
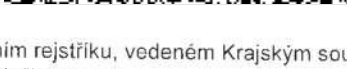

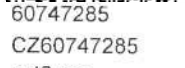


Smlouva o dílo uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen "občanský zákoník")

SMLOUVA O DÍLO č.: 62-2-7109/2020

I. SMLUVNÍ STRANY

| OBJEDNATEL | ZHOTOVITEL |
|---|--|
| <p>Česká republika Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje Zubatého 685/1, 614 00 Brno</p> <p>Zastoupená: plk. Ing. Jiří Pelikán ředitel Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje</p> <p>Bankovní spojení: ČNB, pobočka Brno Číslo účtu: 10039881/0710 IČO: 70884099 DIČ: CZ70884099, není plátce DPH DS: ybiaiuv</p> | <p>Obchodní firma: TEFA, s.r.o. Sídlo: Kociánka 26a 612 00 Brno</p> <p>Statutární orgán:  Kontaktní osoba: </p> <p>Zapsaný v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně v oddíle C, vložka 18902</p> <p>Bankovní spojení:  Číslo účtu:  IČO: 60747285 DIČ: CZ60747285 DS: nyt6nss</p> |

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

| | |
|--|--------------------------------|
| Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k řádnému a včasnému provedení díla: | |
| Specifikace díla: Projektová a inženýrská činnost pro umístění haly Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje v areálu společnosti Veletrhy Brno, a.s.dle cenové nabídky v příloze | |
| Projektová činnost - předání projektové dokumentace pro společné povolení stavby nejpozději do 15.12.2020 | 134 000,00 Kč |
| Inženýrská činnost ukončená pravomocným společným povolením - nejpozději do 28.2.2021 | 36 000,00 Kč |
| Projektová činnost - předání projektové dokumentace pro provádění stavby nejpozději do 15.12.2020 | 34 000,00 Kč |
| Cena celkem díla bez DPH: | 204 000,00 Kč |
| DPH 21% | 42 840,00 Kč |
| Dodací lhůta: do 28.2.2021 | Cena včetně DPH: 246 840,00 Kč |

| | |
|--|----------------------|
| Cena dohodnuta jako konečná a nepřekročitelná celkem: | 246 840,00 Kč |
|--|----------------------|

Místo plnění: Hasičská stanice BVV - Bauerova, u 5. brány

Předmět smlouvy je za objednatele oprávněn převzít: 

III. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Fakturu zašle zhotovitel v 1 vyhotovení a s potvrzeným dokladem o převzetí předmětu smlouvy na adresu objednatele. Splatnost faktury je 21 dní od doručení do sídla objednatele. Faktura musí obsahovat veškeré daňové náležitosti.

IV. SMLUVNÍ POKUTA, ÚROKY Z PRODLENÍ

1. Pro případ nedodržení termínu splnění předmětu plnění ze strany zhotovitele nebo v případě prodloužení zhotovitele s odstraněním vad díla dle čl. II. se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05% z ceny vč. DPH předmětu plnění za každý, byť i započatý den prodloužení, a to až do dodání předmětu plnění; zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.

2. Při nedodržení termínu splatnosti řádně vystaveného daňového dokladu objednatel je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodloužení za splnění podmínky podle § 1968 občanského zákoníku ve výši podle § 1970 občanského zákoníku

3. Ujednáním o smluvní pokutě a úroku z prodlení není dotčeno právo smluvních stran domáhat se náhrady škody v plném rozsahu. Případná vzniklá škoda je vymahatelná v plné výši samostatně vedle smluvní pokuty, v souladu s ustanovením § 1971 občanského zákoníku.

V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany tím potvrzují, že přistupují na všechny podmínky smlouvy a jejich vzájemné vztahy se budou řídit občanským zákoníkem. Účastníci jsou povinni dbát, aby při úpravě smluvních vztahů bylo odstraněno vše, co by mohlo vést ke vzniku rozporů.

2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů avšak s výjimkou ujednání dle tohoto odstavce, který nabývá účinnosti dnem uzavření této smlouvy.

3. V souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, se strany dohodly, že objednatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění ve lhůtě, stanovené tímto zákonem. Osobní údaje stran před odesláním budou anonymizovány v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž dva (2) obdrží objednatel a jeden (1) zhotovitel. Objednatel po podpisu této smlouvy vyznačí na všechny stejnopisy evidenční číslo této smlouvy.

