

Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I.

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno,
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno,
zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4,
č. účtu: 111 211 222/0800,
- ve věcech smluvních je oprávněn jednat Ing. Martin Vaněček,
vedoucí Odboru životního prostředí Magistrátu města Brna (dále také „MMB“),
- ve věcech technických je oprávněna jednat Ing. Tereza Pokorná,
referent Oddělení ochrany a tvorby zeleně Odboru životního prostředí MMB

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: MgA. Kateřina Šedá
se sídlem Střelnice 1655/41
628 00 Brno - Líšeň
IČO: 88170055
DIČ: ██████████
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., ██████████

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel zrealizuje malby v grafickém vizuálním stylu dle studie „BRNOX II – revitalizace brněnského Bronxu“ (dále jen „Studie“). Konkrétně se jedná o malby černobíle stylizované mapy lokality brněnského Bronxu (území vymezené k. ú. Zábrdovice). Návrh a vizualizace maleb je součástí podkladů k provedení díla. Malba bude realizována na těchto lokalitách:

- Brno–sever – obchod v domě na Hvězdové ulici č.p. 6, parc. č. 65, k. ú. Zábrdovice – domalba fasády mimo obchod Brněnka.
- oprava a malba obvodové zdi při objektu Vlhká 5, parc.č. 161/5, k. ú. Zábrdovice

Zhotovitel zajistí veškerou součinnost, aby textové podklady pořízené v rámci zakázky „BRNOX II – revitalizace brněnského Bronxu – I. etapa“ byly zapracovány do webové a mobilní aplikace tak, aby po ukončení projektu mohla být spuštěna.

2. Požadavky na formu zpracování díla:

Dílo textového charakteru bude předáno v elektronické podobě na 3 CD s vypálenými daty (formát: pdf, jpeg,). Dílo výtvarného charakteru v terénu bude provedeno trvanlivým a vlivu počasí odolným nátěrem a předáno na místě samém. Před samotnou realizací malby bude použita barva odzkoušena a odsouhlasena zadavatelem.

III. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo v termínu do 30. 9. 2020
2. V případě zpoždění prací upozorní zhotovitel neprodleně objednatele na tuto okolnost.
3. Objednatel se zavazuje dílo zhotovené v dohodnuté kvalitě a v souladu s touto smlouvou převzít. O předání díla bude sepsán zápis o předání a převzetí zhotoveného díla.

IV. Cena díla

1. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění a činí:

bez DPH	290 000,- Kč
DPH 21 %	60 900,- Kč
Celkem	350 900,- Kč,
slovy čtyřistaosmdesátčtyřtisíckorunčeských	

2. Veškeré vícepráce, změny nebo rozšíření rozsahu včetně jejich ocenění musí být před realizací písemně odsouhlaseny objednatelem. Teprve po písemném souhlasu objednatele může zhotovitel realizovat tyto práce a má právo na jejich úhradu. Veškeré vícepráce, změny nebo rozšíření rozsahu díla včetně jeho ocenění, budou promítnuty do dodatku této smlouvy o dílo.

V. Platební podmínky

1. Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel ve dvou rovnoměrných splátkách ve výši poloviny ceny díla vč. DPH na základě dvou vyúčtování provedených ve fakturách-daňových dokladech, které vystaví zhotovitel. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti uvedené v § 29 odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
2. První splátka ve výši 200 000,- Kč (slovy dvěstětisíckorunčeských), která bude mít charakter zálohy, bude uhrazena na základě dílčí zálohové faktury-daňového dokladu, kterou zhotovitel vystaví nejpozději do 30 dnů od počátku účinnosti smlouvy.
3. Druhá splátka ve výši 150 900,- Kč (slovy stopadesátisícdevětsetkorunčeských), kterou bude uhrazen zbytek ceny díla, bude uhrazena na základě dílčí faktury-daňového dokladu, která bude vystavena zhotovitelem bez zbytečného odkladu po předání díla, které bude provedeno oboustranným podepsáním zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla.
4. Objednatel může daňový doklad vrátit do data jeho splatnosti, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje.
5. Splatnost daňového dokladu činí 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli.

VI. Předání díla

1. Zhotovitel dílo odevzdá a objednatel je převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Zhotovitel nejpozději 15 dnů předem oznámí písemně objednateli, že je dílo připraveno k převzetí. Zhotovitel s objednatelem dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě zhotovitel svolá předávací a přejímací řízení.
2. Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu jeho převzetím.

VII. Kvalitativní podmínky a záruka za dílo

1. Zhotovitel poskytuje záruku za dílo v souladu s platnými právními předpisy.
2. Záruční doba se sjednává na 2 roky a začíná běžet dnem převzetí části díla objednatelem.
3. Objednatel je oprávněn reklamovat vady plnění po dobu trvání záruční lhůty. Reklamacce musí být řádně doloženy a musí mít písemnou formu.
4. Zhotovitel se zavazuje objednatelem zjištěné a bez zbytečného odkladu reklamované vady, za něž odpovídá, bezplatně odstranit nebo poskytnout objednateli přiměřenou slevu z ceny díla.
5. Záruka za dílo se nevztahuje na vandalismus a případné jiné vnější vlivy či vyšší moc, jejichž působení není s to zhotovitel nijak ovlivnit.

VIII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení s termínem předání části díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení.
2. V případě prodlení s termínem splatnosti faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úroky z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. V případě neodstranění případných vad části díla specifikovaných v zápise o předání a převzetí díla v dohodnuté lhůtě, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.
4. Takto sjednané smluvní pokuty nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané pokuty hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
 - 2.1. prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delším než 30 dnů;
 - 2.2. nesplnění předmětu smlouvy dle čl. II. této smlouvy;

3. Pokud před dokončením díla dojde k odstoupení od smlouvy, provede nezávislý znalecký subjekt na náklady zhotovitele ocenění soupisu provedených prací. Na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání vč. případného vrácení zálohy zhotovitelem.

X. Ostatní ujednání

1. Objednatel si vyhrazuje právo kontroly předmětu díla podle čl. II. kdykoliv v průběhu doby plnění podle čl. III. odst. 1. Oznámení o kontrole objednatel učiní písemně zhotoviteli nejméně pět pracovních dní před vlastní kontrolou.

2. Zhotovitel je vlastníkem zhotovovaného díla a nese nebezpečí škody na něm až do okamžiku jeho převzetí objednatelem.

3. Vznikne-li objednateli z důvodu vadného plnění či prodlení s předáním zprávy škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu objednateli uhradit.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Smlouvu je možno měnit pouze písemnými očíslovanými dodatky, podepsanými pověřenými zástupci obou smluvních stran. Změna jinou formou než písemnou je stranami výslovně vyloučena dle § 564 občanského zákoníku. Dodatky nesmí být v rozporu s obsahem smlouvy a jejími základními podstatnými náležitostmi.

2. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Statutární město Brno odešle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění.

4. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy a tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

5. Zhotovitel se zavazuje neposkytovat informace obdržené od objednatele třetím osobám.

6. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

7. Zhotovitel bere na vědomí povinnost objednatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

8. Zhotovitel bere na vědomí, že je na základě zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R8/098 konané dne 14.srpna 2020.

V Brně dne

V Brně dne

za objednatele:
Ing. Martin Vaněček
vedoucí Odboru životního prostředí MMB

za zhotovitele:
MgA. Kateřina Šedá