

**Příloha nájemní smlouvy č.42N09/65**

Variabilní symbol: 4210965      Uzavřeno: 13.7.2009      Roční nájem: **25 511 Kč**  
Datum tisku: 7.9.2020      Účinná od: 1.10.2009

**Nájemci:**

Název	Adresa
Z E P O BĚLOHRAD a.s.	Dolní Nová Ves čp. 56, 50781 Lázně Bělohrad

**Nemovitosti:**

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Brtev</b>											
část	410	19		2	10	10002	pc/ha	65 400,00	75	2,2	10,79
část	410	20		2	10	10002	pc/ha	65 400,00	5	2,2	0,72
	637	14		2	7	10002	pc/ha	65 400,00	223	2,2	32,09
část	675	4		2	7	10002	pc/ha	65 400,00	179	2,2	25,75
část	675	5		2	7	10002	pc/ha	65 400,00	47	2,2	6,76
	675	18		2	7	10002	pc/ha	65 400,00	267	2,2	38,42
Celkem za katastr									796		114,53
<b>Katastr: Černín u Lukavce</b>											
	39	9		2	2	10002	pc/ha	72 000,00	4 370	2,2	692,21
	39	10		2	2	10002	pc/ha	72 000,00	10 026	2,2	1 588,12
	155	54		2	2	10002	pc/ha	72 000,00	178	2,2	28,20
Celkem za katastr									14 574		2 308,53
<b>Katastr: Červená Třemešná</b>											
část	199	25		2	2	10002	pc/ha	58 400,00	909	2,2	116,79
Celkem za katastr									909		116,79
<b>Katastr: Dobeš</b>											
	97	5		2	7	10002	pc/ha	56 700,00	32	2,2	3,99
část	99	1		2	7	10002	pc/ha	56 700,00	4 444	2,2	554,34
	99	10		2	7	10002	pc/ha	56 700,00	283	2,2	35,30
	125	6		2	7	10002	pc/ha	56 700,00	340	2,2	42,41
	145	14		2	2	10002	pc/ha	56 700,00	757	2,2	94,43
	145	21		2	2	10002	pc/ha	56 700,00	2 103	2,2	262,33
	145	22		2	2	10002	pc/ha	56 700,00	587	2,2	73,22
	145	27		2	2	10002	pc/ha	56 700,00	614	2,2	76,59
	199			2	2	10002	pc/ha	56 700,00	10 050	2,2	1 253,64
Celkem za katastr									19 210		2 396,25
<b>Katastr: Dolní Nová Ves</b>											
	39	160		2	2	10002	pc/ha	100 300,00	13	2,2	2,87
	39	161		2	2	10002	pc/ha	100 300,00	428	2,2	94,44

