

**Smlouva o dílo**  
**dle § 1724 – 1766 a § 2586 – 2619 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,**  
**ve znění pozdějších předpisů**  
(dále jen „Smlouva“)

mezi:

**Objednatel:** ČR - Státní úřad inspekce práce  
Se sídlem: Kolářská 451/13, 746 01 Opava  
IČ: 750 46 962  
Jednající/zast.: Mgr. Ing. Rudolf Hahn, generální inspektor SÚIP  
Bankovní spojení: Česká národní banka  
Číslo účtu: [REDACTED]

*(dále jen „Objednatel“) na straně jedné*

a

**Zhotovitelem:** Josef Švarc  
Se sídlem: Snopoušovy 23, 334 01 Dolní Lukavice  
Korespond. adresa: Snopoušovy 23, 334 01 Dolní Lukavice  
IČ: 45393478  
DIČ: CZ630617021  
Jednající/zast.: Josef Švarc  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
č. účtu: [REDACTED]  
Plátce DPH ne

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném MÚ Přeštice, ŽÚ-Z-AR/145/6723/2009

*(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé*

(dále společně také „smluvní strany“)

### **Preambule**

1. Tuto smlouvu uzavřely smluvní strany na základě úplného konsensu o níže uvedených ustanoveních, v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, a to zejména zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).
2. V otázkách týkajících se výkladu Smlouvy, má Smlouva přednost před zadávací dokumentací, zadávací dokumentace má přednost před nabídkou, nikoliv však před kogentními ustanoveními občanského zákoníku a ostatních obecně závazných právních předpisů.
3. Předmětem Smlouvy je dvoustranný právní vztah mezi smluvními stranami, jehož obsahem jsou práva a povinnosti související s realizací veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „VZMR č. 20 - OIP Plzeň – výměna podlahových krytin“ (dále jen dílo).

4. Zhotovitel prohlašuje, že má, zákonem vyžadovanou odbornou způsobilost pro splnění předmětu Smlouvy, kterou doložil v nabídce. Způsobilost Zhotovitele musí trvat po celou dobu trvání Smlouvy.

## **1. Předmět Smlouvy**

- 1.1 Předmětem smlouvy je provedení prací souvisejících s pokládkou podlahové krytiny v zasedací místnosti a kancelářích ve 2. – 3. nadzemním podlaží v objektu Oblastního inspektorátu práce pro Plzeňský kraj a Karlovarský kraj se sídlem v Plzni na adrese Schwarzova 27, 301 00 Plzeň.
- 1.2 Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla.
- 1.3 Nedílnou součástí smlouvy na zhotovení výše uvedeného díla je příloha č. 1 – specifikace, která byla součástí nabídky a je přílohou smlouvy.
- 1.4 Rozsah předmětu díla je vymezen specifikací, která tvoří přílohu č. 1 smlouvy a nabídkou zhotovitele, která je v souladu s požadavky objednatele. Tato nabídka obsahuje veškeré náklady potřebné pro dokončení a předání požadovaného díla.
- 1.5 Mimo všechny definované činnosti patří do provedení díla i následující práce a činnosti:
  - 1.5.1 zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebního charakteru k řádnému provedení díla.
  - 1.5.2 Likvidace, odvoz a uložení odstraněných krytin na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
  - 1.5.3 Předání všech dokladů k činnostem uvedeným a popsáným výše při předání hotového díla Objednateli.
- 1.6 Technická specifikace dodávky
  - 1.6.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými normami a právními předpisy platnými v České republice v době provedení díla.
  - 1.6.2 Součástí předmětu plnění jsou i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět.

## **2. Platnost a účinnost Smlouvy**

- 2.1 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
- 2.2 Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
- 2.3 Zhotovitel bere na vědomí, že na Smlouvu dopadá povinnost uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. Zveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel, který se současně zavazuje informovat Zhotovitele o provedení registrace tak, že zašle potvrzení správce Registru

smluv o uveřejnění Smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky Zhotovitele (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace Smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).

