

## **Uznání dluhu a dohoda o splátkách č. 186/20/OBH**

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### **Smluvní strany**

---

#### **Statutární město Ostrava**

Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava

#### **Městský obvod Ostrava-Jih**

Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka  
zastoupený starostou Bc. Martinem Bednářem

---

IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: KB, a.s., pobočka Ostrava-Hrabůvka

Č. účtu: 19-1520761/0100  
VS: 8610400587

---

dále jen **věřitel**

a

#### **Murad Ahmedov Chalamov**

se sídlem Knüpférova 1456/3, 709 00 Ostrava-Hulváky

---

IČ: 03569853

Zapsaný v Živnostenském rejstříku vedeném Magistrátem města Ostravy

---

dále jen **dlužník**

## Obsah dohody

---

### Čl.I. Uznání dluhu

1. Murad Ahmedov Chalamov, IČO 03569853, se sídlem Knüperova 1456/3, 709 00 Ostrava-Hulváky, tímto ve smyslu ustanovení § 2053 a násl. občanského zákoníku, uznává, že dluží statutárnímu městu Ostrava, městskému obvodu Ostrava-Jih, IČO 00845451, **částku v celkové výši 17 908 Kč** (slovy: sedmnáct tisíc devět set osm korun českých) vzniklou na základě nájemní smlouvy č. 206/19/OBH ze dne 31.10.2019, z titulu neuhrazeného nájemného za březen 2020 ve výši 13 083 Kč a neuhrazené faktury č. 2020100589K04 za refakturaci nákladů na vyklizení materiálu z nebytového prostoru č. 801 v bytovém domě ul. Čujkovova 1710/11, Ostrava-Zábřeh ve výši 4 825 Kč (dále jen „dluh“).
2. Prostor sloužící podnikání, za jehož užívání vznikl dlužníku výše uvedený dluh, se nachází v budově č. p. 1710, objekt k bydlení, který je součástí pozemku p. č. st. 2070, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo Čujkovova 1710/11, Ostrava-Dubina, jehož nájemcem byl dlužník na základě nájemní smlouvy č. 206/19/OBH ze dne 31.10.2019.
3. Dlužník uznává výslovně dluh co do důvodu i výše a zavazuje se tento dluh zaplatit dle podmínek Dohody o splátkách specifikované v článku II. této dohody.

### Čl.II. Dohoda o splátkách

1. Věřitel a dlužník se dohodli na následujícím splácení dlužné částky, takto:

Dlužník se zavazuje svůj uznaný dluh specifikovaný v čl. I této dohody **ve výši 17 908 Kč** zaplatit věřiteli ve splátkách, a to na účet věřitele **č. 19-9923050277/0100** vedený u Komerční banky, a.s., splátky nájemného do celkové výše 13 083 Kč pod variabilním symbolem **1710801009** a splátky faktury č. 2020100589K04 do celkové výše 4 825 pod variabilním symbolem **2010058904**, nebo přímo v pokladně statutárního města Ostravy, úřadu městského obvodu Ostrava-Jih, vždy ke každému poslednímu dni v měsíci splátku **ve výši 1 054 Kč po dobu 16 měsíců. Poslední 17. splátka je stanovena ve výši 1 044 Kč.** První splátka bude uhrazena k 30. dni v měsíci následujícím po nabytí účinnosti této dohody. **První čtyři po sobě jdoucí splátky ve výši 1 054 Kč budou zaplacený s variabilním symbolem 2010058904, pátá splátka v celkové výši 1 054 Kč bude zaplacená ve dvou částkách, a to 609 Kč s variabilním symbolem 2010058904 a 445 Kč s variabilním symbolem 1710801009, další následující splátky, počínaje šestou splátkou, budou zaplacený s variabilním symbolem 1710801009.**

Splátka se považuje za řádně uhrazenou teprve tehdy, byla-li nejpozději v den její splatnosti v celé výši připsána na účet věřitele. Dlužnou částku ve výši 17 908 Kč je možno uhradit v dřívějším termínu a v plné výši. Nezaplacení kterékoliv splátky či její části ve sjednaném termínu má za následek ztrátu výhody splátek a celá dlužná částka se stává splatnou najednou a ihned. Věřitel pak není povinen dlužníka dále jakýmkoliv způsobem upomínat o zaplacení a může bez dalšího požadovat po dlužníku zaplacení celé dlužné částky podáním žalobního návrhu k příslušnému soudu či exekučního návrhu k soudnímu exekutorovi.

2. Dohoda může být měněna pouze po dohodě smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků k této dohodě.
3. O uzavření této dohody rozhodla rada městského obvodu Ostrava-Jih usnesením č. 3206/RMOB-JIH/1822/54 ze dne 27.08.2020.
4. Dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž věřitel obdrží tři vyhotovení a dlužník jedno vyhotovení.

5. Smluvní strany prohlašují, že dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání, svobodně, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a pod nátlakem, což stvrzují obě strany svými podpisy.
6. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran, účinností nabývá dnem uveřejnění v centrálním registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

**Za věřitele**

**Dlužník**

Datum: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

Místo: Ostrava-Hrabůvka

Místo: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**Bc. Martin Bednář**  
starosta obvodu

\_\_\_\_\_  
**Murad Ahmedov Chalamov**