

Česká republika – Ministerstvo životního prostředí

• • •

MARKUL CONTROLS s.r.o.

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB


Servisní smlouva

**„Servis a opravy VZT a MaR zařízení, revize požárních klapek,
kontrola funkčnosti čidel CO a výstražných systémů
v prostoru garáží Ministerstva životního prostředí“**

TATO SERVISNÍ SMLOUVA (dále jen „**Smlouva**“) uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“),

mezi těmito smluvními stranami:

Česká republika – Ministerstvo životního prostředí

se sídlem: Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10
zastoupená: Ing. Martinou Setzerovou, ředitelkou odboru provozního
a správy majetku
IČO: 00164801
bankovní spojení: ČNB Praha 1
číslo účtu: 7628001/0710
zástupce pro věcná jednání: Ing. Lucie Hurdová, vrchní ministerský rada, oddělení
hospodářské správy odboru provozního a správy majetku,
tel.:  email: lucie.hurdova@mzp.cz

DÁLE JEN „**Objednatel**“
NA STRANĚ JEDNÉ,

a

MARKUL CONTROLS s.r.o.

se sídlem: Svojetice 201, 251 62 Mukařov
zastoupená: Janem Kulhavým, jednatelem
IČO: 27210821
DIČ: CZ27210821 (je plátcem DPH)
bankovní spojení: Moneta Money bank a.s.
číslo účtu: 171699813/0600
zástupce pro věcná jednání: Jan Kulhavý, jednatel
zapsaná: obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze,
sp. zn. C 104732

DÁLE JEN „**Dodavatel**“
NA STRANĚ DRUHÉ,

(Objednatel a Dodavatel dále společně jako „**Smluvní strany**“
nebo jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

Článek 1 Účel a předmět Smlouvy

- 1.1 Tato Smlouva je uzavírána mezi Objednatelem a Dodavatelem na základě výsledků poptávkového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „**Servis a opravy VZT a MaR zařízení, revize požárních klapek a kontrola funkčnosti čidel CO a výstražných systémů v prostoru garáží Ministerstva životního prostředí**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Veřejná zakázka byla zadána v souladu s § 27 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), mimo působnost ZZVZ v souladu s ustanovením § 31 ZZVZ. Nabídka Dodavatele podaná v rámci poptávkového řízení na Veřejnou zakázku (dále jen „**Nabídka**“) byla vyhodnocena Objednatelem jako nejvhodnější.
- 1.2 Účelem této Smlouvy je úprava dvoustranného právního vztahu mezi Smluvními stranami, jehož obsahem jsou práva a povinnosti související s realizací Veřejné zakázky v souladu s příslušnými právními předpisy tak, aby Smluvní strany měly možnost při nejvyšší možné míře právní jistoty realizovat práva a plnit povinnosti touto Smlouvou založené.
- 1.3 Tato Smlouva je uzavírána mezi Objednatelem a Dodavatelem za účelem zajištění řádné a preventivní údržby a servisu stávajícího vzduchotechnického zařízení a zařízení měření a regulace, provádění výměny vzduchových filtrů vzduchotechnických jednotek, provádění revizí požárních klapek, provádění kontroly funkčnosti čidel CO včetně případné kalibrace, provádění kontroly výstražných systémů pro opuštění prostoru, vše v prostorách garáží v sídle Ministerstva životního prostředí (dále jen „**MŽP**“). Údržba a servis budou poskytovány v rozsahu stanoveném příslušnou legislativou a výrobcem zařízení, a to za účelem zajištění bezporuchového provozu zařízení po celou dobu trvání této Smlouvy.
- 1.4 Předmětem této Smlouvy je závazek Dodavatele provést pro Objednatele činnosti a služby specifikované v odst. 1.3 tohoto článku. Dodavatel se zavazuje provádět tyto činnosti na své náklady a na vlastní odpovědnost v rozsahu a kvalitě, podmínkách a termínech dohodnutých v této Smlouvě. Objednatel se zavazuje za poskytované plnění hradit Dodavateli cenu ve výši, způsobem a za podmínek dále v této Smlouvě uvedených.
- 1.5 Dodavatel se zavazuje poskytovat Objednateli ve lhůtách uvedených v této Smlouvě, popř. na základě požadavku Objednatele servisní služby v následujícím rozsahu:
 - a) provádění pravidelné kontroly a servisu VZT a MaR zařízení 1x ročně;
 - b) provádění výměny vzduchových filtrů vzduchotechnických jednotek 4x ročně;
 - c) provádění revizí požárních klapek 1x ročně vč. vyhotovení revizní zprávy;
 - d) provádění kontroly funkčnosti čidel CO včetně případné kalibrace 1x ročně;
 - e) provádění kontroly výstražných systémů pro opuštění garáží 1x ročně;
 - f) opravy VZT a MaR na základě zjištěných závad nebo dle potřeb Objednatele;(dále jen jednotlivě „**servisní služba**“ nebo společně „**servisní služby**“).
- 1.6 Dodavatel vyhotoví vždy po provedení servisní služby písemný záznam, ve kterém uvede soupis případných závad zařízení s návrhem na jejich odstranění, a odevzdá ho kontaktní osobě Objednatele uvedené v článku 4 této Smlouvy nejpozději do 14 kalendářních dnů od provedení servisní služby.

