# Rámcová kupní smlouva

uzavřená dle § 2079 a násl. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

**Smluvní strany**

**Kupující Domov U Biřičky**

Se sídlem K Biřičce 1240, 500 08 Hradec Králové

IČO 005 79 003

DIČ CZ 005 79 033

Jednající Ing. Daniela Lusková, MPA

Kontaktní osoba Ing. Rostislav Jireš

Kontaktní údaje [r.jires@ddhk.cz](mailto:r.jires@ddhk.cz), +420 702 292 400

dále také jako **„kupující“** a

**Prodávající Winkhaus CR, s.r.o.**

Se sídlem Mirošovická 704, 251 64 Mnichovice

IČO 639 852 84

DIČ CZ63985284

Jednající: Ing. Petr Ehrenberger, ředitel společnost

Kontaktní osoba Ing. Zdeněk Kyncl, tel. 736 630 959

Bankovní spojení Kommerzbank Praha 100 704 67/6200

dále také jako „**prodávající**“; kupující a prodávající dále také jako **„smluvní strany“**

**Článek 1**

**Úvodní ustanovení**

Kupující a prodávající uzavírají tuto rámcovou kupní smlouvu na základě výsledku výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky s názvem **„„Generální klíče DUB“**.

**Článek 2**

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této rámcové smlouvy je úprava podmínek týkajících se jednotlivých veřejných zakázek (dílčích plnění) v rámci plnění veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky s názvem **„Generální klíče DUB“**.
2. Prodávající se touto smlouvou zavazuje kupujícímu dodávat na základě dílčích výzev (objednávek) projekt přístupových práv, systém evidence a správy klíčů, zámkové vložky, zámky a kliky (dále jen „zboží“) a umožnit mu nabýt vlastnické právo k nim. Jednotlivé položky předmětu koupě jsou specifikovány přílohou č. 1 této smlouvy – Ceník a specifikace. Součástí závazku prodávajícího je dodání zboží včetně dopravy a montáže na vlastní náklad a nebezpečí prodávajícího do míst plnění. Výzvy (objednávky) budou respektovat znění této rámcové smlouvy.
3. Výzvy (objednávky) budou učiněny písemně, přičemž za písemnou výzvu (objednávku) se považuje též výzva (objednávka) učiněná prostřednictvím elektronické pošty na e-mailové adresy [kyncl@winkhaus.cz](mailto:kyncl@winkhaus.cz), [jires@winkhaus.cz](mailto:jires@winkhaus.cz). Prodávající je povinen nejpozději **do 1 pracovního** dne od obdržení bezvadné výzvy (objednávky), tj. lhůta pro přijetí výzvy – objednávky, tento návrh kupujícího přijmout. Přijetí návrhu učiní prodávající potvrzením na e-mailovou adresu, ze které byla řádná výzva (objednávka) odeslána, a to nejpozději do konce pracovní doby, tj. do 15 hod.

Tento návrh kupujícího ve formě výzvy (objednávky) zaniká, pokud výzva (objednávka) nebude prodávajícím potvrzena do konce lhůty pro její přijetí. Kupující má právo, nikoliv však povinnost objednat si zboží. Kupující je oprávněn si určit při každé výzvě (objednávce) celkové množství zboží podle vlastního uvážení, svých potřeb a poptávky na trhu.

1. Prodávající se zavazuje dodávat kupujícímu zboží řádně a včas po celou dobu platnosti a účinnosti této rámcové smlouvy, nové a nepoužité, bez vad a v množství uvedeném ve výzvě (objednávce).
2. Kupující se zavazuje odebírat od prodávajícího zboží na základě vlastních výzev (objednávek) a zaplatit mu za řádně a včas dodané zboží, které si objednal, dohodnutou kupní cenu.
3. Kupující se zavazuje řádně a včas dodané zboží od prodávajícího převzít a zaplatit kupní cenu dle článku 3. této smlouvy a za podmínek ve smlouvě stanovených.
4. Závazkový vztah mezi kupujícím a prodávajícím vzniká vždy po doručení objednávky ve smyslu odst. 1 prodávajícímu. Práva a povinnosti smluvních stran vzniklé akceptací jednotlivých objednávek se řídí touto smlouvou.

