

SMLOUVA O DÍLO Č. 5584/2017

Uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník pro zhotovení stavby:

„Uherský Brod, ul. U Vody – dostavba kanalizační sítě“

1. SMLUVNÍ STRANY:

1.1 **Objednatel:**

Slovácké vodárny a kanalizace, a. s.

Za Olšávkou 290, Sady,
686 01 Uherské Hradiště

registrace: Obch. rejstřík vedený KS v Brně, oddíl B, vložka č. 1164
zastoupená: Ing. Lubomírem Trachtulcem, ředitelem a. s.
IČO: 49453866
DIČ: CZ49453866
tel.: 572 530 111
bankovní spojení: [REDAKCE]
zástupce ve věcech smluvních: Ing. Lubomír Trachtulec – ředitel a.s.
zástupce ve věcech technických: [REDAKCE]
[REDAKCE]
[REDAKCE]

1.2 **Zhotovitel:**

Vodohospodářské stavby Javorník-CZ s.r.o.

Benátky 17
698 01 Veselí nad Moravou

registrace: Obch. rejstřík vedený KS v Brně, oddíl C, vložka 38267
zastoupená: Ing. Janem Čechem a Ing. Josefem Tománkem, jednatelem
IČO: 262 29 455
DIČ: CZ26229455
tel.: 518 322 685
fax: 518 322 459
bankovní spojení: [REDAKCE]
zástupce ve věcech smluvních: Ing. Jan Čech, ředitel a jednatel
zástupce ve věcech technických: [REDAKCE]
zástupce ve věcech stavby: [REDAKCE]

2. PŘEDMĚT SMLOUVY:

2.1. Předmětem plnění smlouvy o dílo je provedení prací na stavbě:

„Uherský Brod, ul. U Vody – dostavba kanalizační sítě“

v rozsahu dle projektové dokumentace pro provedení stavby zpracované firmou S-projekt plus a.s., Zlín, třída Tomáše Bati 508, 762 73 Zlín. Projektovou dokumentaci nechalo zpracovat město Uherský Brod v roce 2011. Letos naše společnost převzala od města investorství na tuto akci.

- 2.2. Jedná se o provedení dostavby kanalizační sítě v ulici U Vody v Uherském Brodě. Jde o vybudování kanalizačních stok „A VII-1“ DN 300 z kameniny délky 371,90 m a „A VII-1-1“ DN 250 z kameniny délky 50,00 m. Provozovatel kanalizační sítě požaduje změnu materiálu potrubí z PVC (dle projektu) na potrubí kameninové s normální únosností (třída pevnosti 160).
- 2.3. V rámci dodávky stavby zhotovitel přepracuje projektovou dokumentaci na změnu potrubí z PVC na kameninu. Po odsouhlasení změn se zástupci objednatele zhotovitel předloží čistopis PD v počtu 6 paré.
- 2.4. Nově navržené stoky umožní odkanalizování rodinných domů v ulici U Vody a přepojení stávající stoky DN 400 od ulice 26. dubna, která odvádí splašky z několika RD do Olšavy bez čištění. Samotná trasa kanalizace vede z větší části v místní asfaltové komunikaci v ulici U Vody, zbylá část trasy vede přes sportovní areál Jednoty Orel. Kanalizace bude napojena do stávající stoky „A“ DN 1000 do stávající kanalizační šachty za prostory sportovního areálu. Povede podél řeky Olšavy v ulici U Vody až po šachtu Š21, kde se do ní napojí stoka „A VII-1-1“ DN 250 a je ukončena před křižovatkou s ulicí 26. dubna. Z šachty Š21 pokračuje stoka „A VII-1“ směrem k zimnímu stadionu, kde je ukončena ve stávající lomové šachtě na potrubí DN 400.
- 2.5. Průběžně se budou do potrubí napojovat odbočky pro kanalizační přípojky od rodinných domů a od uličních vpustí. Napojení bude prováděno pomocí odboček na hlavní kanalizační stoce s vytažením přípojky až po obrubník. Odbočky se vysadí po dohodě s majiteli nemovitostí dle jejich konkrétních požadavků tak, aby jim umístění vyhovovalo co nejlépe. Po celou dobu výstavby kanalizace musí být umožněn přístup k rodinným domům v ulici U Vody. Omezení příjezdu k jednotlivým nemovitostem bude co možná nejkratší dobu (max. 2 dny).
- 2.6. Dle vyjádření odboru dopravy Města Uherský Brod č. j. OD/3264/11/Bo ze dne 9. 9. 2011 je požadováno provést pokládku vrstvy asfaltobetonu v šířce jednoho jízdního pruhu s ohledem na skutečnost, že trasa kanalizace je situována po jedné straně komunikace.
- 2.7. Na konci ulice U Vody je jedna ze dvou bran vedoucích do sportovního areálu TJ Orel. Asi 5 m za branou se dnes nachází v blízkosti nové trasy kanalizační stoky šachta vodovodní přípojky, která zde v době zpracování PD ještě nebyla. V úseku mezi šachtami Š17 – Š18 bude muset být trasa kanalizace zřejmě posunuta do krajní řady panelů stávající zpevněné plochy. Změny proběhnou po konzultaci a odsouhlasení se zástupci objednatele.
- 2.8. V úseku mezi Š15 – Š17 se dostává trasa stoky do okraje asfaltové komunikace vedoucí kolem rohu fotbalového hřiště k tribuně. Tuto komunikaci stoka opouští asi po 30-i metrech. Po dobu provádění tohoto úseku nebude možné s vozidly zajíždět k tribuně a sociálnímu zázemí sportoviště. Vlastník pozemku Jednota Orel požaduje tento úsek zrealizovat nejpozději do 31. 3. 2017, jinak bude požadovat „kompenzaci za zneprovoznění areálu“ ve finanční výši 3 000,- Kč/den. Dobu realizace tohoto úseku, stejně jako celého díla v areálu Orela, musí zhotovitel zkrátit na minimum, aby byli vlastníci a uživatelé areálu co nejkratší dobu a co nejméně omezováni.
- 2.9. Pokud dojde k záboru pozemků Jednoty Orel pro uskladnění materiálu v době realizace stavby, požadují zástupci jednoty jednorázovou úplatu 30 000,- Kč. Za těchto předpokladů a v případě nutnosti umožní zhotoviteli příjezd branou od zimního stadionu.
- 2.10. Řízený protlak kanalizace by měl končit na rohu tenisového kurtu, tj. u šachty Š14. V těchto místech je však uloženo podzemní vedení VN. Šachtu Š14 bude nutno posunout o 10 m, o tuto délku bude třeba prodloužit protlak. Celková délka protlaku bude 60 m.
- 2.11. V úseku mezi šachtami Š13 – Š14 je přímo v trase kanalizace vzrostlá lípa, kterou bude třeba skácet a navrhnout a zajistit adekvátní náhradní výsadbu včetně druhů a pozemku, na který se umístí.
- 2.12. K části staveniště mezi šachtami Š14 a Šst v délce 45 m, kde se nová stoka napojí na stávající stoku „A“ DN 1000 není možný přístup po pozemcích Jednoty Orel. Jediný možný přístup je po pozemcích ve vlastnictví města Uherský Brod podél severozápadní hranice sportovního areálu (od parkoviště aquaparku Delfín). Podmínkou přístupu je vykácení ovocných stromů a náletových dřevin, které se na těchto pozemcích nacházejí.