- 1.7 Dodavatel prohlašuje, že mu byly Objednatelem nejpozději ke dni podpisu této Smlouvy poskytnuty veškeré nezbytné podklady k řádnému poskytování servisních služeb dle této Smlouvy.
- 1.8 Objednatel se zavazuje za poskytnuté servisní služby zaplatit Dodavateli ujednanou cenu, a to za podmínek dále stanovených.

Článek 2 Doba a místo plnění

- 2.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou počínaje dnem nabytí účinnosti této Smlouvy.
- 2.2 Pravidelné kontroly, servis a revize (viz čl. 1 odst. 1.5 písm. a), c), d) a e) této Smlouvy) budou prováděny v režimu 1x ročně s ukončením servisní činnosti vždy nejpozději do 31. 10. příslušného kalendářního roku.
- 2.3 Výměna vzduchových filtrů (viz čl. 1 odst. 1.5 písm. b) této Smlouvy) bude prováděna v termínech nejpozději do 31. 01., 30. 04., 31. 07. a 31. 10. příslušného kalendářního roku, případně podle potřeby, pokud bude splněna alespoň jedna z následujících podmínek:
- dojde k překročení mezní tlakové ztráty;
 - dojde k mechanickému poškození filtru;
 - bude filtr propouštět nečistoty.
- 2.4 Servisní služby dle čl. 1 odst. 1.5 písm. f) této Smlouvy budou prováděny ad hoc na základě výzvy dle potřeb Objednatele.
- 2.5 Objednatel zodpovídá za dodržování pravidel provozní údržby a obsluhy zařízení a za zabránění neoprávněným zásahům třetích osob.
- 2.6 Místem plnění je sídlo Objednatele na adrese Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10, případně dílny Dodavatele.

Článek 3 Cena a platební podmínky

- 3.1 Celková cena za předmět této Smlouvy dle článku 1 odst. 1.5 písm. a) – e) této Smlouvy činí **29.250,- Kč** bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) ročně. DPH činí v souladu s aktuálně platnou a účinnou právní úpravou 21 %, tj. **6.142,50 Kč**. Celková roční cena včetně DPH tedy činí **35.392,50 Kč** (dále jen „**Celková roční cena**“). V Celkové roční ceně je zahrnut veškerý spotřební materiál v rozsahu potřebném pro plnění předmětu této Smlouvy (např. příslušná těsnění, maziva, chladiva, filtry pro vzduchotechnické jednotky, ekologická likvidace použitých filtrů, kalibrace čidel CO apod.). Rozpis cen jednotlivých servisních služeb dle článku 1 odst. 1.5 písm. a), b), c), d) a e) této Smlouvy je uveden v Příloze č. 1 této Smlouvy.
- 3.2 Celková roční cena je stanovena jako cena konečná, pevná a nepřekročitelná. V Celkové roční ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Dodavatele související s plněním příslušné části předmětu této Smlouvy (např. náklady na dopravu pracovníků Dodavatele do sídla Objednatele a zpět, náklady na osobní ochranné pomůcky

pracovníků Dodavatele apod.). Celkovou roční cenu je možné po dobu trvání této Smlouvy změnit v těchto případech:

