

SMLOUVA O ZABEZPEČENÍ STRAVOVÁNÍ A DALŠÍCH SLUŽEB S TÍM SPOJENÝCH číslo O/20/419

I. SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel

Teplárny Brno, a.s.

sídlo: Okružní 828/25, 638 00 Brno – Lesná
zastoupený: Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem a členem představenstva
IČ: 46347534
DIČ: CZ46347534
bankovní spojení: ČSOB, Brno - město
číslo účtu: 32606621/0100
Zapsaný v: Obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl B, vložka 786

(dále jen Objednatel)

a

Dodavatel

Brixton-gastro, s.r.o.

sídlo: Lidická 1862/14, 602 00 Brno
zastoupený: Ing. Marcelou Pavlíčkovou, jednatelkou společnosti
IČO: 26247313
DIČ: CZ26247313
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 280460975/0300
Zapsaný v: Obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 39699

(dále jen Dodavatel)

uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

PREAMBULE

Tato smlouva byla uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zadávací řízení“) na veřejnou

zakázku „Zajištění závodního stravování“, v němž zhotovitel předložil vítěznou nabídku (dále jen „NABÍDKA“) zpracovanou podle zadávací dokumentace objednatele. Obě smluvní strany se zavazují plnit podmínky obsažené v následujících ustanoveních této smlouvy, přičemž za závazné se pro obě smluvní strany považuje rovněž NABÍDKA a zadávací dokumentace.

Smluvní strany si před uzavřením této smlouvy vzájemně ověřily svou právní i věcnou způsobilost k podpisu smlouvy a k převzetí práv a povinností z ní vyplývajících. Účelem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při zabezpečení stravování pro zaměstnance objednatele a dalších služeb s tím spojených.

VYMEZENÍ POJMŮ:

Teplá strava je pokrm připravený v provozovně dodavatele, udržovaný v teplém stavu (min. +60 °C) po dobu uvádění do oběhu, rozvozu nebo přepravy (Vyhláška č. 137/2004 Sb.) a takto dovezený do výdejen stravy objednatele.

Chlazená strava je teplý nebo studený pokrm, který je po ukončení výroby neprodleně zchlazen na teplotu + 4 °C a nižší ve všech částech pokrmu (Vyhláška č. 137/2004 Sb.), a takto dále přepravován ve vakuově uzavřených, jednorporcových baleních. Zchlazená strava by neměla být uchovávána déle jak 5 dní a je určena k přímému ohřevu např. v mikrovlnné troubě.

Zchlazená strava je označena jménem strávníka, který ji objednal (dle objednávkového systému) a dalšími údaji dle Vyhlášky č. 137/2004 Sb. (např. datum použitelnosti nebo min. trvanlivosti).

Strava pro bývalé zaměstnance v důchodu – objednatel podle kolektivní smlouvy zajišťuje teplou či zchlazenou stravu pro bývalé zaměstnance v důchodu, a to ve výdejnách stravy v objektech Špitálka 6 a Okružní 25, a to v pondělí až pátek, nebo dle dohody v prostorách dodavatele. Způsob účtování za odebrané obědy bývalými zaměstnanci v důchodu je uvedeno v platebních podmínkách.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

II.1. Dodavatel podniká v předmětu podnikání „hostinská činnost“ a zavazuje se na základě této smlouvy zabezpečit objednateli pro jeho zaměstnance závodní stravování a další služby s tím spojené.

II.2. Předmětem smlouvy je zajištění závodního stravování v rozsahu podle odst. II.4. této smlouvy, rozvoz a výdej stravy do odběrných míst objednatele, úklid prostor výdejen a jídelen a zajištění likvidace zbytků. Jídla bude dodavatel vařit a připravovat ve vlastních prostorách, s vlastními zaměstnanci, denně čerstvé v souladu s platnou legislativou a HACCP a v souladu s požadavky na stravu nutričně vyváženou. Prostory, v nichž budou jídla připravována, musí odpovídat hygienickým předpisům.

II.3. Odběrná místa objednatele a rozsah a četnost dodávané stravy:

- Výdejna stravy vč. jídelny v objektu Špitálka 6, Brno
 - dovoz a výdej teplé stravy pracovníky dodavatele
 - dovoz zchlazené stravy
 - pondělí–pátek

- Výdejna stravy vč. jídelny v objektu Okružní 25, Brno
 - dovoz a výdej teplé stravy pracovníky dodavatele
 - dovoz zchlazené stravy
 - pondělí–pátek
- Odběrná místa zchlazené stravy, dovoz zchlazené stravy pondělí–pátek:
 - Cimburkova 2, Brno
 - Obřanská 60, Brno
 - Rybářská 4, Brno
 - Teyschlova 33, Brno

II.4. Strava bude zajišťována v tomto rozsahu:

Teplá strava:

