

Dodatek č. 1**k nájemní smlouvě o nájmu parkovacího stání ze dne 18.5.2020
uzavřený mezi:****Město Vsetín**

se sídlem: Svárov č.p. 1080, 755 01 Vsetín

zastoupené: [redacted] vedoucím Odboru správy majetku,
investic a strategického rozvoje

IČ: 003 04 450

DIČ: CZ00304450

Bank. spojení: [redacted] – nájemné

jako „pronajímatel“ na straně jedné a

Bátlová Eva

trvale bytem: [redacted] 755 01 Vsetín

dat. narození: [redacted] 1956

jako „nájemce“ na straně druhé

I.**článek I.**

- (1) Smluvní strany shodně prohlašují, že mezi nimi na základě nájemní smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 18.5.2020 existuje smluvní vztah, jehož předmětem je nájem parkovacího stání č.1 v budově č.p. 413 (stavba občanského vybavení), nacházející se na p. č. st. 115/1, p. č. st. 115/2, p. č. st. 115/3, p. č. st. 115/4, p. č. st. 115/5, p. č. st. 115/6, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Vsetín, pro katastrální území Rokytnice u Vsetína a obec Vsetín, na LV č. 10001.
- (2) Vzhledem ke změně způsobu plateb nájemného se smluvní strany dohodly upravit obsah závazku sjednaného výše uvedenou nájemní smlouvou.

článek II.**Smluvní strany se dohodly na změně čl. III odst. 1 uzavřené nájemní smlouvy.**Stávající čl. II odst. 1 se mění a po změně zní:

- (1) Nájemce se zavazuje za užívání předmětných nebytových prostor zaplatit pronajímateli smluvní nájemné ve výši **18.000,- Kč** (slovy: osmnáct tisíc korun českých) **za rok vč. DPH** podle, platné sazby ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Ke dni účinnosti smlouvy činí sazba daně z přidané hodnoty 21 %. Nájemné je sjednáno v režimu dílčích plnění (měsíční nájemné) a bude hrazeno na účet pronajímatele u [redacted] měsíčně ve výši **1.500,- Kč vč. DPH** na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem, se splatností 14 dnů ode dne vystavení. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění je ve smyslu § 21 odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění, považován první den kalendářního měsíce.

článek III.

- (1) Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají beze změny.
- (2) Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech výtiscích s povahou originálu, po dvou pro každou smluvní stranu.
- (3) Pronajímatel potvrzuje, že tento dodatek byl uzavřen v souladu se zákonem č. 128/2000 o obcích a byly splněny podmínky pro jeho platné uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41 citovaného zákona), když vedoucí Odboru správy majetku, investic a strategického rozvoje MěÚ Vsetín, je oprávněn uzavřít tento dodatek na základě pravomoci, jež mu byla svěřena (delegována) na základě usnesení Rady města Vsetína ze dne 18.5.2015 č.j. 48/9/RM/2015, učiněné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.
- (4) Dodatek je platný podpisem obou smluvních stran. Účinnosti nabývá dnem **1. 10. 2020** za předpokladu, že do tohoto data bude smlouva zveřejněna v registru smluv. Pokud bude zveřejnění smlouvy v registru smluv pozdějšího data, nabývá smlouva účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- (5) Nájemce bere na vědomí, že město Vsetín je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále „registr smluv“). Nájemce souhlasí se zpřístupněním či zveřejněním celého tohoto dodatku v jeho plném znění, jakož i všech jednání a okolností s jeho uzavřením souvisejících. Současně podléhá povinnému uveřejnění také smlouva, která je tímto dodatkem měněna a doplňována. Tento dodatek podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv.

Ve Vsetíně, dne**7. 09. 2020**

za pronajímatele

23. 09. 2020

Ve Vsetíně, dne

za nájemce



Město Vsetín

vedoucí Odboru správy majetku,
investic a strategického rozvoje

