

# SMLOUVA O DÍLO

NA ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE A DODÁVKY SOUVOLEJÍCÍCH PRACÍ

číslo objednatele: **684** /OIRM/2020

(schválena jednání RM dne 10. 8. 2020, č. usn. 682/2020)

podle § 2586 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen OZ)

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

## I. SMLUVNÍ STRANY

**1.1. Objednatel:** město Příbram  
sídlo: Tyršova 108, 261 01 Příbram  
zastoupený: Mgr. Janem Konvalinkou, starostou  
IČO: 00243132  
DIČ: CZ00243132

(dále jen „objednatel“)

a

**1.2. Zhotovitel:** INGEM a.s.  
sídlo: Barrandova 366/26, 326 00 Plzeň  
zastoupený: Ing. Janem Michálkem, členem představenstva  
IČO: 63504006  
DIČ: CZ63504006

zapsaný u Krajského soudu v Plzni, spisová značka B 465  
(dále jen „zhotovitel“)

## II. Úvodní ustanovení

Dnešního dne, měsíce a roku se shora uvedené smluvní strany ve vzájemné shodě dohodly na následujícím textu Smlouvy o dílo.

## III. Předmět díla

3.1. Předmětem této smlouvy o dílo je vypracování projektové dokumentace (PD) za účelem vydání společného povolení (DÚR + DSP) a ve stupni pro provádění stavby (DPS) v rámci veřejné zakázky „Projektové dokumentace –parkovacích ploch v Příbrami“ dílčí část 1 - Parkoviště Fialka, Příbram VIII na pozemcích parc. č. 4246/1 a 4246/95 v k. ú. Příbram ve výše uvedených stupních. Projektová dokumentace bude také řešit likvidaci dešťových vod, realizaci veřejného osvětlení parkoviště, přístupové chodníky a úpravu zeleně.

Zájmová území, která bude řešit projektová dokumentace, jsou zakreslena v příloze č. 2 této smlouvy.

Součástí projektové dokumentace bude i případný návrh nového dopravního značení a zpracování DIO pro realizaci stavby.

Pro zpracování PD je zhotovitel povinen provést veškeré potřebné průzkumy a zaměření, vypracovat studii včetně kvalifikovaného odhadu nákladů stavby a zodpovědné projednání s orgány dotčenými stavbou nezbytné pro zpracování jednotlivých stupňů projektové dokumentace a tyto průzkumy a oprávněné požadavky orgánů dotčených stavbou zhotovitel do projektové dokumentace zapracuje.

Projektová dokumentace, soupisy prací a položkové rozpočty budou odevzdány v podobě a počtu:

- Projektová dokumentace za účelem vydání společného povolení (DÚR + DSP) – 1x v elektronické podobě na CD nosiči (složky dwg a pdf) a 6x v listinné podobě (6 paré);

- Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS) 1x v elektronické podobě na CD nosiči (složky dwg a pdf) a 6x v tištěné podobě (6 paré)
  - položkový soupis prací s výkazem výměr - 1x v elektronické podobě na CD nosiči (složka xls, xlsx)
  - položkový rozpočet – 1x v elektronické podobě na CD nosiči (složka xls, xlsx) a 2x v tištěné podobě.

Po předání objednateli se PD stane jeho výlučným vlastnictvím a objednatel s ní bude moci nakládat jakýmkoliv způsobem, který uzná za vhodný (autorská práva) a zpracovatel si žádným způsobem nebude moci nárokovat zpracovávání dalších stupňů projektové přípravy.

Součástí díla jsou též potřebné průzkumy a další činnosti uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 30. 07 2020.

Předmětem díla je tedy zejména:

