

**Národní památkový ústav**

Valdštejnské nám. 3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,

IČ: 75032333, DIČ: CZ75032333,

bankovní spojení: ČNB, 500005-60039011/0710

zastoupený **PhDr. Milošem Kadlecem**, ředitelem územní památkové správy na Sychrově

bankovní spojení: Česká národní banka, č. ú. 400004-60039011/0710

*Doručovací adresa:*

Národní památkový ústav, správa zámku Sychrov

adresa: Sychrov 1, 463 44 Sychrov

(dále jen „NPÚ“)

a

Finders production s.r.o.

V Občanském domově 1511/2

140 00 Praha 4 - Nusle

IČ: 28248929

DIČ: CZ28248929

zastoupená: Matěj Lukas, jednatelem

(dále jen „filmař“)

jako smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## **smlouvu o souhlasu k filmování:**

### **Článek I.**

1. NPÚ je příslušný hospodařit s nemovitým majetkem státu:
  - **Zámek** (vstupní chodba, kaple, schodišťová hala, chodba jižního křídla, přilehlé interiéry jižního křídla) a **park Sychrov** (dále jen „objekt“).

### **Článek II.**

#### **Předmět smlouvy**

1. NPÚ se zavazuje umožnit filmování v objektu specifikovaném výše a pořízení filmového materiálu a fotografování, a to po určitou níže stanovenou dobu a za sjednanou cenu a za sjednaných podmínek dle této smlouvy. Filmování bude uskutečněno v interiérech (kaple, vstupní chodba, schodišťová hala, chodba jižního křídla, interiéry jižního křídla) a v zámeckém parku zámku Sychrov. Pro jiné účely než filmování a fotografování výše uvedeného objektu není druhá smluvní strana oprávněna prostory objektu užívat.  
Filmový materiál bude využit výhradně k účelu natáčení TV série Haunted
2. K jinému účelu může být pořízený materiál využit výhradně na základě předchozího písemného souhlasu NPÚ. Pro případ porušení tohoto smluvního ujednání si účastníci této smlouvy sjednávají pokutu ve výši 50 000 Kč za každé jednotlivé porušení. Smluvní pokuta je splatná na požádání a druhá smluvní strana se zavazuje k její úhradě bez ohledu na své zavinění. Nárok na náhradu škody není zaplacením smluvní pokuty dotčen.

### Článek III.

#### Podmínky filmování

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou. Smluvní strany se dohodly, že dohodnuté části objektu budou ze strany NPÚ zpřístupněny k přípravě a filmování ve dnech 23. – 25. září 2020 (23. 09. příprava v interiérech kaple, vstupní chodby, jižního křídla a přilehlých místnostech) za návštěvnického provozu, 24. – 25. září 2020 filmování v interiérech a exteriérech parku za omezeného provozu pro návštěvníky, likvidace bude probíhat ve dnech natáčení vždy po skončení daného úseku natáčení za návštěvnického provozu). Konkrétní hodiny užívání prostor za NPÚ určí zástupce správce objektu pan Jiří Jágr, jehož pokyny se bude filmař při pohybu v objektu.
2. Smluvní strany se dohodly, že **úplata za sjednanou dobu filmování činí 190.000 Kč bez DPH + 21% DPH, celkem 229.900 Kč** (slovy: dvěštdvacetdevěttisícdevětset korun českých).
3. Dohodnutou úplatu dle předchozího odstavce zaplatí filmař na základě faktury objektu před zahájením filmování.
4. V případě prodlení s platbou za využití objektu k filmování či prodlení s platbou vyúčtování náhrady škody uhradí filmař NPÚ smluvní pokutu ve výši **10 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení**. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok pronajímatele na náhradu škody.
5. Filmař tímto výslovně prohlašuje a bere na vědomí, že:
  - filmování se bude uskutečňovat v objektu národní kulturní památky a zavazuje se k dodržování všech obecně závazných předpisů, zejména pak zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,
  - že je mu je znám stav prostorů přenechaných k filmování, a takto je do užívání přejímá.
6. Filmař se zavazuje, že:
  - bude dbát maximální opatrnosti, aby nedošlo k žádným škodám, a že učiní potřebná účinná opatření k zamezení vzniku škod,
  - zajistí při plnění této smlouvy dodržování všech obecně závazných bezpečnostních a protipožárních předpisů i předpisů týkajících se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci,
  - po dobu trvání filmování zajistí dodržování přísného zákazu kouření, konzumace nápojů a jídel v interiérech objektu, přísné dodržování opatření v souvislosti s pandemií COVID-19
  - zajistí, aby jeho zaměstnanci, smluvní partneři či jiné osoby, kterým umožní vstup do objektu, nevstupovali mimo vyhrazené prostory k filmování,
  - bude postupovat podle předem odsouhlaseného scénáře filmování. Pořízený filmový materiál bude zejména prostý jakýchkoli pornografických či jinak nevhodných výjevů a scén; nesmí sloužit k žádnému účelu směřujícímu k podněcování nenávisti vůči skupině osob nebo k omezování jejich práv a svobod podněcováním k některému národu, k etnické skupině, rase, náboženství, třídě nebo jiné skupině osob nebo k omezování práv a svobod jejich příslušníků. U snímků obsahujících sakrální tematiku se filmař zdrží jakýchkoliv nevhodných zobrazení způsobilých poškodit duchovnímu význam sakrálních předmětů či prostor a nevhodným způsobem tak působit na věřící osoby. V tomto smyslu nesmí být ani poskytnuta licence k filmovému materiálu k jeho následnému využití způsobem narušujícím ujednání obsažené v tomto článku. V opačném případě si NPÚ vyhrazuje právo od smlouvy odstoupit, a to s okamžitou platností a požadovat po filmaři zaplacení smluvní pokuty ve výši stanovené v této smlouvě. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na úhradu smluvní pokuty ani náhradu škody,
  - před zahájením filmování se filmař zavazuje předat seznam osob, které se budou filmování účastnit. Tyto osoby budou viditelně označeny visačkami s uvedením čísla dle jmenového seznamu a jsou povinny na požádání prokázat pracovníkům bezpečnostní agentury zajišťující ostrahu objektu svou totožnost a dále se řídit veškerými bezpečnostními opatřeními podle pokynů vedoucího správy památkového objektu a pověřených zaměstnanců; jiným osobám nesmí filmař umožnit vstup do objektu.

