**KUPNÍ SMLOUVA**

**uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)**

Smluvní strany:

**Kulturní zařízení Kadaň, příspěvková organizace**

se sídlem Čechova 147, 432 01 Kadaň

IČO: 75110245

DIČ:CZ75110245

zastoupeno Marcelou Trejbal Vlčkovou, ředitelkou KZK

Bankovní spojení: KB

Číslo účtu: 43-1221460267/0100

Kontaktní osoba, která poskytne bližší informace k veřejné zakázce:

Marcela Trejbal Vlčková, tel.: 602 104 245, e-mail: reditel@kultura-kadan.cz

(dále jen "kupující")

a

**FRK s.r.o.**

se Sídlem Chomutovská 1254, 432 01 Kadaň

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 6897

Zastoupený: Ahmadem Raadem, jednatelem

IČO: 61324817

DIČ: CZ61324817

Registrace v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 6897 Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Kadaň

Číslo účtu: 2169180237/0100

 (dále jen "prodávající")

(společně jako „smluvní strany“)

**Článek I.**

**Podklady pro uzavření smlouvy**

* Výzva k podání nabídky ze dne 05.08.2020 (dále jen „výzva“) na veřejnou zakázku s názvem: „**Prodejní stánky**“.
* Nabídka prodávajícího ze dne *31.8.2020* (dále jen „nabídka“).

**Článek II.**

**Předmět smlouvy**

* Předmětem plnění dle smlouvy je výroba, dodávka a montáž **4 kusu prodejních stánků a 6 ks dvířek** s příslušenstvím na základě nabídky prodávajícího, podané pro plnění dodávky v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Výroba prodejních stánků**“ v souladu s výzvou. Výzva i nabídka obsahují podrobnou specifikaci stánků („dále jen „zboží“), který je předmětem koupě, a jsou nedílnou součástí smlouvy. Kupující se zavazuje zboží dodávané prodávajícím odebrat a zaplatit mu dohodnutou kupní cenu.
* Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem zboží, že zboží nemá žádné vady faktické ani právní a neváznou na něm žádná jiná práva třetích osob.
* Zboží musí být dodáno v kvalitě a provedení odpovídající platným technickým normám a právním předpisům České republiky a Evropské unie. Nedílnou součástí dodání zboží je dodání dokumentace (v českém jazyce) potřebné k převzetí a užívání zboží, doprava, odzkoušení, zprovoznění a předvedení provozuschopnosti dodaného zboží, vč. základních parametrů zboží a důkladného zaškolení obsluhy. Prodávající se zavazuje ke zboží předat tyto doklady: návod k užívání a obsluze, prohlášení o shodě a další doklady nezbytné k provozu zboží.
* Prodávající se zavazuje v rámci dodání zboží zajistit vlastním nákladem provedení technických či jiných zkoušek potřebných pro řádný provoz a užívání zboží.
* Místem plnění je vyčleněný prostor Mírového náměstí v Kadani, část pozemku par.č. 437.

**Článek III.**

**Kupní cena a platební podmínky**

* Prodávající podává a kupující kupuje do svého vlastnictví zboží uvedené v čl. II smlouvy za cenu, která byla stanovena na základě výsledku výběrového řízení dle nabídky prodávajícího, ve výši:

|  |  |
| --- | --- |
| cena bez DPH |  *823.120,00,-* Kč |
| DPH 21 % |  *172.855,20,-* Kč |
| **cena včetně DPH** |  ***995.975,20,-* Kč** |
| (**slovy**: *Devětsetdevadesátpěttisícdevětsetsedmdesátpět* korun českých a 20/100 haléřů) |

