Smlouva o úvěru

Uzavřená dle § 2395 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

mezi:

Strana 1: **Zlínský kraj**

Sídlo: tř. T. Bati 21, 761 90 Zlín

Zastoupený: Jiří Čunek, hejtman

IČO: 70891320

DIČ: CZ70891320

Bankovní spojení: 2786182/0800 Česká spořitelna a.s.

(dále jen jako „úvěrující“)

A

Strana 2: **Kroměřížská nemocnice a.s.**

Sídlo: Havlíčkova 660/69, 767 01 Kroměříž

Zastoupený: Ing. Petr Liškář, MBA, místopředseda představenstva

IČO: 27660532

DIČ: CZ27660532

Bankovní spojení: 277674788 (ČSOB)

(dále jen jako „úvěrovaný“)

# Předmět smlouvy

* 1. Tato smlouva stanoví podmínky, za kterých se úvěrující zavazuje poskytnout úvěrovanému v jeho prospěch účelově určený úvěr v maximální výši 17 610 336,- Kč (slovy sedmnáct milionů šest set deset tisíc tři sta třicet šest korun českých). Úvěrovaný se touto smlouvou zavazuje úvěrujícímu splatit úvěr včetně sjednaného úroku, případně poskytnout další plnění vyplývající z této smlouvy.
  2. Úvěrující se zavazuje, že poskytne úvěrovanému za podmínek stanovených touto smlouvou na jeho žádost peněžní prostředky v maximální celkové výši 17 610 336,- Kč, a to formou převodu na účet úvěrovaného. Za den poskytnutí částky úvěru a splnění závazku úvěrujícího poskytnout úvěr se považuje den odepsání příslušné částky z účtu úvěrujícího ve prospěch příslušného účtu úvěrovaného.
  3. Úvěrující se zavazuje, že umožní úvěrovanému postupné čerpání úvěru, maximálně však do částky uvedené v článku 1.1 této smlouvy, a to na základě plnění podmínek uvedených v článku 3.
  4. Peněžní prostředky úvěru lze čerpat nejpozději do 31. 12. 2021.

# Účel úvěru

* 1. Úvěrovaný se zavazuje použít peněžní prostředky na účel profinancování dotačního titulu IROP č. 10 Kybernetická bezpečnost, registrovaného ke dni 12. 3. 2020 pod reg. č. projektu CZ.06.3.05/0.0/0.0/15\_011/0006986, (dále jen „účel“).

# Čerpání úvěru

* 1. Při každém čerpání úvěru je úvěrovaný povinen předložit písemnou žádost o čerpání úvěru, která bude úvěrujícímu doručena nejpozději 10 pracovních dnů přede dnem požadovaného čerpání. Žádost bude obsahovat údaje o požadovaném datu a požadované výši čerpání úvěru. Zároveň s touto žádostí je úvěrovaný povinen předložit kopie daňových dokladů (faktur) prokazující účel čerpání úvěru. Bez předložení průkazných dokumentů neumožní úvěrující čerpání úvěru.
  2. Po každém čerpání úvěru je úvěrovaný povinen nejpozději do 10-ti pracovních dnů předložit úvěrujícímu kopie dokladů (výpisu z bankovního účtu) prokazující použití úvěru v souladu s účelem.

# Úroky

* 1. Úvěrovaný se zavazuje platit úvěrujícímu ode dne následujícího po poskytnutí čerpané částky úvěru do dne vrácení peněžních prostředků (včetně) úroky z úvěru, jejichž sazba činí 1 % p.a.
  2. Dnem následujícím po poskytnutí peněžních prostředků se rozumí následující kalendářní den po dni odepsání peněžních prostředků z bankovního účtu úvěrujícího. Den vrácení peněžitých prostředků se rozumí den jejich připsání na bankovní účet úvěrujícího.
  3. Úroky nabíhají a jsou splatné v měně jistiny z úvěru.

