

SMLOUVA O DÍLO (návrh)

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Článek 1 Smluvní strany

Městský úřad Semily
Centrální podatelna



8001020125

Ev. č.: **MUSM-22950/20**

Listy/příl.: 1/0 Došlo: 11.9.2020

Číslo jednací: **1257/1030/20**

1.1. Objednatel:

Obchodní jméno : **Město Semily**
Sídlo : Husova 82, 513 01 Semily
Zastoupený : Bc. Lenou Mlejnkovou, starostkou
IČ : 00276111
DIČ : CZ00276111
Bankovní spojení : 1263108309/0800

Oprávněný k jednání

ve věcech technických : Martin Boreš

Tel : 481 629 223, [redacted]

E-mail : bores@mu.semily.cz

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

1.2. Zhotovitel:

Obchodní jméno : COLAS CZ, a.s.
Sídlo : Rubeška 215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9
Kontaktní adresa: Hodkovická 135, 463 12 Liberec
Zastoupený : [redacted] zplnomocněným
zástupcem společnosti
IČ : 261 77 005
DIČ : CZ26177005
Bankovní spojení : [redacted] Praha 1, č.ú.: [redacted]

Zapsaný v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 6556

Oprávněný k jednání

ve věcech technických : [redacted]

Tel : [redacted]

E-mail : [redacted]

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

Název akce: **Obnova historické polní cesty od kaple v Semilech**

Článek 2 **Základní ustanovení**

- 2.1. Smlouva se uzavírá na základě ukončeného poptávkového řízení objednatele na výše uvedenou akci.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje, že dílo vymezené v čl. 3 této smlouvy provede na svůj náklad a nebezpečí a ve sjednané lhůtě pro objednatele. Dílo bude provedeno a předáno v souladu s platnými normami a předpisy upravujícími provádění díla.
- 2.3. Objednatel se zavazuje dílo od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za dílo dle čl. 5 a 6 této smlouvy v dohodnutém termínu.
- 2.4. Práva a závazky plynoucí pro smluvní strany z této smlouvy a touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, platném znění (dále jen „občanský zákoník“).

Článek 3 **Dílo**

- 3.1. Dílem se rozumí obnova polní cesty včetně výsadby zeleně dle projektové dokumentace „Projekt obnovy polní cesty od kaple, Semily“ zpracované Ing. Martinou Součkovou, z 03/2020.

Technické specifikace díla a cena jsou určeny soupisem prací a cenovou nabídkou zhotovitele pro poptávkové řízení ze dne 14.08.2020, která jako příloha č. 1 tvoří nedílnou součást této smlouvy (vše dále jen „dílo“).

Dílo bude prováděno v kvalitě dle platných norem, předpisů a technologických postupů platných ve stavebnictví.

Výsadba stromů do předem připravených jam zhotovitelem bude probíhat svépomocí (zajistí objednatel), zhotovitel zajistí odbornou ukázkou výsadby 1 ks stromu a odborný dohled nad výsadbou stromů.

- 3.2. Dílem se rozumí také provedení dalších prací a činností souvisejících s plněním předmětu zakázky a nezbytných pro řádné dokončení díla, a to:
 - Zajištění dalších nezbytných povolení a rozhodnutí nutných pro řádné provedení a dokončení díla (zábor veřejného prostranství, dopravně inženýrská opatření apod.).
 - Vytýčení podzemních sítí před zahájením stavby a doložení písemného souhlasu správců sítí s realizací stavby po jejím dokončení.
 - Zajištění prostoru stavby - staveniště, vybudování zařízení staveniště případně prostoru pro skládku materiálu a stavební techniky.
 - Zajištění bezpečnosti při provádění díla.
 - Zajištění čistoty na staveništi a v jeho okolí, včetně úklidu po stavebních pracích.
 - Zajištění a předjednání ploch pro provizorní parkování stavební techniky během stavby.
 - Zajištění a předání dokladů o likvidaci stavebního odpadu – vážní listky dle požadavků správního orgánu po ukončení stavby (pouhé prohlášení nepostačuje).
 - Fotodokumentace průběhu provádění díla - zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla na CD/DVD
 - Zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a technických parametrů díla.
 - Zhotovení zaměření stavby (geometrický plán) a dokumentace skutečného provedení (ve 2 vyhotoveních)