**Příloha nájemní smlouvy č.42N09/65**Variabilní symbol: 4210965 Uzavřeno: 13.7.2009 Roční nájem: **25 511 Kč**

Datum tisku: 7.9.2020 Účinná od: 1.10.2009

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Dolní Nová Ves</b>											
	39	162		2	2	10002	pc/ha	100 300,00	204	2,2	45,01
	39	163		2	2	10002	pc/ha	100 300,00	148	2,2	32,66
	39	262		2	2	10002	pc/ha	100 300,00	43	2,2	9,49
	39	268		2	2	10002	pc/ha	100 300,00	337	2,2	74,36
	47	17		2	7	10002	pc/ha	100 300,00	207	2,2	45,68
	47	18		2	7	10002	pc/ha	100 300,00	18	2,2	3,97
	178	95		2	2	10002	pc/ha	100 300,00	83	2,2	18,31
	179	15		2	2	10002	pc/ha	100 300,00	23	2,2	5,08
	179	21		2	2	10002	pc/ha	100 300,00	221	2,2	48,77
	275	5		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	223	1,0	111,50
	295	4		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	850	1,0	425,00
Celkem za katastr									2 798		917,14
<b>Katastr: Horní Nová Ves</b>											
	177	6		2	2	10002	pc/ha	76 800,00	752	2,2	127,06
	188	4		2	7	10002	pc/ha	76 800,00	815	2,2	137,70
část	311	7		2	7	10002	pc/ha	76 800,00	1 244	2,2	210,19
	689	7		2	7	10002	pc/ha	76 800,00	139	2,2	23,49
	699	18		2	2	10002	pc/ha	76 800,00	1 050	2,2	177,41
chyba dat.vydání je OK	699	35		2	2	10002	pc/ha	76 800,00	3 401	2,2	574,63
část	966	26		2	2	10002	pc/ha	76 800,00	95	2,2	16,05
Celkem za katastr									7 496		1 266,53
<b>Katastr: Hřídalec</b>											
	159	4		2	2	10002	pc/ha	79 900,00	691	2,2	121,46
	164	4		2	2	10002	pc/ha	79 900,00	70	2,2	12,30
	211	4		2	2	10002	pc/ha	79 900,00	1 254	2,2	220,43
	233	8		2	7	10002	pc/ha	79 900,00	83	2,2	14,59
část	270	4		2	2	10002	pc/ha	79 900,00	935	2,2	164,35
	355	7		2	2	10002	pc/ha	79 900,00	375	2,2	65,92
část	520			2	2	10002	pc/ha	79 900,00	849	2,2	149,24
	549			2	2	10002	pc/ha	79 900,00	713	2,2	125,33
Celkem za katastr									4 970		873,62
<b>Katastr: Lány u Lázní Bělohradu</b>											
	296	17		2	2	10002	pc/ha	101 800,00	282	2,2	63,16
část	296	18		2	2	10002	pc/ha	101 800,00	2 620	2,2	586,78
	300	3		2	2	10002	pc/ha	101 800,00	1 944	2,2	435,38

**Příloha nájemní smlouvy č.42N09/65**

Variabilní symbol: 4210965      Uzavřeno: 13.7.2009      Roční nájem: **25 511 Kč**  
Datum tisku: 7.9.2020      Účinná od: 1.10.2009

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Lány u Lázní Bělohradu</b>											
část	554			2	2	10002	pc/ha	101 800,00	358	2,2	80,18
	623			2	2	10002	pc/ha	101 800,00	153	2,2	34,27
	637			2	14	10002	pc/ha	62 000,00	189	2,2	25,78
Celkem za katastr									5 546		1 225,55
<b>Katastr: Lázně Bělohrad</b>											
	189	1		2	7	10002	pc/ha	83 800,00	6 346	2,2	1 169,95
	191	23		2	2	10002	pc/ha	83 800,00	11 993	2,2	2 211,03
	191	29		2	2	10002	pc/ha	83 800,00	29 909	2,2	5 514,02
	209	13		2	2	10002	pc/ha	83 800,00	28	2,2	5,16
	562	181		2	2	10002	pc/ha	83 800,00	7 058	2,2	1 301,21
	562	183		2	2	10002	pc/ha	83 800,00	483	2,2	89,05
	680			2	2	10002	pc/ha	83 800,00	2 898	2,2	534,28
Celkem za katastr									58 715		10 824,70
<b>Katastr: Lukavec u Hořic</b>											
část	6	5		2	7	10002	pc/ha	52 000,00	2 413	2,2	276,05
část	8	14		2	7	10002	pc/ha	52 000,00	301	2,2	34,43
	123			1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	16	1,0	16,00
	350	40		2	7	10002	pc/ha	52 000,00	1 457	2,2	166,68
	710	51		2	7	10002	pc/ha	52 000,00	7 887	2,2	902,27
	710	52		2	7	10002	pc/ha	52 000,00	205	2,2	23,45
	715	10		2	2	10002	pc/ha	52 000,00	3 648	2,2	417,33
část	715	11		2	2	10002	pc/ha	52 000,00	3 730	2,2	426,71
	715	13		2	2	10002	pc/ha	52 000,00	4 549	2,2	520,41
	720	5		2	7	10002	pc/ha	52 000,00	900	2,2	102,96
	720	6		2	7	10002	pc/ha	52 000,00	561	2,2	64,18
TTP	723	1		2	14	10002	pc/ha	45 300,00	6 836	2,2	681,28
část	724	1		2	7	10002	pc/ha	52 000,00	1 590	2,2	181,90
	794	1		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	382	1,0	191,00
Celkem za katastr									34 475		4 004,65
<b>Katastr: Prostřední Nová Ves</b>											
část	265	6		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	2 508	1,0	1 254,00
	350	4		2	2	10002	pc/ha	86 800,00	1 093	2,2	208,72
Celkem za katastr									3 601		1 462,72
<b>Celkem</b>									<b>153 090</b>		<b>25 511</b>

