

DODATEK č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO ze dne 14. 5. 2020

k provedení stavby „Sanace suterénního zdiva v objektu Depozitáře v Žatci “

uzavřený níže psaného dne měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění, mezi smluvními stranami:

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Město Žatec

Sídlo: náměstí Svobody 1, 438 01 Žatec
Zastoupená: Mgr. Zdeňka Hamousová, starostka
- ve věcech smluvních: Mgr. Zdeňka Hamousová, starostka
- ve věcech technických: [redacted] - vedoucí odboru rozvoje města
Tel: [redacted]
E-mail: [redacted]-zatec.cz
Mobil: [redacted]
[redacted] referent úseku investic, odbor rozvoje města
Tel: [redacted]
E-mail: [redacted]zatec.cz

IČO: 00265781
DIČ: CZ00265781
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Žatec
Č. účtu: [redacted]
(dále jen jako „objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

HB INPOL, s.r.o.

Sídlo: Cidlinská 75, 460 15 Liberec 15
Zastoupená: Ing. Petr Bílek, jednatel společnosti
IČ: 63148218
DIČ: CZ63148218
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Č. účtu: [redacted]
Obchodní restřík: Krajský soud v Ústí n.l., oddíl C, vložka 9396
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. petr Bílek, *el. [redacted] hbinpol@seznam.cz
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. petr Bílek, tel. [redacted] hbinpol@seznam.cz

(dále jen jako „zhotovitel“)

II. PREAMBULE

Smluvní strany se dohodly na sepsání tohoto dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené smluvními stranami dne 14. 5. 2020 k provedení stavby: „**Sanace suterénního zdiva v objektu Depozitáře v Žatci**“ (dále jen „Smlouva o dílo“) a to vzhledem k nutnosti provést dodatečné stavební práce stanovené v soupisu změn.

III. PŘEDMĚT DODATKU

- V návaznosti na čl. 8. Změny díla, dodatečné práce, vady projektu Smlouvy o dílo se předmět díla týkající se stavebních prací mění o méněpráce a vícepráce specifikované v soupisu změn. Rozsah víceprací a méněprací je oceněn v soupisech prací a dodávek, které jsou přiloženy k soupisu změn. Soupisy prací a dodávek tvoří přílohu tohoto dodatku a jsou nedílnou součástí smlouvy o dílo.
- V článku 7. Cena díla a fakturace, odst. 7. 1 Smlouvy o dílo se po dohodě smluvních stran cena díla bez DPH snižuje o 130.706,92 Kč, DPH o 27.448,45 Kč, tedy celková cena díla se zvyšuje o 158.155,37 Kč vč. DPH. V návaznosti na toto ujednání se text odst. 7.1 uvedený ve Smlouvě o dílo doplněný o vícepráce a méněpráce mění takto:

původní text:

- 7.1. Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele na základě ocenění všech položek položkového rozpočtu, který tvoří součást nabídky zhotovitele. Celková cena obsahuje veškeré náklady v rozsahu Realizačního projektu, včetně ostatních prací souvisejících s provedením díla:

Celková cena bez DPH činí 825 731,35 Kč

Zákonné DPH činí 173 403,58 Kč

Celková cena včetně DPH činí 999 134,93 Kč

Cena díla nesmí být zaokrouhlená (cena bez DPH)

Zhotoviteli nebude objednatelům poskytována žádná záloha. Celková cena za provedení díla dle této smlouvy v souladu s Rekapitulací objektů stavby a soupisy prací je stanovena jako nejvýše přípustná a je ze strany zhotovitele nepřekročitelná.

se ruší a nahrazuje novým textem:

- 7.1. Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele na základě ocenění všech položek položkového rozpočtu, který tvoří součást nabídky zhotovitele. Celková cena obsahuje veškeré náklady v rozsahu Realizačního projektu, včetně ostatních prací souvisejících s provedením díla:

Celková cena bez DPH činí 695 024,43 Kč

Zákonné DPH činí 145 955,13 Kč

Celková cena včetně DPH činí 840 979,56 Kč

Cena díla nesmí být zaokrouhlená (cena bez DPH)

Zhotoviteli nebude objednatelem poskytována žádná záloha. Celková cena za provedení díla dle této smlouvy v souladu s Rekapitulací objektů stavby a soupisy prací je stanovena jako nejvýše přípustná a je ze strany zhotovitele nepřekročitelná.

**IV.
Z Á V Ě Ř E Č N Á U S T A N O V E N Í**

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo, nezměněná tímto dodatkem, zůstávají v platnosti.
2. Smluvní strany souhlasí, že tento dodatek bude zveřejněn na webových stránkách objednatele a prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, pročež udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
4. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu tohoto dodatku. Tento dodatek je vyhotoven v pěti vyhotoveních o stejné platnosti, z nichž dvě obdrží zhotovitel a tři objednatel.
5. Smluvní strany prohlašují, že se obsahem tohoto dodatku č. 1 včetně jeho příloh řádně seznámily, s jeho obsahem souhlasí, a že dodatek č. 1 uzavírají svobodně, nikoliv v tísni, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.
6. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Žatec dne 2020, usn. č./2020.