- 2.13. Za šachtou Š13 opouští trasa stoky areál Jednoty Orel, kde bude ve stávajícím oplocení zřízena brána dle požadavků Orla. Typ brány bude upřesněn před objednáním zhotovitelem za účasti investora a vlastníka areálu.
- 2.14. V areálu Jednoty Orel bude vybudován asfaltobetonový povrch (cca 400 m²). Tato zpevněná plocha se bude provádět na náklady investora v případě, že Jednota Orel na své vlastní náklady provede podkladní vrstvy pro tyto zpevněné plochy.
- 2.15. Součástí předmětu plnění je také zajištění potřebných správních rozhodnutí, povolení k záborům veřejného prostranství, vytyčení inženýrských sítí a jejich ochrana při realizaci díla, uvedení povrchů do stavu dle požadavků vlastníka pozemku, vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby včetně geodetického polohopisného a výškového zaměření dle směrnice SVK, a.s., provedení tlakové a kamerové zkoušky realizovaného díla a předání všech dokladů od zkoušek prokazující kvalitu díla.
- 2.16. Dílo bude dokončeno provedením předepsaných zkoušek, odevzdáním požadovaných dokladů, podepsáním protokolu o předání a převzetí stavby a předvedením jeho způsobilosti sloužit svému účelu. V případě výskytu ojedinělých drobných vad a nedodělků, které užívání stavby podstatným způsobem neomezuje, musí protokol o předání a převzetí stavby obsahovat soupis těchto vad a nedodělků s termínem pro jejich odstranění.
- 2.17. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje výše uvedené dílo na svůj náklad a nebezpečí ve sjednané době provést a objednateli předat. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

3. DOBA PLNĚNÍ

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:

Termín zahájení stavby:	5. 3. 2017
Termín ukončení stavebních prací:	30. 6. 2017
Termín předání a převzetí stavby:	do 21. 7. 2017

- 3.2. Do termínu předání a převzetí stavby musí být předány zhotovitelem objednateli všechny požadované doklady (PD skutečného provedení, geodetické zaměření stavby, doklady prokazující kvalitu díla, doklad o likvidaci odpadu, aj.).

