

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/ 2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „smlouva“)

I.

Smluvní strany

1.1 Obchodní firma: COMMODUM, spol. s r.o.

Se sídlem: Valašská Bystřice 225, 756 27

IČO: 46577238

DIČ: CZ46577238

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 3318

Jednatel: Miroslav Zezulka, jednatel

Kontaktní osoba: Ing. Tomáš Tichý, na základě plné moci

(dále jen „prodávající“)

a

1.2 Název: Mateřská škola, základní škola a střední škola pro sluchově postižené

Se sídlem: Vsetínská 454, 757 01 Valašské Meziříčí

IČO: 00843598

Zastoupena: Mgr. Antonínem Liebelem, ředitelem školy

Kontaktní osoba: Renata Polášková, finanční referent

(dále jen „kupující“)

II.

Předmět smlouvy a nabytí vlastnictví

2.1 Předmětem této smlouvy je dodávka movitých věcí (dále jen „zboží“), specifikovaných v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

2.2 Proávající se touto smlouvou zavazuje dodat kupujícímu zboží a převést na něj vlastnické právo k němu.

2.3 Kupující je povinen řádně a bez vad dodané zboží od prodávajícího převzít a zaplatit za něj dohodnutou kupní cenu podle čl. III. této smlouvy.

2.4 Proávající je vlastníkem zboží a nese nebezpečí škody na něm do nabytí vlastnického práva ke zboží kupujícím. Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží převzetím bezvadného zboží a současně na něj přechází nebezpečí škody na něm.

III.

Kupní cena a platební podmínky

- 3.1 Kupní cena za zboží je stanovena na 191.682,59 Kč bez DPH (slovy:jednostodevadesátjednatisícšestseosmdesátdvěkorunapadesátdevěthaléřů). Daň z přidané hodnoty 21 % činí 40.253,34 Kč, tzn. celková cena včetně DPH činí 231.935,93 Kč (slovy:dvěstětřicetjednatisícdevětsetřicetpětkorun českých).
- 3.2 Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu dohodnutou kupní cenu, a to po řádném předání a převzetí bezvadného zboží od prodávajícího. O řádném předání a převzetí bude smluvními stranami sepsán a podepsán předávací protokol dle čl. V. odst. 5.1., který slouží jako podklad pro vystavení faktury prodávajícím.
- 3.3 Cena zahrnuje veškeré a konečné náklady spojené s dodávkou zboží. Za neměnný základ se považuje cena bez DPH. Sazba daně z přidané hodnoty je ve smlouvě uvedena v zákonné výši ke dni podpisu smlouvy. V případě změny sazby DPH v průběhu účinnosti smlouvy bude cena adekvátně změněna.
- 3.4 Kupující neposkytuje zálohové platby. Cena bude uhrazena po protokolárním převzetí a akceptaci zboží dle předmětu smlouvy. Přílohou faktury bude kopie předávacího protokolu zboží podepsaného oběma smluvními stranami.
- 3.5 Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle příslušných ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.6 Splatnost faktury činí 21 dnů ode dne jejího doručení na adresu kupujícího. Platba bude uskutečněna bezhotovostním převodem z účtu kupujícího na účet prodávajícího, a to v české měně. Za datum úhrady se považuje den odepsání příslušné částky z účtu kupujícího. Pokud termín doručení faktury kupujícímu připadá na období od 12. prosince běžného roku do 12. února roku následujícího, prodlužuje se splatnost faktury z původních 21 dní na 30 dní. V případě, že nebude faktura obsahovat odpovídající náležitosti, je kupující oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se zaplacením. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury.
- 3.7 Prodávající je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Prodávající se zavazuje k uchování účetních záznamů a dalších relevantních podkladů souvisejících s dodávkou zboží či služeb dle platných právních předpisů.

IV.

Doba a místo plnění

- 4.1 Prodávající se zavazuje vlastním nákladem dodat kupujícímu zboží ve lhůtě do 30.11.2016 od uzavření této smlouvy.
- 4.2 Prodávající se zavazuje dodat zboží do sídla kupujícího uvedeného v čl. I smlouvy. O přesném termínu, místě a způsobu dodání vyrozumí prodávající kupujícího minimálně tři dny před jeho uskutečněním, a to telefonicky, faxem či elektronickou poštou.

V.