### **3. Termín plnění a místo plnění**

#### **3.1 Termín zahájení**

3.1.1 Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle (a řádně v nich pokračovat) dle svého uvážení, nebude-li mezi stranami písemně dohodnuto jinak, nejdříve však po účinnosti smlouvy. Zhotovitel je však povinen zahájit práce na díle (nebude-li mezi stranami termín zahájení prací písemně dohodnut) v takovém termínu, aby byl dodržen termín dokončení dle čl. 3.2.2 Smlouvy. Strany výslovně uvádějí, že nesprávný odhad Zhotovitele o čase potřebném ke zhotovení díla jde plně k tíži Zhotovitele, tj. není-li mezi stranami termín zahájení prací písemně dohodnut, je plně na odpovědnosti Zhotovitele zahájit práce na díle v takovém termínu, aby byl dodržen termín dokončení dle čl. 3.2.2 Smlouvy. Ujednání čl. 3.2.4 Smlouvy tím není dotčeno. Nebude-li mezi stranami termín zahájení prací písemně dohodnut, a tedy Zhotovitel práce zahájí dle svého uvážení, je Zhotovitel povinen písemně Objednatele informovat o tom, že hodlá zahájit práce na díle, a to nejpozději 3 pracovní dny předem, tak aby Objednatel mohl splnit svou povinnost dle čl. 7.1.1 Smlouvy, tj. předat Zhotoviteli Místo plnění (nebo jeho ucelenou část), resp. jej k převzetí vyzvat.

#### **3.2 Termín dokončení**

- 3.2.1 Termínem dokončení se rozumí den, kdy dojde k předání a převzetí hotového díla mezi Objednatelem a Zhotovitelem bez vad a nedodělků, které by bránily v řádném užívání díla.
- 3.2.2 Termín dokončení celého díla (tj. ve smyslu předchozího čl. 3.2.1 Smlouvy) je stanoven nejpozději do **30. 11. 2020**.
- 3.2.3 Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před uplynutím lhůty plnění a Objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.
- 3.2.4 Termín dokončení je závislý na řádném a včasném splnění součinností Objednatele dohodnutých ve smlouvě. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se Termín dokončení díla o dobu shodnou s prodlením Objednatele v plnění jeho součinností.
- 3.2.5 Prodlení Zhotovitele s dokončením díla dle čl. 3.2.2 Smlouvy delším jak 5 kalendářních dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.

#### **3.3 Místo plnění**

3.3.1 Místem plnění je budova Oblastního inspektorátu práce pro Plzeňský kraj a Karlovarský kraj na adrese Schwarzova 27, 301 00 Plzeň.

### **4. Cena**

4.1 Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 1. této smlouvy se smluvní strany dohodly na ceně:

**Cena díla bez DPH: 248 524,--Kč**

**DPH: 0 Kč**

**Cena díla vč. DPH: 248 524,--Kč**

#### 4.2 Obsah ceny

4.2.1 Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána na základě předložené specifikace prací, která byla součástí nabídky a je přílohou č. 1 Smlouvy, v souladu ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH).

4.2.2 Cena je stanovena podle požadavků Objednatele uvedených v žádosti o zaslání nabídky.

4.2.3 Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek zejména i náklady na:

- zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
- opatření k ochraně životního prostředí,
- pojištění,
- likvidaci odpadu,
- další doprovodné náklady (úklid, apod.).

4.2.4 Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v cenové nabídce, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění.

4.2.5 Veškerá manipulace se stavebním materiálem, popřípadě s demontovanými hmotami je obsahem cenové nabídky. Pokud objednatel výslovně písemně nestanoví, kam má být demontovaná hmota odvezena, pak je povinností zhotovitele zajistit místo pro jejich uložení v souladu s příslušnými právními předpisy a odvoz a uložení na zhotovitelem zajištěné místo je součástí nabídkové ceny.

#### 4.3 Podmínky pro změnu ceny

4.3.1 Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:

- pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH a jen o změnu této sazby;
- pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem cenové nabídky nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.

#### 4.4 Způsob sjednání změny ceny

4.4.1 Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

4.4.2 Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelem.

- 4.4.3 Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.
- 4.4.4 Strany berou na vědomí, že překročení termínu dokončení celého díla není samo o sobě a bez dalšího důvodem pro zvýšení sjednané ceny. Tzn., že cena díla uvedená v čl. 4.1 Smlouvy je (jak je mj. uvedeno i v čl. 4 Smlouvy a v zadávací dokumentaci, jejíž součástí v rámci výběrového řízení byl i návrh této smlouvy) sjednána jako celková a konečná cena (vyjma výjimek dle čl. 4.3.1 Smlouvy) za zhotovení díla, tj. včetně všech činností dle Smlouvy.

