

DODATEK Č. 44

KE SMLouvĚ O NÁJMU, PROVOZOVÁNÍ A ÚDRŽBĚ VEŘEJNÉHO VODOVODU A KANALIZACE
ZE DNE 23. LEDNA 1996

uzavřený na základě usnesení Rady města Plzně č. 735 ze dne 24. srpna 2020

čl. 1

Smluvní strany

vlastník a pronajímatel: **statutární město Plzeň**
adresa: Plzeň, nám. Republiky 1, PSČ 301 00
IČ: 00075370
DIČ: CZ00075370
zastoupený: Mgr. Martinem Baxou, primátorem

(dále jen „*pronajímatel*“ nebo „*vlastník*“)

a

nájemce a provozovatel: **VODÁRNA PLZEŇ a.s.**
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Plzni, oddíl B, vložka 574
sídlo: Plzeň, Malostranská 143/2, PSČ 326 00
IČ: 25205625
DIČ: CZ25205625
zastoupený: Mgr. Pavlem Šindelářem, předsedou představenstva, a
h. ... Miloslavem Kostým....., členem představenstva

(dále jen „*provozovatel*“ nebo „*nájemce*“)

čl. 2

Předmět dodatku

1. Dne 23. ledna 1996 uzavřeli účastníci tohoto dodatku Smlouvu o nájmu, provozování a údržbě veřejného vodovodu a kanalizace, platnou ve znění dodatků č. 1 až 43 (dále jen „Nájemní smlouva“). Předmětem tohoto dodatku je změna Nájemní smlouvy spočívající ve změně rozsahu předmětu nájmu.

čl. 3**Změna předmětu nájmu**

1. Smluvní strany rozšiřují ve smyslu ustanovení čl. 9 Nájemní smlouvy předmět nájmu o:

- a) vodovodní řady v ulicích Klatovská a U Borského parku
vodovodní řady umístěné v ulicích Klatovská a U Borského parku v rozsahu stanoveném kupní smlouvou se společností VODÁRNA PLZEŇ a. s. č. 2019/002702 ze dne 21. 5. 2019 na pozemcích p. č. 6544/1, 8205/6, 10368, 13030/1, 8205/1 a 13045, vše v k. ú. Plzeň (příloha č. 1).
- b) vodovodní řad v ulici Kaštanová a kanalizační stoky v ulici Kaštanová a Hluboká
vodovodní řad v ulici Kaštanová a kanalizační stoky v ulici Kaštanová a Hluboká v rozsahu stanoveném kupní smlouvou se společností VODÁRNA PLZEŇ a. s. č. 2019/005460 ze dne 17. 10. 2019 na pozemcích p. č. 5411, 5560, 5538, 4638/1, 4638/2 a 5526/1, vše k. ú. Plzeň (příloha č. 2).
- c) kanalizační stoky v ulicích Skrétova, Bendova, Nerudova a Plachého
kanalizační stoky v ulicích Skrétova, Bendova, Nerudova a Plachého v rozsahu stanoveném kupní smlouvou se společností VODÁRNA PLZEŇ a. s. č. 2019/005460 ze dne 17. 10. 2019 na pozemcích p. č. 10522, 10512, 10521, 10517/1, 10516, 10524, 10506, 10511 a 10513, vše k. ú. Plzeň (příloha č. 3).
- d) „Plzeň – Černice, ulice K Plzenci III.“
vodovodní řad a kanalizační stoka v ulici Vltavínová na pozemcích p. č. 1454/126, 1455/26, 1455/62, 1456/2, 1456/19 a 1931/1, vše k. ú. Černice. Užívání stavby bylo povoleno Odborem stavebně správním MMP na základě kolaudačního souhlasu č. j. MMP/019553/10 ze dne 3. 2. 2010, MMP/065794/13 ze dne 26. 3. 2013, MMP/184328/13 ze dne 4. 9. 2013 a MMP/257738/13 ze dne 11. 12. 2013 (příloha č. 4).
- e) „Uzel Plzeň 2. stavba“ – Mikulášská ulice, hl. nádraží
vodovodní řad na pozemcích p. č. 5651/1, 5651/10, 5651/2, 5651/8, 5651/3, 5651/6 a 5651/4, vše k. ú. Plzeň. Užívání stavby bylo povoleno Odborem stavebně správním MMP na základě kolaudačního souhlasu č. j. MMP/167933/19 ze dne 24. 5. 2019 (příloha č. 5).
- f) vodovodní řad a kanalizační stoka v ulici Na Háji
vodovodní řad a kanalizační stoka v ulici Na Háji na pozemcích p. č. 1151/13 a 1154/1, oba k. ú. Újezd. Užívání stavby bylo povoleno Odborem stavebně správním MMP na základě kolaudačního souhlasu č. j. MMP/296443/19 ze dne 13. 9. 2019 (příloha č. 6).
- g) kanalizační stoka v ulici Plzeňská
kanalizační stoka v ulici Plzeňská na pozemcích p. č. 1992 a 1993, oba k. ú. Křimice. Užívání stavby bylo povoleno Odborem stavebně správním MMP na základě kolaudačního souhlasu č. j. MMP/038827/20 ze dne 31. 1. 2020 (příloha č. 7).
- h) pozemky vč. staveb bez č.p./č.e., vše k. ú. Plzeň 4
pozemky a stavby bez č.p./č.e. převzaté na základě kupní smlouvy se společností VODÁRNA PLZEŇ a. s. č. 2020/003604 ze dne 29. 6. 2020:
p. č. 12595/14 vč. skladu na p. č. 12595/14
p. č. 12595/76 vč. stavby bez č.p./č.e. na p. č. 12595/76