Předání a převzetí zboží a dokladů

- 5.1 Prodávající je povinen dodat zboží v předepsané či dohodnuté kvalitě, množství, bez jakýchkoli faktických či právních vad. O průběhu a výsledku předání a převzetí zboží smluvní strany sepíší a podepíší předávací protokol, který bude obsahovat specifikaci zboží, místo a datum jeho předání, jakož i výslovné prohlášení kupujícího, zda zboží přebírá či nikoli a pokud ne, z jakých důvodů.
- 5.2 Kupující je oprávněn odmítnout převzetí zboží, bude-li se na něm či jeho části vyskytovat v okamžiku předání vada či více vad. Zboží se považuje za dodané a závazek prodávajícího dodat zboží je splněn až okamžikem převzetí zboží kupujícím bez vad. V případě, že se na zboží či jeho části bude vyskytovat v okamžiku předání vada či více vad nebránících jeho užívání, je kupující oprávněn zboží převzít, přičemž v protokolu uvede, že zboží přebírá s vadami, které konkretizuje a stanoví prodávajícímu lhůtu k jejich odstranění. Takové zboží se považuje za dodané.
- 5.3 Prodávající je povinen spolu se zbožím předat kupujícímu také technickou dokumentaci vztahující se ke zboží, jakož i veškeré listiny a doklady, jichž je třeba k nakládání se zbožím a k jeho řádnému užívání.
Je-li to pro prodávané zboží předepsáno, je prodávající povinen předat kupujícímu i dokumenty o řádném provedení technických či jiných zkoušek.

VI.

Záruka za jakost, práva z vad

- 6.1 Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost zboží spočívající v tom, že zboží a jeho veškeré součásti bude po celou dobu záruční doby způsobilé ke smluvenému či obvyklému užívání, resp. si zachová smluvené či obvyklé vlastnosti. Záruční doba počíná běžet ode dne následujícího po protokolárním předání a převzetí zboží a trvá 24 měsíců. Po dobu, po kterou kupující nemůže užívat zboží pro vady, za které odpovídá prodávající, záruční doba neběží.
- 6.2 Prodávající odpovídá za vady, které má zboží při převzetí, jakož i za vady, které se vyskytnou po převzetí v záruční lhůtě. Vadou se rozumí odchylka od množství, druhu či kvalitativních náležitostí zboží, stanovených touto smlouvou, technickými normami či jinými obecně závaznými právními předpisy, dále dodání jiného zboží a vady v dokladech nutných k užívání zboží.
- 6.3 Prodávající dále odpovídá za vady vyskytnuvší se po uplynutí záruční doby, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 6.4 Kupující je povinen zjištěné vady bezodkladně oznámit prodávajícímu, a to písemně, telefonicky či elektronickou poštou za využití kontaktů uvedených v článku I této smlouvy. Prodávající si vyzvedne vadné zboží v sídle kupujícího. Prodávající je povinen vady bezplatně odstranit v dohodnuté lhůtě, nejpozději však do 15 dnů ode dne vyzvednutí si vadného zboží u kupujícího.

VII.

Odpovědnost za škodu

Pokud porušením povinností prodávajícího vyplývajících z obecně závazných právních předpisů či z této smlouvy vznikne kupujícímu v důsledku použití či užívání zboží jakákoliv škoda, odpovídá za ni prodávající, a to bez ohledu na zavinění.

VIII.

Smluvní sankce

- 8.1 Pro případ nedodržení sjednané doby plnění ze strany prodávajícího se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,5 % z kupní ceny vč. DPH uvedené v čl. III. této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokuta ve stejné výši se sjednává i pro případ, že prodávající neodstraní vadu ve lhůtě dle čl. VI. odst. 6.4. smlouvy.
- 8.2. V případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny je prodávající oprávněn požadovat zaplacení zákonného úroku z prodlení za každý den prodlení.
- 8.3 Za porušení mlčenlivosti specifikované v této smlouvě je zhotovitel povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
- 8.4 Smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů po obdržení písemné výzvy oprávněné strany k jejímu zaplacení na adresu povinné smluvní strany. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu případně vzniklé škody.

IX.

Odstoupení od smlouvy

- 9.1 Od této smlouvy může kterákoli smluvní strana odstoupit, byla-li smlouva porušena podstatným způsobem druhou smluvní stranou. Za podstatné porušení je ze strany prodávajícího považováno více než 14 denní prodlení s dodáním zboží a neodstranění vad ve lhůtě delší než 15 dnů od jejich oznámení. Za podstatné porušení smlouvy ze strany kupujícího se považuje více než 30denní prodlení s úhradou faktury oproti splatnosti sjednané v čl. III. odst. 3.6. Opakovaným porušením se rozumí porušení téže povinnosti třikrát v době trvání smlouvy. Ostatní porušení smluvních povinností jsou považována za nepodstatná. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem, kdy je písemné odstoupení doručeno druhé smluvní straně.
- 9.2 Následkem odstoupení od smlouvy se smlouva od počátku ruší. Smluvní strany jsou povinny vypořádat vzájemně své závazky, zejména prodávající vrátit kupujícímu veškeré obdržené platby a kupující prodávajícímu již dodané zboží, a to do 14 dnů ode dne, kdy nastanou účinky odstoupení od smlouvy. O vzájemném vypořádání svých závazků pořídí strany zápis. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na zaplacení sjednaných smluvních pokut ani nárok na náhradu vzniklé škody.
- 9.3 Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy také v případě, že Úřad pro ochranu hospodářské soutěže konstatuje, že veřejná zakázka, na jejímž základě byla podepsána tato smlouva, byla zadána v rozporu s ustanoveními zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách. V případě, že kupující odstoupí od smlouvy dle tohoto odstavce, má prodávající právo na náhradu veškerých výdajů, které ke dni odstoupení od smlouvy účelně vynaložil na plnění dle této smlouvy.