- Provedení záruční prohlídky stavby 3 měsíce před uplynutím záruční doby

Článek 4 Termín provádění díla

Termíny provádění díla

Termín zahájení provádění díla:	nejdříve od 21.09.2020
Dílčí termín dokončení cesty:	nejpozději do 20.10.2020
Výsadba stromů svépomocí:	25.10.2020
Termín provedení díla (dokončení a předání):	nejpozději do 10.11.2020

Článek 5 Cena za dílo

- 5.1. Cena za dílo je stanovena na základě nabídky zhotovitele:
Cena díla 669.427,- Kč bez DPH
K výše uvedené ceně za dílo bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši dle platných předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. V den podpisu této smlouvy je aktuální sazba DPH 21 %. Cena včetně 21 % DPH tedy činí 810.006,67 Kč.
- 5.2. Cena za dílo je ujednána dle soupisu prací a rozpočtu zhotovitele v rozsahu nabídky pro poptávkové řízení ze dne 14.08.2020, která jako příloha č. 1 tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 5.3. Zhotovitel při zpracování cenové nabídky důsledně zkontroloval zadávací podmínky a ostatní podklady pro provádění díla, zejména prohlídku staveniště.
- 5.4. Celková cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena díla v sobě zahrnuje veškeré dodávky, stavební práce a výkony nutné k realizaci kompletního díla, vč. činností souvisejících s realizací díla dle čl. II. této smlouvy a nákladů spojených s těmito činnostmi. Cena díla dále zahrnuje poplatky za veškeré spotřebované energie při výstavbě, náklady na používání strojů, náklady na výrobu, obstarávání a přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků, převod práv, pojištění, daně, cla, správní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoli další výdaje spojené s realizací díla.
- 5.5. Cena za dílo je uvedena jako nejvýše přípustná za vymezený rozsah plnění, zahrnující veškeré náklady zhotovitele nutné k řádnému plnění předmětu smlouvy, zahrnující veškerá rizika, přiměřenou míru zisku a finanční vlivy po celou dobu trvání závazků vyplývajících z této smlouvy. Cenu za dílo je možné upravit pouze v případě splnění podmínek uvedených v odst. 5.5. níže.
- 5.6. Cena za dílo je stanovena pro zhotovení celého díla dle zadávací dokumentace a obsahuje i předpokládaný vývoj cen v daném oboru včetně předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení předmětné zakázky.
- 5.7. Zhotovitel podpisem smlouvy převzal nebezpečí změny okolností dle § 2620 odst. 2 a 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 5.8. Smluvní strany výslovně vylučují užití ustanovení § 2611, § 2612 a § 2622 občanského zákoníku.
- 5.9. Vyskytne-li se v průběhu plnění díla potřeba méněprací a víceprací, zhotovitel se zavazuje provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a písemně je projednat s objednatelem před jejich zahájením formou Změnového listu, a to s předpokládaným vlivem na sjednaný termín realizace díla a jeho cenu. Pokud cena za vícepráce nepřesáhne 10 % z ceny díla, zůstává lhůta pro dokončení díla uvedená v článku 4. této smlouvy. Přesáhne-li cena víceprací 10 % z ceny díla, dohodnou se smluvní strany na přiměřeném prodloužení lhůty pro provedení díla.

5.10. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v rozpočtu. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude cena stanovena takto:

- a) odvozena od obdobných jednotkových cen v položkovém rozpočtu; nebo
- b) odvozena od cen na trhu obvyklých pro dané období;

nebude-li možné cenu stanovit dle bodů (a) nebo (b), bude cena stanovena objednatelům z cen zjištěných z ceníku ÚRS Praha snížených o 20 %.