4. CENA DÍLA

- 4.1. Celková cena za dílo je stanovena na základě položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy, jako cena nejvýše přípustná s platností po celou dobu plnění včetně případného posunu termínu zahájení a ukončení díla maximálně o 6 měsíců.
- 4.2. V ceně jsou zahrnuty veškeré nezbytné náklady k řádné a úplné realizaci díla dle čl. 2. Předmět smlouvy, včetně vytyčení všech podzemních sítí a rozvodů, které se nacházejí na území staveniště a jejich ochrana při realizaci díla, vybudování zařízení staveniště včetně nákladů na odběr všech médií nutných k provedení stavby a provozování zařízení staveniště, dopravu materiálu a techniky do místa plnění, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za zábor veřejného prostranství a zvláštní užívání komunikace, dočasné a trvalé skládky, instalaci a udržování dopravního značení po dobu výstavby, uvedení komunikací a ploch dotčených stavbou do požadovaného stavu, zpracování PD skutečného provedení a geodetického zaměření dle směrnice SVK, a. s., provedení předepsaných zkoušek prokazujících kvalitu díla (tlaková a kamerová zkouška realizované kanalizace), předání dokladů od použitých materiálů, předání dokladů od odvezených materiálů na skládku. V cenách jsou započteny i ty práce, které nejsou výslovně popsány a jejichž provedení logicky vyplývá z charakteru stavby. V cenách je započítán vývoj cen stavebních prací po dobu výstavby, energií, změny kursů měn atd.

- 4.3. Změna ceny díla je přípustná pouze v případě:
 - 4.3.1. objednatel vyžádané změny rozsahu předmětu plnění o cenu víceprací (méněprací)
- 4.4. Cena víceprací nebo méněprací bude stanovena dle následujících pravidel:
 - 4.4.1. u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu bude cena stanovena v souladu s jednotkovými cenami a skutečnými výměrami, které jsou předmětem změny
 - 4.4.2. u prací, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude cena stanovena kalkulací jednotlivých stavebních prací dle ceníku URS 2016 ponížených o 25 % (pokud nebude dohodnuto jinak) a skutečných výměr, které jsou předmětem změny. Poplatky za uložení odpadů na skládky budou oceněny dle ceníků skládkových společností a položky URS se na ně neuplatní. Množství odpadů bude doloženo vážními lístky do výše odpovídající množství z dané stavby. Změna místa uložení odpadů musí být předem odsouhlasena smluvními zástupci obou stran.
- 4.5. Pro případné vícepráce (méněpráce) bude zpracován samostatný rozpočet a jejich cena bude před zahájením prací odsouhlasena smluvními stranami.
- 4.6. Změna rozsahu a ceny díla musí být vždy řešena uzavřením písemného dodatku k této smlouvě, bez jehož sjednání není zhotovitel oprávněn předmětné práce zahájit a nevzniká mu nárok na zaplacení případně provedených prací.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Cena skutečně provedených prací bude uhrazena měsíčně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem doložených vzájemně odsouhlaseným soupisem provedených prací v členění dle nabídkového položkového rozpočtu. Soupis prací bude předložen objednateli ke kontrole nejpozději třetí pracovní den následujícího měsíce (i v elektronické podobě). Zjišťovací protokol a soupis provedených prací bude v tištěné podobě ve dvou vyhotoveních přiložen k daňovému dokladu. Objednatel uhradí zhotoviteli z každého daňového dokladu 80 % ceny provedených prací. Zbývajících 20 % uhradí objednatel zhotoviteli až po předání a převzetí díla. V případě, že dílo při předání a převzetí bude mít drobné vady a nedodělky, které nebudou bránit řádnému a bezpečnému užívání díla, budou pozastávky uvolněny do 21 dnů po termínu odstranění vad a nedodělků, ne však dříve než je splatnost daňového dokladu, ze kterého byla pozastávka učiněna.
- 5.2. Splatnost daňových dokladů - faktur se sjednává na 60 dnů ode dne jejich doručení objednateli.
- 5.3. V případě, že zhotovitel daňovým dokladem – fakturou bude požadovat úhradu prací nebo dodávek, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu dílčího plnění nebo daňový doklad – faktura nebude obsahovat některou zákonnou nebo smlouvou požadovanou náležitost, je objednatel oprávněn vadný daňový doklad – fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez jejího zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Lhůta splatnosti běží znovu od okamžiku doručení nového daňového dokladu – faktury.
- 5.4. Objednatel je oprávněn pozdržet úhradu dílčího plnění v případě, že zhotovitel bezdůvodně nebo neoprávněně v rozporu s touto smlouvou přeruší práce na provádění díla nebo dílo provádí v rozporu s projektovou dokumentací, ustanoveními této smlouvy, vyhlášenými podmínkami zadávacího řízení nebo písemnými pokyny objednatele.
- 5.5. Objednatel prohlašuje, že je plátcem DPH a stavební a montážní práce souvisí s jeho ekonomickou činností. Podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů (zákon o DPH) se uplatní režim přenesení daňové povinnosti při poskytnutí stavebních a montážních prací, které odpovídají číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43. Fakturace bude bez DPH, výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.
- 5.6. Zálohy nejsou smluvními stranami sjednány.