7. NPÚ se zavazuje, že:
- zajistí, aby na požadavek filmaře bez jeho souhlasu v průběhu filmování do míst určených pro filmování nevstupovaly třetí osoby s výjimkou těch, které jsou s ním v pracovně právním nebo jiném smluvním vztahu a podílí se na filmování. Z této výjimky mohou být správou památkového objektu s okamžitou účinností vyloučeny osoby zjevně porušující zákaz obsažený v předchozím odstavci, o čemž rozhoduje NPÚ,
  - poskytne výše uvedený prostor dle podmínek stanovených touto smlouvou pro filmování a umožní filmaři umístit do objektu všechna potřebná zařízení, rekvizity a umožní uskutečnění předem dohodnutých dekoračních úprav potřebných pro realizaci projektu,
8. Pro případ porušení smluvního ujednání uvedeného v čl. III. odst. 6 této smlouvy si účastníci této smlouvy sjednávají pokutu ve výši **50 000 Kč** za každé jednotlivé porušení.
9. Smluvní pokuta je splatná na požádání a druhá smluvní strana se zavazuje k její úhradě bez ohledu na své zavinění. Nárok na náhradu škody není zaplacením smluvní pokuty dotčen.
10. Filmař může smlouvu písemně vypovědět bez výpovědní lhůty před zahájením filmování nebo i v průběhu filmování, a to i bez udání důvodů. Pokud bude výpověď od smlouvy doručena ve lhůtě kratší tří dnů před sjednaným termínem filmování nebo po zahájení filmování, zavazuje se sjednanou úplatu NPÚ zaplatit bez ohledu na to, že filmování neproběhlo, nebo proběhlo částečně.

#### Článek IV.

##### Ustanovení o odpovědnosti za škodu

1. Filmař odpovídá za škody způsobené na objektu a jeho vybavení, které byly prokazatelně způsobeny při přípravných pracích nebo v průběhu filmování, a to včetně škod vzniklých ztrátou, odcizením nebo poškozením zařízení či mobiliáře i poškozením prostor.
2. Odpovědností filmaře se rozumí odpovědnost nejenom za škody jím přímo zaviněné, ale i za škody způsobené dalšími osobami, které se budou podílet na přípravě a zajištění filmování a také za škody způsobené účastníky filmování.

#### Článek V.

##### Závěrečná ustanovení

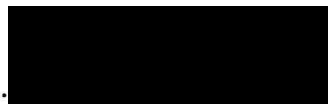
1. Filmař se vzdává svého práva namítat nepřiměřenou výši smluvní pokuty u soudu ve smyslu § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 21 dnů od písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody. Nárok na úhradu smluvní pokuty ani škody není nikterak dotčen odstoupením od smlouvy.
2. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdrží jedno totožné vyhotovení.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabude účinnosti dnem uveřejnění a její uveřejnění zajistí NPÚ. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.
4. Smluvní strany se zavazují spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
5. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemnými číslovanými dodatky.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prostě omylů, nikoliv v tísní a že vzájemné plnění dle této smlouvy není v hrubém nepoměru. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná.
7. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách [www.npu.cz](http://www.npu.cz) v sekci „Ochrana osobních údajů“.

Na Sychrově, dne 18. 09.2020



.....

(podpis NPÚ)  
/razítko/



.....

(podpis filmaře)  
/razítko/