- a) Celkovou roční cenu, resp. ceny za jednotlivé servisní služby dle Přílohy č. 1 této Smlouvy lze upravit v souvislosti se změnou právních předpisů upravujících výši DPH. V takovém případě bude k Celkové roční ceně bez DPH, resp. k cenám za jednotlivé servisní služby připočtena DPH v aktuální výši.
- b) Celkovou roční cenu, resp. ceny za jednotlivé servisní služby dle Přílohy č. 1 této Smlouvy je pro nový kalendářní rok možné navýšit v případě, že míra inflace dle údajů zveřejňovaných Českým statistickým úřadem za předcházející kalendářní rok překročila hodnotu 5 %, a to o celou tuto hodnotu inflace (dále jen „**inflační doložka**“). Inflační doložku je možné uplatnit nejdříve v kalendářním roce 2023 (tj. v případě, že inflace za rok 2022 bude činit alespoň 5 %). Za účelem aktivace inflační doložky jsou Smluvní strany povinny uzavřít dodatek k této Smlouvě.

3.3 Cena za odstraňování závad zařízení dle článku 1 odst. 1.5 písm. f) této Smlouvy zjištěných v rámci pravidelného servisu a mimozáručních neplánovaných oprav:

- a) v režimu „Neplánovaná oprava“ činí **480,- Kč** bez DPH za 1 hodinu činnosti 1 odborného pracovníka, tj. **580,80 Kč** včetně DPH (dále také „**Cena za neplánované opravy**“), z toho DPH při sazbě 21 % činí **100,80 Kč**; a
- b) v režimu „Havarijní porucha“ činí **680,- Kč** bez DPH za 1 hodinu činnosti 1 odborného pracovníka, tj. **822,80 Kč** včetně DPH (dále jen „**Cena za havarijní poruchy**“), z toho DPH při sazbě 21 % činí **142,80 Kč**.

Rovněž v případě Ceny za neplánované opravy a Ceny za havarijní poruchy je možné uplatnit inflační doložku za podmínek specifikovaných v odst. 3.2 písm. b) tohoto článku.

3.4 V Ceně za neplánované opravy a v Ceně za havarijní poruchy nejsou zahrnuty náklady na pořízení náhradních dílů a materiálu nutných pro znovuzprovoznění příslušných zařízení. Cena za náhradní díly a materiál v hladině cen v místě a čase obvyklých bude stanovena na základě předloženého návrhu ceny Dodavatelem (dále jen „**cenová nabídka**“), který musí být odsouhlasený kontaktní osobou Objednatele uvedenou v článku 4 odst. 4.2 této Smlouvy.

3.5 Cenu za servisní služby uvedené v článku 1 odst. 1.5 této Smlouvy zaplatí Objednatel Dodavateli bezhotovostním převodem na bankovní účet Dodavatele uvedený u identifikace Smluvních stran v úvodu této Smlouvy na základě daňového dokladu (dále jen „**faktura**“) vystaveného Dodavatelem a odsouhlaseného Objednatelem. Přílohou faktury musí být vždy soupis provedených servisních služeb, protokol o revizi, protokol o předání opravy, popř. montážní list, odsouhlasený Objednatelem. Bude-li Dodavatel v rámci poskytování servisních služeb dodávat náhradní díly (vyjma těch, které jsou součástí Celkové roční ceny), je Dodavatel povinen náhradní díly Objednateli dodat v cenách v místě a čase obvyklých, přičemž je povinen, nebude-li mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak, nechat si ceny náhradních dílů (tj. cenovou nabídku) předem odsouhlasit Objednatelem.