- a) zaměření a provedení všech potřebných průzkumů nezbytných ke zpracování PD (zjištění existence inženýrských sítí, výškopis, polohopis, hydrogeologický a dendrologický průzkum, průzkumné vrty, apod.);
- b) projednání záměru s orgány dotčenými stavbou (DI PČR, TS, HZS, KHS, apod.) a zpracování jejich oprávněných požadavků do PD;
- c) zpracování studie včetně kvalifikovaného odhadu nákladů stavby;
- d) vypracování PD za účelem vydání společného povolení (DÚR + DSP) v souladu se zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, vyhláškou č. 146/2008 Sb., v platném znění (vč. příloh č. 8 a 9), o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky, v platném znění a dále v souladu s platnou legislativou, normami, technickými předpisy a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění;
- e) vypracování dokumentace k provádění stavby (DPS) včetně položkového soupisu prací s výkazem výměr a položkovým rozpočtem v souladu se zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, vyhláškou č. 146/2008 Sb., v platném znění (vč. příloh č. 8 a 9), o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky, v platném znění a dále v souladu s platnou legislativou, normami, technickými předpisy a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění;
- f) výkon autorského dozoru při realizaci stavby dle potřeb objednatele, předpokládá se účast na 16 kontrolních dnech v místě stavby (max. rozsah jednoho kontrolního dne činí 3 hodiny).

3.2. PD bude obsahovat veškeré náležitosti dle platných právních norem.

3.3. Projektová dokumentace bude v průběhu přípravy projednávána – musí proběhnout nejméně 3 kontrolní dny k jednotlivým stupňům PD za účasti:

- zhotovitele PD
- zadavatele (zástupci Odboru investic a rozvoje města, Samostatného oddělení silničního hospodářství, architekt města)
- zástupce Technických služeb města Příbrami, p.o.
- zástupce Bezpečnostní a dopravní komise města Příbram
- ostatních dle potřeby.

Kontrolní dny svolává a organizuje (včetně zápisu) zhotovitel. První kontrolní den bude svolán bezprostředně po podepsání smlouvy ke zpřesnění zadání a vymezení si rozsahu požadovaných úprav. Požadavky a upřesnění PD zahrne zhotovitel do výstupů předaných objednateli.

3.4. Součástí předmětu plnění jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému plnění díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací je zahrnuto v celkové ceně díla dle této smlouvy.

3.5. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn kdykoliv omezit, případně opětovně rozšířit, rozsah díla dle této smlouvy dle svých aktuálních potřeb. Omezení rozsahu díla dle této smlouvy nastane okamžikem písemného oznámení zhotoviteli. V takovém případě se adekvátně sníží i cena díla. Pokud zhotovitel prokáže, že v souvislosti s plněním té části díla, o kterou byl předmět díla dle této smlouvy takto omezen, vynaložil náklady nebo mu vznikly jiné výdaje, bude mít nárok na jejich náhradu. Objednatel je i přes takovéto omezení rozsahu díla oprávněn v budoucnu plnění dané části díla po zhotoviteli opětovně požadovat s tím, že termín dokončení takové části díla se adekvátně prodlouží (o dobu, po kterou byl předmět díla o takovou část díla omezen + 14 dnů). Případná náhrada nákladů, která bude objednatel zhotoviteli v souvislosti s předchozím omezením předmětu díla o danou část díla v souladu s tímto článkem

placena, bude po takovém opětovném rozšíření předmětu díla o takovou část díla započtena na cenu dané části díla.

#### IV. Doba plnění

4.1. Zhotovitel provede dílo podle čl. III. této smlouvy v následujících termínech:

- Zahájení díla - ihned po nabytí účinnosti smlouvy.  
Dokončení díla - zaměření dané lokality, existence inženýrských sítí, projednání s orgány dotčenými stavbou, všechny potřebné průzkumy ke zpracování projektové dokumentace (zejména hydrogeologický a dendrologický) a studie budou odevzdány do 12 týdnů od účinnosti této smlouvy;
- každý další stupeň bude zahájen na základě písemné výzvy zadavatele, po odsouhlasení předchozího stupně a souhlasných stanoviscích účastníků stavebního řízení a dotčených orgánů státní správy;
  - projektová dokumentace ke společnému řízení (DÚR + DSP) bude odevzdána do 8 týdnů od písemné výzvy zadavatele po předchozím odsouhlasení studie;
  - projektová dokumentace k provádění stavby (DPS) včetně soupisu prací s výkazem výměr, položkovým rozpočtem bude odevzdána do 8 týdnů od písemné výzvy zadavatele a předání kladných stanovisek účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy;
  - autorský dozor bude zahájen po předání staveniště zhotoviteli stavby na základě písemné výzvy.

#### V. Splnění díla

5.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo tak, že řádně a úplně zhotoví dílo dle čl. III. této Smlouvy o dílo v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy a platnými českými technickými normami. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla objednateli, které je povinen zhotovitel zpracovávat, a to jejich originálů.

