

SMLOUVA č. ZA20_4081_2
o krátkodobém podnájmu movité věci
v areálu Výstaviště Praha
pro akci: Praha ZÁŘÍ 2020

uzavíraná stranami dle zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

I. Smluvní strany

Výstaviště Praha, a.s.

se sídlem: Výstaviště 67, Bubeneč, 170 00 Praha 7
IČO: 256 493 29
DIČ: CZ25649329
bankovní spojení: PPF Banka, a.s.
číslo účtu: 201 534 0111/6000
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B, vložce 5231
zastoupená: Tomášem Hüblem, předsedou představenstva
Ing. Janem Stankem, členem představenstva

(dále jen „Nájemce“)

a

Ostrov s.r.o.

se sídlem: Slunná 541/27, Střešovice, 162 00 Praha 6
IČO: 27232948
DIČ: CZ27232948
Bankovní spojení: ČSOB
Číslo účtu: 195326712/0300
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod spisovou značkou C 106391
zastoupená: Martinem Voňkou, jednatelem společnosti

(dále v této smlouvě jen „Podnájemce“) na druhé straně

Nájemce a Podnájemce jsou dále společně označováni jako „Smluvní strany“ nebo „Strany“

II. Úvodní ustanovení

- 2.1. Podnájemce připravuje kulturně společenskou akci označenou jako „Praha ZÁŘÍ 2020“, která se uskuteční v areálu Výstaviště Praha v termínu od 8.9.2020 do 30.9.2020 (dále jen „Akce“).
- 2.2. Pro účely této Akce má Podnájemce zájem podnajmout si od Nájemce níže uvedené movité věci, které bude Podnájemcem užito výhradně pro účely Akce.
- 2.3. Nájemce je oprávněn přenechat Podnájemci do podnájmu níže specifikované movité věci pro účely Akce.

III. Předmět, doba a účel podnájmu

3.1. Nájemce touto Smlouvou přenechá Podnájemci do podnájmu níže uvedené movité věci pro účely konání Akce, a to v termínech uvedených v odst. 3.3 tohoto článku Smlouvy a Podnájemce tyto movité věci od Nájemce přijímá do podnájmu za smluvních podmínek uvedených v této Smlouvě.

3.2. Předmětem podnájmu jsou tyto movité věci (dále jen „**Movité věci**“):

Fontána stage:

- GT nosníky vč. překližkového překrytí 19x7m pro roznesení plošného zatížení stávajícího pódia
- Ground support se zastřešením 21x12m, černé zakrytí konstrukcí
- Pódium Nivtec 8x18m, 20m zábradlí, 2x rolling risers
- Zvuková a světelná režie a stan zázemí 6x3m
- Kabelové přejezdy 50m
- Video – LED screen P6, 7x4m
- Ozvučení:
 - 24x Lacoustics KARA + subs, Frontfills
 - FOH a MON zvukový pult
 - Pódiový setup – 8x odposlech, mikrofony, stativy, kabely, příslušenství
- Osvětlení:
 - Světelný pult
 - 12x světlo (moving head – Wash)
 - 12x světlo (moving head – Spot)
 - Konvenční osvětlení – fresnels, audience blinders
 - Mlhostroj + ventilátor
 - Příslušenství – kabely
- Práce:
 - Zajištění stavby a likvidace v potřebném rozsahu

Park stage:

- Ground support se zastřešením 12x10m, 6x3m přípravná
- Pódium Nivtec 12x10m, 32m zábradlí, 2x schody, 3x rolling risers
- Zvuková a světelná režie a stan zázemí 6x3m
- Kabelové přejezdy 50m
- Video – Projekční plátno 7x4m vč. projektoru
- Ozvučení:
 - 18x Lacoustics KARA + subs, Frontfills
 - FOH a MON zvukový pult
 - Pódiový setup – 8x odposlech, mikrofony, stativy, kabely, příslušenství
- Osvětlení:
 - Světelný pult
 - 12x světlo (moving head – Wash)
 - 8x světlo (moving head – Spot)
 - Konvenční osvětlení – fresnels, audience blinders
 - Mlhostroj + ventilátor
 - Příslušenství – kabely

Cirkusový stan Miotty 26x28m včetně technického vybavení

3.3. Movité věci se přenechávají pod podnájem Podnájemci na toto časové období konání Akce:

Období:	Akce:
Období 1.	od 8.9.2020 – 16.9.2020
Období 2.	od 20.9.2020 – 28.9.2020

O předání a převzetí Movitých věcí do podnájem sepíše Nájemce a Podnájemce předávací protokol. Podpisem předávacího protokolu Podnájemce potvrzuje, že Movité věci jsou bez vad a způsobilé k užití pro účely vyplývající z této Smlouvy.