* Kupní cena je stanovena jako nejvýše přípustná a její změna je možná pouze v případě změny právních předpisů upravujících procentní sazbu DPH.
* V kupní ceně dle odst. 1 tohoto článku jsou zahrnuty náklady prodávajícího na dopravu, zprovoznění a předvedení provozuschopnosti dodaného zboží v místě plnění dle článku II. odst. 3 a 5. Bezvadný průběh odzkoušení provozuschopnosti zboží je podmínkou pro převzetí zboží na základě protokolu o předání a převzetí zboží (dále jen „protokol“). V ceně jsou též zahrnuty náklady prodávajícího na provedení odborného zaškolení pracovníků kupujícího a náklady na předání dokladů podle článku II. odst. 3 smlouvy.
* Kupní cena, uvedená v odst. 1 tohoto článku, bude uhrazena bezhotovostně na účet prodávajícího na základě faktury vystavené prodávajícím s 30 denní lhůtou splatnosti ode dne jejího doručení kupujícímu. Kupní cena bude vyfakturována po předání a převzetí zboží na základě písemného protokolu.
* Dnem úhrady kupní ceny je den odepsání příslušné částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.
* Faktura vystavená prodávajícím musí mít náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z  přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura vystavená prodávajícím musí mít rovněž náležitosti dle § 11 zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
* Pokud faktura nebude obsahovat uvedené náležitosti nebo bude obsahovat nesprávné cenové údaje, je kupující oprávněn ve lhůtě splatnosti vrátit fakturu bez úhrady k doplnění. Nová doba splatnosti začne plynout od doručení nové nebo opravené bezvadné faktury.

**Článek IV.**

**Práva a povinnosti smluvních stran,**

**záruka za jakost**

* Prodávající se zavazuje odevzdat zboží kupujícímu v době plnění dle čl. V. odst. 1 smlouvy spolu s veškerými souvisejícími doklady.
* Prodávající se zavazuje zajistit odborné zaškolení pracovníků kupujícího.
* Prodávající poskytuje kupujícímu záruku na zboží po dobu **36 měsíců** ode dne protokolárního předání zboží kupujícímu (dle čl. III. odst. 3 a 4 smlouvy), tzn., že zboží jako celek bude po tuto dobu ve všech ohledech plně funkční a nebude vykazovat žádné materiálové vady, vady montáže či výrobní vady. Protokol o předání zboží podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran (čl. IX. smlouvy). Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení odpovídající obvyklé provozní zátěži zboží určeného k danému účelu, na závady způsobené neodbornou manipulací se zbožím, vnější událostí nebo použitím zboží v rozporu s obvyklým způsobem jeho používání, či opravou zboží jiným subjektem. V záruční době provede prodávající bezplatnou výměnu vadných dílů, tzn., že kupující nehradí cestovné ani pracovní čas montéra. Aby mohl prodávající zboží uznat reklamaci jako oprávněnou, nebo naopak odmítnout reklamaci jako neoprávněnou, zavazuje se kupující ponechat zboží ve stavu poruchy až do příjezdu servisního technika nebo na požádání servisního technika závadu předvést. Kupující se zavazuje podat reklamaci prodávajícímu v písemné formě, přičemž v rámci možností popíše závadu nebo její projevy. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná kupujícím v poslední den záruční doby se považuje na včas uplatněnou.
* Uplatní-li kupující během záruční doby písemně vady, má se za to, že uplatňuje jejich bezplatné odstranění. O dobu reklamace, od jejího uplatnění do termínu odstranění vady, se sjednaná záruční doba prodlužuje.

**Článek V.**

**Doba plnění a nabytí vlastnického práva**

* Prodávající se zavazuje **vyrobit zboží dle čl. II. smlouvy** **nejpozději do 60 dnů od podpisu smlouvy a instalovat na místě plnění do 65 dnů od podpisu smlouvy**.

* Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží v okamžiku jeho převzetí, tj. podpisem protokolu o předání a převzetí zboží oběma smluvními stranami. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího převzetím zboží bez vad.