- a. jeden druh polévky ke každému jídlu v ceně jídla (0,25 l),
- b. čtyři druhy hlavního jídla, z toho:
 - b.1 tři druhy hlavního jídla v nižší cenové úrovni (standard), z toho
 - 1x masové jídlo
 - 1x bezmasé jídlo – slané i sladké jídlo, z toho 1x týdně veganské jídlo, sladké jídlo max. 1x týdně
 - 1x fit – obědový salát bezmasý či s masem, ryby min. 2x týdně, dietní jídlo, případně jídlo připravované dietním „zdravým“ způsobem
 - b.2 jeden druh hlavního jídla ve vyšší cenové úrovni (výběr – např. minutky, řízky...)
- c. jeden druh nápoje (0,2 l) ke každému jídlu v ceně jídla (teplý čaj v zimním období, voda se sirupem v letním období)
- d. doplňkové saláty zeleninové nebo ovocné nebo kompot – přizpůsobené ročnímu období a sezóně; střídání čerstvého ovoce a zeleniny se sterilovanými (součást každodenní nabídky)
- e. doplňkový dezert – moučník, zákusek apod. (alespoň 2x týdně, s odstupem 1-2 dnů)

Jedno teplé jídlo denní nabídky zahrnuje dle objednávky:

- 1) polévku – viz a.
- 2) hlavní jídlo (standard nebo výběr) – viz b.1, b.2
- 3) nápoj – viz c.

K dennímu jídlu si zaměstnanec může přiojednat:

- doplňkový salát nebo kompot (dle nabídky v jídelníčku) – viz d.
- doplňkový dezert (dle nabídky) – viz e.

Zchlazená strava:

Požadavek na rozsah nabídky zchlazené stravy je totožný s nabídkou teplé stravy (bez nápojů, včetně polévky). Druhy stravy nevhodné pro zchlazení označí dodavatel v jídelníčku, objednatel připouští každý den maximálně jeden druh hlavního jídla, které není vhodné ke zchlazování (např. saláty a hranolky apod.).

II.5. Objednatel zajišťuje teplou stravu pro bývalé zaměstnance v důchodu, a to ve výdejnách stravy v objektech Špitálka 6, Okružní 25 v pondělí – pátek, nebo dle dohody v prostorách dodavatele. Úhrada stravy, které si objednají bývalí zaměstnanci zadavatele v důchodu, budou hradit tyto bývalí zaměstnanci přímo dodavateli, a to sníženou cenou, jejíž výši stanoví dodavatel v příloze smlouvy. Rozdíl mezi sníženou a plnou cenou bude dodavatel účtovat objednateli.

- II.6. Dodavatel bude připravovat obědy dle receptur a kalkulací, které byly uvedeny v NABÍDCE. Dodavatel se zavazuje, že při výrobě jídel a při jejich přepravě bude dodržovat obecně závazné a hygienické předpisy a podmínky a technologické postupy dalších právních předpisů, které upravují podmínky provádění jednotlivých činností dodavatele pro výrobu a přepravu stravy.
- II.7. Dodavatel bude připravovat porce stravy v předepsaném váhovém množství podle **přílohy č. 1** této smlouvy. Jídlo bude připravováno pouze z čerstvého masa, které má garantovanou kvalitu. K výrobě jídel nebudou používány polotovary z více jak 10 % objemu jídel, nejméně z 90 % budou jídla připravována z čerstvých surovin (např. bramborová kaše či knedlíky budou připravovány z brambor).
- II.8. Dodavatel se dále zavazuje:
- zabezpečit výrobu, výdej a rozvoz jídel v souladu s platnou legislativou a HACCP, tj. mimo jiné např. zajistit správnou teplotu jídla až do konce výdejní doby (výdejní doby uvedeny v článku III.1 této smlouvy)
 - zajistit výdej teplé stravy ve výdejních objednatelů vlastními zaměstnanci
 - mytí nádobí, přepravních gastronádob, úklid výdejen stravy
 - zajistit ubrousky a dezinfekci
 - vést evidenci odebraných obědů
- II.9. Dodavatel zajistí vyhotovení jídelníčku (včetně uvedení alergenů), který bude uveřejněn v časovém předstihu 10 dnů na intranetu objednatelů, v objednávkovém systému, v jídelnách a na odběrných místech. Objednatel zajistí variabilitu poskytovaných jídel a pestrost (střídání různých druhů mas – vepřové, hovězí, kuřecí, krůtí, rybí, sójové, střídání příloh, zelenina, ovoce, saláty, kompoty apod. tak, aby se v jeden den neopakovaly; ryby ve formě filé maximálně 1x týdně).
- II.10. Jídla bude dodavatel přepravovat ve vlastních gastronádobách, které budou odpovídat platným hygienickým předpisům.
- II.11. Dodavatel je povinen každý pracovní den odvézt a zlikvidovat zbytky jídel vyprodukovaných na odběrném místě (výdejně) objednatelů v předchozí pracovní den. Náklady na odvoz a likvidaci jsou zakalkulovány v cenách podle čl. V. odst. V.1. této smlouvy.
- II.12. Dodavatel se zavazuje, že v případě zájmu objednatelů zajistí na základě jeho objednávky další služby v oblasti dodávky jídel k uspokojení potřeb objednatelů nad rámec této smlouvy (např. při zvláštních příležitostech, akcích pořádaných objednatelů pro své zaměstnance nebo obchodní partnery apod. – zajištění cateringu, občerstvení, nápoje, pohoštění při důležitých obchodních schůzkách atd.). Konkrétní rozsah, cena a podmínky provedení budou sjednány mezi smluvními stranami individuální objednávkou dle platného ceníku dodavatelů.

