



Evidenční číslo Objednatele

Evidenční číslo Zhotovitele

6217/01/2020

SMLOUVA O DÍLO

RESPONO, a.s.

Sídlem:

Cukrovarská 486/16, 682 01 Vyškov

Zastoupený:

ve věcech smluvních:

Bc. Romanem Celým, předsedou představenstva

MVDr. Josefem Lysákem, místopředsedou představenstva

ve věcech technických:

Ing. Milanem Černoškem, výkonným ředitelem

IČ:

49435612

DIČ:

CZ49435612

Bankovní spojení:

[REDACTED]
[REDACTED]
(dále jen Objednatel)

a

Zhotovitel

Společnost: „Skládka S-003 Kozlany: STAVOS – Ekostavby – Marčák“

Sídlem:

U Svitavy 1077/2, 618 00 Brno

Zastoupený

ve věcech smluvních:

Mgr. Alešem Zadražilem, předsedou představenstva a

Radkem Petříčkem, místopředsedou představenstva

ve věcech technických:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

V případě, že je předmět této smlouvy (veřejné zakázky) plněn několika dodavateli společně, uvede účastník v předchozím odstavci Název, adresu osob/by oprávněné jednat za společnost a bankovní spojení, které bude společnost používat. Ostatní údaje v předchozím odstavci se nevyplňují. Identifikační údaje jednotlivých dodavatelů – členů společnosti uvede účastník do následující části:

Vedoucí společnosti:

se sídlem:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupen:

STAVOS Brno, a.s.

U Svitavy 1077/2, 618 00 Brno

652 77 911

CZ65277911

Mgr. Alešem Zdražillem, předsedou představenstva a

Radkem Petříčkem, místopředsedou představenstva

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B vložka 1966

Člen společnosti:

se sídlem:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupen:

Ekostavby Brno, a.s.

U Svitavy 1077/2, 618 00 Brno

469 74 687

CZ46974687

Ing. Jiřím Pavlíček, předsedou představenstva a

Ing. Liborem Vajíkem, místopředsedou představenstva

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B vložka 911

Člen společnosti:

se sídlem:

IČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupen:

Ing. Petr Marčák

Za Školou 480, 664 61 Rajhradice

753 57 640

Ing. Petrem Marčákem

(dále jen Zhotovitel)

uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, smlouvu o dílo tohoto znění:

Článek I. Předmět smlouvy

1.1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)

1.1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele stavbu s názvem: „Skládka S-003 Kozlany – uzavření a rekultivace III. etapy – 2. část“ podle:

- **Projektové dokumentace** s názvem „Skládka S-003 Kozlany – uzavření a rekultivace III. etapy – 2. část“, projektantem CZECH PRO s.r.o. HIP Ing. Karel Vajík v 04/2020. Projektová dokumentace je pro účely této smlouvy dále označena jako **PROJEKT**. PROJEKT byl předán Zhotoviteli před uzavřením této smlouvy. Projekt obsahuje soupis prací zpracovaný projektantem a oceněný Zhotovitelem (dále pro účely této smlouvy rovněž jen **ROZPOČET**);

Dílo je specifikováno PROJEKTEM a ROZPOČTEM a zahrnuje:

1.1.1.1. Provedení stavby podle PROJEKTU.

1.1.1.2. Zpracování dále uvedené projektové dokumentace:

- **Dodavatelské projektové dokumentace** (dílenská či výrobní) v rozsahu nezbytném pro realizaci díla, její projednání, odsouhlasení a schválení projektantem a objednatelem.
- **Dokumentace skutečného provedení stavby** v rozsahu stanoveném přílohou č. 7 k vyhlášce číslo 499/2006 Sb. ve znění novely vyhl. č. 62/2013 Sb., a její předání Objednateli ve 3 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení ve formátu pdf a dwg.

Dokumentace skutečného provedení stavby bude obsahovat zakreslení skutečného stavu konstrukcí, instalací a přípojek na vnější inženýrské sítě podle stavu provedeného díla. Tato dokumentace musí mít takovou podrobnost a vypovídací schopnost, aby umožnila budoucímu uživateli zjistit jednoznačně povahu stavebních konstrukcí, polohu a trasy instalací a průběhy inženýrských sítí vč. přípojek, v případě potřeby provádění případných rekonstrukcí a oprav.

1.1.1.3. Zpracování geodetického zaměření skutečného provedení stavby (včetně podzemních konstrukcí) odpovědným geodetem a její předání Objednateli ve 4 tištěných vyhotoveních a v datovém vyhotovení ve formátu pdf. Geodetické zaměření plochy tělesa skládky bude provedeno jak na pláni, tak na finálním povrchu.

1.1.1.4. Zpracování geometrického plánu pro účely zanesení do katastru nemovitostí a jeho autorizace a předání Objednateli ve 4 tištěných vyhotoveních a v datovém vyhotovení ve formátu pdf.;

1.1.1.5. Provedení souvisejících činností, prací a dodávek specifikovaných v odstavci 1.1.2. tohoto článku.

1.1.2. Předmět díla dále tvoří provedení následujících souvisejících činností, prací a dodávek:

- Zhotovitel zajistí výkony funkce odpovědného geodeta, bezpečnostního technika po celou dobu realizace stavby.
- Zhotovitel před zahájením prací vytyčí stavbu, geodeticky zaměří figuru odpadu a dále ověří a vytyčí polohy stávajících podzemních inženýrských sítí a provede dopravně-inženýrské opatření vč. dopravního značení.
- Zdokumentování stavebně technického stavu konstrukcí dotčených sousedních nadzemních a podzemních objektů před zahájením výstavby a po dokončení výstavby k prokázání nepoškození těchto konstrukcí vlivem výstavby.
- Pořizování průběžné fotodokumentace postupu provádění stavby (zvláště pak zakrývaných konstrukcí), kterou předá Objednateli v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu jpg. nebo pdf. na vhodném datovém nosiči při zahájení předávání díla.
- Zhotovitel provede veškeré předepsané a sjednané zkoušky a vystaví doklady o jejich provedení; dále Zhotovitel doloží atesty, certifikáty, prohlášení o shodě apod. Všechny tyto doklady předá Zhotovitel Objednateli ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu pdf. na vhodném datovém nosiči.

Doklady o provedení předepsaných zkoušek vč. jejich vyhodnocení, atesty, certifikáty, závěrečné zprávy a prohlášení o shodě bude zhotovitel dokládat v průběhu realizace díla, a to vždy k termínu vystavení faktury. Faktura za provedené práce nebude bez doložení těchto dokladů uhrazena. Doklady bude archivovat technický dozor stavebníka stanovený ve článku IX. této smlouvy (dále pro účely této smlouvy rovněž jen TDS), který provede jejich kompletaci před předáním a převzetím díla a kolaudací.

- Zhotovitel bude v průběhu provádění stavby koordinovat veškeré práce a dodávky, které jsou součástí díla.

- Zhotovitel před zahájením předávání díla (nebo jeho části) provede zaškolení obsluhy u všech částí díla, které budou obsluhovány pracovníky Objednatele (budoucím uživatelem).
 - Objednatel na vyžádání Zhotovitele stanoví písemně jmenovitý seznam osob, které mají být zaškoleny pro jednotlivé části díla. Zhotovitel před předáním a převzetím provede zaškolení těchto osob a to tak, že je podrobně seznámí s podmínkami provozu a údržby jednotlivých částí díla a upozorní je na příslušnou část návodu na provoz a údržbu díla. O zaškolení jednotlivých osob Objednatele vystaví Zhotovitel Protokoly o zaškolení osob v českém jazyce, které, které předá TDS ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu pdf. na vhodném datovém nosiči při zahájení předávání díla (nebo jeho části).
- 1.1.3.** Všechny výkony Zhotovitele uvedené v odstavcích 1.1.1.-1.1.2. tohoto článku budou provedeny v rozsahu a podle:

- PROJEKTU;
- ROZPOČTU;
- žádosti o účast Zhotovitele ze dne 3.7.2020 předložené Objednateli Zhotovitelem jako účastníkem zadávacího řízení v zadávacím řízení (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ŽÁDOST);
- nabídky Zhotovitele ze dne 19.8.2020 předložené Objednateli Zhotovitelem jako účastníkem zadávacího řízení v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena tato smlouva o dílo (dále pro účely této smlouvy rovněž jen NABÍDKA);
- zadávací dokumentace (s výjimkou vlastního textu této smlouvy), která byla podkladem pro zpracování NABÍDKY (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ZADÁVACÍ DOKUMENTACE).

Uvedený PROJEKT a ROZPOČET jsou nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje PROJEKT, ROZPOČET, NABÍDKA, ŽÁDOST, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE a tato smlouva o dílo včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v odstavcích 1.1.1.-1.1.3. tohoto článku tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován rovněž jen jako dílo.

- 1.1.4.** PROJEKT a ROZPOČET jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. I.
- 1.1.5.** Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které jsou součástí PROJEKTU.
- 1.1.6.** Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.
- 1.1.7.** Vše smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo, a to:
- vlastní text této smlouvy o dílo;
 - PROJEKT a ROZPOČET;
 - ZADÁVACÍ DOKUMENTACE;
 - NABÍDKA;
 - ŽÁDOST;
 - protokol o předání a převzetí staveniště;
 - protokol o předání a převzetí každé z částí díla.
- Jestliže si výše uvedené dokumenty, resp. podklady vzájemně odporují, platí vždy ten, který je v pořadí uveden na místě předcházejícím.

1.2. ZMĚNY DÍLA

- 1.2.1.** Smluvní strany se mohou dohodnout jen na takových změnách díla, které nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platné znění (dále jen ZVZ).
- 1.2.2.** Dohodnuté změny díla musí vyhovovat některému z ustanovení § 222 odst. 4-7 ZVZ. Požadavek na změnu díla může být uplatněn Objednatel v případě, že změnu díla považuje za nutnou, či účelnou, nebo Zhotovitelem, v případě, že Zhotovitel při své odborné činnosti při realizaci díla zjistí, že provedení změny díla je nezbytné k řádnému provedení či dokončení díla z důvodů technických nebo legislativních. Dohodnuté změny díla musí být řádně zdokladovány a odůvodněny ve změnovém listu podle přílohy č. III. této smlouvy, který musí obsahovat cenové údaje a nároky na změnu doby plnění díla a jeho přílohu musí být ROZPOČET změny. Při ocenění změn bude Zhotovitel postupovat podle čl. IV. odst. 4.4. této smlouvy.

- 1.2.3.** Žádné změny díla nebudou započaty ani prováděny bez předchozího písemného pokynu Objednatel, oprávněného jednat ve věcech smluvních a žádný nárok ani požadavek na změnu ceny nebo termínu nebude platný, nebude-li k němu takovýto písemný pokyn předem vydán a nebude-li současně tato změna smlouvy sjednána v souladu s touto smlouvou, tj. písemným dodatkem k této smlouvě.
- 1.2.4.** Evidence změn bude prováděna formou změnových listů v souladu s dohodou o jednotném postupu při odsouhlasování změn, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. III. Změnové listy na Objednatel schválené změny budou vždy přílohou uzavřeného dodatku k této smlouvě.
- 1.2.5.** Smluvní strany se zavazují, že při řešení změn budou postupovat bez zbytečného odkladu v souladu s touto smlouvou a s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek (především ZVZ).

1.3. FUNKČNÍ ZKOUŠKY

- 1.3.1.** Provedením funkčních zkoušek se rozumí vyzkoušení provozuschopnosti díla po dokončení všech stavebních i technologických součástí díla. Zhotovitel provede v rámci funkčních zkoušek komplexní vyzkoušení všech systémů a zařízení tvořících předmět díla.
- 1.3.2.** Zhotovitel připraví dílo k provedení funkčních zkoušek ve lhůtě stanovené podle této smlouvy. Před zahájením funkčních zkoušek předá Zhotovitel Objednateli a TDS písemně podmínky, za kterých se budou funkční zkoušky provádět. O zahájení a ukončení funkčních zkoušek bude mezi smluvními stranami sepsán protokol. Protokol bude obsahovat podrobné vyhodnocení provedených funkčních zkoušek, které vypracuje Zhotovitel.
- 1.3.3.** Provedením funkčních zkoušek musí Zhotovitel prokázat provozuschopnost díla a správnou funkci všech prvků a systémů, které jsou součástí díla. Vady díla, které budou zjištěny při provádění funkčních zkoušek je Zhotovitel povinen odstranit:
- 1.3.3.1. Vady bránící užívání díla – do termínu předání a převzetí díla.
- 1.3.3.2. Vady nebránící užívání díla – do termínu pro odstranění vad a nedodělků sjednaném v této smlouvě.
- 1.3.4.** Provedením funkčních zkoušek musí Zhotovitel prokázat řádnou funkci jednotlivých součástí díla, provést regulaci systémů pro potřeby provozu a prokázat provozuschopnost díla a správnou funkci všech prvků a systémů, které jsou součástí díla.
- 1.3.5.** Funkční zkoušky těch prvků a zařízení, které v době stanovené odstavci 1.3.3. tohoto článku nelze provést (např. topná zkouška, zkouška funkce chlazení – v závislosti na ročním období) budou provedeny dodatečně v období vhodných klimatických podmínek (dodatečné funkční zkoušky). Rozsah těchto dodatečných funkčních zkoušek a termíny jejich provedení budou smluvními stranami dohodnuty písemně.
- 1.3.6.** Po dobu provádění funkčních zkoušek i dodatečných funkčních zkoušek bude činný realizační tým Zhotovitele i Objednatel, který se bude scházet na pravidelných výrobních výborech min. 1x za 14 dnů a na nich bude průběžně vyhodnocovat průběh funkčních zkoušek a dodatečných funkčních zkoušek a bude řešit aktuální potřeby s tím spojené.

1.4. NÁVOD NA PROVOZ A ÚDRŽBU DÍLA

- 1.4.1.** Zhotovitel vypracuje a předá Objednateli k termínu předání a převzetí díla Návod na provoz a údržbu díla. V tomto dokumentu budou Zhotovitelem podrobně popsány pro jednotlivé součásti díla (stavební i technologické) podmínky, které musí Objednatel dodržet a činnosti a servisní úkony, které musí Objednatel pravidelně v průběhu provozování díla provádět tak, aby platila záruka za dílo poskytovaná Zhotovitelem podle této smlouvy.
- 1.4.2.** Součástí Návodu na provoz a údržbu díla budou zejména:
- 1.4.2.1. Dokumentace údržby, která bude obsahovat:
- seznam nutných a povinných servisních úkonů pro jednotlivé součásti díla vč. lhůt jejich provádění;
 - předepsané revize pro jednotlivé součásti díla vč. lhůt jejich obnovy;
 - plán preventivních prohlídek jednotlivých součástí díla.
- 1.4.2.2. Manipulační a provozní řády.
- 1.4.2.3. Návod k obsluze všech zařízení dodaných v rámci díla.

1.5. REALIZAČNÍ TÝM

- 1.5.1.** Realizační tým ustanovený touto smlouvou pro realizaci díla tvoří:
- 1.5.1.1. Osoby Zhotovitele uvedené v příloze č. IV. této smlouvy, případně statutární zástupci nebo osoby uvedené v článku I. této smlouvy.
- 1.5.1.2. Osoby Objednatel uvedené v odstavci 9.2. článku IX. této smlouvy, a osoby uvedené v příloze č. III. článek III., případně statutární zástupci uvedení v článku I. této smlouvy.
- 1.5.2.** Realizační tým se bude scházet a projednávat aktuální otázky spojené s realizací díla na pravidelných kontrolních dnech a výrobních výborech v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy, a to od zahájení díla do ukončení funkčních zkoušek.

1.6. ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY

- 1.6.1.** Zhotovitel souhlasí se zveřejněním obsahu smlouvy nebo jejích částí podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel si je dále vědom skutečnosti, že Objednatel, jako veřejný zadavatel je povinen podle ZVZ zveřejnit na svém profilu zadavatele úplné znění této smlouvy vč. příloh všech změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny po ukončení platnosti této smlouvy nebo zveřejnit tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Dále je Objednatel povinen zveřejnit nejpozději do 3 měsíců od splnění této smlouvy na profilu zadavatele výši skutečně uhrazené ceny za plnění této smlouvy. Přesahuje-li doba plnění této smlouvy 1 rok, uveřejní Objednatel nejpozději do 31. března následujícího kalendářního roku cenu za plnění smlouvy v předchozím kalendářním roce. Zhotovitel je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaných zákonů nepovažuje za porušení obchodního tajemství a s jejich zveřejněním tímto vyslovuje svůj souhlas.
- 1.6.2.** Zhotovitel je povinen pro realizaci díla využít těch poddodavatelů, jejichž prostřednictvím v ŽÁDOSTI prokazoval kvalifikaci. V případě, že to není možné, je povinen Objednateli předložit návrh na změnu poddodavatelů, k nimž musí doložit kvalifikační doklady, z nichž bude patrné, že nově navrhovaní poddodavatelé splňují kvalifikaci stejně jako původní poddodavatelé, jejichž prostřednictvím Zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve své ŽÁDOSTI. Obdobně platí pro poddodavatele uvedené zhotovitelem v NABÍDCE.
- 1.6.3.** Zhotovitel musí věcně vymezenou část díla: tj. činnosti vedení odborného vedení stavby, tj. funkce stavbyvedoucího plnit pouze vlastními kapacitami bez poddodavatelů. V případě porušení této povinnosti uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu podle čl. XV. odst. 15.8. této smlouvy. Zaplacením smluvní pokuty nezabavuje zhotovitele odpovědnosti tuto povinnost dodržet.
- 1.6.4.** Při jakékoliv změně osob Zhotovitele v průběhu provádění díla je Zhotovitel povinen předložit Objednateli kvalifikační doklady těchto osob, z nichž bude patrné, že nově navrhované osoby splňují kvalifikaci stejně jako původní osoby, jejichž prostřednictvím Zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve své ŽÁDOSTI.
- 1.6.5.** Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez písemného souhlasu Objednatele. Zhotovitel není oprávněn započíst jakékoliv své pohledávky za Objednatelem z titulu této smlouvy vůči jakýmkoliv pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem.
- 1.6.6.** Zhotovitel je povinen uchovat veškerou dokumentaci související s realizací díla dle této smlouvy minimálně do uplynutí záruční lhůty podle této smlouvy. Objednatel, jím pověřené subjekty a kontrolní orgány budou mít k těmto dokumentům na vyžádání přístup. Zhotovitel se zavazuje zajistit stejné podmínky i u svých případných poddodavatelů.