3.6 Dodavatel vystaví vždy fakturu ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, který je dnem následujícím po dni odsouhlasení soupisu provedených servisních služeb, cenové nabídky, popř. montážního listu Objednatelem (viz odst. 3.4 a 3.5 tohoto článku).

- 3.7 Splatnost faktury činí 21 kalendářních dní ode dne jejího doručení Objednateli. Povinnost Objednatele zaplatit fakturovanou částku je splněna odepsáním příslušné částky z účtu Objednatele. Objednatel neposkytuje zálohy. Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK), rovněž veškeré cenové údaje na faktuře budou v této měně.
- 3.8 Faktury musí splňovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (jedná se především o označení faktury a její číslo, identifikační údaje Objednatele a Dodavatele, předmět Smlouvy, bankovní spojení, fakturovanou částku bez/včetně DPH) a bude mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 Občanského zákoníku. Faktura bude označena evidenčním číslem Smlouvy z Centrální evidence smluv Objednatele: 200144 (viz také záhlaví této Smlouvy).
- 3.9 Faktury budou zasílány v listinné podobě na adresu Objednatele ve tvaru: Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10, případně elektronicky na adresu: lucie.hurdova@mzp.cz.
- 3.10 Objednatel je oprávněn vrátit fakturu do konce doby splatnosti, pokud bude obsahovat nesprávné náležitosti či údaje nebo pokud požadované náležitosti a údaje nebude obsahovat vůbec. V takovém případě zcela nová doba splatnosti počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury Objednateli. Objednatel není v takovém případě v prodlení.
- 3.11 Dodavatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele provádět jakékoliv zápočty svých pohledávek vůči Objednateli proti jakýmkoliv pohledávkám Objednatele vůči Dodavateli. Dodavatel není oprávněn postoupit pohledávku nebo její část vůči Objednateli na třetí osoby.

Článek 4

Způsob zadávání úkolů a podmínky poskytování servisních služeb

- 4.1 Objednatel se zavazuje poskytnout Dodavateli veškeré dostupné informace a součinnost v rozsahu nezbytném k tomu, aby byl Dodavatel schopen poskytnout servisní služby ve lhůtách a způsobem uvedeným v této Smlouvě, popř. v pokynech Objednatele. Není-li v této Smlouvě stanoveno jinak, bude Dodavatel poskytovat servisní služby podle pokynů a požadavků Objednatele udělovaných prostřednictvím kontaktní osoby Objednatele uvedené v odst. 4.2 tohoto článku nebo prostřednictvím další osoby, kterou písemně pověří osoba oprávněná jednat za Objednatele uvedená u identifikace Smluvních stran v úvodu této Smlouvy.
- 4.2 Kontaktní osobou za Objednatele ve věcech technických včetně kontroly provádění prací, převzetí předmětu plnění (servisní služby) a odsouhlasení faktur je Ing. Lucie Hurdová, vrchní ministerský rada, mob. tel. [REDAKCE] email: lucie.hurdova@mzp.cz, případně osoba, kterou písemně pověří.
- 4.3 Kontaktní osobou za Dodavatele ve věcech technických je Jan Kulhavý, mob. tel. [REDAKCE] email: [REDAKCE]
- 4.4 Smluvní strany se dohodly, že písemná komunikace mezi Objednatelem a Dodavatelem bude probíhat přednostně prostřednictvím elektronické pošty, pokud se Smluvní strany nedohodnou pro jednotlivé případy jinak.

