

SMLOUVA O SPRÁVĚ A ÚDRŽBĚ VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ A SVĚTELNÉHO SIGNALIZAČNÍHO ZAŘÍZENÍ NA ÚZEMÍ MĚSTA TÝN NAD VLTAVOU

č. 2020D0253

Smluvní strany:

1. Město Týn nad Vltavou,

Sídlo: nám. Míru 2, 375 01 Týn nad Vltavou
Zastoupené: Ing. Ivo Machálkem – starostou města
IČO: 00245585
DIČ: CZ00245585
bank. spojení: ČSOB, a.s.
č.ú.: 218633601/0300
(dále jen „Město“)

2. ELEKTRO MAROUŠEK s.r.o.

Sídlo: Všemyslice 31 , 375 01 Týn nad Vltavou
Zastoupená: Martin Maroušek
IČO: 28093453
DIČ: CZ 28093453
bank. spojení: KB, Týn nad Vltavou
č.ú.: 43-3844540297/0100
(dále jen „Správce“)

uzavírají tuto Smlouvu o správě a údržbě veřejného osvětlení a světelného signalizačního zařízení na území města Týn nad Vltavou (dále také „Smlouva“):

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavírají Smlouvu na základě vyhodnocení výsledků zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), veřejné zakázky evidenční číslo 383/2020.
2. Podkladem pro uzavření „Smlouvy“ je nabídka „Správce“ ze dne 24.8.2020 (dále jen „Nabídka“) podaná ve veřejné zakázce nazvané „Správa a údržba veřejného osvětlení a světelného signalizačního zařízení na území města Týn nad Vltavou“ (dále jen „Veřejná zakázka“), zadávané v souladu se ZZVZ, která se stává nedílnou součástí Smlouvy.

Článek II. Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem Smlouvy je správa, údržba a opravy veřejného osvětlení, slavnostního osvětlení budov, přisvětlení přechodů pro chodce, vánočního osvětlení (**dále jen „VO“**) a světelného signalizačního zařízení (**dále jen „SSZ“**) ve městě Týn nad Vltavou, jenž je ke dni uzavření Smlouvy majetkem Města a dále zařízení VO, které po dobu účinnosti Smlouvy nabude Město do svého majetku.
2. „VO“ a „SSZ“ obsahuje ke dni uzavření této smlouvy:
1454 světelných bodů
35 rozvaděčů veřejného osvětlení,
7 ks reflektorů slavnostního osvětlení kostela sv. Jakuba a památníku padlým
3 ks řadičů „SSZ“
56 ks návěstidel „SSZ“
vánoční osvětlení (čl. IV. Odst. 4 písm. c)
3. Předmětem „Smlouvy“ není nákup elektrické energie.
4. Účelem „Smlouvy“ je zajistit správu a údržbu spočívající v zabezpečení kvalitního a rovnoměrného osvětlení na území Města, snížení nákladů a zvýšení světelné účinnosti instalovaných svítidel, zlepšení technického stavu a estetického vzhledu VO a optimalizaci nákladů na jeho správu, provoz, údržbu a opravy.

Článek III. Doba trvání smlouvy, místo plnění smlouvy

1. Smluvní strany uzavírají „Smlouvu“ na dobu neurčitou. „Správce“ je povinen zahájit provádění činností vymezených „Smlouvou“ od účinnosti „Smlouvy“.
3. Místem plnění „Smlouvy“ je území města Týn nad Vltavou (tj. město Týn nad Vltavou a přidružené obce Koloděje nad Lužnicí, Vesce, Předčice, Nuzice, Netěchovice, Hněvkovice na levém břehu, samoty Hněvkovice na pravém břehu, Červený Vrch, Přední a Zadní Kohout, Jarošovice, Břehy).

Článek IV. Povinnosti „Správce“

1. „Správce“ je povinen:
 - 1.1 spravovat a provozovat „VO“ a „SSZ“ s potřebnou odbornou péčí, udržovat „VO“ a „SSZ“ v provozně způsobilém stavu,
 - 1.2 na základě dohody smluvních stran převzít do provozování i další „VO“ a „SSZ“, které bude po uzavření Smlouvy nově vybudováno nebo převzato

a stane se vlastnictvím „Města“. „Město“ k příjemce takové investiční akce přizve „Správce“,

