

## Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo na „**Stavební úpravy provozního objektu Horské služby č.p. 277 – Bedřichov u Jablonce nad Nisou**“ uzavřené dne 7.4.2020 mezi:

### **Horská služba ČR, o.p.s.**

sídlo: 543 51 Špindlerův Mlýn 260  
zastoupena Patrikem Jaklem, ředitelem  
IČO: 27467759 DIČ: CZ27467759  
Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.  
Číslo účtu: 171922771/0600  
Tel: 272 658 553

Zapsaná v rejstříku obecně prospěšných společností, vedeného KS v Hradci Králové sp. zn. O113  
Zástupce objednatele ve věcech technických, realizace, s právem odsouhlasení fakturovaných částek a převzetí díla: Ing. Ondřej Kasper, tel.: 731 601 607, e-mail: [ondrej.kasper@luftiga.cz](mailto:ondrej.kasper@luftiga.cz)  
(dále jen objednatel)  
na straně jedné

a

### **TM COMPLET s.r.o.**

se sídlem: Praha 5, Mrázovka 1098/9, PSČ 15000  
zastoupena: Milanem Volným  
IČ: 24120618 DIČ: CZ24120618  
tel.+420 777 251 799, e-mail: [milan.volny@volny.cz](mailto:milan.volny@volny.cz)  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
č. ú. 107-7613600297/0100

Zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze sp.zn. C149451  
Zástupce zhotovitele ve věcech technických: Tomáš Keltner  
(dále jen zhotovitel) na straně druhé

**upravující v souladu s ust. § 222 odst. 4, 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., na základě požadavků objednatele a nad rámec smlouvy o dílo na stavební úpravy provozního objektu Horské služby č.p. 277 – Bedřichov u Jablonce nad Nisou čl. I. Předmět smlouvy a čl. III. Cena díla a platební podmínky.**

## **Preamble**

Dodatek se sepisuje na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu předmětu díla.

Podkladem pro vyhotovení tohoto Dodatku jsou Změnové listy č. 1 – 5.

## **I. Předmět smlouvy**

Předmět smlouvy se rozšiřuje o stavební dodávky specifikované na změnových listech 1 - 5  
Nově zjištěné změny jsou specifikovány v níže uvedených změnových listech:

1) Změnový list č. 1 (vydaný dne 15.4.2020)

Výkopové práce, odvodnění a zateplení suterénu exteriérem

Vliv změny na změnu termínu dokončení: Ne

Změna ceny díla: Zvýšení celkové ceny díla, po započtu snížení ceny díla, o 231 189,-Kč bez DPH.

2) Změnový list č. 2 (vydaný dne 21.4.2020)

Demolice betonové plochy vyztužené KARI sítí, dobetonování věnců v 2NP, změna tl. střešní podkrovní izolace – snížení tepelného odporu

Vliv změny na změnu termínu dokončení: Ne

Změna ceny díla: Zvýšení celkové ceny díla, po započtu snížení ceny díla, o 189 951,- Kč bez DPH.

3) Změnový list č. 3 (vydaný dne 22.4.2020)  
Injektáž základové spáry – podřezání objektu pro obnovení horizontální izolace zdiva  
Vliv změny na změnu termínu dokončení: Ne  
Změna ceny díla: Zvýšení celkové ceny díla o 168 106,- Kč bez DPH.

4) Změnový list č. 4 (vydaný dne 6.5.2020)  
Odbourání železobetonových překladů v místě instalace výměn otvorů 1PP a 1NP, osazení ocelových rámců v rámci otvorových výměn 1PP a 1NP, odbourání betonových soklů v garáži, zazdívka krbu  
Vliv změny na změnu termínu dokončení: Ne  
Změna ceny díla: Zvýšení celkové ceny díla o 200 598,- Kč bez DPH.

5) Změnový list č. 5 (vydaný dne 14.5.2020)  
Vyzdění betonových patek pod základovými sloupy prostoru garáže zimní pásové techniky  
Vliv změny na změnu termínu dokončení: Ne  
Změna ceny díla: Zvýšení celkové ceny díla o 18 894,- Kč bez DPH

### III. Cena díla a platební podmínky

Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena dle smlouvy: 12 809 699,- Kč bez DPH

Cena víceprací po odečtu méně prací dle Změnových listů č. 1-5: 808 738,- Kč bez DPH

Celková cena díla: **13 618 437,- Kč bez DPH**  
2 859 871,77 Kč DPH 21%  
16 478 308,77 Kč včetně DPH

### Závěrečná ustanovení

- 1) Tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva náleží objednateli a jeden zhotoviteli.
- 2) Ostatním částí smlouvy zůstávají v platnost.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem tohoto dodatku, že mu porozuměly a nemají vůči němu žádné výhrady. Smluvní strany dále prohlašují, že tento dodatek uzavírají na základě jejich svobodné, vážné a omylu prosté vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož pod tento dodatek připojují své vlastnoruční podpisy.

Nedílnou součástí dodatku č.1 smlouvy jsou přílohy:

- Příloha č. 1 - Změnový list č. 1
- Příloha č. 2 - Změnový list č. 2
- Příloha č. 3 - Změnový list č. 3
- Příloha č. 4 - Změnový list č. 4
- Příloha č. 5 - Změnový list č. 5

V Praze dne 9.6.2020

V Bedřichově dne

.....  
Horská služba ČR, o.p.s.  
objednatel

.....  
TM COMPLET s.r.o.  
zhotovitel