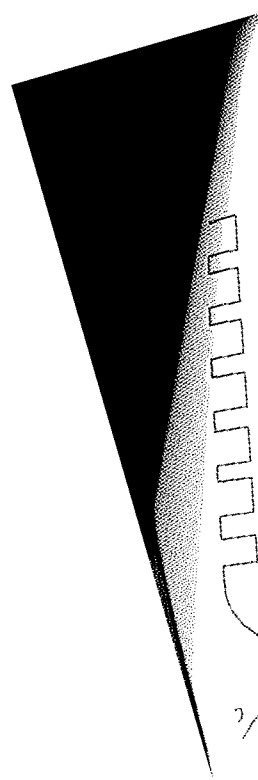
Intenzitní třída údržby	I.	II.			Celkem (m ²)
výměra plochy (m ²)	4764,2	0			4764,2

travnaté plochy		4764,2m ²
stromy		

Provedené změny:

Datum provedení změny	původní plocha (m ²)	přípočet/odpočet (m ²)	nová plocha celkem
1.1.2017	0	4764,2	4 764

Pasport vyhotovil(a): Bc. Tereza Havlínová	Podpis: 	Razítko organizace: Město LOUNY -53-	Datum: 28. 11. 2016
---	--	---	----------------------------



TECHNOLOGICKÉ

ZÁVAZNÉ TERMÍNY PŘI ÚDRŽBĚ ZELENĚ V

Sadovnícky prvek	Druh práce	I. intenzivní třída				
		četnost prací	Termín	roční rozsah	výměra v m ²	cena za 1 m ² /roční rozsah bez DPH
Travnaté plochy	seč (duben - květen)	2 x měsíčně	od 1. do 15. a od 15. do 30.	4	124 470,60	0,1875 Kč
	seč (červen - říjen)	1 x měsíčně	od 5. do 20.	5	124 470,60	0,1900 Kč
	seč na výzvu (zahrnuto v ceně údržby)	1 x ročně	do 5 pracovních dnů od výzvy	1	124 470,60	0,2000 Kč
	hrabání a odvoz trávy	ihned po seči		10	124 470,60	0,1300 Kč
Trvalkové záhony	okopávka a pletí (duben - září)	1x měsíčně	do 30.	6	1151	0,9666 Kč
	jarní stříh	1x ročně	do 30. dubna	1	1151	0,6500 Kč
Záhony růží ostatních	jarní odhrnutí země	1 x ročně	do 15. dubna	1	15	0,9500 Kč
	jarní řez	1 x ročně	do 30. dubna	1	15	0,9500 Kč
	okopávka a pletí (duben - září)	1 x měsíčně	do 30.	6	15	0,9666 Kč
	odstranění květů	2 x ročně	po 1. odkvětu	2	15	0,6500 Kč
			po 2. odkvětu			
zimní nahrnutí země	1 x ročně	do 20. listopadu	1	15	3,8500 Kč	
Záhony růží půdopokryvných	okopávka a pletí (duben - listopad)	1x za dva měsíce	do 30.	4	68	1,6000 Kč
Keře v samostatných mísách	okopávka a pletí misek, odstranění částí větví zasahujících do chodníků, okopávka a pletí misek (duben, květen, červenec, září)	1x měsíčně	do 30.	4	0	1,9250 Kč
	odpichnutí okrajů misek	2 x ročně	do 15. června	2	0	0,6500 Kč
			do 15. října			
řez výchovný	1 x ročně	do 31. března	1	0	2,5500 Kč	
Keře v parcích (Masarykovy sady, Holárkovy sady, Riegrovy sady, Park V Domicích, Park Na Hrnčířské)	okopávka a pletí	3x ročně	do 30. dubna	3	0	0,8500 Kč
			do 30. srpna			
			do 30. září			

Ostatní keře a skupiny keří	okopávka a pleť, odstranění náletových dřevin (duben, květen, červenec, září)	1 x měsíčně	do 30.	4	6486,34	0,6375 Kč
	odstranění části větví zasahujících do dopravního značení	2x ročně	do 30. června	2	6488,34	0,2000 Kč
			do 31. října			
	odstranění části větví zasahujících do lamp VO	2x ročně	do 30. června	2	6488,34	0,2000 Kč
do 31. října						
odstranění části větví zasahujících do chodníků	2x ročně	do 30. června	2	6489,34	0,3750 Kč	
		do 31. října				
Stromy	okopávka a pleť misek (duben - říjen)	1x měsíčně	do 30.	7	50	3,2142 Kč
	odstranění výmladků	2 x ročně	do 30. června	2	50	6,4000 Kč
			do 31. září			
	odstranění kmen. obrostu	2x ročně	do 31. července	2	50	6,4000 Kč
			do 30. září			
	odstranění části větví zasahujících do dopravního značení	2x ročně	do 30. června	2	50	6,4000 Kč
			do 30. září			
odstranění části větví zasahujících do lamp VO	2x ročně	do 30. června	2	50	12,7500 Kč	
		do 30. září				
odstranění části větví zasahujících do oken, fasád a balkónů	2x ročně	do 30. června	2	50	6,4000 Kč	
		do 30. září				
odstranění části větví zasahujících do profilu podchodní výšky	2x ročně	do 30. června	2	50	9,6500 Kč	
		do 30. září				
Živé ploty	okopávka a pleť	2 x ročně	do 30. června	2	673	2,5500 Kč
			do 30. září			
	řez dřevin vč. úklidu dřevní hmoty (úklid ihned po řezu)	2 x ročně	do 15. dubna	2	673	9,6500 Kč
			do 31. srpna			
odstranění nálet. dřevin	2 x ročně	do 5 pracovních dnů od výzvy	1x	673	9,6000 Kč	
		do 31. května	2	673	2,5500 Kč	
do 31. srpna						