5.2. Povinnost zhotovitele provést řádně dílo nebo jeho část je splněna dnem, kdy je řádně dokončené dílo, resp. jeho řádně dokončená část, předána objednateli a tento převzetí takového díla nebo jeho části písemně potvrdí. Objednatel není povinen převzít dílo nebo jeho část, které nejsou řádně dokončeny.

5.3. Dílo bude mít vlastnosti vyplývající z této smlouvy a dále bude mít obvyklé vlastnosti pro využití díla ke stanovenému účelu.

5.4. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje předávacím protokolem o předání a převzetí dílní části díla podepsaným oběma smluvními stranami (dále jen zápis). Zápis má právní účinky takového osvědčení pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků. Řádné splnění jednotlivých povinností zhotovitele, rozumí se jednotlivých etap, uvedených v článku III. této smlouvy, může být osvědčeno dílčími zápisy. Nedokončené dílo, dílo s vadami a nedodělků či při nepředání části dokumentace není objednatel povinen dílo převzít.

5.5. K sepsání zápisu (i dílního) vyzve zhotovitel objednatel nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání.

#### VI. Cena díla

6.1. Cena za dílo dle čl. III je sjednána na základě nabídkové ceny zhotovitele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.

6.2. Cena díla bez DPH dle čl. III, odst. 3.1 je stanovena dohodou ve výši

	Cena bez DPH
zaměření, průzkumy, zjištění existence inženýrských sítí	65 000,- Kč
studie včetně kvalifikovaného odhadu nákladů stavby	125 000,- Kč

<b>zpracování PD ke společnému řízení (DÚR + DSP)</b>	<b>235 000,- Kč</b>
<b>zpracování PD ve stupni DPS vč. položkového soupisu prací s výkazem výměr, rozpočtem</b>	<b>200 000,- Kč</b>
<b>autorský dozor</b>	<b>45 000,- Kč</b>
<b>celková cena</b>	<b>670 000,- Kč</b>

K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši ke dni vystavení daňového dokladu. DPH na výstupu bude vykázána a odvedena v souladu s platným zněním zákona o DPH. Objednatel pro dané plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani.

6.3. Cena za zhotovení díla je stanovena jako maximální dle cenové nabídky zhotovitele.

6.4. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele formou dodatku k této smlouvě.

6.5. Práce nad rámec předmětu plnění této smlouvy vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede tyto práce bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, považuje se hodnota takových prací za zahrnutou v celkové ceně díla dle této smlouvy.

6.6. Cena za autorský dozor bude hrazena za každou účast na kontrolním dnu v místě stavby (max. rozsah jednoho kontrolního dne činí 3 hodiny). Cena bude zahrnovat veškeré náklady spojené s činností autorského dozoru včetně nákladů na dopravu a posuzování změn oproti PD. Předpokládá se účast na 16 kontrolních dnech. Zhotovitel je vázán cenovou nabídkou na autorský dozor ze dne 30. 07. 2020 po dobu 3 let.

## VII. Platební podmínky

7.1. Objednatel nebude poskytovat na provedení díla zálohy.

7.2. Fakturace díla může být uskutečněna na základě dílčích faktur po řádném dokončení jednotlivých etap plnění díla:

- a) zaměření, průzkumné práce, zjištění existence inženýrských sítí, projednání s orgány dotčenými stavbou;
- b) studie včetně kvalifikovaného odhadu nákladů stavby;
- b) stupeň DÚR + DSP;
- c) stupeň DPS včetně soupisu prací s výkazem výměr, položkovým rozpočtem
- d) autorský dozor;

a to bez vad a nedodělků a po protokolárním převzetí objednatelem, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných předpisů a bude v nich uveden název akce „Projektové dokumentace – parkovacích ploch v Příbrami – dílčí část 1, název dílčí části Parkoviště Fialka, Příbram VIII“ a číslo smlouvy objednatele.

7.3. Splatnost faktur se sjednává na 30 dnů od jejich doručení objednateli. Za okamžik uhrazení faktur se považuje datum, kdy byla předmětná částka připsána na účet zhotovitele. Při nedodržení této splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,5 % z fakturované částky za každý den prodlení.