# Splátky

* 1. Úvěrovaný se zavazuje splácet úroky z čerpaných peněžních prostředků úvěru v měsíčních intervalech připsáním peněžních prostředků zaokrouhlených nahoru na celé Kč na bankovní účet úvěrujícího a to vždy měsíčně zpětně. Povinnost splácet úroky vzniká dnem prvního čerpání úvěru a zaniká splacením celé hodnoty jistiny.
  2. Úroky za každý měsíc jsou splatné 15. dne následujícího měsíce.
  3. Sjednává se pravidelná měsíční splátka jistiny z úvěru ve výši 300 000 Kč (slovy tři sta tisíc korun českých). Povinnost splácet pravidelnou měsíční splátku vzniká následující měsíc po prvním čerpání úvěru a zaniká splacením celé hodnoty jistiny.
  4. Pravidelná měsíční splátka je splatná posledním dnem příslušného kalendářního měsíce.
  5. Smluvní strany se dohodly, že součástí této smlouvy je předpokládaný splátkový kalendář. Odchýlení se od termínů mimořádných splátek dle předpokládaného splátkového kalendáře není považováno za porušení této smlouvy, pokud nejsou zároveň porušena jiná ustanovení této smlouvy, zejména článek 5.8.
  6. Jistina z úvěru je splatná ke dni 31. 12. 2024.
  7. Úvěrovaný je oprávněn splatit úvěrujícímu jistinu z úvěru a úroky z úvěru kdykoliv před termínem splatnosti bez postihu.
  8. Úvěrovaný se zavazuje splatit mimořádnou splátku jistiny z úvěru vždy do 60 pracovních dnů ode dne, kdy bude úvěrovanému vyplacena dotace z dotačního titulu uvedeného v článku 2.1 této smlouvy. Výše mimořádné splátky se rovná výši vyplacené dotace, maximálně však do výše nesplacené jistiny.
  9. Splacené částky úvěru nemohou být znovu čerpány.
  10. Každá platba úvěrovaného ve prospěch úvěrujícího je uskutečněna a peněžitý závazek úvěrovaného vůči úvěrujícímu splněn okamžikem připsání částky ve výši odpovídající peněžitému závazku ve prospěch úvěrujícího. Úvěrovaný je povinen zabezpečit, aby jeho peněžité závazky vůči úvěrujícímu byly splněny řádně a včas.
  11. Veškeré splatné peněžité závazky úvěrovaného budou splněny v plné výši a bez jakýchkoliv srážek. Úvěrující není povinen přijmout částečné plnění.
  12. Má-li být úvěrujícímu plněno více peněžitých závazků a plnění, které úvěrující přijal, nestačí na splnění všech závazků, je úvěrující oprávněn bez ohledu na určení úvěrovaného stanovit, který závazek je plněním splněn, nebo částečně splněn. Při určování, který závazek bude takovýmto plněním splněn, je úvěrující oprávněn uspokojit své pohledávky v následujícím pořadí: (i) nesplacené úroky z prodlení, (ii) nesplacené úroky z úvěru, (iii) smluvní pokuty, (iv) nesplacená část jistiny z úvěru a (v) ostatní nesplacené závazky úvěrovaného.
  13. Ustanovení § 1932 a § 1933 občanského zákoníku se nepoužije.

# Smluvní sankce

* 1. Je-li úvěrovaný v prodlení s plněním jakéhokoli peněžitého závazku ze smlouvy nebo jeho části zaplatí úvěrovaný úvěrujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý i započatý den prodlení, a to až do dne skutečného uhrazení této částky úvěrovaným.
  2. V případě, že úvěrovaný poruší jinou z povinností uvedených v této smlouvě, zaplatí úvěrovaný úvěrujícímu smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč (slovy: dvacettisíc korun českých), a to i opakovaně za každé jednotlivé porušení povinnosti.
  3. Zaplacením smluvní pokuty se úvěrovaný nezbavuje povinnosti platit úrok z úvěru ani zákonný úrok z prodlení.
  4. Úvěrující má dále právo na náhradu škody, způsobené porušením povinnosti, jejíž splnění je zajištěno smluvní pokutou, ve výši přesahující smluvní pokutu.
  5. Smluvní pokuty jsou splatné dnem, kdy na ně vznikne právní nárok.