- 1.3 hospodařit s nakoupenou elektrickou energií Města pro provoz „VO“ a „SSZ“ na principu nejvýhodnější sazby z hlediska času a odběru, sledovat změny příkonů a omezit údržbové svícení,
- 1.4 vykonávat práva a povinnosti správce a nést plnou majetkovou odpovědnost za předmět „Smlouvy“
- 1.5 účelně hospodařit s demontovaným a použitým materiálem
- 1.6 zabezpečit veškeré materiály a náhradní díly potřebné pro údržbu a opravy,
- 1.7 zajišťovat účast na koordinaci prací subjektů, které jsou oprávněny provádět zásahy na veřejných komunikacích Města + kontrolní činnost,
- 1.8 při veškeré činnosti dodržovat všechny obecně závazné právní předpisy a technické normy v oblasti provozování a bezpečnosti elektrických zařízení, zvláště ČSN EN 40-1, ČSN EN 40-2, ČSN EN 40-3-1, ČSN EN 40-3-2, ČSN EN 40-3-3, ČSN EN 40-4, ČSN EN 40-5, ČSN EN 40-6, ČSN EN 40-7, ČSN EN 12665, ČSN EN 13201-1, ČSN EN 13201-2, ČSN EN 13201-3, ČSN EN 13201-4, ČSN EN 60.598, ČSN EN 60598-2-3, hygienické a bezpečnostní předpisy, jakož i provádět neprodleně všechny činnosti, které jsou nezbytné k zajištění bezpečné funkce elektrických zařízení s cílem vyloučit jakékoliv možné ohrožení zdraví nebo života osob a dodržovat při provádění všech technických činností všechny platné technické normy

2. V rámci „Správy“ veřejného osvětlení a Světelného signalizačního zařízení je Správce povinen zajistit:

2.1 dispečerskou službu tj.:

- povinnost zajistit průběžný denní příjem hlášení poruch v pracovní dny od 08:00 do 16:00 přes aplikaci DEJ TIP a e-mailovou adresu elektro.marousek@email.cz
- zajištění pohotovostní poruchové služby s dobou reakce strukturovanou dle závažnosti) poruchy (viz čl. IV. odst.3.6) smlouvy)
- vést evidenci hlášení o poruchách včetně termínu jejich odstranění

2.2 provádění periodických kontrol a údržby „VO“ a „SSZ“ dle harmonogramu kontrol zařízení, jež „Správce“ vypracuje a „Městu“ předloží ke schválení vždy do 31.1. příslušného kalendářního roku rok tj:

- provádění vizuálních kontrol funkčnosti veřejného osvětlení, světelných signalizačních zařízení a osvětlení přechodů pro chodce – 1x měsíčně 2 hodiny
- provádění periodických kontrol a údržby sloupů patic a elektrovýzbroje světelných bodů (očistění, dotažení a konzervace proudových spojů, kontrola jisticích prvků, kontrola technického stavu stožárů, dvířek a patic, chodeckých tlačítek, návěstidel) - 1x ročně 1/10 zařízení „VO“ a „SSZ“
- provádění periodických kontrol a údržby elektrovýzbroje rozvaděčů a řadičů (očistění od pavučin, dotažení proudových spojů, kontrola elektrické výzbroje, konzervace, kontrola nastavení časových a fotometrických spínacích prvků) - 1x ročně

2.3 předkládání návrhů na technický rozvoj „VO“ v souladu s evropskými trendy v oboru.

2.4 výkon práva správce „VO“ při stavebních činnostech

- vytyčení sítí „VO“ a „SSZ“ při výstavbě jiných staveb a následná kontrola křížení nebo souběhů inženýrských sítí s „VO“ a „SSZ“ - na požádání města účastnit se kontrol na stavbách, na kterých se buduje nové nebo překládá stávající podzemní kabelové vedení „VO“ a „SSZ“, dohled na dodržování podmínek realizace vydaných ve vyjádřeních

3. V rámci údržby a oprav „VO“ a „SSZ“ je „Správce“ povinen zajistit:

3.1 odstraňování závad, poruch způsobených technickým opotřebením na „VO“ a „SSZ“, opravou nebo výměnou tj.:

- svítidel (výměna svítidla, výměna výbojek, předřadníků, krytu optických částí, výměna pojistek)
- spínacích míst (RVO, řadičů)
- jisticích prvků
- stožárových rozvodnic
- stožárových patic
- stožárů VO
- nadzemních a podzemních rozvodů (lokalizováním kabelových závad, provedením spojky nebo výměny kabelového pole vč. zajištění výkopových prací a uvedení komunikací do původního stavu)
- poškozených chodeckých tlačítek, krytů návěstidel, stožárových rozvodů,
- při závažnější poruše SSZ objednání opravy u odborné firmy

3.2 odstraňování závad a škod na zařízení způsobených zásahem třetí osoby (autonehodou, vandalismem):

