**Město Rychnov nad Kněžnou**,

sídlo Havlíčkova 136, Rychnov nad Kněžnou, PSČ 51601, IČO 00275336

zastoupené starostou panem Ing. Janem Skořepou

(dále jen "p ř e v á d ě j í c í")

a

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov,

kterou zastupuje Ing. Petr Lázňovský, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj

adresa Kydlinovská 245, 50301 Hradec Králové

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

(dále jen ”n a b y v a t e l”)

uzavírají tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU POZEMKU

č. 3001992043

I.

Dne 22.5.2018 byla mezi Státním pozemkovým úřadem a Město Rychnov nad Kněžnou uzavřena ve smyslu § 7 odst. 1 písm. b) zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů smlouva o bezúplatném převodu pozemku č. 1005991843. Vklad práva na základě této smlouvy byl povolen pod čj. V-3173/2018-607 s právními účinky dnem 28.5.2018. Na základě této smlouvy se stala vlastníkem pozemku parc.č. 1152/190, v k.ú. Rychnov nad Kněžnou, zapsaném v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou, Město Rychnov nad Kněžnou*.*

II.

1) Zákon č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v § 8 zavazuje nabyvatele (obec/kraj) k tomu, aby v případě změny územně plánovací dokumentace či změny rozhodnutí o umístění stavby, na základě kterého došlo k bezúplatnému převodu pozemku do vlastnictví obce, převedla předmětný pozemek zpět na Státní pozemkový úřad.

2) Protože v případě pozemku specifikovaného v čl. I této smlouvy došlo ke změně, která je uvedena v předcházejícím odstavci, obec/kraj touto smlouvou převádí pozemek specifikovaný v čl.I této smlouvy zpět na Státní pozemkový úřad.

III.

Převádějící převádí zpět do vlastnictví nabyvatele pozemek:

------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Obec Katastrální území Parcelní číslo Druh pozemku

------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Katastr nemovitostí - pozemkové

**Rychnov nad Kněžnou Rychnov nad Kněžnou 1152/190 orná půda**

------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

 (dále jen ”pozemek”)

a to bezúplatně a ten jej do svého vlastnictví, ve stavu, v jakém se nachází ke dni podpisu této smlouvy, přejímá.

Vlastnické právo k pozemku přechází vkladem do katastru nemovitostí na základě této smlouvy.

IV.

Nabyvatel nepřejímá s převáděným pozemkem žádné dluhy, věcná břemena, závazky či jiná omezení.

V.

Převádějící prohlašuje, že převod pozemku odsouhlasilo zastupitelstvo města Rychnov nad Kněžnou dne 07.09.2020 usnesením č. 57/2020.

**VI.**

1) Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podá nabyvatel do 30 dnů ode dne účinnosti této smlouvy.

2) Bezúplatný převod pozemku není dle ustanovení § 2 zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů, předmětem daně z nabytí nemovitých věcí.

3) Nabyvatel je ve smyslu zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, osvobozen od správních poplatků.

VII.

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě vzájemné dohody.

2) Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Převádějící obdrží 1 stejnopis a ostatní jsou určeny pro nabyvatele.

3) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů, zajistí Státní pozemkový úřad.

VIII.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Rychnově nad Kněžnou dne 18. září 2020 V Hradci Králové dne 23.9.2020

............................................ ............................................

Město Rychnov nad Kněžnou Státní pozemkový úřad

převádějící ředitel Krajského pozemkového úřadu

 pro Královéhradecký kraj

 Ing. Petr Lázňovský

 nabyvatel

Za věcnou a formální správnost odpovídá

vedoucí oddělení převodu majetku státu

KPÚ pro Královéhradecký kraj

Ing. Jolana Miškářová

.......................................

podpis

Za správnost: Jan Pouchlý

.......................................

 podpis

Tato smlouva byla uveřejněna v Registru

smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.,

o registru smluv, dne

………………………

datum registrace

………………………

ID smlouvy

registraci provedl Jan Pouchlý

V Hradci Králové ……………………………….

 podpis odpovědného

dne ……………… zaměstnance