

**Smlouva opravňující provést stavbu na pozemku ve vlastnictví Kraje Vysočina**

uzavřená podle ustanovení § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ve spojení s ustanovením § 184a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění

mezi těmito účastníky:

**Kraj Vysočina,**  
se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava  
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem  
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmána pro oblast  
ekonomiky a majetku  
IČ: 708 90 749  
DIČ: CZ70890749  
na straně vlastníka dotčeného pozemku

a

**Město Třebíč, se sídlem Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč 1**  
zastoupené starostou Mgr. Pavlem Pacalem  
IČ: 002 90 629  
na straně investora

takto:

**Článek I.**

Kraj Vysočina je dle výpisu z LV 1391, 18948 pro k. ú. Třebíč a obec Třebíč vlastníkem pozemků par. č. 2521/11, 2521/12, 2521/13, 2521/17, 2521/19, 2521/20, 2521/24, 2524/1 – vše ostatní plocha, silnice (dále jen „pozemky“).

Uvedené pozemky nabyl Kraj Vysočina na základě Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů ČR č. j. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001, vydaného v souladu se zákonem č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů, Smlouvy kupní ze dne 27.7.2009, Smlouvy kupní ze dne 31.7.2009, Smlouvy kupní ze dne 8.9.2009, Smlouvy kupní ze dne 19.11.2009, Smlouvy kupní ze dne 11.12.2009, Smlouvy kupní ze dne 10.2.2010, Smlouvy o bezúplatném převodu pozemků dle zákona č. 503/2012 Sb. ze dne 9.11.2016. Dodatky č. 357, č. 660, č. 1566 Zřizovací listiny ze dne 20.12.2001 a Rozhodnutím o sloučení organizace Kraje Vysočina ze dne 7.11.2006 je předal k hospodaření do Krajské správy a údržby silnic Vysočiny, příspěvkové organizace Kraje Vysočina.

Město Třebíč je investorem stavby „Třebíč-průmyslová zóna sever-Rafaelova-II. etapa-okružní křižovatka“. Touto stavbou budou dotčené mimo jiné i výše uvedené pozemky, jejichž vlastníkem je Kraj Vysočina.

**Článek II.**

Usnesením 1408/23/2020/RK ze dne 28.7.2020 rozhodla Rada Kraje Vysočina vydat souhlas se stavebním záměrem „Třebíč-průmyslová zóna sever-Rafaelova-II. etapa-okružní křižovatka“ a s dotčením pozemků, uvedených v článku I. smlouvy, touto stavbou. Současně rozhodla uzavřít nepojmenovanou smlouvu mezi Krajem Vysočina a investorem stavby.

Výše uvedeným usnesením Rady Kraje Vysočina vzniklo investorovi právo provést uvedenou stavbu na pozemku par. č. 2521/11, 2521/12, 2521/13, 2521/17, 2521/19,

2521/20, 2521/24, 2524/1 v k. ú. Třebíč a obci Třebíč ve smyslu ustanovení § 184a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a Kraj Vysočina jako vlastník tohoto pozemku je povinen do doby majetkoprávního vypořádání pozemku, dotčeného stavbou, toto právo trpět.

### Článek III.

Investor se zavazuje, že po realizaci stavby „Třebíč-průmyslová zóna sever-Rafaelova-II. etapa-okružní křižovatka“ a po jejím geometrickém zaměření požádá do 180 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu na citovanou stavbu Kraj Vysočina o provedení majetkoprávního vypořádání a předloží za tím účelem 4 výtisky geometrického plánu a kopii kolaudačního souhlasu.

### Článek IV.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon.

Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž jsou pro každého účastníka určeny 2 stejnopisy.

Tato smlouva bude sloužit jako jeden z dokladů k vydání územního a stavebního povolení pro stavbu „Třebíč-průmyslová zóna sever-Rafaelova-II. etapa-okružní křižovatka“ v k. ú. Třebíč a obci Třebíč, jejímž investorem je Město Třebíč.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že smlouva je sepsána na základě jejich svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto připojují zástupci smluvních stran své podpisy.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy.

Investor výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

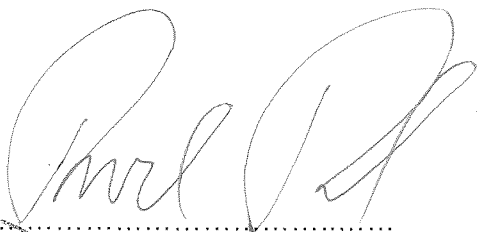
Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

Vlastníkovi pozemku svědčí zákonné zmocnění (zákon číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, zákon číslo 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění) ke shromažďování, nakládání a zpracovávání osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy.

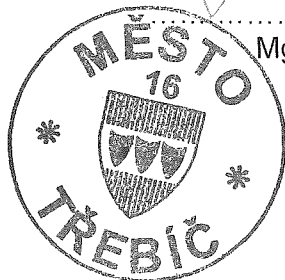
O uzavření této smlouvy rozhodla za město Třebíč Rada města Třebíče svým usnesením č. 25/16/RM/2020 dne 24.08.2020.