7.4. Faktura bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti týkající se vystavení faktur. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli díla vrátit. Vrácením pozbývá faktura splatnosti.

7.5. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby ve prospěch zhotovitele, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku vůči objednateli podle této smlouvy.

6. Faktura bude pořízena ve dvou výtiscích a bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb, o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Bez kterékoli náležitosti je faktura neplatná.

7.7. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se zhotovitel stane ve smyslu ustanovení § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.

## VIII. Podmínky provádění díla

8.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy.

8.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění prací. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění díla.

8.3. Všechny škody, které vzniknou prokazatelně v důsledku provádění díla z viny na straně zhotovitele třetím (na díle nezúčastněným) osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel.

8.4. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy:

- za účelem řádné realizace díla si upřesnil s oprávněnými zástupci objednatele všechny nejasné podmínky
- všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen
- veškeré své požadavky na objednatele uplatil v této smlouvě
- řádně přezkoumal předané podkladové materiály pro zpracování PD a nejsou mu známy žádné překážky, které by mu bránily splnit předmět díla tak, jak se zavázal touto smlouvou.

8.5. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny.

8.6. Objednatel se stává vlastníkem PD na akci - „Projektové dokumentace –parkovacích ploch v Příbrami – dílčí část 1, název dílčí části Parkoviště Fialka, Příbram VIII“ v počtu paré dle čl. III, okamžikem řádného předání na základě písemného protokolu, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran a po uhrazení sjednané ceny dle čl. VI. této smlouvy o dílo.

8.7. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel. Předáním a převzetím zhotoveného díla přechází nebezpečí škody na tomto díle na objednatele.

8.8. Předáním jednotlivých částí díla objednateli poskytuje zhotovitel objednateli časově neomezenou výhradní licenci k užití díla všemi způsoby, které zákon stanoví a umožňuje, včetně možného přepracování PD jinou osobou. Cena licence je zahrnuta v ceně díla, respektive jeho jednotlivých částí, na které se poskytnutí licence v konkrétním případě vztahuje.

## IX. Realizační tým

9.1. Seznam členů týmu byl předložen v nabídce zhotovitele podané v zadávacím řízení a je pro zhotovitele závazný (členové realizačního týmu uvedení v seznamu se musí aktivně podílet na plnění předmětu smlouvy), stejně jako požadavky na členy realizačního týmu uvedené v zadávací dokumentaci.

9.2. Členy realizačního týmu jsou:

Funkce	Jméno a příjmení	Obor autorizace	č. ČKAIT/ČKA
Autorizovaný inženýr/technik	Pavel Bastl	dopravní stavby, specializace nekolejová doprava	0201893

- g.3. Členové realizačního týmu se účastní všech kontrolních dnů. V případě, že se ze závažných důvodů některý člen nebude moci kontrolního dne účastnit, pověří jiného člena realizačního týmu, aby jej zastoupil. Na kontrolním dnu bude vždy přítomen alespoň jeden člen realizačního týmu uvedený v čl. 9.2.
- g.4. V případě potřeby změny člena týmu je tato možná pouze se souhlasem objednatele. Záměnu členů týmu, prostřednictvím nichž účastník dokládá profesní kvalifikaci, lze učinit pouze v případě, kdy člen týmu bude nahrazen osobou, která je schopna doložit splnění profesní kvalifikace ve stejném rozsahu.

## **X. Záruky a reklamace**

10.1. Záruční doba je sjednána na 36 měsíců od protokolárního předání a převzetí konkrétní části díla. Záruka se vztahuje na vady, resp. nedodělky díla, které se projeví u díla během záruční doby s výjimkou vad, u nichž zhotovitel prokáže, že jejich vznik zavínil objednatel. Toto ustanovení však neomezuje obecnou odpovědnost zhotovitele za dílo stanovenou zákonnými předpisy, zejména dle zákona č. 360/1992 Sb. v platném znění.

10.2. V průběhu záruční doby zhotovitel odstraní prokázané vady, resp. nedodělky, do 5 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace zhotoviteli, pokud si strany nedohodnou lhůtu delší z důvodů faktické nemožnosti odstranění vady ve výše uvedené lhůtě, nejdéle však do 20 dnů.