1.7. ZMĚNY ZÁVAZKU Z TĚTO SMLOUVY

Vzhledem ke skutečnosti, že tato smlouva byla uzavřena v souladu se ZVZ, nesmí Objednatel, mimo v tomto odstavci dále uvedené, umožnit podstatnou změnu závazku z této smlouvy po dobu jeho trvání bez provedení nového zadávacího řízení podle ZVZ.

- 1.7.1.** Za podstatnou změnu závazku z této smlouvy se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu díla a jejíž hodnota je
- nižší než 149.224.000,- Kč bez DPH (limit z ZVZ)
 - nižší než 15 % z ceny uvedené v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy.
- Pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnot všech těchto změn. Písmena a) a b) tohoto odstavce musí platit kumulativně.
- 1.7.2.** Za podstatnou změnu závazku z této smlouvy se nepovažují stavební práce, od Zhotovitele, které nejsou zahrnuty v předmětu této smlouvy a jsou nezbytné a změna Zhotovitele:
- není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na sloučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi již pořízenými Objednatelem,
 - by způsobila Objednateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů
 - hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % z ceny uvedené v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.
- Písmena a) až c) tohoto odstavce musí platit kumulativně.
- 1.7.3.** Za podstatnou změnu závazku z této smlouvy se nepovažuje změna,
- jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat,
 - nemění celkovou povahu díla
 - hodnota změny nepřekročí 50 % z ceny uvedené v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.

Písmena a) až c) tohoto odstavce musí platit kumulativně.

1.7.4. Za podstatnou změnu závazku z této smlouvy, se nepovažuje záměna jedné nebo více položek ROZPOČTU jednou nebo více položkami, za předpokladu že

- a) nové položky ROZPOČTU prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám,
 - b) cena materiálu nebo prací podle nových položek ROZPOČTU je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší,
 - c) materiál nebo práce podle nových položek ROZPOČTU jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší
- a
- d) Objednatel (Zhotovitel) vyhotoví o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky ROZPOČTU s vymezením položek v původním ROZPOČTU, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací podle písmene a) a stejné nebo vyšší kvality podle písmene c).

Písmena a) až c) tohoto odstavce musí platit kumulativně.

1.7.5. Celkový cenový nárůst související se změnami podle odstavců 1.7.3. a 1.7.4. tohoto článku při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nesmí přesáhnout 30 % z ceny uvedené v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy.

1.7.6. Nahrazení Zhotovitele uvedený v této smlouvě jiným zhotovitelem je možné, pokud změna v osobě Zhotovitele je důsledkem právního nástupnictví v souvislosti s přeměnou Zhotovitele, jeho smrtí nebo převodem jeho závodu, popřípadě části závodu, a nový zhotovitel splňuje kritéria kvalifikace stanovená v ZADÁVACÍ DOKUMENTACI.

1.8. VYHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU Z TĚTO SMLOUVY

1.8.1. Změny ceny v důsledku změny DPH

K ceně sjednané v této smlouvě v Kč bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty (DPH) vždy v zákonem stanovené sazbě a výši k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

1.8.2. Změna Zhotovitele

Pro účely tohoto odstavce se rozumí Objednatel zadavatel, který uzavřel tuto smlouvu s vybraným dodavatelem a Zhotovitelem vybraný dodavatel, který uzavřel tuto smlouvu se zadavatelem na základě výsledků zadávacího řízení, na základě, kterého byla uzavřena tato smlouva, neboť vyhrazená změna podle tohoto odstavce může nastat až po uzavření této smlouvy na veřejnou zakázku na základě, které byla tato smlouva uzavřena.

V případě změny Zhotovitele může dojít k tzv. povoleným změnám smlouvy, kterými jsou např. změna složení realizačního týmu, změna údajů vztahujících se k osobě nového zhotovitele (kontaktní osoby, kontaktní údaje), apod.

1.8.2.1. V případě Zhotovitel nesplnil podmínky nutné k zahájení plnění této smlouvy.

Obsahuje-li tato smlouva podmínky, které musí Zhotovitel splnit před zahájením plnění smlouvy (např. předložení bankovní záruky podle článku XIII. nebo předložení detailního harmonogramu), a Zhotovitel tyto podmínky nesplnil, je Objednatel oprávněn změnit Zhotovitele a uzavřít smlouvu s novým Zhotovitelem za podmínek:

- 1) že s touto změnou bude nový zhotovitel souhlasit a současně
- 2) za dodržení dále popsaného postupu pro změnu Zhotovitele

Postup při změně Zhotovitele:

V případě ukončení této smlouvy se Zhotovitelem je Objednatel oprávněn vyzvat k uzavření smlouvy dalšího účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla v zadávacím řízení umístila druhá v pořadí, přičemž jednalo-li se o vícekritériální hodnocení nabídek bude nadto provedeno nové hodnocení, tak aby byl osloven dodavatel, jenž se dle hodnocení umístil v dalším pořadí. Objednatel vždy provede posouzení splnění podmínek účasti, pokud tak neučinil v zadávacím řízení s ohledem na § 39 ZVZ a posoudí, zda v nabídce nejsou naplněny povinné důvody pro vyloučení vybraného dodavatele dle § 48 ZVZ, (dále jen „důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým v pořadí“). Pokud jsou naplněny důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým v pořadí v původním zadávacím řízení nebo odmítne-li tento účastník zadávacího řízení Objednatele, může Objednatel pokračovat stejným způsobem na dalšího účastníka zadávacího řízení. Odmítnou-li Objednatele všichni účastníci zadávacího řízení, může Objednatel oslovit kteréhokoliv dodavatele, který však musí splnit stanovené ZADÁVACÍ PODMÍNKY.

Každý z postupně vyzvaných účastníků zadávacího řízení, případně kterýkoliv dodavatel je povinen splnit dále uvedené podmínky, aby se mohl stát novým zhotovitelem:

- 1) Text této smlouvy musí odpovídat textu smlouvy, který předložil nový zhotovitel v rámci své nabídky.
- 2) Cena a lhůty plnění budou odpovídat nabídce nového zhotovitele.
- 3) Nový zhotovitel splní podmínky, které má povinnost splnit před zahájením plnění smlouvy.

Poznámka:

Tato vyhrazená změna nastane, pokud Zhotovitel jako vybraný dodavatel nesplní své povinnosti před zahájením plnění této smlouvy, čímž vyjde opožděně najevo, že nesplnil podmínky stanovené v ZADÁVACÍ DOKUMENTACI, přičemž tento stav Objednatel jako zadavatel veřejné zakázky nemohl předvídat.

Zhotovitel by se vybraným dodavatelem nestal, pokud by zadavatel včas oznámil, že podmínky stanovené v ZADÁVACÍ DOKUMENTACI nesplní, a zadavatel by vybral dodavatele, jehož nabídka byla hodnocena jako další v pořadí.

1.8.2.2. V případě společné účasti dodavatelů

V případě zániku účasti některého ze členů společnosti (společná účast dodavatelů dle § 82 ZVZ) je Objednatel oprávněn uzavřít tuto smlouvu se zbývajícími členy společnosti, pokud zbývající členové společnosti převezmou práva a povinnosti z této smlouvy v plném rozsahu.

1.8.2.3. V případě ukončení smlouvy uzavřené s vybraným dodavatelem

Objednatel je oprávněn změnit Zhotovitele v průběhu plnění této smlouvy, a to v případě, že tato smlouva bude ukončena některým z dále uvedených důvodů.

Důvody ukončení smlouvy:

- 1) dohodou smluvních stran,
- 2) výpovědí,
- 3) odstoupením od smlouvy z důvodů dle § 223 ZVZ,
- 4) z důvodu zániku závazku pro následnou nemožnost plnění,
- 5) zánikem právnické osoby zhotovitele bez právního nástupce,
- 6) v důsledku právního nástupnictví v souvislosti s přeměnou zhotovitele, jeho smrti nebo převodem jeho závodu, popřípadě části závodu,
- 7) v případě zániku účasti některého z dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 ZVZ, pokud zbývající členové společnosti (dodavatelé) nepřevzou práva a povinnosti z této smlouvy v plném rozsahu,
- 8) v případě prohlášení insolvence na Zhotovitele, vstupu Zhotovitele do likvidace, vydání rozhodnutí o úpadku Zhotovitele, nařízení nucené správy podle jiného právního předpisu na Zhotovitele nebo nastane-li u Zhotovitele obdobná situace podle právního řádu země jeho sídla,
- 9) v důsledku zániku právnické osoby nebo smrti fyzické osoby, která je jinou osobou, prostřednictvím níž prokazoval Zhotovitel splnění kvalifikace dle ust. § 83 ZVZ.

Nastane-li některý z důvodů ukončení této smlouvy, je Objednatel oprávněn uzavřít smlouvu s novým Zhotovitelem za podmínek:

- 1) nový zhotovitel převezme práva a povinnosti z této smlouvy uzavřené s původním Zhotovitelem v plném rozsahu s výjimkou povolených změn a současně
- 2) za dodržení dále popsaného postupu pro změnu Zhotovitele

Postup při změně Zhotovitele:

V případě ukončení této smlouvy se Zhotovitelem je Objednatel oprávněn vyzvat k uzavření smlouvy dalšího účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla v zadávacím řízení umístila druhá v pořadí, přičemž jednalo-li se o vícekritériální hodnocení nabídek bude nadto provedeno nové hodnocení, tak aby byl osloven dodavatel, jenž se dle hodnocení umístil v dalším pořadí. Objednatel vždy provede posouzení splnění podmínek účasti, pokud tak neučinil v zadávacím řízení s ohledem na § 39 ZVZ a posoudí, zda v nabídce nejsou naplněny povinné důvody pro vyloučení vybraného dodavatele dle § 48 ZVZ, (dále jen „důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým v pořadí“). Pokud jsou naplněny důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým v pořadí v původním zadávacím řízení nebo odmítne-li tento účastník zadávacího řízení Objednatel, může Objednatel pokračovat stejným způsobem na dalšího účastníka zadávacího řízení. Odmítnou-li Objednatel všichni účastníci zadávacího řízení, může Objednatel oslovit kteréhokoliv dodavatele, který však musí splnit stanovené ZADÁVACÍ PODMÍNKY.

Každý z postupně vyzvaných účastníků zadávacího řízení, případně kterýkoliv dodavatel je povinen splnit dále uvedené podmínky, aby se mohl stát novým

zhotovitelem:

- 1) Text nové smlouvy musí odpovídat této smlouvě, přičemž bude zohledňovat pouze povolené změny, které se přímo váží na nového zhotovitele.
 - 2) Ty části díla, které již provedl Zhotovitel (původní) budou v textu nové smlouvy zachovány, s tím, že bude v nové smlouvě uvedeno, zda byly Zhotovitelem (původním):
 - a) dokončeny a předány
nebo
 - b) rozpracovány či částečně provedeny, vč. rozsahu, v jakém byly rozpracovány či provedeny
nebo
 - c) nebyly provedeny.
- Uvedeným postupem dojde k úpravě rozsahu předmětu plnění tak, aby odpovídal rozsahu, který má nový zhotovitel zrealizovat.
- 3) Lhůty plnění Zhotovitele (původního) musí zůstat zachovány, lze však zohlednit obtíže spojené s převzetím závazku od Zhotovitele (původního).
 - 4) Nový zhotovitel musí převzít závazek, že vstupuje do práv a povinností Zhotovitele (původního) na základě nabídky Zhotovitele (původního), nikoliv na základě nabídky vlastní, tj. převzít zejména závazky výše ceny a lhůt plnění původního zhotovitele s tím, že případné změny závazku plynoucí ze změny Zhotovitele ve vztahu k ceně a lhůtám plnění se posoudí podle § 222 ZVZ.
 - 5) Do smlouvy s novým zhotovitelem se doplní ustanovení týkající se předání a převzetí předmětu plnění od původního zhotovitele.

Článek II. Doba plnění

2.1. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY, ÚČINNOST SMLOUVY

- 2.1.1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu od zahájení provádění díla do doby ukončení záruční doby za dílo.
- 2.1.2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Objednatel je povinen nejpozději do 2 pracovních dnů od uveřejnění této smlouvy v registru smluv písemně informovat Zhotovitele o zveřejnění této smlouvy v registru smluv.
- 2.1.3. Objednatel je oprávněn z důvodů ležících na straně Objednatele posunout termín předání a převzetí staveniště podle čl. II. odst. 2.2.1. této smlouvy písemným dokumentem doručeným Zhotoviteli, pokud nastanou nepředvídané skutečnosti např.: pokud u Objednatele nastaly nepředvídané okolnosti, pro které není schopen včas uvolnit staveniště k realizaci díla. V takovém případě je Objednatel povinen písemně oznámit Zhotoviteli nový termín předání a převzetí staveniště.
- 2.1.4. Pokud nastanou skutečnosti podle čl. II. odst. 2.1.3. této smlouvy, délka lhůt plnění podle čl. II. odst. 2.2. této smlouvy zůstane zachována tak, jak byla uvedena v NABÍDCE.

2.2. DOHODNUTÉ LHŮTY PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo ve lhůtách dále v tomto článku smlouvy sjednaných, které jsou současně uzlovými body pro zpracování harmonogramu:

- 2.2.1. Předání a převzetí staveniště
14 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy;
- 2.2.2. Zahájení stavebních prací
nejpozději do 7 kalendářních dnů od termínu předání a převzetí staveniště;
- 2.2.3. Provedení výstupní kontroly díla Zhotovitelem a připravení díla k provedení funkčních zkoušek
nejpozději 14 kalendářních dnů před koncem lhůty uvedené v následujícím odstavci tohoto článku
- 2.2.4. Řádné ukončení stavebních prací a předání celého díla Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání
nejpozději do 120 kalendářních dnů od termínu zahájení stavebních prací
- 2.2.5. Odstranění veškerých vad a nedodělků celého díla
nejpozději do 15 kalendářních dnů od termínu stanoveného podle lhůty uvedené v odstavci 2.2.4. tohoto článku

- 2.2.6.** Řádné vyklizení staveniště
nejpozději do 15 kalendářních dnů od termínu stanoveného podle lhůty uvedené v odstavci 2.2.5. tohoto článku

2.3. HARMONOGRAM PLNĚNÍ

- 2.3.1.** Podrobný harmonogram plnění díla s uvedením termínů plnění uzlových bodů dle odstavců 2.2.1.–2.2.6. tohoto článku je uveden v příloze č. II. této smlouvy.
- 2.3.2.** Dospěje-li v průběhu provádění díla Objednatel nebo TDS k závěru, že skutečný postup prací a dodávek neodpovídá schválenému harmonogramu, vyzve Zhotovitele, aby předložil změněný harmonogram prací a dodávek zajišťující splnění díla v dohodnutých termínech. Zhotovitel je povinen takové výzvě neprodleně vyhovět. Zhotovitel však ani v takových případech není oprávněn měnit termín ukončení a předání díla (odstavec 2.2.4. tohoto článku), který je pro něj závazný, nedohodnou-li se strany v souladu s touto smlouvou jinak.
- 2.3.3.** Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatele nebo TDS doložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při provádění díla, a to vždy před zahájením prací. Na výzvu TDS je Zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si TDS nebo Objednatel výslovně vyžádá, a to bez vlivu na změnu ceny díla.
- 2.3.4.** Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením, předáním Objednateli bez vad a nedodělků.
- 2.3.5.** Smluvní strany dohodnou přiměřené prodloužení lhůty plnění sjednané touto smlouvou, nebude-li možné práce zahájit nebo v nich pokračovat z důvodů ležících na straně Objednatele nebo z důvodů vyšší moci.