III. DOBA PLNĚNÍ, DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY, UKONČENÍ SMLOUVY

III.1. Doba dodání jídel:

Dodavatel dodá objednané jídlo vždy v den dodání takto:

- o Výdej obědů pondělí–pátek:

11:00 – 13:00 hod. výdejna Špitálka 6, včetně výdeje zchlazené stravy

- 11:00 – 13:00 hod. výdejna Okružní 25, včetně výdeje zchlazené stravy
10:30 hod. předání zchlazené stravy v jednorázových obalech v objektu Obřanská 60
11:00 hod. předání zchlazené stravy v jednorázových obalech v objektu Cimburkova 2
12:00 – 13:00 hod. předání zchlazené stravy v jednorázových obalech v objektu Rybářská 4
12:00 – 13:00 hod. předání zchlazené stravy v jednorázových obalech v objektu Teyschlova 33

III.2. Doba pro příjem objednávek jídel / Den a hodina, kdy je ukončen příjem objednávek jídel:
Objednání stravy přes objednávkový systém objednatele min. 10 dnů před jejím odběrem, nejpozději v předešlý den jejího odběru do 14:00 hod.

III.3. Systém příjmu objednávek jídel:
Objednatel má vlastní objednávkový systém.

III.4. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Termín zahájení plnění je stanoven od 1. 10. 2020.

III.5. Tato smlouva zaniká

- odstoupením od této smlouvy
- výpovědí smlouvy a uplynutím výpovědní doby
- dohodou smluvních stran

III.6. Odstoupení od smlouvy:

III.6.1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit v případě podstatného porušení povinností dodavatelem, přičemž za podstatné porušení povinností dodavatele se považuje zejména

- poruší-li dodavatel přes písemné upozornění opakovaně své povinnosti podle této smlouvy;
- stav, kdy budou objednatelem opakovaně uplatněny odůvodněné reklamace, a dodavatel přes písemné upozornění neprovede v uložené lhůtě nápravu.

III.6.2. Dodavatel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit v případě prodlení objednatele s úhradou ceny dle této smlouvy delším než 90 dnů, a to nezaplatí-li objednatel ani v náhradní přiměřené lhůtě, která mu k tomu bude dodavatelem poskytnuta.

III.6.3. Odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že odstoupení bylo druhé smluvní straně doručeno pátého dne po jeho prokazatelném odeslání.

III.7. Výpověď smlouvy:

Obě smluvní strany mohou smlouvu písemně vypovědět bez udání důvodů. Výpovědní lhůta je sjednána na 3 kalendářní měsíce a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi. V případě pochybností se má za to, že výpověď byla druhé smluvní straně doručena pátého dne po jejím prokazatelném odeslání.

IV. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění předmětu této smlouvy jsou prostory odběrných míst stravy uvedené v článku II.3 této smlouvy.

V. CENA

V.1. Cena za 1 porci jídla je stanovena dohodou smluvních stran takto:

- | | |
|--|-----------------------|
| 1) cena „Standard“ | xxx Kč bez DPH |
| a) z toho cena za potraviny | xxx Kč bez DPH |
| b) z toho cena mzdových nákladů | xxx Kč bez DPH |
| c) z toho cena za ostatní náklady (výdej, distribuce, úklid, režijní a provozní náklady apod.) | xxx Kč bez DPH |
| 2) cena „Výběr“ | xxx Kč bez DPH |
| a) z toho cena za potraviny | xxx Kč bez DPH |
| b) z toho cena mzdových nákladů | xxx Kč bez DPH |
| c) z toho cena za ostatní náklady (výdej, distribuce, úklid, režijní a provozní náklady apod.) | xxx Kč bez DPH |
| 3) cena „Doplňkový salát“ | xxx Kč bez DPH |
| a) z toho cena za potraviny | xxx Kč bez DPH |
| b) z toho cena mzdových nákladů | xxx Kč bez DPH |
| c) z toho cena za ostatní náklady (výdej, distribuce, úklid, režijní a provozní náklady apod.) | xxx Kč bez DPH |
| 4) cena „Doplňkový dezert“ | xxx Kč bez DPH |
| a) z toho cena za potraviny | xxx Kč bez DPH |
| b) z toho cena mzdových nákladů | xxx Kč bez DPH |
| c) z toho cena za ostatní náklady (výdej, distribuce, úklid, režijní a provozní náklady apod.) | xxx Kč bez DPH |