Článek 5

Odpovědnost za škodu, pojištění

- 5.1 Dodavatel odpovídá Objednateli za škodu, kterou jemu či třetím osobám způsobí v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy.
- 5.2 Dodavatel si je vědom toho, že odpovídá i za škodu způsobenou věcmi, jichž bylo při plnění povinností použito, a že se této odpovědnosti nemůže zprostit.
- 5.3 Dodavatel nahradí škodu především uvedením v předešlý stav, a není-li to možné, pak v penězích.
- 5.4 Objednatel stanoví Dodavateli přiměřenou lhůtu, do které má být škoda napravena. Pokud nedojde k nápravě závadného stavu ani do 7 dní po uplynutí této lhůty, může Objednatel zajistit nápravu třetí osobou na účet Dodavatele.
- 5.5 Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody ze strany Dodavatele, a to v její plné výši včetně veškerých účelně vynaložených nákladů na odstranění vad.
- 5.6 Dodavatel je povinen mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou činností Dodavatele Objednateli, popř. třetím osobám, a to včetně škody způsobené při podnikatelské činnosti s minimálním limitem pojistného plnění na jednu pojistnou událost ve výši **2.000.000,- Kč** (výše spoluúčasti nesmí být vyšší než 10 %), a toto pojištění udržovat v platnosti po celou dobu platnosti této Smlouvy.
- 5.7 Smluvní strany tímto potvrzují, že Dodavatel předložil Objednateli při podpisu Smlouvy k nahlédnutí originál podepsané pojistné smlouvy či pojistného certifikátu v rozsahu a výši pojistného plnění podle odst. 5.6 tohoto článku. Objednatel si může pořídit kopii této pojistné smlouvy. Dodavatel je dále povinen kdykoliv po dobu trvání této Smlouvy na žádost Objednatele předložit k nahlédnutí originál pojistné smlouvy, a to nejpozději ve lhůtě 5 pracovních dní od doručení takové žádosti Objednatele.
- 5.8 Pokud Dodavatel pojistnou smlouvu Objednateli nepředloží ve stanovené lhůtě dle odst. 5.7 tohoto článku, půjde o podstatné porušení této Smlouvy, a Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
- 5.9 Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Dodavatel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Dodavateli veškerou potřebnou součinnost.

Článek 6

Doba trvání této Smlouvy

- 6.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 6.2 Tuto Smlouvu lze ukončit dohodou Smluvních stran, výpovědí nebo odstoupením. Dohoda Smluvních stran, výpověď i odstoupení musí být provedeny v písemné formě.
- 6.3 Za podstatné porušení Smlouvy ze strany Dodavatele se považuje:
 - a) je-li Dodavatel v prodlení s poskytnutím (provedením) servisní služby oproti termínům uvedeným v čl. 2 odst. 2.2 a 2.3 této Smlouvy o dobu delší než 15 dnů;
 - b) je-li Dodavatel v prodlení s poskytnutím (provedením) servisní služby oproti termínu stanovenému v pokynu Objednatele k poskytnutí servisní služby dle čl. 2 odst. 2.4 této Smlouvy;

- c) je-li Dodavatel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí servisní služby o dobu delší než 15 dnů;
 - d) pokud Dodavatel opakovaně, tj. nejméně 2krát, poruší jakoukoliv svou povinnost vyplývající z této Smlouvy;
 - e) pokud Dodavatel nepředloží Objednateli v průběhu plnění této Smlouvy ke kontrole doklad o pojištění v termínu dle článku 5 této Smlouvy;
 - f) je-li Dodavatel v likvidaci nebo vůči jeho majetku probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující, nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
 - g) jestliže zjistí, že Dodavatel:
 - nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již státního úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění této Smlouvy; nebo
 - zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění této Smlouvy ke škodě Objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže;
 - h) jestliže Dodavatel porušil jakoukoliv povinnost týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci stanovenou touto Smlouvou včetně jejich příloh či příslušnými právními předpisy.
- 6.4 Za podstatné porušení Smlouvy ze strany Objednatele se považuje prodlení s úhradou faktury delší než 30 kalendářních dnů.
- 6.5 Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno v písemné formě a doručeno druhé Smluvní straně. Odstoupením se závazek založený Smlouvou zrušuje od počátku a Smluvní strany se vypořádají podle příslušných ustanovení Občanského zákoníku o bezdůvodném obohacení. Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po odstoupení od Smlouvy, tj. zejména ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva. Obdobné platí i pro předčasné ukončení Smlouvy jiným způsobem.
- 6.6 Smluvní strany mohou ukončit tuto Smlouvu také písemnou výpovědí i bez udání důvodu s výpovědní dobou v délce 2 měsíce. Výpovědní doba počíná běžet dnem následujícím po dni, ve kterém byla výpověď doručena druhé Smluvní straně.