V Třebíči dne 11.09.2020

V Jihlavě dne 17. 09. 2020



Mgr. Pavel Pacal  
starosta



Kraj Vysočina  
Žitkova 57, 587 33 Jihlava

56

Ing. Martin Kukla  
náměstek hejtmána pro oblast  
ekonomiky a majetku



identifikační údaje POZEMKŮ STAVBY podle katastru nemovitostí  
 kraj Vysočina obec Třebíč k.ú. Třebíč

**POZEMKY DOTČENÉ STAVBAMI DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY**

SO 2.01 HRUBE TERENNÍ ÚPRAVY - DEMOLICE  
 SO 2.02 KOMUNIKACE - OKRUŽNÍ KRÍŽOVATKA  
 SO 2.03 CHODNÍKY  
 SO 2.04 ZASTÁVKOVÝ ZÁLIV HAO  
 SO 2.05 ODVODNĚNÍ KOMUNIKACE  
 SO 2.06 ROZVODY VO  
 SO 2.08 PŘELOŽKA SEK  
 SO 2.10 SADOVÉ ÚPRAVY

k.ú. Třebíč - KN k datu 30/4 2020

D.Č.	LV	vlastník
2373 2382 2531/1 2531/3 2531/4 2521/18 2521/30 2521/33 2521/34 2521/35 2521/36 2521/37 2530/1 2530/2 2530/3 2524/2 2524/3 2525/1 2525/2 1827/19 2530/4 2530/5	10091	Město Třebíč, Karlovo nám. 55/104 674 01 Třebíč 1
2524/1	18925	Město Třebíč, Karlovo nám. 55/104 674 01 Třebíč 1 Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57 25601 Jihlava (Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava)
2521/11 2521/12 2521/13 2521/17 2521/19 2521/20 2521/24	18911	Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57 58601 Jihlava (Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava)

**POZEMKY DOTČENÉ SOUVISEJÍCÍMI STAVBAMI TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY**

SO 2.06 RETENČNÍ A VSAKOVACÍ NADRŽ  
 SO 2.07 KANALIZACE SPLAŠKOVÁ  
 SO 2.11 PŘELOŽKA VODOVODU

k.ú. Třebíč - KN k datu 30/4 2020

D.Č.	LV	vlastník
1827/18 2532/4 2531/1 2530/4 2524/2 1521/11 2530/2 2521/34 2521/33 2525/2 2521/18	10001	Město Třebíč, Karlovo nám. 55/104 674 01 Třebíč 1
2521/17 2521/19	18911	Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57 58601 Jihlava (Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava)

LEGENDA HW

STAV	NÁZEV
POZEMKY DOTČENÉ STAVBAMI	
ZÁKRES UMÍSTĚNÍ STAVBY - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	
	VODOVOD / PŘELOŽKA / CHRÁNICÍKA
	KANALIZACE DEŠŤOVÁ / ZRUŠENÍ
	KANALIZACE DEŠŤOVÁ
	KANALIZACE DEŠŤOVÁ - retenční a vsakovací
	VTOKOVÉ A VÝÚSTNÍ OBJEKTY ODVODNĚNÍ KOMUNIKACE / KE ZRUŠENÍ
	VTOKOVÉ A VÝÚSTNÍ OBJEKTY ODVODNĚNÍ KOMUNIKACE
	KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
	KANALIZACE SPLAŠKOVÁ - tlaková
	KABELOVÁ VEDENÍ SEK - METROPOLITNÍ SÍŤ
	KABELOVÁ VEDENÍ SEK / ZRUŠENÍ
	KABELOVÁ VEDENÍ SEK - přeložka
	KABELOVÁ TRASA VO
	OSVĚTLOVACÍ TĚLESA VO
	KABELOVÁ TRASA A OSVĚTLOVACÍ TĚLESA VO - plochod pro chodce
	KABELOVÁ TRASA VN 22 kV
	KABELOVÁ TRASA NN
HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ	
	HRANICE A.Č. PARCEL - KN ČÍZK K DATU 30/4 2020

**DOKUMENTACE PRO SOUČASNÉ POVOLENÍ  
 V PODROBNOSTI PRO PŘEDÁNÍ STAVBY**

**DISPROJEKT**

DISprojekt s.r.o. Havlíčkovo nábřeží 37, 674 01 Třebíč  
 IČO 60715227 DIČ CZ60715227 mobil 603 522 531  
 e-mail: disprojekt@volny.cz www.disprojekt.cz

VED. PROJEKTANT Ing. arch. Milan Grygar STUPEŇ DSP + DPPS  
 ZODP. PROJEKTANT S. Štádániová, Ing. V. Průša, Ing. J. Klíma DATUM 12/2019  
 KRESLIL Ing. arch. M. Grygar, S. Štádániová, Ing. V. Průša, Ing. J. Klíma Č. ZAK. 04/2019  
 OBJEDNATEL Město Třebíč MĚŘÍTKO 1:500

**TŘEBÍČ - PRŮMYŠLOVÁ ZÓNA SEVER - RAFAELOVA  
 II. ETAPA - OKRUŽNÍ KRÍŽOVATKA**

AKCE: **C. SITUACE STAVBY**  
 ČÁST: **SITUACE KATASTRÁLNÍ**  
 VÝKRES: **C.2**