

5/20 0504



Evidenční číslo Objednatele

112030009

Evidenční číslo Zhotovitele

SODB/20202107/JH/01

SMLOUVA O DÍLO

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno

zastoupené městskou částí Brno-Kohoutovice,

Sídlem: Bašného 36, 623 00 Brno

Zastoupený

ve věcech smluvních: Petr Šafařík, starosta

ve věcech technických: Ing. Aleš Varmuža, referent investic a oprav nemovitého majetku

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

Bankovní spojení: KB, a.s. Brno-město číslo účtu: 19-5134740277/0100

(dále jen Objednatel)

a

Zhotovitel

ENBRA, a.s.

Sídlem: Durdáková 1786/5, 613 00 Brno

Zastoupený:

ve věcech smluvních: KAREL VLACH, člen představenstva a gen. ředitel

ve věcech technických: Ing. JOSEF HAUMER, vedoucí oddělení rozúčtování tepla

IČ: 44015844

DIČ: CZ44015844

Bankovní spojení: KB Brno - město číslo účtu 692844641/0100

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně

oddíl B, vložka 6085

(dále jen Zhotovitel)

uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, smlouvu o dílo tohoto znění:



Článek I. Předmět smlouvy

1.1. PŘEDMĚT DÍLA

Předmětem díla je výměna měřidel tepla a dálkových odečtů vodoměrů 2020 v bytových domech v Brně-Kohoutovicích v počtu a na místa podle přílohy č. 1 této smlouvy (dále jen dílo).

1.1.1. Součástí díla jsou dále i všechny výrobky, z nichž se dílo skládá (z nichž sestává) a kterých bude použito k jeho realizaci, jakož i veškeré práce, dodávky, výkony a služby, kterých je dočasně nebo trvale třeba k řádnému zahájení prací na díle, k provedení, dokončení a předání předmětu díla a uvedení do provozu v souladu s jeho účelovým určením.

1.1.2. Předmět díla dále tvoří:

- Doprava a instalace nových, nepoužitých a ne-repas ER-AM modulů do bytových a nebytových prostor Objednatel uvedených v příloze č. 1 této smlouvy, Osazení modulu na stávající vodoměry bude protokolován dle seznamu bytových domů a protokoly budou obsahovat: adresu a číslo bytu, výrobní číslo vodoměru, výrobní číslo modulu, odečet stavu při montáži, datum výměny a podpis nájemce.
- Výměna měřidel tepla ITN:
 - Demontáž stávajících měřidel tepla a jejich ekologická likvidace.
 - Doprava a instalace nových, nepoužitých a ne-repas měřidel tepla ITN do bytových a nebytových prostor Objednatel uvedených v příloze č. 1 této smlouvy.
 - Zhotovitel provede u každé výměny (demontáž starého a instalace nového) měřidla tepla podle seznamu bytových domů záznam formou protokolu o aktuálním stavu. Protokoly budou obsahovat: adresu a číslo bytu, výrobní číslo stávajícího měřidla, odečet stávajícího měřidla při demontáži, výrobní čísla nově osazeného měřidla, odečet stavu při montáži, datum výměny a podpis nájemce.
 - Zhotovitel demontované měřidla tepla ekologicky zlikviduje. Doklad o ekologické likvidaci předloží Objednateli.
- Provedení individuálního vyzkoušení každého předaného zařízení tvořících předmět plnění včetně vyhotovení montážního protokolu o předání v českém jazyce ve 3 vyhotoveních a zajištění podpisu montážního protokolu od nájemce nebo pronajímatele bytu či nebytového prostoru v němž bylo zařízení instalováno. Z toho 1x protokol obdrží objednatel, 1x nájemce a 1x zhotovitel;
- Řádně zaškolení nájemce nebo pronajímatele bytu o povaze zařízení a předání všech instrukcí jak k samotnému zařízení tak k budoucímu provádění odečtu. O takovémto zaškolení vyhotoví zhotovitel protokol o zaškolení, který bude podepsán majitelem nebo pronajímatelem bytu ve kterém bylo zařízení, které je předmětem díla instalováno.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v článku 1.1. odstavce 1.1.1. – 1.1.2. tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován jako dílo.

1.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené příslušnými technickými předpisy a normami ČSN a vyhláškami, které tímto smluvní strany prohlašují za závazné podle nabídky předložené Objednateli Zhotovitelem jako účastníkem zadávacího řízení v zadávacím řízení podle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platné znění (dále jen ZVZ), na základě jehož výsledků byla uzavřena tato smlouva o dílo.

1.3. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.

1.4. VYHRÁZENÉ ZMĚNY PŘEDMĚTU DÍLA

1.4.1. Změna množství dodávaného zboží

Objednatel si v souladu s § 100 ZVZ vyhrazuje změnu závazků v počtu dodávaného množství zboží, které je předmětem plnění díla (ITN a ER-AM moduly) uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.

Článek II. Doba plnění

2.1. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY, ÚČINNOST SMLOUVY

- 2.1.1.** Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu od zahájení provádění díla do doby ukončení záruční doby za dílo.
- 2.1.2.** Smlouva nabyvá platnosti dnem podpisu smlouvy poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv.
- 2.1.3.** Zahájení provádění montáže díla v rozsahu podle přílohy č.1 nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy. Zhotovitel písemně oznámí Objednateli den zahájení montáže.



2.1.4. Řádné ukončení prací a předání celého díla Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání nejpozději

Nejpozději do 3 kalendářních měsíců od dne zahájení montáže.

2.1.5. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením, předáním Objednateli bez vad a nedodělků.

2.1.6. Smluvní strany dohodnou přiměřeně prodloužení lhůty plnění sjednané touto smlouvou, nebude-li možné práce zahájit nebo v nich pokračovat z důvodů ležících na straně Objednatele nebo z důvodů vyšší moci.

2.2. VYHRZAENÉ ZMĚNY LHŮTY ČI TERMÍNU PLNĚNÍ

2.2.1. Změna lhůt či termínů plnění sjednaných v tomto článku této smlouvy mohou být změněny v následujících případech:

- nebude-li možné práce zahájit nebo v nich pokračovat z důvodů ležících na straně Objednatele,
- z důvodu provedení i jiných prací nebo dodávek než těch, které byly obsahem SPECIFIKACE, a to vždy o dobu nezbytnou k jejich provedení a v souladu s platnými právními předpisy;
- z důvodu vstupu v platnosti jiných právních předpisů či stanovisek vydaných třetí osobou, které Objednatel ani Zhotovitel v době účinnosti této smlouvy nevěděl či nemohl předpokládat

2.2.2. Způsob sjednání změny lhůty plnění

- Zhotovitel je povinen průběžně evidovat veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně jakékoliv lhůty plnění (počty pracovníků, časovou náročnost prováděných prací apod.). Zhotovitel je povinen provést výpočet změny lhůty plnění (tento výpočet je Zhotovitel povinen náležitě průkazně podložit) a předložit písemný požadavek na změnu lhůty plnění Objednateli k odsouhlasení;
- písemný požadavek Zhotovitele nezakládá právo Zhotovitele na jednostrannou změnu lhůty plnění. Jednání o změně lhůty plnění je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou a podmínek vyplývajících ze ZVZ.