V.2. Dodavatelem účtovaná cena bude vypočtena z jednotkových cen podle odst. V.1. této smlouvy a počtu odebraných jídel. K takto stanovené ceně bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

V.3. Jednotkové ceny podle odst. V.1. této smlouvy zahrnují veškeré náklady dodavatele na kvalitní realizaci celého předmětu plnění specifikovaného touto smlouvou, zejména veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením celého předmětu plnění včetně veškerých rizik a vlivů (vč. inflačních) během realizace předmětu plnění, a zahrnují též veškeré související náklady, jako jsou: náklady na dopravu, výdej jídel, obalový materiál, provozní náklady, náklady na mzdy, pojištění, daně a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění.

V.4.

V.4.1. Jednotkové ceny podle odst. V.1. (vyjma podílu mzdových nákladů) této smlouvy nebudou měněny po dobu prvních 12 měsíců trvání smlouvy.

V.4.2. V následujících letech mohou být jednotkové ceny upraveny v závislosti na míře inflace zjištěné podle oficiálních údajů ČSÚ za uplynulý kalendářní rok, a to tehdy, pokud míra inflace vyhlášené za uplynulý kalendářní rok představuje více než 3%. K úpravě jednotkových cen však musí dojít vždy po dohodě smluvních stran na základě uzavřeného dodatku ke smlouvě.

- Úpravy jednotkových cen mohou být provedeny tak, že se ceny zvýší / sníží maximálně o stejné %, o které se změní míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen oproti průměru 12 předchozích měsíců.
- V.4.3. Úpravy ceny (jednotkových cen) mohou být provedeny v okamžiku, kdy budou vydány oficiální údaje ČSÚ za uplynulých 12 kalendářních měsíců, platnost úpravy ceny je však možné uplatňovat smluvními stranami zpětně k datu, kdy uplynulo prvních 12 měsíců trvání smlouvy (v 2. roce trvání smlouvy) a vždy dalších 12 měsíců (v dalších letech trvání smlouvy), tzn. úpravy cen mohou být prováděny max. 1x ročně.
- V.4.4. K úpravě ceny může dojít jen na základě dohody smluvních stran na základě uzavřeného písemného dodatku ke smlouvě.
- V.5. Stanovení ceny zvláštních služeb podle čl. II. odst. II.12. této smlouvy:
Objedná-li objednatel u dodavatele služby podle čl. II. odst. II.12. této smlouvy, předloží dodavatel objednateli kalkulaci ceny těchto služeb. Po schválení kalkulace se považuje objednávka za uzavřenou smlouvu.
- V6.
- V.6.1. Jednotkové ceny podle odst. V.1. této smlouvy (podíl mzdových nákladů) nebudou měněny po dobu prvních 12 měsíců trvání smlouvy.
- V.6.2. Ve druhém a každém následujícím roce trvání smlouvy může být cena (jednotkové ceny) upraveny v závislosti na výši zákonem stanovené minimální mzdy. Úpravy ceny (jednotkových cen) mohou být provedeny tak, že se ceny zvýší / sníží maximálně o stejné nebo nižší %, o které se změní minimální mzda oproti minimální mzdě platné v době uzavření smlouvy (v 2. roce trvání smlouvy) a oproti minimální mzdě platné v době předchozí úpravy ceny (jednotkových cen) (v dalších letech trvání smlouvy).
- V.6.3. K úpravě ceny může dojít jen na základě dohody smluvních stran na základě uzavřeného písemného dodatku ke smlouvě.
- V.6.4. Pokud dojde k dohodě smluvních stran, mohou smluvní strany uplatnit změny ceny k datu, kdy dojde k účinnosti uzavřeného dodatku ke smlouvě.
- V.7. Vyhrazené změny závazku
- V.7.1. Změny v důsledku změny DPH – k jednotkovým cenám podle odst. V.1 této smlouvy bude účtována daň z přidané hodnoty (DPH) vždy v zákonem stanovené sazbě a výši k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
- V.7.2. Změny rozsahu předmětu plnění – dodatečné plnění – poskytnutí vyššího či nižšího počtu odebrané stravy. Množství odebrané stravy bude odebíráno podle aktuální potřeby objednatele a jeho zaměstnanců dle objednávek v objednávkovém systému. Jakékoli množství dodávané stravy bude ve shodné kvalitě a za shodné jednotkové ceny podle odst. V.1 této smlouvy.
- V.7.3. Změna časového harmonogramu výdeje jídel a distribuce zchlazené stravy – z provozních důvodů ležících na straně objednatele i dodavatele může dojít např. k prodloužení lhůty pro výdej stravy, rozšíření výdeje o dny pracovního klidu apod. Změna musí být odsouhlasena oběma smluvními stranami.
- V.7.4. Změna skladby jídelníčku – z důvodů zlepšování kvality poskytovaných služeb může být změněn či upraven rozsah skladby jídelníčku (např. přidání dalšího druhu jídla v úrovni „standard“ či „výběr“ ve stejné výši jednotkových cen podle odst. V.1. této smlouvy, změna rozsahu požadavků na množství sladkého jídla za týden apod.). Změna musí být odsouhlasena oběma smluvními stranami.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- VI.1. Cena za skutečně odebrané množství jídel bude objednatelem hrazena vždy za uplynulý kalendářní měsíc na základě faktury – daňového dokladu vystaveného dodavatelem. Každá faktura bude doložena soupisem dodaných jídel s rozlišením na jednotlivé objekty objednatele (výdejní místa) a s vyznačeným doplatkem za stravu odebranou zaměstnanci v důchodu.
- VI.2. Splatnost daňových dokladů je 14 kalendářních dnů od doručení do sídla objednatele. Úhrada faktur bude provedena bezhotovostním převodem z účtu objednatele na účet dodavatele uvedený v této smlouvě. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den kalendářního měsíce, za který je faktura vystavena.
- VI.3. Faktura – daňový doklad musí obsahovat tyto náležitosti:
- číslo faktury
 - identifikační údaje dodavatele a objednatele
 - číslo smlouvy
 - den vystavení, datum splatnosti a datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - fakturovanou částku
 - náležitosti pro účely daně z přidané hodnoty
 - soupis dodaných jídel
- VI.4. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu, která neobsahuje náležitosti podle odst. VI.3. této smlouvy. Vrácením faktury přestává běžet lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti běží znovu ode dne vystavení opravené faktury.

