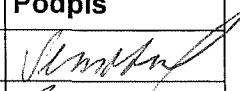
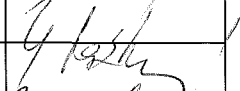
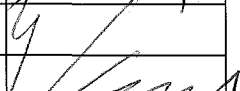
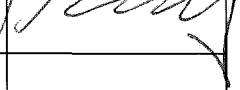
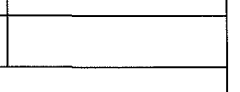




KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti				
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Josef Pavlík				
Schváleno:	RK	Datum:	10.1.2017	Č.usnesení:	0068/02/2017/RK
Dokument uložen u:	odboru majetkového				
Počet vyhotovení:	4				
Adresát:	E.ON Distribuce, a.s.				
Smluvní částka: 1)	36784.00				
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový				
Podpis zajistit do:	neprodleně				

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/M. Semotamová	7.2.2017	
Projednáno s:	OM/J. Mrázková	7.2.2017	
Právní kontrola:	OM/J. Mrázková	7.2.2017	
Předkládá:	OM/P. Kolář	7.2.2017	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P. Kolář	7.2.2017	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 28085400), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: koudelova, datum ověření: 07.02.2017 09:00:35):

Smlouva o zřízení služebnosti - inženýrské sítě
kú Pelhřimov, obec Pelhřimov
par.č. 3412/1
OM 1095/2016

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košílce více smluv, uveďte se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uveďte se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



Smlouva o zřízení služebnosti

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,
v platném znění a
zákona č. 458/2000 Sb. § 25 odst. 4, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy
v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)/

579/17

mezi těmito smluvními stranami:

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku
IČ: 708 90 749
DIČ: CZ70890749
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.
č.ú.: 40 50 00 50 19/6800
VS 1680511095
na straně povinného ze služebnosti

a

E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
IČ: 280 85 400
DIČ: CZ28085400
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, odd. B,
vložka 1772
zastoupena na základě Plné moci ze dne 17. 9. 2015 společností
E.ON Česká republika, s.r.o. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České
Budějovice
IČ: 257 33 591
DIČ: CZ25733591
zapsané v obchodním rejstříku Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, č. vložky 15066
jednající Ing. Markétou Mottlovou, manažerem věcných břemene na základě Pověření ze
dne 4. 3. 2016
na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I. Předmět smlouvy

1. Povinný ze služebnosti je na základě Smlouvy o bezúplatném převodu podle § 22 zákona 219/2000 Sb. výhradním vlastníkem pozemku par. č. 3412/1 v katastrálním území Pelhřimov a obci Pelhřimov (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Pelhřimov v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 7092.
2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě kolaudačního souhlasu č.j.:OV/934/2016-4 ze dne 4. 10. 2016 do užívání stavbu „Rek.NTL Pelhřimov ul.Dobiášova“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.

3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 1. 12. 2014 zřizuje povinný služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 4645-323/2016 ze dne 23. 5. 2016, který vyhotovil Gefos a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy.
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy

1. Služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá z ceníku Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina, které byly schváleny usnesením Rady Kraje Vysočina 1345/24/2016/RK ze dne 25. 7. 2016 a činí **částku 30 400 Kč bez DPH** (slovy: Třicettisícčtyřistakorunčeských).
2. **Částka 30 400 Kč a DPH** ve výši platné ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění, bude uhrazena do 30 dnů ode dne výzvy k úhradě po uveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv na číslo účtu a variabilní symbol uvedené v záhlaví smlouvy. Poté, co bude připsána na účet povinného celková částka včetně DPH, tak jak je uvedeno výše, bude podán návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, katastrálnímu pracovišti Pelhřimov.
3. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
4. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
5. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
6. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Pelhřimov.

Článek III. Povinnosti při provozu stavby

1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezávisle, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.