Článek 6

Platební podmínky

- 6.1. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy. Objednatel bude zhotoviteli hradit provedené práce a dodávky podle skutečně provedeného objemu prací a dodávek, a to dle termínů fakturace stanovených v následujících bodech. Veškeré platební vztahy mezi smluvními stranami budou prováděny výhradně bezhotovostním stykem na základě vystavovaných faktur.
- 6.2. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo bude hrazena 1x měsíčně na základě vystavené faktury, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak a tuto dohodu nestvrdí ve finančním harmonogramu. Přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- 6.3. Podkladem pro úhradu bude dílčí faktura vystavená zhotovitelem poté, co bude odsouhlasen ze strany technického dozoru stavebníka („TDS“) soupis provedených prací a dodávek za fakturované období. Při odsouhlasování objemu prací a dodávek budou pro objednatele vodítkem položky oceněného položkového rozpočtu zpracovaného zhotovitelem jako součást cenové nabídky (Příloha č. 1). Následně bude zhotovitelem vystavena dílčí faktura, která bude opět před předáním objednateli odsouhlasena přímo na faktuře ze strany TDS. Přílohou faktury bude odsouhlasený soupis prací a dodávek vč. přehledu fakturace. Bez této přílohy není faktura úplná. Každá faktura bude mít náležitosti daňového dokladu.
- 6.4. V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat náležitosti dle tohoto článku, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti faktury běží znovu ode dne prokazatelného doručení oprávněného dokladu objednateli.
- 6.5. Pro splatnost faktur se sjednává lhůta 21 dnů ode dne průkazného doručení faktury objednateli.
- 6.6. Smluvní strany se dohodly na možnosti vzájemného zápočtu závazků a pohledávek.
- 6.7. Zhotovitel vystaví konečné vyúčtování, závěrečnou fakturu, do 10 pracovních dnů od dokončení díla, ukončení finálního přejímacího řízení. V této faktuře budou zúčtovány předchozí platby.

Článek 7

Práva a povinnosti zhotovitele

- 7.1. Zhotovitel je povinen s nejlepší odbornou péčí (případně prostřednictvím třetích osob majících příslušné vzdělání, praxi a autorizaci) zkontrolovat veškerou dokumentaci a dokumenty, které mu předá objednatel po uzavření této smlouvy o dílo. Zhotovitel bude bez zbytečného prodlení písemně informovat objednatele o jakýchkoli vadách, rozporech, neúplnostech, nesrovnalostech a neurčitostech uvedených v předaných dokumentech a dokumentaci, jakož i o jiných okolnostech, které ovlivňují nebo by mohly ovlivnit provádění díla a dodržování podmínek uvedených v této smlouvě.
- 7.2. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení provádění díla stavební deník. Do stavebního deníku je zhotovitel povinen čitelně zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro provádění díla, které jsou na stavbě prováděny. Stavební deník musí být denně přístupný na stavbě.
- 7.3. Dohodou vyjádřenou zápisem do stavebního deníku nelze měnit nebo doplňovat tuto smlouvu o dílo. Pokud to bude povaha dohody vyžadovat, musí být proveden písemný dodatek ke smlouvě. Zápisy ve stavebním deníku slouží jako podklad pro vypracování dodatku ke smlouvě o dílo. Jestliže zhotovitel, byť jen z části, nesouhlasí se záznamem objednatele nebo stavebního dozoru, je povinen připojit k záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem

zápisu souhlasí. Nevyvratitelná domněnka dle věty předchozí se nevztahuje na záznamy ve stavebním deníku provedené zhotovitelem.

- 7.4. Zástupce zhotovitele je povinen zúčastňovat se kontrolních dnů svolaných objednatelem, případně z podnětu státních nebo správních orgánů.
- 7.5. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka (TDS) a autorského dozoru projektanta díla, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, TDS, případně koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi je zhotovitel povinen v rámci zařízení staveniště zajistit podmínky pro výkon funkce, a to v přiměřeném rozsahu.
- 7.6. Před zahájením výsadby budou autorským nebo technickým dozorem schváleny jednotlivé vysazované stromy, v případě nesouladu s projektovou dokumentací bude veškerý nevyhovující materiál na náklady Zhotovitele vyměněn. Osoba zajišťující dozor (autorský nebo technický) bude vyzvána k odsouhlasení stromů k výsadbě minimálně 2 pracovní dny před termínem dodání stromů.
- 7.7. Zhotovitel bude při provádění díla udržovat čistotu a pořádek na stavbě. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy nutné pro bezchybný chod prováděných prací.
- 7.8. Zhotovitel dnem převzetí staveniště odpovídá za dodržování předpisů týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví, protipožárních předpisů a předpisů o ochraně životního prostředí na staveništi. Zhotovitel je povinen a na svou odpovědnost prokazatelně (písemnou formou) seznámit všechny pracovníky zhotovitele, kteří se podílejí na realizaci předmětu díla dle této smlouvy, s předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků, požární ochrany a hygieny práce podle jejich profesního zařazení, a to před zahájením prací. Pracovníci zhotovitele jsou povinni zúčastnit se seznámení se specifiky staveniště, které bude provedeno písemnou formou odpovědným pracovníkem zhotovitele (stavbyvedoucí, popř. mistr). Během provádění prací zhotovitel odpovídá za znemožnění vstupu nepovolaných osob na staveniště, případně na tu část staveniště, ve které provádí práce ke zhotovení díla.
- 7.9. Zhotovitel je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností v souladu se zákonem o odpadech.
- 7.10. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady odstranit případné škody na majetku způsobené prováděním díla (plněním předmětu smlouvy) třetím osobám i objednateli.
- 7.11. Zhotovitel je povinen případnou změnu poddodavatele, pomocí kterého prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, provést pouze se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla požadována v zadávacím řízení.