Článek III. Místo plnění

Místem plnění jsou bytové a nebytové prostory v objektech budov uvedených v příloze č. 1 této smlouvy, které se nachází v Brně, České republice.

Článek IV. Cena díla

4.1. Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná takto:

4.1.1. Jednotková cena za dodávku a montáž (instalaci) 1 ks ER-AM modulu činí:

543,- Kč bez DPH

4.1.2. Celková dohodnutá cena díla za dodávku a montáž (instalaci) ER-AM modulů činí v množství uvedeného v článku I. této smlouvy činí (bez daně z přidané hodnoty) celkem

1 096 317,- Kč bez DPH

4.1.3. Jednotková cena za dodávku a montáž (instalaci) 1 ks měřidla tepla ITN činí:

366,- Kč bez DPH

4.1.4. Celková dohodnutá cena díla za dodávku a montáž (instalaci) měřidel tepla ITN činí v množství uvedeného v článku I. této smlouvy činí (bez daně z přidané hodnoty) celkem

2 003 484,- Kč bez DPH

4.1.5. Celková dohodnutá cena díla (součet 4.1.2. a 4.1.4. celkem) činí celkem

3 099 801,- Kč bez DPH

4.2. Ceny uvedené v odstavci 4.1.1. a 4.1.3. tohoto článku se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná (s výjimkou, uvedenou v odstavci 4.3. tohoto článku), platné po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla a splnění veškerých povinností Zhotovitele podle této smlouvy včetně dopadů změn cenové úrovně a kurzových rozdílů, až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se podle podmínek zadávacího řízení



ucházel o veřejnou zakázku. Kalkulace ceny byla provedena podle SPECIFIKACE a ZADÁVACÍ DOKUMENTACE. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla zahrnuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla a zahrnuje též veškeré související náklady, které nejsou přímo uvedeny v předmětu díla, jako jsou: náklady na dopravu, montáž, předání, zprovoznění, provozní náklady, likvidace obalů a demontovaných měřidel, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů, pojištění, daně, cla a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění.

4.3. Ceny uvedené 4.1.1. a 4.1.3. jsou dohodnuty jako ceny nejvýše přípustné, kterou je možné překročit jen za dále podmínek stanovených v této smlouvě.

Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být překročena pouze v těchto případech:

- pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty;
- pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení výše nabídkové ceny uchazeče.

4.4. Ceny uvedené 4.1.1. a 4.1.3. obsahují rovněž veškeré náklady Zhotovitele nutné pro řádné a bezvadné splnění předmětu díla a veškeré náklady na pokrytí všech ostatních závazků Zhotovitele plynoucích z této smlouvy a to zejména (nikoliv však pouze):

- demontáž a ekologická likvidace starých měřidel;
- na výrobu či koupi ITN a ER-AM modulů (počet dle přílohy č.1) a montáž;
- na dopravu včetně naložení a vyložení a dopravu na místo montáže;
- na výpomoci při dopravě a montáži;
- na úklid v průběhu montáže a po jejím skončení;
- na likvidaci obalů podle zákona číslo 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů;
- na účast Zhotovitele na jednáních o odsouhlasení dodávek;
- na účast Zhotovitele při přejímkách dokončených dodávek;
- na účast Zhotovitele při kontrolách odstranění vad a nedodělků;
- na vypracování tabulkových seznamů pro zařazení vybavení do operativní evidence Objednatele;
- na veškeré vedlejší rozpočtové náklady Zhotovitele;
- na odstraňování případných záručních vad v záruční lhůtě.

Článek V. Platební podmínky

5.1. Objednatel nebude poskytovat zálohy na provádění díla. Zhotovitel bude vystavovat a Objednatel bude hradit faktury, které budou vystavovány odděleně za práce a dodávky provedené v uplynulém kalendářním měsíci.

5.1.1. Podkladem k vystavení faktury – daňového dokladu – jsou soupisy skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém kalendářním měsíci vystavované Zhotovitelem a potvrzené objednatel nebo osobou zastupující objednatele (dále jen TDS). Zhotovitel je povinen předat soupis TDS k odsouhlasení nejpozději do 3. dne následujícího kalendářního měsíce. TDS připojí své stanovisko k soupisům provedených prací a dodávek a vrátí jej zpět Zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od jejich obdržení.

5.1.2. SOUPIS SKUTEČNĚ PROVEDENÝCH PRACÍ A DODÁVEK

Soupis skutečně provedených prací a dodávek sestaví Zhotovitel. Soupis skutečně provedených prací bude obsahovat:

- počet měrných jednotek celkem (podle SPECIFIKACE);
- počet měrných jednotek provedených od zahájení prací do konce předchozího fakturačního období (dosud fakturované položky);
- počet měrných jednotek provedených v průběhu daného fakturačního období, na které je vystavena faktura Zhotovitele (v daném fakturačním období fakturované položky);
- počet měrných jednotek, které zbývají k provedení do konce realizace díla (dosud nefakturované položky).

Soupis skutečně provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě a současně v datové podobě. Částky v soupisu provedených prací budou uvedeny na 2 desetinná místa.

5.1.3. SOUHRNNÝ ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL

Součástí každé z faktur (v její příloze) bude souhrnný zjišťovací protokol, ve kterém budou uvedeny tyto údaje:

- celková cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- do daného fakturačního období fakturovaná cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- v daném fakturačním období fakturovaná cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- zbývající (dosud nefakturovaná) cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH.



5.1.4. OBJEKTOVÝ ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL

Součástí každé z faktur (v její příloze) bude objektový zjišťovací protokol, ve kterém budou uvedeny tyto údaje:

- v daném fakturačním období fakturovaná cena díla po jednotlivých bytových domech / objektech v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH – tato fakturovaná částka bude doložena soupisem provedených prací a dodávek;

5.1.5. Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace Zhotovitele v daném měsíci předá Zhotovitel TDS vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatele.

5.2. Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace Zhotovitele předá Zhotovitel Objednateli vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatele.

