

DODATEK č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2019/OIVZ/029

uzavřené podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „Dodatek č. 1“)

Smluvní strany

objednatel: **Městská část Praha 7**
zastoupený: Mgr. Jan Čižinský, starosta MČ Praha 7
sídlo: U Průhonu 1338/38, 170 00, Praha 7 - Holešovice
IČO: 00063754
DIČ: CZ00063754
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: [REDACTED]
telefon: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
(dále jako „Objednatel“)

zhotovitel: **RENASTAV s.r.o.**
zastoupený: Ján Potanka, jednatel
sídlo/místo podnikání: Strakonická 37, Lahovice, 159 00 Praha 5
IČO: 26735580
DIČ: CZ26735580
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 90477
bankovní spojení: ČSOB a.s.
číslo účtu: [REDACTED]
tel./fax: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
(dále jako „Zhotovitel“)

Tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2019/OIVZ/029 (dále jen „Smlouva“) je uzavřený na základě rozhodnutí Rady MČ Praha 7 č. usnesení 0588/20-R z jednání č. 50 ze dne 8. 9. 2020.

Smluvní strany se, v souladu s čl. 14. odst. 14.3 Smlouvy o dílo č. 2019/OIVZ/029 k realizaci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Rekonstrukce objektu Dobrovského 537/19, Praha 7**“, dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1.

Smlouva byla uzavřena dne 6. 1. 2020 v souladu s usnesením Rady MČ č. 0832/19-R, z jednání č. 64 ze dne 13. 12. 2019.

Dodatek č. 1 ke Smlouvě je zpracován v souladu s čl. 1 odst. 1.13. Smlouvy a dle ust. § 222 odst. 4, 6 a 9 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZZVZ“)

Tímto Dodatkem č. 1 se nepodstatným způsobem mění rozsah závazku ze Smlouvy a cena díla.

1. Ke změně rozsahu díla dochází z důvodu:

- a) **změny rozsahu stavebních prací**, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změn je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy. V průběhu provádění díla vnesl Objednatel dodatečné požadavky (viz Příloha č. 4 - Změnové listy č. 5 a č. 9);

b) změny rozsahu stavebních prací, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změn nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku. Změny jsou doloženy formou změnových listů (viz Příloha č. 4 - Změnové listy č. 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 10 a č. 11).

2. Ve Smlouvě se v důsledku změny rozsahu závazku doplňuje v čl. 1 nový odst. 1.4. s tímto textem:

„1.4. Dodatkem č. 1 se mění rozsah stavebních prací tak, že dodatečné stavební práce jsou specifikovány v Příloze č. 1a Smlouvy. Celkový součet hodnot změn závazku dle Změnových listů č. 5 a č. 9 nepřesáhne 15 % původní hodnoty závazku v souladu s ust. § 222 odst. 4 ZZVZ. Celkový součet hodnot změn závazku dle Změnových listů č. 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 10 a č. 11 nepřesáhne 50 % původní hodnoty závazku v souladu s ust. § 222 odst. 6 ZZVZ a současně celkový nárůst změn závazku dle Změnových listů č. 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 10 a č. 11 nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku, a to v souladu s ust. § 222 odst. 9 ZZVZ.“

V čl. 1 Smlouvy se stávající odstavce 1.4. až 1.17. přečíslojí na odstavce 1.5. až 1.18.

3. Ve Smlouvě v čl. 4. **Cena díla** Smlouvy se mění a doplňuje přehledová tabulka v odstavci 4.2 s tímto textem:

”

| | | |
|--|-------------|-------------------------|
| Celková cena díla ve znění Smlouvy bez DPH | | 35 178 004,80 Kč |
| Celková cena díla ve znění Dodatku č. 1 bez DPH | | 14 775,29 Kč |
| Celková cena díla vč. Dodatku č. 1 bez DPH | | 35 192 780,09 Kč |
| DPH | 15 % | 5 278 917,01 Kč |
| Celková cena díla vč. Dodatku č. 1 včetně DPH | | 40 471 697,10 Kč |

“

4. Ve Smlouvě v čl. 14. **Závěrečná ustanovení** se mění a doplňuje odst. 14.18 a nově zní takto:

„14.18. Přílohy, které tvoří nedílnou součást této Smlouvy:

- č. 1a - Nabídkový rozpočet část A - bytový dům – soupis prací oceněný Zhotovitelem
- č. 1b - Nabídkový rozpočet část B – ateliér – soupis prací oceněný Zhotovitelem
- č. 2a - Harmonogram provádění díla část A - bytový dům
- č. 2b - Harmonogram provádění díla část B – ateliér
- č. 3a - Projektová dokumentace část A - bytový dům (digitální podoba PD na DVD/CD nosiči)
- č. 3b - Projektová dokumentace část B – ateliér (digitální podoba PD na DVD/CD nosiči)
- č. 4 – Změnové listy č. 1 - 11

5. Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem č. 1, zůstávají v platnosti.

6. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Dodatku č. 1 na internetových stránkách městské části Praha 7 a na Profilu zadavatele.

7. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

8. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku č. 1 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, zajistí městská část Praha 7 do 30 dnů od podpisu Smlouvy a neprodleně bude druhou smluvní stranu o provedeném uveřejnění v registru smluv informovat.
9. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě a konstatují, že v Dodatku č. 1 nejsou informace, které nemohou být poskytnuty podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
10. Dodatek č. 1 se vyhotovuje v šesti vyhotoveních s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží čtyři stejnopisy a Zhotovitel dva stejnopisy.
11. K tomuto Dodatku č. 1 je přiložena následující příloha Smlouvy:

Příloha č. 4 - Změnové listy č. 1 – 11

V Praze dne 14. 9. 2020

Objednatel

.....
Městská část Praha 7
Mgr. Jan Čížinský
starosta

V Praze dne 10. 9. 2020

Zhotovitel

.....
RENASTAV s.r.o.
Ján Potanka
jednatel