Článek 8

Práva a povinnosti objednatele

- 8.1. Objednatel je povinen na základě písemné výzvy (žádosti) zhotovitele předat zhotoviteli staveniště před zahájením prací a upřesnit případně jeho rozsah, a to samostatným zápisem nebo zápisem ve stavebním deníku s uvedením dne předání. Zhotovitel vyzve objednatele k předání staveniště nejpozději k 21.09.2020. Nevyzve-li zhotovitel objednatele k předání staveniště do 21.09.2020, má se za to, že staveniště bylo předáno ke dni 21.09.2020.
- 8.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že práce jsou prováděny zjevně nekvalitně, uplatní neprodleně požadavky na sjednání nápravy u zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje takovýto požadavek akceptovat na vlastní náklady. Neodstraní-li zhotovitel závadu neprodleně nebo v dohodnuté lhůtě, může objednatel stanovit lhůtu k odstranění závady. V případě zjištění vyhovujícího stavu hradí náklady spojené s kontrolou objednatel, v případě zjištění nevyhovujícího stavu, hradí náklady spojené s kontrolou zhotovitel.
- 8.3. Objednatel, resp. jeho oprávněný zástupce, je povinen dostavit se na výzvu zhotovitele na místo provádění díla, např. za účelem průběžné kontroly provádění díla, a poskytovat zhotoviteli patřičnou součinnost. Výzvu je třeba doručit objednateli minimálně 2 dny před dnem kontroly.
- 8.4. Objednatel předá zhotoviteli nejpozději ke dni předání staveniště 1 pare PD.
- 8.5. Za správnost a úplnost PD zodpovídá objednatel.
- 8.6. Pokud to vyplývá z obecně závazných předpisů, je objednatel povinen ustanovit koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

Článek 9

Předání a převzetí díla

- 9.1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. O předání a převzetí díla bude mezi zhotovitelem a objednatelem podepsán předávací protokol. Objednatel nemá právo odmítnout dílo převzít pro ojedinělé drobné vady či nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání či neomezuji užití díla nebo jeho části.
- 9.2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejméně 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 5 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 9.3. V předávacím protokolu budou uvedeny případné vady díla a nedodělky při jeho předání s uvedením lhůt jejich odstranění. V předávacím protokolu bude uvedena lhůta k odstranění zařízení staveniště, nebylo-li zařízení staveniště odstraněno před podpisem předávacího protokolu. Protokol bude podepsán zhotovitelem a objednatelem, popř. osobami k tomu zmocněnými písemnou plnou mocí. K zápisu je dodavatel povinen předložit doklady o likvidaci odpadu (vážní lístky), zejména nebezpečného.
- 9.4. Zhotovitel je povinen všechny vady a nedodělky odstranit ve lhůtách uvedených v předávacím protokolu. Po odstranění všech vad a nedodělků bude o jejich odstranění sepsán samostatný protokol, v němž bude uveden den, v němž došlo k odstranění vad a nedodělků (poslední vady).