5.3. Faktura se splatností podle 5.6. tohoto článku bude vystavena na:

Statutární město Brno
Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno
IČO 44992785, DIČ CZ44992785

Konečný příjemce a současně adresa pro doručování:

Statutární město Brno, MČ Brno-Kohoutovice
Bašného 36, 623 00 Brno
IČO: 44992785, DIČ CZ44992785
bankovní spojení Komerční banka a.s. Brno-město
číslo účtu 19-5134740277/0100

5.4. Faktura Zhotovitele musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:

- číslo smlouvy
- číslo faktury
- den vystavení a den splatnosti faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění
- název, sídlo, IČ, Zhotovitele a Objednatele, DIČ Zhotovitele
- označení banky a číslo účtu Zhotovitele
- označení dodávky
- celkový soupis provedených prací vč. montážních protokolů
- identifikaci Zhotovitele – zapsán v Obchodním rejstříku vedeném u oddíl číslo složky
- doklady prokazující kvalitu a schválení dodaného zboží a jeho částí pro užívání v České republice, atesty, certifikáty a prohlášení o shodě dodaného zboží a jeho částí
- razítko a podpis oprávněné osoby Zhotovitele,
- nezbytnou součástí faktury (daňového dokladu) je uvedení kódu klasifikace produkce CZ-CPA.

5.5. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v článcích 5.3. a 5.4, je Objednatele oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě faktury předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.6. Rovněž tak zjistí-li Objednatel před úhradou faktury u díla nebo jeho části vady, je oprávněn Zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti Zhotovitele za vadu předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.6.

5.6. Splatnost faktury, která bude současně daňovým dokladem, činí nejpozději 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení Objednateli do jeho sídla uvedeného v záhlaví smlouvy.

VI. Pověření pracovníci a rozsah jejich pověření

6.1. Pověření pracovníci Objednatele:

- ve věcech smluvních
Petr Šafařík, starosta MČ Brno-Kohoutovice
- ve věcech realizace smlouvy, fakturačních a technických
Ing. Aleš Varmuža, referent investic odboru správy majetku
telefon: +420 547 130 559
e-mail: varmuza@kohoutovice.brno.cz
- kontaktní adresa pro písemný styk:
Statutární město Brno, MČ Brno – Kohoutovice
Bašného 71/36, 623 00 Brno
ID datové schránky: x3gbyji

6.2. Pověření pracovníci Zhotovitele:

- ve věcech smluvních a ve věcech realizace smlouvy a fakturačních.





- 6.3. Případné změny v pověření svých pracovníků nemohou obě strany této smlouvy činit jednostranně bez souhlasu strany druhé. Tyto změny si obě smluvní strany předem vzájemně písemně oznámí a to formou doporučeného dopisu.

VII. Povinnosti smluvních stran

- 7.1. Zhotovitel je povinen provést dílo ve sjednané kvalitě a lhůtách a to bez vad a nedodělků.
- 7.2. Zhotovitel písemně vyzve objednatele 5 dnů před termínem uvedeným v článku 2.1.2. této smlouvy k převzetí díla.
- 7.3. Objednatel je povinen ve sjednané době dílo převzít v místě provedení díla a potvrdit podpisem protokolu o předání a převzetí díla správnost a úplnost provedeného díla. Pokud bude dílo obsahovat vady či nedodělky je Objednatel této povinnosti zproštěn. V takovémto případě dohodnou smluvní strany v tomto protokolu způsob a termín jejich odstranění, přičemž takto uzavřené dohody prohlašují obě smluvní strany za závazné. Dílo se považuje za předané dnem odstranění poslední vady či nedodělku uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.
- 7.4. Objednatel souhlasí s převzetím dokončeného díla i před uplynutím dohodnutého termínu plnění.
- 7.5. Zhotovitel předá TDS vždy ve dvou vyhotovení (originál + 1 kopie) osvědčení, montážní podepsané nájemci či pronajímateli bytů či nebytových prostor dle místa plnění, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě, protokoly nebo kontrolní zprávy, které se k dílu vztahují.
- 7.6. V případě, že v průběhu plnění díla budou práce přerušeny z důvodů provozních na straně objednatele, nebo nemožnosti zpřístupnit místo realizace díla, je zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit objednateli, který je oprávněn, po schválení oprávněnosti žádosti, formou zápisu do stavebního deníku na tuto nezbytně nutnou dobu přerušit plnění díla. O tuto dobu se prodlužuje termín ukončení plnění díla. Toto posunutí termínu nemá vliv na cenu díla podle čl. II. smlouvy.
- 7.7. Smluvní strany se mohou dohodnout jen na takových změnách díla, které nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 222 ZVZ.
- 7.7.1. Dohodnuté změny díla musí vyhovovat některému z ustanovení § 222 odst. 4–7 ZVZ. Požadavek na změnu díla může být uplatněn Objednatel v případě, že změnu díla považuje za nutnou, či účelnou, nebo Zhotovitelem, v případě, že Zhotovitel při své odborné činnosti při realizaci díla zjistí, že provedení změny díla je nezbytné k řádnému provedení či dokončení díla z důvodů technických nebo legislativních. Dohodnuté změny díla musí být řádně zdokumentovány a odůvodněny.
- 7.7.2. Žádné změny díla nebudou započaty ani prováděny bez předchozího písemného pokynu Objednatele, oprávněného jednat ve věcech smluvních a žádný nárok ani požadavek na změnu ceny nebo termínu nebude platný, nebude-li k němu takovýto písemný pokyn předem vydán a nebude-li současně tato změna smlouvy sjednána v souladu s touto smlouvou, tj. písemným dodatkem k této smlouvě.
- 7.7.3. Smluvní strany se zavazují, že při řešení změn budou postupovat bez zbytečného odkladu v souladu s touto smlouvou a s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek (především ZVZ).
- 7.8. Zhotovitel odpovídá objednateli:
- 7.8.1. za kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných prací, za dodržování platných technických norem a předpisů při používání technických a jiných prostředků, dalšího materiálu a věcí používaných při poskytování sjednaných prací,
- 7.8.2. za škody na majetku objednatele eventuálně škody na majetku a zdraví třetích osob, uživatelů a jejich návštěvníků předmětné nemovitosti, vzniklé protiprávním jednáním pracovníků zhotovitele a porušením platných předpisů a technických norem, používáním přístrojů a prostředků neodpovídajících platným technickým normám,



- 7.8.3.** za proškolení svých pracovníků a dodržování podmínek bezpečnosti práce a rovněž tak za dodržování vnitřních pokynů a směrnic objednatele stanovících provozní technické a bezpečnostní podmínky pohybu pracovníků v prostorách a zařízeních objednatele,
- 7.8.4.** za poskytnutí informací pověřeným pracovníkům objednatele při zjištění závad v prostoru výkonu práce,
- 7.8.5.** že práce v nájemních bytových jednotkách budou prováděny minimálně nutnou dobu.
- 7.8.6.** za povinnost provádět práce v pracovní dny. Práce v sobotu je možná, pouze po dohodě s TDS,
- 7.8.7.** že bude informovat uživatele místa plnění minimálně 7 kalendářních dní o zahájení a rozsahu prací a případném omezení uživatelů, dále o zahájení a rozsahu a případném omezení uživatelů i dílčích prací, a to formou písemné informace na nástěnce předmětné bytové budovy, nebo informovat osobu zodpovědnou za provoz budovy u nebytových objektů.
- 7.9.** Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez písemného souhlasu Objednatele. Zhotovitel není oprávněn započíst jakékoliv své pohledávky za Objednatelem z titulu této smlouvy vůči jakýmkoliv pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem.
- 7.10.** Zhotovitel je povinen uchovat veškerou dokumentaci související s realizací díla dle této smlouvy minimálně do uplynutí záruční lhůty podle této smlouvy. Objednatel, jím pověřené subjekty a kontrolní orgány budou mít k těmto dokumentům na vyžádání přístup. Zhotovitel se zavazuje zajistit stejné podmínky i u svých případných poddodavatelů.

