

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění  
(dále jen obč. zákoník)

---

## I. SMLUVNÍ STRANY

- Objednatel: **Statutární město Jihlava**, se sídlem Jihlava, Masarykovo nám. 97/1, PSČ 586 01  
Zastoupený: Ing. arch. Martin Laštovička, náměstkem primátorky  
Oprávněná k podpisu smlouvy: Ing. Petr Štěpán, vedoucí majetkového odboru  
IČO: 002 86 010
- Zhotovitel: **Karel Dreveňák**  
Palackého 1295/35, 586 01 Jihlava  
Zastoupený: panem Karlem Dreveňákem  
IČO: 628 74 454
- Kontaktní osoby ve věcech technických za objednatele: Ing. Ladislava Kružíková, DiS  
za zhotovitele: Karel Dreveňák

## II. PŘEDMĚT DÍLA

- Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje dodat kompletní práce včetně dodávek materiálu a výkonů nutných pro realizaci díla na akci:

### „Udržovací práce rybník Vojenský“

Rozsah prací: dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 18. 9. 2020. Jedná se o mechanické odstranění rákosu na ploše o výměře 2 540m<sup>2</sup>, vytáhání rákosu z plochy rybníka a odvoz na kompostárnu. Součástí prací bude vysekání příjezdové cesty včetně odvozu vysekaných travin. Práce, které jsou součástí cenové nabídky, a zhotovitel není oprávněn je provádět, budou zhotoveny odbornými subdodavateli.

## III. TERMÍN PLNĚNÍ

- Práce budou zahájeny: po předání staveniště
- Práce budou dokončeny nejpozději do **9. 10. 2020**. Možnost dřívějšího plnění se nevylučuje.

## IV. CENA ZA DÍLO

- Cena díla dle § 2610 občanského zákoníku a v rozsahu dle článku II. této smlouvy je sjednaná jako cena maximální v celkové výši **109 600 Kč**.
- Zhotovitel není plátcem DPH.

## **V. FINANCOVÁNÍ**

1. Faktura bude vystavena po předání díla na základě protokolu o předání a převzetí díla.
2. Provedené práce mohou být hrazeny na základě faktury. Výše faktury bude odpovídat skutečně provedeným pracím. Lhůta splatnosti faktury se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejím doručení objednateli. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
3. Faktura bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu dle platných zákonů. Objednatel upřednostňuje zaslání faktury v elektronické formě na e-mailovou adresu: epodatelna@jihlava-city.cz.

## **VI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU DÍLA**

1. Dílo bude předáno po jeho dokončení. O průběhu výsledků přejímky bude sepsán oběma smluvními stranami zápis o předání a převzetí díla. Dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla přechází nebezpečí k předmětu smlouvy na objednatele a začíná běžet záruční doba.
2. Předmět smlouvy bude dokončen uvedením objektu a prostor, které byly dotčeny pracemi, do původního stavu, s konečným úklidem.
3. Případné škody, které vzniknou v souvislosti s prováděním prací, zhotovitel neprodleně na vlastní náklady odstraní.
4. Předání a převzetí předmětu díla bude prováděno v rozsahu a způsobem, stanoveným touto smlouvou a v souladu s § 2628 a násl. občanského zákoníku a na základě předávacího protokolu.

## **VII. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ**

1. Objednatel je oprávněn provádět technický dohled tzn. kontrolovat provádění díla, jehož výkonem byli objednatelem pověřeni pracovníci Majetkového odboru Magistrátu města Jihlavy, kteří jsou dle čl. II. odst. 1 oprávněni jednat za objednatele ve věcech technických, a tudíž jsou oprávněni:
  - a) kontrolovat, zda jsou práce prováděny v souladu s příslušnými normami a obecnými právními předpisy,
2. V zájmu zajištění sjednaného závazku dohodly se smluvní strany na těchto pokutách:
  - a) při prodlení zhotovitele se splněním povinnosti předat dílo v termínu dle čl. III 2 této smlouvy činí smluvní pokuta 1.000,-Kč za každý započatý týden prodlení,
  - b) při prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků dle zápisu o předání a převzetí díla uhradí zhotovitel smluvní pokutu 500,- Kč za každý den prodlení. Splatnost pokut se sjednává na 30 dnů po doručení vyúčtování.
3. Pro náhradu škody platí ustanovení § 2913 a násl. občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk -
4. Zhotovitel je povinen zabezpečit provádění prací tak, aby při realizaci díla nedošlo k poškození stávajících staveb. V průběhu realizace díla je zhotovitel povinen zabezpečovat na své náklady úklid prostor znečištěných v důsledku činnosti zhotovitele a jeho poddodavatelů.
5. Zhotovitel je seznámen s podmínkami místa realizace předmětu díla a se všemi okolnostmi, které mohou mít vliv na obsah smlouvy o dílo a na jeho cenu. Předložená nabídka tyto okolnosti respektuje. Nedokonalá informovanost zhotovitele není důvodem k pozdější změně ceny díla a termínu jeho provedení.

## VIII. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

1. Smlouvu lze změnit, upřesnit nebo zrušit jen písemnou formou - číslovaným dodatkem, který bude dohodnut a potvrzen podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
2. Tato smlouva je uzavřena podle příslušných ustanovení občanského zákoníku. Právní vztahy zhotovitele a objednatele, které nejsou touto smlouvou výslovně dohodnuty, se řídí uvedenou zákonnou úpravou občanského zákoníku.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, dva jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Objednatel zajistí uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu s právními předpisy.

V Jihlavě dne...24.9.2020

V Jihlavě dne 23.9.2020.....

.....  
Za objednatele

.....  
Za zhotovitele