Příloha:č.1: Soupis změn
Oceněný soupis prací

V Žatci dne

V Liberci dne

Město Žatec
Mgr. Zdeňka Hamousová, starostka

HB INPOL, s.r.o.
Ing. Petr Bílek, jednatel společnosti

Dodatek č. 1 - souhrn změn Sanace suterénu Depozitáře

změnový list ZL 001

č.změny	popis změny	odůvodnění	cena změny v Kč bez DPH	DPH	cena změny s DPH	vícepráce	méněpráce
Z 01	Skutečný rozsah prací - méněpráce	Po konzultaci s autorským dozorem a dle přepočítání výměr došlo ke snížení rozsahu oklepání omítky. Část sanační kompresní omítky se neprovede s tím, že bude ponecháno režné zdivo, které lépe vysychá. Zdivo v těchto místech je kamenné, esteticky pěkně zpracované.	- 150 082,45	- 31 517,31	- 181 599,76 Kč		- 150 082,45
Z 02	Úprava režného zdiva a doplnění malby místností - vícepráce	Část zdiva, které zůstane v režném provedení je nutné vyspárovat vápenou maltou a kámen natřít stabilizačním nátěrem. Ve výkazu výměr nebylo uvedeno malování místností bílou sanační barvou.	19 375,53	4 068,86	23 444,39 Kč	19 375,53	
Rekapitulace celkem Dodatek č. 1			- 130 706,92	- 27 448,45	- 158 155,37 Kč	19 375,53	- 150 082,45

Položkový rozpočet stavby MNP a VCP - Dodatek č. 1

Stavba:	BA 064	Žatec Depozitář
Objekt:	01	Zdivo spodní stavby porušované vlhkostí
Rozpočet:	01	návrh na snížení vlhkosti
Objednatel:	Město Žatec náměstí Svobody 1 43801 Žatec	IČO: 00265781 DIČ: CZ00265781
Zhotovitel:	HB INPOL, s.r.o. Cidlinská 75 460 15 Liberec 15	IČO: 63148218 DIČ: CZ63148218


Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	
PSV	
MON	
Vedlejší náklady	
Vícepráce	
Celkem	

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-130 706,92 CZK
Základní DPH	21 %	-27 448,45 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **-158 155,37 CZK**

v Liberci dne 31.7.2020



 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV				
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV				
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV				
99	Staveništní přesun hmot	HSV				
711	Izolace proti vodě	PSV				
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU				
VN	Vedlejší náklady	VN				
Vícepráce						
Cena celkem					-130 706,92	

Položkový rozpočet

S:	BA 064	Žatec Depozitář
O:	01	Zdivo spodní stavby porušované vlhkostí
R:	01	návrh na snížení vlhkosti

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						-75 078,00
1	602011102	Postřík proti plísním	m2	-53,00000		0
3	612401911	Příplatek za zahlazení povrchu	m2	-85,00000		0
5	61243401	Vápenný postřík aplikován síťovitě Kalkspritz Remmers	m2	-85,00000		0
6	61243402	Kotvicí postřík SP Prep	m2	-85,00000		0
7	61243411	Omítka kompresní, tepelně izolační, Kompressenputz Remmers	m2	-32,00000		0
8	61243422	Štuková jemná omítka SP Top Q2	m2	-85,00000		0
Díl: 9 Ostatní konstrukce, bourání						0
9	938902123	Čištění ploch konstrukcí ocel. kartáči	m2	-53,00000		0
10	978013191	Otlučení omítek vnitřních a vnějších stěn v rozsahu do 100 %	m2	-53,00000		0
11	978023411	Vysekání a úprava spár zdiva cihelného mimo komín.	m2	-53,00000		0
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						5
14	999281145	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t	-4,72400		5
Díl: 711 Izolace proti vodě						0
18	711T05	Šachovnicová izolace	m2	-12,00000		0
19	998711201	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	0,05000		0
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						0
20	003	Zákonný poplatek za uložení odpadu	t	-3,18000		0
21	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	-3,18000		0
22	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	-3,18000		0
23	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	-47,70000		0
24	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	-3,18000		0
25	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	-9,88000		0

Celkem	-150 082,45
---------------	--------------------

Díl: VÍCEPRÁCE						19 375,53
	R	Nátěr režného zdiva	m2	46,00000		0
	R	Spárování zdiva vápennou maltou	m2	29,00000		0
	R	Malby dvojnásobné sanační	m2	105,00000		0
14	999281145	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t	0,74100		0

Celkem víceprací / méněpráce	-130 706,92
-------------------------------------	--------------------