

Dodatek č. 1**Nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti****č. PM063478/2016-ZSM/Šk ze dne 15. 11. 2016,****č. sml. 4400160153**

uzavřené dle ust. § 2201 a násl. a ust. § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany:**Povodí Moravy, s.p.**zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl A,
vložka 13565

Sídlo: Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno

IČ: 70890013

DIČ: CZ70890013

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Statutární zástupce: Dr. Ing. Antonín Tůma, 1. zástupce generálního ředitele

(dále jen „**pronajímatel**“ či „**budoucí povinný**“) na straně jedné**Statutární město Zlín**

Sídlo: náměstí Míru 12, 761 40 Zlín

IČ: 00283924

DIČ: CZ00283924

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Zastoupen: MUDr. Miroslavem Adámkem, primátorem

Zástupce ve věcech smluvních: Josef Novák, člen Rady města Zlína, dle pověření ze dne
6.11.2014

Odpovědný útvar: Odbor koncepce a realizace dopravních staveb MMZ

Zástupce ve věcech technických: [REDACTED] vedoucí odboru koncepce a realizace
dopravních staveb(dále jen „**nájemce**“ či „**budoucí oprávněný**“) na straně druhése níže uvedeného data dohody na dodatku č. 1 nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o
zřízení služebnosti takto:**I.****1. Ustanovení oddílu I. ,odst. 1 se mění a nově zní takto:**

1. Budoucí povinný prohlašuje, že má na základě zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, oba ve znění pozdějších předpisů, právo hospodařit s majetkem České republiky, kromě jiného i s **pozemky**:

- **parc. č. 241/2** o výměře 37 m² – druh pozemku – ostatní plocha,
- **parc. č. 242/5** o výměře 525 m² – druh pozemku – ostatní plocha,
- **parc. č. 343/4** o výměře 1288 m² – druh pozemku – ostatní plocha,
- **parc. č. 452/17** o výměře 146 m² – druh pozemku – ostatní plocha,
- **parc. č. 452/19** o výměře 230 m² – druh pozemku – ostatní plocha,
- **parc. č. 452/21** o výměře 109 m² – druh pozemku – ostatní plocha,
- **parc. č. 452/23** o výměře 127 m² – druh pozemku – ostatní plocha,
- **parc. č. 452/25** o výměře 135 m² – druh pozemku – ostatní plocha,
- **parc. č. 452/27** o výměře 94 m² – druh pozemku – ostatní plocha,
- **parc. č. 452/29** o výměře 528 m² – druh pozemku – ostatní plocha,
- **parc. č. 454/5** o výměře 446 m² – druh pozemku – ostatní plocha,
- **parc. č. 454/6** o výměře 51 m² – druh pozemku – ostatní plocha,
- **parc. č. 456/9** o výměře 2129 m² – druh pozemku – vodní plocha,
- **parc. č. 456/10** o výměře 462 m² – druh pozemku – vodní plocha,
- **parc. č. 540/10** o výměře 43 m² – druh pozemku – ostatní plocha,
- **parc. č. 659/3** o výměře 49 m² – druh pozemku – ostatní plocha,

- **parc. č. 934** o výměře 1421 m² – druh pozemku – ostatní plocha,
- **parc. č. 583/10** o výměře 39 m² – druh pozemku – ostatní plocha,
- **parc. č. 583/11** o výměře 122 m² – druh pozemku – ostatní plocha,
- **parc. č. 584/4** o výměře 105 m² – druh pozemku – trvalý travní porost,
- **parc. č. 584/5** o výměře 14 m² – druh pozemku – trvalý travní porost,

v katastrálním území Lužkovice, obec Zlín, zapsanými u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Zlín, na LV č. 173;

- **parc. č. 1174/83** o výměře 76040 m² – druh pozemku – vodní plocha,
- **parc. č. 1174/58** o výměře 207 m² – druh pozemku – vodní plocha,

v katastrálním území Želechovice nad Dřevnicí, obec Želechovice nad Dřevnicí, zapsanými u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Zlín, na LV č. 173;

- **parc. č. 1559/2** o výměře 10715 m² – druh pozemku – ostatní plocha,
- **parc. č. 1565** o výměře 819 m² – druh pozemku – vodní plocha,

v katastrálním území Příluky u Zlína, obec Zlín, zapsanými u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Zlín, na LV č. 66;

- **parc. č. 651/5** o výměře 699 m² – druh pozemku – ostatní plocha,

v katastrálním území Klečůvka, obec Zlín, zapsaným u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Zlín, na LV č. 133;

- **parc. č. 733** o výměře 75400 m² – druh pozemku – vodní plocha,

v katastrálním území Lípa nad Dřevnicí, obec Lípa, zapsaným u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Zlín, na LV č. 173;

(dále jen „**předmětné pozemky**“).

