

Smlouva o zajištění výkonu funkce koordinátora BOZP

uzavřená dle ust. § 2652 a násl. a § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

1. Městské divadlo Brno, příspěvková organizace

Sídlo: Lidická 1863/16, 602 00 Brno

Zastupuje: Stanislav Moša, ředitel

IČO: 00101397

DIČ: CZ00101397

Spisová značka: Pr 35 vedená u Krajským soudu v Brně

Bankovní spojení: č.ú.: [REDAKCE]

jako „objednatel“

ve věcech této smlouvy je pověřen jednat: Roman Brandejs, osoba odborně způsobilá v prevenci rizik v BOZP a v PO, tel. [REDAKCE]

V technických věcech týkajících se realizace stavby je pověřen jednat vedoucí hospodářské správy MDB Michal Kočíčka, tel. [REDAKCE]

2. Projekty PO, s.r.o.

Sídlo: Příkop 838/6, 602 00 Brno

Zastupuje: Ing. Jan Tenora, jednatel

IČO: 48907898

DIČ: CZ48907898

Spisová značka: C 11290 vedená u Krajského soudu v Brně

jako „koordinátor“

k výkonu činnosti koordinátora BOZP na staveništi je pověřen Ing. Libor Ivánek, osoba odborně způsobilá, tel. [REDAKCE]

I. Předmět smlouvy

1. Koordinátor se zavazuje vykonávat pro objednatele **funkci koordinátora BOZP** ve smyslu
 - zákona 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů,
 - nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisůpři provádění stavby „**Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně** (parcela č. 3656/1, k.ú. Černá Pole, jejíž součástí je stavba občanské vybavenosti č. p. 1862, adresa Lidická, 14 Brno), kterou objednatel bude realizovat na základě smlouvy o dílo uzavřené s vybraným zhotovitelem stavby – firmou UNIVERS projekt v.o.s., IČO: 60724609, se sídlem Pechova 1595/5, Brno.
2. Účelem této smlouvy je řádným výkonem sjednané činnosti dosáhnout realizace výše uvedené stavby v souladu se smlouvou o dílo a v souladu se zákonným požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci.

II. Obsah, způsob a termíny plnění

A) Koordinátor

1. **Zpracuje oznámení o zahájení prací pro oblastní inspektorát práce** dle § 15 zákona č. 309/2006 Sb.
termín: do 4 pracovních dnů od předání podkladů

2. Na základě harmonogramu stavebních prací **zpracuje pro vlastní realizaci stavby plán BOZP na staveništi**
termín: do 4 pracovních dnů od předání podkladů
a v průběhu realizace stavby bude **plán aktualizovat** dle potřeby.
3. Seznámí pověřené osoby zhotovitele (zhotovitelů) pohybujících se na stavbě s dokumenty dle odstavců 1 a 2 tohoto článku smlouvy.
termín: po předchozí dohodě s kontaktní osobou objednatele dle průběhu stavby.
Objednatel ve spolupráci se stavbyvedoucím zhotovitele zajistí přítomnost odpovědných osob všech dotčených zhotovitelů působících v daném časovém úseku na stavbě v dohodnutém termínu.
4. Bude provádět na stavbě **pravidelné kontrolní prohlídky** ve věcech dodržování předpisů v oblasti BOZP.
Předpokládaná četnost je 2 x týdně (1 x kontrolní den, 1 x namátková kontrola). Dle potřeby stavby lze termíny upravit. O termínu namátkové kontroly bude koordinátor informovat objednatele minimálně den předem.
Předpoklad je cca 70 kontrol za celou dobu realizace stavby.
Plánovaný termín dokončení realizace stavby je 04/2021.

Koordinátor bude zejména:

