

**Dodatek č. XIII**  
**k nájemní smlouvě č. 3N07/53**

**Smluvní strany**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

**Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00**

zastoupený JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj, adresa Blanická 383/1, Olomouc, PSČ 772 00

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

**obchodní firma : Agrodružstvo Tištín**

**sídlo : Tištín 240, PSČ 798 29**

**IČ : 49970763**

*zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Dr, vložka 2552*

**statutární zástupce: Josef Horák, předseda představenstva**  
**Helena Kubešová, člen představenstva**

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č. XIII k nájemní smlouvě č. 3N07/53, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Dne **24.11. 2015** nabyla vlastnické právo k nemovité věci **p.č. 85/2KN v k.ú. Doloplazy** Obec Doloplazy, a to na základě smlouvy o bezúplatném převodu č. 1007991553.

Ode dne 24.11.2015 nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku **se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 27.384,- Kč** (slovy: dvacetsedmtisíc tři sta osmdesát čtyři korun českých)- viz. příloha č. 1.

**K 1.10.2016** je nájemce povinen zaplatit částku **27.474,- Kč**

(slovy: dvacetsedmtisíc čtyřistadesát čtyři korun českých) – výpočet viz příloha č. 2,

**převodem na účet pronajímatele vedený u České národní banky,**

**číslo účtu : 90018-3723001/0710**

**variabilní symbol : 310753**

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotní části ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne 15-08-2016

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj

**Agrodružstvo Tištín**

sídlo: Tištín 240, okr. Prostějov, PSČ 798 29  
IČ 499 70 763  
DIČ: CZ49970763 (1)

.....  
**Státní pozemkový úřad**  
ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj  
**JUDr. Roman Brnčal, LL.M.**

.....  
**Agrodružstvo Tištín**  
**Josef Horák**  
předseda představenstva

pronajímatel

.....  
**Helena Kubešová**  
členka představenstva

nájemce

.....  
Za správnost: Lenka Jurová

11

**Příloha k nájemní smlouvě č. 3N07/53**

Agrodružstvo Tištín

Variabilní symbol: 310753

Uzavřeno: 24.1.2007

Roční nájem:

Tištín 240

Datum tisku: 27.7.2016

Účinná od: 1.2.2007

27 992 Kč

Tištín

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<b>Doloplazy</b>										
	96	10	0	2	2	10 002	150 200	477	2,2	157,62
	112	1	0	2	2	10 002	150 200	761	2,2	251,46
	144	9	0	2	14	10 002	500 000	4 907	1,0	2 453,50
	154	1	0	2	2	10 002	150 200	8 960	2,2	2 960,74
	154	2	0	2	2	10 002	150 200	642	2,2	212,14
	154	3	0	2	2	10 002	150 200	661	2,2	218,42
	156	0	0	2	7	10 002	150 200	5 298	2,2	1 750,67
	157	0	0	2	2	10 002	150 200	7 131	2,2	2 356,37
	171	0	0	2	2	10 002	150 200	721	2,2	238,25
	190	2	0	2	2	10 002	150 200	206	2,2	68,07
	213	1	0	2	2	10 002	150 200	3 803	2,2	1 256,66
	215	2	0	2	2	10 002	150 200	3 399	2,2	1 123,17
	286	0	0	2	2	10 002	150 200	6 990	2,2	2 309,78
	307	2	0	2	14	10 002	500 000	254	1,0	127,00
	307	4	0	2	2	10 002	150 200	3 099	2,2	1 024,03
	307	5	0	2	2	10 002	150 200	106	2,2	35,03
	317	0	0	2	2	10 002	150 200	116	2,2	38,33
	320	0	0	2	7	10 002	150 200	108	2,2	35,69
	325	3	0	2	2	10 002	150 200	140	2,2	46,26
	326	0	0	2	2	10 002	150 200	569	2,2	188,02
	329	0	0	2	2	10 002	150 200	61	2,2	20,16
									<b>48 409</b>	<b>16 871,37</b>

**Nezamyslice nad Hanou**

část	1 253	0	0	2	2	10 002	149 700	300	2,2	98,80
									<b>300</b>	<b>98,80</b>

**Poličky**

	121	1	0	2	2	10 002	95 200	4 596	2,2	962,59
	159	0	0	2	2	10 002	95 200	26 477	2,2	5 545,34
									<b>31 073</b>	<b>6 507,93</b>

**Viceměřice**

	190	22	0	2	2	10 002	137 000	45	2,2	13,56
	230	0	0	2	2	10 002	137 000	277	2,2	83,49
	231	0	0	2	2	10 002	137 000	3 932	2,2	1 185,10
	267	0	0	2	2	10 002	137 000	8 105	2,2	2 442,85
část	275	5	0	2	2	10 002	137 000	600	2,2	180,84
									<b>12 959</b>	<b>3 905,84</b>

**CELKEM:**

**92 741**

**27 384 Kč**

2.

## Výpočet nájmu pro smlouvu č. 3N07/53

Datum tisku: 27.7.2016

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
<b>Vydané parcely</b>						
<b>Doloplazy</b>						
85 2 0	2	1 217	1.2.2007	24.11.2015	54	89,78
						<b>89,78</b>
						<b>89,78</b>
						<b>89,78</b>
<b>Stávající parcely</b>						
<b>Doloplazy</b>						
96 10 0	2	477	1.2.2007		366	157,62
112 1 0	2	761	1.2.2007		366	251,46
144 9 0	2	4 907	1.2.2007		366	2 453,50
154 1 0	2	8 960	1.2.2007		366	2 960,74
154 2 0	2	642	1.2.2007		366	212,14
154 3 0	2	661	1.2.2007		366	218,42
156 0 0	2	5 298	1.2.2007		366	1 750,67
157 0 0	2	7 131	1.2.2007		366	2 356,37
171 0 0	2	721	1.2.2007		366	238,25
190 2 0	2	206	1.2.2007		366	68,07
213 1 0	2	3 803	1.2.2007		366	1 256,66
215 2 0	2	3 399	1.2.2007		366	1 123,17
286 0 0	2	6 990	1.2.2007		366	2 309,78
307 2 0	2	254	1.2.2007		366	127,00
307 4 0	2	3 099	1.2.2007		366	1 024,03
307 5 0	2	106	1.2.2007		366	35,03
317 0 0	2	116	1.2.2007		366	38,33
320 0 0	2	108	1.2.2007		366	35,69
325 3 0	2	140	1.2.2007		366	46,26
326 0 0	2	569	1.2.2007		366	188,02
329 0 0	2	61	1.2.2007		366	20,16
						<b>16 871,37</b>
						<b>48 409</b>
<b>Nezamyslice nad Hanou</b>						
1 253 0 0	2	300	1.5.2008		366	98,80
						<b>98,80</b>
						<b>300</b>
<b>Poličky</b>						
121 1 0	2	4 596	1.2.2007		366	962,59
159 0 0	2	26 477	1.2.2007		366	5 545,34
						<b>6 507,93</b>
						<b>31 073</b>
<b>Víceměrice</b>						
190 22 0	2	45	1.8.2013		366	13,56
230 0 0	2	277	1.8.2013		366	83,49
231 0 0	2	3 932	1.8.2013		366	1 185,10
267 0 0	2	8 105	1.8.2013		366	2 442,85
275 5 0	2	600	1.5.2008		366	180,84
						<b>3 905,84</b>
						<b>12 959</b>
						<b>92 741</b>
						<b>27 383,94</b>
						<b>27 473,72</b>
<b>CELKEM:</b>						<b>93 958</b>
						<b>27 473,72</b>