

**Smlouva o poskytování činností
směřující k realizaci projektu výcvikových areálů „Svět záchranářů
Středočeského kraje“**

Smluvní strany

Středočeský kraj

sídlo: Zborovská 11, 150 21 Praha 5

IČ: 70891095

zastoupen: JUDr. Robert Bezděk, CSc., radní pro oblast bezpečnosti a zdravotnictví

číslo účtu:

dále jen „objednatel“

a

Středočeské inovační centrum, spolek

sídlo: Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5

zastoupený: Statutárním ředitelem Ing. Markem Špokem, PhD.

IČ 04228235

dále jen „zhotovitel“

uzavírají v souladu s § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto Smlouvu o poskytování činností směřující k realizaci projektu výcvikových areálů „Svět záchranářů Středočeského kraje“
(dále jen „Smlouva“):

Preambule

Středočeský kraj má v plánu vybudovat na území Středočeského kraje školicí a tréninkové středisko, které bude sloužit jak veřejnosti, tak i složkám integrovaného záchranného systému k nácviku a školení postupů při zvládnutí krizových stavů. Středočeské inovační centrum, spolek je organizací, která je založená a financována Středočeským krajem. Dalšími zakládajícími členy spolku SIC jsou ČVUT, Fyzikální ústav AVČR, VUGTK a Astronomický ústav AVČR. Spolek je založen za účelem přinášení inovativních řešení do Středočeského kraje, zvýšení konkurenceschopnosti firem ve Středočeském kraji a propojování podnikatelské sféry s akademickou. Projekt výcvikových areálů „Svět záchranářů Středočeského kraje“ bude obsahovat inovativní a náročné technologické vybavení, a proto se Středočeský kraj rozhodl spolupracovat se spolkem SIC na základě dále uvedených principů

Článek I.

Předmět Smlouvy, úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavírána na základě výjimky z působnosti předpisů v oblasti zadávání veřejných zakázek. Objednatel a zhotovitel každý samostatně prohlašují a odpovídají za to, že jsou na jejich straně splněny podmínky k tomu, aby tato Smlouva mohla být uzavřena postupem dle § 11 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Smluvní strany prohlašují, že jsou splněny veškeré podmínky výše uvedeného zákona upravující vertikální spolupráci.

2. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést činnosti v rámci projektu „Výcvikový areál Svět záchranářů Středočeského kraje“ (dále jen „Projekt“), spočívající v zajištění projektového řízení k realizaci Projektu, naplnění jeho plánovaných cílů, aktivit a monitorovacích indikátorů v plánovaném rozsahu a kvalitě, termínech a při dodržení rozpočtu a pravidel, která pro realizaci Projektu stanoví Středočeský kraj nebo případně poskytovatel dotace (dále jen „činnosti“ nebo také „předmět smlouvy“), za podmínek stanovených touto Smlouvou. Detailní specifikace činností je uvedena v Příloze č. 1 k této Smlouvě.
3. Součástí činností jsou i práce a činnosti v této Smlouvě výslovně nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení předmětu smlouvy nezbytné, a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto nespecifikovaných prací a činností však v žádném případě nezvyšuje touto Smlouvou sjednanou cenu za provedení předmětu smlouvy.
4. Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedený předmět smlouvy, či jeho části, zaplatit zhotoviteli odměnu dle této Smlouvy.
5. Osobou oprávněnou jednat za SIC je Mgr. Martin Brummel a za Středočeský kraj je to JUDr. Robert Bezděk, CSc.

Článek II.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy v požadované kvalitě na profesionální úrovni, řádně a včas. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu smlouvy s odbornou péčí a v souladu s platnými právními předpisy.
2. Zhotovitel zajišťuje provedení předmětu smlouvy svými pracovníky. V případě, že zhotovitel užívá pro provedení předmětu smlouvy třetích osob, je povinen tyto osoby seznámit s ustanoveními této Smlouvy a dále se na něj pohlíží, jako by činnosti vykonával sám. Zhotovitel tak za takové osoby nese plnou odpovědnost pro případ, že by jimi byla porušena ustanovení této Smlouvy.
3. Zhotovitel postupuje při provádění předmětu smlouvy dle technických norem a jiných závazných norem a požadavků mu stanovených k tomu oprávněnými orgány, dále dle ostatních závazných norem a obecně závazných předpisů a dle příkazů objednatele, ustanovení § 2594 občanského zákoníku tím není dotčeno.
4. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat plnění předmětu smlouvy a zhotovitel je povinen mu k tomu poskytnout veškerou možnou součinnost. Zhotovitel je povinen průběžně reagovat na pokyny a požadavky objednatele při plnění předmětu smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen dodržovat termíny dle této Smlouvy a její přílohy.
6. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací předmětu této Smlouvy přijde on, jeho pověřený zaměstnanec nebo osoba, které pověřil prováděním předmětu smlouvy dle této Smlouvy, do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o

ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil zákon č. 110/2019 Sb. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů. Povinnost mlčenlivosti trvá i po zániku závazku z této Smlouvy. Zhotovitel se taktéž zavazuje dodržovat veškeré postupy plynoucí z GDPR.