p. č. 12595/77 vč. stavby bez č.p./č.e. na p. č. 12595/77
p. č. 12595/78 vč. stavby bez č.p./č.e. na p. č. 12595/78
p. č. 12595/80
p. č. 12595/81 vč. stavby bez č.p./č.e. na p. č. 12595/81
p. č. 12595/82
p. č. 12595/83
a pozemky nově oddělené dle geom. plánu č. 397-20/2020, vše k. ú. Plzeň 4
p. č. 12595/118 (oddělený z p. č. 12595/54)
p. č. 12595/119 (oddělený z p. č. 12595/75)
p. č. 12595/120 (oddělený z p. č. 12595/79)
(příloha č. 8).

2. Smluvní strany zužují ve smyslu ustanovení čl. 9 Nájemní smlouvy předmět nájmu o:

a) část p. č. 4624/20, o výměře 330 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, před realizací GP č. 11457-2/2019 vedeny jako pozemky p. č. 5527/8 a 14301 k. ú. Plzeň (příloha č. 9).

3. Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

čl. 4

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a tři pronajímatel.
3. Vůle statutárního města Plzně k uzavření tohoto dodatku je dána usnesením Rady města Plzně č. 735 ze dne 24. srpna 2020. Záměr města pronajmout vodovodní řady, kanalizační stoky a pozemky dle čl. 3 tohoto dodatku byl zveřejněn v souladu s ustanovením § 39 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, vyvěšením na úřední desce Magistrátu města Plzně a zároveň i způsobem umožňujícím dálkový přístup na elektronické úřední desce Magistrátu města Plzně v termínu od 4. srpna 2020 do 20. srpna 2020.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dodatek k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.
5. Smluvní strany prohlašují, že rozumí obsahu tohoto dodatku a jsou s ním srozuměny, že dodatek odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a že ho uzavírají prosty jakékoli tísňe či nátlaku, považující ho za oboustranně výhodný, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

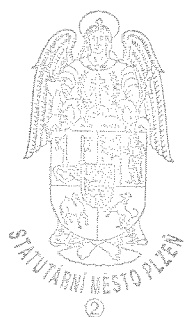
- č. 1 - situace vodovodní řady v ulicích Klatovská a U Borského parku
- č. 2 - situace vodovodní řad a kanalizační stoky v ulicích Kaštanová a Hluboká
- č. 3 - situace kanalizační stoky Skrétova, Plachého, Nerudova, Bendova
- č. 4 - situace vodovodní řad a kanalizační stoka Plzeň – Černice, ulice K Plzenci III
- č. 5 - situace vodovodní řad v ulici Mikulášská u hl. n.
- č. 6 - situace vodovodní řad a kanalizační stoka v ulici Na Háji, Újezd
- č. 7 - situace kanalizační stoka Plzeňská
- č. 8 - situace pozemky a stavby bez č.p./č.e. v k. ú. Plzeň 4
- č. 9 - situace část pozemku p. č. 4624/20 k. ú. Plzeň

V Plzni dne 21-09-2020

- 8 -09- 2020
V Plzni dne

.....
Mgr. Martin Baxa
primátor
statutární město Plzeň

.....
Mgr. Pavel Šindelář
předseda představenstva
VODÁRNA PLZEŇ a.s.



.....
J. Miloslav Vostýl
člen představenstva
VODÁRNA PLZEŇ a.s.

VODÁRNA PLZEŇ a. s.
Malostranská 143/2
326 00 Plzeň (4)