2.4. VYHRZENÉ ZMĚNY LHŮTY ČI TERMÍNU PLNĚNÍ

- 2.4.1.** Změna lhůt či termínů plnění sjednaných v tomto článku této smlouvy mohou být změněny v následujících případech:
- nebude-li možné práce zahájit nebo v nich pokračovat z důvodů ležících na straně Objednatele,
 - z důvodu provedení i jiných prací nebo dodávek než těch, které byly obsahem PROJEKTU a ROZPOČTU, a/nebo na vyloučení některé práce nebo dodávky z předmětu plnění, a to vždy o dobu nezbytnou k jejich provedení a v souladu s platnými právními předpisy;
 - z důvodu zvláště nepříznivých klimatických podmínek, které prokazatelně brání řádné realizaci díla (či jeho části dotčené zvláště nepříznivými klimatickými podmínkami) tak, že dle relevantních ČSN, případně jiných norem a obecně závazných předpisů účinných v době realizace díla, nelze realizovat dílo či jeho část řádně, a to ani při vynaložení veškeré odborné péče Zhotovitelem, kterou je povinen Zhotovitel prokázat; délka příslušné sjednané lhůty se prodlužuje, a to vždy nejdéle o dobu trvání zvláště nepříznivých klimatických podmínek, není-li sjednáno jinak.
 - z důvodu vstupu v platnosti jiných právních předpisů či stanovisek vydaných třetí osobou, které Objednatel ani Zhotovitel v době účinnosti této smlouvy nevěděli či nemohli předpokládat
- 2.4.2.** Způsob sjednání změny lhůty plnění
- Zhotovitel je povinen ve stavebním deníku průběžně evidovat veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně jakékoliv lhůty plnění (počty pracovníků, časovou náročnost prováděných prací apod.). Zhotovitel je povinen provést výpočet změny lhůty plnění (tento výpočet je Zhotovitel povinen náležitě průkazně podložit) a předložit písemný požadavek na změnu lhůty plnění Objednateli k odsouhlasení;
 - písemný požadavek Zhotovitele nezakládá právo Zhotovitele na jednostrannou změnu lhůty plnění. Jednání o změně lhůty plnění je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou a podmínkami vyplývajících ze ZVZ.

- 2.5.** Realizace díla bude probíhat za provozu skládky. Případné náklady s tím spojené (dopravní značení, zvýšené manipulace apod.) jsou součástí ceny díla podle odstavce 4.2. článku IV. této smlouvy.

Článek III. Místo plnění

Místem plnění předmětu díla jsou PROJEKTEM vymezené plochy a prostory.

Článek IV. Cena

4.1. CENA DÍLA

Cena díla sjednaná v této smlouvě odpovídá nabídkové ceně, která byla předložena Zhotovitelem v NABÍDCE, a která odpovídá nabídkové ceně, která byla hodnocena v rámci kritéria ekonomické výhodnosti v zadávacím řízení, v němž se stal Zhotovitel vybraným dodavatelem. Pokud v průběhu realizace díla smluvní strany zjistí, že při sestavení ROZPOČTU, kterým je výše ceny díla doložena, se Zhotovitel dopustil chyb ve výpočtech (u násobků či součtů či nezapočtením položek do součtů), a tyto chyby, pokud by k nim nedošlo by měly za následek zvýšení ceny díla, není možné takové chyby dodatečně opravit a výši ceny upravit (zvýšit). V takovém případě budou smluvní strany postupovat tak, že v průběhu provádění díla bude Zhotovitel fakturovat položky ROZPOČTU tak, jak jsou uvedeny v příloze č. I. této smlouvy a chyby v ROZPOČTU napravit uvedením slevy ve faktuře. Souhrn fakturovaných částek za celé dílo musí odpovídat sjednané ceně díla podle této smlouvy.

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v odstavci 1.1. článku I. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná takto:

4.1.1. Cena díla uvedeného v odstavci 4.1. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty

16,780.000,- Kč

4.2.

Cena díla uvedená v odstavci 4.1. tohoto článku se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná (s výjimkou, uvedenou v odstavci 4.3. tohoto článku), platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla a splnění veškerých povinností Zhotovitele podle této smlouvy včetně dopadů změn cenové úrovně a kurzových rozdílů, až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se podle podmínek zadávacího řízení ucházel o veřejnou zakázku. Kalkulace ceny byla provedena podle PROJEKTU a zadávací dokumentace. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla zahrnuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla a zahrnuje též veškeré související náklady, které nejsou přímo uvedeny v předmětu díla, jako jsou: náklady na dopravu, montáž, předání, zprovoznění, účast na kolaudačním řízení (bude-li), provozní náklady, vedení stavebního deníku a dokumentace, vytyčení stavby, vytyčení stávajících inženýrských sítí a podzemních konstrukcí a objektů, selektivní způsob těžby zemin a hornin v závislosti na jejich parametrech a jejich efektivní využívání při stavbě, bez zbytečného plýtvání, uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu, vyhotovení případné dílenské a výrobní dokumentace, odvoz a zneškodnění odpadů, realizaci všech provozních a bezpečnostních opatření (vč. požární ochrany), náklady na zhotovení a udržování prvků zajišťující bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi a zabezpečení staveniště, zabezpečení staveniště proti škodám, zajištění ochrany životního prostředí, úklid staveniště a zasažených ploch, případné řešení zvláštního užívání komunikací, zajištění dopravního značení, zabezpečení podmínek stanovených správcí dopravní a technické infrastruktury, výkon geodeta a geodetické zaměření skutečného provedení díla, zajištění, vyhotovení a vyhodnocení požadovaných zkoušek dle PROJEKTU a ČSN a další vedlejší rozpočtové náklady, vyhotovení požadovaných dokladů, zpracování dokumentace skutečného provedení, provozní náklady, náklady na pojištění, daně, cla, bankovní záruky a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění.

4.3.

Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze v těchto případech:

4.3.1. Pokud v průběhu provádění díla dojde ke změněm sazeb daně z přidané hodnoty, přitom sazba DPH bude účtována vždy v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

4.3.2. Za podmínek touto smlouvou sjednaných.

4.4.

SCHVÁLENÍ A OCENĚNÍ ZMĚN DÍLA

4.4.1. Nastane-li změna předmětu díla podle ustanovení odstavce 1.2.1. článku I. této smlouvy vyžádaná zástupcem Objednatele ve věcech smluvních, popřípadě vyvolaná změnou technického řešení díla oproti PROJEKTU, aniž je tato změna způsobena Zhotovitelem, budou práce spojené s takovými změnami sjednány podle přílohy č. III. této smlouvy za podmínek touto smlouvou stanovených; kalkulační ceny takových změn bude provedena podle položek, které jsou obsaženy v ROZPOČTU přílohy č. I. této smlouvy. V případě, že v ROZPOČTU takové položky obsaženy nejsou, budou pro ocenění použity položky z ceníků stavebních prací RTS v aktuální cenové úrovni ke dni předání nabídky Zhotovitele, pokud ceníky RTS takové položky neobsahují, bude provedeno ocenění individuální kalkulací a předložením několika cenových nabídek podle situace na trhu.

4.4.2. Obě smluvní strany se zavazují, že ve všech případech shora uvedených budou jednat bez zbytečného odkladu.

4.5.

Práce, které nebudou po dohodě smluvních stran provedeny, ačkoliv jsou součástí sjednaného předmětu plnění, budou z celkové ceny díla odečteny, přičemž se při jejich ocenění bude postupovat v souladu s odstavcem 4.4. tohoto článku.

4.6.

Dañ z přidané hodnoty podle bude účtována vždy v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Článek V. Platební podmínky

5.1. PLATEBNÍ PODMÍNKY PRO ÚHRADU CENY DÍLA

Objednatel nebude poskytovat zálohy na provádění díla. Zhotovitel bude vystavovat a Objednatel bude hradit faktury, které budou vystavovány odděleně za práce a dodávky provedené v uplynulém kalendářním měsíci.

5.1.1. Podkladem k vystavení faktury – daňového dokladu – jsou soupisy skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém kalendářním měsíci vystavované Zhotovitelem a potvrzené TDS. Zhotovitel je povinen předat soupis TDS k odsouhlasení nejpozději do 3. dne následujícího kalendářního měsíce. TDS připojí své stanovisko k soupisům provedených prací a dodávek a vrátí jej zpět Zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od jejich obdržení.

5.1.2. SOUPIS SKUTEČNĚ PROVEDENÝCH PRACÍ A DODÁVEK

Soupis skutečně provedených prací a dodávek vychází z ROZPOČTU a sestaví ho Zhotovitel. Soupis skutečně provedených prací bude obsahovat:

➤ počet měrných jednotek provedených v průběhu daného fakturačního období, na které je vystavena faktura Zhotovitele (v daném fakturačním období fakturované položky);

➤ počet měrných jednotek, které zbývají k provedení do konce realizace díla (dosud nefakturované položky).

Soupis skutečně provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě a současně v datové podobě. Částky v soupisu provedených prací budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s ROZPOČTEM, který je součástí přílohy č. I. této smlouvy.

5.1.3. SOUHRNNÝ ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL

Součástí každé z faktur (v její příloze) bude souhrnný zjišťovací protokol, ve kterém budou uvedeny tyto údaje:

➤ celková cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;

➤ do daného fakturačního období fakturovaná cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;

➤ v daném fakturačním období fakturovaná cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;

➤ zbývající (dosud nefakturovaná) cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH.

5.1.4. OBJEKTIVNÍ ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL

Součástí každé z faktur (v její příloze) bude objektivní zjišťovací protokol, ve kterém budou uvedeny tyto údaje:

➤ celková cena díla po jednotlivých stavebních objektech a provozních souborech v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;

5.1.5. Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace Zhotovitele v daném měsíci předá Zhotovitel TDS vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatele.

5.2. Každá faktura Zhotovitele (samostatně investiční a samostatně neinvestiční) musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle v rozhodné době účinných právních předpisů a dále musí obsahovat:

- číslo smlouvy;
- číslo faktury;
- den uskutečnění zdanitelného plnění;
- den splatnosti faktury;
- označení díla.

Každá faktura Zhotovitele musí v příloze obsahovat:

- souhrnný zjišťovací protokol;
- objektivní zjišťovací protokol;
- soupis provedených prací a dodávek.

5.3. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v odstavcích 5.1. a 5.2. tohoto článku, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě faktury předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v odstavci 5.5. tohoto článku. Rovněž tak, zjistí-li Objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn Zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti Zhotovitele za vadu předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v odstavci 5.5. tohoto článku.

5.4. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že Zhotovitel přerušil v rozporu s touto smlouvou práce, práce provádí v rozporu s PROJEKTEM nebo touto smlouvou, pokud je v prodlení s realizací oproti harmonogramu, a to až do doby, než překážka k úhradě odpadne.

5.5. Splátnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, je do 45 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli do sídla Objednatele uvedeného v záhlaví smlouvy. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci, za který je faktura – daňový doklad vystavena.

5.6. POZASTÁVKA

- 5.6.1.** Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla do výše 90 % ceny sjednané smluvními stranami v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy. Zbývajících 10 % z ceny sjednané smluvními stranami v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy slouží jako pozastávka.
- 5.6.2.** Poslední fakturu (tj. fakturu ve výši 10 % ceny sjednané smluvními stranami v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy) vystaví Zhotovitel po předání a převzetí poslední části díla. Objednatel uhradí fakturu až po úplném odstranění veškerých vad a nedodělků bez ohledu na vyznačenou splatnost poslední faktury. Pokud se smluvní strany dohodnou na zvláštním termínu pro odstranění nedodělků nebránících užívání (např. z důvodů povětrnostních podmínek nevhodných pro úplné dokončení), může Objednatel rozhodnout o tom, že náklady na odstranění takových nedodělků budou kryty bankovní zárukou podle odstavce 13.2. článku XIII. této smlouvy a poslední fakturu uvolnit k proplacení.

5.7. SCHVALOVÁNÍ PLATEB

- 5.7.1.** Zhotovitel předloží TDS soupis prací a dodávek, které hodlá fakturovat v daném fakturačním období. TDS provede kontrolu soupisu provedených prací a sdělí Zhotoviteli své stanovisko k účtovaným položkám. Pokud TDS zjistí, že účtované položky nejsou v souladu se skutečností na stavbě a s touto smlouvou, vrátí soupis prací a dodávek Zhotoviteli k opravě. Opravený soupis prací a dodávek předloží Zhotovitel opět TDS. Svůj souhlas se soupisem prací a dodávek vyjádří TDS svým podpisem.
- 5.7.2.** Zhotovitel vystaví fakturu – daňový doklad za dané fakturační období, jehož přílohou bude soupis prací a dodávek potvrzený TDS a doručí ho do sídla Objednatele. Platební doklad, který nebude obsahovat soupis prací a dodávek potvrzený TDS není úplný a Objednatel ho nemůže proplatit.
- 5.7.3. SCHVALOVÁNÍ POZASTÁVKY**

Ke stanovisku TDS k výstupní kontrole Zhotovitele, bude připojen, bude-li to třeba, seznam vad a nedodělků vyhotovených Zhotovitelem jako součást Zhotovitelovy výstupní kontroly. V něm budou přesně určeny a popsány veškeré prvky nebo části díla, které jsou vadné nebo nedostatečné, neodpovídají požadavkům PROJEKTU a této smlouvě a budou muset být opraveny či nahrazeny před úplným dokončením a předáním díla, a to v čase pro TDS v zastoupení Objednatele přijatelném. TDS stanoví datum předání teprve po ukončení prohlídky vad a nedodělků a poté, co od Zhotovitele obdrží požadované doklady. Poslední platba může být schválena k úhradě po úplném dokončení díla Zhotovitelem, pokud objednatel nerozhodne podle odstavce 5.6.2. tohoto článku.

- 5.8.** Vztahuje-li se na dodávky a služby při plnění této smlouvy režim přenesení daňové povinnosti podle ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, je k odvedení DPH povinen objednatel. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu s uvedením sazby DPH a číselného kódu klasifikace produkce CZ-CPA dle sdělení ČSÚ platného od 1. 1. 2008. Částka DPH na daňovém dokladu vyčíslena nebude.

Článek VI. Staveniště

6.1. PŘEVZETÍ, PROVOZ A VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

- 6.1.1.** Staveništěm se rozumí prostor určený PROJEKTEM. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště v termínu podle této smlouvy. O předání staveniště bude pořízen protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran, přičemž za rozhodný termín předání a převzetí staveniště se považuje den zahájení předání a převzetí staveniště. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele k předání a převzetí staveniště a soupis organizačních požadavků Objednatele. Zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou Objednatelem a s požadavky Objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon autorského dozoru projektanta, TDS a koordinátora BOZP v přiměřeném rozsahu.
- 6.1.2.** Ode dne převzetí staveniště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli. Zhotovitel platí vodné, stočné a náklady na další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru. Zhotovitel je povinen zajistit ostrahu staveniště.

6.2. VYTÝČENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za:

- 6.2.1.** správnost umístění úrovní, rozměrů a zaměření všech částí díla;
- 6.2.2.** zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených.

Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění, úrovni, rozměrech nebo zaměření jakékoliv části díla, je Zhotovitel povinen bezodkladně na výzvu Objednatele nebo TDS odstranit takové nedostatky na vlastní náklad, a to způsobem stanoveným TDS.

6.3. ÚKLID STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytky překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní rum, nepříkážky, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní rum, odpadky a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen předávat TDS doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s posledně citovaným zákonem.

6.4. VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen v lhůtě či termínu sjednaném v této smlouvě staveniště zcela vyklidit, jinak je Objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout. Při vyklizení staveniště je Zhotovitel povinen uvést okolní plochy, které nejsou řešeny PROJEKTEM do stavu, v jakém byly před zahájením realizace díla.

Článek VII. Stavební deník

- 7.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi, stavební deník, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je Zhotovitel povinen předat stavební deník Objednateli. Zhotovitel zajistí vedení stavebního deníku v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. a v souladu s ustanovením § 157 zák. č. 183/2006 Sb. (stavební zákon). Stavební deník bude přístupný na stavbě Objednateli v pracovní době. Zhotovitel zapisuje do stavebního deníku všechny důležité okolnosti týkající se stavby a skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména časový postup prací, odchylky od PROJEKTU nebo od podmínek stanovených rozhodnutím nebo opatřením, popřípadě další údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy, jako je například teplota ve vztahu ke stavebním pracím, zejména s mokrym výrobním procesem, počasí (například déšť) u zemních prací a terénních úprav, apod., denně do něj provádět zápisy všech rozhodných a významných skutečností o průběhu stavby. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění nepodstatných odchylek prováděných prací od PROJEKTU, klimatické podmínky apod. Pokud bude Zhotovitel účtovat HZS (hodinovou zúčtovací sazbu), budou počty hodin účtovaných v HZS zapsány ve stavebním deníku v den, kdy budou takové práce prováděny. Zápisy ve stavebním deníku budou datovány a podepsány Zhotovitelem.
- 7.2. Zápisy do stavebního deníku provádí stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze Objednatel a TDS případně jimi písemně pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo oprávněné orgány státní správy.
- 7.3. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS, autorského dozoru projektanta, koordinátora BOZP a předkládat jim stavební deník TDS denně (případně kdykoliv na vyzvání) ke kontrole a k provádění zápisů a současně mu bez zbytečného odkladu vydat průpisy uzavřených stran stavebního deníku.
- 7.4. Objednatel a TDS je oprávněn kontrolovat obsah stavebního deníku Zhotovitele a nejméně jednou za týden potvrdí kontrolu svým podpisem a k zápisům připojit své stanovisko. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy.
- 7.5. Zhotovitel je povinen organizovat a zúčastňovat se nejméně jednou za kalendářní týden pravidelných kontrolních dnů za účelem kontroly provádění díla za účasti TDS, Objednatele a autorského dozoru projektanta a zhotovitele projektu pro provedení stavby. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na dodržování časového harmonogramu výstavby a na kvalitu prováděných prací. Ke kontrolním dnům je Zhotovitel povinen písemně pozvat účastníky nejméně 7 dní před kontrolním dnem nebude-li smluvními stranami předem dohodnuto jinak.
- 7.6. Zápis z kontrolního dne bude obsahovat:
- předmět kontrolního dne;
 - vyjádření TDS, Objednatele a Zhotovitele k výsledku kontroly;
 - soupis jednotlivých řešených bodů s uvedením podrobných termínů jejich plnění v souladu s harmonogramem a odpovědnosti konkrétních účastníků výstavby za jejich plnění;
 - sjednaný termín odstranění zjištěných vad a drobných nedodělků;
 - soupis změn;
 - podpisy zúčastněných osob.
- 7.7. Kontrolní den povede TDS, který z něj rovněž pořídí zápis.
- 7.8. Výše uvedenými kontrolními dny nejsou dotčeny pravidelné průběžné kontroly provádění díla TDS, Objednatel nebo jimi oprávněnými osobami na staveništi, jež budou zaznamenány ve stavebním deníku.
- 7.9. Zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.