7. Povinnost zhotovitele zachovávat důvěrnost informací a nepoužít tyto informace k jinému účelu než v souvislosti s provedením Díla, přetrvává i po ukončení této Smlouvy s výjimkou případu, že jakákoliv informace, která je součástí důvěrných informací:
 - a) je nyní, nebo se později stane veřejně známou (jinak než v důsledku neoprávněného sdělení ze strany zhotovitele), nebo
 - b) informace získané na základě postupu nezávislého na této Smlouvě nebo druhé smluvní straně, pokud je zhotovitel schopen tuto skutečnost doložit, nebo v budoucnu bude zhotoviteli sdělena třetí stranou, nebo
 - c) informace, u kterých povinnost jejich zpřístupnění ukládá právní předpis.Poté a pouze v tomto rozsahu tato povinnost nesděliti důvěrnou informaci pozbývá účinnosti.
8. Objednatel poskytne zhotoviteli nezbytnou součinnost potřebnou k řádnému a včasnému provedení předmětu smlouvy – zejména předá zhotoviteli nezbytné dokumenty, informace a data potřebné pro provedení předmětu smlouvy, umožní mu vstup do svých nemovitostí atp., pokud to bude pro provedení předmětu smlouvy nezbytné. Zhotovitel se zavazuje v maximální míře šetřit práva objednatele a využívat součinnosti objednatele jen v případech nezbytných pro řádné provedení předmětu smlouvy. Po řádném předání a převzetí předmětu smlouvy bez vad a nedodělků navrátí zhotovitel objednateli veškeré poskytnuté podklady mu svěřené objednatelem.

Článek III. Termín a místo plnění

1. Provádění činností dle této Smlouvy bude zahájeno neprodleně poté, co tato Smlouva nabyde účinnosti. Smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
2. Činnosti zhotovitele pro objednatele budou provedeny a ukončeny do 4 měsíců od uzavření smlouvy. Předmět smlouvy jako celek bude proveden do 31. 12. 2020.
3. Místem předání předmětu smlouvy a dílčích výstupů (částí předmětu smlouvy) je sídlo objednatele.
4. Objednatel není povinen převzít předmět smlouvy a dílčí výstupy (části předmětu smlouvy) pokud obsahují vady.
5. O předání a převzetí předmětu smlouvy, stejně jako jeho částí, bude sepsán předávací protokol podepsaný osobami oprávněnými jednat za obě smluvní strany. V případě, že se objednatel rozhodne převzít výše uvedené výstupy (předmět smlouvy či jeho částí) s nepodstatnými vadami, budou tyto vady uvedeny v předávacím protokolu spolu se závazným termínem jejich odstranění.

Článek IV.
Cena předmětu smlouvy a platební podmínky

1. Celková cena za provedení předmětu smlouvy dle této Smlouvy je sjednána na základě nabídkové ceny zhotovitele v celkové výši 1.700.000,- Kč bez DPH (slovy: jeden milion a sedm set tisíc korun českých) + DPH. Uvedená cena je sjednána jako cena nejvýše přípustná.
2. Cena za provedení předmětu smlouvy je stanovena jako maximální. V ceně provedení předmětu smlouvy jsou zahrnuty i činnosti, které nejsou výslovně uvedeny v této Smlouvě, které však jsou k řádnému provedení předmětu smlouvy nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět.
3. V případě, že bude objednatel dodatečně požadovat větší rozsah činností při provádění předmětu smlouvy, než je sjednáno v této Smlouvě (vícepráce), bude toto řešeno uzavřením dodatku k této Smlouvě odsouhlaseného oběma smluvními stranami. Cena za provedení předmětu smlouvy se dále může změnit v případě, že dojde ke změně zákonné výše DPH.
4. Veškeré platby mezi objednatelem a zhotovitelem budou probíhat bezhotovostně.