VII. POVINNOSTI A PRÁVA DODAVATELE

- VII.1. Dodavatel je výhradně zodpovědný za výrobu a dodávku jídel pro zaměstnance a bývalé zaměstnance objednatele. Jakékoliv prokazatelné pochybení, půjde na jeho vrub.
- VII.2. Dodavatel je při plnění povinností vyplývajících ze smlouvy povinen postupovat samostatně, odborně a s vynaložením veškeré potřebné péče k dosažení optimálního výsledku plnění smlouvy. Dodavatel je povinen řídit se při plnění smlouvy příslušnými předpisy a je rovněž vázán odůvodněnými pokyny objednatele, které mu budou zadávány v průběhu plnění této smlouvy. Dodavatel je povinen upozornit objednatele na nevhodnou povahu těchto pokynů.
- VII.3. Dodavatel je povinen zajistit pro plnění smlouvy odborně způsobilý pracovní tým v dostatečném rozsahu.
- VII.4. Dodavatel je povinen proškolit své výkonné pracovníky o nedotknutelnosti věcí objednatele. Dodavatel odpovídá za to, že jakékoliv věci objednatele nebudou dodavatelem ani jeho výkonnými pracovníky odcizeny, zničeny nebo zneužity. Dodavatel je povinen zajistit, aby jeho výkonní pracovníci byli s touto povinností seznámeni. Porušení jakékoli povinnosti se považuje za podstatné porušení smlouvy a může být důvodem pro odstoupení od smlouvy ze strany objednatele.

- VII.5. Veškeré věci nalezené při provádění prací smlouvou sjednaných je dodavatel povinen předat objednateli.
- VII.6. Dodavatel se bezvýhradně zavazuje, že finanční prostředky poskytnuté objednatelem budou použity pouze a výlučně na plnění předmětu smlouvy.
- VII.7. Dodavatel bude chránit majetek objednatele (ať již mu byl svěřen do užívání nebo je umístěn v areálu objednatele) a bude plně zodpovědný za škody, které vznikly z jeho činnosti v souvislosti s plněním předmětu smlouvy. Způsobí-li dodavatel při provádění prací škodu na majetku objednatele, bude zodpovědný za nápravu takové škody na vlastní náklady. Možnost poskytnutí náhrady cestou pojistného plnění z příslušné pojistky dodavatele tím není dotčeno. Dodavatel je odpovědný za škodu na majetku i na zdraví, kterou při plnění povinností ze smlouvy způsobí třetím osobám.
- VII.8. Dodavatel je povinen při plnění sjednaném smlouvou provádět nutná opatření proti vzniku požáru, havárie rozvodů elektrické energie případně vodovodního řádu a zabezpečit veškeré své činnosti tak, aby byly vždy dodržovány předpisy BOZP, hygieny práce, protipožární ochrany a hygieny životního prostředí.
- VII.9. Dodavatel je povinen při plnění sjednaném smlouvou respektovat specifické dokumentace objednatele při provádění závázky stravy, a to zejména z hlediska bezpečnosti práce a požární ochrany.
- VII.10. Dodavatel se zavazuje s veškerým svým odpadem nakládat jako jeho původce.