- a) informovat bez zbytečného odkladu všechny zhotovitele na dané stavbě o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která vznikají na staveništi v souvislosti s postupem výstavby (např. formou školení, seznámení s riziky), upozorňovat zhotovitele na dané stavbě na nedostatky v BOZP, které zjistil a vyžadovat na zhotovitelích zjednatí nápravy a přijetí přiměřených opatření;
 - b) oznamovat objednateli (jako zadavateli stavby) případy, kdy některý zhotovitel na dané stavbě nepřijal neprodleně přiměřená opatření ke zjednatí nápravy;
 - c) koordinovat spolupráci zhotovitelů při souběžně nebo následně prováděných pracích s cílem chránit zdraví fyzických osob, zabránit pracovním úrazům a předcházet vzniku nemocí z povolání;
 - d) dávat zhotovitelům (působícím na stavbě) podněty a doporučovat technická řešení nebo opatření k zajištění BOZP při práci pro stanovení pracovních nebo technologických postupů a plánování bezpečného provádění prací, které se s ohledem na věcné a časové vazby při realizaci stavby uskuteční současně nebo budou na sebe bezprostředně navazovat;
 - e) spolupracovat se zhotoviteli při stanovení času potřebného k bezpečnému provádění jednotlivých prací nebo činností;
 - f) sledovat provádění prací zhotovitelů na staveništi a zabezpečovat, aby tyto práce byly prováděny s ohledem na dodržování požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci;
 - g) kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště a bezpečnostního značení;
 - h) spolupracovat se zástupci zaměstnanců pro BOZP a s fyzickou osobou provádějící technický dozor stavebníka;
 - i) zúčastňovat se kontrolní prohlídky stavby, k níž byl přizván stavebním úřadem podle zvláštního právního předpisu;
 - j) navrhopvat termíny kontrolních dnů a organizovat jejich konání za přítomnosti všech zhotovitelů na stavbě nebo jejich pověřených zástupců;
 - k) sledovat dodržování plánu BOZP a projednávat přijetí opatření a termíny k nápravě zjištěných nedostatků;
 - l) provádět zápisy o zjištěných nedostatcích v BOZP a kontrolovat, zda a jakým způsobem byly nedostatky zjištěné v průběhu jím prováděné kontroly na staveništi odstraněny;
 - m) účastnit se šetření okolností a příčin vzniku případných pracovních úrazů dle potřeby;
 - n) účastnit se dle potřeby jednání s orgány státního odborného dozoru (v max. rozsahu 10 hod. za dobu realizace stavby).
5. Výstupem kontrolní prohlídky bude zápis, ve kterém budou uvedeny zejména skutečnosti dle § 18 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, jeho součástí bude i návrh řešení

nedostatků a určení odpovědných osob. Zápis z kontrolní prohlídky koordinátor zašle elektronicky (email) pověřené osobě objednatele, technickému dozoru stavby a stavbyvedoucímu zhotovitele stavby a na následující kontrole jim jej předá i písemně.

6. Je oprávněn pořizovat fotografie zjištěných závad v oblasti BOZP.
7. Předmětem činnosti koordinátora jsou veškeré činnosti uvedené v § 18 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, bez ohledu na to, zda jsou výslovně uvedeny v této smlouvě, pokud jsou k řádnému výkonu práce koordinátora BOZP při provádění stavby „Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně“ nezbytné a o kterých koordinátor vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Koordinátor je vždy povinen neprodleně upozornit objednatele na porušení jakýchkoliv povinností vyplývajících ze zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, zejména z ustanovení § 3 a 6 zákona.
8. Koordinátor se prostřednictvím odpovědné osoby zhotovitele (stavbyvedoucího) seznámí s aktuální organizační strukturou zhotovitele (zhotovitelů na stavbě zúčastněných), vnitřními předpisy a pokyny.

B) Objednatel

1. Zajistí zveřejnění oznámení dle článku 2 odstavce 1 této smlouvy v souladu s požadavky § 15 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
2. Předá koordinátorovi nejpozději 8 pracovních dnů před zahájením stavby potřebné podklady pro výkon činnosti dle této smlouvy. Jedná se zejména o harmonogram a popis prací včetně aktualizací, datum nástupu, seznam a kontaktní osoby firem zhotovitelů a informace o rizicích od firem zhotovitelů zúčastněných na stavbě.
3. Poskytne koordinátorovi pro naplnění účelu této smlouvy potřebné podklady a nezbytnou součinnost.

C) Obě strany

1. berou na vědomí, že pokud dojde k úpravám projektové dokumentace ke stavbě, musí být provedena zejména aktualizace harmonogram prací včetně popisu prací a aktualizace informací o rizicích od firem zhotovitelů na stavbě zúčastněných.
2. se zavazují informovat se vzájemně o všech skutečnostech, které mohou mít vliv na plnění této smlouvy.

III. Cena za výkon činnosti koordinátora BOZP

1. Cena za zpracování oznámení o zahájení prací pro oblastní inspektorát práce dle § 15 zákona č. 309/2006 Sb. se sjednává ve výši **1 000,- Kč včetně DPH**.
2. Cena za zpracování plánu BOZP na staveništi (včetně případných aktualizací) se sjednává ve výši **12 000,- Kč včetně DPH**.
3. Cena kontrolních prohlídek dle článku II odstavec 4. včetně činnosti dle čl. II odst. 3 a včetně všech dalších souvisejících činností se sjednává ve výši: **2 490,- Kč včetně DPH / 1 prohlídka**. Za dobu realizace stavby se předpokládá provedení 70 kontrolních prohlídek.
4. Celková částka za zpracování dokumentace a za předpokládaný počet kontrolních prohlídek v době realizace stavby je 187 300,- Kč včetně DPH.