## **Příloha nájemní smlouvy č.42N09/65**

Variabilní symbol: 4210965	Uzavřeno: 13.7.2009	Roční nájem: <b>25 511 Kč</b>
Datum tisku: 7.9.2020	Účinná od: 1.10.2009	

### **Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m<sup>2</sup>...za m<sup>2</sup>

## Výpočet nájmu k dodatku č. 9 nájemní smlouvy č. 42N09/65

Datum tisku: 7.9.2020

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2020

### Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Datum zahájení nájmu	Datum ukončení nájmu	Počet dní	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Lukavec u Hořic</b>									
	794			2	687	1.10.2009	20.1.2020	111	104,18
Celkem za katastr									104,18
<b>Celkem vydané parcely</b>									<b>104,18</b>

### Stávající parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Datum zahájení nájmu	Datum ukončení nájmu	Počet dní	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Brtev</b>									
část	410		19	2	75	1.10.2009		365	10,79
část	410		20	2	5	1.10.2009		365	0,72
	637		14	2	223	1.10.2009		365	32,09
část	675		4	2	179	1.10.2009		365	25,75
část	675		5	2	47	1.10.2009		365	6,76
	675		18	2	267	1.10.2009		365	38,42
Celkem za katastr					796				114,53
<b>Katastr: Černín u Lukavce</b>									
	39		9	2	4370	1.10.2014		365	692,21
	39		10	2	10026	1.10.2014		365	1 588,12
	155		54	2	178	1.10.2014		365	28,20
Celkem za katastr					14574				2 308,53
<b>Katastr: Červená Třemešná</b>									
část	199		25	2	909	1.10.2009		365	116,79
Celkem za katastr					909				116,79
<b>Katastr: Dobeš</b>									
	97		5	2	32	1.10.2014		365	3,99
část	99		1	2	4444	1.10.2014		365	554,34
	99		10	2	283	1.10.2014		365	35,30
	125		6	2	340	1.10.2014		365	42,41
	145		14	2	757	1.10.2014		365	94,43
	145		21	2	2103	1.10.2014		365	262,33
	145		22	2	587	1.10.2014		365	73,22
	145		27	2	614	1.10.2014		365	76,59
	199			2	10050	1.10.2009		365	1 253,64
Celkem za katastr					19210				2 396,25

**Výpočet nájmu k dodatku č. 9 nájemní smlouvy č. 42N09/65**

Datum tisku: 7.9.2020

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2020

**Katastr: Dolní Nová Ves**

	39	160	2	13	1.10.2009	365	2,87
	39	161	2	428	1.10.2009	365	94,44
	39	162	2	204	1.10.2009	365	45,01
	39	163	2	148	1.10.2009	365	32,66
	39	262	2	43	1.10.2009	365	9,49
	39	268	2	337	1.10.2009	365	74,36
	47	17	2	207	1.10.2009	365	45,68
	47	18	2	18	1.10.2009	365	3,97
	178	95	2	83	1.10.2009	365	18,31
	179	15	2	23	1.10.2009	365	5,08
	179	21	2	221	1.10.2009	365	48,77
	275	5	2	223	1.10.2009	365	111,50
	295	4	2	850	13.12.2018	365	425,00
<b>Celkem za katastr</b>				<b>2798</b>			<b>917,14</b>

