



# SMLOUVA O VÝPŮJČCE

S-2020/03/0020

## Městská část Praha 18

Se sídlem: Bechyňská 639, 199 00, Praha 9  
Zastoupená: starostou Mgr. Zdeňkem Kučerou, MBA  
IČ: 00231321  
(dále jen „půjčitel“)

a

## Mateřská škola Příborská

Se sídlem: Příborská 514, 199 00, Praha 9  
Zastoupená: ředitelkou Hanou Kmochovou  
IČ: 70883394  
(dále jen „vypůjčitel“)

Uzavírají ve smyslu ustanovení § 659 a následujících zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník v platném znění tuto

Smlouvu o výpůjčce

### Článek I Předmět smlouvy

1. Půjčitel prohlašuje, že mu byl statutem h. m. Prahy svěřena do správy nemovitý majetek uvedený v příloze této smlouvy.
2. Touto smlouvou přenechává půjčitel na základě usnesení ZMČ č. 080/Z3/20 ze dne 26. srpna 2020 do bezúplatného užívání nemovitý a movitý majetek, uvedený v příloze této smlouvy a vypůjčitel tento nemovitý a movitý majetek do svého užívání přijímá.

### Článek II Účel a doba výpůjčky

1. Nemovitý a movitý majetek, uvedený v příloze této smlouvy přenechává půjčitel vypůjčiteli za účelem výkonu hlavních i doplňkových činností, uvedených ve Zřizovací listině příspěvkové organizace MŠ Příborská, která nabyla účinnost dne 1.1.2013.
2. Užívání nemovitého a movitého majetku za účelem výkonu doplňkové činnosti je možné jen za podmínky, že toto užívání nenaruší plnění hlavního účelu organizace.

3. Smluvní strany se dohodly, že doba výpůjčky začíná dnem 1. 10. 2020 a je sjednána na dobu neurčitou.
4. Vypůjčitel prohlašuje, že je mu stav předmětu výpůjčky daný touto smlouvou znám, neboť byl s veškerým majetkem, který je předmětem této výpůjčky, seznámen.

### **Článek III**

#### **Práva a povinnosti vypůjčitele**

1. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky jen ke sjednanému účelu a bez souhlasu půjčitele ho nesmí zapůjčit ani pronajmout třetí osobě.
2. Vypůjčitel zajišťuje a hradí drobné opravy a údržbu předmětu výpůjčky.
3. Vypůjčitel nesmí provádět jakékoliv zásahy do předmětu výpůjčky bez souhlasu půjčitele.
4. Vypůjčitel je povinen chránit předmět výpůjčky před poškozením, ztrátou nebo zničením, případně vzniklé škody je povinen bez odkladu hlásit půjčiteli.
5. Vypůjčitel je povinen snášet omezení v užívání předmětu výpůjčky v případě havarijního stavu nebo zásahu třetí moci, a to po dobu provedení oprav. Vypůjčitel je povinen za tímto účelem umožnit přístup k předmětu výpůjčky.
6. Vypůjčitel ručí půjčiteli za všechny škody, způsobené jednáním nebo opomenutím svých zaměstnanců nebo osob, kterým do přenechaných prostor umožnil přístup.
7. Majetek, který je předmětem výpůjčky, eviduje vypůjčitel ve svém účetnictví na podrozvahových účtech.
8. Vypůjčitel je povinen umožnit půjčiteli provádět inventarizaci tohoto majetku. Inventarizace majetku probíhá za účasti zástupce vypůjčitele i půjčitele.
9. V případě, že se majetek, který je předmětem výpůjčky, stane vypůjčiteli nepotřebným, oznámí toto neprodleně půjčiteli, který rozhodne o dalším využití tohoto majetku nebo o jeho vyřazení.
10. Nejpozději ke dni ukončení výpůjčky je vypůjčitel povinen protokolárně předat předmět výpůjčky ve stavu způsobitelném užíváním s přihlédnutím k běžnému opotřebení.

## **Článek IV**

### **Práva a povinnosti půjčitele**

1. Půjčitel je povinen předat předmět výpůjčky ve stavu provozuschopném a způsobilém k provádění účelu výpůjčky.
2. Půjčitel po dobu výpůjčky nehradí náklady spojené se správou a drobnou údržbou předmětu výpůjčky.
3. Půjčitel na majetku, který je předmětem výpůjčky, provádí havarijní opravy většího rozsahu a veškeré rekonstrukce.
4. Majetek, který je předmětem výpůjčky, je pojištěn půjčitelem.

## **Článek V**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Jakékoliv případné změny této smlouvy, včetně jejich příloh, lze provést pouze formou písemného dodatku.
2. Tato smlouva může být jednostranně zrušena na základě rozhodnutí půjčitele, a to formou usnesení Zastupitelstva MČ Praha 18.
3. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu, přičemž půjčitel i vypůjčitel obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra České republiky v souladu se zákonem č. 340/2019Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv (dále „zákon o registru smluv“), ve znění pozdějších předpisů.
5. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy dle odstavce č. 5 zajistí půjčitel ve lhůtě 15ti kalendářních dnů ode dne uzavření této smlouvy. Druhá strana bude půjčitelem písemně informována o splnění této povinnosti nejpozději ve lhůtě 3 kalendářních dnů ode dne uveřejnění této smlouvy v registru smluv, a to oznámením na emailovou adresu: [REDACTED] Pokud druhá strana neobdrží do 20ti kalendářních dnů ode dne uzavření této smlouvy písemné oznámení o uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle předchozí věty, je po uplynutí této lhůty tato druhá smluvní strana povinna ve lhůtě 3 kalendářních dnů zajistit uveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv. V takovém případě je o zveřejnění této smlouvy druhá smluvní strana povinna písemně informovat půjčitele ve lhůtě 3 kalendářních dnů ode dne

uveřejnění této smlouvy v registru smluv oznámením na emailovou adresu:

- [REDACTED]
6. Budoucí povinný prohlašuje dle ust. § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000Sb. o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů, že podmínky pro platnost tohoto právního jednání byly splněny. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem městské části Praha 18 usnesením ZMČ č. 080/Z3/20 ze dne 26.srpna 2020.
  7. Vypůjčitel i půjčitel prohlašují, že obsah smlouvy je jim jasný a srozumitelný, že s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
  8. Touto smlouvou se ruší smlouva o výpůjčce č. S-2019/03/0011
  9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem 1. 10. 2020.