## 5. Platební a fakturační podmínky

- 5.1 Realizované práce a dodávky budou objednatelům hrazeny zhotoviteli měsíčně na základě faktury, která bude splňovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů (zejména zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).
- 5.2 Zhotovitel předloží Objednateli soupis provedených prací oceněný cenovou nabídkou předloženou v rámci veřejné zakázky na výběr Zhotovitele výše uvedeného díla. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení (nevyjádří-li se ve stanovené lhůtě, má se za to, že se soupisem souhlasí) a po odsouhlasení Objednatel (zástupcem objednatele ve věcech technických), vystaví Zhotovitel fakturu. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací, protokol o předání a převzetí díla, veškeré doklady uvedené v čl. 1.5 Smlouvy či z něj vyplývající. Bez tohoto soupisu, a taktéž i v případě jakékoli chybějící náležitosti faktury dle Smlouvy, bude faktura Objednatelům vrácena zhotoviteli k opravě či doplnění, přičemž lhůta splatnosti faktury bude plynout až od doručení opravené či doplněné faktury. Faktura bude zhotovitelem vystavena (tj. zhotovitel fakturu musí vystavit) nejpozději do 5 dnů od odsouhlasení soupisu prací Objednatelům.
- 5.3 Podmínkou pro úhradu konečné faktury je protokol o odstranění všech vad a nedodělků podepsaný zástupcem objednatele ve věcech technických, vyskytnou-li se takové a budou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla.
- 5.4 Faktura musí zejména obsahovat:
- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo,
  - identifikační údaje objednatele včetně DIČ,
  - identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ,
  - název VZ „VZMR č. 20 - OIP Plzeň – výměna podlahových krytin“,
  - popis obsahu účetního dokladu,
  - datum vystavení, uskutečnění zdanitelného plnění a splatnosti,
  - výši ceny bez daně celkem, sazbu daně a výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů, cenu celkem včetně daně,
  - podpis odpovědné osoby zhotovitele,
  - přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu.
- 5.5 Fakturační údaje budou vždy:

ČR - Státní úřad inspekce práce  
Kolářská 451/13  
746 01 Opava  
IČ: 750 46 962

- 5.6 Doba splatnosti daňového dokladu, faktury vystavené Zhotovitelem, bude 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu Objednateli.
- 5.7 V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti dle čl. 5 Smlouvy, je Objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění či úpravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.
- 5.8 Povinnost zaplatit fakturu je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
- 5.9 Objednatel nebude poskytovat jakékoli zálohové platby.
- 5.10 Zhotovitel výslovně uvádí, že před uzavřením této smlouvy správce daně vůči němu nerozhodl, že je ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, tzv. nespolehlivým plátcem. Pakliže bude správcem daně následně rozhodnuto, že Zhotovitel nespolehlivým plátcem je, je Zhotovitel povinen o tom informovat Objednatele, a to do 5 pracovních dnů od doručení rozhodnutí Zhotoviteli; Zhotovitel je srozuměn s tím, že v takovém případě mu bude daň z přidané hodnoty uhrazena až poté, co Objednateli doloží, že příslušnému správci daně daň z přidané hodnoty uhradil.

## 6. Kontaktní osoby

### 6.1 Objednatel

6.1.1 Osoba pověřená jednat jménem objednatele ve věcech technických:

Jméno a příjmení: ██████████  
Funkce: *technický pracovník*  
Telefon: ██████████  
Email: ██████████

Objednatel podpisem Smlouvy potvrzuje, že výše uvedená kontaktní osoba je oprávněna zastupovat Objednatele ve věcech jím určených smlouvou, s výjimkou činění úkonů, kterými by docházelo ke změně Smlouvy.

## 7. Místo plnění

### 7.1 Předání a převzetí místa plnění

7.1.1 Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Místo plnění (nebo jeho ucelenou část) a Zhotovitel je povinen Místo plnění (nebo jeho ucelenou část) převzít nejpozději do 5 kalendářních dnů po obdržení výzvy k převzetí Místa plnění, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Splnění termínu předání Místa plnění je podstatnou náležitostí smlouvy, na níž je závislé splnění Termínu předání a převzetí díla.