X.

Závěrečná ujednání

- 10.1 Tato smlouva se uzavírá v písemné formě, veškeré její změny je možno učinit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 10.2 Otázky touto smlouvou neupravené či upravené jen částečně se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
- 10.3 Prodávající se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy (i po předání zboží kupujícímu) zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví v souvislosti s plněním smlouvy.
- 10.4 Tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, každé s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
- 10.5 Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na základě své pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek pro kteroukoli z nich, její text si přečetly a na důkaz souhlasu s ním připojují níže své podpisy.
- 10.6 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu druhou ze smluvních stran.

Ve Valašské Bystřici dne 11.7.2016

Ve Valašském Meziříčí dne 13.9.2016

.....
Miroslav Zezulka
jednatel
Za prodávajícího

.....
Mgr. Antonín Liebel
ředitel školy
Za kupujícího

Položkový rozpočet stavby

Stavba: MŠ, ZŠ a SŠ pro sluchově postižené

Objekt: 1 Oprava plotu

Rozpočet: Oprava oplocení - část - 7 polí

Objednatel: **Mateřská škola, základní škola a střední škola pro sluchově postižené** IČO: 00843598
Vsetínská 454 DIČ:
75701 Valašské Meziříčí

Zhotovitel: **COMMODUM, spol. s r.o.** IČO: 46577238
Valašská Bystřice 225, 756 27 DIČ: CZ46577238

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	161 670,59
PSV	21 112,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	8 900,00
Celkem	191 682,59

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	191 682,59 CZK
Základní DPH	21 %	40 253,34 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **231 935,93 CZK**

v Val. Bystřici dne 11. 7. 2016

MATEŘSKÁ ŠKOLA, ZÁKLADNÍ ŠKOLA
 A STŘEDNÍ ŠKOLA
 PRO SLUCHOVĚ POSTIŽENÉ
 757 14 Valašské Meziříčí, v. s. r. o.

 Za zhotovitele

 pro objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			11 778,60	6
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			28 579,21	15
4	Vodorovné konstrukce	HSV			8 321,14	4
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			36 337,80	19
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			36 189,50	19
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			13 863,15	7
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			4 550,00	2
96	Bourání konstrukcí	HSV			4 387,34	2
97	Prorážení otvorů	HSV			3 505,52	2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			7 352,23	4
783	Nátěry	PSV			21 112,00	11
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			6 806,11	4
ON	Ostatní náklady	ON			8 900,00	5
Cena celkem					191 682,59	100