**Katastr: Horní Nová Ves**

	177	6	2	752	1.10.2009	365	127,06
	188	4	2	815	1.10.2009	365	137,70
část	311	7	2	1244	1.10.2009	365	210,19
	689	7	2	139	1.10.2009	365	23,49
	699	18	2	1050	1.10.2009	365	177,41
chyba dat.vydání je OK	699	35	2	3401	13.11.2011	365	574,63
část	966	26	2	95	1.10.2009	365	16,05
<b>Celkem za katastr</b>				<b>7496</b>			<b>1 266,53</b>

**Katastr: Hřídalec**

	159	4	2	691	1.10.2009	365	121,46
	164	4	2	70	1.10.2009	365	12,30
	211	4	2	1254	1.10.2009	365	220,43
	233	8	2	83	1.10.2009	365	14,59
část	270	4	2	935	1.10.2009	365	164,35
	355	7	2	375	1.10.2009	365	65,92
část	520		2	849	1.10.2009	365	149,24
	549		2	713	1.10.2009	365	125,33
<b>Celkem za katastr</b>				<b>4970</b>			<b>873,62</b>

**Katastr: Lány u Lázní Bělohradu**

	296	17	2	282	1.10.2009	365	63,16
část	296	18	2	2620	1.10.2009	365	586,78
	300	3	2	1944	1.10.2009	365	435,38

**Výpočet nájmu k dodatku č. 9 nájemní smlouvy č. 42N09/65**

Datum tisku: 7.9.2020

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2020

část	554	2	358	1.10.2009	365	80,18
	623	2	153	1.10.2009	365	34,27
	637	2	189	1.10.2009	365	25,78

---

Celkem za katastr			5546			1 225,55
-------------------	--	--	------	--	--	----------

**Katastr: Lázně Bělohrad**

	189	1	2	6346	1.10.2009	365	1 169,95
	191	23	2	11993	1.10.2009	365	2 211,03
	191	29	2	29909	1.10.2009	365	5 514,02
	209	13	2	28	1.10.2009	365	5,16
	562	181	2	7058	1.10.2009	365	1 301,21
	562	183	2	483	1.10.2009	365	89,05
	680		2	2898	1.10.2009	365	534,28

---

Celkem za katastr			58715			10 824,70
-------------------	--	--	-------	--	--	-----------

**Katastr: Lukavec u Hořic**

část	6	5	2	2413	19.10.2015	365	276,05
část	8	14	2	301	19.10.2015	365	34,43
	123		1	16	1.10.2009	365	16,00
	350	40	2	1457	19.10.2015	365	166,68
	710	51	2	7887	19.10.2015	365	902,27
	710	52	2	205	19.10.2015	365	23,45
	715	10	2	3648	19.10.2015	365	417,33
část	715	11	2	3730	19.10.2015	365	426,71
	715	13	2	4549	19.10.2015	365	520,41
	720	5	2	900	19.10.2015	365	102,96
	720	6	2	561	19.10.2015	365	64,18
TTP	723	1	2	6836	1.10.2010	365	681,28
část	724	1	2	1590	19.10.2015	365	181,90
	794	1	2	382	20.1.2020	255	133,07

---

Celkem za katastr			34475			3 946,72
-------------------	--	--	-------	--	--	----------

**Katastr: Prostřední Nová Ves**

část	265	6	2	2508	1.10.2009	365	1 254,00
	350	4	2	1093	1.10.2009	365	208,72

---

Celkem za katastr			3601			1 462,72
-------------------	--	--	------	--	--	----------

---

<b>Celkem stávající parcely</b>			<b>153090</b>			<b>25 453,08</b>
---------------------------------	--	--	---------------	--	--	------------------

---

<b>Celkem</b>						<b>25 557</b>
---------------	--	--	--	--	--	---------------

---