



## DODATEK č. 67



ke Smlouvě uzavřené dne 20. 12. 1994 mezi Městem Olomouc  
a společností OLTERM & TD Olomouc, a.s.

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

### 1) STATUTÁRNÍ MĚSTO OLOMOUC 2) OLTERM & TD Olomouc, a.s.

779 11 Olomouc, Horní náměstí č. p. 583  
IČO 00299308

zastoupené náměstkem primátora

**Mgr. Matoušem Pelikánem**

jako pronajímatel na straně jedné, a

Olomouc, Janského 469/8, PSČ: 779 00

IČO 47677511

zastoupená předsedou představenstva

**Ing. Martinem Bernardem, MBA**

a členem představenstva

**Ing. Redou Rahma**

společnost zapsána do obchodního rejstříku  
vedeného KS v Ostravě, odd. B, vložka 872

jako nájemce na straně druhé

tento

### dodatek č. 67

ke Smlouvě uzavřené dne 20. 12. 1994 mezi Městem Olomouc a společností OLTERM &  
TD Olomouc, a.s. (dále jen Smlouva):

#### I.

- 1) Pronajímatel prohlašuje, že Rada města Olomouce dne 25. 11. 2019 na návrh nájemce učiněný dle Smlouvy rozhodla o vyřazení majetku uvedeného v příloze č. 1 tohoto dodatku v pořizovací hodnotě **6,415.361,- Kč** a v zůstatkové hodnotě **2,460.145,88 Kč** (dle stavu k 30. 6. 2020), z toho najatý majetek, specifikovaný v části a) přílohy č. 1 tohoto dodatku, v pořizovací hodnotě 901.773,- Kč a v zůstatkové hodnotě 286 288,- Kč (dle stavu k 30. 6. 2020) a technické zhodnocení předmětu nájmu financované nájemcem, specifikované v části b) přílohy č. 1 tohoto dodatku, v pořizovací hodnotě 5,513.588,- Kč a v zůstatkové hodnotě 2,173.857,88 Kč (dle stavu k 30. 6. 2020), a to jako neupotřebitelného movitého majetku.
- 2) Tímto dodatkem se předmět nájmu uvedený v článku 2 Smlouvy a příloze č. 1 ke Smlouvě mění tak, že se hmotný předmět nájmu zužuje o majetek v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 tohoto dodatku.

- 3) Pronajímatel tímto rozhodl dle bodu 5.10. a 5.12. Smlouvy o způsobu naložení s vyrazeným majetkem, a to jeho fyzickou likvidací sešrotováním, kdy nájemce se zavazuje zajistit provedení likvidace a pronajímatel se zavazuje uhradit nájemci náklady na likvidaci ve výši 58,338,- Kč. Tato pohledávka bude vypořádána formou finančního vyrovnání při ukončení Smlouvy. Nájemce je povinen vystavit za účasti pověřených osob pronajímatele o likvidaci majetku likvidační protokoly, které se stanou součástí tohoto dodatku. O provedení fyzické likvidace je nájemce povinen také pořídit fotodokumentaci, kterou poté bezodkladně předá pronajímateli zastoupenému oddělením evidence majetku, úsekem infrastrukturního majetku odboru majetkoprávního Magistrátu města Olomouce.
- 4) Vyčleněním technického zhodnocení předmětu nájmu nájemci vzniká pohledávka za pronajímatelem ve výši zůstatkové hodnoty, která k datu 31. 7. 2019 činila 2,316.271,36 Kč a k 30. 6. 2020 činí **2,173.857,88 Kč**. Tato pohledávka bude vypořádána formou finančního vyrovnání za zůstatkovou hodnotu při ukončení Smlouvy.

## II.

- 1) Statutární město Olomouc svým podpisem potvrzuje, že uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Olomouce dne 13. 7. 2020.
- 2) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012, občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 3) Tento dodatek se sepisuje ve 4 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou.
- 4) Smluvní strany podepisují tento dodatek na důkaz toho, že si jej řádně přečetly a s jeho obsahem souhlasí, jakož i na důkaz toho, že vyjádřený souhlas je projevem jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv tísně či nápadně nevýhodných podmínek.
- 5) Tento dodatek nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

### Seznam příloh:

Příloha č. 1 - Vyřazovaný majetek

V Olomouci dne

V Olomouci dne

**statutární město Olomouc**

**OLTERM & TD Olomouc, a.s.**

Mgr. Matouš Pelikán  
náměstek primátora

Ing. Martin Bernard, MBA  
předseda představenstva

Ing. Reda Rahma  
člen představenstva

## Příloha č. 1 - Vyřazovaný majetek

## a) soupis najatého majetku v rámci správy tepelného hospodářství určený k likvidaci

## - technologie horkovodní stanice Čajkovského

Inventární číslo	Název	O.S.	Datum zařazení	Vstupní cena účetní	Účetní zůstatková cena k 30. 6. 2020
OL/210406 (V20836)	HS Čajkovského-výměníky	5	15.12.2000	102 560	27 051
OL/210240 (12850)	MAR MERIDLA RID.SYST	1	1.1.1995	112 799	16 829
OL/210241 (V12850)	MAR STROJNI ZARIZENI RID.SYST	3	1.1.1995	338 018	50 429
OL/210242 (V12800)	MAR KABELOVE ROZVODY RID.SYST	4	1.1.1995	214 555	183 912
OL/210243 (V2948)	MAR STAVEBNI UPRAVY RID.SYST	5	1.1.1995	9 241	8 067

## - technologie plynové kotelny tř. Svornosti 17

Inventární číslo	Název	O.S.	Datum zařazení	Vstupní cena účetní	Účetní zůstatková cena k 30. 6. 2020
V26334	Technologie plynové kotelny tř. Svornosti 17		26.9.2019	124 600	0,00
<b>CELKEM a)</b>				<b>901 773</b>	<b>286 288</b>

## b) soupis technického zhodnocení najatého majetku v rámci správy tepelného hospodářství určený k likvidaci

## - technologie horkovodní stanice Čajkovského

Inventární číslo	Název	O.S.	Datum zařazení	Vstupní cena účetní	Účetní zůstatková cena k 30. 6. 2020
OL/221128	HS Čajkovského	4	1.11.1998	2 952 715	830 879,80
OL/211522	HS Čajkovského-snímač difer.tlaku	4	1.4.2003	16 534	6 018,28
OL/211671	Topný uzel a rozvod ÚT MŠ Čajkovského	5	15.2.2007	137 135	96 289,42

## - technologie plynové kotelny Masarykova 21

Inventární číslo	Název	O.S.	Datum zařazení	Vstupní cena účetní	Účetní zůstatková cena k 30. 6. 2020
OL/211294	Rekonstrukce Masarykova 21	5	1.11.1998	2 372 564	1 216 796,32
OL/211644	Masarykova-frekvenční měnič-čerpadlo	5	31.7.2006	34 640	23 874,06
<b>CELKEM b)</b>				<b>5 513 588</b>	<b>2 173 857,88</b>
<b>CELKEM</b>				<b>6 415 361</b>	<b>2 460 145,88</b>