

SMLOUVA O VYPOŘÁDÁNÍ ZÁVAZKŮ

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
mezi těmito smluvními stranami:

Dětský domov se školou, základní škola a školní jídelna, Školní 89, 471 28 Hamr na Jezeře
Zastoupený ředitelem Mgr. Václavem Konopiským:
IČ: 622 37 047

(dále jen „objednatel“)

a

TOKO CZ s.r.o.
Sídlo: Na Rokytce 1032/24, 180 00 Praha 8 - Libeň
IČ: 27266214
DIČ: CZ27266214
(dále jen „dodavatel“)

I.

Popis skutkového stavu

1. Smluvní strany uzavřely dne 20.4.2020 smlouvu o dílo, jejímž předmětem bylo – „Oprava sociálního zařízení – Dětský domov se školou Hamr na Jezeře“.
2. Strana objednatele je povinným subjektem pro zveřejňování v Registru smluv dle smlouvy uvedené v ustanovení odst. 1. tohoto článku a má povinnost uzavřenou smlouvu zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“).
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k řádnému uveřejnění smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku v Registru smluv dle příslušného zákona a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v Registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

II.

Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy¹, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy. Lhůty

¹ V případě jakýchkoli změn smlouvy na veřejnou zakázku musí být tyto změny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek, jinak by mohl být postup zadavatele považován za přešestupek dle § 268 tohoto zákona.

se rovněž řídí původně sjednanou smlouvou a počítají se od uplynutí 31 dnů od data jejího uzavření.

2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v RS plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle ZRS smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 ZRS.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.



Příloha č. 1 – Smlouva o dílo ze dne 20.04.2020

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel : Dětský domov se školou Hamr na Jezeře
Sídlo: Školní 89, 471 28 Hamr na Jezeře
IČ : 62237047
osoby oprávněné jednat ve věci plnění předmětu této smlouvy :
Mgr. Václav Konopiský

1.2 Zhotovitel: TOKO CZ s.r.o.
Zapsán do OR: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 180/ 694
Sídlo: Na Rokytce 1032/24, 180 00 Praha 8 - Libeň
Provozovna: Fibichova 68, 471 27 Stráž pod Ralskem
IČ 27266214
DIČ CZ27266214

2. Předmět díla

2.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo :

- Oprava sociálního zařízení – Dětský domov se školou Hamr na Jezeře

2.2 Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit cenu díla.

2.3 Rozsah díla odpovídá cenové nabídce.

3. Fakturace a platební podmínky

3.1 Fakturace proběhne na základě odsouhlasení skutečně provedených prací a předání ucelené části celku pověřeným pracovníkem objednatele. Faktury budou obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 12, odst. 2, zákona č. 588/92 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů. Lhůta splatnosti u konečné faktury je 10 dní od data doručení faktury objednateli. Den uskutečnění zdanitelného plnění je den, kdy objednatel převezme dílo dle článku 2. této smlouvy.

3.2 Maximální cena za práce uvedené v bodě 2. je stanovena dohodou:

Opravení sociálního zařízení DDŠ Hamr na Jezeře 351.765,00 Kč bez DPH, DPH 15% 52.764,75 Kč , celková cena včetně 15% DPH 404.529,75 Kč.

3.3 Případné vícepráce budou předem vzájemně odsouhlaseny a dále řešeny dodatkem ke smlouvě.

3.4 Smluvní sankce za pozdní úhradu faktur je dohodnuta na 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.

3.5 V případě odstoupení od předem odsouhlasené Smlouvy o dílo, uhradí objednatel storno poplatek vy výši 30% z ceny díla.

4. Doba plnění a místo plnění

4.1 Místem provádění díla je Dětský domov se školou Hamr na Jezeře Školní ulice Hamr na Jezeře. v termínu od data podpisu této smlouvy do doby ukončení díla.

4.2 Termín provádění díla: dle dohody smluvních stran: 16.04.2020 – 16.06.2020.

4.3 Zahájení díla oznámí zhotovitel objednateli s nejméně 3denním předstihem. Zhotovitel zahájí provádění prací po odsouhlasení tohoto termínu objednatelem.

4.4 O převzetí díla bude pořízen předávací protokol, potvrzený oprávněnými zástupci obou účastnických stran. K předání díla vyzve zhotovitel objednatele nejméně s třídním předstihem.

4.5 Při zásahu do plnění díla vyšší mocí, to je neobvyklými okolnostmi, které brání dočasně nebo trvale plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí platnosti smlouvy a které nemohly být objednatelem ani zhotovitelem předvídané nebo odvráceny, se po jejich vyjasnění smluvní strany dohodnou a upraví smlouvu dodatkem k této smlouvě.

5 Ujednání pro oblast BOZP a PO

5.1 Zhotovitel se zavazuje řídit se „ Základním poučením o BOZP, PO a OZP“ převzatým při předání pracoviště.

6 Ostatní ujednání

6.1 Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla zhotovitelem a zjistí-li, že zhotovitel dílo provádí v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat odstranění vzniklých vad v provádění díla řádným způsobem.

6.3 Odpovědnost za vady materiálu a prací se řídí ustanoveními Občanského zákoníku.

6.4 Zhotovitel přijímá záruku za provedení díla po dobu 36 měsíců od protokolárního předání, na dodávky zařízení dle záručních podmínek výrobců. Záruka se nevztahuje na poruchy či závady způsobené neodborným nebo násilným zacházením se zařízením.

6.5 Objednatel uplatňuje reklamace písemně nebo osobně v kanceláři zhotovitele (ne telefonicky) a je povinen umožnit zhotoviteli přístup do objektu, pokud je nutné k řádnému odstranění vad a nedodělků.

6.6 Minimální potřebný odběr studené vody a el. energie poskytne na svůj náklad objednatel.

7. Závěrečná ustanovení

7.1 Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

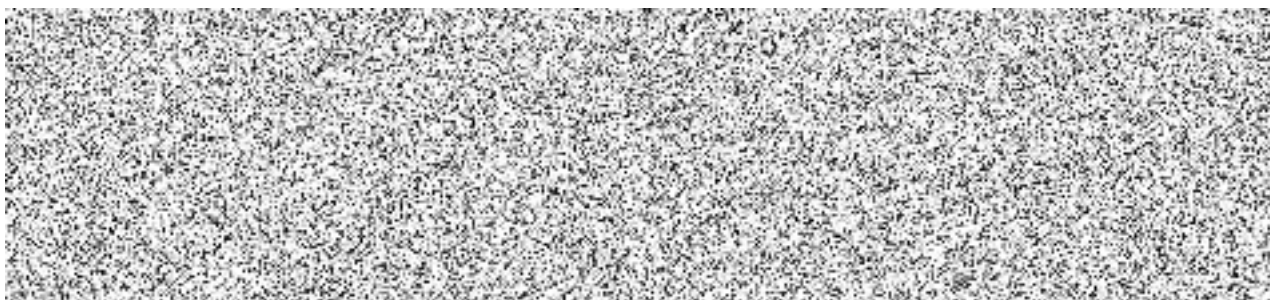
7.2 Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou účastnických stran a je sepsána ve dvou stejnopisech, které mají platnost originálu a z nichž po jednom obdrží každá strana.

8. Osoby zmocněné k jednání z předmětu této smlouvy

Za objednatele:



9. Podpisy smluvních stran



Ve Stráži pod Ralskem dne 20.4. 2020