VIII. POVINNOSTI A PRÁVA OBJEDNATELE:

- VIII.1. Objednatel je povinen seznámit dodavatele s požadavky na dodržování zvláštních organizačních pokynů, pokud je požaduje. Dodavatel potvrdí písemně, že byl se zvláštními pokyny objednatele seznámen. Od termínu, kdy byl dodavatel se zvláštními pokyny objednatele seznámen, je povinen je dodržovat a prokazatelně poučit o jejich dodržování své výkonné pracovníky.
- VIII.2. Objednatel nebude vydávat pokyny výkonným pracovníkům dodavatele. Veškeré požadavky, podněty a připomínky bude objednatel řešit přímo s oprávněným zástupcem dodavatele. Po celou dobu platnosti této smlouvy se objednatel zavazuje poskytovat dodavateli potřebnou součinnost, a to včetně průběžného vyhodnocování organizace a kvality dodavatelem provedeného plnění.
- VIII.3. Objednatel je povinen převzít a zaplatit dodavatelem dodané plnění v případě, že toto nemá žádné vady a byly nahrazeny případné škody vzniklé při jeho realizaci.
- VIII.4. Objednatel je oprávněn průběžně provádět kontrolu včasnosti, řádnosti a kvality plnění dodavatele touto smlouvou sjednaných, a to i za účelem včasného přijetí opatření ke sjednání nápravy případně zjištěných nedostatků a předcházení škod.

Objednatel je stejně tak oprávněn konzultovat s dodavatelem podmínky plnění dodavatele touto smlouvou sjednaných a upozorňovat na nutnost odstranění případně zjištěných technologických, organizačních či věcných závad.

VIII.5. Objednatel je povinen umožnit výkonným pracovníkům dodavatele vjezd popřípadě vstup do místa plnění.

IX. POVĚŘENÍ ZÁSTUPCI SMLUVNÍCH STRAN:

IX.1. Pověření zástupci objednatele:

Kromě osoby uvedené v čl. I. této smlouvy je za objednatele oprávněn jednat ve věcech plnění této smlouvy:

xxx

IX.1. Pověření zástupci dodavatele:

Kromě osoby uvedené v čl. I. této smlouvy je za dodavatele oprávněn jednat ve věcech plnění této smlouvy:

xxx

IX.3. Změnu osob pověřených zástupců si smluvní strany vzájemně písemně oznámí.

X. ZÁRUKA ZA PLNĚNÍ, SMLUVNÍ SANKCE:

X.1. Dodavatel odpovídá objednateli za vady a zavazuje se je neprodleně odstranit, a to i v případě, že na ně nebyl výslovně objednatelem upozorněn, pokud je zjistí vlastní kontrolní činností. Vadné plnění není objednatel povinen dodavateli vrátit.

X.2. Reklamaci vadného plnění je objednatel povinen nahlásit neprodleně po zjištění na telefonní číslo: xxx. Dodavatel je povinen odstranit vadné plnění v reakční době, která činí 30 minut od nahlášení.

X.3. V případě, že dodavatel neprovede plnění nebo jeho část ve sjednané lhůtě podle čl. III. odst. III.2. této smlouvy je dodavatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou hodinu prodlení.

X.4. V případě, že dodavatel poruší své povinnosti v této smlouvě sjednané je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši xxx,- Kč za každý takovýto případ. (Toto ustanovení se nevztahuje na porušení povinností sankcionovaných v článku X.3.), tím není dotčena povinnost dodavatele uhradit objednateli škodu, která mu takto vznikla. Odpovědnost za škody a nároky na náhradu škod se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

X.5. Dodavatel je objednateli v souladu s touto smlouvou odpovědný za škodu způsobenou vykonáním nebo nevykonáním sjednaných činností a poskytnutím nebo neposkytnutím sjednaných služeb. Tato odpovědnost za škodu trvá po celou dobu, kdy budou dodavatelem prováděné činnosti poskytovány objednateli podle této smlouvy.

- X.6. Neuhradí-li objednatel řádně a v souladu s touto smlouvou dodavatelem požadované platby ve lhůtě jejich splatnosti včas, je dodavatel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- X.7. Jiné připomínky, reklamace strávníků a objednatele budou zaznamenávány do „Knihy přání a stížností“, které budou k dispozici na jednotlivých výdejních místech a dodavatel bude podávat objednateli zprávu o jejich řešení písemně (např. e-mailem), a to 1x týdně.