6. MAJETKOVÉ SANKCE

- 6.1. V případě prodlení s termínem dokončení stavebních prací a termínem předání a převzetí stavby zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2000,-Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.2. V případě prodlení s odstraněním vad a nedodělků se sjednává smluvní pokuta ve výši 2000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek za každý i započatý den prodlení.
- 6.3. V případě opakovaného porušení povinností zhotovitele nebo nepřijetí požadovaných nápravných opatření z hlediska BOZP a PO ve stanovených lhůtách je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 5000,- Kč za každý jednotlivý případ takového porušení, a to i opakovaně.
- 6.4. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazků zhotovitele vznikl nárok, započíst nebo odečíst při vyúčtování úhrady provedených prací, která náleží zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy o dílo.
- 6.5. Vyúčtování a zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
- 6.6. V případě prodlení s placením faktur má právo zhotovitel požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

7. ZÁRUKA ZA JAKOST

- 7.1. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení díla v rozsahu, kvalitě a parametrech stanovených zadávacími podklady, projektovou dokumentací, technickými normami a smlouvou o dílo po celou dobu záruční doby.
- 7.2. Zhotovitel poskytuje záruku na zhotovené dílo v délce: 60 měsíců
- 7.3. Záruční doba začíná plynout ode dne převzetí díla objednatelem bez výhrad.
- 7.4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede termín, ve kterém požaduje vadu odstranit, případně uvede jiný nárok z vadného plnění. Zhotovitel do 3 dnů od obdržení reklamace sdělí objednateli, zda vadu uznává a vyjádří se k termínu jejího odstranění.
- 7.5. Rozpory o oprávněnosti či neoprávněnosti záruční opravy nemají vliv na zahájení prací k odstranění závady. V případě rozporu o oprávněnosti reklamace nese zhotovitel veškeré náklady spojené s odstraněním vady až do rozhodnutí o oprávněnosti reklamace.
- 7.6. V případě závad majících charakter havárie, či ohrožujících bezpečnost osob se zhotovitel zavazuje nastoupit k jejich odstranění vždy neprodleně po jejich oznámení, nejpozději do 24 hodin.
- 7.7. Před uplynutím záruční doby provede objednatel společně se zhotovitelem celkovou prohlídku stavby, vyhotoví seznam případných zjištěných záručních vad. Zhotovitel tyto vady odstraní, aby byla zajištěna maximální kvalita díla i po uplynutí záruční doby.
- 7.8. O odstranění každé vady vyhotoví odpovědní zástupci zhotovitele a objednatele zápis, kde uvedenou zejména, jakým způsobem byla vada odstraněna a o jakou dobu se prodlužuje záruční doba.
- 7.9. Záruční doby na reklamovanou část díla se prodlužují o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady zhotovitelem.

8. PROVÁDĚNÍ STAVBY

8.1. STAVENIŠTĚ

- 8.1.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v rozsahu dle projektu stavby, a to nejpozději 3 pracovní dny před termínem zahájení provádění díla dle odst. 3.1 této smlouvy.
- 8.1.2. Předání staveniště se uskuteční za účasti odpovědných zástupců smluvních stran, kterými se rozumí zejména stavbyvedoucí a osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech

technických, a odpovědných zástupců správců komunikací. O předání bude pořízen písemný zápis.

- 8.1.3. Zhotovitel si na svůj náklad zřídí zařízení staveniště v souladu s příslušnými předpisy, zajistí si odběr všech médií nutných k provádění stavby a k provozování zařízení staveniště.
- 8.1.4. Zhotovitel zabezpečuje vytyčení základních směrových a výškových bodů stavby a je povinen objednatele před zahájením prací s výsledky geodetické činnosti seznámit.
- 8.1.5. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky. Tyto poplatky jsou součástí sjednané ceny.
- 8.1.6. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.
- 8.1.7. Zhotovitel zajistí v případě potřeby i oplocení staveniště nebo jiné vhodné zabezpečení a náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 8.1.8. Zařízení staveniště zhotovitel vyklidí nejpozději do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud nebude dohodnuto smluvními stranami jinak.
- 8.1.9. Nevyklidí-li zhotovitel dílo v termínu dle odst. 8.1.8 této smlouvy, je objednatel oprávněn vyklidit staveniště pomocí třetí osoby na náklady zhotovitele.

8.2. POVOLENÍ PRO REALIZACI DÍLA, PROJEKT

- 8.2.1. Objednatel předá zhotoviteli platné vodoprávní a stavební povolení, pokud je pro danou stavbu dle platných předpisů požadováno, nejpozději při předání staveniště. Další nezbytná povolení si zajistí přímo zhotovitel.
- 8.2.2. Objednatel předá zhotoviteli platnou projektovou dokumentaci pro realizaci díla ve 3 vyhotoveních v tištěné formě po uzavření smlouvy o dílo. Součástí projektové dokumentace jsou vyjádření dotčených orgánů a organizací a správců inženýrských sítí. Projektová dokumentace byla v elektronické formě poskytnuta zhotoviteli již v rámci příslušného zadávacího řízení.