IV. Podnájemné a platební podmínky

4.1. Smluvní úhrada za podnájem Movitých věcí se sjednává t a k t o:

- Podnájemné za období 1 se sjednává v částce 200.000,- Kč bez DPH
- Podnájemné za období 2 se sjednává v částce 200.000,- Kč bez DPH

4.2. Podnájemce se zavazuje zaplatit Nájemci podnájemné za Movité věci za Období 1 a za Období 2 celkem v částce 400.000,- Kč bez DPH v termínu nejpozději do 30.09.2020, a to na základě daňového dokladu vystaveného Nájemcem z titulu této Smlouvy.

4.3. K ceně podnájem bude Nájemcem účtována daň z přidané hodnoty v zákonné výši.

V. Povinnosti podnájemce

5.1. Podnájemce je povinen užívat podnajaté Movité věci pouze k účelu, ke kterému tyto Movité věci slouží a pouze pro potřeby konání Akce. Podnájemce je povinen nakládat s Movitými věci jako řádný hospodář a chránit je před vznikem škody, za což nese plnou odpovědnost.

5.2. Podnájemce není oprávněn přenechat Movité věci do dalšího podnájemmu třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Nájemce. Tímto není dotčeno, aby Movité věci užila (-y) třetí osoba (-y) pro kulturní vystoupení pořádané Podnájemcem během Akce.

5.3. Podnájemce odpovídá za jakoukoliv škodu včetně škody na zdraví způsobené třetí osobě, ke které dojde na podnajaté Movité věci nebo v souvislosti s jejím užitím během doby podnájem uvedené v této Smlouvě.

VI. Závěrečná ustanovení

6.1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění.

6.2. V případě, že si smluvní strany poskytly před platností a/nebo účinností této Smlouvy jakékoliv plnění, má se za to, že se jedná o plnění podle této Smlouvy.

- 6.3. Smluvní strany prohlašují, že ujednání této Smlouvy uvedená v čl. IV odst. 4.1 a 4.2 této Smlouvy, týkající se smluvní úhrady za podnájem považují Smluvní strany za obchodní tajemství, které je kterákoli Smluvní strana oprávněna zveřejnit jiné třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem druhé Smluvní strany. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že údaje (dále jen „metadata“), tvořící předmět obchodního tajemství tak, jak shora uvedeno, budou vyloučena z uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění. Tímto však není dotčeno uveřejnění těchto metadat v registru smluv, uveřejní-li je Nájemce jako opravu podle § 5 odst. 7 zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění do 30 dnů ode dne, kdy mu bylo doručeno rozhodnutí nadřízeného orgánu nebo soudu, na jehož základě má být neuveřejněná část smlouvy nebo dotčená metadata poskytnuta podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.
- 6.4. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno (1) vyhotovení Smlouvy.

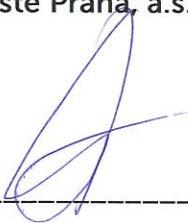
Smluvní strany potvrzují, že si Smlouvu přečetly a porozuměly podmínkám a náležitostem v ní obsaženým. Na důkaz jejich pravé, svobodné a vážné vůle přijmout závazky pro ně ze Smlouvy vyplývající připojují své podpisy. Smluvní strany tímto potvrzují přijetí příslušných vyhotovení Smlouvy.

V Praze dne 30. 2020

V Praze dne 3. 9. 2020

Nájemce:

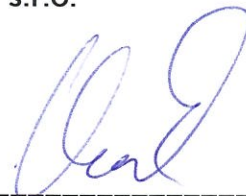
Výstaviště Praha, a.s.



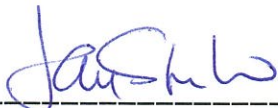
Jméno: Tomáš Hübl
Funkce: předseda představenstva

Podnájemce:

Ostrov s.r.o.



Jméno: Martin Voňka
Funkce: jednatel



Jméno: Ing. Jan Stanko
Funkce: člen představenstva

Výstaviště Praha, a.s.
Výstaviště 67, 170 00 Praha 7
IČ: 25649329 DIČ: CZ25649329