Článek 10

Záruka

- 10.1. Zhotovitel dává objednateli za jakost díla záruku. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení díla v rozsahu, kvalitě a parametrech stanovených zadávacími podklady, platnými ČSN, technickými normami a předpisy, určenými v technických specifikacích, technických a uživatelských standardech a v technologických postupech a doporučeních předepsaných výrobcí použitých materiálů a touto smlouvou po celou záruční dobu.
- 10.2. Záruční doba za jakost díla je stanovena na **60 měsíců od dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků**, tj. dnem následujícím po dni, který je v protokolu o odstranění vad a nedodělků dle čl. 9 odst. 9.4 smlouvy uveden jako den, v němž došlo k odstranění vad a nedodělků. Záruční doba na reklamovanou část díla se prodlužuje o dobu, která počíná datem uplatnění reklamace a končí dnem předání odstraněné vady zhotovitelem.
- 10.3. Objednatel bude reklamace doručovat prostřednictvím datové schránky, má-li ji zhotovitel zřízenou. V pochybnostech s doručením se má za to, že reklamace byla doručena třetí den po prokazatelném odeslání zhotoviteli.
- 10.4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů po obdržení reklamace se písemně vyjádřit, zda reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne termín odstranění vady, navržený termín podléhá odsouhlasení objednatelem. Pokud se zhotovitel nevyjádří, má se za to, že nastoupí k odstranění vady nejpozději do 10 dnů od obdržení reklamace a vadu odstraní nejpozději do 7 dnů od nastoupení k odstranění vady. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 10 dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou osobu. Veškeré náklady vzniklé s odstraněním reklamované vady uhradí objednateli zhotovitel. Smluvní strany mohou dohodnout způsob odstranění vady v čase odpovídajícím podmínkám a povaze vady.

Článek 11

Smluvní pokuta

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín provedení díla dle čl. 4, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny za dílo bez DPH uvedené v bodě 5.1. této smlouvy za každý i započatý den prodlení. Smluvní strany podpisem smlouvy výslovně potvrzují, že výše smluvní pokuty není nepřiměřená.
- 11.2. V případě, že zhotovitel nesplní povinnost danou odsouhlaseným zápisem ve stavebním deníku či odsouhlaseným zápisem z pracovní porady či kontrolního dne stavby, je povinen zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý případ a i započatý den prodlení. Objednatel tuto skutečnost oznámí prokazatelně zhotoviteli. Smluvní strany podpisem smlouvy výslovně potvrzují, že výše smluvní pokuty není nepřiměřená.

- 11.3. V případě, že zhotovitel neodstraní vady v termínech sjednaných v přejímacím protokolu, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každý případ a i započatý den prodlení. Smluvní strany podpisem smlouvy výslovně potvrzují, že výše smluvní pokuty není nepřiměřená.
- 11.4. V případě, že zhotovitel nedodrží sjednané termíny vyklizení staveniště, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení. Smluvní strany podpisem smlouvy výslovně potvrzují, že výše smluvní pokuty není nepřiměřená.
- 11.5. V případě, že zhotovitel neodstraní reklamované vady v dohodnutých termínech, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každou vadu a i započatý den prodlení. Smluvní strany podpisem smlouvy výslovně potvrzují, že výše smluvní pokuty není nepřiměřená.
- 11.6. V případě prodlení objednatele s úhradou peněžitého závazku je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Smluvní strany podpisem smlouvy výslovně potvrzují, že výše smluvní pokuty není nepřiměřená.
- 11.7. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od obdržení písemné výzvy k uhrazení smluvní pokuty zaslané povinné smluvní straně a za podmínek stanovených v této výzvě.
- 11.8. Zaplacením smluvních pokut nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody způsobených druhou smluvní stranou, a to i porušením povinností, na jejíž porušení se vztahuje smluvní pokuta.

Článek 12

Osoby oprávněné k jednání v době realizace díla

Ve všech věcech stavby jednají za:

- a) objednatele: Martin Boreš – odbor rozvoje a správy majetku
- b) zhotovitele: [REDACTED]

Stavební a technický dozor objednatele bude před zahájením prací oznámen zhotoviteli a uveden ve stavebním deníku. Veškeré podněty a připomínky uplatněné zástupcem objednatele nebo dozorem budou zapsány do stavebního deníku zhotovitele.

Článek 13

Ostatní ujednání

- 15.1. Pracovníci zhotovitele i jeho poddodavatelů musí umožnit přístup na staveniště a stavbu stavebnímu dozoru objednatele, písemně pověřené osobě objednatele, jakož i kontrolním orgánům státní správy kdykoliv po celou pracovní dobu na stavbě. Rovněž jim musí být přístupný stavební deník a místo pro provádění zápisů do něj (na stavbě). Tyto osoby jsou povinné dbát bezpečnostních pokynů pověřeného pracovníka zhotovitele. Deník bude uložen u příslušné osoby zhotovitele a na požádání bude předložen zástupcům objednatele a stavebního dozoru.
- 15.2. Stavební dozor není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele. Je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracovníků na stavbě nebo zhotovitel provádí dílo vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele.
- 15.3. V případě, že nebude možné provést osetí vzhledem k agrotechnickým lhůtám, bude osetí provedeno v 3-4/2021 po odsouhlasení objednatelem. Lhůta k osetí bude v takovém případě uvedena v předávacím protokolu jako nedodělek (v souřadu s článkem 9 odst. 9.3. této smlouvy).

