

## Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo na „Pec pod Sněžkou – přístavba a rekonstrukce stanice horské služby“ uzavřené dne 15.6.2020 mezi:

### **Horská služba ČR, o.p.s.**

sídlo: 543 51 Špindlerův Mlýn 260  
zastoupena Patrikem Jaklem, ředitelem  
IČO: 27467759 DIČ: CZ27467759  
Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.  
Číslo účtu: 171922771/0600  
Tel: 272 658 553

Zapsaná v rejstříku obecně prospěšných společností, vedeného KS v Hradci Králové sp. zn. O113  
Zástupce objednatele ve věcech technických, realizace, s právem odsouhlasení fakturovaných částek a převzetí díla: Ing. Ondřej Kasper, tel.: 731 601 607, e-mail: [ondrej.kasper@luftiga.cz](mailto:ondrej.kasper@luftiga.cz)  
(dále jen objednatel)  
na straně jedné

a

### **ANTON A SYN s.r.o.**

se sídlem: Mladé Buky 84, 542 23 Mladé Buky  
IČ: 04881681; DIČ: CZ 04881681  
tel. 774 767 077, e-mail: [vita@antonasyn.cz](mailto:vita@antonasyn.cz)  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. ú. 4124925329/0800  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Hradci Králové sp.zn. C 36782  
zastoupená: Vitaliy Anton  
Zástupce zhotovitele ve věcech technických: Vitaliy Anton  
(dále jen zhotovitel)  
na straně jedné

**upravující v souladu s ust. § 222 odst. 4, 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., na základě požadavků objednatele a nad rámec smlouvy o dílo na stavební úpravy provozního objektu Horské služby – Pec pod Sněžkou čl. I. Předmět smlouvy a čl. III. Cena díla a platební podmínky.**

## **PREAMBULE**

Dodatek se sepisuje na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu předmětu díla. Podkladem pro vyhotovení tohoto Dodatku jsou Změnové listy č. 1–6 a změnové listy elektro, elektro 1PP, ZTI, ZTI PP, UT.

## **I. Předmět smlouvy**

Předmět smlouvy se rozšiřuje a poníží o stavební dodávky specifikované na změnových listech 1–6 a změnových listech elektro, elektro 1PP, ZTI, ZTI PP, UT.

Nově zjištěné změny jsou specifikovány v níže uvedených změnových listech:

### 1) Změnový list č. 1 (vydaný dne 31.7.2020)

Bourání částí příček v 2. NP – výklenky, bourání části příčky ve sprchovém koutě; bourání podlahy v místě sprchového koutu a na původním záchodu; odstranění podhledů a minerální vaty všude; bourání obkladů v místě sprchového koutu; likvidace suti

Vliv změny na změnu termínu dokončení: Ne

Změna ceny díla: Zvýšení celkové ceny díla o 95 651,90Kč bez DPH.

2) Změnový list č. 2 (vydaný dne 31.7.2020)

Vybourání příček v místě sociálek; odstranění dlažby včetně mazaniny; vyždění nových příček; nová obklady a dlažby v 1NP, nově bude pouze záchod s umyvadlem a jedna sprcha (zvětšení prostoru pro šatnu)

Vliv změny na změnu termínu dokončení: Ne

Změna ceny díla: Zvýšení celkové ceny díla o 165 620,50 Kč bez DPH.

3) Změnový list č. 3 (vydaný dne 31.7.2020)

Vybourání příček 1.08 a 1.09 včetně dlažby, betonu obkladu, betonáž podlah vybouraných částí (1.08,1.09 a v2.NP 2.04,2.05 a 2.09; nové příčky v 1.NP, nové obklady a dlažby v 1 NP; výměna obložkových zárubní za klasické ocelové.

Vliv změny na změnu termínu dokončení: Ne

Změna ceny díla: Zvýšení celkové ceny díla po započtu snížení ceny díla 210 717,82 Kč bez DPH.

4) Změnový list č. 4 (vydaný dne 21.08.2020)

Škrábání v místnostech, pálení latexu; štukování; malba

Vliv změny na změnu termínu dokončení: Ne

Změna ceny díla: Zvýšení celkové ceny díla o 192 055,36 Kč bez DPH.