Článek VIII. Odpovědnost za vady

- 8.1.** Dílo má vady, jestliže provedení díla nemá vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami a v případě, že vlastnosti nejsou takto stanoveny, pak vlastnosti obvyklé.
- 8.2.** Záruční doba díla činí 60 měsíců ode dne předání a převzetí dokončeného díla mezi Objednatelem a Zhotovitelem. V této době zodpovídá Zhotovitel za to, že každá z částí díla má a po celou dobu záruky bude mít minimálně vlastnosti obvyklé. Záruka se nevztahuje na běžná opotřebení, ani na závady způsobené násilně, vyšší mocí apod.
- 8.3.** Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání. Dále odpovídá za vady, zjištěné Objednatelem po předání, jestliže tyto vady byly způsobeny porušením povinností Zhotovitele.
- 8.4.** Objednatel je oprávněn reklamovat vady díla písemně u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci bude popsáno, kde se vady nacházejí a jak se projevují.
- 8.5.** Objednatel je oprávněn reklamovat případné vady provedené práce po celou dobu trvání záruční doby.
- 8.6.** Zhotovitel je povinen nastoupit na zahájení prací na právem reklamované vadě nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení reklamace. V reklamaci je objednatel oprávněn stanovit i delší lhůtu na odstranění právem reklamované vady provedené práce.
- 8.7.** Zhotovitel je povinen bezúplatně odstranit právem reklamovanou vadu provedené práce. Pokud zhotovitel neodstraní oprávněně reklamované vady práce po nastoupení na zahájení prací podle odstavce předchozího nejpozději do 5 pracovních dnů (v případě překážky ze strany objednatele je objednatel oprávněn stanovit jinou lhůtu) doručení reklamace, je objednatel oprávněn uplatňovat smluvní pokutu podle odst. 9.2. článku IX. této smlouvy a současně má objednatel právo na odstranění vady vlastními pracovníky či třetími osobami na účet zhotovitele.
- 8.8.** Veškeré náklady na dopravu a balné, vzniklé v důsledku uplatnění práva ze záruky za jakost či práva z náhrady škody, hradí zhotovitel.

Článek IX. Smluvní pokuty

- 9.1.** V případě prodloužení Zhotovitele s termínem předání díla termínů uvedeném ve článku II. odstavec 2.1.2. této smlouvy je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý i započatý den prodloužení.
- 9.2.** Pokud zhotovitel nesplní povinnost stanovenou v odstavci 8.6. článku VIII. této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatňovat smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodloužení. Pětinásobnou smluvní pokutu je objednatel oprávněn uplatnit, nesplní-li zhotovitel povinnost stanovenou v odstavci 8.7. článku VIII. této smlouvy.
- 9.3.** Pokud zhotovitel nesplní povinnost stanovenou v odstavci 7.8. článku VII. této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatňovat smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý případ. Jedná-li se povinnost časovou, tak smluvní pokuta uvedená v předchozí větě bude uplatňována za každý den prodloužení.
- 9.4.** V případě prodloužení s termínem splatnosti faktury je Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodloužení.
- 9.5.** V případě prodloužení Zhotovitele s odstraňováním oprávněně reklamovaných vad v záruční lhůtě je Objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodloužení.



- 9.6. Oprávněná strana je oprávněna požadovat i náhradu škody způsobené porušením povinností, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.

Článek X. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, pojištění díla

10.1. POJIŠTĚNÍ

Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno v souvislosti s realizací díla dle této smlouvy příslušné druh/y pojištění a zavazuje se udržovat je po celou dobu provádění díla a v jednotlivých případech po dobu stanovenou v této smlouvě, jak následuje.

Pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností Zhotovitele na prováděném a ukončeném díle nebo vzniklé Objednateli z porušení povinnosti Zhotovitele podle této smlouvy ve výši

25 000 000,- Kč (doplní účastník, minimálně však 3.000.0000 Kč),

přičemž sjednané pojistné plnění musí být dostatečné k tomu, aby mohlo být dílo v případě poškození opraveno nebo znovu dodáno; odpovídající pojistka bude udržována v platnosti od data zahájení provádění díla až do předání díla.

10.2. ŠKODY ZPŮSOBENÉ TŘETÍM OSOBÁM (VČETNĚ MAJETKU OBJEDNATELE)

Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu, která bude pokrývat odpovědnost za škodu způsobenou na životě, zdraví a majetku třetích osob, včetně majetku Objednatele, činností prováděnou v souvislosti s prováděním díla a bude zahrnovat též pojištění způsobené krádeží, povodní, vichřicí a jinými nepředvídanými vlivy.

- 10.3. Zhotovitel předloží Objednateli kopii pojistné smlouvy ke dni uzavření této smlouvy a na vyžádání Objednatele nebo TDS kdykoliv v průběhu provádění díla a trvání smlouvy.

10.4. NÁHRADA ŠKODY

Uplatňování nároků na náhradu škody se řídí občanským zákoníkem.