8.3. STAVEBNÍ DENÍK

- 8.3.1. Zhotovitel povede ode dne zahájení prací až do jejich ukončení stavební deník. Deník bude veden v originále se 2 průpisy. Do deníku bude zhotovitel každý den zapisovat všechny skutečnosti, rozhodující pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a o překážkách které brání jejich plynulému postupu, údaje o jakosti prací odchylky od PD vč. jejich zdůvodnění, stanoviska zástupce autorského dozoru projektanta ke změnám a další nezbytné záznamy dle přílohy č. 9 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění.
- 8.3.2. Objednatel a zhotovitel jsou povinni odpovídat na zápisy ve stavebním deníku nejpozději do 3 pracovních dnů, v případě mimořádné situace (havárie) ihned.
- 8.3.3. Stavební deníky s originální verzí zápisů budou součástí dokladů, které předloží zhotovitel objednateli k termínu zahájení příjmacího řízení.
- 8.3.4. Stavební deníky musí být k dispozici objednateli každý pracovní den, kdy jsou stavební práce zhotovitelem prováděny.

8.4. KONTROLNÍ DNY STAVBY

- 8.4.1. Pro řešení aktuálních otázek realizace díla bude objednatel organizovat na stavbě dle potřeby kontrolní dny.
- 8.4.2. Smluvní strany jsou povinny zabezpečit na kontrolních dnech účast odpovědných zástupců, dohodnutá přijatá opatření jsou pro smluvní strany závazná, pokud jsou v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo.
- 8.4.3. Zhotovitel nebo jeho zástupce je povinen se zúčastnit kontrolních dnů svolaných objednatelům zápisem ve stavebním deníku alespoň 3 dny předem.

- 8.4.4. Zhotovitel projedná s objednatelem na každém kontrolním dni podrobný harmonogram prací a předpoklad měsíční výše fakturace.

8.5. KONTROLA STAVEBNÍCH PRACÍ OBJEDNATELEM

- 8.5.1. Zástupce objednatele ve věcech technických: [REDAKCE]
- 8.5.2. Zástupce objednatele ve věcech technických má právo kontrolovat v průběhu stavby zejména, zda práce jsou prováděny podle předané projektové dokumentace, zda jsou dodržovány technologické postupy při provádění jednotlivých částí stavby, provedené práce, které budou dalším postupem zakryty, důsledné provádění zkoušek, dodržování smluvních podmínek, plnění dalších podmínek uložených orgány státní správy nebo podmínek jiných oprávněných orgánů. Za tímto účelem má zástupce objednatele ve věcech technických přístup na staveniště, do dílen a skladů za účelem kontroly výroby, přípravy prvků určených k zabudování a kontroly zakoupených výrobků pro stavbu. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem, např. dodržoval technologické postupy.
- 8.5.3. Zástupce objednatele ve věcech technických je oprávněn dát zaměstnancům zhotovitele příkaz přerušit práci, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracovníků na stavbě nebo hrozí-li poškození životního prostředí nebo vznik škody na prováděném díle. Zhotovitel je povinen činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
- 8.5.4. Zhotovitel je povinen prokazatelně písemně vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole prací, jež budou dalším postupem při provádění díla zakryty. Provedení kontroly objednatel potvrdí zápisem ve stavebním deníku. V případě, že se objednatel na řádnou výzvu zhotovitele ke kontrole zakrývaných prací bez předchozí omluvy nedostaví, může zhotovitel zakrýt předmětné práce a pokračovat v provádění díla. Pokud však tato písemná výzva zhotovitele ke kontrole zakrývaných prací nebude objednateli prokazatelně doručena a objednatel se z toho důvodu nedostaví ke kontrole, má objednatel právo žádat po zhotoviteli přerušeni všech prací a odkrytí všech neoprávněně zakrytých částí díla k provedení kontroly, vše na výlučný náklad a nebezpečí zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn pokračovat v provádění díla až po ukončení kontroly dotčených neoprávněně zakrytých prací.
- 8.5.5. Zhotovitel je povinen do 5 pracovních dní předem prokazatelně písemně oznámit správcům inženýrských sítí a zástupci objednatele zahájení práce v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a ve stejné lhůtě po dokončení prací a před zpětným zásypem sítí je povinen tyto správce a zástupce objednatele vyzvat k převzetí provedených prací a kontrole dotčených sítí. Tyto skutečnosti správce dotčených sítí a zástupce objednatele potvrdí zápisem ve stavebním deníku. V případě nedodržení povinnosti zhotovitele provést řádnou výzvu dle předchozí věty jsou správci sítí či objednatel oprávněni postupovat obdobně dle předchozího odstavce a zhotovitel je povinen na svůj náklad a nebezpečí umožnit dodatečnou kontrolu dotčených sítí i včetně příp. jejich opětovného odkrytí. Zhotovitel je povinen před zakrytím dotčených sítí v případě potřeby zajistit na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednateli.
- 8.5.6. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho pokynů či nevhodnost realizace vyžadovaných prací či navrhovaných postupů.

8.6. BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ PŘI PRÁCI (BOZP)

- 8.6.1. Před zahájením stavebních prací je zhotovitel povinen seznámit zástupce objednatele ve věcech technických a další zaměstnance objednatele, kteří mohou vstupovat na

stavenišť s bezpečnostními riziky, kterým mohou být při výkonu funkce na staveništi vystaveni. Seznam rizik předá zhotovitel zástupci objednatele ve věcech technických v písemné podobě. Pokud se při postupu prací změní situace na staveništi a dojde ke změně rizik, je zhotovitel povinen provést nové seznámení s dalšími riziky.