2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebního pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činností oprávněného na služebním pozemku nese oprávněný.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Pelhřimov.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 0068/02/2017/RK ze dne 10. 1. 2017.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy.
6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů (v případě fyzické osoby bude zveřejněný text smlouvy anonymizován v rozsahu osobních údajů) v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

- 8. 02. 2017

V dne 29. 12. 2016
Za oprávněného:

V Jihlavě dne
Za povinného:

e-on

E.ON Česká republika, s.r.o.
F. A. Gerstnera 2151/6
370 49 České Budějovice

088

Ing. Markéta Mottlová
manažer věcných břemen

Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

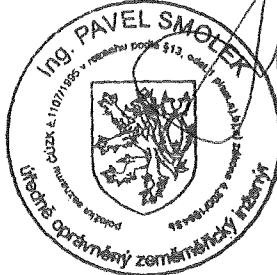
8

Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpřs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
										Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
	ha	m²	ha		m²	ha	m²							
2013/16										2013/16		10001		
2193/36										2193/36		10001		
2206/61										2206/61		10001		
3412/1										3412/1		7092		

Druh věcného břemene: Právo vstupu a vjezdu na pozemky pro údržbu, provoz a odstraňování poruch zařízení plynovodu
Oprávněný: dle smluv

Seznam souřadnic (S-JTSK)							
Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN						
	Y	X	Kód kv.				
k.o. Pelhřimov (718912)							
305-238	694294.40	1123182.81	3	40	694309.29	1123221.33	3
1	694330.39	1123051.14	3	41	694303.50	1123223.18	3
2	694328.56	1123051.95	3	42	694301.64	1123218.00	3
3	694344.50	1123087.48	3	43	694306.38	1123216.55	3
4	694319.71	1123098.43	3	44	694302.10	1123204.79	3
5	694318.62	1123095.67	3	45	694301.41	1123201.18	3
6	694316.75	1123096.37	3	46	694305.15	1123200.78	3
7	694317.88	1123099.24	3	47	694304.93	1123198.80	3
8	694317.19	1123099.54	3	48	694301.28	1123199.19	3
9	694320.72	1123109.27	3	49	694301.19	1123197.91	3
10	694312.82	1123134.64	3	50	694302.80	1123183.18	3
11	694307.29	1123132.27	3	51	694304.53	1123173.10	3
12	694306.69	1123134.19	3	52	694314.19	1123174.22	3
13	694312.21	1123136.56	3	53	694314.42	1123172.23	3
14	694308.58	1123147.91	3	54	694304.94	1123171.14	3
15	694302.85	1123146.58	3	55	694310.21	1123149.36	3
16	694302.28	1123148.50	3	56	694322.83	1123109.23	3
17	694308.04	1123149.84	3	57	694319.71	1123100.62	3
18	694302.78	1123171.56	3	58	694347.16	1123088.50	3
19	694300.99	1123181.92	3	59	694338.59	1123069.72	3
20	694294.70	1123181.06	3	60	694341.26	1123068.19	3
21	694294.40	1123183.04	3	61	694340.26	1123066.46	3
22	694300.71	1123183.90	3	62	694337.77	1123067.89	3
23	694299.19	1123197.87	3	63	694307.88	1123173.49	3
24	694299.44	1123202.24	3	64	694308.31	1123171.53	3
25	694300.20	1123205.41	3	68	694344.35	1123087.15	3
26	694300.96	1123207.25	3	69	694346.27	1123086.55	3
27	694295.30	1123208.23	3	70	694320.58	1123108.91	3
28	694295.64	1123210.20	3	71	694322.42	1123108.10	3
29	694301.69	1123209.15	3				
30	694303.81	1123215.25	3				
31	694299.04	1123216.70	3				
32	694302.29	1123225.74	3				
33	694299.78	1123226.74	3				
34	694300.48	1123228.62	3				
35	694302.98	1123227.62	3				
36	694306.43	1123237.24	3				
37	694308.31	1123236.56	3				
38	694304.19	1123225.06	3				
39	694309.93	1123223.22	3				

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:					
		Jméno, příjmení: Ing. Pavel Smolek		Jméno, příjmení: Ing. Pavel Smolek					
		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1107/1995		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1107/1995					
		Dne: 23.5.2016 Číslo: 79/A 2016		Dne: 6.6.2016 Číslo: 79/S 2016					
Výhotovitel:  Plánská 1854/6 České Budějovice tel.: 386 108 552		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.					
Číslo plánu: 4645-323/2016		KÚ pro Vysočinu KP Pelhřimov Ing. Jaroslava Cabadajová PGP-528/2016-304 2016.06.06 09:26:58 CEST		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.					
Okres: Pelhřimov									
Obec: Pelhřimov									
Kat. území: Pelhřimov									
Mapový list: DKM(Pelhřimov 7-1/32)									
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: nestabilizováno									