# Závažná porušení smlouvy

* 1. Každá z následujících skutečností, dojde-li k ní bez písemného souhlasu úvěrujícího, bude pokládána za závažné porušení této smlouvy (dále jen "porušení") s důsledky uvedenými níže:
     1. úvěrovaný bude v prodlení s placením jakéhokoli splatného závazku vyplývajícího z této smlouvy nebo jiné smlouvy uzavřené mezi úvěrujícím a úvěrovaným, a to po dobu delší než 5 dnů, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak;
     2. úvěrovaný poruší jakoukoli ze svých povinností vyplývajících z této smlouvy;
     3. jakékoliv prohlášení a ujištění úvěrovaného uvedené v této smlouvě se kdykoliv po dobu trvání této smlouvy ukáže nepravdivým nebo neúplným;
     4. ze strany správních nebo soudních orgánů budou přijata opatření, jež dle hodnocení úvěrujícího podstatným způsobem snižují schopnosti a možnosti úvěrovaného splnit své závazky podle této smlouvy;
     5. finanční situace úvěrovaného se změní natolik výrazným způsobem, že je, podle hodnocení úvěrujícího, ohrožena schopnost úvěrovaného dostát svým závazkům podle této smlouvy;
     6. úvěrovaný použije finanční prostředky úvěru k jinému účelu, než deklarovanému v této smlouvě.
  2. Dojde-li k porušení některé povinností úvěrovaného dle článku 7.1, je úvěrující oprávněn, dle svého uvážení, požadovat, aby:
     1. úvěrovaný byl povinen na základě výzvy úvěrujícího bez zbytečného prodlení a na vlastní náklady odstranit takovéto porušení, pokud je odstranitelné; a/nebo
     2. veškeré peněžité závazky úvěrovaného z této smlouvy nebo jakákoli jejich část se prohlášením úvěrujícího považovaly za okamžitě splatné, bez ohledu na jejich původní splatnost; a/nebo
     3. je oprávněn úvěrující od této smlouvy odstoupit; a/nebo
     4. poskytl pro úvěrujícího uspokojivé zajištění za splácení úvěru.
  3. Dojde-li k porušení některé povinností úvěrovaného dle článku 7.1 a úvěrující nechce postupovat podle článku 7.2, má právo tuto smlouvu vypovědět bez výpovědní doby. Výpovědí nezanikají povinnosti úvěrovaného splácet úvěr, úroky z úvěru, úroky z prodlení, smluvní pokuty nebo náhradu škody.

# Kontrola

* 1. Úvěrovaný je povinen kdykoliv umožnit úvěrujícímu nebo jím zmocněné osobě kontrolu účelovosti použití úvěru, a to předložením všech písemných dokladů (účetních záznamů, účtů, faktur apod.), poskytnutím požadovaných informací, dokumentací a vysvětlení, dokladováním své činnosti a umožněním vstupu kontrolou zmocněným osobám. To vše v termínech a rozsahu určených úvěrujícím.

# Prohlášení úvěrovaného

* 1. Úvěrovaný prohlašuje a ujišťuje úvěrujícího, že informace a dokumenty, které úvěrovaný předal úvěrujícímu v souvislosti s touto smlouvou, jsou pravdivé, úplné a nevynechávají žádnou skutečnost, která kdyby byla včas předána, mohla by negativně ovlivnit rozhodnutí úvěrujícího uzavřít tuto smlouvu.
  2. Úvěrovaný dále prohlašuje, že veškerá jeho prohlášení a ujištění učiněná ve prospěch úvěrujícího jsou pravdivá, úplná a nezavádějící a je si vědom, že úvěrující z pravdivosti, úplnosti a nezavádějící povahy těchto prohlášení a ujištění vychází při poskytování úvěru. Úvěrovaný je povinen tato prohlášení a ujištění učinit znovu kdykoliv jej o to úvěrující požádá za předpokladu, že vyjadřují faktický stav úvěrovaného.

# Závěrečná ustanovení

* 1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu druhé smluvní strany a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smlouvu v zákonné lhůtě odešle ke zveřejnění úvěrující.
  2. Veškeré změny této smlouvy a jejich příloh jsou možné pouze na základě písemných vzestupně číslovaných dodatků, které budou za dodatek této smlouvy výslovně označeny a budou podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
  3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Úvěrující obdrží dvě vyhotovení a úvěrovaný jedno vyhotovení.
  4. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 Předpokládaný splátkový kalendář.
  5. Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle. Smlouvu si přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem kraje: Zastupitelstvo Zlínského kraje

Datum a číslo jednací: 29. 6. 2020, usnesení č. 0841/Z27/20

|  |  |
| --- | --- |
| Ve Zlíně dne ……… | V ……… dne ……… |
| Za úvěrujícího | Za úvěrovaného |
|  |  |
| Jiří Čunek  hejtman | Ing. Petr Liškář, MBA, místopředseda představenstva |