Článek VIII. Provádění díla

- 8.1.** Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat této smlouvě. Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla, a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.
- 8.2.** Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla podle zákona č. 309/2006 Sb. a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a bude dodržovat nařízení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi stanoveného v článku IX. této smlouvy (dále jen koordinátor BOZP), kterého zajišťuje Objednatel. Dále je Zhotovitel zodpovědný za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen dodržovat podmínky citovaných právních předpisů a dále zejména (nikoliv však pouze):
- 8.2.1.** učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovy a prostory areálu a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno;
 - 8.2.2.** zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno TDS, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku;
 - 8.2.3.** učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla;
 - 8.2.4.** vlivem činnosti Zhotovitele nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel, a to i třetím osobám, pokud škoda vznikne působením Zhotovitele;
 - 8.2.5.** v případě, že Zhotovitel bude používat stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel.
- 8.3.** Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatel dílo s využitím vlastních kapacit a třetích osob. Tyto třetí osoby (dále jen „poddodavatelé“) se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi zhotovitelem a poddodavatelem.
- 8.3.1.** Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavateli. Zhotovitel vytvoří stabilní tým osob odpovědných za provádění a řízení prací vlastních i poddodavatelů (viz odstavec 8.9. Článek VIII. této smlouvy) a je oprávněn změnit tyto odpovědné osoby pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem Objednatel.
 - 8.3.2.** Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat.
 - 8.3.3.** Zhotovitel je povinen si v návaznosti na postup realizace díla vyžádat od poddodavatelů jejich podrobné požadavky na stavební připravenosti a tyto předložit na vědomí Objednateli.
- 8.4.** Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za návrh, dílo, provoz, údržbu a odstranění dočasných konstrukčních či jiných dočasných vybavení a za návrh a provádění pracovních či stavebních metod požadovaných při jejich použití. Zhotovitel zajistí pro výkon těchto činností spolupráci osoby autorizované v příslušných oborech, ve kterých je činnost autorizované osoby požadována zákonem, určena smlouvou, nebo je-li přítomnosti autorizované osoby zapotřebí k tomu, aby byly zaručeny bezpečné, a i jinak náležité výsledky.
- 8.5.** Zhotovitel se před zahájením práce seznámí s PROJEKTEM a shledá-li jakékoli vady, nesrovnalosti, omyly či nedostatky v PROJEKTU bude postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a nebude pokračovat v práci či dodávkách, dokud nedostane od TDS opravené nebo chybějící údaje a pokyny.
- 8.6.** Zhotovitel zpracuje a bude podle potřeby či požadavků Objednatel průběžně aktualizovat harmonogram provádění díla a srovnávat postup prací s údaji o základních etapách postupu prací na díle tak, aby zaručoval dodržení veškerých termínů díla. Zhotovitel bude sledovat průběh a postup provádění díla ve vztahu k tomuto harmonogramu a je povinen informovat Objednatel a TDS v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o zpoždění a jakýchkoli požadovaných úpravách, které z takového zpoždění vyplynou.
- 8.7.** S ohledem na dodržování harmonogramu podle ustanovení předchozích článků se Zhotovitel zavazuje pro všechny fáze provádění díla zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy všechny termíny provádění díla.
- 8.8.** Bez ohledu na předcházející ustanovení nebudou považovány nedostatky v údajích výkresové dokumentace či v textových vyjádřeních, které se týkají prací nebo výrobků, jejichž výkresová dokumentace nebo textové vyjádření jsou odborným pracovníkům běžně známy, obvykle se užívají a jsou pro řádné provedení díla běžně uznávány za nezbytné, za nesrovnalosti nebo vady.
- 8.9. DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVÁDĚNÍM DÍLA**
- 8.9.1.** Zhotovitel je výkonem dozoru nad provedením díla (dále jen dozor Zhotovitele) povinen pověřit osoby uvedené v příloze č. IV této smlouvy. Vyžaduje-li to rozsah činnosti, je Zhotovitel povinen zajistit i dostatečný počet způsobilých spolupracovníků. Tyto osoby jsou povinny být přítomny na místě díla, a to v pracovní době, po celou dobu provádění díla.

- 8.9.2.** Dozor Zhotovitele nebude po dobu realizace předmětu díla vyměněn, pokud se tak nestane ze závažných důvodů, avšak vždy po předchozí vzájemné dohodě Zhotovitele s Objednatel. Případnou výměnu osob dozoru Zhotovitele je povinen Zhotovitel Objednateli předem písemně oznámit.
- 8.9.3.** Osoba/y vykonávající dozor Zhotovitele ve funkci stavbyvedoucí bude/ou zastupovat Zhotovitele na místě provádění díla a pokyny, které jí předá TDS, budou platit stejně, jako by byly předány Objednatel přímo Zhotoviteli. Veškeré pokyny TDS budou Zhotoviteli potvrzeny písemně ve stavebním deníku.
- 8.9.4.** Pro změnu osob uvedených v příloze č. IV. této smlouvy platí ustanovení odstavce 1.6. článku I. této smlouvy.
- 8.10.** Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění bude neodkladně a průběžně odstraňovat ze staveniště.
- 8.11.** Zhotovitel oznámí TDS a Objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí TDS a Objednatele písemně s jejich výsledky. Provedení zkoušek je v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídí jejich opakování případně nařídí jejich opakované provedení jiným subjektem. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokáží oprávněnost pochybností Objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel.
- 8.12.** Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace postup provádění díla. Tato dokumentace, která slouží jako závazný podklad pro zpracování dokumentace skutečného provedení díla, bude trvale uložena na stavbě a bude v průběhu realizace díla na vyžádání předložena ke kontrole TDS.
- 8.13.** Zhotovitel se zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace předmětu díla bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků jak vlastních, tak i u poddodavatelů. U pracovních postupů a technologií, kde budou používány speciální materiály, nebo kde jsou vyžadovány speciální odborné znalosti či dovednosti pro jejich aplikaci, bude Zhotovitel na žádost Objednatele předkládat před započítím takovýchto prací doklad o odborné způsobilosti pracovníků (kopii dokladu o zaškolení pracovníků u autorizované organizace).
- 8.14.** Zhotovitel se zavazuje akceptovat ustanovení provozního řádu skládky a bezpečnostní předpisy (dále jen „předpisy“). Současně je povinen veškeré své pracovníky případně své poddodavatele s těmito předpisy seznámit před zahájením stavby.
- 8.15.** Realizaci díla bude probíhat za provozu skládky, a proto musí Zhotovitel příslušné práce organizovat tak, aby nedošlo k omezení provozu skládky.

Článek IX. Práva a povinnosti Objednatele

- 9.1.** Oprávněná osoba Objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy může pověřit výkony funkce technického dozoru Objednatele dle této smlouvy (v textu této smlouvy označen jako TDS), výkonem autorského dohledu projektanta (v textu této smlouvy označen jako AD) a výkonem funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (v textu této smlouvy označen jako koordinátor BOZP) třetí osoby. Objednatel předá Zhotoviteli seznam těchto třetích osob spolu s telefonním a emailovým kontaktem těchto osob ke dni předání a převzetí staveniště.
- 9.2.** Technický dozor Objednatele nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 9.3.** Objednatel, TDS, AD a koordinátor BOZP nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat dílo. Budou-li části díla připravovány na místě jiném, než je místo díla, budou mít Objednatel, TDS, AD a koordinátor BOZP nebo jimi řádně zmocněné osoby kdykoliv přístup k těmto částem díla v kterékoliv fázi jejich výroby.
- 9.4.** Bude-li muset dílo projít podle PROJEKTU nebo této smlouvy zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, bude-li to požadovat TDS nebo vyplývá-li takový požadavek ze zákonů, vyhlášek či nařízení platných v místě provádění díla, předá Zhotovitel TDS včas informaci o jejich vykonání. Zhotovitel je povinen zajistit zkoušky, kontrolu nebo schválení příslušnými orgány či úřady a včas písemně TDS vyrozumět o místě a čase jejich konání. TDS průběžně kontroluje provádění prací a uplatňování postupů, stanovených plánem jakosti Zhotovitele, a to včetně záznamů o nich – zejména záznamy Zhotovitele o provádění vstupních, mezioperačních a výstupních kontrol, aniž by byl zodpovědný za plnění jakýchkoli povinností Zhotovitele.
- 9.5.** Skryje-li nebo zatají-li Zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je Zhotovitel na pokyn TDS povinen tuto část díla odkrýt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část díla do řádného stavu.
- 9.6.** Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části díla, dojde-li k závěru, že tato část díla neodpovídá smlouvě. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude Zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takovéto zkoušky Objednatel.

9.7. PRÁVA A POVINNOSTI TDS

- 9.7.1.** TDS jménem Objednatele provádí veškeré administrativní úkony spojené s přípravou a vyhotovením zakázky a s uskutečněním díla v rozsahu stanoveném PROJEKTEM a touto smlouvou. Za tím účelem bude vydávat v souladu s ustanoveními této smlouvy písemné, výjimečně (jen v případě nutnosti) ústní pokyny a příkazy. Ústní pokyny je TDS povinen na žádost Zhotovitele bez zbytečného odkladu písemně potvrdit (zápisem do stavebního deníku nebo jinak). Zhotovitel je povinen tyto pokyny a příkazy akceptovat.
- 9.7.2.** TDS bude zastupovat Objednatele během provádění díla až do dokončení všech úprav nebo náprav vad v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o odpovědnosti Zhotovitele za vady a o poskytnutí záruk až do doby podpisu předávacího protokolu poslední části díla. Objednatelovy pokyny budou Zhotoviteli předávány prostřednictvím TDS. TDS je zmocněn jednat jménem Objednatele pouze v rozsahu PROJEKTU a této smlouvy, nebude-li rozsah zmocnění výslovně písemně upraven jinak.
- 9.7.3.** TDS bude dozírat na jakostní a množství soulad prováděného díla (jeho navrženého tvarového, materiálového, technologického a barevného řešení) s PROJEKTEM, nebude však zodpovědný za používání stavebních prostředků, metod, technik a technologických postupů, ani je nebude mít na starosti a nebude zodpovědný za dodržování bezpečnosti práce požadované pro danou stavbu příslušnou legislativou a jinými předpisy nebo běžnými stavebními postupy.
- 9.7.4.** TDS je zmocněn k výkladu právního a věcného obsahu a rozsahu PROJEKTU a této smlouvy a k vydávání stanovisek k jednáním a výkonům Zhotovitele. Vysvětlení a rozhodnutí TDS musí být v souladu s touto smlouvou.
- 9.7.5.** Nároky a případné spory, vztahující se k provádění díla nebo k výkladu PROJEKTU a této smlouvy, budou nejprve písemně předkládány TDS k posouzení a TDS vydá svá stanoviska písemnou formou bez zbytečného prodlení.
- 9.7.6.** TDS bude mít právo nepřijmout práci či dodávku, která nebude odpovídat PROJEKTU a této smlouvě, popřípadě dát Zhotoviteli pokyn k zastavení takových prací a dodávek v jejich průběhu a upozornit Zhotovitele zápisem ve stavebním deníku, že tyto práce a dodávky nebudou převzaty. TDS má právo, kdykoliv to bude podle jeho názoru nezbytné, zajistit zvláštní kontrolu nebo zkoušku díla třetí stranou, aby se zjistilo dodržování PROJEKTU a této smlouvy, ať bylo zkoušené dílo či jeho část vyrobeno, instalováno nebo dokončeno, či nikoliv.
- 9.7.7.** Náklady na kontroly nebo zkoušky ponese Zhotovitel ze svého, pokud:
- 9.7.7.1. jsou kontroly a zkoušky stanoveny nebo předpokládány přímo v této smlouvě nebo v obecně závazných právních předpisech nebo příslušných technických normách;
- 9.7.7.2. se kontrolou nebo zkouškou prokáže jakékoliv vadné plnění Zhotovitele, nebo pokud plnění Zhotovitele je prováděno v rozporu s PROJEKTEM, právními předpisy, technickými normami nebo touto smlouvou.
- 9.7.8.** Budou-li prováděny na pokyn TDS kontroly a zkoušky, které mají být na žádost TDS provedeny jinde než na pracovišti, u výrobce, poddodavatele nebo zpracovatele, půjdou náklady na tyto zkoušky k tíži Zhotovitele jen tehdy, pokud testované materiály anebo zařízení zkouškám nevyhoví tak, aby je mohl TDS schválit k použití nebo zabudování.
- 9.7.9.** Ani z práva TDS jednat, ani z jakéhokoli jeho rozhodnutí jednat či nejednat nevzniká TDS žádná povinnost ani odpovědnost vůči Zhotoviteli, jeho poddodavatelům, jejich zástupcům a ani žádným jiným osobám vykonávajícím jakoukoli činnost v souvislosti s dílem.
- 9.7.10.** TDS prověří Zhotovitelem předložená data výrobků, materiálů a vzorků v souvislosti s PROJEKTEM a touto smlouvou a vydá podle toho patřičné pokyny.
- 9.7.11.** TDS bude připravovat změny smlouvy ve shodě s příslušnými ustanoveními této smlouvy o změnách a doplňcích díla.
- 9.7.12.** TDS bude provádět kontroly, aby mohl určit data plnění dle harmonogramu a předání díla v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou v ustanoveních týkajících se osvědčování (ověřování) plateb, převezme písemné záruky a k nim se vztahující dokumentaci vyžadované touto smlouvou a poskytnuté Zhotovitelem a předloží tyto dokumenty Objednateli k odsouhlasení.
- 9.7.13.** TDS není z titulu své funkce oprávněn žádným způsobem měnit ani odsouhlasovat žádné změny věcného rozsahu, smluvní ceny, termínů ani žádných dalších ustanovení uvedených v této smlouvě. Tyto úkony je za Objednatele oprávněna provádět pouze osoba oprávněná jednat za Objednatele.
- 9.8.** Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím TDS. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 9.9.** Objednatel má právo provádět průběžné kontroly díla v průběhu jeho provádění a rozhodnout o zúžení předmětu díla na základě zjišťovacích protokolů.

Článek X. Povinnosti Zhotovitele

- 10.1. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS a součinnost osob pověřených výkonem funkce TDS při operativních kontrolách stavby. Stejně povinnosti Zhotovitele platí i pro výkon autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP.
- 10.2. Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost poddodavatelů stavby a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla.
- 10.3. Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této smlouvy.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, rozhodnutí příslušných správních orgánů.
- 10.5. Zhotovitel je povinen zajišťovat po celou dobu plnění předmětu této smlouvy okamžité odstraňování odpadů a nečistot vzniklých v souvislosti s prováděním díla.
- 10.6. Zhotovitel je povinen zajistit dozor nad prováděním díla odborně způsobilým stavbyvedoucím.
- 10.7. U těch částí díla, které vyžadují zpracování výrobní dokumentace, má Zhotovitel povinnost předložit dokumentaci před zahájením prací na těchto částech díla k odsouhlasení Objednateli, TDS a AD a odsouhlasenou dokumentaci předat ve 3 vyhotoveních Objednateli.
- 10.8. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré termíny sjednané s Objednatelem v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelem; takto nelze změnit termíny uvedené v této smlouvě a harmonogramu. Jedná se zejména o poskytování podkladů ze strany Zhotovitele Objednateli, provádění zkoušek, zajištění dílčích činností v průběhu realizace stavby apod. Nesplnění takto dohodnutých termínů mezi Objednatelem a Zhotovitelem podléhá smluvní pokutě ze strany Objednatele podle této smlouvy.
- 10.9. Zhotovitel je povinen poskytnout všem subjektům provádějícím kontrolu nezbytné doklady a informace týkající se dodavatelských činností souvisejících s provedením díla.
- 10.10. Zhotovitel je povinen zajistit na stavbě bezpečnost a ochranu zdraví, respektovat zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., umožnit činnost koordinátora BOZP. Neplnění povinností Zhotovitele s tímto ustanovením spojených podléhá smluvní pokutě ze strany Objednatele podle této smlouvy.
- 10.11. Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly narušením práv třetích osob (obtěžování, ohrožení výkonu, zásah) činností Zhotovitele nebo v souvislosti s ním.
- 10.12. **PODDODAVATELSKÝ SYSTÉM**
- 10.12.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel je oprávněn zajistit provádění částí předmětu díla dle této smlouvy třetími, k tomu odborně způsobilými osobami (vyjma částí díla, které jsou vymezeny v odstavci 1.6.3. článku I. této smlouvy), není však oprávněn zadat provedení díla takovýmto třetím osobám jako celek.
- 10.12.2. Zhotovitel má povinnost průběžně po dobu realizace díla předkládat Objednateli před uzavřením poddodavatelských smluv ke schválení poddodavatelský systém, a to v takovém předstihu, aby nebyla brzděna realizace díla podle harmonogramu.
- 10.12.3. Další povinnosti Zhotovitele ve vztahu k jeho poddodavatelům jsou vymezeny v odstavci 1.6. článku I. této smlouvy.
- 10.13. Technický dozor Objednatele nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že nastane-li tato skutečnost, neprodleně ji oznámí Objednateli.