7.1.2 Objednatel po vzájemné písemné dohodě umožní zhotoviteli odebírat vodu a el. energii z administrativní budovy.

## 7.2 Vyklizení místa plnění

7.2.1 Zhotovitel je povinen vyklidit Místo plnění nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.

7.2.2 Nevyklidí-li Zhotovitel Místo plnění ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Místa plnění třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

## 8. **Provádění díla a bezpečnost práce**

### 8.1 Pokyny Objednatele

8.1.1 Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně a práce provádí svými zaměstnanci. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele.

8.1.2 Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

### 8.2 Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

8.2.1 Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

8.2.2 Veškerá tato bezpečnostní opatření jsou součástí sjednané ceny.

### 8.3 Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

8.3.1 Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8.3.2 Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

8.3.3 Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

### 8.4 Technické podmínky realizace

8.4.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo budou provádět pracovníci, mající příslušnou kvalifikaci a jsou dostatečně způsobilí a mají dostatečné znalosti s prováděním požadovaných prací.

8.4.2 Objednatel upozorňuje Zhotovitele, že bude provádět důslednou kontrolu použitých materiálů a postupů a v případě jakéhokoliv porušení Zhotovitele si vyhrazuje právo na odstoupení od Smlouvy.

## 9. Poddodavatelé (podzhotovitelé)

9.1 Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla nebo jeho určité části třetí osobu (podzhotovitele).

## 10. Předání a převzetí díla

10.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 5 kalendářních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

10.2 O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Zhotovitel zápis (protokol).

10.3 Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, které nebrání bezpečnému užívání díla, musí protokol obsahovat i:

- soupis zjištěných vad a nedodělků,
- dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
- dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.

10.3.1 Objednatel je povinen řádně a kvalitně provedené dílo převzít. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

10.3.2 Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

## 11. Záruka za jakost díla

11.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

11.2 Záruční lhůta je stanovena na **24 měsíců** na provedení díla, na dodané materiály dle záručních podmínek výrobce.

11.3 Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

11.4 Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

11.5 Zhotovitel je povinen nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace nastoupit k odstranění vad(y). Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.

11.6 Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hod po obdržení reklamace (oznámení).

## 12. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

- 12.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.
- 12.2 Nebezpečí škody nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

### 13. Pojištění díla

- 13.1 Zhotovitel se zavazuje, že po dobu realizace plnění Smlouvy bude mít uzavřenou platnou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škody způsobené jeho činností včetně možných škod pracovníků Zhotovitele.
- 13.2 Zhotovitel se zavazuje mít po dobu trvání Smlouvy (nejpozději dnem zahájení platnosti Smlouvy) sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě pokrývající předmět plnění s limitem pojistného plnění ve výši nejméně 3 000 000,- Kč (třech miliónů korun českých), přičemž spoluúčast nebude vyšší než 5 (pět) % z limitu pojistného plnění. Zhotovitel se zároveň zavazuje, že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Tuto skutečnost je Zhotovitel povinen prokázat kdykoliv po dobu trvání Smlouvy na základě písemné výzvy Objednatele (adresované kontaktní osobě uvedené v čl. **Chyba! Nenalezen zdroj odkazů.** Smlouvy nebo doručené do datové schránky) tím, že doručí a předá Objednateli pojistnou smlouvu (postačuje prostá kopie) či obdobný doklad o trvání pojištění do 7 kalendářních dnů od doručení této výzvy.
- 13.3 Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

### 14. Vyšší moc

- 14.1 Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- 14.2 Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od Smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

### 15. Sankční podmínky

#### 15.1 Sankce za neplnění dohodnutých termínů

- 15.1.1 Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti sjednané lhůtě plnění dle čl. 3 Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
- 15.1.2 Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti sjednané lhůtě plnění dle čl. 7.1.1 Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.

- 15.1.3 Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti sjednané lhůtě plnění dle čl. 10.1 Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
- 15.2 Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla
- 15.2.1 Pokud Zhotovitel nenastoupí do 48 hod od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
- 15.2.2 Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělek či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 15.3 Sankce za neodstranění reklamovaných vad
- 15.3.1 Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 48 hod, resp. 24 hod v případě dle čl. 11.6 smlouvy, ode dne obdržení reklamace Objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
- 15.3.2 Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 15.3.3 Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši, než výše uvedená v předchozích bodech čl. 15.3 smlouvy.
- 15.4 Sankce za nesplnění technických podmínek realizace
- 15.4.1 Pokud se prokáže, že Zhotovitel při montáži použil jiný, než předepsaný prvek uvedený v cenové nabídce (rozumí se prvek, který není součástí kompletního systému) pak je povinen zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý takový zjištěný případ.
- 15.4.2 Pokud Zhotovitel poruší jakoukoliv povinnost stanovenou v čl. 8.4.1 Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Zhotovitele.
- 15.5 Sankce za nevyklizení Místa plnění
- 15.5.1 Pokud Zhotovitel nevyklidí Místo plnění ve sjednaném termínu dle čl. 7.2.1 Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
- 15.6 Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
- 15.6.1 Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