- zabezpečením poškozeného zařízení tak, aby nemohlo dojít k úrazu elektrickým proudem a posouzení rozsahu poškození zařízení
- v případě, že nápravy škody lze docílit opravou charakteru „běžné údržby“, opravou nebo výměnou poškozeného zařízení
- v případě, že rozsah škody je větší, než je uvedeno v předchozím bodě, zajistí, je-li to možné a účelné, zajištěním provizorní opravy a neprodlenou informací „Městu“ o rozsahu škody pro potřeby vyřízení pojistné události

3.3 obnovu a zlepšování technického stavu „VO“ a „SSZ“

- prováděním čištění svítidel
- výměnou polykarbonátového krytu svítidel
- očištěním a nátěrem sloupů
- výměnou technicky opotřebených a nevyhovujících světelných bodů
- výměnou podzemního kabelového vedení

3.4 zabezpečení veškerého materiálů a náhradních dílů potřebných pro údržbu a opravy

3.5 odstraňování poruch a havárií vzniklých na zařízení VO ve stanovených lhůtách:

- do 30 minut od oznámení zahájila práce a nepřetržitě pokračovala na odstranění havárie nebo poruchy, při níž může dojít k ohrožení zdraví nebo života elektrickým proudem

- do 3 hodin do od oznámení zahájí práce a bude nepřetržitě pokračovat na odstranění ostatních havárií a poruch většího rozsahu – osvětlení města v rozsahu nad 50 světelných bodů z jednoho zapínacího místa
- do 24 hodin od oznámení zahájila práce v případě, že je světelné signalizační zařízení mimo provoz
- do 24 hodin od oznámení zahájila práce a nepřetržitě pokračovat na odstranění lokálních závad nebo výpadku slavnostního nebo vánočního osvětlení více než jednoho celého objektu,
- do 3 dnů od oznámení zahájila práce a nepřetržitě pokračovala na odstranění škod a závad menšího rozsahu
- do 3 dnů od oznámení zaměřila a do 5ti dnů zahájila práce a nepřetržitě pokračovala na odstranění kabelové poruchy, pokud to dovolí klimatické podmínky
- do 5 dnů od oznámení zahájila práce a nepřetržitě pokračovala na opravě jednotlivých světelných míst

Za čas oznámení havárie, závady nebo poruchy se považuje okamžik přijetí zprávy prostřednictvím aplikace DEJ TIP nebo e-mailové x telefonické zprávy zaslané Městem.

4. V rámci provozu a údržby vánočního osvětlení je Správce povinen zajistit:

4.1 montáž vánoční výzdoby do 1.12. příslušného kalendářního roku, zajištění její funkčnosti a provádění průběžných oprav po celou dobu provozu,

4.2 opravu poruch na vánočním osvětlení (výměnu žárovek, obnovu vedení na poškozených kabelech, výměnu LED prvků apod)

4.3 demontáž vánoční výzdoby v termínu do 15.1. příslušného kalendářního roku, konzervace a uskladnění vánočních dekorů a řetězů v prostorách skladu Správce VO.

4.4 montáž a demontáž vánoční výzdoby resp. vánočního osvětlení se týká následujícího rozsahu, který je platný v době vypsání zadávacího řízení

- 6 převěsů na ul. Horní Brašov
- kašna na náměstí Míru na níž se umísťují vánoční dekory
- girlandy na budově č.p. 2
- závěs na budově č.p.37
- 5 ks stožárů VO na novém mostě na něž se umísťují vánoční dekory
- 10 ks stožárů VO v ul. Tyršova na něž se umísťují vánoční dekory, na něž se umísťují světelné řetězy
- světelná výzdoba Železného mostu
- 2 ks vánočních stromů (Hlinky, Malá Strana), na něž se umísťují světelné řetězy
- 1 ks vánoční strom, na něž se umísťují světelné řetězy, ozdoby, hvězda

4.5 o případné obměně či změně rozsahu vánoční výzdoby, resp. vánočního osvětlení bude rozhodovat Město

5. „Správce“ je dále povinen:

5.1 Při hospodaření s demontovaným a použitým materiálem, jakož i s materiálem poškozeným při živelných událostech a haváriích je Správce oprávněn posuzovat využitelnost těchto materiálů, rozhodnout o jejich dalším použití, zvážit jejich renovaci a je-li vhodná provést ji, popřípadě likvidaci tohoto materiálu, vše ve spolupráci s Městem. Společnost přitom musí dodržet obecně závazné právní předpisy, zejména pak předpisy upravující nakládání s odpady. Společnost je povinna vést o tomto materiálu zvláštní evidenci, přičemž dále využitelný materiál musí být uskladněn ve vhodných prostorách Společnosti.

5.2 Veškeré práce v terénu musí Správce organizovat, provádět a technicky zabezpečovat tak, aby byl minimalizován rozsah omezení chodců nebo silniční dopravy, přičemž o činnostech, při kterých dojde k omezení dopravy, musí Správce s dostatečným předstihem informovat Město (je-li to objektivně možné). V případě provádění činností, které podléhají stavebnímu povolení nebo ohlášení, musí Správce vždy informovat Město.