XI. MLČENLIVOST

- XI.1. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech údajích obchodního, finančního, výrobního a technického charakteru (dále jen „důvěrné informace“), se kterými byly smluvní strany seznámeny, nebo které získaly nebo měly v souvislosti s uzavřením nebo plněním této smlouvy k dispozici, a které nejsou veřejně běžně dostupné.
- XI.2. Žádná ze smluvních stran není oprávněna důvěrné informace týkající se druhé smluvní strany, se kterými byla při uzavření nebo plnění této smlouvy seznámena, využívat v rozporu se zájmy druhé smluvní strany ani pro třetí osoby.
- XI.3. Smluvní strany jsou povinny vytvářet podmínky pro zabezpečení ochrany důvěrných informací a jejich ochranu zajistit.
- XI.4. Smluvní strany jsou oprávněny využívat důvěrné informace pouze a výhradně pro účely spolupráce vyplývající z této smlouvy mezi nimi uzavřené.
- XI.5. Důvěrné informace, které budou v souladu s ustanoveními této smlouvy zpřístupněny druhé ze smluvních stran „hmotnou formou“ (písemnou, elektronickou apod.), včetně jejich kopií, budou vráceny druhé smluvní straně nebo zničeny, jakmile bude ukončena spolupráce v souvislosti s plněním této smlouvy nebo strany, která tyto důvěrné informace zpřístupnila, o to požádá.
- XI.6. V případě, že dodavatel poruší povinnost mlčenlivosti dle této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši xxx,- Kč (slovy: xxx korun českých) za každé takovéto prokázané porušení.

XII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- XII.1. Změny a doplňky této smlouvy budou provedeny vždy písemnou formou číslovanými dodatky ke smlouvě.
- XII.2. Smluvní strany si výslovně sjednávají, že jejich závazkový vztah se řídí ustanoveními občanského zákoníku, a to i pro případ, že bez tohoto ujednání by tomu tak nebylo.
- XII.3. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti ke dni uvedenému v čl. III. odst. III.4. této smlouvy.
- XII.4. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1	Normy potravin
Příloha č. 2	Vybavení výdejen a jídelen
Příloha č. 3	Ujednání o výši příspěvku pro zaměstnance v důchodu a způsobu odběru stravy těmito zaměstnanci

- XII.5. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 dodavatel. Smluvní strany prohlašují, že pověření pracovníci uvedení v textu smlouvy jsou zmocnění k jednání ve smyslu platných předpisů.
- XII.6. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy a že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem vážné, pravé a svobodné vůle smluvních stran a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.
- XII.7. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy povinnosti zveřejnit tuto smlouvu v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Pokud mají obě smluvní strany povinnost zveřejnit tuto smlouvu v registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu do registru smluv vloží Teplárny Brno. Za zveřejnění této smlouvy si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachováno i v případě zániku nebo neplatnosti této smlouvy.
- XII.8. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona o registru smluv.

V Brně, dne
Za objednatele

V Brně dne 23. 7. 2020
Za dodavatele

.....
Ing. Petr Fajmon, MBA
generální ředitel
a člen představenstva

.....
Ing. Marcela Pavlíčková
jednatelka společnosti

Příloha č. 1 Normy potravin

Maso a uzeniny:	minimální váhové množství potravin v syrovém stavu			
	druh 1,2,3		druh 4	
vepřové maso	xxx		xxx	
hovězí maso	xxx	xxx	xxx	xxx
uzené maso	xxx	xxx	xxx	xxx
kuřecí maso	xxx	xxx	xxx	xxx
kuře a slepice	xxx	xxx	xxx	xxx
vepřové a hovězí droby	xxx	xxx	xxx	xxx
ryby	xxx	xxx	xxx	xxx
uzeniny	xxx	xxx	xxx	xxx
pstruh	xxx	xxx	xxx	xxx
mletá masa	xxx	xxx	xxx	xxx

Přílohy, omáčky, šťávy, ostatní:	minimální množství v teplém stavu
polévka	xxx
brambory	xxx
bramborová kaše	xxx
bramborový salát	xxx
bramborové hranolky, krokety	xxx
pečené brambory	xxx
bramborové knedlíky	xxx
bramboráčky	xxx
rýže	xxx
houškový knedlík	xxx
těstoviny, luštěniny - příloha	xxx
masové nákypy	xxx
zapečené brambory, těstoviny, rizota	xxx
smažený květák, smažené žampiony	xxx
masové směsi	xxx
smažený sýr, hermelín,...	xxx
omáčky	xxx
šťávy	xxx
kapusta, špenát	xxx
zelí dušené	xxx
sladká jídla	xxx
obědový salát	xxx

moučník	xxx
saláty doplňkové	xxx
kompoty	xxx
tatarská omáčka	xxx
chléb	xxx
nápoj	xxx

