



SMLOUVA O VÝPŮJČCE POZEMKU

v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., Obč. zák.

Město Český Brod

se sídlem náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod
IČO: 00235334
zastoupené starostou Bc. Jakubem Nekolným
jako „půjčitel“ na straně jedné

a

Šemberské stezky z.s.

se sídlem Mozartova 911, 282 01 Český Brod
IČO: 08998604
zastoupena předsedou spolku Pavlem Kvasničkou
jako „vypůjčitel“ na straně druhé

uzavírají dnešního dne tuto

Smlouvu o výpůjčce pozemku

I.

Půjčitel je vlastníkem pozemku KN p.č. 338/1 o výměře 20.874 m² v obci a k.ú. Tuchoraz. Pozemek je zapsán v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, na listu vlastnictví č. 409 pro obec a katastrální území Tuchoraz.

II.

Část výše uvedeného pozemku o výměře 22,5 m² (dle situace) půjčitel přenechává vypůjčiteli k užívání za účelem dočasného umístění zahradního domku, který bude sloužit k umístění náradí pro údržbu vybudovaných cyklistických trailů, dále bude sloužit jako Informační centrum k cyklistickým trailům, regionu Pošembeří a zázemí při pořádání školení. Zahradní domek bude bez pevného spojení se zemí, bude mít charakter movité věci a nebude předmětem zápisu do katastru nemovitostí.

III.

Výpůjčka se uzavírá ode dne podpisu této smlouvy oběma účastníky, a to na dobu neurčitou. Obě strany mohou písemně vypovědět tuto smlouvu uzavřenou na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

IV.

Vypůjčitel se seznámil se stavem vypůjčené části pozemku a v tomto stavu ji přebírá.

V.

Vypůjčitel je povinen při ukončení výpůjčky na vlastní náklady z vypůjčeného pozemku odstranit umístěný zahradní domek, a to ke dni ukončení výpůjčky, pokud nebude dohodnuto jinak.

VI.

Vypůjčitel se zavazuje udržovat vypůjčenou část pozemku v řádném stavu a hradit náklady spojené s obvyklým udržováním. Dále vypůjčitel odpovídá za jakékoliv škody, které by vznikly v souvislosti s užíváním části pozemku.

Budování investic na pozemku se může uskutečnit pouze na základě písemného souhlasu půjčitele, na základě schválení Rady Města, na náklady vypůjčitele a bez nároku na náhradu při skončení smluvního vztahu.

VII.

Vypůjčitel není oprávněn vypůjčené pozemky nebo jeho části přenechat k užívání jiné osobě bez souhlasu vypůjčitele.

VIII.

Účastníci smlouvy prohlašují a berou na vědomí, že jsou touto smlouvou vázáni a po přečtení stvrzují svými podpisy, že smlouva je sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. V případě nedodržení podmínek, ujednaných v této smlouvě, má vypůjčitel právo od této smlouvy odstoupit.

Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv podle zákona o registru smluv ve znění pozdějších předpisů.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno radou Města Český Brod dne 2. 9. 2020 usnesením č. 353 / 2020.

Dle Vnitřního předpisu o tvorbě, evidenci a zveřejňování smluv a zveřejňování objednávek jsou Městem Český Brod zveřejňovány v registru smluv všechny smlouvy bez ohledu na výši částky, která je předmětem smlouvy.

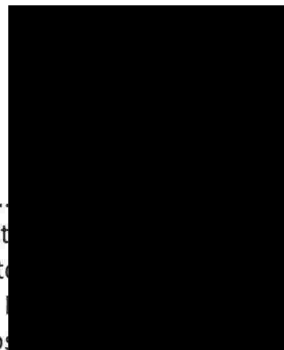
Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu smlouvy a je vyhotovena ve dvou originálech.