**Článek 3**

**Kupní cena zboží a platební podmínky**

1. Kupní cena jednotlivých dílčích položek předmětu koupě je podrobně specifikována přílohou č. 1 této smlouvy – Ceník a specifikace.
2. V každé objednávce bude uvedena cena vypočtená jako součet cen jednotlivých položek objednávky dle ceny stanovené v odst. 1. Kupní cena každé dílčí položky předmětu koupě je cenou nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou a je cenou konečnou. Kupní cenou se rozumí cena zboží včetně obalu, dopravného a montáže, které zajišťuje a hradí prodávající.
3. Kupní cena za každou dílčí dodávku zboží bude kupujícím uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného prodávajícím a jejíž součástí je dodací list potvrzený kupujícím, resp. příslušným zmocněným zaměstnancem kupujícího. Daňový doklad musí být vystaven v souladu s ust. § 28 a splňovat další náležitosti vedle náležitostí dle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty (dále jen zákon o DPH), zejména pak:

* Identifikační číslo;
* Den splatnosti;
* Označení peněžního ústavu a číslo účtu, ve prospěch kterého má být provedena platba, konstantní a variabilní symbol;
* Odvolávka na smlouvu a na příslušnou objednávku;
* Razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení zálohového listu, dílčího a konečného účetního dokladu;
* Soupis příloh a další náležitosti.

1. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je kupující oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení. V takovém případě počíná lhůta splatnosti běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury). Daňový doklad (faktura) musí být vystaven v české měně.
2. Kupující neposkytne prodávajícímu zálohu na kupní cenu.
3. Prodávající je oprávněn vystavit fakturu až po řádném dodání zboží kupujícímu.
4. Faktura je splatná **do 30 dnů** ode dne jejího doručení kupujícímu na základě řádného protokolu o předání zboží podepsaného oběma smluvními stranami, a to na bankovní účet prodávajícího, který je uveden v záhlaví této smlouvy. Za zaplacení kupní ceny je považováno odeslání kupní ceny na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy.
5. Vlastnické právo ke zboží dle této kupní smlouvy přechází na kupujícího předáním zboží.

**Článek 4**

**Doba a místo plnění**

1. Prodávající se zavazuje předat zboží kupujícímu do sjednaného místa plnění. Prodávající se zavazuje dodržet dodací lhůtu, která **nepřekročí 25 pracovních dnů** ode dne přijetí výzvy (objednávky) kupujícího, nedohodnou-li se strany v jednotlivých případech písemně jinak.
2. Za předání zboží ve smyslu této smlouvy se považuje fyzické předání bezvadného zboží v souladu s konkrétní objednávkou pověřenému zástupci kupujícího.
3. Protokol o převzetí zboží musí být podepsán pověřeným pracovníkem kupujícího, v opačném případě není plnění dodávky považováno za úplné a nelze se domáhat úhrady kupní ceny.
4. Nepředá-li prodávající kupujícímu zboží řádně a včas, zavazuje se prodávající zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové kupní ceny nepředaného zboží včetně DPH za každý kalendářní den prodlení, a to až do řádného předání zboží kupujícímu.

**Článek 5**

**Nebezpečí škody na zboží**

Nebezpečí škody na zboží přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem předání. V případě, že prodávající nemůže provést kompletní předání zboží z důvodu nepřipravenosti na straně kupujícího, přechází nebezpečí škody na zboží z prodávajícího na kupujícího jeho odevzdáním kupujícímu.

**Článek 6**

**Záruka za jakost a odpovědnost za vady zboží**

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží v  kvalitě, jež bude v souladu s příslušnými platnými právními předpisy a technickými či jinými normami, a to jak v České republice, tak i v zemi výrobce zboží.
2. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost zboží. Záruční doba je **36 měsíců** a začíná běžet ode dne následujícího po předání zboží. Uplatnění práv ze záruky za jakost kupujícím se řídí obecnou právní úpravou.
3. Reklamaci kupující uplatňuje písemně e-mailem s možností předchozího telefonického projednání na níže uvedených kontaktech prodávajícího:

telefon: 736 630 959

e-mail: [kyncl@winkhaus.cz](mailto:kyncl@winkhaus.cz), jires@winkhaus.cz

Prodávající je povinen převzetí reklamace kupujícímu písemně potvrdit ve lhůtě do 2 pracovních dnů po jejím obdržení na kontaktní e-mailovou adresu uvedenou v čl. 2, odst. 3 smlouvy.

1. Smluvní strany sjednávají lhůtu pro odstranění záručních vad zboží na **5 pracovních dnů** od oznámení vad zboží kupujícím. Záruční vady zboží je prodávající povinen odstranit na své vlastní náklady.
2. Při jakékoliv vadě zboží je kupující oprávněn požadovat výměnu zboží nebo přiměřenou slevu z ceny zboží, zároveň je oprávněn bez ohledu na charakter vady objednávku bez náhrady zrušit.
3. Záruční doba se automaticky prodlužuje o dobu, která uplyne mezi nahlášením a odstraněním vady.