Článek XI. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, pojištění díla

Vlastníkem díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, je od počátku Objednatel. Po předání staveniště Zhotovitel k provedení díla podle této smlouvy přechází odpovědnost za škodu způsobenou na díle, a za škodu způsobenou jeho provozem na Zhotovitele, a to až do doby jeho zpětného převzetí Objednatelem.

- 11.1. **POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE – ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU ZPŮSOBENOU TŘETÍM OSOBÁM**
Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobených jeho činností včetně možných škod způsobených jeho pracovníky a zavazuje se udržovat pojištění po celou dobu provádění díla. Pojištění bude uzavřeno ve výši odpovídající rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí.
- 11.2. **POJIŠTĚNÍ DÍLA – STAVEBNĚ MONTÁŽNÍ POJIŠTĚNÍ**
Zhotovitel je povinen pojistit stavební a montážní rizika, která mohou vzniknout v průběhu provádění stavebních nebo montážních prací na celou dobu provádění díla až do termínu předání a převzetí. Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu na stavebně montážní pojištění ve výši

16,780.000,- Kč (doplň účastník, minimálně v ceně díla),

11.3. Zhotovitel předloží Objednateli kopii pojistných smluv ke dni uzavření této smlouvy a na vyžádání Objednatele nebo TDS kdykoliv v průběhu provádění díla a trvání smlouvy.

11.4. NÁHRADA ŠKODY

Uplatňování nároků na náhradu škody se řídí občanským zákoníkem.

Článek XII. Předání díla

12.1. Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, případně jeho části, na staveništi za účasti TDS, Objednatele a Zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob.

12.2. Zhotovitel dílo (nebo jeho část) odevzdá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla (nebo jeho části). Zhotovitel nejpozději 7 kalendářních dnů předem oznámí písemně TDS, že dílo (nebo jeho část) je připraveno k převzetí. Zhotovitel s TDS dohodnou harmonogram převjímk. Na tomto základě TDS svolá předávací a převjímací řízení.

12.3. Zhotovitel je povinen u převjímacího řízení předat Objednateli minimálně ve třech vyhotoveních (originál + 2 kopie) veškeré nezbytné doklady, zejména:

- bankovní záruku podle odstavce 13.2. článku XIII. této smlouvy;
 - doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;
 - zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
 - zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
 - geodetické zaměření dokončeného díla a geometrický plán;
 - záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;
 - doklady o provedení dalších předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
 - předpisy k jednotlivým technickým zařízením a doklady o provedení zaškolení obsluhy;
 - dokumentace skutečného provedení díla ve čtyřech vyhotoveních z toho jedno v datové formě (na CD);
 - doklady o individuálním vyzkoušení;
 - doklady o komplexním vyzkoušení včetně dokladů o stanovení podmínek, za kterých se provádělo a dokladu o vyhodnocení komplexního vyzkoušení;
 - manipulační, provozní řády, návod na provoz a údržbu díla a dokumentaci údržby;
- pokud tyto doklady nepředal dříve, předává-li se pouze část díla, předá Zhotovitel Objednateli doklady týkající se takové části díla.

Dále zhotovitel sepíše protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat:

- označení díla;
- označení Objednatele a Zhotovitele, číslo a datum uzavření smlouvy o dílo;
- zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle;
- prohlášení Objednatele o převzetí díla;
- datum a místo sepsání protokolu;
- jména a podpisy zástupců Zhotovitele a Objednatele oprávněných dílo předat a převzít;
- seznam předané dokumentace;
- soupis nákladů od zahájení po dokončení díla;
- termín vyklizení staveniště;
- datum počátku záruky za dílo a předpokládané datum ukončení záruky za dílo (v případě, že nedojde k reklamaci a přerušeni běhu záruční doby);
- soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění.

12.4. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinelé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. V takovém případě smluvní strany sjednají v protokolu o předání a převzetí díla termín odstranění vad a nedodělků. Nedodržení takto sjednaného termínu ze strany Zhotovitele podléhá smluvní pokutě ze strany Objednatele podle této smlouvy.

Článek XIII. Bankovní záruky

13.1. **BANKOVNÍ ZÁRUKA na splnění povinností Zhotovitele podle této smlouvy o dílo**

13.1.1. Zhotovitel poskytne Objednateli nejpozději do 14 kalendářních dnů po uzavření této smlouvy jako jistotu na řádné plnění svých povinností dle této smlouvy při realizaci díla bankovní záruku ve výši **750 000, - Kč.**

Bankovní záruka bude vydána bankou (peněžním ústavem) s příslušným oprávněním. Bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná a na první vyžádání. Uvedená bankovní záruka bude předložena písemnou formou zástupcem Zhotovitele ve všech věcech uvedených v záhlaví Smlouvy oprávněnému zástupci Objednatele uvedenému tamtéž, a to v sídle Objednatele rovněž uvedeném v záhlaví Smlouvy. Svá práva z uvedené bankovní záruky je Objednatel oprávněn uplatnit při neplnění jednoho či více závazků Zhotovitele podle této smlouvy. Objednatel v takovém případě písemně vyzve banku, která uvedenou bankovní záruku poskytla, ke splnění jejích závazků z této bankovní záruky, přičemž ve výzvě uvede výši své takto zajištěné pohledávky vůči Zhotoviteli. Banka, která uvedenou bankovní záruku poskytla, není oprávněna uplatňovat vůči Objednateli námitky ohledně jejích povinností vyplývajících z této bankovní záruky.

13.1.2. Platnost bankovní záruky uvedené v odstavci 13.1.1. tohoto článku bude do 90. dne po sjednaném termínu odstranění veškerých vad a nedodělků. Bankovní záruka bude Objednatelem uvolněna jednorázově po uplynutí této lhůty.

13.1.3. Bude-li lhůta pro dokončení díla sjednaná v této smlouvě smluvními stranami posunuta a bankovní záruka předložená podle 13.1.1. by nevyhovovala ujednání uvedeném v odst. 13.1.2. tohoto článku, je zhotovitel povinen předložit bankovní záruku novou splňující podmínku uvedenou v odst. 13.1.2. tohoto článku. Nepředložení bankovní záruky je podstatným porušením této smlouvy.

13.2. **BANKOVNÍ ZÁRUKA na splnění povinností zhotovitele z jeho odpovědnosti za řádné odstraňování vad v záruční době, touto smlouvou sjednané**

13.2.1. Zhotovitel poskytne Objednateli nejpozději ke dni zahájení předávání a přebírání díla (nebo jeho první části) jako jistotu na splnění povinností Zhotovitele z jeho odpovědnosti za řádné odstraňování vad v záruční době, touto smlouvou sjednané bankovní záruku ve výši **400 000, - Kč.**

Bankovní záruka bude vydána bankou (peněžním ústavem) s příslušným oprávněním. Bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná a na první vyžádání. Uvedená bankovní záruka bude předložena písemnou formou zástupcem Zhotovitele ve všech věcech uvedených v záhlaví Smlouvy oprávněnému zástupci Objednatele uvedenému tamtéž, a to v sídle Objednatele rovněž uvedeném v záhlaví Smlouvy. Svá práva z uvedené bankovní záruky je Objednatel oprávněn uplatnit při neplnění závazků Zhotovitele z této smlouvy, jichž se uvedená bankovní záruka týká. Objednatel v takovém případě písemně vyzve banku, která uvedenou bankovní záruku poskytla, ke splnění jejích závazků z této bankovní záruky, přičemž ve výzvě uvede výši své takto zajištěné pohledávky vůči Zhotoviteli. Banka, která uvedenou bankovní záruku poskytla, není oprávněna uplatňovat vůči Objednateli námitky ohledně jejích povinností vyplývajících z této bankovní záruky.

13.2.2. Platnost bankovní záruky uvedené v odstavci 13.2.1. tohoto článku bude do 15. dne po skončení záruční doby sjednané v odstavci 14.1. článku XIV. této smlouvy. Tato bankovní záruka bude vždy na základě žádosti Zhotovitele Objednatelem uvolňována po částech a způsobem dále v tomto odstavci uvedeným a současně za podmínky, že bude Zhotovitelem Objednateli předložena nová bankovní záruka, která bude v souladu s tímto odstavcem a touto smlouvou:

13.2.2.1. Po uplynutí prvních 12 měsíců záruční lhůty a odstranění reklamovaných vad a nedodělků bude uvolněna první část bankovní záruky ve výši 200.000, - Kč.

13.2.2.2. Po uplynutí dalších 12 měsíců záruční lhůty tj. 24 měsíců ode dne předání díla či jeho poslední části a odstranění reklamovaných vad a nedodělků bude uvolněna druhá část bankovní záruky ve výši dalšího 50.000, - Kč.

13.2.2.3. Po uplynutí dalších 12 měsíců záruční lhůty tj. 36 měsíců ode dne předání díla či jeho poslední části a odstranění reklamovaných vad a nedodělků bude uvolněna třetí část bankovní záruky ve výši dalšího 50.000, - Kč.

13.2.2.4. Po uplynutí dalších 12 měsíců záruční lhůty tj. 48 měsíců ode dne předání díla či jeho poslední části a odstranění reklamovaných vad a nedodělků bude uvolněna čtvrtá část bankovní záruky ve výši dalšího 50.000, - Kč.

13.2.2.5. Po uplynutí dalších 12 měsíců záruční lhůty tj. 60 měsíců ode dne předání díla či jeho poslední části a odstranění reklamovaných vad a nedodělků bude uvolněna pátá část bankovní záruky ve výši dalšího 50.000, - Kč.

13.3. **Smluvní strany se mohou dohodnout, že pozastávku podle odstavce 5.6. článku V. této smlouvy nahradí bankovní zárukou. V takovém případě bude bankovní záruka respektovat tyto podmínky:**

13.3.1. Bankovní záruka bude vydána bankou (peněžním ústavem) s příslušným oprávněním. Bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná a na první vyžádání. Bankovní záruka bude předložena písemnou formou zástupcem Zhotovitele ve všech věcech uvedených v záhlaví Smlouvy oprávněnému zástupci Objednatele uvedenému tamtéž, a to v sídle Objednatele rovněž uvedeném v záhlaví Smlouvy. Svá práva z bankovní záruky je Objednatel oprávněn uplatnit při neplnění

závazků Zhotovitele z této smlouvy, jichž se uvedená bankovní záruka týká. Objednatel v takovém případě písemně vyzve banku, která uvedenou bankovní záruku poskytla, ke splnění jejich závazků z této bankovní záruky, přičemž ve výzvě uvede výši své takto zajištěné pohledávky vůči Zhotoviteli. Banka, která uvedenou bankovní záruku poskytla, není oprávněna uplatňovat vůči Objednateli námitky ohledně jejich povinností vyplývajících z této bankovní záruky.

13.3.2. Bankovní záruka bude platná ještě alespoň 30 kalendářních dnů po předpokládaném termínu odstranění veškerých vad a nedodělků. Bankovní záruka bude Objednatelům uvolněna jednorázově po odstranění všech vad a nedodělků.

13.4. Pokud je porušení povinností ze strany Zhotovitele zajištěno bankovní zárukou a současně smluvní pokutou podle článku XV. této smlouvy, má Objednatel právo rozhodnout, zda uplatní bankovní záruku nebo smluvní pokutu.

Článek XIV. Odpovědnost za vady

14.1. Zhotovitel poskytuje Objednateli na celé dílo a všechny jeho části vyjma spotřebního materiálu (jako např. žárovky, alkalické baterie, kapaliny apod.) záruční dobu v délce trvání 60 měsíců tak, že celé dílo a všechny jeho části dle této smlouvy budou po celou dobu trvání záruční doby bez vad, budou mít vlastnosti předpokládané PROJEKTEM a celé dílo a všechny jeho části budou způsobilé k řádnému užívání k účelu vyplývajícím z charakteru díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy. Náklady spojené se záruční dobou na celé dílo a všechny jeho části jsou započteny v ceně díla.

14.2. Po dobu záruční doby zodpovídá Zhotovitel za jakost a provozuschopnost díla, a zajišťuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené PROJEKTEM a touto smlouvou.

14.3. Při porušení povinností Zhotovitele, které mu vyplývají z odpovědnosti za vady v záruční době je Objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokuty sjednané touto smlouvou nebo zajistit plnění těchto povinností třetím subjektem a náklady takto Objednateli vzniklé uhradit z bankovní záruky poskytnuté Zhotovitelem podle odstavce 13.2. článku XIII. této smlouvy. Obdobně bude Objednatel postupovat při ostatních porušeních povinností Zhotovitele, které jsou zajištěny bankovními zárukami a smluvními pokutami.

14.4. Náklady na řešení reklamací a odstraňování reklamovaných vad díla nese Zhotovitel.

14.5. Zhotovitel odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

14.6. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování Objednatelům v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na jejich nevhodnost upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržím nevhodných pokynů daných mu Objednatelům, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit. Zhotovitel nezodpovídá za vady díla, které byly způsobeny vyšší mocí.

14.7. Zhotovitel však odpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelům v důsledku nevhodného užívání díla, v případě, že v Návodu na provoz a údržbu díla neuvedl vhodná opatření, která má Objednatel dodržovat, za předpokladu, že Zhotovitel při vynaložení odborné péče mohl taková opatření předvídat.

14.8. Záruční doba počíná běžet po dokončení, předání a převzetí kompletního díla a odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.

14.9. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl dílo nebo jeho část dle této smlouvy užívat pro vady díla, za které odpovídá Zhotovitel.

14.10. ZPŮSOB UPLATNĚNÍ REKLAMACE

14.10.1. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Za písemnou reklamaci se považuje též odeslání oznámení elektronickou poštou na e-mailovou adresu Zhotovitele určenou Zhotovitelem pro oficiální (zprávy se zaručeným elektronickým podpisem) příjem elektronické pošty nebo datovou schránkou. V případě havarijních vad postačuje pouze ústní oznámení Objednatelům o výskytu takové vady na tel. číslo Zhotovitele. Zhotovitel je povinen pro tyto účely Objednatelům po celou dobu záruční lhůty aktualizovat příslušnou e-mailovou adresu a nepřetržitě funkční telefonní číslo. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se vady projevují. Objednatel v reklamaci uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.

14.10.2. Kontaktní spojení na Zhotovitele pro hlášení reklamovaných vad je:

e-mail: ekostavby@ekostavby.cz

mobilní telefon:

telefon: +420 548 128 111

fax: -----

datová schránka: tdscd9v

- 14.10.3.** Objednatel je oprávněn požadovat:
- odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařízení, strojů apod.);
 - odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná;
 - poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla dle této smlouvy, pokud je vada odstranitelná pouze při omezení užívání díla k jeho účelu nebo pokud se jedná o vadu neodstranitelnou, která však nebrání a neomezuje užívání díla k jeho účelu.
- 14.10.4.** Způsob vyřízení reklamací je Objednateli dán na výběr s tím, že uvedené způsoby je možné vzájemně kombinovat.
- 14.10.5.** Za havárii je Objednatel oprávněn označit takovou vadu, která svými následky brání užívání díla k účelu vyplývajícímu z charakteru stavby, nebo dochází-li v důsledku této vady k omezení běžného provozu.
- 14.10.6.** Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná Objednatelům v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 14.10.7.** Reklamacie se považuje za doručenu Zhotoviteli v okamžiku, kdy se písemný úkon Objednatele obsahující reklamací dostane do dispozice Zhotovitele. V případě úkonů činěných poštou se má za to, že písemný úkon Objednatele obsahující reklamací se dostal do dispozice zhotovitele do 3 dnů ode dne, kdy Objednatel předal listovní zásilku s tímto úkonem držiteli poštovní licence k přepravě. V případě úkonů činěných elektronickou poštou nebo datovou schránkou se má za to, že písemný úkon Objednatele obsahující reklamací se dostal do dispozice Zhotovitele v den odeslání takového písemného úkonu z adresy elektronické pošty nebo datové schránky Objednatele na adresu elektronické pošty nebo datové schránky Zhotovitele.
- 14.11. PODMÍNKY ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÝCH VAD**
- 14.11.1.** Pokud Objednatel požaduje v reklamaci odstranění vady, je Zhotovitel povinen neprodleně po obdržení reklamacie Objednatele zahájit práce k odstranění reklamované vady.
- 14.11.2.** Zhotovitel musí vždy písemně sdělit v jakém termínu vadu(y) odstraní.
- 14.11.3.** Zhotovitel zahájí práce k odstranění reklamované vady nejpozději do 20 dnů po obdržení reklamacie Objednatele, nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky nebo faxem.
- 14.11.4.** Nezahájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady do 20 dnů je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí Zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů za odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty podle této smlouvy. V případě, že Zhotovitel náklady na odstranění reklamované vady neuhradí, uspokojí Objednatel své finanční nároky z poskytnuté bankovní záruky.
- 14.11.5.** Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen zahájit práce na odstraňování havarijní vady nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamacie (oznámení), nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky nebo faxem.
- 14.11.6.** Nezahájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované havarijní vady ve sjednaném termínu po obdržení reklamacie (oznámení) Objednatele, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním havarijní vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty podle této smlouvy. V případě, že Zhotovitel náklady na odstranění reklamované havarijní vady neuhradí, uspokojí Objednatel své finanční nároky z poskytnuté bankovní záruky.
- 14.11.7.** Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že na jím reklamovanou vadu se nevztahuje záruka Zhotovitele, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu vzniklé náklady v souvislosti s odstraněním vady.
- 14.11.8.** Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do míst, do kterých je nezbytný přístup k odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem zahájení prací na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.
- 14.12. LHŮTY PRO ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÝCH VAD**
- 14.12.1.** Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamacie Objednatelům.