Článek 14

Změny a ukončení smlouvy

- 16.1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen na základě písemných číslovaných a oprávněnými zástupci podepsaných dodatků. Všechny dodatky, které budou označeny jako dodatky této smlouvy, jsou nedílnou součástí smlouvy. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- 16.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, bránící řádnému plnění závazku vyplývajícího z této smlouvy, je povinná to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců pro věci smluvní.

- 16.3. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně v případech stanovených touto smlouvou a/nebo obecně závaznými právními předpisy. Kromě jiných důvodů stanovených touto smlouvou mohou obě smluvní strany od smlouvy odstoupit zejména tehdy, pokud některá ze smluvních stran podstatným způsobem poruší smluvní podmínky.
- 16.4. Za podstatné porušení smluvních podmínek ze strany zhotovitele se pro účely této smlouvy rozumí zejména:
- a) zhotovitel poruší některou ze svých povinností stanovenou v této smlouvě nebo přílohách a nápravu nesjedná ani v přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu objednatel písemně stanoví zápisem ve stavebním deníku nebo samostatným dopisem;
 - b) pokud zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s příslušnými ČSN, ISO, technologickými postupy a dalšími předpisy a v takové jakosti, která nezaručuje bezvadné a bezpečné užívání díla;
 - c) pokud zhotovitel opakovaně poruší podmínky provádění díla dle ustanovení čl. 7 této smlouvy.
- 16.5. V případě odstoupení od smlouvy zaniká závazek plynoucí z této smlouvy, přičemž ale každá smluvní strana může odstoupit pouze ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro objednatele význam, může objednatel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
- 16.6. Zhotovitel provede soupis veškerých provedených prací a vystaví konečnou fakturu. Objednatel je povinen veškeré prokazatelně provedené práce zhotoviteli uhradit ve výši dle oceněného soupisu prací po započtení veškerých prokazatelných nákladů spojených s odstoupením od této smlouvy. Dále je zhotovitel povinen uhradit veškeré škody a ušlý zisk objednatele, vzniklé z důvodu porušení smluvních podmínek ze strany zhotovitele, a též případný rozdíl mezi sjednanou cenou za neprovedené práce a cenou, kterou objednatel zaplatil třetí osobě za jejich dodatečné provedení.
- 16.7. Náklady spojené s odstoupením od smlouvy nese ta strana, která porušila smluvní podmínky.
- 16.8. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok objednatele na uplatnění náhrady škody a zaplacení sankcí (včetně smluvních pokut) podle této smlouvy.

Článek 15

Zveřejnění smlouvy, platnost a účinnost smlouvy

- 17.1. Tato smlouva podléhá zveřejnění v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. v platném znění. Smlouvu do 30 dnů od jejího uzavření zveřejní objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 17.2. Tato smlouva je platná dnem podpisu oběma stranami této smlouvy.
- 17.3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění smlouvy objednatelem v Registru smluv, a to i v případě, že bude v Registru smluv zveřejněna zhotovitelem nebo třetí osobou před tímto dnem.
- 17.4. Objednatel zajistí, aby při uveřejnění této smlouvy nebyly uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů (osobní údaje zaměstnanců zhotovitele, jejich pracovní pozice a kontakty, telefonické i e-mailové adresy apod.) a dále, aby byly znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.

Článek 16

Závěrečná ustanovení

- 18.1. Změny této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnými dodatky ke smlouvě, oběma stranami odsouhlasenými a podepsanými. Změna smlouvy v jiné než písemné formě se vylučuje.
- 18.2. Pokud není sjednáno ve smlouvě něco jiného, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 18.3. Osobní údaje subjektu údajů jsou městem Semily zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách <http://www.semily.cz/> v záložce „Ochrana osobních údajů“ nebo je město Semily subjektu údajů na požádání poskytne.