- 15.7 V případě prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti prokázat úhradu pojistného dle čl. 13.2 Smlouvy, se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 15.8 V případě prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti dle čl. 18.6 Smlouvy se se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení povinností Zhotovitele.
- 15.9 V případě porušení jakékoliv povinnosti stanovené ve Smlouvě se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení povinností Zhotovitele. To se netýká případů dle čl. 15.1 až 15.8 Smlouvy, a to včetně všech jejich bodů.
- 15.10 V případě porušení povinnosti smluvní strany stanovené v čl. 18.4 Smlouvy se smluvní strana porušující povinnost zavazuje zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
- 15.11 Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy bude Objednatelem o vzniklém porušení a výši následné sankce prokazatelně informován.
- 15.12 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s prodlením či porušením povinností Zhotovitele.
- 15.13 Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce Zhotovitele vůči Objednateli.
- 15.14 V případě uplatnění smluvní pokuty nezaniká nárok na náhradu případné škody.

## **16. Skončení Smlouvy a odstoupení**

- 16.1 Platnost Smlouvy lze ukončit písemnou dohodou podepsanou oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 16.2 Objednatel může odstoupit od smlouvy, poruší-li zhotovitel podstatným způsobem své smluvní povinnosti a zhotovitel byl na tuto skutečnost prokazatelnou formou upozorněn. Zhotoviteli budou uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení celého díla uvedeného v čl. 1 Smlouvy a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jeho dokončení ve stejném rozsahu.
- 16.3 Podstatným porušením této smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů podle této smlouvy nebo vyhlášení konkurzu na zhotovitele.
- 16.4 Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná poruší své povinnosti.
- 16.5 Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

- 16.6 Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však netýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 16.7 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, kdy není schopen uhradit sjednanou cenu díla z důvodů nepřidělení finančních prostředků. Touto skutečností se plnění ze smlouvy považuje za nemožné a na objednatele se nevztahuje ustanovení § 2913 odst. 1 občanského zákoníku, což obě smluvní strany berou na vědomí. Zhotovitel pak má nárok na úhradu účelně vynaložených nákladů prokazatelně spojených s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy.
- 16.8 Odstoupení smluvní strany či návrh dohody lze druhé smluvní straně zaslat prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb nebo způsobem uvedeným v čl. 18.3 Smlouvy.

## **17. Ochrana osobních údajů**

### **17.1 Smluvní strany berou na vědomí, že:**

- 17.1.1 osobní údaje fyzických osob druhé smluvní strany (identifikační a kontaktní údaje) uvedené ve smlouvě jsou důvěrnými informacemi souvisejícími pouze s touto smlouvou a mohou být využity pouze pro tento smluvní vztah,
- 17.1.2 mají povinnost informovat subjekty osobních údajů (své zaměstnance či jiné fyzické osoby uvedené v této smlouvě na své straně) o předání osobních údajů jako součástí této smlouvy,
- 17.1.3 uvedené osobní údaje budou použity pro následující účely:
- plnění smlouvy;
  - evidence kontaktních informací smluvních stran a ochrana práv;
  - plnění zákonných povinností správců osobních údajů.

### **17.2 Právním základem pro zpracování osobních údajů dle výše uvedených účelů jsou:**

- 17.2.1 oprávněný zájem smluvních stran na plnění uzavřených smluv;
- 17.2.2 oprávněný zájem smluvních stran na evidenci uzavřených smluv a ochraně práv;
- 17.2.3 plnění zákonných povinností smluvních stran, zejména z oblasti daňové a účetní.