V Českém Brodě dne: 21.9.20



vypůjčitel
Šemberské stezky z.s.
zast. Pavlem Kvasničkou
předseda spolku

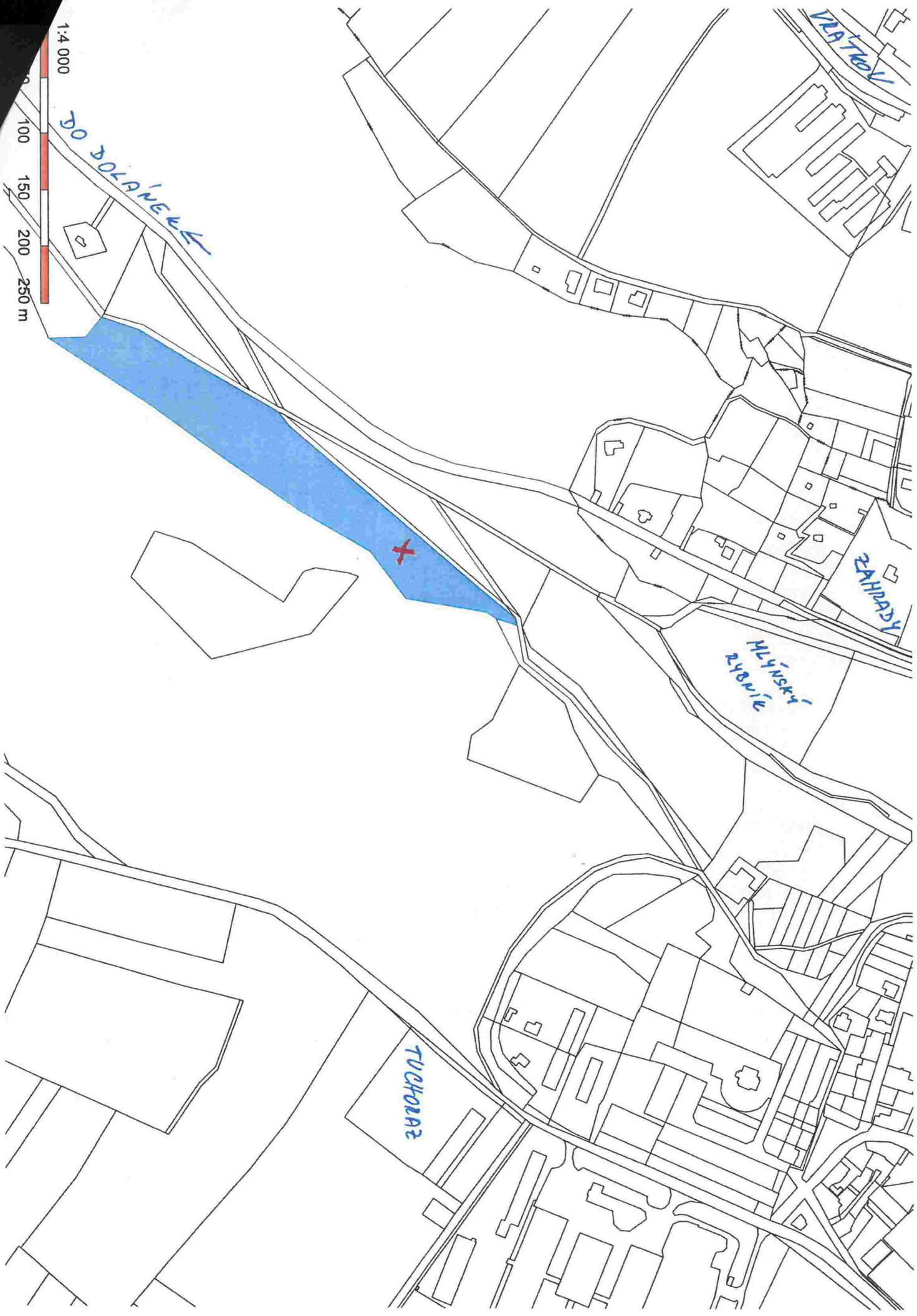
V Českém Brodě dne: 21.9.20



půjčitel
Město
zast.
starosta



Doložka: RM 153/2020 2.9.2020
potvrzuje se, že podmínky podmiňující
platnost tohoto právního úkonu obce
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb.
jsou splněny.



1:4 000

100 150 200 250 m

ДО БОЛАНЬКА

ЗАТОН

РАЙДА

МІНСЬКІ
ЗІБОВІ

ТУХОРА