Článek V.
Ukončení platnosti Smlouvy

1. Platnost této Smlouvy lze ukončit dohodou smluvních stran, nebo jednostrannou písemnou výpovědí s uvedením důvodu dle podmínek odst. 2 níže nebo i bez uvedení důvodu, a to jen ze strany objednatele.
2. Obě strany mohou tuto Smlouvu vypovědět v případě, že druhá strana hrubě poruší povinnosti z této Smlouvy. Za hrubé porušení povinností bude považováno takové porušení, o kterém lze důvodně předpokládat, že pokud by druhá strana věděla, že k takovému porušení dojde, neuzavřela by tuto Smlouvu. V případě výpovědi z důvodů na straně objednatele má zhotovitel právo, aby mu byly uhrazeny veškeré účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi. Toto právo má zhotovitel rovněž tehdy, pokud se objednatel rozhodne převzít dosud provedené výsledky činnosti zhotovitele. Objednatel má v takovém případě nárok na předání výsledků činnosti, které do okamžiku obdržení výpovědi zhotovitel provedl.
3. Výpověď Smlouvy musí být provedena písemně, prokazatelně doručena druhé straně a musí obsahovat důvody pro její podání v souladu s touto Smlouvou či bez uvedení důvodu v případě podané výpovědi bez udání důvodu objednatelem. Výpovědní doba je třicet dní od doručení výpovědi druhé smluvní straně.
4. Výpovědí Smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze Smlouvy. Výpověď se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této Smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

Článek VI. Škoda, smluvní pokuty

1. Obě strany se zavazují vyvíjet maximální úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod. Obě smluvní strany odpovídají za škodu, kterou způsobí druhé straně porušením svých povinností sjednaných touto Smlouvou při provádění předmětu plnění této Smlouvy a za podmínek daných touto Smlouvou či povinností, které vyplývají už ze samotného předmětu plnění Smlouvy.
2. Žádná ze stran neodpovídá za škodu, která vznikla v důsledku neúplného, věcně nesprávného nebo jinak chybného zadání, které obdržela od druhé strany. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za nesplnění svého závazku v důsledku prodlení druhé smluvní strany nebo v důsledku nastalých okolností vylučujících odpovědnost.
3. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost, nebo bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují vyvíjet maximální úsilí k odvrácení a překonání takových okolností.

Článek VII. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel ručí za kvalitu provedeného předmětu smlouvy dle této Smlouvy. Zhotovitel veškerou činnost vykonává pro objednatele v přiměřených lhůtách. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškerou vzniklou škodu, kterou případně svým jednáním či opomenutím objednateli způsobil.
2. V případě, že budou kontrolou shledány vady nebo nedodělky předmětu smlouvy, objednatel akceptuje předmět smlouvy s výhradou, předloží zhotoviteli seznam vad a nedodělků a dohodne si se zhotovitelem termín, do kterého budou tyto vady a nedodělky zhotovitelem odstraněny.
3. Vadou, se pro účely této Smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech předmětu smlouvy specifikovaného v této Smlouvě, a obecně závaznými předpisy či v rozporu s pokyny objednatele atp. Zhotovitel je povinen odstraňovat vady bezplatně, a to i pokud vady předmětu smlouvy vyjdou najevo i po ukončení platnosti této Smlouvy. Objednatel je oprávněn v případě nečinnosti zhotovitele s odstraněním vad odstranit vady předmětu smlouvy na náklady zhotovitele.

Článek VIII. Závěrečná ustanovení

1. V případech v této Smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
2. Kontaktní osobou za zhotovitele Mgr. Martin Brummel, kontaktní osobou za objednatele JUDr. Robert Bezděk, CSc.

3. Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
4. Jakákoliv ústní ujednání při provádění předmětu smlouvy jsou právně neúčinná. Jakékoli změny Smlouvy lze provádět pouze písemnými dodatky oboustranně podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění Smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána v českém jazyce.
6. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, každý s platností originálu. Každá ze stran obdrží dva stejnopisy.
7. Písemnosti mezi stranami této Smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto Smlouvou (zejména ukončení platnosti Smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.
8. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

Nedílnou součástí této Smlouvy je i následující příloha:
Příloha č. 1 – Detailní specifikace předmětu smlouvy

zhotovitel
v Praze dne - 8 -09- 2020

objednatel
v Praze dne 21. 9. 2021

Ing. Marek Špok, PhD.
Statutární ředitel
Středočeské Inovační Centrum, spolek

JUDr. Robert Bezděk, CSc.
radní pro oblast bezpečnosti a zdravotnictví
Středočeský kraj



