

## **DODATEK č. 1**

ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor v Praze 2, ul. Svobodova 144/4  
ze dne 14.11.2016

### **PRONAJÍMATEL**

MČ Praha 2  
sídlem: náměstí Míru 600/20, 120 00 Praha 2  
IČO: 00063461  
DIČ: CZ00063461  
zastoupena Ing. Michaelem Grundlerem, místostarostou pro oblast správy majetku

**( dále jen " pronajímatel " )**

### **NÁJEMCE**

Hung Trieu Tien  
sídlem: Novodvorská 995/83, 142 00 Praha 4 - Kamýk  
IČO: 71341587  
DIČ: není plátce DPH

**( dále jen " nájemce " )**

### **I.**

V souladu s usnesením Rady MČ Praha 2 č. 495 ze dne 17.8.2020 se nájemci poskytuje sleva z nájemného v souvislosti s pandemií koronavirového onemocnění CoViD-19 v následujícím rozsahu:

z nájemného za měsíc duben 2020 sleva ve výši 100 %  
tj. 32.632,- Kč, nová výše nájemného za měsíc duben 2020 tedy činí 0,- Kč.

### **II.**

#### **Podpora de minimis**

1/ Sleva z nájemného ve výši 32.632,- Kč, jejíž poskytnutí je předmětem tohoto dodatku, představuje podporu malého rozsahu ve smyslu ust. § 2 písm. b) zákona č. 215/2004 Sb., o úpravě některých vztahů v oblasti veřejné podpory a o změně zákona o podpoře výzkumu a vývoje a je poskytována v souladu s nařízením Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18. prosince 2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis (Úř. věst. L 352, 24. 12. 2013).

2/ Nájemce bere na vědomí, že je příjemcem podpory malého rozsahu (de minimis) a že v případě rozdělení nájemce na dva či více samostatných podniků v období 3 let od nabytí účinnosti tohoto dodatku je nájemce povinen neprodleně po takovémto rozdělení kontaktovat pronajímatele/poskytovatele podpory a kompetentní koordinační orgán v oblasti veřejné podpory za účelem sdělení informace, jak podporu de minimis poskytnutou

dle tohoto dodatku rozdělit v Centrálním registru podpor malého rozsahu. Při nesplnění dané povinnosti se nájemce vystavuje případnému odejmutí předmětné podpory.

### III.

V ostatních částech se nájemní smlouva nemění a zůstává v platnosti v původním znění.

### IV.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

Tento dodatek je vyhotoven v 5 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží nájemce a 3 vyhotovení pronajímatel.

Za věcnou správnost:

22.

V Praze dne .....

V Praze dne 09/9/2020

Správa nemovitosti Praha 2, a.s.  
Sokolská 1839/18, 120 00 Praha 2

Sprá  
Sprá  
zast  
pov

ájemce

Pronajímatel: .....

Doložka  
potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti právního úkonu, ve  
smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze,  
ve znění pozdějších předpisů

Zveřejněno: od 09. 9. 2020 do 18. 9. 2020

Schváleno ~~odsouhlaseno~~ usnesením ZMČ RMČ  
č. 495  
vedoucí odboru MAJZ

Nehodí se škrtněte