Článek 7

Sankce

- 7.1 Bude-li Dodavatel v prodlení se splněním termínů uvedených v čl. 2 odst. 2.2 až 2.4 této Smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Celkové roční ceny za každý i započatý den prodlení.

- 7.2 V případě, že dojde k porušení povinnosti Dodavatele, která zakládá nárok Objednatele k okamžitému odstoupení od této Smlouvy, je Objednatel bez ohledu na skutečnost, zda využije svého práva na odstoupení od této Smlouvy, oprávněn účtovat Dodavateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.
- 7.3 V případě porušení mlčenlivosti dle článku 8 odst. 8.4 této Smlouvy je Dodavatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý jednotlivý případ takového porušení.
- 7.4 V případě porušení jakékoliv další povinnosti Dodavatele upravené touto Smlouvou, na jejíž neplnění byl Objednatelem předem upozorněn, a nespadající pod případy uvedené v odst. 7.1 až 7.3 tohoto článku zaplatí Dodavatel Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 7.5 V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury je Objednatel povinen Dodavateli uhradit úrok z prodlení ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.
- 7.6 Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě do 30 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení Dodavateli. Závazek úhrady je dodržen, je-li nejpozději v poslední den lhůty připsána předmětná platba na účet Objednatele.

Článek 8

Další práva a povinnosti Smluvních stran

- 8.1 Dodavatel se zavazuje realizovat předmět této Smlouvy s odbornou péčí, řádně a včas v souladu s pokyny a zájmy Objednatele, a dále v souladu s touto Smlouvou, se zadávacími podmínkami na Veřejnou zakázku, Nabídkou a s příslušnými právními předpisy.
- 8.2 Dodavatel se zavazuje:
- a) informovat neprodleně Objednatele o všech skutečnostech majících vliv na plnění dle této Smlouvy,
 - b) plnit řádně a ve stanovených termínech své povinnosti vyplývající z této Smlouvy,
 - c) požádat včas Objednatele o potřebnou součinnost za účelem řádného plnění této Smlouvy,
 - d) na vyžádání Objednatele se zúčastnit osobní schůzky, pokud Objednatel požádá o schůzku alespoň 3 pracovní dny předem, v mimořádně naléhavých případech je možno tento termín po dohodě obou Smluvních stran zkrátit.
- 8.3 Dodavatel má povinnost a zavazuje se řídit při plnění této Smlouvy pokyny Objednatele. Povinnost Dodavatele dle ustanovení § 2594 odst. 1 Občanského zákoníku upozornit Objednatele na nevhodnost pokynů tímto není dotčena. Objednatel na vyžádání poskytne Dodavateli podklady nutné pro řádnou realizaci předmětu této Smlouvy, a to jak v elektronické podobě, tak v tištěné podobě, pokud je bude mít k dispozici.
- 8.4 Dodavatel se zavazuje v průběhu plnění Smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy. Tato mlčenlivost se vztahuje na všechny zaměstnance a spolupracovníky Dodavatele i po dobu 3 let po skočení trvání této Smlouvy.
- 8.5 Dodavatel se též zavazuje k poskytnutí veškeré případné součinnosti při plnění povinností vyplývajících ze ZZVZ, a výslovně souhlasí s uveřejněním celého znění této

Smlouvy v souladu s příslušnými právními předpisy. Tyto povinnosti trvají i po ukončení této Smlouvy.

- 8.6 Dodavatel je dále povinen umožnit kontrolu v místě plnění i kontrolu všech dokladů souvisejících s realizací předmětu této Smlouvy, a to zejména v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel se dále zavazuje umožnit všem oprávněným subjektům provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním Veřejné zakázky, a to po dobu určenou k jejich archivaci v souladu s příslušnými právními předpisy. Tyto povinnosti trvají i po ukončení této Smlouvy.

