

Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu bytu čj.: 015/2017 ze dne 26. 2. 2017

uzavřený mezi

Pronajímatelem: **Statutární město Pardubice**, IČO: 00 27 40 46, se sídlem Pernštýnské nám. 1, Pardubice, PSČ 530 21, zastoupené Ing. Ivanou Srbovou, vedoucí oddělení správy bytových domů a nebytových prostor odboru majetku a investic Magistrátu města Pardubic, dále jen „*pronajímatelem*“ – na straně jedné

a

Nájemcem: **Východočeské divadlo Pardubice**, IČ: 00088358, se sídlem U Divadla čp. 50, Pardubice, PSČ 531 62, zastoupené , ředitelem divadla, dále jen "*nájemcem*" - na straně druhé,

I.

I.1 Dne 1. 1. 2017 nabyla platnosti a účinnosti směrnice č. 17/2016 Nakládání s byty a s prostory sloužícími podnikání. V návaznosti na výše uvedenou směrnici předkládá pronajímatelem nájemci návrh dodatku č. 1 ke smlouvě NS čj.: 015/2017 ze dne 26. 2. 2017 o nájmu bytu č. 63, ul. Bělehradská čp. 513, Pardubice, kterým se výše uvedená nájemní smlouva mění následovně:

čl. IV. odst. IV. 1 – nově zní:

Nájemné za byt bylo stanoveno dohodou smluvních stran a při uzavření této smlouvy činí částku **100,00 Kč/1m²** podlahové plochy bytu/1měsíc. Při výměře bytu 24,86 m² činí nájemné měsíčně **2.486,-- Kč**.

I.2 Ostatní ujednání smlouvy o nájmu bytu zůstávají nadále beze změn.

II.

II.1 Smluvní strany se dohodly, že pronajímatelem bezodkladně po uzavření tohoto dodatku odešle dodatek k řádnému uveřejnění do registru smluv. O uveřejnění dodatku město bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

II.2 Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li dodatek zveřejněn ani do 3 měsíců od jeho uzavření, je následujícím dnem zrušen od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

II.3 Smluvní strany prohlašují, že žádná část dodatku nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

II.4 Smluvní strany se dohodly, že dodatek bude uveřejněn bez podpisů.

III.

III.1 Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 3 výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Dva výtisky obdrží pronajímatelem, jeden výtisk obdrží nájemcem.

- III.2** Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem a nemají k němu výhrad, že dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů a jejich svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
- III.3** Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu druhou z obou smluvních stran a účinnosti dnem 1. 10. 2020 nikoli však dříve než jeho uveřejněním v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
- III.4** Nedílnou součástí tohoto dodatku je výpočtový list nájemného a záloh na plnění s užíváním bytu poskytovaných.

Schvalovací doložka dle ust. § 41 zák.č. 128/2000 Sb.
Schváleno: usnesením RmP č. R/4345/2016 ze dne 28. 11. 2016

V Pardubicích dne - 2 -09- 2020

V Pardubicích dne 25. 8. 2020

.....
pronajímatel

.....
nájemce