**Město Lipník nad Bečvou**, sídlo náměstí T.G.Masaryka 89/11, Lipník nad Bečvou, PSČ 75131, IČO 00301493, které zastupuje Ing. Miloslav Přikryl, starosta

(dále jen "p ř e v á d ě j í c í")

a

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov,

kterou zastupuje JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

adresa Blanická 383/1, 77900 Olomouc

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

(dále jen ”n a b y v a t e l”)

uzavírají tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU POZEMKŮ

č. 3002992052

I.

Dne 16.4.2012 byla mezi Pozemkovým fondem ČR, nyní Státním pozemkovým úřadem a Město Lipník nad Bečvou uzavřena ve smyslu § 5 odst. 1 písm. b) zákona č. 95/1999 Sb. o podmínkách převodu zemědělských a lesních pozemků z vlastnictví státu na jiné osoby a o změně zákona č. 569/1991 Sb. o Pozemkovém fondu České republiky, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 357/1992 Sb. o dani dědické, dani darovací a dani z převodu nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů, smlouva o bezúplatném převodu pozemků č. 1001991252. Vklad práva na základě této smlouvy byl povolen pod čj. V-1667/2012-808 s právními účinky dnem 3.5.2012. Na základě této smlouvy se stalo vlastníkem pozemků parc.č. 2914/11, v k.ú. Lipník nad Bečvou, parc.č. 2914/21, v k.ú. Lipník nad Bečvou, zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, Město Lipník nad Bečvou*.*

II.

1) Zákon č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v § 8 zavazuje nabyvatele (obec/kraj) k tomu, aby v případě změny územně plánovací dokumentace či změny rozhodnutí o umístění stavby, na základě, kterého došlo k bezúplatnému převodu pozemků do vlastnictví obce/kraje, převedla předmětné pozemky zpět na Státní pozemkový úřad.

Vrácení bezúplatně převedených pozemků se v daném případě uplatňuje ve smyslu ustanovení § 22 odst. 16 a 17 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

2) Protože v případě pozemků specifikovaných v čl. I této smlouvy došlo ke změně, která je uvedena v předcházejícím odstavci, obec/kraj touto smlouvou převádí pozemky specifikované v čl.I této smlouvy zpět na Státní pozemkový úřad.

III.

Převádějící převádí zpět do vlastnictví nabyvatele pozemky:

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Obec Katastrální území Parcelní číslo Druh pozemku

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Katastr nemovitostí - pozemkové

Lipník nad Bečvou Lipník nad Bečvou 2914/11 orná půda

Katastr nemovitostí - pozemkové

Lipník nad Bečvou Lipník nad Bečvou 2914/21 orná půda

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

(dále jen ”pozemky”)

a to bezúplatně a ten je do svého vlastnictví, ve stavu, v jakém se nacházejí ke dni podpisu této smlouvy, přejímá.

Vlastnické právo k pozemkům přechází vkladem do katastru nemovitostí na základě této smlouvy.

IV.

Nabyvatel nepřejímá s převáděnými pozemky žádné dluhy, věcná břemena, závazky či jiná omezení.

Nabyvatel přejímá s převáděným pozemkem, tj. p.č. 2914/21, pouze nájemní smlouvu č. 55N08/52 ve znění dodatku č. 1. Nájemní smlouva byla uzavřena mezi Pozemkovým fondem ČR a panem Ing. Stanislavem Suchánkem. Dodatek č.1 byl pak uzavřen mezi Ing. Stanislavem Suchánkem a Městem Lipník nad Bečvou, jakožto novým vlastníkem pozemku, a to na základě smlouvy o bezúplatném převodu pozemků č. 1001991252.

V.

Převádějící prohlašuje, že převod pozemků odsouhlasilo Zastupitelstvo Města Lipník nad Bečvou dne 23.6.2020 usnesením č. 241/2020 ZM 11.

**VI.**

1) Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podá nabyvatel do 30 dnů ode dne účinnosti této smlouvy.

2) Bezúplatný převod pozemků není dle ustanovení § 2 zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů, předmětem daně z nabytí nemovitých věcí.

3) Nabyvatel je ve smyslu zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, osvobozen od správních poplatků.

VII.

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě vzájemné dohody.

2) Tato smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Převádějící obdrží 1 stejnopis a ostatní jsou určeny pro nabyvatele.

3) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů, zajistí Státní pozemkový úřad.

VIII.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Lipníku nad Bečvou dne 7.9.2020 V Olomouci dne 22.9.2020

............................................ ............................................

Město Lipník nad Bečvou Státní pozemkový úřad

Ing. Miloslav Přikryl, starosta ředitel Krajského pozemkového úřadu

převádějící pro Olomoucký kraj

JUDr. Roman Brnčal, LL.M.

nabyvatel

Za věcnou a formální správnost odpovídá

vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Olomoucký kraj

Ing. Alena Dostálová

.......................................

podpis

Za správnost: Mgr. Miroslav Výmola

.......................................

podpis

Tato smlouva byla uveřejněna v Registru

smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.,

o registru smluv, dne

………………………

datum registrace

………………………

ID smlouvy

………………………

ID verze

………………………

registraci provedl

V Olomouci ……………………………….

podpis odpovědného

dne ……………… zaměstnance