Článek XI. Odstoupení od smlouvy

- 11.1. Poruší-li strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa; Podstatným porušením smlouvy je taktéž opakované porušení povinnosti plnit dílo řádně a včas, přičemž opakované porušení znamená 2x a více; v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není.
- 11.2. Strana může od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplyne, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu.
- 11.3. Jakmile strana oprávněná odstoupit od smlouvy oznámí druhé straně, že od smlouvy odstupuje, nebo že na smlouvě setrvává, nemůže volbu již sama změnit.
- 11.4. Mohla-li strana odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smluvní povinnosti a nevyužila své právo, nebrání jí to odstoupit od smlouvy později s odkazem na obdobné jednání druhé strany.
- 11.5. Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku.
- 11.6. Plnil-li dlužník zčásti, může věřitel od smlouvy odstoupit jen ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro věřitele význam, může věřitel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
- 11.7. Zavazuje-li smlouva dlužníka k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může věřitel od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna. To neplatí, nemají-li již přijatá dílčí plnění sama o sobě pro věřitele význam.
- 11.8. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti stran. Tím nejsou dotčena práva třetích osob nabytá v dobré víře.
- 11.9. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.
- 11.10. Objednatel může tuto smlouvu vypovědět nebo od ní odstoupit v případě, že v jejím plnění nelze pokračovat.
- 11.11. Objednatel může tuto smlouvu vypovědět nebo od ní odstoupit, a to bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že tato smlouva neměla být uzavřena, neboť
- Zhotovitel jako vybraný dodavatel v zadávacím řízení na základě kterého byla uzavřena tato smlouva, měl být vyloučen z účasti v zadávacím řízení,
 - Zhotovitel jako vybraný dodavatel v zadávacím řízení na základě kterého byla uzavřena tato smlouva, před zadáním veřejné zakázky předložil údaje, dokumenty, vzorky nebo modely, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr Zhotovitele,



nebo

- c) výběr Zhotovitele souvisí se závažným porušením povinnosti členského státu ve smyslu čl. 258 Smlouvy o fungování Evropské unie, o kterém rozhodl Soudní dvůr Evropské unie.

Právo Objednatele ukončit tuto smlouvu podle jiných právních předpisů není tímto ustanovením dotčeno.

Článek XII. Ochrana informací

- 12.1.** Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že má-li Objednatel má v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a v souladu s ustanovením § 219 ZVZ povinnost zveřejnit smlouvu vč. jejich změn a dodatků a výši skutečně uhrazené ceny za dílo, tak poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.
- 12.2.** Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně – technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neujíží těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy (mimo informací podle ustanovení odstavce 12.1. článku XVII. této smlouvy).
- 12.3. OCHRANA PRÁV K PRŮMYSLOVÉMU A DUŠEVNÍMU VLASTNICTVÍ**
Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým poddodavatelům.

Článek XIII. Následná nemožnost plnění

- 13.1.** Stane-li se dluh po vzniku závazku některé ze smluvních stran nesplnitelným, zaniká závazek pro nemožnost plnění. Plnění není nemožné, lze-li dluh splnit za ztížených podmínek, s většími náklady, s pomocí jiné osoby nebo až po určité době.
- 13.2.** Nemožnost plnění prokazuje dlužník.

Článek XIV. Závěrečná ustanovení

- 14.1.** Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel TDS a Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby TDS a Objednatele.
- 14.2.** Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob, stejně tak změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.
- 14.3.** Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 14.4.** Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 14.5.** Zhotovitel souhlasí se zveřejněním obsahu smlouvy nebo jejích částí podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel si je dále vědom skutečnosti, že Objednatel, jako veřejný zadavatel je povinen podle ZVZ zveřejnit na svém profilu zadavatele úplné znění této smlouvy vč. příloh všech změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny po ukončení platnosti této smlouvy nebo zveřejnit tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Dále je Objednatel povinen zveřejnit nejpozději do 3 měsíců od splnění této smlouvy na profilu zadavatele výši skutečně uhrazené ceny za plnění této smlouvy. Přesahuje-li doba plnění této smlouvy 1 rok, uveřejní Objednatel nejpozději do 31. března následujícího kalendářního roku cenu za plnění smlouvy v předchozím kalendářním roce. Zhotovitel je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaných zákonů nepovažuje za porušení obchodního tajemství a s jejich zveřejněním tímto vyslovuje svůj souhlas.
- 14.6.** Objednatel za účelem schválení a plnění této smlouvy shromažďuje, zpracovává a uchovává osobní údaje zhotovitele obsažené v této smlouvě, a to pro účely evidence a majetkoprávní agendy, projednávání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Osobní údaje jsou zpracovávány maximálně po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy a archivovány v souladu s platným spisovým řádem objednatel, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Zhotovitel si je zároveň vědom svých práv podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel dále souhlasí s tím, že ze strany objednatel bude, resp. může být zveřejněna tato smlouva, její část nebo dílčí informace týkající se této smlouvy a jejího plnění.
- 14.7.** Tato smlouva a její případné dodatky bude v souladu s povinnou elektronickou komunikací mezi zadavatelem a dodavatelem podle § 211 ZVZ uzavřena elektronicky.



- 14.8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
příloha číslo 1. SPECIFIKACE
- 14.9. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění, nevyplývá-li z ujednání v této smlouvě jinak.
- 14.10. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy a že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.11. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.

V Brně dne 17.9.2020

V Brně dne 19.9.2020

ENBRA, a.s.

Schvalovací doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Tato smlouva mezi shora uvedenými smluvními stranami byla schválena na zasedání rady městské části Brno-Kohoutovice, konaném dne 2020.



Příloha č. 1

SPECIFIKACE

ER-AM moduly (jedná se o montáž modulů na stávající vodoměry, které již jsou nachystány na dálkový odečet)

- Kompatibilní s Wireless M-BUS
- Provoz v pásmu 868 MHz
- Odečet pochůzkovým systémem
- Vysílání data musí zahrnovat: aktuální hodnota, hodnota předchozího roku, odečtový den, chybové hlášení
- Radiomoduly určené pro přímou montáž na krycí víčko počítadla vodoměrů
- Možnost instalace na vodoměry pro studenou a teplou vodu
- Kompatibilní se stávajícím systémem radiových odečtů, již nainstalovaných na vodoměr pro teplou vodu
- Kompatibilní s konfiguračním SW, pro jednotné konfigurační prostředí vodoměrů SV/TV.
- Šifrování zasilaných dat
- Možnost užití modulu po jeho sejmutí a konfiguraci na jiném vodoměru stejného typu

Předpokládaná cena: 2019 ks

Měřidla tepla - ITN

- Provoz v rádiovém pásmu 868 MHz
- Kompatibilní s Wireless M-Bus v souladu s ČSN EN 13757-4, standart OMS, mód C1
- Dostupnost dat v průběhu roku - 365 dní
- Dostupnost dat v průběhu dne - minimálně 10 hodin
- Perioda vysílání: minimálně 1x za 120 sekund
- Přenos dat: jednosměrný
- Dosah v budově: minimálně 20 metrů
- Dostupnost odečtového zařízení: alespoň od dvou nezávislých dodavatelů
Představou objednatele je myšlenka nezávislosti na jednom dodavateli technologie na odečty a případné možnosti či potřeby dokázat obejít a objednat i jinde.
- Možnost dodatečného osazení odděleného čidla osazení: požadována
- Zobrazení údajů na displeji (minimálně): aktuální hodnota, hodnota předchozího období, odečtový den, chybové hlášení
- Detekce pokusu o ovlivnění

Celkem se jedná o 5455 ks +19 ks nebytové prostory

Systém Odečtu

Odečet pochůzkovým systémem s možností přechodu na online odečet.