Článek V. Povinnosti Města

1. Město je povinno předat „VO“ a „SSZ“ „Správci“ k datu účinnosti „Smlouvy“ ve stavu, ve kterém je vymezeno ve „Smlouvě“. S tímto stavem se „Správce“ seznámil a je mu tedy dostatečně znám.
2. „Město“ bude ve lhůtách splatnosti řádně platit na účet „Správce“ platby dohodnuté v Článku VI. „Smlouvy“.
3. „Město“ pro spolupráci se „Správce“, při plnění úkolů vyplývajících ze „Smlouvy“, určí pracovníky „Města“, aby:
 - 3.1 poskytovali „Správci“ na jeho písemné dožádání potřebné informace, reagovali na její podněty, návrhy a upozornění,
 - 3.2 informovali „Správce“ a konzultovali projektové záměry „Města“ související s VO.
4. Město zajistí, aby bez vědomí „Správce“ nebyly z podnětu „Města“ prováděny na zařízeních „VO“ a „SSZ“ žádné činnosti, které by mohly narušit řádné plnění „Smlouvy“.
5. V případě nutnosti majetkoprávního vypořádání umístění zařízení „VO“ a „SSZ“ na nemovitostech, které nejsou ve vlastnictví „Města“, upraví „Město“ tyto vztahy k soukromým vlastníkům na svoje náklady a s přihlédnutím návrhu „Správce“, vycházejícího z optimálního technického řešení a ekonomického posouzení.

Článek VI. Cena a platební podmínky

1. Město se zavazuje platit „Správci“ na jeho účet za správu, údržbu dle „Smlouvy“ měsíčně na základě faktury vystavené společností. Fakturu

„Správce“ doručí „Městu“ k 10. dni měsíce následujícího po měsíci, ve kterém došlo k plnění. „Správce“ faktury je 21 dnů od data doručení faktury „Městu“. Faktura vystavená „Správci“ musí obsahovat náležitosti účetního a daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dále evidenční číslo přidělené „Městem“ Smlouvě na plnění veřejné zakázky a veškeré povinné přílohy. V případě, že faktura doručená „Městu“ nebude obsahovat některou z předepsaných náležitostí nebo ji bude obsahovat chybně, je „Město“ oprávněno vrátit takovou fakturu „Správci“. Lhůta splatnosti v takovémto případě neběží, přičemž nová lhůta splatnosti počíná běžet až od doručení opravené či doplněné faktury. Výše DPH bude vypočtena a hrazena vždy podle platného a účinného zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

2. Způsob určení ceny za opravy a údržbu „VO“ a „SSZ“ je stanoven v příloze 1b smlouvy. Účtováno bude skutečně provedené množství práce, zkontrolované pracovníkem města, v každém měsíci při dodržení jednotkové ceny u každé práce. K nákupní ceně materiálu potřebného k provedení opravy je „Správce“ oprávněn připočítat marži ve výši max. **12%**.
3. Způsob určení ceny za správu „VO“ a „SSZ“ je stanoven v příloze č. 1b smlouvy. Účtováno bude skutečně provedené množství práce a služeb v každém měsíci při dodržení měsíční jednotkové ceny.
4. Úprava ceny:
 - 4.1 Cena dle čl. VI. odst. 2 a 3 smlouvy za správu „VO“ a „SSZ“ a údržbu a opravy „VO“ a „SSZ“ bude upravována dle oficiálně vyhlášené míry inflace Českým statistickým úřadem, avšak pouze v případě, že míra inflace za předchozí rok překročí 1%, podle oficiálních údajů Českého statistického úřadu. Zvýšení těchto cen inflací bude zohledněno ve faktuře za měsíc, následující po oficiálním vyhlášení míry inflace. Úprava ceny bude avizována „Správce“ samostatným dopisem „Městu“, ve kterém bude uveden koeficient přepočtu.

Článek VII. Převzetí zařízení systému VO

1. „Správce“ se zavazuje, že od „Města“ protokolárně převezme níže uvedené:
 - zařízení VO do užívání, provozování a správy, a to ve lhůtě nejpozději ke dni účinnosti smlouvy na základě provedené dokladové a fyzické inventury provedené „Městem“ a „Správce“, o níž bude sepsán protokol, veškerou platnou dokumentaci vztahující se k zařízení systému „VO“ a „SSZ“, a to ve lhůtě nejpozději do 60 dní od účinnosti smlouvy.
2. „Správce“ akceptuje, že vzhledem k proměnlivosti počtu spravovaných zařízení může existovat mezi evidencí dle přílohy č. 1 a reálným počtem spravovaných zařízení ke dni jejich převzetí drobná odchylka do výše 3% a stejně tak akceptuje fakt, že i stav spravovaných zařízení nemusí být ke dni podpisu

předávacího protokolu zcela totožný se stavem jemu známým; uvedené skutečnosti nemají žádný vliv na povinnosti „Správce“ dle „Smlouvy“.