- 14.12.2.** Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelém jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 48 hodin od okamžiku uplatnění reklamace (oznámení) Objednatelém.
- 14.12.3.** Nedokončí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty podle této smlouvy. V případě, že Zhotovitel náklady na dokončení odstranění reklamované vady neuhradí, uspokojí Objednatel své finanční nároky z poskytnuté bankovní záruky.
- 14.12.4.** O odstranění reklamované vady sepiše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí převzetí dokončených prací na odstranění vady a odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 14.13. POSKYTNUTÍ SLEVY**
V případě, že v reklamaci Objednatel uplatní požadavek na poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla, bude tato sleva poskytnuta tak, že zhotovitel poukáže příslušnou částku odpovídající poskytované slevě na účet Objednatele, a to nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy Zhotovitel obdrží písemné oznámení Objednatele o reklamaci. Výše slevy ze sjednané ceny díla bude určena Objednatelém jako částka odpovídající škodě, která vznikne Objednateli omezením možnosti užívání díla k jeho účelu nebo snížením odhadní ceny nemovitosti zhotovené Zhotovitelem jako stavba dle této smlouvy s neodstranitelnou vadou oproti odhadní ceně, kterou by tato nemovitost měla jako bezvadná.
- 14.14.** V dalším platí ustanovení §§ 2113–2117 a §§ 2629–2636 občanského zákoníku.

Článek XV. Smluvní pokuty

- 15.1.** Při prodlení zhotovitele se splněním jeho závazku v termínu či lhůtě sjednané smluvními stranami v odstavci 2.2.4. článku II. této smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. Objednatel je oprávněn tuto pokutu inkasovat z poskytnuté bankovní záruky.
- 15.2.** Při prodlení zhotovitele se splněním některého či některých závazků v termínech či lhůtách sjednaných smluvními stranami v odstavcích 2.2.1. až 2.2.3. článku II. této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení. Dvojnásobná smluvní pokutu je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli v případě, že Objednatel zjistí, že při realizaci díla není dodržena kvalita podle PROJEKTU sjednaná touto smlouvou, a to za každý zjištěný případ porušení. Objednatel je oprávněn tuto pokutu inkasovat z poskytnuté bankovní záruky.
- 15.3.** V případě prodlení Zhotovitele s vyklizením staveniště je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení. Objednatel je oprávněn tuto pokutu inkasovat z poskytnuté bankovní záruky.
- 15.4.** V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad, které jsou obsaženy v soupisu vad a nedodělků, který je součástí protokolu o předání a převzetí díla v termínu sjednaném smluvními stranami v odstavci 2.2.5. článku II. této smlouvy nebo byl smlouven písemně při předání a převzetí díla nebo jeho částí, je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každý případ a den prodlení. Objednatel je oprávněn tuto pokutu inkasovat z poskytnuté bankovní záruky.
- 15.5.** V případě prodlení Zhotovitele s nástupem na odstranění reklamovaných vad v záruční době je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý případ a kalendářní den prodlení. Stejnou smluvní pokutu uhradí Zhotovitel při prodlení s plněním sjednaného termínu odstranění reklamovaných vad v záruční době, a to za každý případ a kalendářní den prodlení. Řešení reklamovaných vad je podrobně upraveno v článku XIV. této smlouvy. Objednatel je oprávněn tuto pokutu inkasovat z poskytnuté bankovní záruky.
- 15.6.** V případě, že stavební deník nebude přístupný na stavbě v pracovní době Objednateli, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ. Objednatel je oprávněn tuto pokutu inkasovat z poskytnuté bankovní záruky.
- 15.7.** Poruší-li Zhotovitel podstatně smlouvu (viz odstavec 16.1. článku XVI. této smlouvy) a toto porušení není kryto jinou smluvní pokutou, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 700.000,- Kč. Objednatel je oprávněn tuto pokutu inkasovat z poskytnuté bankovní záruky.
- 15.8.** Poruší-li Zhotovitel svoji povinnost plnit část díla pouze vlastními kapacitami bez poddodavatelů (viz odstavec 1.6.3. článku I. této smlouvy), zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 300.000,- Kč. Tato smluvní pokuta může být udělena opakovaně. Objednatel je oprávněn tuto pokutu inkasovat z poskytnuté bankovní záruky.

- 15.9.** V případě, že Zhotovitel poruší bezpečnostní předpisy při realizaci stavby, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení. Smluvní strany mohou sjednat písemnou dohodu ceník smluvních pokut za dílčí porušení bezpečnostních předpisů, pokud však nedojde k dohodě, platí smluvní pokuta sjednaná v tomto odstavci. Objednatel je oprávněn tuto pokutu inkasovat z poskytnuté bankovní záruky.
- 15.10.** V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s plněním svých závazků, jejichž termíny byly sjednané s Objednatel v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatel podle odstavce 10.8. článku X. této smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý případ a každý den prodlení. Objednatel je oprávněn tuto pokutu inkasovat z poskytnuté bankovní záruky.
- 15.11.** Pokud se na porušení povinnosti Zhotovitele vztahuje smluvní pokuta a zároveň zajištění bankovní zárukou, rozhodne Objednatel, který způsob zajištění povinností Zhotovitele využije.
- 15.12.** Smluvní pokutou není jakkoliv dotčeno právo na náhradu škody z téhož titulu. Smluvní pokuta je splatná prvního dne poté, kdy došlo k porušení jí zajišťované povinnosti.
- 15.13.** Pokud závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, která souvisí s dřívějším porušením povinností.
- 15.14.** Smluvní pokuty podle této smlouvy mohou být uplatněny vedle sebe, tzn., že je-li jedním jednáním či opomenutím Zhotovitele porušeno více povinností vyplývajících mu z této smlouvy zajištěných smluvními pokutami, je Objednatel oprávněn všechny tyto smluvní pokuty uplatnit a Zhotovitel je povinen se všem takto uplatněným smluvním pokutám podřídit.
- 15.15.** Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti pohledávce Zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst pohledávky proti pohledávkám Objednatele.
- 15.16.** Objednatel je oprávněn v odůvodněných případech moderovat výši smluvní pokuty, která je sjednána touto smlouvou, s přihlédnutím k hodnotě zajišťované povinnosti ve smyslu ustanovení § 2051 OZ. Uplatnění tohoto práva objednatele nelze ze strany zhotovitele vynutit.

Článek XVI. Odstoupení od smlouvy

- 16.1.** Poruší-li strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala; Podstatným porušením smlouvy je taktéž nesplnění povinnosti Zhotovitele předložit bankovní záruku a opakované porušení povinnosti plnit část díla pouze vlastními kapacitami bez poddodavatelů, přičemž opakované porušení znamená 2x a více, jsou-li tyto podmínka touto smlouvou sjednány; v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není.
- 16.2.** Strana může od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu.
- 16.3.** Jakmile strana oprávněná odstoupit od smlouvy oznámí druhé straně, že od smlouvy odstupuje, nebo že na smlouvě setrvává, nemůže volbu již sama změnit.
- 16.4.** Mohla-li strana odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smluvní povinnosti a nevyužila své právo, nebrání jí to odstoupit od smlouvy později s odkazem na obdobné jednání druhé strany.
- 16.5.** Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku.
- 16.6.** Plnil-li dlužník zčásti, může věřitel od smlouvy odstoupit jen ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro věřitele význam, může věřitel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
- 16.7.** Zavazuje-li smlouva dlužníka k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může věřitel od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna. To neplatí, nemají-li již přijatá dílčí plnění sama o sobě pro věřitele význam.
- 16.8.** Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti stran. Tím nejsou dotčena práva třetích osob nabytá v dobré víře.
- 16.9.** Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.
- 16.10.** Objednatel může tuto smlouvu vypovědět nebo od ní odstoupit v případě, že v jejím plnění nelze pokračovat.
- 16.11.** Objednatel může tuto smlouvu vypovědět nebo od ní odstoupit, a to bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že tato smlouva neměla být uzavřena, neboť
- a) Zhotovitel jako vybraný dodavatel v zadávacím řízení na základě, kterého byla uzavřena tato smlouva, měl být vyloučen z účasti v zadávacím řízení,

- b) Zhotovitel jako vybraný dodavatel v zadávacím řízení na základě, kterého byla uzavřena tato smlouva, před zadáním veřejné zakázky předložil údaje, dokumenty, vzorky nebo modely, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr Zhotovitele,
- nebo
- c) výběr Zhotovitele souvisí se závažným porušením povinnosti členského státu ve smyslu čl. 258 Smlouvy o fungování Evropské unie, o kterém rozhodl Soudní dvůr Evropské unie.

Právo Objednatele ukončit tuto smlouvu podle jiných právních předpisů není tímto ustanovením dotčeno.

Článek XVII. Ochrana informací

- 17.1.** Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že má-li Objednatel má v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a v souladu s ustanovením § 219 ZVZ povinnost zveřejnit smlouvu vč. jejich změn a dodatků a výši skutečně uhrazené ceny za dílo, tak poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.
- 17.2.** Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně - technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neuzijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy (mimo informací podle ustanovení odstavce 17.1. článku XVII. této smlouvy).
- 17.3. OCHRANA PRÁV K PRŮMYSLOVÉMU A DUŠEVNÍMU VLASTNICTVÍ**
Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým poddodavatelům.

Článek XVIII. Systém řízení kvality, plnění systému environmentálního managementu

- 18.1.** Zhotovitel se tímto zavazuje a je povinen při realizaci této smlouvy plně respektovat ustanovení Českých technických norem řady ČSN EN ISO řady 9000 (ČSN EN ISO 9001), týkajících se systému řízení kvality, a to ve všech fázích plnění předmětu této smlouvy.
- 18.2.** Zhotovitel se tímto zavazuje a je povinen při realizaci této smlouvy plně respektovat systém environmentálního managementu dle ČSN EN ISO řady 14000 (ČSN EN ISO 14001), případně obdobný, kterým Zhotovitel disponuje, a to ve všech fázích plnění předmětu této smlouvy.

Článek XIX. Následná nemožnost plnění

- 19.1.** Stane-li se dluh po vzniku závazku některé ze smluvních stran nesplnitelným, zaniká závazek pro nemožnost plnění. Plnění není nemožné, lze-li dluh splnit za ztížených podmínek, s většími náklady, s pomocí jiné osoby nebo až po určené době.
- 19.2.** Nemožnost plnění prokazuje dlužník.

Článek XX. Závěrečná ustanovení

- 20.1.** Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel TDS a Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby TDS a Objednatele.
- 20.2.** Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob, stejně tak změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.
- 20.3.** Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 20.4.** Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 20.5.** Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
- | | |
|--------------------|---|
| příloha číslo I. | PROJEKT, ROZPOČET a POVOLENÍ |
| příloha číslo II. | HARMONOGRAM PLNĚNÍ |
| příloha číslo III. | DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN A ZMĚNOVÝ LIST |
| příloha číslo IV. | DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVEDENÍM DÍLA |

- 20.6. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění, nevyplyvá-li z ujednání v této smlouvě jinak.
- 20.7. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy a že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.
- 20.8. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.

Ve Vyškově dne 10/9/2020

.....
za Objednatele
Bc. Roman Celý
předseda představenstva

RESPONO, a.s.
SUKROVÁRSKÁ 406/116
271 01 VYŠKOV - MĚSTO

.....
za Objednatele
MVDr. Josef Lysák
místopředseda představenstva

V Brně dne

.....
za Zhotovitele
Mgr. Aleš Zdražil
předseda představenstva

STAVOS Brno, a.s.
U Svitavy 2, 618 00 Brno

③

.....
za Zhotovitele
Radek Petříček
místopředseda představenstva

SPRÁVNOST OVĚŘIL

PŘÍLOHA ČÍSLO I. SMLOUVY O DÍLO
PROJEKT, ROZPOČET

kteřá se skládá z těchto částí:

PROJEKTU

uložen jako samostatná část této smlouvy

ROZPOČTU

REKAPITULACE NÁKLADŮ STAVBY

Kod: **294/19**
Stavba: **SKLÁDKA S-003 KOZLANY
UZAVŘENÍ A REKULTIVACE III.ETAPY - ČÁST 2**
Místo: **Kozlany** Datum: **05/2020**
Objednatel: **RESPONO, a.s.** Projektant: **CZECH PRO s.r.o.**
Zhotovitel: Zpracovatel:

	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1. Náklady z rozpočtů	16 475 000	19 934 750
06/2 Odplynění skládky	998 735	1 208 470
07/2 Uzavření skládky	8 525 716	10 316 116
08/2 Rekultivace skládky	6 950 548	8 410 163
2. Ostatní náklady	305 000	369 050
zařízení staveniště	100 000	121 000
kompletační činnost dodavatele	20 000	24 200
provozní vlivy	20 000	24 200
území se ztíženými výrobními a klimatickými podmínkami	35 000	42 350
mimořádně ztížené dopravní podmínky	30 000	36 300
doprava zaměstnanců dodavatele na pracoviště a zpět	15 000	18 150
mimostaveništní dopravu	20 000	24 200
ostraha stavby a bezpečnostní opatření během výstavby	15 000	18 150
finanční náklady stavby	30 000	36 300
další náklady dodavatele, jinde nevyčíslené	20 000	24 200
3. Rezerva		0
Celkové náklady za stavbu 1. + 2. + 3.	16 780 000	20 303 800

Položkový rozpočet

S:	294/19	SKLÁDKA S-003 KOZLANY
O:		UZAVŘENÍ A REKULTIVACE III.ETAPY – ČÁST 2
R:		SO 06/2 - Odplynění skládky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1 Zemní práce						53 899,17
1	100003100R00	Naložení sypaniny	m3	63,66842	70,00	4 456,79
		svodné p.nerekult.vrstvy : 0,2*309,07*1,03		63,66842		
2	132301110R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.4 do 50 m3,STROJNĚ	m3	20,54940	743,00	15 268,20
		sběrné drény : 260,21*0,2*0,15		7,80630		
		svodné p.rekultivační vrstva : 84,954*0,5*0,3		12,74310		
3	132301119R00	Připl.za lepivost,hloubení rýh 60 cm,hor.4,STROJNĚ	m3	12,74310	302,00	3 848,42
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 12,74310		12,74310		
4	162301101RX	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m	m3	63,66842	77,00	4 902,47
		svodné p.nerekult.vrstvy : 0,2*309,07*1,03		63,66842		
5	162201203R00	Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4	m3	63,66842	279,00	17 763,49
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 63,66842		63,66842		
6	174201101R00	Zásyp jam, rýh, šachet bez zhutnění	m3	82,36340	93,00	7 659,80
		sběrné drény : 260,21*0,2*0,15		7,80630		
		svodné p.rekultivační vrstva : 84,954*0,5*0,3		12,74310		
		svodné p.nerekult.vrstvy : 0,2*309,07		61,81400		
Díl: 4 Vodorovné konstrukce						699,79
7	451573111R00	Lože pod skruže	m3	0,39270	1 782,00	699,79
		0,1*(0,5*0,5*pi)*5		0,39270		
Díl: 8 Trubní vedení						761 838,65
8	871311121R00	Montáž trubek d 160 mm	m	130,02000	186,00	24 183,72
		plyn.studny : 6*2,5		15,00000		
		nápojení horiz.drenáží : 2*6		12,00000		
		svodné p.nerekult.vrstvy : 103,02		103,02000		
9	894421111R00	Osazení betonových dílců šachet do 0,5 t	kus	15,00000	929,00	13 935,00
		skruže : 2+8		10,00000		
		zákryt : 1+4		5,00000		
10	8001	Montážní práce vystrojení sběrný drén	soubor	1,00000	30 985,00	30 985,00
11	8002	Montážní práce vystrojení plyn.studny	soubor	6,00000	5 422,00	32 532,00
12	8003	Montážní práce vystrojení nápojení horizont.drenáž	soubor	2,00000	15 494,00	30 988,00
13	802	Identifikační popis studní	ks	5,00000	542,00	2 710,00
14	871241121RX	Montáž potrubí d 90 mm	m	555,91400	124,00	68 933,34
		sběrné drény : 260,21		260,21000		
		2,9		2,90000		
		plyn.studny : 6*0,3		1,80000		
		svodné p.rekultivační vrstva : 84,954		84,95400		
		svodné p.nerekult.vrstvy : 206,05		206,05000		
15	PC	D + M koleno 45° pro rouru RCTEC 90x5,2	ks	2,00000	2 401,00	4 802,00
		sběrné drény : 2		2,00000		
16	PC11	D + M redukce D160/90	ks	9,00000	2 556,00	23 004,00
		nápojení horiz.drenáží : 2		2,00000		
		plyn.studny : 6		6,00000		
		svodné p.nerekult.vrstvy : 1		1,00000		
17	PC12	D + M kulový ventil 1/2" s vnitřním šroubením	ks	6,00000	1 316,00	7 896,00
		plynové studny : 6		6,00000		
18	PC20	D + M koleno 30° pro rouru RCTEC 90x5,2	ks	1,00000	2 401,00	2 401,00
19	PC3	D + M T-kus pro rouru RCTEC 90x5,2	ks	14,00000	2 865,00	40 110,00
		sběrné drény : 6		6,00000		
		plyn studna : 6		6,00000		