**Článek 7**

**Přejímka a prohlídka zboží, reklamace**

**Přejímka a prohlídka zboží**

1. Kupující je povinen ihned při převzetí zboží prohlédnout s náležitou odbornou péčí, která odpovídá obchodním zvyklostem pro dodávky předmětného zboží, zejména zkontrolovat jeho množství, zjevnou neporušenost a kvalitu.
2. V případě, že povaha zboží a jeho balení neumožňuje uskutečnit řádnou prohlídku při přejímce, je zadavatel povinen ji provést co nejdříve, kdy je to fakticky možné, např. po uskladnění nebo uložení zboží, nejpozději však do 3 pracovních dnů od přejímky zboží.
3. Kupující je povinen uskladnit zboží za podmínek obvyklých pro uchování tohoto druhu zboží. Prodávající má za tímto účelem právo kontroly způsobu uskladnění dodaného zboží a kupující je povinen mu toto umožnit. Tento bod se vztahuje pouze a výhradně na zboží reklamované kupujícím.

**Zjevné vady a jejich reklamace**

1. Kupující musí zjevné vady zboží, které zjistil nebo mohl zjistit při předání zboží nebo jeho následné kontrole, zejména chybějící množství, jakostní vady apod., uvést ihned v akceptačním protokolu (dodacím listě).
2. Tyto zjevné vady zboží je kupující oprávněn bezodkladně písemně reklamovat u prodávajícího, a to nejpozději do 3 pracovních dnů od přejímky nebo provedení prohlídky zboží, popř. od doby, kdy měl kupující tuto prohlídku provést.
3. Reklamace kupujícího o vadách zboží musí obsahovat zejména tyto náležitosti: číslo SGHK, identifikaci dílčí objednávky, č. faktury, popis vady, kdy byla zjištěna a jak se projevuje, požadavek na způsob vyřízení reklamace a musí být doložena potřebnými přílohami, prokazujícími existenci vad) např. dodací list, reklamační protokol, osvědčení o zjištění vad aj.

**Nároky z odpovědnosti za vady**

1. V případě všech vad zboží, které zatím nebyly kupujícím řádně písemně reklamovány, ale jsou prodávajícím uznány za oprávněné, může prodávající vadu sám bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 pracovních dnů, odstranit náhradní dodávkou a výměnou vadné dodávky za bezvadnou, popř. dodáním chybějícího množství zboží.
2. V případě vad zboží, které byly kupujícím řádně a včas reklamovány a prodávajícím uznány za oprávněné, může kupující požadovat odstranění vad, a to přednostně:

- dodáním chybějícího množství zboží, pouze pokud to bude možné do přiměřené doby nebo účelné,

- poskytnutím přiměřené slevy z ceny, pokud vady nebrání obvyklému použití zboží,

- výměnou vadného zboží za bezvadné.

Kupující je oprávněn odstoupit od dílčí smlouvy (objednávky) a požadovat vrácení ceny, pokud nelze využít žádný z předchozích způsobů vyřízení reklamace. Prodávající je povinen cenu vrátit do 15 dnů od doručení sdělení kupujícího o odstoupení od dílčí smlouvy. V ostatních případech je prodávající povinen vady odstranit do 3 pracovních dnů od jejich oznámení kupujícím.

V případě náhradní dodávky a výměny vadného zboží za bezvadné je kupující povinen vrátit reklamované zboží prodávajícímu zásadně ve stavu a množství, v jakém je převzal. Veškeré náklady spojené s výměnou a vrácením zboží jdou na vrub prodávajícího.

**Článek 8.**

**Sankce**

1. V případě prodlení prodávajícího s dodáním zboží (čl. II, čl. IV.), je povinen prodávající uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z hodnoty předmětné objednávky s DPH, za každý i započatý den prodlení. Kupující je oprávněn tuto smluvní pokutu započíst při placení faktury dle čl. 3 této smlouvy.
2. Nezaplatí-li kupující prodávajícímu kupní cenu zboží řádně a včas, je prodávající oprávněn požadovat od kupujícího úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení, a to až do úplného zaplacení dlužné částky.
3. Při nedodržení termínů pro odstranění vad, které brání řádnému užívání dodaného zboží, může kupující požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním vad, maximálně však 100 % celkové ceny, za kterou bylo předmětné zboží dodáno kupujícímu.
4. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním vad zboží, které nebrání řádnému užívání zboží, je tento povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním vad, maximálně však 100 % celkové ceny, za kterou bylo předmětné zboží dodáno kupujícímu.
5. I po zaplacení smluvní pokuty je prodávající povinen splnit smluvní povinnost, která je smluvní pokutou utvrzena. Kupující je oprávněn požadovat po prodávajícím rovněž náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