Přílohy: 1. Cenová nabídka "Areál BVV Brno, garážová hala HZS - nabídka projektové a inženýrské činnosti" ze dne 16.8.2020

V Brně, dne

21.9.2020

ředitel



kraje

Česká republika
Hasičský záchranný sbor
Jihomoravského kraje
614 00 Brno, Zubatého 1
46

v

BRNO

dne

21.9.2020



TEPA, s.r.o.
PROJEKTOVÁNÍ
PROVÁDĚNÍ STAVEB
Kociánka 26a, 612 00 Brno

TEFA, s.r.o.

PROJEKTOVÁ A STAVEBNÍ SPOLEČNOST

Kociánka 26a, 612 00 Brno – Královo Pole tel.541240283 tel.541240289 info@tefa.cz

IČ 60747285, DIČ CZ60747285, dat.schr.:nyt6nss

TEFA, s. r. o. zapsána na OR KS Brno v oddíle C, vložka 18902

www.tefa.cz

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje
krajské ředitelství
Zubatého 1, 614 00 Brno

Věc: Areál BVV Brno, garážová hala HZS – nabídka projektové a inženýrské činnosti

Na základě Vaší poptávky Vám předkládáme nabídku na zajištění projektové a inženýrské činnosti pro stavbu shora. Jedná se o projektovou dokumentaci pro společné povolení, zajištění potřebných stanovisek a vyjádření a zajištění pravomocného souhlasu stavebního úřadu s navrženou stavbou. Pro spodní stavbu pak dokumentace pro provádění stavby.

Předmětem projektu je novostavba ocelové haly pro garážování dvou hasičských vozidel v areálu BVV Brno. Hala o rozměrech 9 x12m a výšky cca 4 m je umístěna na cizím pozemku ve vlastnictví VB Brno. Bude tedy povolena jako stavba dočasná na základě nájemní smlouvy k němu. Předpoklad je 5 let, s možností prodloužení.

Stavba bude umístěna dle uvedené situace mezi stávající kolektor hl. 0,8m a oplocení. Pod halou zůstanou stávající areálové sítě 2x vodovod DN 100 v hl. cca 1,2m a kanalizace DN 400 v hl. cca 3 m. Patky sloupů haly se umístí tak, aby se vyhnuly vodovodům. Patky nad kanalizací s opatřením pro roznesení zatížení (např. žb pas).

Předpokládaný rozsah stavebních úprav:

- ocelová konstrukce haly včetně OK pro fasádní výplně, opláštěná panely Kinspan (dodávka vč. návrhu a statického výpočtu HZS JmK)
- spodní stavba: základové patky, soklové žb prefabrikáty
- odvodnění střechy venkovními svody do přílehlé jednotné kanalizace DN 400
- areálová vzdušná přípojka NN ze sousední budovy pro osvětlení, provozní zásuvky, temperování haly a kompresor
- areálová vzdušná přípojka slaboproudu ovládání vrat ze sousední budovy

Pro zpracování projektové dokumentace zhotovitel zajistí na svoje náklady:

- výškopisné a polohopisné zaměření staveniště na podkladu katastrální mapy s navazující komunikací a všemi inženýrskými sítěmi ve formátu dwg (z GISu BVV)
- projednání a odsouhlasení vlastníka pozemku BVV Brno řešení stávajících inženýrských sítí
- zhotovitel poskytne podklady a součinnost objednateli, nebo jím určenému dodavateli OK haly tak, aby byla zajištěna požadovaná konstrukce ze strany objednatele i vlastníka pozemku
- HZS JmK je osvobozen o úhrady správních poplatků, zhotovitel bude postupovat při výkonu inženýrské činnosti tak, aby toto osvobození bylo uplatněno

Pro zpracování projektové dokumentace objednatel zajistí na svoje náklady:

- návrh a statický výpočet OK haly
- upřesněné požadavky stavebníka, konzultace během zpracování dokumentace, min 2x

Dále objednatel zajistí na svoje náklady:

- geometrické oddělovací plány
- smlouvy o právu provést stavbu, a o břemeni a o přeložkách IS
- vklad do KN

1. Projektová dokumentace pro společné povolení stavby na DO

Nabídková cena

134 000,-Kč

Termín

dle harmonogramu

Projektová dokumentace pro vydání společného povolení (územního rozhodnutí a stavebního povolení) bude zpracována podle přílohy č.8 vyhl. 499/2006Sb. v platném znění.