- 8.6.2. Před zahájením stavebních prací seznámí také objednatel zástupce zhotovitele s bezpečnostními riziky vyplývajícími z provozní činnosti objednatele. Seznam rizik předá objednatel zhotoviteli v písemné podobě a zástupce zhotovitele s nimi prokazatelně seznámí své zaměstnance a poddodavatele, kteří budou vstupovat na předané staveniště, případně jiné oprávněné osoby, pokud jsou pověřeni kontrolní a dozorčí činnostmi.
- 8.6.3. Zhotovitel a objednatel si vzájemně předají rizika bezpečnosti práce a prokazatelně s nimi seznámí své pracovníky pohybující se na stavbě.
- 8.6.4. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých zaměstnanců (u svých poddodavatelů) po celou dobu provádění díla. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických. Zhotovitel je povinen zajistit pro všechny zaměstnance na stavbě vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně a pravidelně tyto znalosti zaměstnanců obnovovat a přezkušovat. Plnění těchto povinností zabezpečí ve svých smluvních vztazích s poddodavateli.
- 8.6.5. Zhotovitel předá objednateli seznam zaměstnanců, a to jak vlastních, tak i svých poddodavatelů, kterým je povolen vstup na předané staveniště, a bude tento seznam průběžně aktualizovat. Zajistí, aby tito zaměstnanci měli vizitky se jménem a označení zaměstnavatele.
- 8.6.6. Zhotovitel zajistí vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnosti na staveništi v souladu s příslušným ustanovením zákoníku práce. Jeho odpovědnost zahrnuje též odpovědnost za osoby, jež se s jeho vědomím zdržují na staveništi.
- 8.6.7. Zhotovitel odpovídá za odbornou způsobilost svých zaměstnanců v profesích, jež vykonávají, a za to, že mají potřebné speciální zkoušky k jejich výkonu, které jsou platné po celou dobu výkonu dotčené profese. Zhotovitel rovněž odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce, na základě které jsou schopni výkonu práce v jejich profesi. U profesí, u nichž to požaduje právní předpis, zajišťuje dodavatel pravidelné lékařské prohlídky.
- 8.6.8. Zhotovitel vybaví své zaměstnance všemi osobními ochrannými pomůckami a prostředky příslušejícími pro danou profesi a nese odpovědnost za to, že je budou zaměstnanci řádně používat.
- 8.6.9. Zhotovitel vydá požární řád, pokud se bude jednat o činnost se zvýšeným požárním nebezpečím, požárněpoplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby, které na staveništi viditelně umístí. Staveniště vybaví hasebními prostředky.
- 8.6.10. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za škody na majetku a zdraví, které případně vzniknou třetím osobám v důsledku provádění stavby.
- 8.6.11. Zhotovitel poučí své zaměstnance o pravidlech pohybu na staveništi včetně systému vnitrostaveništní dopravy a výtahů o používání strojního zařízení a o pravidlech pro provádění prací s otevřeným ohněm, podle platné vyhlášky, kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách.
- 8.6.12. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na staveništi k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob zdržujících se na staveništi s vědomím objednatele či k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu technických zařízení a objektů.
- 8.6.13. Zhotovitel v plné míře odpovídá za škody na majetku a zdraví, které případně budou způsobeny třetím osobám v důsledku provádění stavby, dále za škody způsobené

okolnostmi, které mají původ v povaze přístrojů či jiných věcí, jichž bylo použito při plnění závazků ze smlouvy o dílo.

- 8.6.14. V případě pracovního úrazu zaměstnance zhotovitele, vyšetří úraz a sepíše o něm záznam vedoucí pracovník zhotovitele ve spolupráci s odpovědným pracovníkem objednatele, v souladu s platným právním předpisem (nařízení vlády č. 201/2010 Sb., o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamů o úraze v platném znění).
- 8.6.15. Ze zákona č. 309/2006 Sb. v platném znění - §14 plyne pro objednatele, budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, musí být na stavbě koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví. Zhotovitel zajistí v průběhu realizace stavby veškeré podklady a informace pro činnost a součinnost a zaváže všechny subdodavatele popř. jiné osoby k součinnosti s koordinátorem BOZP po celou dobu přípravy a realizaci stavby.