### **17.3 Osobní údaje budou evidovány pro účel plnění uzavřených smluv po dobu účinnosti smlouvy, pro účely evidence a ochrany práv a pro účel plnění zákonných povinností po dobu plnění příslušných zákonných povinností.**

### **17.4 Smluvní strany se zavazují, že přijmou taková opatření, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k osobním údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jinému zneužití.**

### **17.5 Smluvní strany splní svoji informační povinnost vůči subjektům údajů a to včetně informace o jejich právech:**

- 17.5.1 požadovat přístup k jejich osobním údajům;
- 17.5.2 požadovat opravu, doplnění či výmaz osobních údajů;

- 17.5.3 požadovat omezení zpracování osobních údajů;
  - 17.5.4 požadovat vysvětlení zpracování osobních údajů;
  - 17.5.5 vznést námitku proti zpracování osobních údajů;
  - 17.5.6 využít práva na přenositelnost osobních údajů; a
  - 17.5.7 využít práva podat stížnost proti zpracování osobních údajů k Úřadu pro ochranu osobních údajů.
- 17.6 Smluvní strany se zavazují dodržovat ustanovení:
- 17.6.1 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a
  - 17.6.2 zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

## **18. Závěrečná ustanovení**

- 18.1 Pokud jakákoliv lhůta ve Smlouvě uvedená skončí v den pracovního klidu nebo ve státní svátek, posouvá se její konec na nejbližší následující pracovní den.
- 18.2 Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že Objednatel má zájem o plnění předmětu Smlouvy dle zásad odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se proto výslovně zavazuje při realizaci Smlouvy dodržovat vůči svým zaměstnancům vykonávajícím práci související s předmětem Smlouvy veškeré pracovněprávní předpisy, a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy, bezpečnost práce apod. Pro případ, že příslušný kontrolní orgán (Státní úřad inspekce práce, Krajská hygienická stanice, atd.) zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s plněním Smlouvy porušení pracovněprávních předpisů ze strany Zhotovitele, bude toto považováno jako porušení Smlouvy mající za následek výpověď Smlouvy. Bude-li se Zhotovitelem zahájeno správní řízení pro porušení pracovněprávních předpisů ze strany Zhotovitele v souvislosti s plněním Smlouvy, je Zhotovitel povinen zahájení takového řízení Objednateli neprodleně oznámit. Zhotovitel je povinen do 7 dnů ode dne právní moci takového rozhodnutí předat Objednateli ověřenou kopii s vyznačením právní moci s tím, že bude-li pravomocně zjištěno v souvislosti s plněním Smlouvy porušení pracovněprávních předpisů ze strany Zhotovitele, Objednatel zahájí kroky vedoucí k výpovědi Smlouvy.
- 18.3 Smluvní strany se dohodly, že písemnosti touto smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny smlouvy, odstoupení od smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo prostřednictvím datové schránky. Nebude-li na této adrese zásilka úspěšně doručena či převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován třetí den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.
- 18.4 Obě strany se zavazují neposkytovat text této Smlouvy, informace které získají při činnosti podle této Smlouvy, ani práva a závazky z této Smlouvy plynoucí třetím subjektům, nad rámec svých zákonných povinností.
- 18.5 Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

- 18.6 Zhotovitel se zavazuje poskytovat příslušným orgánům ve stanovených termínech úplné, pravdivé informace a dokumentaci související se smlouvou (zakázkou, předmětem smlouvy), dokladovat svoji činnost, a to po celou dobu realizace projektu (zakázky, předmětu smlouvy) za účelem kontroly plnění smlouvy a tuto kontrolu, dle požadavků pověřených osob v jimi požadovaném rozsahu, neprodleně umožnit. Zhotovitel se dále zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související se smlouvou a jejím plněním (zakázkou, předmětem smlouvy) po dobu 10 let, přičemž tato lhůta začíná běžet 1. ledna následujícího kalendářního roku poté, kdy byla Zhotoviteli vyplacena poslední platba za plnění Smlouvy.
- 18.7 Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 18.8 Ve věcech touto Smlouvou o dílo výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- 18.9 Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 18.10 Pokud by jednotlivá ustanovení Smlouvy byla zcela či částečně neplatná nebo neproveditelná, nebude tím dotčena platnost či proveditelnost zbývajících ustanovení. Namísto neplatného ustanovení bude platit za dohodnuté takové platné ustanovení, které nejlépe odpovídá smyslu a účelu neplatného ustanovení. Pokud by se v důsledku změny právních předpisů nebo z jiných důvodů stala některá ujednání Smlouvy v budoucnosti neplatnými nebo neúčinnými, budou tato ustanovení uvedena do souladu s právními normami a smluvní strany prohlašují, že Smlouva je ve zbývajících ustanoveních platná, neodporuje-li to jejímu účelu nebo nejedná-li se o ustanovení, která oddělit nelze.
- 18.11 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 18.12 Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel souhlasí se zpřístupněním, či zveřejněním celé Smlouvy včetně nabídky v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností se Smlouvou a zadávacím řízením souvisejících.
- 18.13 Smluvní strany sjednávají, že žádné z údajů obsažené ve Smlouvě a jejích přílohách nejsou považovány za obchodní tajemství dle § 504 občanského zákoníku. V případě, že by Zhotovitel trval na tom, že některý údaj obsažený ve Smlouvě a jejích přílohách je obchodním tajemstvím a následně vyšlo najevo, že údaj nenaplňoval podmínky stanovené v § 504 občanského zákoníku, za nesprávné označení údaje za obchodní tajemství nese odpovědnost Zhotovitel.
- 18.14 Objednatel a Zhotovitel vynaloží veškeré úsilí, aby všechny spory, které vyplynou ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní, byly urovnány především oboustrannou dohodou. Sdělení o existujících neshodách, případně rozporech se Smlouvou bude zasláno písemně doporučeným dopisem druhé straně (popř. pokud má Zhotovitel k dispozici datovou schránkou jejím prostřednictvím).
- 18.15 Jestliže nebude možné přes veškerou snahu spor vyřešit dohodou, bude řešen soudní cestou, a to místně a věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla objednatel. Rozhodným právem pro řešení sporů je právo české.