Příloha č. 1 k Smlouvě

I. Úvodní ustanovení

1. Pojmy užívané v této smlouvě jsou užívány ve významu vyplývajícím z příslušných právních předpisů, resp. ve svém obvyklém významu. Pro účely této smlouvy se rozumí:
 - **Předmětem smlouvy je** realizace činností projektového řízení s cílem vypracovat dokumentaci pro zadání veřejné zakázky na zhotovení Projektové dokumentace a na zhotovení stavby Projektu metodou Design and Build, provedení dalších úkonů popsaných níže v čl. II odst. 1 a 2 této přílohy smlouvy.
 - **Projektovou dokumentací** veškeré hmotné části předmětu smlouvy, které jsou v souladu s čl. II odst. 2 této smlouvy předmětem závazku Zhotovitele vůči Objednateli;
 - **Podklady** dokumenty, které má v souladu s článkem II odst. 1 předat Objednatel Zhotoviteli za účelem využití při provádění předmětu smlouvy; zejména průzkumy, zaměření, mapové podklady či předešlé zpracované studie či dokumentace, mají-li být při zpracování předmětu smlouvy užity;
 - **Závaznou technickou normou** technická norma ČSN, na kterou je odkazováno obecně závazným právním předpisem jako na výlučný způsob splnění předepsané povinnosti;

II. Specifikace předmětu smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje ke zhotovení díla zajistit tyto činnosti projektového řízení:
 - Výběr členů a ustanovení projektového týmu
 - Formalizace vztahů, rozdělení a konkretizace odpovědností mezi členy, stanovení priorit
 - Stanovení pravidel a nástrojů komunikace a kontroly dovnitř a navenek
 - Prezentace projektu a jeho cílů klíčovým zainteresovaným stranám (vedení úřadu, orgánům kraje)
 - Zajištění prostor projektového týmu a realizaci částí projektových aktivit
 - Součinnost při výběru a prověřování vhodných lokalit k umístění projektu ve Středočeském kraji
 - Zajištění stanovení odborného odhadu pro určení ceny projektu v místě a čase obvyklé
 - Vyhledání, oslovení a výběr možných dodavatelů, návrh smlouvy s vítězi, stanovení pravidel spolupráce
 - Aktualizace plánu realizace projektu, zpřesnění harmonogramu aktivit
 - Stanovení pravidel práce a komunikace s příjemcem dotace (úřadem, vykonavatelem inženýrské činnosti při vypracování projektové dokumentace)
 - Zahájení interní a externí komunikace a realizace publicity projektu
 - Zahájení práce na realizaci aktivit projektu s cílovými skupinami

- Strategické plánování a řízení projektu k naplnění cílů projektu
 - Příprava, realizace a vyhodnocování jednotlivých aktivit projektu
 - Realizace konkrétních aktivit jednotlivými členy odborného projektového týmu
 - Definování zadání pro externí dodavatele, kontrola prací na dodávce, oponentní činnost, přebírání schválených externích výstupů, komunikace a koordinace s nimi
 - Porady projektového týmu
 - Kontrola plnění úkolů dle harmonogramu
 - Evaluace a kontrolní činnost
 - Finanční řízení projektu včetně hledání efektivních zdrojů financování projektu.
 - Sledování průběhu projektu a vyhodnocování rizik, nápravná opatření
 - Operativní změny v projektu
 - Dokumentace aktivit projektu, archivace
 - Vyhodnocování stavu plnění indikátorů a predikce vývoje
 - Zpracování monitorovacích zpráv
 - Studie a vizualizace projektu s pohledu změny jeho umístění
2. Zhotovitel se zavazuje ke zpracování a dodání dokumentace pro zadání veřejné zakázky na zhotovení Projektové dokumentace a zhotovení stavby výcvikového areálu Svět záchranářů Středočeského kraje ve vybraném prostoru Středočeského kraje metodou Design and Build zahrnující:
- Dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí (dále jen „DÚR“)
 - Dokumentaci pro vydání stavebního povolení (dále jen „DSP“)
 - Dokumentaci pro provádění stavby (dále jen „DPS“), resp. Dokumentaci pro výběr zhotovitele stavby (dále jen „DZS“)
 - Výkon inženýrské činnosti (IČ) pro příslušná správní řízení.
 - Zhotovení stavby
3. Podkladem pro vypracování předmětu smlouvy je ideová studie nazvaná „Svět záchranářů Zaječov“ – jejímž obsahem byl návrh výcvikového areálu pro praktickou přípravu v oblastech běžných rizik i mimořádných situací zpracovaný společností PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o., IČO: 27787443, se sídlem: Opavská 6230/29 a, Ostrava, v prosinci 2018.

Zhotovitel splní a předá vyhotovený předmět smlouvy v termínu do 31. 12. 2020.