V Praze dne *26. 9. 2020*

V Praze dne *26. 9. 2020*

Za půjčitele:

Za vypůjčitele:

[REDACTED]

Mgr. Zdeněk Kučera, MBA  
starosta MČ Praha 18

[REDACTED]

Hana Kmočová  
ředitelka MŠ Příborská

## Zapůjčený nemovitý majetek k 1.10.2020

Nemovitý majetek							
Stavby							
č.popsné	stavba	podíl	na parcelním č.	k.ú.	č.LV	pořizovací hodnota	poznámka
514	budova MŠ	8436/10000	629/82	Letňany	455	15 373 994,75 Kč	celk. cena 18 224 270,69 Kč
476	budova MŠ	8117/10000	629/24	Letňany	455	37 520 181,00 Kč	celk. cena 46 224 197,36 Kč
454	budova MŠ	7808/10000	672/31	Letňany	455	70 099 335,33 Kč	celk. cena 89 783 084,76
<b>Celkem</b>						<b>122 993 511,08 Kč</b>	

Pozemky							
parcelní č.	výměra m2	podíl	druh pozemku	k.ú.	č.LV	pořizovací hodnota	poznámka
629/82	1 268	8436/10000	zastavěná plocha a nádvoří	Letňany	455	997 000,22 Kč	Příborská - celk. cena 1 181 840 Kč
629/95	4 771	1/1	ostatní plocha/zeleň	Letňany	455	14 313,00 Kč	Příborská
629/24	1 015	8117/10000	zastavěná plocha a nádvoří	Letňany	455	839 008,02 Kč	Havířovská - celk. cena 1 033 643 Kč
629/25	2924 z 3116		ostatní plocha/zeleň	Letňany	455	8 802,97 Kč	Havířovská - celk. cena 9 381 Kč
629/163	685	1/1	ostatní plocha/zeleň	Letňany	455	641 410,00 Kč	Havířovská
672/31	1016	7808/10000	zastavěná plocha a nádvoří	Letňany	455	2 187 953,23 Kč	Místecká - celk. cena 2 802 326,00
672/202	4851	1/1	ostatní/zahrada	Letňany	455	13 380 004,00 Kč	Místecká
<b>Celkem</b>						<b>18 068 491,44 Kč</b>	

Ostatní stavby		
druh stavby	pořizovací hodnota	poznámka
Hřiště včetně herních prvků MŠ Příborská	699 879,00 Kč	MP39H000012P
Herní prvky MŠ Havířovská - pavilon A	235 995,77 Kč	MC18H0000J49
Herní prvky MŠ Havířovská - pavilon B	296 340,21 Kč	MC18H0000J3E
<b>Celkem</b>	<b>1 232 214,98 Kč</b>	

Celková cena nemovitého majetku 142 294 217,50 Kč

Celková cena movitého majetku 1 456 850,97 Kč

Cena celkem 143 751 068,47 Kč

## Zapůjčený movitý majetek k 1.10.2020

MŠ Příborská

Movitý majetek		
Název	pořizovací hodnota	poznámka
Kamerový systém na MŠ Havířovská	299 963,80 Kč	MC18H0002H5S
Multimediální dotykový systém 55"Android - pojízdný ( MŠ Místecká )	90 538,25 Kč	MC18H0002D3U
Multimediální dotykový systém 55"Android - pojízdný ( MŠ Místecká )	90 538,25 Kč	MC18H0002D4P
Multimediální dotykový systém 55"Android - pojízdný ( MŠ Místecká )	90 538,25 Kč	MC18H0002D5K
Multimediální dotykový systém 55"Android - pojízdný ( MŠ Místecká )	90 538,25 Kč	MC18H0002D6F
Kuchyňská linka včetně spotřebičů 2000x1800x600 pro MŠ Místecká	130 256,80 Kč	MC18H0002DBQ
Kuchyňská linka včetně spotřebičů 2000x1800x600 pro MŠ Místecká	130 256,80 Kč	MC18H0002DCL
Kuchyňská linka včetně spotřebičů 2000x1800x600 pro MŠ Místecká	130 256,80 Kč	MC18H0002DDG
Skříň na matrace, rozměr 2800x17800x790 - MŠ Místecká	66 600,54 Kč	MC18H0002DEB
Skříň na matrace, rozměr 2800x17800x790 - MŠ Místecká	66 600,54 Kč	MC18H0002DG1
Skříň na matrace, rozměr 2800x17800x790 - MŠ Místecká	66 600,54 Kč	MC18H0002DHW
Skříň na lůžkoviny, rozměr 2800x1620x700 - MŠ Místecká	68 054,05 Kč	MC18H0002DIR
Skříň na lůžkoviny, rozměr 2800x1620x700 - MŠ Místecká	68 054,05 Kč	MC18H0002DJM
Skříň na lůžkoviny, rozměr 2800x1620x700 - MŠ Místecká	68 054,05 Kč	MC18H0002DKH
<b>Celkem</b>	<b>1 456 850,97 Kč</b>	