Položkový rozpočet

S:	MŠ, ZŠ a SŠ pro sluchově postižené
O:	1 Oprava plotu
R:	Oprava oplocení - část - 7 polí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	2	Základy a zvláštní zakládání				11 778,60
	1 216904112R00	Očištění tlakovou vodou zdiva Začátek provozního součtu Z přední strany : 6,5*0,45*7 ze strany zahrady : 6,5*0,45*7/2 Mezisoučet Konec provozního součtu 30,712 Zákrytové desky : 0,62*6,5*7 ZD sloupků : 0,8*0,8*(7+2)	m2	64,68200 20,47500 10,23750 30,71250 30,71200 28,21000 5,76000	118,00	7 632,48
	2 216904391R00	Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	30,71200	135,00	4 146,12
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				28 579,21
	3 310235241RT2	Zazdívká otvorů pl.0,0225 m2 cihlami, tl.zdi 30 cm, s použitím suché maltové směsi Opravy po výměně : kotvení plot.polí : 7*4	kus	28,00000 28,00000	87,50	2 450,00
	4 317321017R00	Římsy zdí a valů z betonu železového C 25/30 Předpoklad 30% : 0,3*0,62*6,5*0,07*7	m3	0,59241 0,59241	3 050,00	1 806,85
	5 317353111R00	Bednění říms - zřízení 0,07*6,5*2*7*0,3+0,1*6,5*7*0,3	m2	3,27600 3,27600	785,00	2 571,66
	6 317353112R00	Bednění říms - odbednění	m2	3,28000	88,50	290,28
	7 317361016R00	Výztuž říms zdí a valů z oceli 10 505 (R) 0,59*120/1000	t	0,07080 0,07080	49 000,00	3 469,20
	8 318211116R00	Zdivo podezdívek oplocení z lom. kamene, MC 5 - 10 Oprava 10 % : z uliční strany : 6,5*7*0,45*0,1 ze zahrady : 2,048/2	m3	3,07150 2,04750 1,02400	5 560,00	17 077,54
	9 319202321R00	Vyrovnání povrchu zdiva přizdáním do tl. 8 cm Sloupy 10 % : 38,88*0,1	m2	3,88800 3,88800	235,00	913,68
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				8 321,14
	10 451971112R00	Položení vrstvy z geotextilie vč.dodávky - ochranná S dodáním spon. (6,5*7+0,6*2*9)*2	m2	112,60000 112,60000	73,90	8 321,14
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				36 337,80
	11 622412313R00	Nátěr stěn vnějších, slož.1-2 , Weber, silikonový včetně penetrace podkladu	m2	38,88000	143,50	5 579,28
	12 623421131R00	Omítka vnější sloupů, s pl.rovnými, hladká sl. 1-2	m2	38,88000	447,50	17 398,80
	13 627452101R00	Spárování maltou MCs zapuštěné rovné, zdí z kamene	m2	30,71200	435,00	13 359,72
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				36 189,50
	14 711212002RT5	Stěrka zákrytových desek, reprofilace a konečná úprava jednovrstvá 70% : 7*6,5*(0,62+0,07*2)*0,7	m2	24,20600 24,20600	843,20	20 410,50
	15 900 RT2	HZS - sešití trhlin, Práce v tarifní třídě 5 8*3	h	24,00000 24,00000	251,00	6 024,00
	16 23153101R	Tmel lepicí MS polymer weber.color POLY šedý 290ml	kus	15,00000	215,00	3 225,00

17	5858212531T	Weber floor sešivač	ks	10,00000	463,00	4 630,00
18	5858212532T	Sponky sešivací 70x6	100 ks	10,00000	190,00	1 900,00
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				13 863,15
19	941941051R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 10 m Včetně kotvení lešení (1,5+0,6)*(1,8+0,45)*9*2	m2	85,05000	51,90	4 414,10
20	941941391R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1051 85,05*2	m2	170,10000 170,10000	38,50	6 548,85
21	941941851R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 10 m	m2	85,05000	34,10	2 900,21
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				4 550,00
22	953943111R00	Osazení kovových předmětů do zdiva, 1 kg / kus	kus	28,00000	90,00	2 520,00
23	55399994R	Kotvy, úhelníky apod.atypické výrobky kovářsky upravené 28*0,25	kg	7,00000 7,00000	290,00	2 030,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				4 387,34
24	962022391R00	Bourání zdiva nadzákladového kamenného na MVC	m3	3,07000	699,00	2 145,93
25	963051110R00	Bourání ŽB stropů deskových tl. do 8 cm	m3	0,59000	3 799,00	2 241,41
Díl:	97	Prorážení otvorů				3 505,52
26	976074121R00	Vybourání kotevních želez zeď cihelná MVC	kus	28,00000	64,10	1 794,80
27	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 % Sloupy : 0,6*1,8*4*(7+2)	m2	38,88000 38,88000	44,00	1 710,-
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				7 352,23
28	998151111R00	Přesun hmot, oplocení a zvláštní obj. zděné do 10m	t	15,98310	460,00	7 352,23
Díl:	783	Nátěry				21 112,00
29	783950010RAA	Oprava nátěrů kovových konstrukcí syntet. lakem Hammerite Dulux, oškrábání, odrezivění 1,6*6,5*7*2	m2	145,60000 145,60000	145,00	21 112,00
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				6 806,11
30	979082219R00	Příplatek za dopravu suti po suchu za další 1 km	t	11,58092	9,70	112,33
31	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	11,58092	165,00	1 910,85
32	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	69,48552	14,00	972,80
33	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	11,58092	205,00	2 374,09
34	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	11,58092	124,00	1 436,03
Díl:	ON	Ostatní náklady				8 900,00
35	329980T10	Související práce pro zařízení staveniště	kmpl.	1,00000	3 000,00	3 000,00
36	25	Přechodné dopravní značení	kmpl.	1,00000	4 000,00	4 000,00
37	45	Provozní vlivy	kmpl.	1,00000	1 900,00	1 900,00