- 18.4. Zakázka je spolufinancována Libereckým krajem z dotačního fondu Libereckého kraje, oblast podpory: 8. Životní prostředí a zemědělství, program č.: 8.6 Podpora retence vody v krajině. V souvislosti se způsobem financování je Zhotovitel povinen umožnit kontrolu vynaložených prostředků vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 18.5. Strany této smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě vážně a srozumitelně, což stvrzují vlastnoručními podpisy na této smlouvě.
- 18.6. Tato smlouva byla schválena Radou města Semily dne 10.08.2020 pod číslem usnesení 200810/RM/426
- 18.7. Přílohy:
Příloha č. 1 Soupis prací a cenová nabídka zhotovitele ze dne 14.08.2020.

V Semilech dne 15.9.2020



za objednatele
Bc. Lena Mleňnková

V Liberci dne 10.9.2020



za zhotovitele

a zplnomocněný zástupce společnosti

číslo práce dle ÚRS		měrné jednotky	počet kusů	jednotková cena	celková cena bez DPH	celková cena včetně DPH	cena za kapitolu celkem
	PRÁCE:						
	Cesta šterková - práce:						215 233,59 Kč
R	Vytýčení průběhu cesty šterkové plochou	celek	1	19 894,00 Kč	19 894,00 Kč	24 071,74 Kč	
R	Zbudování lože cesty šterkové včetně provedení všech terénních úprav	m²	1015	49,00 Kč	49 735,00 Kč	60 179,35 Kč	
R	Rozprostření šterku frakce 0/32 ve vrstvě 10 cm včetně uhuštění	m²	1015	45,00 Kč	45 675,00 Kč	55 266,75 Kč	
R	Rozprostření šterku frakce 8/16 ve směsi s hlinitopísčitou prosívkou ve vrstvě 5 cm včetně uhuštění	m²	1015	45,00 Kč	45 675,00 Kč	55 266,75 Kč	
R	Úprava bezprostředního okolí cest, urovnání ploch po dokončení prací	m²	1300	13,00 Kč	16 900,00 Kč	20 449,00 Kč	
	Cesta šterková - materiály:						129 246,15 Kč
R	Šterk frakce 0/32	t	160	351,00 Kč	56 160,00 Kč	67 953,60 Kč	
R	Šterk frakce 8/16	t	80	554,00 Kč	44 320,00 Kč	53 627,20 Kč	
R	Hlinitopísčitá prosívka 0/4 mm	t	35	181,00 Kč	6 335,00 Kč	7 665,35 Kč	
	Vzrostlé stromy - práce:						121 438,02 Kč
R	Vytýčení výsadbových míst jednotlivých stromů	celek	1	13 262,00 Kč	13 262,00 Kč	16 047,02 Kč	
183 10-1121	Hloubení jam pro výsadbu stromu, jáma o velikosti 0,4 - 1 m³, bez výměny substrátu	kus	67	530,00 Kč	35 510,00 Kč	42 967,10 Kč	
184 20-1112	Výsadba stromu bez balu do předem vyhloubené jamky se zalitím	kus	67	bude prováděno svémocí - zajistí objednatel			uchazeč nenaceňuje
R	Hnojení tabletovaným hnojivem s postupným uvolňováním, 8 tablet/strom, do hloubky 0,4 m, v ploše 1,5m²	kus	67	40,00 Kč	2 680,00 Kč	3 242,80 Kč	
R	Použití Hydrogelu při výsadbě v množství 500g/strom	kus	67	40,00 Kč	2 680,00 Kč	3 242,80 Kč	
R	Instalace ochrany kmene proti okusu	kus	67	40,00 Kč	2 680,00 Kč	3 242,80 Kč	
184 20-2112	Kotvení stromu třemi kůly o délce min. 2,5 m	strom	67	159,00 Kč	10 653,00 Kč	12 890,13 Kč	
R	Zpevnění kotvení stromu 6 podélnými příčkami	strom	67	53,00 Kč	3 551,00 Kč	4 296,71 Kč	
R	Instalace úvazku ke stromu kotvenému třemi kůly	kus	67	13,00 Kč	871,00 Kč	1 053,91 Kč	
R	Instalace Pásteveckého pletiva na kotvicí kůly včetně přídatných materiálů	kus	67	159,00 Kč	10 653,00 Kč	12 890,13 Kč	
R	Vytvoření a úprava závlžkové mísy o průměru 1,5 metru, mulčování povrchu závlžkové mísy mulčovací kůrou nebo štepku ve vrstvě cca 10 cm	kus	67	133,00 Kč	8 911,00 Kč	10 782,31 Kč	
R	Ošetření vysázených dřevin (řez, první závlžka včetně dodávky vody v množství 50l/strom)	kus	67	133,00 Kč	8 911,00 Kč	10 782,31 Kč	
	Vzrostlé stromy - ostatní materiály:						115 198,05 Kč
R	Tabletované hnojivo s postupným uvolňováním, balení 80 kusů	balení	7	297,00 Kč	2 079,00 Kč	2 515,59 Kč	
R	Hydrogel do výsadbové jamy stromu	kg	35	729,00 Kč	25 515,00 Kč	30 873,15 Kč	
R	Kůly o délce minimálně 200 cm pro nadzemí kotvení dřevin, průměr kůlů 6 cm	kus	201	133,00 Kč	26 733,00 Kč	32 346,93 Kč	
R	Příčné spojky ke kotvicím kůlům - 6 kusů na strom	kus	201	27,00 Kč	5 427,00 Kč	6 566,67 Kč	
R	Úvazky (komplet na jeden strom)	kus	201	40,00 Kč	8 040,00 Kč	9 728,40 Kč	
R	Pástevecké pletivo, výška 125 cm, 13 drátů včetně rezervy	bm	250	53,00 Kč	13 250,00 Kč	16 032,50 Kč	
R	Mulčovací kůra jemně drcená, případně štepka pro závlžkové mísy stromů	m³	10	1 061,00 Kč	10 610,00 Kč	12 838,10 Kč	
R	Ochrana kmene proti okusu barvy zelené, výška 98 cm	kus	67	53,00 Kč	3 551,00 Kč	4 296,71 Kč	
	Keře - ostatní práce:						2 700,72 Kč
183 11-1114	Hloubení jamek pro výsadbu keřů bez výměny půdy	kus	24	27,00 Kč	648,00 Kč	784,08 Kč	
184 10-2113	Výsadba dřeviny s balem 300 - 400 mm do předem vyhloubené jamky se zalitím	kus	24	66,00 Kč	1 584,00 Kč	1 916,64 Kč	