Příloha č. 2

Vybavení výdejen a jídelen

Vybavení stravování Špitálka

Označení	Počet ks
automatický změkčovač vody	xxx
digestoř (pro odvětrání)	xxx
digitální váha (Cassvv)	xxx
dráha na podnosy	xxx
dvoudřez	xxx
el.sporák T275 v.č.4432	xxx
el.vydávací pult CE011	xxx
fritéza poř. 2020	xxx
gastro nádoba perforovaná 1/1,100	xxx
gastro nádoba perforovaná 1/2,101	xxx
gastro nádoba plná 1/1,65	xxx
gastro nádoba plná 1/2,200	xxx
gastro nádoba plná 1/2,65	xxx
gastro nádoba plná 1/3,150	xxx
gastro nádoba plná 1/3,200	xxx
gastro nádoba plná 1/3,65	xxx
gastro nádoba plná 1/6,150	xxx
chladicí a mrazící box	xxx
chladicí box KCHJ KJ	xxx
chladnička kombinovaná (310L)	xxx
kontejnér pod A 508	xxx
konvektomat poř. 2019	xxx
mikrovlná trouba (Panasonic)	xxx
mikrovlná trouba (Profi)	xxx
mrazící skříň (455L)	xxx
myčka na nádobí	xxx
nádrž (k uklidovému stroji)	xxx
plošinový vozík (s dvěma madly)(500kg)	xxx
podstavec (pod konvektomat)	xxx
regál (4 police)	xxx
regál (nerez) (4 police)	xxx
regál čtyřpolicový	xxx
ruční mixer - (CMP 450 combi)	xxx

Označení	Počet ks
stůl restaurační Clea	xxx
stůl s držákem k myčce	xxx
stůl výběhový k myčce	xxx
stůl výdejní s ohřevem	xxx
šatník dílenský kovový	xxx
šokové chlazení (mražení Lainox)	xxx
telefonní přístroj	xxx
termoport plastový - přeprava teplých jídel	xxx
tlakovací sprcha směšovací	xxx
uklidový stroj (Dloomatick MD 180)	xxx
universální robot - nerezový RE24	xxx
vařič -1kolový	xxx
víko s výřezem pro madla 1/2	xxx
víko s výřezem pro madla 1/3	xxx
víko s výřezem pro madla 1/6	xxx
vitřina stolní	xxx
vozik jídelní (ohřev)	xxx
vozik manipuláční na příbory	xxx
vozik na podnosy	xxx
vozik na podnosy(nerezový)	xxx
vysavač (WS 511)	xxx
zásobník na talíře - pojízdný	xxx
zatavovač porcovek	xxx
židle Lara	xxx
židle chromová	xxx
židle kovová	xxx
židle pevná	xxx

skříň dvoudveřová	XXX
skříňka úzká s nikou	XXX
stolek konferenční	XXX
stolička elektrická	XXX
stůl kancelářský	XXX
stůl pracovní	XXX
stůl pracovní (se zadním lemem)	XXX
stůl pracovní s policí	XXX
stůl pracovní se zásobovacím blokem	XXX

Vybavení stravování SAS

Označení	Počet ks
automatický změkčovač vody	XXX
deska pracovní (u vydejního okna)	XXX
drtič odpadků	XXX
4 plotýnkový vařič	XXX
chladicí skříň prosklená(320 l)	XXX
lednička	XXX
myčka na nádobí	XXX
ohřívač jídel	XXX
plošinový vozík (s 2madly) (1000x600)	XXX
podstavec (pod myčku)	XXX
regál (kovový)	XXX
skříň (ohnivzdorná)	XXX
skříň na nádobí (nerez)	XXX
stůl jídelní	XXX
stůl jídelní (tmavý)	XXX
stůl konferenční	XXX
stůl mycí (3235/S)	XXX
stůl pracovní (celenerezový 600x500)	XXX
stůl pracovní + police	XXX
stůl pracovní + police (nerezový)	XXX
stůl s dřezem (3200 S)	XXX
stůl výdejní s ohřevem(pojízdný)	XXX
váha digitální (5kg)	XXX
věšák (chromový)	XXX
vitřina chladicí (pultová)	XXX
vozík na podnosy (nerezový)	XXX
vozík servírovací - (3 plošiny)	XXX
vozík výdejní (nerezový)	XXX

židle (kovová)	xxx
----------------	-----

Pozn.:

obě výdejny a jídelny jsou kompletně vybaveny základním gastronomickým zařízením (nádobí, příbory, tácy....apod.)

Příloha č. 3

Ujednání o výši příspěvku pro zaměstnance v důchodu a způsobu odběru stravy těmito zaměstnanci

Dle čl. II. odst. II.5 zajišťuje objednatel teplou stravu pro své bývalé zaměstnance v důchodu, a to ve dnech pondělí – pátek. Smluvní strany se dohodly, že strava bude zajišťována v prostorách dodavatele v restauraci Nekonečno, Lidická 14, Brno. Stravu, kterou si objednají bývalí zaměstnanci objednatele v důchodu, budou hradit tyto bývalí zaměstnanci přímo dodavateli, a to za cenu sníženou o xxx Kč s DPH.

Rozdíl mezi sníženou a plnou cenou bude dodavatel účtovat objednateli dle čl. VI. smlouvy.

Bývalí zaměstnanci obdrží od dodavatele kartičku, kterou se prokáží při odběru v zařízení dodavatele.