10.3. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady či nedodělky ve lhůtě stanovené v odstavci 10.2., anebo oznámí před jejím uplynutím, že vady či nedodělky neodstraní, objednatel uplatní přiměřenou slevu ze sjednané ceny, nebo zajistí provedení oprav prostřednictvím jiné osoby na náklady zhotovitele.

10.4. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

10.5. Za vadu nebo nedodělek díla se pro potřeby této smlouvy považují zejména nesoulad díla s technickými normami, právními předpisy, jakož i s obecně uznávanými postupy a pokyny výrobců materiálů či dodavatelů zařízení, jejichž užití nebo instalace budou v rámci předmětu díla zhotovitelem v projektové dokumentaci předpokládány. Za vadu bude rovněž považován jakýkoliv nesoulad mezi textovou a grafickou částí projektové dokumentace, případně nesoulad mezi projektovou dokumentací nebo její částí a soupisem prací včetně výkazu výměr či položkovým rozpočtem. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že dílo bude takové vady obsahovat, bude za ně zhotovitel odpovídat i v případě, že nebudou vytknuty při převzetí díla nebo bezprostředně po něm, neboť objednatel nedisponuje dostatečným odborným aparátem ke kontrole bezvadnosti díla. Objednatel je tak nároky z vad díla, jakož i vady díla samotné, které se na díle vyskytují v době jeho předání, oprávněn u zhotovitele uplatnit kdykoliv po převzetí díla. Ustanovení čl. 10.1. se pro takový případ nepoužije. Ve vztahu k nárokům dle čl. 10.5. se čl. 10.2. až 10.4. použijí obdobně.

## **XI. Odstoupení od smlouvy**

11.1. Objednatel může odstoupit od smlouvy, poruší-li zhotovitel podstatným způsobem své smluvní povinnosti a zhotovitel byl na tuto skutečnost prokazatelnou formou (doporučený dopis) upozorněn. Zhotoviteli budou uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla uvedeného v čl. III. této smlouvy a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jejího dokončení ve stejném rozsahu.

11.2. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že své závazky dle této smlouvy nebude moci plnit pro nesoučinnost objednatele přesto, že objednatel k poskytnutí součinnosti písemně vyzve a stanoví mu pro její poskytnutí přiměřenou, alespoň 10 denní lhůtu. V takovém případě vznikne okamžikem odstoupení zhotoviteli nárok na úhradu ceny těch částí díla, které do té doby řádně dokončil v souladu s touto smlouvou. Odstoupením zhotovitele tato smlouva zanikne v rozsahu těch částí díla, které doposud nebyly zhotovitelem plněny nebo splněny a na uzavřenou smlouvu se následkem takového odstoupení bude hledět, jako by byla uzavřena jen v rozsahu odpovídajícím rozsahu plnění, která zhotovitel objednateli do té doby řádně poskytl.

11.3. Podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů podle této smlouvy nebo vyhlášení konkursu na zhotovitele.

11.4. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná poruší své povinnosti ve smyslu ust. 11.1., 11.2. a 11.3. smlouvy.

11.5. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

11.6. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

## **XII. Smluvní pokuty**

12.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se svojí povinností splnit včas předmět smlouvy nebo jeho část, tj. nedodrží termín stanovený v čl. IV. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši

0,5 % z ceny části díla, se kterou je v prodlení, za každý, byť jen započatý den prodlení. V případě, že zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.

12.2. Objednatel je oprávněn vůči zhotoviteli v průběhu záruční doby uplatnit smluvní pokutu za zvýšení nákladů stavby způsobené vadou díla (např. neoceněním některých částí stavby nezahrnutých do soupisu prací vč. výkazu výměr, nedostatečným zohledněním skutečného stavu, nebo jinou vadou projektu), a to ve výši částky představující zvýšení nákladů na realizaci díla (jedná se o zvýšení nákladů stavby způsobených např. neoceněním některých částí stavby, které zhotovitel opomněl zahrnout do soupisu prací vč. výkazu výměr, nedostatečným zohledněním skutečného stavu terénu a následnou potřebou víceprací a podobnými nedostatky, nebo jinou vadou projektu či související dokumentace) oproti předpokladu při zahájení jeho provádění.