Pochůzkový systém kompatibilní pro odečet stávajících vodoměrů osazených radiomoduly, budoucích radiomodulů na vodoměrech i indikátorů topných nákladů různých dodavatelů na platformě Wireless M-Bus (868 MHz).

ITN i vodoměry kompatibilní s jednotným uzlovým systémem, který bude možno doosadit i v průběhu životnosti ITN a vodoměrů. Systém sběru dat umožní získané hodnoty exportovat pro potřeby rozúčtování topných nákladů a nákladů na spotřebu vody.

- **Součástí díla je ekologická likvidaci původních/demontovaných ITN**
- **Výměna měřidel tepla bude protokolována dle Seznamu bytových domů a protokoly budou obsahovat: adresu a číslo bytu, výrobní číslo stávajícího měřidla, odečet stávajícího měřidla při demontáži, výrobní čísla nově osazeného měřidla, odečet stavu při montáži, datum výměny a podpis nájemce.**
- **Osazení modulu na stávající vodoměry bude protokolován dle Seznamu bytových domů a protokoly budou obsahovat: adresu a číslo bytu, výrobní čísla vodoměru, výrobní číslo modulu, odečet stavu při montáži, datum výměny a podpis nájemce.**

Typ vodoměrů instalován v bytových domech v Brně Kohoutovicích:

V roce 2017 proběhla výměna vodoměrů od dvou dodavatelů.

Firma Koncept Fast – BV s přípravou na wireless M-Bus modul, typ JS-02 Smart+, výrobce Powogaz.

Firma Ilastan – vodoměr ER-AM, výrobce ENBRA, který je připravený na wireless M-Bus modlu.

Stávající rádiový systém odečtů není spuštěný Modul pro vodoměry je ENBRA ER-AM AT-WMBUS-16-2



SEZNAMU BYTOVÝCH DOMŮ

BYTY	
Stamicova 5	219
Stamicova 1	219
Stamicova 3	219
Vofíškova 2	203
Vofíškova 4	219
Glinkova 6	61
Borodinova 7	62
Glinkova 4	63
Glinkova 2	61
Chopinova 7	90
Bellova 46,48,50	133
Bellova 4,6,8	128
Bellova 10,12,14	128
Bellova 34,36,38	133
Bellova 15,17,19	131
Bellova 21,23,25	131
Bellova 3,5,7	126
Bellova 9,11,13	126
Richtrova 1,3,5	220
Glinkova 13,15,17	217
Vaňhalova 1,3,5	218
Vaňhalova 7,9,11	218
U Velké ceny 10,12,14	216
Pavlovská 4	103
Pavlovská 6	103
Pavlovská 1,3,5	133
Pavlovská 25,27	144
Pavlovská 29,31	144
Pavlovská 33,35	144
Axmanova 1,3,5	110
Axmanova 7,9,11	132
Jírovцова 1,3,5	218
Vofíškova 23,25	142
Vofíškova 27,29	142
Vofíškova 31,33	142
Lib.Údolí 154	136
Lib.Třída 8	121
	5455
NEBYTY	
Pavlovská 4	1
Pavlovská 6	2
Vaňhalova 3	1
Vaňhalova 5	1
Vaňhalova 7	2
Glinkova 15	1
Richtrova 3	2
U Velké ceny 12	2
Jírovцова 5	1
Axmanova 1	2
Lib.Třída 8	4
CELKEM	5474

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Brně
oddíl B, vložka 6085

Datum vzniku a zápisu: 4. prosince 1991

Spisová značka: B 6085 vedená u Krajského soudu v Brně

Obchodní firma: ENBRA, a.s.

Sídlo: Durdákova 1786/5, Černá Pole, 613 00 Brno

Identifikační číslo: 440 15 844

Právní forma: Akciová společnost

Předmět podnikání: montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny
výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
projektová činnost ve výstavbě
činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
vodoinstalatérství, topenářství
zednictví
poskytování nebo zprostředkování spotřebitelského úvěru
provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Statutární orgán - představenstvo:

předseda představenstva:

Ing. JOSEF BRABENEC, dat. nar. 4. února 1947
Klobouček 550/2b, Žebětín, 641 00 Brno
Den vzniku funkce: 3. května 2010
Den vzniku členství: 30. dubna 2010

člen představenstva:

Mgr. JANA VLACHOVÁ RASOCHOVÁ, MBA, dat. nar. 15. října 1979
Otevřená 731/11b, Žebětín, 641 00 Brno
Den vzniku členství: 30. dubna 2010

člen představenstva:

KAREL VLACH, dat. nar. 28. září 1979
U dráhy 286/19, 664 41 Troubsko
Den vzniku členství: 30. listopadu 2014

Počet členů: 3

Způsob jednání: Jménem společnosti jedná představenstvo, a to každý člen představenstva samostatně.

Dozorčí rada:

předseda dozorčí rady:

EVA BERVIDOVÁ, dat. nar. 19. února 1981
Klobouček 774/12a, Žebětín, 641 00 Brno
Den vzniku funkce: 22. října 2010
Den vzniku členství: 30. dubna 2010

člen dozorčí rady:

PhDr. BOŽENA BRABENCOVÁ, dat. nar. 3. dubna 1954
Klobouček 550/2b, Žebětín, 641 00 Brno
Den vzniku členství: 30. dubna 2010

člen dozorčí rady:

MARCELA OBERREITEROVÁ, dat. nar. 5. září 1964

č.p. 208, 664 81 Veverské Knínice
Den vzniku členství: 21. října 2010

Počet členů: 3

Jediný akcionář: ENBRA HOLDING, a.s., IČ: 253 21 391
Brno, Durdáková 5, okres Brno-město, PSČ 61300