4. „Město“ upozorňuje „Správce“, že některá zařízení „VO“ mohou být umístěna na pozemcích ve vlastnictví třetích osob a rovněž i kabelové vedení může vést po pozemcích ve vlastnictví třetích osob.
5. Spravovaná zařízení, jež jsou předmětem „Smlouvy“, zůstávají nadále ve vlastnictví „Města“.
6. „Město“ se zavazuje „Správci“ výše uvedené věci v uvedených lhůtách předat.
7. „Správce“ prohlašuje, že převzetím výše označených dokladů bude mít veškeré informace a podklady nezbytné k řádnému provádění předmětu této „Smlouvy“.

Článek VIII.

Sankce za neplnění podmínek smlouvy

1. „Správce“ zaplatí za porušení svých povinností a neplnění svých závazků uvedených ve „Smlouvě“ „Městu“ tyto smluvní pokuty:
 - 1.1 za nedodržení lhůt stanovených pro opravy v Článku IV. odst. 3.6. „Smlouvy“ smluvní pokutu ve výši 500 Kč za 1 světelný bod, přisvětlení přechodu či světelné signalizační zařízení a každou započatou hodinu resp. den (kde je v lhůta v hodinách resp. dnech) prodlení,
2. Jednotlivé smluvní pokuty se sčítají.
3. Pro případ prodlení jak „Správci“, tak i „Města“ s placením úhrad dle Článku V., sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení dlužných částek.
4. V případě vzniku škody z důvodů neplnění povinností „Správci“ uvedených ve „Smlouvě“, zaplatí tato náhradu škody. Smluvní pokuta dle odst. 1 tohoto článku nemá vliv na náhradu škody.

Článek IX.

Kontrola činnosti Společnosti

1. Pracovníci pověřeni „Městem“ jsou oprávněni kdykoliv nahlížet do technické dokumentace nebo si ji od „Správce“ písemně vyžádat k porovnání se situací v terénu.
2. „Správce“ a „Město“ budou provádět společně podle potřeby časově nepravidelné kontroly stavu plnění závazků „Správce“, zejména prací provedených na údržbě a opravách veřejného a slavnostního osvětlení vyplývajících ze „Smlouvy“. O provedených kontrolách budou sepsány

protokoly podepsané oběma smluvními stranami. Do 31. ledna každého kalendářního roku předloží „Správce“ „Městu“ plán preventivních kontrol.

3. Do 31. března každého kalendářního roku předloží „Správce“ „Městu“ zprávu o plnění povinností a závazků stanovených ve Smlouvě za uplynulý rok, součástí zprávy bude i informace o možnostech úspor energie spotřebované VO, a o hospodárnějším provozování a údržbě VO.
4. Koncepční otázky dotýkající se předmětu „Smlouvy“ budou vždy projednány ve spolupráci „Správce“ a „Města“.

Článek X. Odpovědnost a záruky

1. Odpovědnost „Správce“:
 - 1.1 Společnost odpovídá za řádné, včasné, kvalitní a bezpečné plnění služby v rozsahu stanoveném příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem, technickými normami a „Smlouvou“. Jeho činnost nesmí vést ke snížení technické hodnoty majetku „Města“ přenechaného jí do správy.
 - 1.2 „Správce“ odpovídá za všechny škody vzniklé jeho činností na předmětu „Smlouvy“. Tyto škody odstraní „Správce“ neprodleně na své náklady.
 - 1.3 „Město“ je oprávněno reklamovat nedostatky činnosti „Správce“, tzn. zejména provádění činnosti v rozporu se „Smlouvou“, do jednoho roku od doby, kdy činnost „Správce“ podle „Smlouvy“ byla ukončena. Touto lhůtou nejsou dotčeny záruční lhůty a zákonná odpovědnost vyplývající ze závazkových vztahů, které „Správce“ uzavřel jménem a na účet „Města“. „Město“ je oprávněno požadovat vůči „Správci“ bezodkladné a bezplatné odstranění předmětných nedostatků, které svou činností „Správce“ prokazatelně způsobil.
 - 1.4 „Správce“ se zavazuje poskytnout záruku 60 měsíců na: svítidla, kabely, zapínací místa a stožáry VO vč. příslušenství, montážní a stavební služby (vč. záruční doby na povrchy). Záruční doba dle tohoto odstavce počíná běžet po bezvadném dodání či provedení plnění či činností. Tímto odstavcem není dotčen článek X. odst. 1.3. Smlouvy.
 - 1.5 Pokud „Město“ bude reklamovat vadu před koncem záruční doby (nejdříve však 3 měsíce před koncem záruční doby) dle čl. X. odst. 1 pododst. 1.4. „Smlouvy“, bude na odstraněnou vadu prodloužena záruční doba a to v délce 24 měsíců od doby odstranění vady.
 - 1.6 Oznámení vady bude „Městem“ uplatněno prostřednictvím datové schránky. Oznámení o vadě musí mj. obsahovat stručný popis vzniklé vady. Telefonní (faxové) číslo a email pro uplatnění vady jsou:



- 1.7 Vyskytne-li se v průběhu záruční doby v rámci provedeného předmětu plnění vada nebrání provozu „VO“ a „SSZ“, požaduje „Město“ bezplatné odstranění vady s tím, že „Správce“ započne s odstraněním vady nebrání užívání „VO“ resp. „SSZ“ „Města“ do 3 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
 - 1.8 V případě vady brání provozu „VO“ resp. „SSZ“ nebo havárie, tj. stavu, kdy v důsledku vad hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu nebo ohrožuje zdraví či životy osob nebo majetek, započne „Správce“ s odstraněním takové vady neprodleně – dle lhůt uvedených v článku IV. odst. 13 smlouvy.
2. „Správce“ neodpovídá za škody vzniklé v důsledku:
 - 2.1 zásahu vyšší moci nebo události, kterou nezpůsobil, kterou nebylo možno předvídat a nebo mu zabránit či předejít s použitím dostupné technologie. Takovými zásahy vyšší moci nebo uvedenými událostmi jsou živelné pohromy jako záplavy, požáry, přírodní katastrofy dále rozsáhlé výpadky rozvodné sítě, stávky, nepokoje, vojenské události, pád letadla aj.
 - 2.2 selhání energetických a jiných zařízení, která nejsou předmětem Smlouvy,
 - 2.3 v uvedených případech budou smluvní strany řešit společně dopad těchto událostí do smluvních podmínek, přičemž uplatnění smluvních sankcí je vyloučeno.
 3. „Správce“ bude používat při své činnosti postupů, technologií a komponentů evropské úrovně.
 4. „Správce“ je odpovědný za škodu, kterou způsobí při plnění dle této „Smlouvy“, ať už na spravovaném zařízení nebo na jakémkoliv jiném majetku, popř. na životě nebo zdraví třetích osob, a je povinen k její náhradě. „Správce“ uzavřel pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu na majetku, životě či zdraví jim způsobenou třetím osobám v souvislosti s výkonem její činnosti dle této „Smlouvy“ s minimálním plněním ve výši 1.000.000,- Kč. „Správce“ musí být takto pojištěn po celou dobu účinnosti „Smlouvy“. Porušení této povinnosti je důvodem pro odstoupení od „Smlouvy“ ze strany „Města“.

Článek XI. Ostatní ustanovení

1. Povolení potřebná k výkonu správy, provozu a údržby „VO“ a „SSZ“ si zajišťuje „Správce“. „Město“ zohlední oprávněné požadavky „Správce“ přímo související s prováděním údržby a oprav s ohledem na obecně prospěšný charakter činnosti „Správce“ a nebude požadovat úhradu místních poplatků při realizaci prací dle Smlouvy.

2. Smluvní strany se dohodly, že „Správce“ může část prací na předmětu „Smlouvy“ zadat třetím osobám za předpokladu, že odpovědnost z těchto plnění ponese vůči „Městu“ i nadále plně „Správce“. Třetí osoby jsou povinny zachovávat při plnění „Smlouvy“ veškerou péči a odbornost a chránit všestranně zájmy „Města“.
3. Pro případ vzniku sporu ohledně plnění nebo výkladu „Smlouvy“ se smluvní strany zavazují řešit spor nejprve smírnou cestou. Teprve, nedojde-li mezi nimi k vyřešení sporu dohodou, může kterákoliv ze smluvních stran předložit spor k rozhodnutí příslušnému soudu ČR.