18.16 Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky odsouhlasenými oběma stranami.

18.17 Smlouva je sepsána v českém jazyce ve třech stejnopisech, objednatel obdrží 2 stejnopisy a zhotovitel 1 stejnopis.

18.18 Smluvní strany prohlašují, že Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují svoje podpisy.

**Přílohy:**

Příloha č. 1: Specifikace

**Zhotovitel:**

Josef Švarc

Místo, datum Snopoušovy , 17.9.2020

Jméno Josef Švarc

Pozice Majitel firmy

Podpis

.....

**Objednatel:**

ČR – Státní úřad inspekce práce

Místo, datum V Opavě .....

Jméno Mgr. Ing. Rudolf Hahn

Pozice Generální inspektor SUIP

Podpis

.....

## Specifikace

Pol.	Označení výkonu	specifikace	m.j.	množství	cena m.j. Kč bez DPH	Cena celkem bez DPH	DPH %	Cena celkem s DPH
1.	nivelační stěrka	cementová podlahová vyrovnávací hmota pro použití uvnitř budov	m <sup>2</sup>	266	220,00	58 520,00 Kč		58 520,00 Kč
2.	penetrace	na cementové podklady a nivelační stěrku	m <sup>2</sup>	266	20,00	5 320,00 Kč		5 320,00 Kč
3.	vinylová podlaha na textilní podložce	Tloušťka 2,9 mm s nášlapnou vrstvou 0.40 mm; kročejový útlum 16 dB; protiskluznost DS/R10; sklon ke vzniku statické elektřiny <0,2 kV	m <sup>2</sup>	266	394,00	104 804,00 Kč		104 804,00 Kč
4.	zátěžový koberec	Definice výrobku: smyčka; materiál : 100% polyamid SD; váha vlasu : 550 g/m 2; výška vlasu: 3.0 mm; celková výška: 5.0 mm; celková váha : 4000 g/m 2; velikost dílce : 50 x 50 cm; třída zátěže 33; reakce na oheň Bfl – s1	m <sup>2</sup>	36	360,00	12 960,00 Kč		12 960,00 Kč
5.	obvodová lišta	plastová v barvě podlahy výška 6cm, rohy spojeny plastovými koncovkami	m	220	80,00	17 600,00 Kč		17 600,00 Kč
6.	lepidlo na celoplošné lepení		m <sup>2</sup>	302	50,00	15 100,00 Kč		15 100,00 Kč
7.	montáž		m <sup>2</sup>	302	100,00	30 200,00 Kč		30 200,00 Kč
8.	demontáž staré podlahy		m <sup>2</sup>	302	10,00	3 020,00 Kč		3 020,00 Kč
9.	ostatní náklady (doprava, skládka)					1 000,00 Kč		1 000,00 Kč
<b>Celková cena s DPH</b>						<b>248 524,00 Kč</b>		<b>248 524,00 Kč</b>