**Článek 9**

**Trvání a ukončení smlouvy**

1. Tato rámcová smlouva se uzavírá na dobu 12 měsíců od jejího uzavření.
2. Tato kupní smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran, či odstoupením. Kupující je oprávněn od této kupní smlouvy odstoupit kdykoliv během její platnosti z důvodů podstatného porušení smluvních povinností prodávajícím, nebude-li závadný stav vyvolaný porušením takové povinnosti odstraněn ani během přiměřené lhůty poskytnuté v předchozí písemné výzvě.
3. Kupující je oprávněn vypovědět tuto smlouvu bez udání důvodu kdykoliv za jejího trvání. Výpovědní doba činí dva měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi prodávajícímu.
4. Smluvní strany jsou povinny vypořádat si vzájemná práva a závazky v souladu s ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění.

**Článek 10**

**Zvláštní ustanovení**

1. Prodávající se zavazuje po celou dobu obchodní spolupráce v rámci veřejné zakázky dodržovat platné právní předpisy a provádět veškerá plnění v souladu s platným právním řádem.
2. Prodávající tímto uděluje souhlas se zveřejněním této kupní smlouvy v souladu s povinnostmi kupujícího, jakožto subjektu povinného dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, případně dalších právních předpisů ukládajících kupujícímu povinnost uveřejnění.
3. Prodávající se zavazuje zachovávat dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů, a to i po ukončení plnění smlouvy, v případě jejího ukončení dohodou, odstoupením od ní.
4. Prodávající se zavazuje nezpřístupnit údaje o dodávkách poskytovaných kupujícímu prodávajícím třetí osobě, pokud pro něj taková povinnost nevyplývá ze zákona nebo pravomocného rozhodnutí příslušného soudního či správního orgánu.
5. Kupující se zavazuje poskytnout nezbytnou součinnost pro řádné splnění předmětu této smlouvy.

**Článek 11**

**Ostatní ustanovení**

1. Smluvní strany jsou povinny oznámit druhé smluvní straně jakoukoliv změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, a to písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se o příslušné změně dozví.
2. Pro účely této smlouvy se smluvní strany dohodly na způsobu doručování písemností tak, že pokud je pro provozovatele poštovních služeb doporučená písemnost nedoručitelná nebo jestliže adresát přijetí písemnosti odmítl, nebo si ji na příslušné provozovně provozovatele poštovních služeb nevyzvedl v 10 denní úložní lhůtě, považuje se den vrácení této písemnosti provozovatelem poštovních služeb zpět odesílateli za den doručení se všemi právními účinky s doručením písemnosti spojenými.

**Článek 12**

**Závěrečná ustanovení**

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.
3. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré případné spory smírnou cestou. Budou-li taková jednání neúspěšná, případné spory mezi smluvními stranami jsou oprávněny rozhodnout obecné soudy České republiky. Příslušnost rozhodčích soudů je vyloučena.
4. Pro případ, že o prodávajícím jako o poskytovateli zdanitelného plnění je zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem DPH, v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, smluvní strany sjednávají, že za splnění závazku kupujícího uhradit sjednanou kupní cenu je považováno, uhradí-li kupující částku ve výši daně na účet správce daně poskytovatele a zbývající část kupní ceny o daň poníženou prodávajícímu
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
7. Změny a doplňky této smlouvy mohou být prováděny pouze na základě dohody obou smluvních stran a jsou platné pouze v písemné podobě formou číslovaných dodatků.
8. Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva je uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísni, za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
10. Všechna ostatní prohlášení stran,  (ať už učiněná výslovně, nebo  vyplývající z této smlouvy), ústní či písemná, jsou vtělena do této smlouvy, popřípadě zadávací dokumentace, aniž by byla omezena všeobecnost předchozího, žádná změna nebo dodatek nebude uzavřen tím, že bude doručena, přijata, podepsána nebo potvrzena objednávka kterékoli strany, faktura, přepravní dokumenty, výzva, sdělení, nebo jiné obchodní formuláře obsahující či doplňující obchodní podmínky v této smlouvě nebo jsoucí v rozporu se stávajícími obchodními podmínkami obsaženými v této smlouvě nebo zadávací dokumentaci. Jakékoli změny této smlouvy musí mít písemnou formu v listinné podobě a podepsané smluvními stranami. Vzdání se jakéhokoli práva ze smlouvy se vztahuje pouze k okolnostem, pro které bylo vzdání se určeno.

**Příloha č. 1** Ceník a specifikace

Za kupujícího Za prodávajícího

v Hradci Králové dne ……… V Mnichovicích dne

……………… …………………………..

Ing. Daniela Lusková, MPA Ing. Petr Ehrenberger

Ředitelka ředitel společnosti