Akcie: 20 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 100 000,- Kč

Základní kapitál: 2 000 000,- Kč
Splaceno: 100%

Ostatní skutečnosti: Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.
Způsob zřízení: Společenskou smlouvou ze dne 13.11.1991 a dodatkem č.1 ze dne 2.12.1991.
Společnost ENBRA, spol. s r.o. jako nástupnická společnost převzala v důsledku fúze sloučením obchodní jmění společností ENBRA Pražská, s.r.o., se sídlem Praha 10-Zahradní Město, Leknínová 3167/4, PSČ 106 00, IČ: 639 85 861, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 38280 a ENBRA Slezsko s.r.o., se sídlem Karviná-Nové Město, Na Vyhliďce 1079, PSČ 735 06, IČ: 607 55 288, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 13736, které v důsledku fúze sloučením zanikly bez likvidace.
Na základě rozhodnutí jediného společníka společnosti ENBRA, spol. s r.o., se sídlem Brno, Durdáková 5, okres Brno-město, PSČ 613 00, IČ 440 15 844, ze dne 31.3.2010 došlo ke změně právní formy této společnosti na akciovou společnost, která je nadále zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka číslo 6085.
Na základě rozhodnutí jediného společníka ze dne 04.08.2010 došlo v důsledku rozdělení společnosti ENBRA, a.s., se sídlem Brno, Durdáková 5, okres Brno-město, PSČ 613 00, IČ: 440 15 844, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle B, vložka 6085, odštěpením sloučením se společností ENBRA HOLDING, a.s., se sídlem Brno, Durdáková 5, okres Brno-město, PSČ 613 00, IČ: 253 21 391, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle B, vložka 2181, k přechodu odštěpované části jmění společnosti ENBRA, a.s. specifikované v projektu rozdělení odštěpením sloučením na společnost ENBRA HOLDING, a.s.
Na společnost ENBRA, a.s., se sídlem Durdáková 1786/5, Černá Pole, 613 00 Brno, IČ: 440 15 844, jako na společnost nástupnickou, přešlo v důsledku vnitrostátní fúze sloučením jmění zanikající společnosti ENBRA TOP s.r.o., se sídlem Brno, Durdáková 1786/5, PSČ 613 00, IČ: 283 30 285, a to podle Projektu vnitrostátní fúze sloučením společností ENBRA TOP s.r.o. se společností ENBRA, a.s. ze dne 09.11.2015. Rozhodný den: 01.01.2015.

Ověřeno pod zaručeným systémem

V 6/19/2020 ze této strany
která vznikla převedením výstupů z informačního systému
veřejné správy z digitálního podoby do podoby listinné
existující se z listu se zaručeným systémem
s obsahem výstupů informačního systému veřejné správy
v elektronické podobě

Brno dne 12. 07. 2020

Údaje platné ke dni: 10. července 2020 03:36



ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ MRÁZIK A SPOL.

Výpis ze seznamu akcionářů

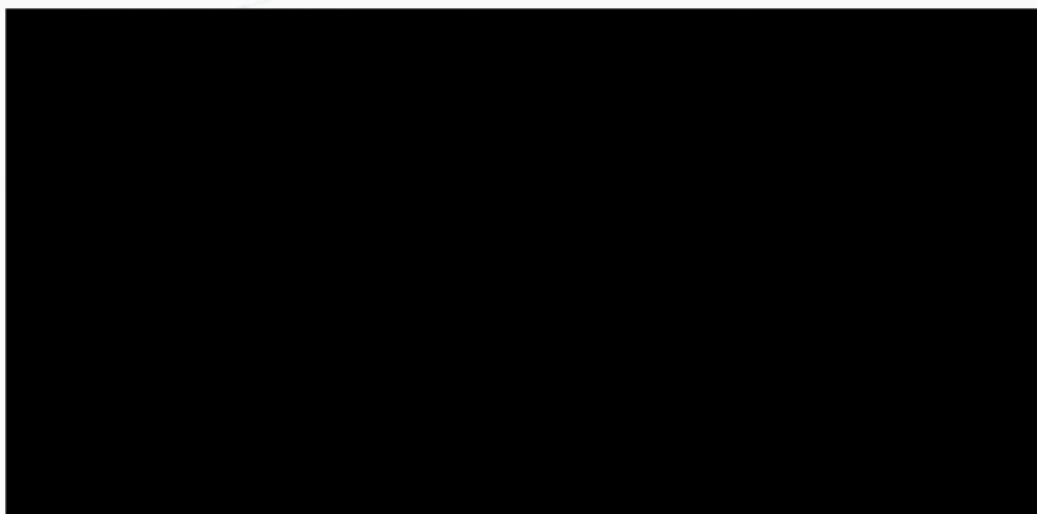
společnosti s obchodní firmou **ENBRA HOLDING, a.s.**, se sídlem na adrese Brno, Durdáková 1786/5, PSČ 613 00, IČ: 253 21 391, která je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2181 (dále jen společnost).

jejíž základní kapitál činí částku ve výši 65.930.000,- Kč (slovy: šedesát pět milionů devět set třicet tisíc korun českých) a je rozvržen celkem na 6.593 (slovy: šest tisíc pět set devadesát tři) kusů kmenových akcií na jméno o jmenovité hodnotě každé akcie 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých), má k dnešnému dni následující akcionářskou strukturu:

Akcionář včetně identifikačního čísla právnické osoby/ data narození fyzické osoby	Sídlo právnické osoby/bydliště fyzické osoby	Číslo akcií	Počet akcií	Jmenovitá hodnota akcií	Druh, forma a podoba akcií	Odpovídající počet hlasů
Ing. Josef Brabenec, nar. 4.2.1947	Klobouček 550/2b, 641 00 Brno	0001-2278, 3452-5022	3849	10.000,- Kč na akcii	Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1 akcie = 1 hlas
PhDr. Božena Brabencová, nar. 3.4.1954	Klobouček 550/2b, 641 00 Brno	2279-3451 5023-6593	2744	10.000,- Kč na akcii	Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1 akcie = 1 hlas

Za správnost vyhotovení seznamu akcionářů společnosti:

V Brně, 11.2.2020



álně podepsal
Jana
chová, MBA
m: 2020.09.01
t:52 +02'00'

ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ MRÁZIK A SPOL.

Karlovo náměstí 32/26, 674 01 Třebíč, tel.: 568 840 607, tel., fax: 568 840 608, e-mail: r.mrazik@akmrazik.cz

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

vedeného podle § 226 a násled. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Údaje o dodavateli zapsané v seznamu k 08.01.2020

1. Identifikační údaje o dodavateli

1.1. Obchodní firma/Název

ENBRA, a.s.

1.2. Sídlo

Durdáková 1786/5
61300 Brno Černá Pole
Česká republika

1.3. IČO

44015844

1.4. Statutární orgán

Jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů	Funkce ve statutárním orgánu
Ing. Josef Brabenec	předseda představenstva
Karel Vlach	člen představenstva
Mgr. Jana Vlachová Rasochová, MBA	člen představenstva

Způsob jednání

Jménem společnosti jedná představenstvo, a to každý člen představenstva samostatně.