5. Cena za případné vícepráce a další poradenskou činnost dle event. požadavku objednatele (např. specializované školení, mimořádné výjezdy nad rámec 10 hodin, zpracování další dokumentace PO a BOZP na základě požadavků stavby): 520,- Kč/hod. včetně DPH.

IV. Platební podmínky

1. Cena za zpracování oznámení o zahájení prací pro oblastní inspektorát a za zpracování plánu BOZP na staveništi v celkové výši 13 000,- Kč včetně DPH bude uhrazena na základě faktury vystavené koordinátorem po jejich předání objednateli.
2. Cena za kontrolní prohlídky bude fakturována měsíčně, vždy po uplynutí příslušného měsíce, podle počtu skutečně provedených prohlídek.
3. Faktury musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH. Splatnost bude 30 dnů od doručení faktury objednateli. Faktury budou zasílány na email [REDACTED]

V. Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu splnění závazku dle této smlouvy.
2. Před splněním závazku může objednatel smlouvu ukončit písemnou výpovědí pouze v případě, že koordinátor
 - provádí výkon činnosti neodborným způsobem;
 - jiným způsobem závažně poruší smlouvu nebo je opakovaně v prodlení s plněním smluvních povinnostía to přesto, že byl k jejich plnění písemně vyzván a na možnost výpovědi upozorněn. Výpověď je účinná dnem doručení. Od účinnosti výpovědi koordinátor nepokračuje v činnosti, je však povinen objednatele upozornit na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody hrozící nedokončením činnosti dle této smlouvy. Smluvní strany v takovém případě provedou vypořádání vzájemných práv a závazků ke dni ukončení smluvního vztahu nejpozději do 30 dnů od skončení smlouvy.

VI. Odpovědnost za vady

1. Koordinátor musí poskytovat služby dle této smlouvy s náležitou odbornou péčí, v souladu s obecně závaznými právními předpisy a technickými normami.
2. Pokud budou při výkonu činnosti koordinátora zjištěny nedostatky či vady, oznámí je objednatel písemně (mailem) koordinátorovi co nejdříve po jejich zjištění. Koordinátor tyto nedostatky odstraní bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů od jejich písemného oznámení objednatelem, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
3. Koordinátor odpovídá za škody, které objednateli vzniknou v důsledku porušením jeho povinností.

VII. Sankce

1. V případě, že koordinátor nedodrží termíny plnění uvedené v článku II odst. 1 až a 3 této smlouvy, může objednatel vyúčtovat koordinátorovi smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení. Tuto smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst vůči fakturaci koordinátora dle této smlouvy. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

2. V případě, že objednatel nedodrží termín splatnosti, může koordinátor vyúčtovat objednateli úrok z prodlení v zákonné výši.

VIII. Pojištění odpovědnosti za škody

Koordinátor prohlašuje, že má uzavřené pojištění odpovědnosti za škody způsobené jeho činností na pojistnou částku 20 000 000,- Kč a zavazuje se mít toto pojistné krytí zajištěné po celou dobu trvání smlouvy.

IX. Ostatní ujednání

1. Objednatel a koordinátor se zavazují, že obchodní a technické informace, které si v souvislosti s touto smlouvou vzájemně svěří, nezpřístupní třetím osobám, ani je nepoužijí pro jiné účely než pro plnění této smlouvy.
2. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o všech správních řízeních nebo jiných úkonech správních orgánů, které souvisejí nebo mohou souviset s předmětem plnění této smlouvy nejpozději do dvou pracovních dnů.
3. Pokud dojde k zásahu vyšší moci, smluvní strany se o této skutečnosti neprodleně vzájemně vyrozumí, a budou hledat optimální řešení k zajištění plnění této smlouvy.

X. Závěrečná ustanovení

1. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, postupně číslovanými dodatky.
2. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, každá smluvní strana obdrží jedno.
3. Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že **návrh na uveřejnění smlouvy v registru smluv podá MdB.**
4. Na důkaz souhlasu s obsahem této smlouvy připojují smluvní strany své podpisy.

V Brně dne 14. 9. 2020

V Brně dne

za Městské divadlo Brno, příspěvkovou organizaci (objednatel):

za Projekty PO, s.r.o. (koordinátor):

.....
Stanislav Moša, ředitel

.....
Ing. Jan Tenora, jednatel