16 540,17 Kč	---	---			---	
2 595,34 Kč	---	---			---	
	---	---				
2 595,34 Kč	---	---			---	
	---	---				
4 867,01 Kč	---	---			---	
	---	---				
1 124,97 Kč	---	---			---	
640,00 Kč	---	---			---	
	---	---				
640,00 Kč	---	---			---	
	---	---				
640,00 Kč	---	---			---	
	---	---				
1 275,00 Kč	---	---			---	
	---	---				
640,00 Kč	---	---			---	
	---	---				
965,00 Kč	---	---			---	
	---	---				
3 432,30 Kč	---	---			---	
	---	---				
12 988,90 Kč	---	---			---	
	---	---				
6 460,80 Kč	---	---			---	
3 432,30 Kč	---	---			---	
	---	---				

Cesty	odstranění trávy u obrubníků a odplevelení cest	2 x ročně	do 31. května	2	0	0,2000 Kč
			do 31. srpna			
	úklid listí (září, říjen, listopad)	1 x týdně	vždy při sběru odpadků	13	0	0,1269 Kč
Úklid psích exkrementů	na ploše pro venčení psů (prosinec - březen)	2 x měsíčně	dle harmonogramu	8	0	0,0812 Kč
	na ploše veřejné zeleně (prosinec - březen)	1x měsíčně	dle harmonogramu	4	132772,8	0,0750 Kč
Úklid odpadků	úklid - ostatní části města	1 x za 7 dní	dle harmonogramu	52	132772,8	0,0259 Kč
	úklid - všechny části města	1 x měsíčně	na výzvu do 2 pracovních dnů od výzvy	12	132772,8	0,0333 Kč
Mobilní mísy se zelení	zálivka (včetně vody)	3x týdně	od května do srpna	54	2	8,3330 Kč
	odplevelení (duben - říjen)	1x měsíčně	vždy při sběru odpadků	7	2	6,4285 Kč
	ošetření vč. úklidu a likvidace dřevní hmoty (ihned po řezu) např. odstranění polámaných a odkvetlých částí (duben - říjen)	1x měsíčně	vždy při sběru odpadků	7	2	6,4286 Kč
	výchovný řez	1 x ročně	do 31. března	1	2	6,4000 Kč
Lužní les	Seč	2x ročně	do 15. června	2	0	0,6500 Kč
			do 30. září			
Břeh řeky Ohře mezi mlýnem a loutkovým divadlem (1 metr na každou stranu stezky)	Seč	---	---	---	0,00 Kč	0,0000 Kč
		---	---			
	odstranění listí vyfoukáním	---	---			
Hrabání listí	jarní vyhrabání listí	1x ročně	do 31. března	1	132772,8	0,2500 Kč
	podzimní vyhrabání listí	2x ročně	do 20. listopadu	2	132772,8	0,3250 Kč
			do 23. prosince			

Celkový s

Poznámka: 1) u keřů bude vyhrabání provedeno i ve vnitřním prostoru keřových skupin, pouze v případě trnitých keřů bude provedeno termíny blokového čištění, určí

Poznámky: 2) mobilní mísy se nacházejí pouze v některých lokalitách, dle mapového zákresu. Zálivka bude prováděna v m

0,00 Kč	1x ročně	do 31. července	1x			
0,00 Kč	---	---			---	
0,00 Kč	---	---			---	
39 831,8400 Kč	---	---			---	
178 818,41 Kč	2x měsíčně	Dle harmonogramu			0,0000 Kč	0,00 Kč
53 056,01 Kč	---	---			---	
899,96 Kč	---	---			---	
90,00 Kč	---	---			---	
90,00 Kč	---	---			---	
12,80 Kč	---	---			---	
0,00 Kč	---	---			---	
0,00 Kč	2 x ročně	do 31. května				
		do 31. července				
	1x ročně	do 20. prosince				
33 193,20 Kč	---	---				
86 302,3200 Kč	2x ročně	do 15. listopadu	2		0,00 Kč	0,00 Kč
		do 20. prosince				
účet: 857 489,01 Kč						Celkový součet: 0 Kč

0 v bezprostředním vnějším okolí, které začíná od krčků vnějších keřů. Pokud nebudou při podzimním vyhrabání listů stanoveny OSM min. 5 dnů předem

šicích od května do konce měsíce srpna, a to v rozsahu 3x týdně, v množství minimálně 50 litrů na 1 kus mobilní mísy