12.3. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad, resp. nedodělků dle čl. X. odst. 10.2. této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

12.4. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

12.5. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je vedle smluvních pokut oprávněn zhotoviteli v případě, že dílo obsahuje vady nebo nedodělky, účtovat i náhradu škody, která mu prokazatelně v důsledku takových vad nebo nedodělků vznikne. Za škodu se pak pro potřeby této smlouvy považují i jakékoliv vícenáklady, které bude objednatel v důsledku vad díla dle této smlouvy nucen vynaložit na realizaci stavby, jejíž projekt je předmětem díla, co do úhrady cen prací a dodávek nad rámec rozsahu prací a dodávek, předpokládaných projektovou dokumentací nebo výkazem výměr dle této smlouvy, avšak nutných k jejímu dokončení tak, aby byla funkční a způsobilá k užívání. Za škodu se rovněž považují pro případ této smlouvy náklady, které na zhotovení díla nebudou poskytovatelem případné dotace považovány jako uznatelné náklady z důvodu, že jejich potřeba nevyplývala z projektové dokumentace, která je předmětem této smlouvy, ač bylo takové náklady potřeba vynaložit za účelem dokončení díla tak, aby bylo plně funkční a způsobilé k užívání za účelem, k němuž je dle projektové dokumentace dle této smlouvy určeno.

## **XIII. Závěrečná ustanovení**

13.1. V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení občanského zákoníku a obchodních zvyklostí.

13.2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

13.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

13.4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě a s touto smlouvou související nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Objednatel i zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené objednatel a byla v plném znění včetně jejích příloh zveřejněna ve smyslu příslušných ustanovení zákona 340/2015 Sb., v platném znění, v registru smluv. Zveřejnění provede objednatel.

13.5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

13.6. Smlouva o dílo je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a z nichž jeden obdrží zhotovitel a tři objednatel.

13.7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

Příloha č. 1: Krycí list cenové nabídky

Příloha č. 2: Přehled zájmového území

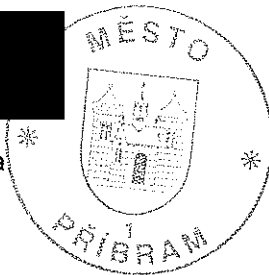
V Příbrami dne ..... 1. 9. 2020 .....

V Plzni dne ..... 1. 9. 2020 .....

za objednatele:

za zhotovitele:

[Redacted]  
Město Příbram  
Ing. Jan Konvalinka, starosta



[Redacted]

INGEM a.s.  
Ing. Jan Michálek, člen představenstva



## Krycí list nabídky

**Zadavatel:** město Příbram  
 Tyršova 108, 261 19 Příbram  
 IČO: 00243132

**Název veřejné zakázky:** Projektové dokumentace –parkovacích ploch v Příbrami  
**Název části veřejné zakázky:** Dílčí část 1 - Parkoviště Fialka, Příbram VIII

## Údaje o účastníkovi:

<b>Název/firma:</b>	INGEM a.s.
<b>Sídlo:</b>	Barrandova 366/26, 326 00 Plzeň
<b>IČO:</b>	63504006
<b>DIČ:</b>	CZ63504006
<b>Statutární orgán:</b>	Ing. Jan Michálek, člen představenstva
<b>Pověřený zástupce – osoba oprávněná jednat za účastníka:</b>	-----
<b>Kontaktní osoba:</b>	
<b>Jméno a příjmení:</b>	Ing. Martina Vainfurtová
<b>Telefon:</b>	+420 377 481 111, +420 734 852 473
<b>E-mail:</b>	vainfurtova@ingem.cz
<b>Úplná adresa:</b>	INGEM a.s., Barrandova 366/26, 326 00 Plzeň
<b>Nabídková cena:</b>	
<b>Nabídková cena Kč bez DPH celkem</b>	670 000,- Kč
<b>DPH celkem</b>	140 700,- Kč
<b>Nabídková cena Kč včetně DPH celkem</b>	810 700,- Kč

V Plzni dne 29. července 2020

Ing. Jan Michálek  
 Digitálně podepsal  
 Ing. Jan Michálek  
 Datum: 2020.07.29  
 14:14:42 +02'00'

.....  
 Ing. Jan Michálek  
 člen představenstva  
 INGEM a.s.

**ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ**  
**Dílčí část 1 - Parkoviště Fialka, Příbram VIII**