číslo práce dle ÚRS		měrné jednotky	počet kusů	jednotková cena	celková cena bez DPH	celková cena včetně DPH	cena za kapitolu celkem
	Ovocné stromy - rostlinný materiál:						37 616,48 Kč
R	<i>Prunus avium</i> , polokmen , prostokořený (v kultivarech Rivan, Kaštánka, Burlat, Karešova, Granát, Stella, Lapins, Napoleonova, Granát, Těchlovan, Donissenova, Kordja, Van)	kus	37	464,00 Kč	17 168,00 Kč	20 773,28 Kč	
R	<i>Malus domestica</i> , polokmen , prostokořený (v kultivarech Průsvitné letní, Julia, Hana, Bohemia Red, Rosana, Idared, Vilémovo, Šampion, Grávtýnské, James Grieve, Coxova Reneta)	kus	30	464,00 Kč	13 920,00 Kč	16 843,20 Kč	
	Keře - rostlinný materiál:						7 695,60 Kč
R	<i>Rosa glauca</i> , kontejner 3 litry	kus	12	265,00 Kč	3 180,00 Kč	3 847,80 Kč	
R	<i>Rosa canina</i> , kontejner 3 litry	kus	12	265,00 Kč	3 180,00 Kč	3 847,80 Kč	
	Ostatní práce:						179 273,60 Kč
R	Odvoz a likvidace odpadu (přebytečná zemina z výsadbových jam, travní dm, případný odpad z ploch apod.)	t	15	464,00 Kč	6 960,00 Kč	8 421,60 Kč	
R	Jemné terénní úpravy v bezprostředním okolí cesty (provedení přípravy půdy před výsevem trávníku)	m²	1000	40,00 Kč	40 000,00 Kč	48 400,00 Kč	
R	Výsev trávníku do sucha (včetně travního osiva, výsevek 35 g/m)	m²	2200	46,00 Kč	101 200,00 Kč	122 452,00 Kč	
	Realizační práce celkem				668 101,00 Kč	808 402,21 Kč	
	Vedlejší rozpočtové náklady (VRN) - energie, voda, doprava materiálů (3%)	celék	1	1 326,00 Kč	1 326,00 Kč	1 604,46 Kč	
	Realizační práce včetně VRN				669 427,00 Kč	810 006,67 Kč	
	CELKEM				669 427,00 Kč	810 006,67 Kč	