Článek XII. Zánik smlouvy

1. „Smlouva“ zaniká:
 - 1.1. písemnou dohodou obou smluvních stran,
 - 1.2. výpovědí jedné ze smluvních stran bez udání důvodů
 - 1.3. odstoupením od smlouvy v případě hrubého porušení smluvní povinnosti.
2. Ukončení „Smlouvy“ výpovědí smluvní stranou dle bodu 1.2
 - 2.1. „Správce“ i „Město“ mohou „Smlouvu“ vypovědět bez udání důvodů. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně.
3. Ukončení „Smlouvy“ odstoupením od smlouvy dle bodu 1.3
 - 3.1. „Správce“ může odstoupit od „Smlouvy“ v případě hrubého porušení smluvní povinnosti ze strany „Města“, pokud „Město“ do tří měsíců následujících ode dne, kdy bylo „Správce“ písemně vyzváno k nápravě konkrétně určeného porušení „Smlouvy“ s upozorněním na možnost odstoupení od smlouvy dle tohoto ustanovení „Smlouvy“, a přes tuto výzvu závadový stav neodstraní.
 - 3.2. Za hrubé porušení smluvní povinnosti Města se považuje zejména porušení závazku „Města“ stanovený v čl. V., odst. 2 Smlouvy.
 - 3.3. Město může odstoupit od „Smlouvy“ v případě hrubého porušení smluvní povinnosti ze strany „Správce“, pokud „Správce“ do tří měsíců následujících ode dne, kdy byla „Městem“ písemně vyzvána k nápravě konkrétně určeného porušení „Smlouvy“ s upozorněním na možnost odstoupení od smlouvy dle tohoto ustanovení „Smlouvy“, a přes tuto výzvu závadový stav neodstraní.
 - 3.4. Za hrubé porušení smluvní povinnosti „Správce“ se považuje zejména porušení závazků „Správce“ stanovených v čl. V., odst. 1., bod 1.1., 1.2., 1.7., 1.9., 1.12., odst. 2, Smlouvy.
4. Při ukončení smluvního vztahu mezi „Správce“ a „Městem“ vypořádají smluvní strany vzájemné finanční nároky vyplývající z plnění „Smlouvy“ podle stavu ke dni ukončení tohoto smluvního vztahu. „Správce“ se zavazuje při

ukončení „Smlouvy“ protokolárně na základě provedené dokladové a fyzické inventury předat „VO“ a „SSZ“ „Městu“, a to vč. a zprávy o plnění povinností a závazků stanovených ve „Smlouvě“ ke dni ukončení „Smlouvy“, jakož i veškerou dokumentaci a evidenci pořízenou na základě „Smlouvy“ nebo v souvislosti s ní, v aktualizovaném provedení ke dni ukončení „Smlouvy“, a to v elektronické podobě, popř. na žádost „Města“ i v listinné podobě.

Článek XIII. Odpovědnost za jednání

1. K jednání za „Město“ jsou pověřeni:
ve věcech smluvních: Ing. Ivo Machálek – starosta města
ve věcech technických: [REDACTED]
2. K jednání za „Správce“ jsou pověřeni
ve věcech smluvních: Martin Maroušek
ve věcech technických: Martin Maroušek
3. O změnách kontaktních osob se budou obě smluvní strany bezodkladně písemně informovat.

Článek XIV. Platnost a účinnost smlouvy

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu druhou smluvní stranou a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Město Týn nad Vltavou se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru smluv v souladu s uvedeným zákonem.