**Článek VI.**

**Smluvní pokuta**

* Kupující má vůči prodávajícímu nárok na smluvní pokutu za nedodržení termínu dodání zboží dle čl. V. odst. 1 smlouvy, a to ve výši 0,2 % z ceny zboží, uvedené v čl. III. odst. 1 smlouvy včetně DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
* Pro případ prodlení kupujícího se splněním povinnosti dle článku III. odst. 4 smlouvy zaplatí kupující prodávajícímu úrok z prodlení stanovený v souladu s nařízením vlády č. 351/2013 Sb.
* Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do 30 kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení oprávněnou stranou, a to na bankovní účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

**Článek VII.**

**Zánik závazku**

* Od smlouvy lze odstoupit, zejména pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností kteroukoliv ze smluvních stran. Úmysl odstoupit od smlouvy musí být oznámen odstupující stranou druhé smluvní straně písemně s uvedením důvodu do 10 pracovních dnů ode dne, kdy se o takovém porušení dozví a musí být doručen druhé smluvní straně.
* Za podstatné porušení této smlouvy ze strany prodávajícího se považuje zejména prodlení prodávajícího s dodáním zboží pro dobu delší než 15 kalendářního dnů a nezjedná-li nápravu ani do 10 kalendářních dnů od doručení písemného oznámení kupujícího o takovém prodlení. Dále je kupující oprávněn odstoupit od smlouvy v případě neodstranitelné a neopravitelné vady zjištěné v záruční době.

**Článek IX.**

**Závěrečná ustanovení**

* Právní vztahy založené touto smlouvou a v ní výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“). Smluvní strany se dohodly, že dle § 1982 NOZ lze započítat jakékoli vzájemné pohledávky.
* Prodávající je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
* Prodávající se zavazuje umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním veřejné zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).
* Prodávající se zavazuje během plnění smlouvy i po zániku závazku (předání zboží), zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od kupujícího v souvislosti s plněním smlouvy.
* Obě smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy principu veřejnosti smlouvy podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdější předpisů, a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
* Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě není považován za obchodní tajemství a bezvýhradně souhlasí se zveřejněním všech údajů obsažených v této smlouvě.
* Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.
* Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné (neúčinné) novým ustanovením platným (účinným), které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného (neúčinného). Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
* Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
* Smluvní strany se v souladu s § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že místně příslušným soudem pro případ sporů vyplývajících z této smlouvy je soud příslušný dle sídla kupujícího, nebude-li takový spor vyřešen dohodou smluvních stran. Věcná a výlučná příslušnost soudů tímto není dotčena.
* Smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen písemnými dodatky k této smlouvě, podepsanými osobami, které jsou k podpisu smluvních vztahů za smluvní stranu oprávněny, nestanoví-li smlouva jinak. Změnu může navrhnout každá ze smluvních stran. Dodatky budou číslovány vzestupnou nepřetržitou řadou počínaje číslem 1.
* Smluvní strany se dohodly, že písemnosti se mezi účastníky této smlouvy doručují prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb na adresu účastníka uvedenou v záhlaví této smlouvy, popřípadě na adresu naposledy písemně oznámenou (platná adresa) nebo elektronickou poštou na adresu uvedenou druhou stranou (doručovací adresy kupujícího pro elektronickou poštu jsou uvedeny v čl. VIII. odst. 1). V případě, že se zásilka odeslaná prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb přes náležité odeslání na platnou adresu vrátí jako nedoručitelná nebo bude adresátem její převzetí odmítnuto nebo nebude v úložní době jím vyzvednuta, má se za to, že k doručení došlo dnem, kdy se zásilka vrátila jako nedoručitelná nebo dnem odmítnutí adresátem či posledním dnem úložní doby. Písemnost odeslaná elektronickou poštou se považuje za doručenou okamžikem, kdy bylo odesílateli oznámeno, že příjemce zprávu přečetl nebo odstranil bez čtení. Zpráva se považuje za doručenou vždy, pokud nebylo odesílateli do 72 hodin od odeslání zprávy oznámeno, že ji nelze doručit.
* Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvní stranou, která ji podepsala jako druhá v pořadí, a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv na základě zákona o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv na základě zákona o registru smluv provede kupující.
* Obě strany smlouvy prohlašují společně, že tato smlouva je projevem jejich svobodné vůle a že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
* Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž tři obdrží kupující a dva prodávající.

|  |  |
| --- | --- |
| V Kadani dne: 11. 9. 2020 Za kupujícího: | V Kadani dne: 11. 9. 2020Za prodávajícího:  |
| *Marcela Trejbal Vlčková, ředitelka* | *Ahmad Raad, jednatel* |