Bude vytištěna v českém jazyce v potřebném počtu grafických vyhotovení pro podání žádosti o stanoviska dotčených orgánů a objednateli bude předána v jednom grafickém vyhotovení a digitálně mailem ve zdrojových formátech a pdf. Součástí dokumentace je PENB. Vyhotovení vrácená z výkonu IČ budou následně předána stavebníkovi.

2. Výkon inženýrské činnosti pro společné povolení stavby

Nabídková cena

36 000,-Kč

Termín

dle zákonných lhůt, nebo lhůt, které DO jsou schopny zajistit

Předmětem činnosti je zajištění potřebných vyjádření a stanovisek dotčených orgánů a účastníků řízení a projednání s příslušným stavebním úřadem, za účelem získání pravomocného společného povolení stavby. Po obdržení stanovisek budou jejich připomínky zapracovány do projektové dokumentace, a tato vytištěna ve dvou vyhotoveních pro podání na stavební úřad. Výkon inženýrské činnosti je ukončen předáním stavebníkovi pravomocného povolení stavby, včetně potvrzené dokumentace a originálů stanovisek DO.

Součástí ceny není činnost v případě odvolání účastníka řízení, nebo činnost vyvolaná závadami na straně objednatele. V případě závad na straně objednatele delších jak 1 měsíc, je zhotovitel oprávněn fakturovat dokončenou činnost, a objednatel ji uhradit.

Výkon inženýrské činnosti v nabídkové ceně neobsahuje:

Cena je bez správních poplatků a nezahrnuje uvedené, včetně činnosti kolem nich:

- poplatky za konverzi dokladů z datových stránek
- smlouvy o právu provést stavbu, a o břemeni a o přeložkách IS
- poplatky za získání vyjádření a stanovisek, za vydání ÚR a SP
- poplatky za vklad do KN, kauce
- zajištění vyjádření od ostatních účastníků řízení
- zajištění oznámení EIA a podkladů pro ZUK I a ZUK II
- zajištění podkladů pro geometrické oddělovací plány
- zajištění Havarijních plánů, Plánu BOZP
- diagnostika vozovek, hydrogeologické posudky, pasportizace stávající zeleně
- dokumentace pro dotace a její administrace
- hluková studie, odborný posudek osvětlení a oslunění
- další, nyní nepředpokladatelné požadavky dotčených orgánů

3. Projektová dokumentace pro provádění stavby

Nabídková cena

34 000,-Kč

Termín

dle harmonogramu

Projektová dokumentace pro provádění stavby bude zpracována podle přílohy č.13 vyhl. 499/2006Sb. v platném znění. Zpracována budou pouze pro spodní stavbu, bez nové podlahy. Objednateli bude předána v šesti grafických vyhotoveních v českém jazyce včetně výkazu výměr a 2x položkový rozpočet, a vše mailem digi ve zdrojových formátech a pdf.

4. Výkon občasného autorského dozoru

Nabídková cena

Termín

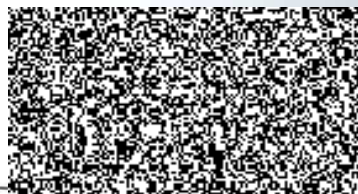
**650,-Kč
do kolaudace stavby**

Jedná se o výkon občasného autorského dozoru projektanta dle potřeb stavebníka a zhotovitele stavby včetně dohodnutých potřebných projektových činností. Fakturován bude v hodinové sazbě včetně dopravy dle odsouhlaseného soupisu hodin jeho výkonu.

Uvedené ceny jsou bez zákonné DPH. Fakturace po předání a převzetí jednotlivých bodů předmětu plnění. V případě odvolání účastníků řízení, bez prokazatelného zavinění zhotovitele díla, bude fakturováno 95% ceny IČ do 7 dnů po zjištění odvolání. Splatnost faktur je 21 dní. S podmínkami návrhu SOD souhlasíme, případně předložíme podrobnější znění.

S pozdravem

V Brně, dne 18.09. 2020



TEFA, s.r.o.
PROJEKTOVÁNÍ
PROVÁDĚNÍ STAVEB
Kociánka 20a, 612 00 Brno