Položkový rozpočet

S:	294/19	SKLÁDKA S-003 KOZLANY
O:		UZAVŘENÍ A REKULTIVACE III. ETAPY – ČÁST 2
R:		SO 06/2 - Odplynění skládky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		napojení horiz.drenáží : 2		2,00000		
20	PC30	Napojení na stávající systém	soubor	1,00000	38 732,00	38 732,00
21	PC31	D + M koleno 45° pro rouru RCTEC 160x9,1	ks	1,00000	2 401,00	2 401,00
22	PC32	D + M T-kus s redukcí 160x9,1/90x5,2	ks	7,00000	5 964,00	41 748,00
23	PC5	D+M mezifřubová klapka D90	ks	9,00000	4 415,00	39 735,00
		sběrné drény : 1		1,00000		
		plyn studna : 6		6,00000		
		napojení horiz.drenáží : 2		2,00000		
24	PC6	D + M kulový ventil 2"	ks	3,00000	3 331,00	9 993,00
		sběrný drén : 1		1,00000		
		napojení horiz.drenáží : 2		2,00000		
25	PC7	D + M požární půispojka "C"	ks	3,00000	1 316,00	3 948,00
		sběrné drény : 1		1,00000		
		napojení horiz.drenáží : 2		2,00000		
26	59221170R	Deska zákrytová DN 100x7 cm dvoudílná	kus	5,00000	3 719,00	18 595,00
		sběrné drény : 1		1,00000		
		plyn.studny : 4		4,00000		
27	59224333.AR	Skruž šachetní 1000/500	kus	5,00000	3 253,00	16 265,00
		sběrné drény : 1		1,00000		
		plyn.studny : 4		4,00000		
28	592243556RX	Skruž šachetní 1000/1000	kus	5,00000	3 563,00	17 815,00
		sběrný drén : 1		1,00000		
		plyn.studna : 4		4,00000		
29	PC1	Perforovaná trubka RCTEC 90x5,2x6000 mm	m	286,23100	449,00	128 517,72
		sběrné drény : 260,21*1,1		286,23100		
30	PC10	Neperforovaná trubka RCTEC 160x9,1x6000 mm	m	116,02200	851,00	98 734,72
		plynové studny : 6*2,5*1,1		16,50000		
		napojení horiz.drenáží : 2*6*1,1		13,20000		
		svodné p.nerekult.vrstvy : 103,02*1,1-27		86,32200		
31	PC2	Zakončení drenážní roury	ks	5,00000	1 549,00	7 745,00
		sběrné drény : 5		5,00000		
32	PC4	Neperforovaná trubka RCTEC 90x5,2x6000 mm	m	274,27440	201,00	55 129,15
		sběrné drény : 2,9*1,1		3,19000		
		plyn.studny : 6*0,3*1,1		1,98000		
		svodné p.rekultivační vrstva : 84,954*1,1		93,44940		
		svodné p.nerekult.vrstvy : 206,05*1,1-51		175,65500		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				11 129,40
33	970051300R00	Vrtání jádrové do ŽB do D 300 mm	m	1,20000	9 274,50	11 129,40
		2*0,1*2		0,40000		
		8*0,1		0,80000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				573,07
34	998011001RX	Přesun hmot pro skládky	t	7,44251	77,00	573,07
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				40,28
35	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,21196	40,00	8,48
36	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,21196	50,00	10,60
37	979990108R00	Poplatek za skládku suti - železobeton	t	0,21196	100,00	21,20
Díl: VN		Vedlejší náklady				116 237,00
38	00511 R	Geodetické práce - vytyčení	Soubor	1,00000	77 505,00	77 505,00

Položkový rozpočet

S:	294/19	SKLÁDKA S-003 KOZLANY
O:		UZAVŘENÍ A REKULTIVACE III.ETAPY – ČÁST 2
R:		SO 06/2 - Odplynění skládky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
39	005124010R	Příplatek za práce za provozu zařízení, koordinace s provozovatelem	Soubor	1,00000	38 732,00	38 732,00
Díl: ON Ostatní náklady						54 318,00
40	00523 R	Provozní zkouška	Soubor	1,00000	23 239,00	23 239,00
41	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	31 079,00	31 079,00
						998 735,36

Položkový rozpočet

S:	294/19	SKLÁDKA S-003 KOZLANY
O:		UZAVŘENÍ A REKULTIVACE III.ETAPY - ČÁST 2
R:		SO07/02 - Uzavření skládky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				7 030 379,53
1	100003100R00	Naložení sypaniny	m3	10 976,41590	70,00	768 349,11
		odplyňovací vrstva : 7386,702*0,3		2 216,01060		
		1527,541*0,3		458,26230		
		vyrovnávací vrstva : 6885,202*1		6 885,20200		
		1416,941		1 416,94100		
2	122307119R00	Příplatek za lepivost hornina 4	m3	6,82500	23,00	156,98
		Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 6,82500		6,82500		
3	122301102R00	Odkopávky nezapažené v hor. 4 do 1000 m3	m3	590,86000	217,00	128 216,62
		sever : 399,48		399,48000		
		jih : 191,38		191,38000		
4	122301109R00	Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 4	m3	590,86000	50,00	29 543,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 590,86000		590,86000		
5	131301112R00	Hloubení nezapaž. jam hor.4 do 1000 m3, STROJNĚ	m3	357,78750	163,00	58 319,36
		odkrytí okraje těsnění : 152,25*2,35		357,78750		
6	131301119R00	Příplatek za lepivost - hloubení nezap.jam v hor.4	m3	214,67250	54,00	11 592,32
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 357,78750*0,6		214,67250		
7	139601103R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4	m3	6,82500	1 635,00	11 158,88
		sondy : 0,35*0,65*5*6		6,82500		
8	162301101RX	Vodorovně přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m	m3	5 080,06575	77,00	391 165,06
		jih na deponii : 191,38		191,38000		
		těsnění ve svahu : 15056,117*0,25		3 764,02925		
		těsnění koruna : 2893,911*0,25		723,47775		
		těsnění pata : 1604,715*0,25		401,17875		
9	167101102R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3	m3	4 888,68575	70,00	342 208,00
		těsnění ve svahu : 15056,117*0,25		3 764,02925		
		těsnění koruna : 2893,911*0,25		723,47775		
		těsnění pata : 1604,715*0,25		401,17875		
10	215901101R00	Zhutnění podloží z hornin nesoudržných do 98% PS	m2	17 216,38600	9,00	154 947,47
		rovina, sklon : 1527,541+7386,702		8 914,24300		
		rovina : 1416,941		1 416,94100		
		sklon : 6885,202		6 885,20200		
11	171151101R00	Hutnění boků násypů	m2	10 847,20900	31,00	336 263,48
12	171206111R00	Uložení zemin do násypů předeps. tvarů s urovnáním	m3	590,86000	23,00	13 589,78
		sever : 399,48		399,48000		
		jih : 191,38		191,38000		
13	181006114R00	Rozprostření sypaniny v rov./sklonu 1:5, tl. do 30 cm	m2	1 527,54100	19,00	29 023,28
		rovina : 1527,541		1 527,54100		
14	181006119R00	Rozprostření sypaniny v rov./sklonu 1:5, tl. do 1 m	m2	1 416,94100	155,00	219 625,86
		rovina : 1416,941		1 416,94100		
15	181006114PC	Rozprostření zemin ve sklonu nad 1:5, tl. do 30 cm	m2	7 386,70200	19,00	140 347,34
		sklon : 7386,702		7 386,70200		
16	181006119PC	Rozprostření zemin ve sklonu nad 1:5, tl. do 1 m	m2	6 885,20200	187,00	1 287 532,77
		sklon : 6885,202		6 885,20200		
17	181101102R00	Úprava pláně v násypech, se zhutněním	m2	1 527,54100	19,00	29 023,28

Položkový rozpočet

S:	294/19	SKLÁDKA S-003 KOZLANY
O:		UZAVŘENÍ A REKULTIVACE III.ETAPY – ČÁST 2
R:		SO07/02 - Uzavření skládky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
18	182201101R00	Svahování násypů	m2	10 847,20900	50,00	542 360,45
19	102PC	Uložení do skládky	m3	2 653,36750	23,00	61 027,45
		357,7875+2295,5800		2 653,36750		
20	113001PC	Příplatek za ztlžené podmínky pro výkop	m3	357,78750	186,00	66 548,48
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 357,78750		357,78750		
21	122401103RX	Odkopávky nezapažené v odpadech	m3	2 295,58000	123,00	282 356,34
22	162301101PC1	Vodorovné přemístění sypaniny do 200 m	m3	11 334,20340	77,00	872 733,66
		odkrytí okraje těsnění : 152,25*2,35		357,78750		
		materiál pro odplyňovací vrstvu : 7386,702*0,3		2 216,01060		
		1527,541*0,3		458,26230		
		materiál pro vyrovnávací vrstvu : 6885,202*1,0		6 885,20200		
		1416,941*1,0		1 416,94100		
23	162301101PC2	Vodorovné přemístění odpadů do 50 m	m3	2 295,58000	77,00	176 759,66
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 2295,58000		2 295,58000		
24	162301101RY	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 200 m	m3	399,48000	54,00	21 571,92
		sever : 399,48		399,48000		
25	181006113RX	Rozprostření zemin v rov./sklonu 1:5, tl. do 25 cm	m2	4 498,62600	54,00	242 925,80
		koruna : 2893,911		2 893,91100		
		pata : 1604,715		1 604,71500		
26	181006113PC	Rozprostření zemin ve sklonu nad 1:5, tl. do 25 cm	m2	15 056,17000	54,00	813 033,18
		těsnění ve svahu : 15056,17		15 056,17000		
27	100PC	Materiál pro odplyňovací vrstvu - DODÁ STAVEBNÍK	m3	2 754,50109	0,00	0,00
		7386,702*0,3*1,03		2 282,49092		
		1527,541*0,3*1,03		472,01017		
28	101PC	Materiál pro vyrovnávací vrstvu - DODÁ STAVEBNÍK	m3	8 551,20729	0,00	0,00
		6885,202*1,0*1,03		7 091,75806		
		1416,941*1,0*1,03		1 459,44923		
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				1 137 018,33
29	215901101R00	Zhutnění podloží z hornin nesoudržných do 98% PS	m2	19 554,79600	12,00	234 657,55
		těsnění ve svahu : 15056,17		15 056,17000		
		koruna : 2893,911		2 893,91100		
		pata : 1604,715		1 604,71500		
30	289970111R00	Vrstva geotextilie	m2	8 603,06600	54,00	464 565,56
31	212001	Očištění geotextilie	m2	251,21300	23,00	5 777,90
32	212002	Rozfíznutí geotextilie	m	307,80000	15,00	4 617,00
33	67352005RX	Geotextilie netkaná 400 g/m2	m2	9 291,31128	46,00	427 400,32
		8603,066*1,08		9 291,31128		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				15 568,00
34	96001PC	Vyjmutí výtčiky s betonovým základem, doprava a uložení na deponii materiálu	ks	4,00000	3 892,00	15 568,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				286,17
35	998011001RX	Přesun hmot pro skládky	t	3,71652	77,00	286,17
		Odkaz na hmot. položky pořadí 33 : 3,71652		3,71652		
Díl: VN		Vedlejší náklady				38 911,00
36	00511 R	Geodetické práce - výtččení stavebního objektu	Soubor	1,00000	38 911,00	38 911,00
Díl: ON		Ostatní náklady				303 553,00

Položkový rozpočet

S:	294/19	SKLÁDKA S-003 KOZLANY
O:		UZAVŘENÍ A REKULTIVACE III.ETAPY – ČÁST 2
R:		SO07/02 - Uzavření skládky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
37	00523 R	Zkoušky hutnění vyrovnávací vrstvy	Soubor	1,00000	77 880,00	77 880,00
38	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	31 079,00	31 079,00
39	00524 R	Zkoušky zemního těsnění	Soubor	1,00000	70 090,00	70 090,00
40	005241021R	Zaměření pro upřesnění objemů prací, modelování, výpočty	Soubor	1,00000	124 504,00	124 504,00

8 525 716,03

Položkový rozpočet

S:	294/19	SKLÁDKA S-003 KOZLANY
O:		UZAVŘENÍ A REKULTIVACE III.ETAPY – ČÁST 2
R:		SO 08/2 - Rekultivace skládky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1 Zemní práce						6 472 162,22
1	100003100R00	Naložení sypaniny dočasný překr. svahu odpadů : 2147,754*0,11*1,03 164,43	m3	407,77053 243,34053 164,43000	70,00	28 543,94
2	132301210R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.4 do 50 m3, STROJNĚ vyústění drénu : 4,82*0,2*1,5	m3	1,44600 1,44600	745,00	1 077,27
3	132301219R00	Přípl.za lepivost,hloubení rýh 200cm,hor.4,STROJNĚ Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 1,44600	m3	1,44600 1,44600	93,00	134,48
4	162301101RX	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m rekultivační vrstva : 7951,998*0,4 1282,225*0,7 119,98*0,4 rekultivační vrstva ve svahu : 222,689 rekultivační vrstva koruna : 1366,16*0,1	m3	4 485,65370 3 180,79920 897,55750 47,99200 222,68900 136,61600	77,00	345 395,33
5	167101102R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3 rekultivační vrstva : 7951,998*0,4 1282,225*0,7 119,98*0,4 rekultivační vrstva ve svahu : 222,689 rekultivační vrstva koruna : 1366,16*0,1 rekultivační vrstva ve svahu : 590,86	m3	5 076,51370 3 180,79920 897,55750 47,99200 222,68900 136,61600 590,86000	70,00	355 355,96
6	171206111R00	Uložení zemin do násypů předeps. tvarů s urovnáním vyústění drénu : 4,82*0,2*1,5	m3	1,44600 1,44600	23,00	33,26
7	174201101R00	Zásyp jam, rýh, šachet bez zhutnění pata drenážní vrstvy : 315,64*0,666 liniový dren : 0,76*(64,29+39,43)	m3	289,04344 210,21624 78,82720	93,00	26 881,04
8	180401211R00	Založení trávníku lučního výsevem v rovině	m2	1 366,16000	11,00	15 027,76
9	180401212R00	Založení trávníku lučního výsevem ve svahu	m2	8 135,48800	19,00	154 574,27
10	181006111R00	Rozprostření sypaniny v rov./sklonu 1:5, tl. do 10 cm koruna drénu : 64,29*0,4 rekultivační vrstva koruna : 1366,16	m2	1 391,87600 25,71600 1 366,16000	9,00	12 526,88
11	181006115R00	Rozprostření zemin v rov./sklonu 1:5, tl. do 40 cm koruna : 119,98	m2	119,98000 119,98000	22,00	2 639,56
12	181006118R00	Rozprostření zemin v rov./sklonu 1:5, tl. do 70 cm rekultivační vrstva koruna : 1282,225	m2	1 282,22500 1 282,22500	29,00	37 184,53
13	181006121R00	Rozprostření zemin ve sklonu nad 1:5, tl. do 10 cm rekultivační vrstva ve svahu : 8135,488 dočasný překryv odpadů svah : 2147,754	m2	10 283,24200 8 135,48800 2 147,75400	9,00	92 549,18
14	181006114PC	Rozprostření zemin ve sklonu nad 1:5, tl. do 30 cm drenážní vrstva : 8124,22	m2	8 124,22000 8 124,22000	19,00	154 360,18
15	181006115PC	Rozprostření zemin ve sklonu nad 1:5, tl. do 40 cm rekultivační vrstva svahu : 7951,998	m2	7 951,99800 7 951,99800	70,00	556 639,86
16	182001151R00	Prokypření půdy rotavátorem 8135,488+1366,16	m2	9 501,64800 9 501,64800	15,00	142 524,72
17	113002PC	Příplatek za ztlž. podmínky pro liniový dren ve svahu 0,76*39,43	m3	29,96680 29,96680	542,00	16 242,01
18	113003PC	Vyústění do příkopu - napojení, úpravy	komp	1,00000	70 029,00	70 029,00
19	162301101PC1	Vodorovné přemístění sypaniny do 200 m	m3	243,34053	77,00	18 737,22