Článek 9 **Závěrečná ujednání**

- 9.1 Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných Smluvními stranami. Ke změnám, či doplnění neprovedeným písemnou formou se nepřihlíží.
- 9.2 Smluvní strany bezvýhradně souhlasí s uveřejněním této Smlouvy v plném znění včetně Celkové roční ceny, dalších cenových údajů a veškerých metadat v souladu s příslušnými právními předpisy, které se na uveřejnění Smlouvy vztahují, tj. zejména v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.3 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění dle odst. 9.2 tohoto článku. Podle dohody Smluvních stran uveřejnění této Smlouvy provede Objednatel.
- 9.4 Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Práva a povinnosti Smluvních stran, pokud nejsou upraveny touto Smlouvou, se řídí Občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- 9.5 V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým shledáno příslušným orgánem, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu nebo z okolností, za nichž byla Smlouva uzavřena, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku.
- 9.6 Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi Smluvních stran vzniklými na základě této Smlouvy, Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 Občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto Smlouvou.
- 9.7 Veškeré smluvní závazky, vyplývající z této Smlouvy, přechází i na případné právní nástupce obou Smluvních stran. O této skutečnosti musí být druhá strana neprodleně písemně informována. Pokud v této Smlouvě není uvedeno jinak, pak žádná ze Smluvních stran není oprávněna bez předchozího souhlasu druhé strany převést tuto Smlouvu nebo její část na třetí osobu.

- 9.8 Veškeré případné spory vzniklé mezi Smluvními stranami na základě nebo v souvislosti s touto Smlouvou budou primárně řešeny jednáním Smluvních stran. V případě, že tyto spory nebudou v přiměřené době vyřešeny, budou k jejímu projednání a rozhodnutí příslušné obecné soudy České republiky.
- 9.9 Nedílnou součástí této Smlouvy je její Příloha č. 1: Rozpis cen jednotlivých servisních služeb dle článku 1 odst. 1.5 písm. a), b), c), d) a e) této Smlouvy.
- 9.10 Tato Smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 2 vyhotovení si ponechá Objednatel a 1 vyhotovení obdrží Dodavatel.
- 9.11 **Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že její obsah a práva a povinnosti odpovídají jejich pravé a svobodné vůli, a že Smlouva byla uzavřena po jejich vzájemném projednání. Na důkaz toho připojují své podpisy. Smluvní strany tímto potvrzují převzetí počtu vyhotovení této Smlouvy.**

OBJEDNATEL

DODAVATEL

V Praze, dne 16-09-2020

V *PMPS* dne 16.9.2020



Česká republika – Ministerstvo životního prostředí

MARKUL CONTROLS s.r.o.

Ing. Martina Setzerová

Jan Kulhavý

ředitelka odboru provozního a správy majetku

jednatel



**Příloha č. 1: Rozpis cen jednotlivých servisních služeb
dle článku 1 odst. 1.5 písm. a), b), c), d) a e) této Smlouvy**

Položka	Servisní služba	Frekvence	Počet jednotek	Jednotková cena (v Kč bez DPH)	Celková cena (v Kč bez DPH)	DPH (21 %) v Kč	Celková cena (v Kč vč. DPH)
a1	servis VZT zařízení	1	3	2 100,00	6 300,00	1 323,00	7 623,00
a2	servis MaR zařízení	1	1	2 100,00	2 100,00	441,00	2 541,00
b	výměna filtrů VZT	4	1	1 850,00	7 400,00	1 554,00	8 954,00
c	revize požárních klapek	1	7	850,00	5 950,00	1 249,50	7 199,50
d	kontrola detekce CO	1	1	4 800,00	4 800,00	1 008,00	5 808,00
e	kontrola výstraž. systému	1	1	2 700,00	2 700,00	567,00	3 267,00
Celková roční cena					29 250,00	6 142,50	35 392,50