8.7. OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

- 8.7.1. Zhotovitel bude používat techniku a zařízení splňující požadavky na ochranu životního prostředí a to z pohledu emisí výfukových plynů, hlučnosti, v odpovídajícím technickém stavu, bez zjevných úniků provozních kapalin. Bude mít k dispozici prostředky k zachycení úniků provozních kapalin do půdy a vody (havarijní soupravy, záchytné vaničky, sorbent).
- 8.7.2. Odpady bude třídit a likvidovat v souladu s příslušnými legislativními předpisy a v souladu s požadavky danými v příslušných stavebních povoleních a dalších dokumentech státní správy, případně ve smlouvě o dílo.
- 8.7.3. Dojde-li při jeho činnosti k úniku dodávaných chemikálií, materiálů, ropných látek nebo provozních náplní z pracovních strojů a dopravních prostředků, neprodleně únik zastaví a zabráni zasažení přírodního prostředí, půdy a vody. Únik i zvolený postup odstranění oznámí neprodleně pracovníkovi vykonávajícímu dozor investora. V případě větších úniků je ohlásí vodoprávnímu úřadu.
- 8.7.4. Na staveništi a skládkách materiálu a v jejich okolí bude udržovat pořádek a činit opatření ke snížení prašnosti. Bude provádět úklid komunikací a chodníků. Stavební materiály, stroje a zařízení pro zabudování do stavby jakož i všechny odpady budou skladovány přehledně v prostorách a nádobách chránících je před poškozením s dostatečným zabezpečením ochrany životního prostředí. Materiály, zařízení i odpady budou řádně označeny a vybaveny předepsanou dokumentací.

9. OSTATNÍ PODMÍNKY PRO REALIZACI DÍLA

- 9.1. Zhotovitel bude při realizaci stavby postupovat s odbornou péčí, stavba bude realizována dle odsouhlasené a schválené projektové dokumentace, stavebního a vodoprávního povolení, dalších rozhodnutí dle zvláštních předpisů, zákonů, vyhlášek a ČSN platných v době provádění díla, pokud nebude v průběhu realizace smluvním dodatkem ujednáno jinak.
- 9.2. Zhotovitel nejpozději při předání staveniště předá objednateli kopii zdravotních průkazů svých zaměstnanců, kteří budou provádět vlastní montáž potrubí.
- 9.3. Zhotovitele si zajistí vytýčení podzemních inženýrských sítí u jejich správců.
- 9.4. Zhotovitel zajistí povolení k užívání veřejného prostranství pro účely provádění stavby a zařízení staveniště. Poplatky za zábor jsou započteny v ceně díla. Zhotovitel si zajistí dle potřeby dočasné i trvalé skládky.
- 9.5. Zhotovitel zajistí žádost o stanovení přechodného dopravního značení u DI Krajského ředitelství Policie Zlínského kraje, územní odbor Uherské Hradiště a o vydání příslušných správních rozhodnutí v souladu se zákonem 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích v platném znění u odboru dopravy Městského úřadu v Uherském Hradišti. Kopii správních rozhodnutí předá zhotovitel objednateli a případné změny v dopravním značení projedná s objednatelem.

- 9.6. Zhotovitel zajistí po dobu provádění stavby přístup k dotčeným nemovitostem dle POV dokumentace pro provádění stavby a bude respektovat oprávněné požadavky dotčených obyvatel.
- 9.7. S ohledem na omezení dopravy po dobu provádění stavby a ztížený přístup občanů k jejich nemovitostem zajistí zhotovitel pro urychlení výstavby provádění prací v prodloužených směnách.
- 9.8. Zhotovitel doloží protokoly o zkouškách zhutnění zásypu v rýze vyhotovené akreditovanou zkušebnou a to minimálně 1 zkouška na každých započatých 100 m kanalizace. Zhutnění zásypu musí vykazovat minimální hodnoty modulu přetvárnosti E_{def2} 45MPa na úrovni zemní pláně a E_{def2} 100MPa na poslední konstrukční vrstvě vozovky pod živičnými vrstvami nebo dlažbou. Zkoušky zhutnění budou provedeny v místech, která určí objednatel ve vzdálenosti cca po 50 m. Doplnit druh zkoušky živičné vrstvy komunikací v počtu 4 zkoušky za celou stavbu (mezerovitost, míru zhutnění, tloušťku vrstvy, sklon).
- 9.9. Zhotovitel doloží provedené závěrečné kamerové zkoušky realizovaného díla. Kamerové zkoušky budou provedeny tak, že ze záznamu bude patrný start a ukončení jednotlivých kontrolovaných úseků – většinou v kontrolních šachtách; dále bude patrný stav napojení kanalizace do těchto šachet, dále stav těchto šachet včetně prostoru mezi jednotlivými šachtovými dílci, vymezení prstýnky atd. Na rekognoskované kanalizaci mezi těmito šachtami bude ze záznamu patrný stav každého napojení jednotlivých kanalizačních trub (uložení do hrdla), stav napojení a zapravení každé přípojky, stejně tak jako bude zdokumentován stav případných defektů nebo abnormalit jako je pronesení kanalizace, ovalita apod. K záznamu bude vypracován podrobný protokol popisující jednotlivé zjištěné skutečnosti, stavy, defekty a abnormality a dále výškový profil průběhu kontrolovaného kanalizačního úseku.
- 9.10. Seznam subdodavatelů, který zhotovitel předpokládal v době zpracování nabídky, je uveden v příloze č. 3. Zhotovitel musí včas upozornit objednatele na záměr provést změnu subdodavatele a doložit odůvodnění této změny.
- 9.11. Zhotovitel na vyžádání je povinen předložit na veškeré práce technologické postupy. Objednatel před zahájením stavby předloží kontrolní a zkušební plán na celou stavbu. Objednatel má právo zastavit stavbu při vzniku škod z důvodu používání nevhodných dopravních, mechanizačních i jiných prostředků. Zhotovitel musí přijat vhodná opatření, aby nedošlo k nadměrnému opotřebení příjezdových komunikací ke staveništi a škodám na okolních pozemcích a stavbách.
- 9.12. Smluvní strany sjednávají, že zhotovitel není oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit třetí osobě ani je zastavit. Právní jednání zhotovitele učiněné v rozporu s tímto ujednáním je od počátku neplatné.

10. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 10.1. Objednatel převezme provedené dílo nebo jeho část na základě písemné výzvy zhotovitele. O předání a převzetí díla bude proveden zápis podepsaný zástupci obou smluvních stran.
- 10.2. Zápis o odevzdání a převzetí díla bude obsahovat zejména zhodnocení kvality provedených prací, prohlášení objednatele, že odevzdávané dílo přejímá, dále soupis příloh včetně soupisu odevzdaných dokladů, seznamu předávané dokumentace, případně soupis drobných vad a nedodělků nebránících trvalému bezpečnému užívání stavby a termíny jejich odstranění.
- 10.3. Dokumentace skutečného provedení a geodetické zaměření v souladu se směrnicí SVK, a.s. bude objednateli předložena ve trojím tištěném provedení a 1x v digitálním tvaru v den zahájení přejímacího řízení. Ruční zákresy do projektu stavby jsou možné jen u drobných změn. Pokud v průběhu stavby došlo ke změnám, u kterých by se zakreslením skutečného stavu do předané projektové dokumentace stala tato nepřehlednou nebo nejasnou, je zhotovitel povinen předat objednateli dle skutečného provedení nově zpracovanou projektovou dokumentaci. Všechny přílohy dokumentace budou označeny „dokumentace skutečného provedení“. U výkresů, kde nedošlo ke změně, bude navíc uvedeno „beze změn“. Všechny výkresy budou označeny jménem a příjmením osoby, která zodpovídá za zhotovitele za PD skutečného provedení a razítkem zhotovitele.

- 10.4. K přijímacímu řízení předloží zhotovitel zejména tyto doklady: protokoly o provedení tlakových zkoušek a desinfekci potrubí, atesty použitých trubních a ostatních materiálů, prohlášení o shodě ve smyslu § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky v platném znění, návody pro obsluhu a údržbu zařízení a jejich průvodní dokumentace, protokoly o zkouškách zhutnění, doklady o nakládání s odpady v souladu se zákonem o odpadech, doklady, stavební deníky.
- 10.5. Objednatel má právo nezahájit přijímací řízení, dokud není předložena PD skutečného provedení, doklady prokazující kvalitu díla a jiné výše uvedené doklady. Objednatel má právo přerušit přijímací řízení, dokud dokumentace skutečného provedení obsahuje chyby a nepravdivé údaje, nebo nejsou doloženy všechny doklady prokazující kvalitu díla a jiné výše uvedené doklady.

11. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Vlastníkem stavby je od počátku objednatel, avšak nebezpečí škody na díle nese zhotovitel až do dne jeho předání a převzetí, případně do doby odstranění poslední vady a nedodělku, pokud s nimi bylo dílo protokolárně předáno a převzato.
- 11.2. V případě sporů týkajících se této smlouvy vyvinou smluvní strany maximální úsilí řešit tyto spory vzájemnou dohodou. Pokud nebude přesto dosaženo dohody, budou tyto spory rozhodovány příslušným soudem.
- 11.3. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost celé smlouvy. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
- 11.4. Smluvní strany sjednávají, že zhotovitel není oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit třetí osobě ani je zastavit. Právní jednání zhotovitele učiněné v rozporu s tímto ujednáním je od počátku neplatné.
- 11.5. Smlouva o dílo je vypracována podle příslušných ustanovení občanského zákoníku. Je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou. Platnosti a účinnosti nabývá dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 11.6. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen formou vzestupně číslovaných písemných dodatků ke smlouvě, podepsaných oprávněnými zástupci ve věcech smluvních, uvedenými v záhlaví této smlouvy.
- 11.7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva obsahuje úplné ujednání o všech jejich právech a povinnostech, přičemž dohody nebo zvyklosti vzniklé před podpisem této smlouvy nemohou nijak změnit význam a obsah této smlouvy.
- 11.8. Smluvní účastníci shodně prohlašují, že písemné vyhotovení této smlouvy se shoduje se souhlasnými, svobodnými a vážnými projevy jejich vůle a že se o obsahu smlouvy dohodli, což stvrzují svými podpisy.

V Uherském Hradišti, dne

Ve Veselí nad Moravou, dne

.....
Ing. Lubomír Trachtulec
ředitel a. s.

.....
Ing. Jan Čech, Ing. Josef Tománek
jednatelé společnosti