Položkový rozpočet

S:	294/19	SKLÁDKA S-003 KOZLANY
O:		UZAVŘENÍ A REKULTIVACE III. ETAPY – ČÁST 2
R:		SO 08/2 - Rekultivace skládky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		dočasný překr. svahu odpadů : 2147,754*0,11*1,03		243,34053		
20	162301101RX	Vodorovné přemístění sypaniny z hor.1-4 do 500 m	m3	164,43000	77,00	12 661,11
		dočasný překryv svahu : 164,43		164,43000		
21	162301101RY	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 200 m	m3	592,30600	54,00	31 984,52
		vyústění drénu : 4,82*0,2*1,5		1,44600		
		rekultivační vrstva ve svahu : 590,86		590,86000		
22	181006123RX	Rozprostření zemin ve sklonu nad 1:5, tl. 10-35cm	m2	730,79800	23,00	16 808,35
23	182301131RX	Rozprostření substrátu	m2	9 501,64800	46,00	437 075,81
		8135,488+1366,16		9 501,64800		
24	184851111RX	Hnojení roztokem hnojiva v rovině	m2	1 366,16000	31,00	42 350,96
		1366,16		1 366,16000		
25	184851112RX	Hnojení roztokem hnojiva na svahu	m2	8 135,48800	62,00	504 400,26
26	185804312RX	Ošetření trávníku - zálivka	m2	9 501,64800	46,00	437 075,81
		8135,488+1366,16		9 501,64800		
27	211511111RX	Výplň liniového drénu	m3	78,82720	1 791,00	141 179,52
		drén : 0,76*(64,29+39,43)		78,82720		
28	00572465R	Směs travní standard á 25 kg	kg	285,04944	170,00	48 458,40
		0,03*(8135,488+1366,16)		285,04944		
29	10371500R	Substrát zahradnický	m3	475,08240	939,00	446 102,37
		(8135,488+1366,16)*0,05		475,08240		
30	583420004R	Kamenivo drcené frakce 63/90	t	535,88654	574,00	307 598,87
		pata : 0,666*315,64*1,03*1,8		389,74091		
		drén : 0,76*(64,29+39,43)*1,03*1,8		146,14563		
31	58333665RX	Makadam	m3	4,14880	1 790,00	7 426,35
		0,1*0,4*(64,29+39,43)		4,14880		
32	583417004R	Kamenivo drcené frakce 4/32 B	t	4 518,74790	444,50	2 008 583,44
		8124,322*0,3*1,03*1,8		4 518,74790		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				389 717,98
33	998011001RX	Přesun hmot pro skládky	t	5 061,27252	77,00	389 717,98
		Odkaz na hmot. položky pořadí 30 : 535,88654		535,88654		
		Odkaz na hmot. položky pořadí 31 : 6,63808		6,63808		
		Odkaz na hmot. položky pořadí 32 : 4518,74790		4 518,74790		
Díl: 799		Ostatní				18 678,00
34	799001	Montáž značení okraje rekultivace	kus	6,00000	2 102,00	12 612,00
35	400PC	Ocelová tyč vč.betonového základku	kus	2,00000	3 033,00	6 066,00
Díl: VN		Vedlejší náklady				38 911,00
36	00511 R	Geodetické práce - vylýčení stavebního objektu	Soubor	1,00000	38 911,00	38 911,00
Díl: ON		Ostatní náklady				31 079,00
37	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	31 079,00	31 079,00

6 950 548,20

PŘÍLOHA ČÍSLO II. SMLOUVY O DÍLO
HARMONOGRAM PLNĚNÍ

(Zhotovitel jako účastník dokládá jako součást své nabídky)

Harmonogram stavby "Skládka S-003 Kozlany – uzavření a rekultivace III. etapy – 2. část"

Popis	Rok			2020				2021		
	Kvartál			III.	IV.			I.		
	Měsíc			Zář	Říj	Lis	Pro	Led	Úno	Bře
	Začátek	Konec	Celk. cena							
Skládka S-003 Kozlany – uzavření a rekultivace III. etapy – 2. část	05.10.2020	01.02.2021	0,00							
SO06 - Odplynění skládky	05.10.2020	30.11.2020								
SO07 - Uzavření skládky	15.11.2020	31.01.2021								
SO08 - Rekultivace skládky	01.01.2021	01.02.2021								

Řádné ukončení stavebních prací a předání celého díla Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání - nejpozději do 120 kalendářních dnů od termínu zahájení stavebních prací.

Uzlové body:

- 15.9.2020 - Nabytí účinnosti smlouvy o dílo
- 29.9.2020 - Předání a převzetí staveniště
- 5.10.2020 - Zahájení stavebních prací
- 18.1.2021 - Provedení výstupní kontroly díla Zhotovitelem a připravení díla k provedení funkčních zkoušek
- 1.2.2021 - Řádné ukončení stavebních prací a předání celého díla
- 15.2.2021 - Odstranění veškerých vad a nedodělků celého díla
- 1.3.2021 - Řádné vyklizení staveniště

PŘÍLOHA ČÍSLO III. SMLOUVY O DÍLO

DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN PŘEDMĚTU DÍLA A ZMĚNOVÝ LIST

Úvodní ustanovení.

Dohoda vychází z ustanovení odstavců 1.2.1. a 1.2.2. článku I. této smlouvy a odstavce 4.4. článku IV. této smlouvy a řeší organizační zajištění, uplatnění, projednání a odsouhlasení změn díla, které jsou specifikovány v odstavci 1.2.1. článku I. této smlouvy. Postup smluvních stran podle této dohody umožní ucelenou a jednotnou evidenci všech změn předmětu díla a jejich případných dopadů do ceny díla a termínů realizace díla.

Pro účely této dohody se ZMĚNOU dále rozumí změny specifikované v odstavci 1.2.1. článku I. této smlouvy, tj. změny díla, které nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 222 ZVZ.

Článek I.

Požadavek na změnu bude předložen tou smluvní stranou, která řešení změny navrhla či vyvolala neodkladně po zjištění nutnosti změny, a to písemně – zápisem do stavebního deníku, případně do deníku změn. Zápis bude obsahovat popis změny (tj. v návaznosti na použité materiály, změny dílčích technických řešení, úpravy a dodatky projektového řešení apod.) a její odůvodnění (z jakého důvodu je změna požadována). Na základě zápisu smluvní strana, která změnu vyvolala, neodkladně svolá jednání o změně.

Článek II.

Na základě zápisu a projednání změny zpracuje Zhotovitel Změnový list podle přílohy této dohody a doloží ho položkovým rozpočtem změny. V položkovém rozpočtu změny (dále jen ROZPOČET ZMĚNY) musí být dílčí části změny zpracovány tak, aby je bylo možné přiřadit ke změnám podle § 222 odst. 4–7 ZVZ. Zhotovitel se při zpracování ROZPOČTU ZMĚNY bude řídit následujícím pořadím začlenění změn podle § 222 odst. 4–7 ZVZ.:

- 1) Nejprve zohlední a do ROZPOČTU ZMĚNY zapracuje veškeré změny, které lze přiřadit ke změnám podle § 222 odst. 7 ZVZ, neboť tyto změny se nezapočítávají do limitů možného cenového nárůstu ceny díla, a současně doloží odůvodnění těchto změn.
- 2) Následně zohlední a do ROZPOČTU ZMĚNY zapracuje veškeré změny, které lze přiřadit ke změnám podle § 222 odst. 5 ZVZ a současně doloží odůvodnění těchto změn.
- 3) Následně zohlední a do ROZPOČTU ZMĚNY zapracuje veškeré změny, které lze přiřadit ke změnám podle § 222 odst. 6 ZVZ a současně doloží odůvodnění těchto změn.

Postup podle bodu 2) a 3) lze nahradit zohledněním změn podle § 222 odst. 4 ZVZ, při němž není nutné změny odůvodňovat, avšak pouze v tom případě, že lze s vysokou pravděpodobností očekávat, že další změny již v průběhu realizace díla nebudou realizovány, případně, že následné ZMĚNY včetně změn již realizovaných nepřekročí limity uvedené v § 222 odst. 4 ZVZ.

Změnový list bude odsouhlasen a podepsán Technickým dozorem stavebníka, Projektantem a osobou oprávněnou jednat ve všech technických za Zhotovitele.

Takto připravený změnový list bude předložen Objednateli ke schválení. Po schválení Objednatel bude Změnový list předložen k podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.

Článek III.

K projednání změny předmětu díla jsou zmocněni:

za Objednatele:	TDS
za Zhotovitele:	stavbyvedoucí
za Projektanta:	autorský dozor projektanta

Zhotovitel při projednání ZMĚNY předkládá a zaručuje:

- Předkládá technický popis, odůvodnění a ROZPOČET ZMĚNY;
- Vyžaduje-li ZMĚNA zpracování PROJEKTU či změny PROJEKTU, zajistí zpracování PROJEKTU ZMĚNY a projedná ji s Projektantem; projektové zpracování ZMĚNY musí vždy zohlednit veškeré návaznosti na jednotlivé dílčí části PROJEKTU;
- Zaručuje, že technické řešení změny bylo projednáno s Projektantem;
- Zaručuje, že ROZPOČET ZMĚNY je zpracován v souladu s touto smlouvou;
- Zaručuje, že násobky a součty použité při výpočtu ceny ZMĚNY jsou matematicky správné;
- Odstraňuje nedostatky a předkládá upravené návrhy řešení ZMĚNY podle připomínek Projektanta a TDS.

Projektant při projednání ZMĚNY prověřuje:

- Prověřuje, zda ZMĚNA byla vyvolána v důsledku skutečností, které jsou uvedeny v odůvodnění ZMĚNY, které zpracoval Zhotovitel, a ověřuje nezbytnost provedení ZMĚNY vzhledem k PROJEKTU a situaci na stavbě při realizaci díla;

- Vyžaduje-li ZMĚNA zpracování PROJEKTU či změny PROJEKTU, ověří správnost Zhotovitelem zpracované ZMĚNY PROJEKTU zejména ve vztahu k původnímu PROJEKTU a ve vztahu k návaznostem na jednotlivé dílčí části PROJEKTU;
- Prověřuje a potvrzuje správnost technického řešení ZMĚNY a jeho soulad s PROJEKTEM;
- Prověřuje a potvrzuje správnost nasazení položek ROZPOČTU ZMĚNY podle této smlouvy;
- Potvrzuje, že Zhotovitelem stanovená ceny ZMĚNY odpovídá / neodpovídá cenové kalkulaci, kterou by ZMĚNU ocenil Projektant.

TDS při projednání změny prověřuje:

- Prověřuje správnost nasazení jednotkových cen podle této smlouvy, a správnost výpočtu ceny ZMĚNY v ROZPOČTU ZMĚNY;
- Na základě stanoviska Projektanta ověřuje možnost a potřebnost provedení ZMĚNY vzhledem k situaci na stavbě při realizaci díla.

Projednaná ZMĚNA doložená čistopisem (konečným zněním) Změnového listu se předkládá ke schválení.

Ke schválení změny předmětu díla jsou zmocněni:

za Objednatele: představenstvo společnost nebo jím zmocněná osoba

za Zhotovitele:

Objednatel schválením změny ověřuje:

- Potvrzuje, že změna předložená ve Změnovém listu vyjadřuje vůli smluvních stran změnu zrealizovat;
- Potvrzuje, že ROZPOČET změny odpovídá projektové dokumentaci změny a soupisu prací, který zpracoval (pokud změna vyžadovala projekční zpracování);
- Dává souhlas s provedením změny za cenových podmínek uvedených v ROZPOČTU ZMĚNY a v termínech uvedených ve Změnovém listu.

Zhotovitel schválením změny ověřuje:

- Provedení schválené změny za cenových podmínek uvedených v ROZPOČTU ZMĚNY a v termínech uvedených ve Změnovém listu.

článek IV.

ZMĚNA je schválena, pokud je Změnový list podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Schválená ZMĚNA musí být zahrnuta jako změna předmětu díla ve smlouvě o dílo, a to formou dodatku smlouvy o dílo, následně může být Zhotovitelem realizována a fakturována vždy samostatnou fakturou doloženou položkovým soupisem provedených prací.

článek V.

O schválených ZMĚNÁCH (změnových listech) vede zástupce Objednatele evidenci v podobě tabulky, která je přílohou této dohody. Součástí protokolu o předání a převzetí díla bude konečná tabulka evidence změn, ve které budou uvedeny všechny schválené ZMĚNY. Na základě tabulky konečné evidence změn bude vyčíslena celková cena, za kterou bylo dílo realizováno.

článek VI.

Nedílnou součástí přílohy č. III. této smlouvy jsou tyto dílčí přílohy:

Příloha č. III.1. – PROTOKOL O ZMĚNĚ DÍLA – VZOR ZMĚNOVÉHO LISTU

Příloha č. III.2. – TABULKA EVIDENCE ZMĚN

Protokol o změně díla

Změnový list číslo

Předmět díla:			
Objekt:			
Objednatel:			
Zhotovitel:			
TDI:			
Projektant:			
Popis změny:			
Odůvodnění změny:			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
§ 222 odst. 6			
§ 222 odst. 7			
Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení		
	jiné		
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH		
	Výše DPH	sazba:	
	náklady na změnu vč. DPH		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		

PŘÍLOHA ČÍSLO IV. SMLOUVY O DÍLO
DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVEDENÍM DÍLA

(Účastník dokládá jako součást své nabídky tabulku s názvem: Realizační tým, která bude před podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem doplněna a stane se tak nedílnou přílohou této smlouvy)

Skládka S-003 Kozlany – uzavření a rekultivace III. etapy – 2. část

tabulka číslo 4

Realizační tým

Seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky



Název nebo obchodní firma uživatele zadávacího řízení

Skládka S-003 Kozlany; STAVOS – Ekostavby – Marčák

poř.	pozice	Jméno	číslo autorizace	dosahené nejvyšší vzdělání	délka praxe (v letech)	zaměstnanec ZAM / subdodavatel SUB
1	Stavbyvedoucí - vedoucí stavby	Ing. Petr Herdák	1004754	VŠ	19	ZAM
poř.	pozice	POŽADAVEK výstavba nebo rekultivace skládky odpadů vč. provedení odplynění skládky za provozu skládky, jejíž celková smluvní cena činila alespoň 15 mil. Kč bez DPH) na kterých působil ve funkci stavbyvedoucího		Objednatel díla	Finanční objem díla	Termín realizace
1	Skládka Bratčice skupiny S-00 Projekt uzavření a rekultivace III. Etapy skládky			STAVOS Bmo, a.s.	15,10 mil. Kč	11/2012 - 05/2013
2	Skládka Bratčice skupiny S-00 Projekt uzavření a rekultivace II. Etapy skládky			STAVOS Bmo, a.s.	18,23 mil. Kč	06/2013 - 11/2013
3	Skládka TKO Kozlany skupiny S-003 - IV. Etapa			Respono, a.s.	24,84 mil. Kč	04/2018 - 09/2018

Osoba na pozici stavbyvedoucí tímto prohlašuje, že veškeré jím výše uvedené údaje odpovídají skutečnosti ke dni podání žádosti o účast, jsou pravdivé a jako osoba stavbyvedoucí se v případě úspěchu bude podílet na plnění veřejné zakázky. Toto prohlášení je projevem vážné, pravé a svobodné vůle a nebylo učiněno v síle či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojuje svůj vlastnoruční podpis, jak následuje.

vlastnoruční podpis osoby stavbyvedoucího

poř.	pozice	Jméno	číslo autorizace	dosahené nejvyšší vzdělání	délka praxe (v letech)	zaměstnanec ZAM / subdodavatel SUB
1	žádající stavbyvedoucí	Ing. Jiří Veselý	1005862	VŠ	19	ZAM
poř.	pozice	POŽADAVEK výstavba nebo rekultivace skládky odpadů vč. provedení odplynění skládky za provozu skládky, jejíž celková smluvní cena činila alespoň 7 mil. Kč bez DPH) na kterých působil		Objednatel díla	Finanční objem díla	Termín realizace
1	Skládka Bratčice skupiny S-00 Projekt uzavření a rekultivace II. Etapy skládky			Stavos Bmo, a.s.	18,23 mil. Kč	06/2013 - 11/2013
2	Skládka TKO Kozlany skupiny S-003 - IV. Etapa			Respono, a.s.	24,84 mil. Kč	04/2018 - 09/2018
3						

Osoba na pozici žádající stavbyvedoucí tímto prohlašuje, že veškeré jím výše uvedené údaje odpovídají skutečnosti ke dni podání žádosti o účast, jsou pravdivé a jako osoba stavbyvedoucí se v případě úspěchu bude podílet na plnění veřejné zakázky. Toto prohlášení je projevem vážné, pravé a svobodné vůle a nebylo učiněno v síle či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojuje svůj vlastnoruční podpis, jak následuje.

vlastnoruční podpis osoby stavbyvedoucího

poř.	pozice	Jméno	číslo oprávnění	zaměstnanec ZAM / subdodavatel SUB
1	geodet	Ing. Radek Doucha	č.j. 3453/1956-12 č.j. 2633/1956-12	ZAM
poř.	pozice	Jméno	číslo oprávnění	zaměstnanec ZAM / subdodavatel SUB
1	bezpečnostní technik	Ladislav Chaloupka	KOV/514695/PRE/2016	ZAM

Ukazatel: [] toto označení buňky vyplní účastník zadávacího řízení

Objednatel tímto prohlašuje, že veškeré jím výše uvedené údaje odpovídají skutečnosti ke dni podání této nabídky, jsou pravdivé a výše uvedené osoby se budou podílet na plnění veřejné zakázky. Výše uvedené skutečnosti jsou pro účastníka zadávacího řízení závazné a nebyly učiněny v síle či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojuje svůj vlastnoruční podpis, jak následuje.

V Brně dne

Mgr. Aleš Zadražil
předseda představenstva
STAVOS Bmo, a.s.

Radek Petříček
místopředseda představenstva
STAVOS Bmo, a.s.