Článek XV. Závěrečná ustanovení

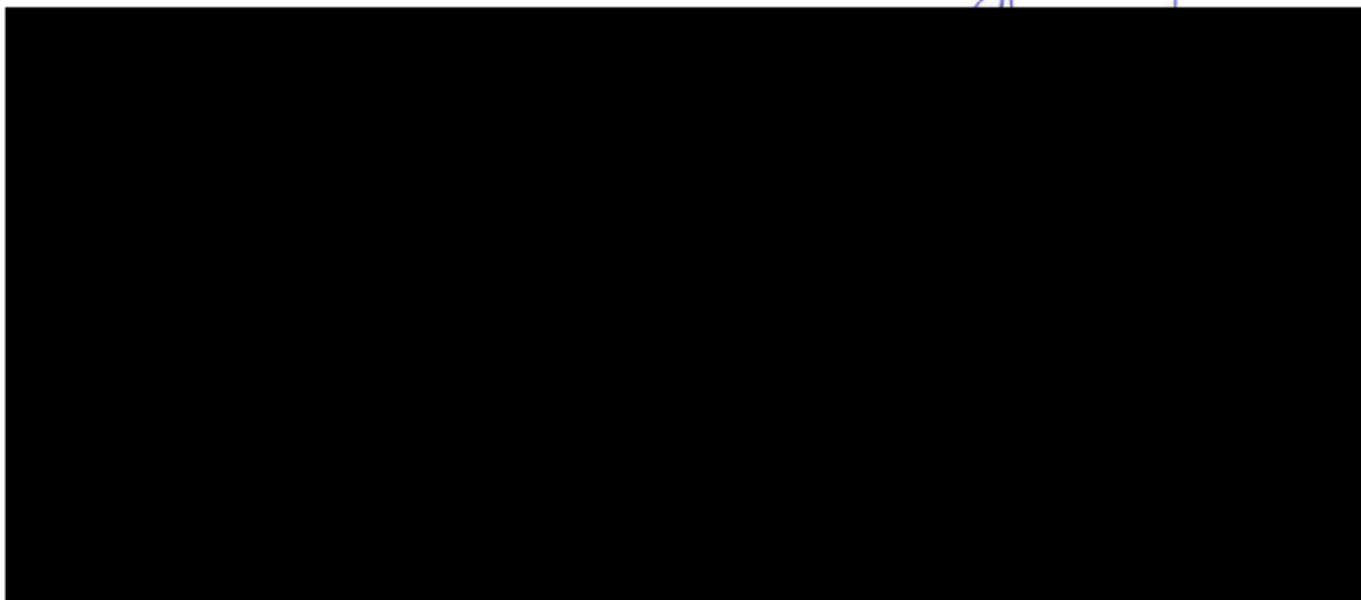
1. Právní vztahy mezi smluvními stranami Smlouvou neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku a obecně platnými právními předpisy.
2. Smlouvu je možno měnit a doplňovat jen písemnými, číslovanými a oboustranně podepsanými dodatky. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh dodatku ke smlouvě, zavazuje se druhá strana vyjádřit se k němu do tří týdnů ode dne jeho doručení. Po dobu jednoho měsíce ode dne odeslání je smluvní strana vázána svým návrhem.
4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou výtiscích.
5. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva, s jejímž obsahem bezvýhradně souhlasí, je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, byla uzavřena dobrovolně a bez nátlaku, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Přílohy:

Příloha 1a Jednotkové ceny za opravy a údržbu VO

Příloha 1b – Jednotkové ceny za správu VO

V Týně nad Vltavou dne 22.09.2020



Jednotkové ceny za údržbu a opravy veřejného osvětlení a světelného signalizačního zařízení

pol.	činnost	potřeba M	jednotka	cena za jednotku (Kč)
	Svítilo			
1	výměna žárovky, tlumivky, zapalovače, poškozeného krytu svítidla	ano	ks	250
2	výměna/ montáž světla	ano	ks	250
3	čištění a mytí svítidla	ano	ks	250
	stožár			
4	výměna/oprava svorkovnice	ne	ks	150
5	výměna svodu od svítidla do 6m	ano	ks	250
6	výměna svodu od svítidla nad 6m	ano	ks	300
7	výměna/oprava patice	ne	ks	430
8	nátěr sloupu nad 6m (vč. úpravy povrchu před nátěrem)	ano	ks	600
9	rovnání nabouranného stožáru	ne	ks	800
10	demontáž sloupu do 6m	ne	ks	2200
11	demontáž sloupu nad 6m	ne	ks	3000
12	montáž sloupu do 6m	ne	ks	2200
13	montáž sloupu nad 6m	ne	ks	4000
	RVO			
14	nahození vypadlého jističe/patrony	ne	ks	250
15	výměna pojistky nožové	ne	ks	250
16	výměna stykače	ne	ks	300
17	seřízení spínacího bodu	ne	ks	500
	kabelové vedení			
18	montáž 3 fázové kabelové spojky spojky bez zemních prací	ne	ks	2000
19	pokládka zemního vedení bez zemních prací	ne	m	120
20	napnutí pole nadzemního vedení vč. křížového vazy	ano	ks	500
	SSZ			
21	oprava/výměna chodeckého tlačítka	ne	ks	800

22	výměna sklíčka	ano	ks	300
23	jiná drobná oprava semaforu	ne	hod	300
vánoční osvětlení				
24	montáž a demontáž vánočního osvětlení - práce	ne	hod	250
25	montáž a demontáž vánočního osvětlení - montážní plošina	ano	hod	550
jiné činnosti				
26	dodávka materiálu - % marže	ne	%	12
27	prodlení při překážce v práci	ne	hod	250
28	hodina práce montážní plošiny při neuvedených úkonech	ano	hod	550
29	práce montážní plošiny při neuvedených úkonech	ano	km	25



Příloha č.1b ke SOD

Jednotkové ceny za správu veřejného osvětlení a světelného signalizačního zařízení

činnost	jednotka	cena za jednotku (Kč)
zpracování plánu kontrol a údržby	kpt/rok	3000
dispečerská služba	kpt/měsíc	3300
vizuální kontrola funkčnosti VO	2 hod/měsíc	500
kontrola a údržba světelných bodů	sv. bod	300
kontrola a údržba rozvaděčů VO a řadičů	1 RVO	300
výkon práva správce VO	hod	230