5) Změnový list č. 5 (vydaný dne 21.08.2020)

Rozšíření základů přístavby, dobetonování opěrné zdi a její části

Vliv změny na změnu termínu dokončení: Ne

Změna ceny díla: Zvýšení celkové ceny díla o 159 626,- Kč bez DPH

6) Změnový list č. 6 (vydaný dne 21.08.2020)

Demontáž sádkokartonů krovů a tepelných izolací; nové izolace krovů; nové SDK podhledy podkrovní

Vliv změny na změnu termínu dokončení: Ne

Změna ceny díla: Zvýšení celkové ceny díla o 326 854,51 Kč bez DPH

7) Změnový list elektro (vydaný dne 14.8.2020)

Nové rozvody a změna svítidel

Vliv změny na změnu termínu dokončení: Ne

Změna ceny díla: Zvýšení celkové ceny díla po započtu snížení ceny díla 80 749,- Kč bez DPH

8) Změnový list elektro 1PP (vydaný dne 14.8.2020)

Kompletní výměna rozvodů elektro v 1P.P.

Vliv změny na změnu termínu dokončení: Ne

Změna ceny díla: Zvýšení celkové ceny díla o 93 703,- Kč bez DPH

9) Změnový list ZTI (vydaný dne 14.8.2020)

Demontáž původního stoupacího potrubí; montáž nového stoupacího potrubí; odřezání původního ocelového potrubí; montáž nového měděného potrubí.

Vliv změny na změnu termínu dokončení: Ne

Změna ceny díla: Zvýšení celkové ceny díla o 165 728,38 Kč bez DPH

10) Změnový list ZTI 1 PP (vydaný dne 14.8.2020)

Výměna rozvodů ZTI v PP.

Vliv změny na změnu termínu dokončení: Ne

Změna ceny díla: Zvýšení celkové ceny díla o 80 071,-Kč bez DPH

11) Změnový list UT (vydaný dne 14.8.2020)

Nové trubní vedení

Vliv změny na změnu termínu dokončení: Ne

Změna ceny díla: Zvýšení celkové ceny díla o 194 198,60 Kč bez DPH

### III. Cena díla a platební podmínky

Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

|  |                                |
|--|--------------------------------|
| Cena dle smlouvy:  | 5 197 773,- Kč bez DPH         |
| Cena víceprací dle Změnových listů č. 1-6,<br>elektro, elektro 1PP, ZTI, ZTI PP, UT: | 1 764 976,06 Kč bez DPH        |
| Celková cena díla:   | <b>6 962 749,06 Kč bez DPH</b> |
|  | 1 462 177,30 Kč DPH 21%        |
|  | 8 424 926,36 Kč včetně DPH     |

### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1) Tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva náleží objednateli a jeden zhotoviteli.

2) Ostatním částí smlouvy zůstávají v platnost.

3) Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem tohoto dodatku, že mu porozuměly a nemají vůči němu žádné výhrady. Smluvní strany dále prohlašují, že tento dodatek uzavírají na základě jejich svobodné, vážné a omylu prosté vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož pod tento dodatek připojují své vlastnoruční podpisy.

Nedílnou součástí dodatku č.1 smlouvy jsou přílohy:

- Příloha č. 1 - Změnový list č. 1
- Příloha č. 2 - Změnový list č. 2
- Příloha č. 3 - Změnový list č. 3
- Příloha č. 4 - Změnový list č. 4
- Příloha č. 5 - Změnový list č. 5
- Příloha č. 6 - Změnový list č. 6
- Příloha č. 7 - Změnový list elektro
- Příloha č. 8 - Změnový list elektro 1PP
- Příloha č. 9 - Změnový list ZTI
- Příloha č. 10 - Změnový list ZTI 1PP
- Příloha č. 11 - Změnový list UT

V Praze dne 4.9.2020

V Bedřichově dne 7.9.2020

.....  
Horská služba ČR, o.p.s.  
objednatel

.....  
ANTON A SYN s.r.o.  
zhotovitel