2. Základní způsobilost, jejíž splnění dodavatel prokázal

Dodavatel prokázal Ministerstvu pro místní rozvoj, že splňuje podmínku podle:

- § 74 odst. 1 písm. a)
nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží, (tento požadavek splnily i všechny fyzické a právnické osoby uvedené v bodech 1.1. – 1.4. tohoto výpisu),
- § 74 odst. 1 písm. b)
nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- § 74 odst. 1 písm. c)
nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- § 74 odst. 1 písm. d)
nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- § 74 odst. 1 písm. e)
není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařizována nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

3. Profesní způsobilost, jejíž splnění dodavatel prokázal

Dodavatel prokázal, že splňuje podmínku podle:

3.1. § 77 odst. 1 – profesní způsobilost

Výpis z obchodního rejstříku

3.2. § 77 odst. 2 písm. a) – oprávnění k podnikání

Název dokladu	Vystavil	Předmět podnikání	Obory činnosti	Datum vystavení	Datum platnosti
Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku	Mgr. Pavel Vrba, notář v Brně	Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence		30.07.2019	
Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku	Mgr. Pavel Vrba, notář v Brně	Montáž, opravy a rekonstrukce chladících zařízení a tepelných čerpadel		30.07.2019	
Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku	Mgr. Pavel Vrba, notář v Brně	Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny		30.07.2019	
Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku	Mgr. Pavel Vrba, notář v Brně	Projektová činnost ve výstavbě		30.07.2019	
Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku	Mgr. Pavel Vrba, notář v Brně	Provádění staveb, jejich změn a odstraňování		30.07.2019	
Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku	Mgr. Pavel Vrba, notář v Brně	Vodoinstalatérství, topenářství		30.07.2019	
Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku	Mgr. Pavel Vrba, notář v Brně	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona	Viz. poznámka 1 za tabulkou	30.07.2019	

Pozn. 1

Výroba, rozmnožování, distribuce, prodej, pronájem zvukových a zvukově-obrazových záznamů a výroba nenahraných nosičů údajů a záznamů
 Výroba měřicích, zkušebních, navigačních, optických a fotografických přístrojů a zařízení
 Sklenářské práce, rámování a paspartování
 Zprostředkování obchodu a služeb
 Velkoobchod a maloobchod
 Ubytovací služby
 Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály
 Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí
 Pronájem a půjčování věcí movitých
 Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd
 Testování, měření, analýzy a kontroly
 Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
 Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti
 Opravy a údržba potřeb pro domácnost, předmětů kulturní povahy, výrobků jemné mechaniky, optických přístrojů a měřidel

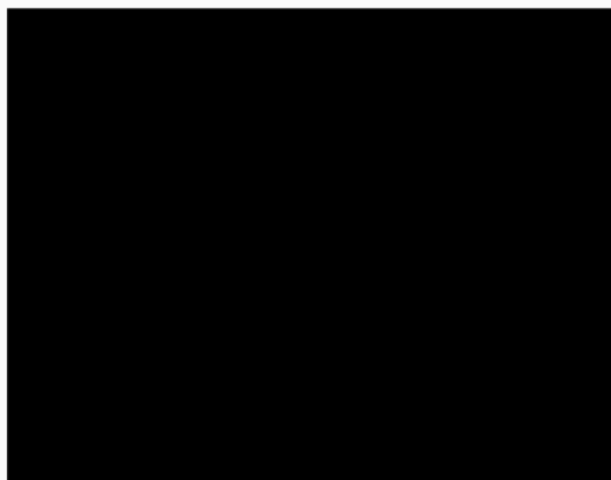
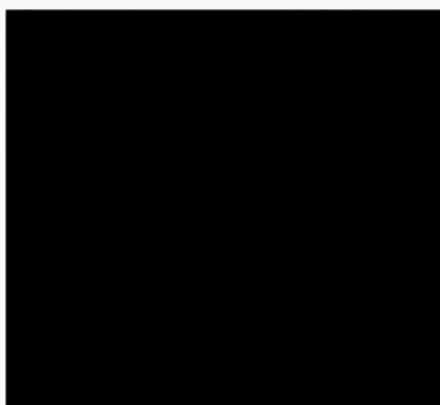
4. Datum podání žádosti o zápis do seznamu a jiné rozhodné informace

Rozhodnutí o zápisu dodavatele do seznamu nabylo právní moci dne 08.11.2019.
Poslední aktualizace zápisu v seznamu byla provedena dne 08.11.2019.

Správnost tohoto výpisu se potvrzuje
Česká republika - Ministerstvo pro místní rozvoj

Datum: 08.01.2020

Evidenční číslo: W20010001027



Výměna měřidel tepla a dálkových odečtů vodoměrů 2020 v bytových domech v Brně - Kohoutovicích



Tabulka číslo 3



Přehled realizovaných zakázek

Seznam významných dodávek poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení

Název nebo obchodní firma účastníka zadávacího řízení

ENBRA, a.s.

obdobnou dodávkou se pro účely tohoto zadávacího řízení rozumí dodávka alespoň 1000 ks měřidel tepla s možností online odečtu

říska	Název obdobné dodávky	Místo provedení / dodání obdobné dodávky	Objednatel (subjekt, adresa)	Kontaktní osoba objednatele (jméno, příjmení)		Termín poskytnutí významné dodávky		Počet dodaných ks měřidel tepla s možností online odečtu
				telefon kontaktní osoby	e-mail kontaktní osoby	zahájení	ukončení / předání / dodání	
1	Výměna indikátorů topných nákladů (radiové ITN)	Objekty ve správě bytového družstva, Brno	Průkopník, stavební bytové družstvo	Ivo Svoboda 736626212	sluzby@prukopnik.cz	01/2019	12/2019	1836
2	Dodávka a montáž/ výměna indikátorů topných nákladů (dálkově odečítatelné ITN)	Objekty ve správě bytového družstva, Jihlava	ROZKVĚT, stavební bytové družstvo	Dušan Magura 603253209	rozkvet@ji.cz	05/2019	12/2019	1448

Legenda

takto označené buňky vyplní účastník zadávacího řízení přičemž takto označený blok je požadovaným minimem k prokázání splnění technického kritéria kvalifikace

Dodavatel tímto prohlašuje, že veškeré jím výše uvedené údaje odpovídají skutečnosti ke dni podání jeho nabídky, jsou pravdivé a jsou pro dodavatele jako pro účastníka zadávacího řízení závazné pro realizaci předmětu této veřejné zakázky. Toto prohlášení je projevem vážné, pravé a svobodné vůle účastníka zadávacího řízení a nebylo učiněno v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojuje osoba oprávněná jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení svůj vlastnoruční podpis, jak následuje

V Brně dne 21.7.2020

vlastnoruční podpis osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení

Doložka podle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

Smlouva o dílo č. SMSMSM uzavřená mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-Kohoutovice, Bašného 36, Brno a ENBRA, a. s., Durdřákova 1786/5, 613 00 Brno, na akci „Výměna měřidel tepla a dálkových odečtů vodoměrů 2020 v bytových domech v Brně-Kohoutovicích“, byla schválena Radou městské části Brno-Kohoutovice na její . schůzi konané dne 12.08.2020, usnesením č. 783/47-20, písm. c).

V Brně dne 17.09.2020