2. Ustanovení oddílu II, článku 1. Předmět nájmu, odst. 1.1. se mění a nově zní takto:

1.1. Předmětem nájmu jsou části pozemků, a to:

- parc. č. 241/2, druh pozemku ostatní plocha, v k. ú. Lužkovice, zábor pozemku 31 m²
- parc. č. 242/5, druh pozemku ostatní plocha, v k. ú. Lužkovice, zábor pozemku 472 m²
- parc. č. 343/4, druh pozemku ostatní plocha, v k. ú. Lužkovice, zábor pozemku 1174 m²
- parc. č. 452/17, druh pozemku ostatní plocha, v k. ú. Lužkovice, zábor pozemku 88 m²
- parc. č. 452/19, druh pozemku ostatní plocha, v k. ú. Lužkovice, zábor pozemku 130 m²
- parc. č. 452/21, druh pozemku ostatní plocha, v k. ú. Lužkovice, zábor pozemku 67 m²
- parc. č. 452/23, druh pozemku ostatní plocha, v k. ú. Lužkovice, zábor pozemku 79 m²
- parc. č. 452/25, druh pozemku ostatní plocha, v k. ú. Lužkovice, zábor pozemku 87 m²
- parc. č. 452/27, druh pozemku ostatní plocha, v k. ú. Lužkovice, zábor pozemku 61 m²
- parc. č. 452/29, druh pozemku ostatní plocha, v k. ú. Lužkovice, zábor pozemku 369 m²
- parc. č. 454/5, druh pozemku ostatní plocha, v k. ú. Lužkovice, zábor pozemku 276 m²
- parc. č. 454/6, druh pozemku ostatní plocha, v k. ú. Lužkovice, zábor pozemku 31 m²
- parc. č. 456/9, druh pozemku vodní plocha, v k. ú. Lužkovice, zábor pozemku 58 m²
- parc. č. 456/10, druh pozemku vodní plocha, v k. ú. Lužkovice, zábor pozemku 35 m²
- parc. č. 540/10, druh pozemku ostatní plocha, v k. ú. Lužkovice, zábor pozemku 25 m²
- parc. č. 659/3, druh pozemku ostatní plocha, v k. ú. Lužkovice, zábor pozemku 22 m²
- parc. č. 934, druh pozemku ostatní plocha, v k. ú. Lužkovice, zábor pozemku 187 m²
- parc. č. 583/10, druh pozemku ostatní plocha, v k. ú. Lužkovice, zábor pozemku 27 m²
- parc. č. 583/11, druh pozemku ostatní plocha, v k. ú. Lužkovice, zábor pozemku 97 m²
- parc. č. 584/4, druh pozemku trvalý travní porost, v k. ú. Lužkovice, zábor pozemku 24 m²
- parc. č. 584/5, druh pozemku trvalý travní porost, v k. ú. Lužkovice, zábor pozemku 7 m²
- parc. č. 1174/83, druh pozemku vodní plocha, v k. ú. Želechovice nad Dřevnicí, zábor pozemku 352 m²
- parc. č. 1174/58, druh pozemku vodní plocha, v k. ú. Želechovice nad Dřevnicí, zábor pozemku 5 m²
- parc. č. 1559/2, druh pozemku ostatní plocha, v k. ú. Příluky u Zlína, zábor pozemku 923 m²
- parc. č. 1565, druh pozemku vodní plocha, v k. ú. Příluky u Zlína, zábor pozemku 103 m²
- parc. č. 651/5, druh pozemku ostatní plocha, v k. ú. Klečůvka, zábor pozemku 141 m²
- parc. č. 733, druh pozemku vodní plocha, v k. ú. Lípa nad Dřevnicí, zábor pozemku 2701 m²

kteře jsou vyznačeny na situačních snímcích tvořících nedílnou přílohu této smlouvy (dále jen „**předmět nájmu**“).

Celková výměra předmětu nájmu **7.572 m²** (z toho v k. ú. Lužkovice – 3.347 m², v k. ú. Želechovice nad Dřevnicí – 357 m², v k. ú. Přiluky u Zlína – 1026 m², v k. ú. Klečůvka – 141 m² a v k. ú. Lípa nad Dřevnicí – 2701 m²).

3. Ustanovení oddílu II, článku 3. Cena nájmu, odst. 3.1. se mění a nově zní takto:

3.1. Výše nájemného je stanovena



4. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti zůstávají beze změny.

II.

1. Práva a povinnosti, které nejsou ve smlouvě nebo v dodatku výslovně upraveny, řídí se právní úpravou obsaženou v občanském zákoníku v platném znění.
2. Tento dodatek č. 1 je sepsán v pěti výtiscích, přičemž budoucí povinný obdrží 3 výtisky a budoucí oprávněný dva výtisky.
3. Tento dodatek je projevem svobodné a vážné vůle obou smluvních stran, které ji na důkaz toho stvrzují svými podpisy.
4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s případným poskytnutím textu tohoto dodatku v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. Druhá smluvní strana je dále srozuměna s tím, že Povodí Moravy, s.p., je současně povinen v případě splnění zákonných podmínek pro zveřejnění zveřejnit obraz smlouvy a jejích případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí Povodí Moravy, s.p.

Doložka ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Statutární město Zlín prohlašuje, že podmínky platnosti právního jednání, uzavření smlouvy, byly podle zákona č. 128/2000 Sb. splněny.

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína
Datum a číslo usnesení: dne 24. 10. 2016, č. usn. 42/21R/2016

Schváleno orgánem obce: Zastupitelstvo města Zlína
Datum a číslo usnesení: dne 3. 11. 2016, č. usn. 35/14Z/2016

Schváleno orgánem obce: Zastupitelstvo města Zlína
Datum a číslo usnesení: 10. 12. 2015, č. usn. 3/8Z/2015 – schválení rozpočtu pro r. 2016

V Brně dne

Ve Zlíně dne

Za pronajímatele a budoucího povinného:

Za nájemce a budoucího oprávněného:

.....
Dr. Ing. Antonín Tůma

1. zástupce generálního ředitele
Povodí Moravy, s.p.

.....
MUDr. Miroslav Adámek

primátor statutárního města Zlín